

MODELO DE FORMULARIO Y PLANILLAS



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
1978 - 2016
"38 años brindando soluciones al hábitat de los correntinos"



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 - 423459

MODELO DE FORMULARIO DE OBRAS EJECUTADAS

- 1 EMPRESA OBRA
- 2 CONSORCIO OBRA
- 3 CIUDAD - PROVINCIA
- 4 COMITENTE DIRECCION
- 5 BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS
- 6 PLAZO CONTRACTUAL ORIGINAL DE EJECUCION
..... EN MESES CORRIDOS
- 7 FECHA DE INICIACION
- 8 FECHA DE TERMINACION
- 9 PLAZO REAL DE EJECUCION DE LA OBRA
..... EN MESES CORRIDOS
- 10 POR CIENTO (%) DE PARTICIPACION EN CASO DE HABERSE EJECUTADO EN CONSORCIO
- 11 MONTO DE CONTRATO - BASICO DE CONTRATO

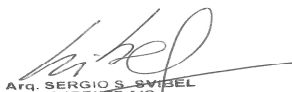

Arq. SERGIO S. SABEL
GERENTE A/C
PEREAMIENTOS Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

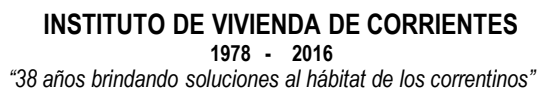


- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 - 423459

MODELO DE FORMULARIO DE OBRAS EN EJEC. O ADJUDICADAS

- 1 EMPRESA OBRA
- 2 CONSORCIO OBRA
- 3 CIUDAD - PROVINCIA
- 4 COMITENTE DIRECCION
- 5 BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS
- 6 PLAZO DE EJECUCION
- 7 FECHA DE INICIACION
- 8 POR CIENTO (%) EJECUTADO DE OBRA REFERENTE A LA INVERSION A LA FECHA DE ESTA PRESENTACION
- 9 POR CIENTO (%) REFERIDO A INVERSION DE OBRA PREVISTA A EJECUTAR ENTRE EL DE DE 1.9 Y EL DE DE 1.9
- 10 EQUIPOS BASICOS Y CANTIDAD DE PERSONAL EN PROMEDIO MENSUAL A UTILIZAR EN EL PERIODO ENTRE EL DE DE 1.9 Y EL DE DE 1.9


Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.S.



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

MODELO DE PLANILLA DE PTO DISC. - PT: - 2 D - SOLO/APAREADO								
OBRA:				Empresa:				
Localidad:				Fecha:				
N°	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA	INCIDENCIA
ITEMS					PARCIAL	TOTAL	ITEMS	TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES							
1.1	Limpieza, Nivelacion y Replanter	gl						
2	MOV. DE SUELOS							
2.1	Excavacion de Zanjas	m3						
2.2	P/Pilotines	m3						
2.3	Excavac. P/Bases Hº. Aº	m3						
3	ESTRUCT. RESISTENTE							
3.1	Horm. Arm. Zap. y Bases	m3						
3.2	Hº. Aº. P/Encad. Superior.	m3						
3.3	Ref. en Antepecho Mamp. 2 fe diam. 8	ml						
3.4	Encad. de Fundación.	m3						
3.5	Hº. Aº. P/Pilotines	m3						
3.6	Hº. Aº. P/Alero	Nº						
3.7	Columna Pilar de Luz	Nº						
4	MAMPOSTERIA							
4.1	Poyo de Tanque de Reserva	m2						
4.2	Lad. Común de 15	m2						
4.3	Lad. Común de 0,30	m3						
5	CAPA AISLADORA							
5.1	Capa aisladora Horiz. Vert.	m2						
6	REVOQUES							
6.1	Bajo Revestimiento	m2						
6.2	P/Exterior Azot. a la Cal.	m2						
7	CUBIERTA							
7.1	Ch. HºGºNº 25 C/Est. Met.	m2						
7.2	Cumbrera Ch. Gº. Nº 24 Incl. Pleg.	ml						
7.3	Babetas HºGºNº 24	ml						
8	PISOS							
8.1	De Cemento Alisado	m2						
8.2	Carpeta de nivelación	m2						
8.3	Ceramico 20 x 20	m2						
8.4	De Cemento Rodillado	m2						
10	CORDON							
10.1	Cordon Lad. Comun	ml						
11	ZOCALOS.							
11.1	Ceramico 10 x 20							
11.2	Cemento Reundido	ml						
12	CONTRAPISOS							
12.1	Hº. Cascote S/Terr. Nat.10 cm	m2						
12.2	Hº. Cascote S/Terr. Nat.6 cm	m2						
13	CIELORRASOS							
13.1	Machimbre de 1/2 °C/Lana Vidrio	m2						
14	REVESTIMIENTOS							
14.1	Azulejos 15x15 Con Peg.	m2						
15	PINTURAS							
15.1	Esmalte Sint. S/Met. Y Mad.	m2						
15.2	Latex para Interior	m2						
15.3	Barniz p/Machimbre	m2						
15.4	Latex P/Exterior	m2						
16	CARPINTERIAS							
16.1	P1 - Perfil 100 mm.	Nº						
16.2	P2 - Perfil 100 mm.	Nº						
16.3	P3 - Perfil 100 mm	Nº						
16.4	V1. Con Rejas	Nº						
16.5	V2 Cocina Con Rejas	Nº						
16.6	V3 Baño Con Rejas	Nº						
16.7	PG	Nº						
17	INST. SANITARIA							
17.1	Inst. C/Tanque	gl						
18	INST. ELECTRICA							
18.1	Inst. Electrica	Nº						
19	INST. DE GAS							
19.1	Inst. de Gas	gl.						
20	VIDRIOS							
20.1	Doble transparente	m2						
21	PERGOLA							
21.1	De Madera semi dura	Nº						

TOTAL COSTO - COSTO

Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PERFECCIONAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 - 423459

MODELO DE PRESUPUESTO DISCRIMINADO - OBRAS COMPLEMENTARIAS.-								
OBRA:				Empresa:				
Localidad:				Fecha:				
N°	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA	INCIDENCIA
ITEMS					PARCIAL	TOTAL	ITEMS	TOTAL
1	MOV. DE SUELOS							
1.1	Excavaciones p/veredas	m3						
1.2	Excavacion p/cordones	m3						
2	VEREDA							
2.1	Contrapiso 6 cm. Esp.	m2						
2.2	Cemento Rodillado	m2						
3	CORDONES							
3.1	Ladrillos Comunes/H°	ml						
4	JUNTA DE DILATACION							
4.1	Brea derretida en terron.	ml						
5	CERCO PERIMETRAL							
5.1	2 Hilos	ml						
6	CERCO INTERIOR							
6.1	1 Hilo	ml						

TOTAL COSTO - COSTO


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PEREAMBIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.TES.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
1978 - 2016
"38 años brindando soluciones al hábitat de los correntinos"



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 - 423459

MODELO DE PRESUPUESTO DISCRIMINADO - RED. DIST. (AGUA POTABLE)								
OBRA:			Empresa:					
Localidad:			Fecha:					
N° ITEMS	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
					PARCIAL	TOTAL		
	Excavación de sanjas en cualquier clase de terreno incl. Estibaciones, desagotes, reparaciones de instalaciones exist., si resultasen dañadas, tapado, compactación y retiro del suelo excedente.							
	Provisión, acarreo y colocación de cañerías rectas de P.V.C clase 6, manto de arena, piezas especiales y prueba hidraulica ø 0,050.							
	Provisión, acarreo y colocación de válvulas de esclusas B.R., incluyendo la ejecucion de camaras s/planos provision de cajas tipo brasero y colocacion de materiales							
	Provisión, acarreo y colocación de Hidrante completo incluye curvas con base, caño de elevacion, marco y tapa de FºFº y camara de mamposteria ø 0,063.-							
	Provisión, acarreo y colocación de piezas especiales de P.V.C para nudos s/proy.							
	Ejecución de conexiones domiciliarias en Cañeria de polietileno K - 10 de 13 mm. de diam. con provisión e instalación de llave maestra y medidor de caudal.							

TOTAL COSTO - COSTO


Arq. SERGIO S. SAVIEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

MODELO DE PLANILLA DE PTO DISC. - DESAGUES - (PLUVIAL A CIELO ABIERTO)

OBRA:			Empresa:					
Localidad:			Fecha:					
N°	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO	IMPORTE		INCIDENCIA	INCIDENCIA
ITEMS				UNITARIO	PARCIAL	TOTAL	ITEMS	TOTAL
EJEC CUNETAS A CIELO ABIERTO Excavación no clasificada, incluido limpieza y transporte de suelos exedentes y su disposición - incluye desagotes, reparación de inst. existentes si resultasen dañadas.-								
Provisión de materiales cordon cuneta								
Provisión de materiales								

TOTAL COSTO - COSTO


Arq. SERGIO S. SOTUEL
GERENTE A/C
PEREAMIENTOS Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

MODELO DE PRESUPUESTO DISCRIMINADO - DESAGUE - (CLOACAL)								
OBRA:				Empresa:				
Localidad:				Fecha:				
N° ITEMS	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
					PARCIAL	TOTAL		
	Excavación de zanjas en cualquier tipo de terreno, incluyendo entibaciones, desagotes, reparaciones de inst. existentes si resultasen dañadas, tapado, compactación y retiro de suelo excedente.							
	Provisión, acarreo y colocación de C° P.V.C cloacal, incluido manto de arena y prueba hidráulica, diam. 0,160 m.-							
	Const. De B.R. De mamposteria s/planos N°. Y Esp. Tec.							
	Acceso a bocas de registro existentes (o pertenecientes a otros programas)							
	Ejecución de conexiones Domiciliarias en Cañerías en C° de P.V.C cloacal diam. 0,110 m. Incluyendo su provisión, curvas, ramales a 45° de P.V.C espiga - enchufe 160x160x110 c/ sello IRAM, y demas materiales, incluyendo arena de asiento.-							

TOTAL COSTO - COSTO

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

MODELO DE PRESUPUESTO DISCRIMINADO - RED DE ENERGIA

OBRA:			Empresa:					
Localidad:			Fecha:					
N° ITEMS	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
					PARCIAL	TOTAL		
	NEXO Y LINEA DE B.T. Cable preensamblado.....mm2. Soporte y suspensión simple. Poste E° C° Soporte de retención simple con rienda normal							
	RED DE B.T. Y A.P Cable preensamblado.....mm2. Soporte y suspensión simple. Poste E° C° Soporte de retención simple con rienda normal							
	SOPORTES Y CONDUCTORES DE BT. Y AP.							
	ARTEFACTOS, LAMPARAS Y SOPORTES DE AP..							
	PUESTA A TIERRA							

TOTAL COSTO - COSTO

Atq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES
MODELO: CUADRO "A" (VIVIENDAS)

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES						
OBRA:		EMPRESA:				
	PROTOTIPOS	COSTO TOTAL DEL RUBRO S / PRESUPUESTO DISCRIMINADO	CANT. PT	COSTO PARCIAL	TOTAL	%
TRABAJOS PRELIMINARES	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
MOVIMIENTO DE SUELOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
ESTRUCURA RESISTENTE	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
MAMPOSTERIA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CAPA AISLADORA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
REVOQUES	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CUBIERTA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
PISOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
ZOCALOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CONTRAPISOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CIELORRASOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
REVESTIMIENTOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
PINTURAS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CARPINTERIAS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
INSTALACION SANITARIA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
INSTALACION ELECTRICA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
INSTALACION DE GAS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
VIDRIOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
VARIOS ¹	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					

SUB - TOTAL A1 : VIVIENDAS

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.





- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

MODELO DE CUADRO "A" - OBRAS COMPLEMENTARIAS.

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	MOV. DE SUELOS		
2	VEREDA MUNICIPAL		
3	CORDONES		
4	JUNTA DE DILATACION		
5	CERCO DE FRENTE DE LOTES		
6	CERCO PERIMETRAL DE LOTES		

SUB TOTAL COSTO- COSTO A2 OBRAS COMPL.


Arq. SERGIO S. SABEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

MODELO DE CUADRO "A" - RED DIST. (AGUA POTABLE)			
OBRA:			
Localidad:		EMPRESA:	
N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	EXCAVACION DE ZANJAS		
2	PROVISION, ACARREO DE MATERIALES		
3	PROVISION, ACARREO COLOC. VALVULAS EXCL.		
3	PROVISION, ACARREO COLOC. HIDRANTE		
3	PROVISION, ACARREO PIEZAS ESPECIALES		
4	CONEXIONES DOMICILIARIAS		

SUB TOTAL COSTO- COSTO A3 AGUA POTABLE.

--


Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

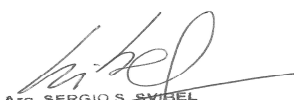


- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

MODELO DE CUADRO "A" - DESAGUES (PLUVIAL)			
OBRA:			
Localidad:		EMPRESA:	
N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	CUNETA A CIELO ABIERTO		
2	PROVISION, ACARREO DE MATERIALES		
3			
4			

SUB TOTAL COSTO- COSTO A5 PLUVIAL


Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 -423459

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

MODELO DE CUADRO "A" - DESAGUE (CLOACAL)			
OBRA:			
Localidad:		EMPRESA:	
N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	EXCAVACION DE ZANJAS		
2	PROVISION Y ACARREO DE C° DE P.V.C		
3	CONST. DE BOCA DE REGISTRO		
4	ACCESO A BOCA DE REGISTRO		
5	EJECUCION DE CONEXIONES DOMICILIARIAS		
SUB TOTAL COSTO- COSTO CLOACA			


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 - 423459

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

MODELO DE CUADRO "A" - RED DISTRIBUIDORA DE ENERGIA

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	NEXO Y LINEA B.T.		
2	RED DE BT. Y AP.		
3	SOPORTES Y CONDUCTORES DE BT. AP,		
4	ARTEFACTOS LAMPARAS Y SOPORTES DE AP.		
5	PUESTA A TIERRA		

SUB TOTAL COSTO- COSTO A ENERGIA ELECTRICA


Arq. SERGIO S. SVIZEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

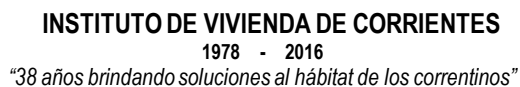


- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 - 423109 - 427570 - 423459

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

MODELO DE CUADRO "B" RESUMEN	
OBRA:	
Localidad:	EMPRESA:
CUADRO "B"	VALORES A:
SUB TOTAL A ₁ VIVIENDAS	\$
SUB TOTAL A ₂ OBRAS COMPLEMENTARIAS DE VIVIENDAS	\$
SUB TOTAL A ₃ RED DISTRIBUIDORA AGUA POTABLE PROPIA DEL CONJUNTO	\$
SUB TOTAL A ₄ DESAGUES PLUVIAL PROPIA DEL CONJUNTO (cuneta a cielo abierto)	\$
SUB TOTAL A ₅ RED DESAGUE CLOACAL PROPIA DEL CONJUNTO	\$
SUB TOTAL A ₆ RED DISTRIBUIDORA ENERGIA - ALUMBRADO PUB. PROPIO DEL CONJUNTO	\$
SUB TOTAL A ₇ PLANOS CONFORME A OBRA	\$
SUB TOTAL 1	\$
GASTOS GENERALES ≤ 15 %	
SUB TOTAL 2	\$
BENEFICIOS %	
SUB TOTAL 3	\$
IMPUESTOS %	
TOTAL	\$
OFERTA	\$


Arq. SERGIO S. SVIZEL
GERENTE A/C
PERFECCIONAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

[illegible]

--

Arq. SERGIO S. SVIZEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



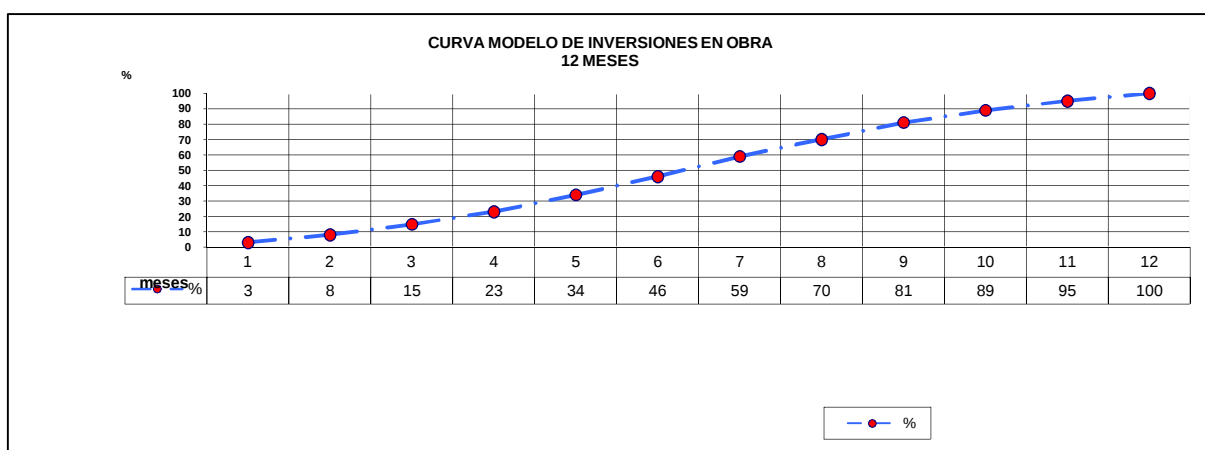
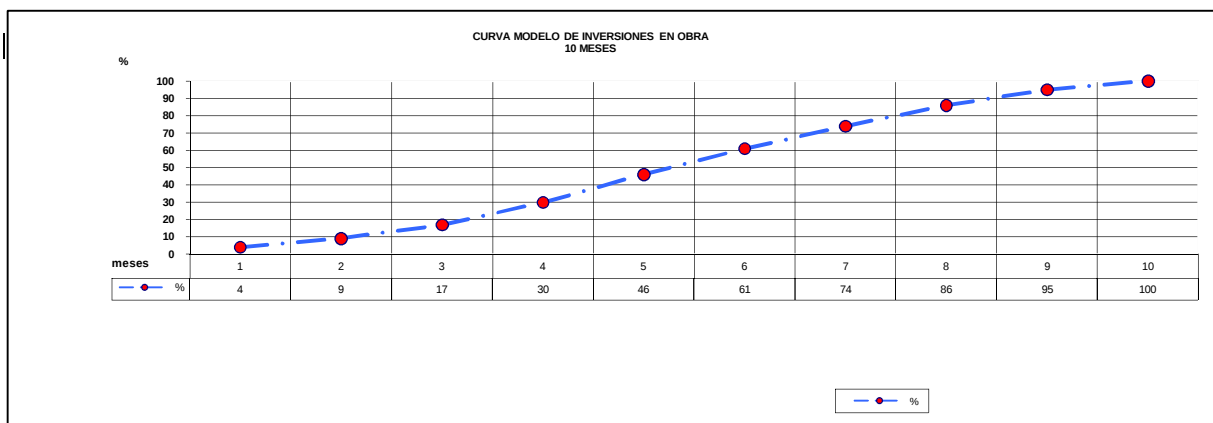
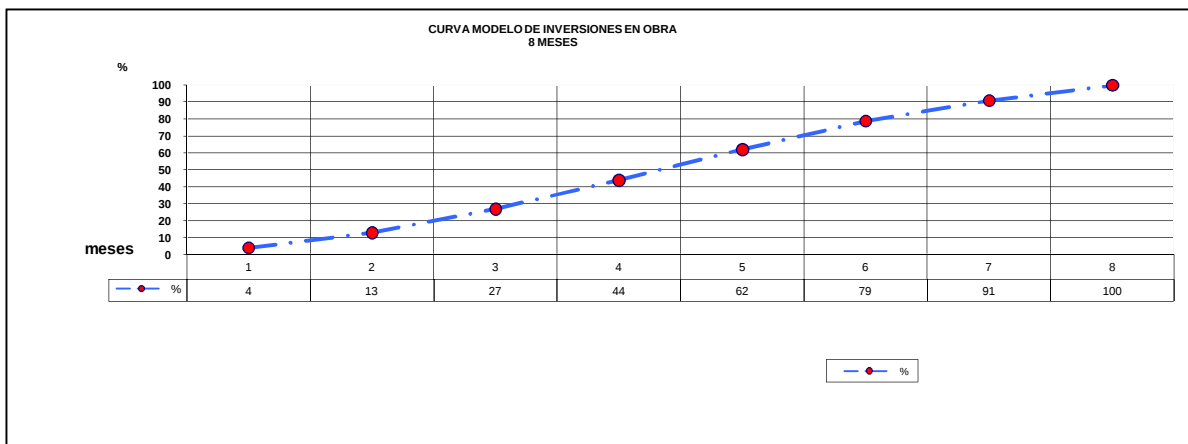
PLANILLA MODELO DE PLAN DE TRABAJO Y CURVA DE INVERSIONES.

LOCALIDAD		CORRIENTES		OBRA:					CONTRATISTA.					FECHA DE INICIO	
ITEM	DESCRIPCION DEL ITEM	%INCID.	MESES												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		12	
1															100%
2															90%
3															80%
4															70%
5															60%
6															50%
7															40%
8															30%
9															20%
10															10%
11															0%
12															
AVANCE %		MENSUAL													
FISICO		ACUMULADO													
ANTICIPO															
DESCUENTO															
TOTAL DE %		MENSUAL													
INVERSION		ACUMULADO													

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



- SAN JUAN 460 - TE: 423839 / 425525 - TE.FAX: 422567 / 425174 -




Arq. SERGIO S. SIVIL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.