



Arq. SERGIO S. SVIBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

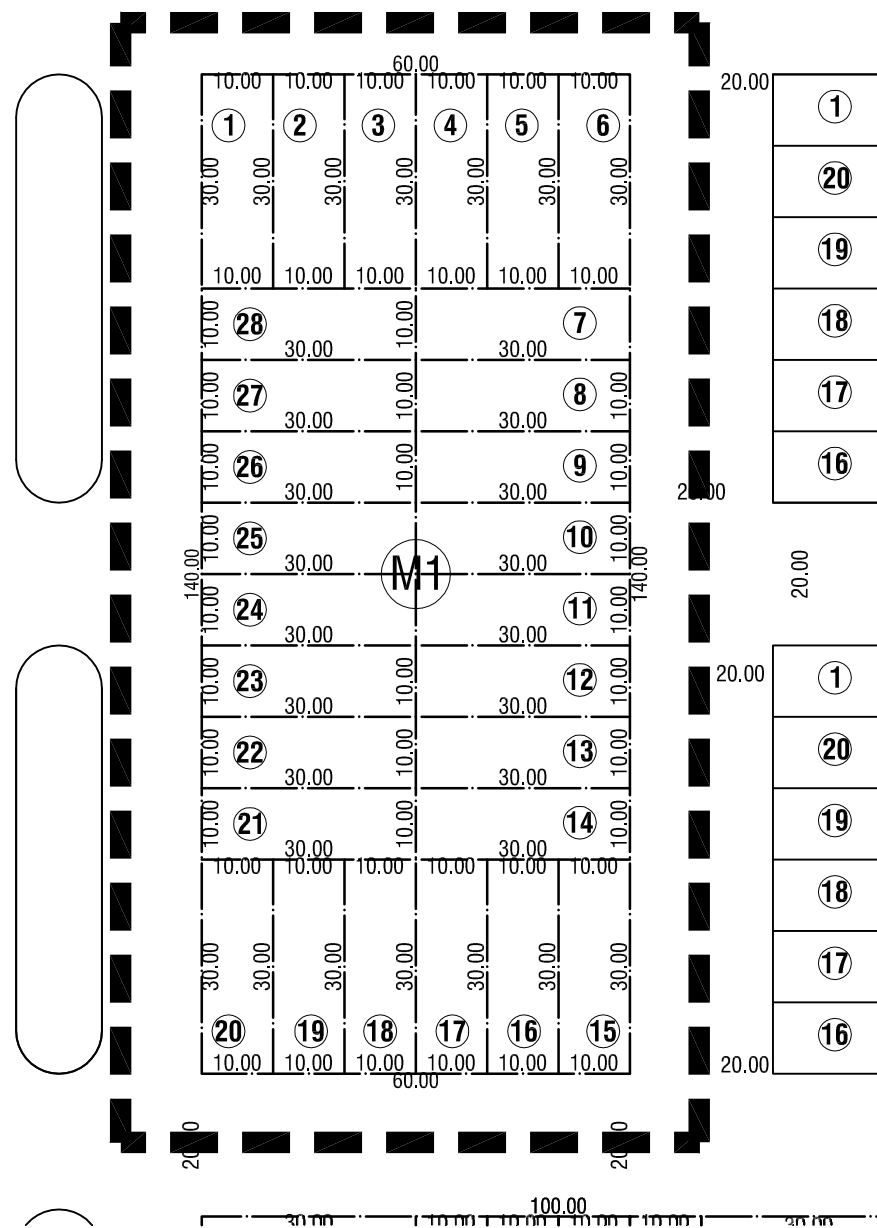
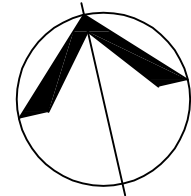
164 VIVIENDAS  
CAPITAL - CORRIENTES

Plano:

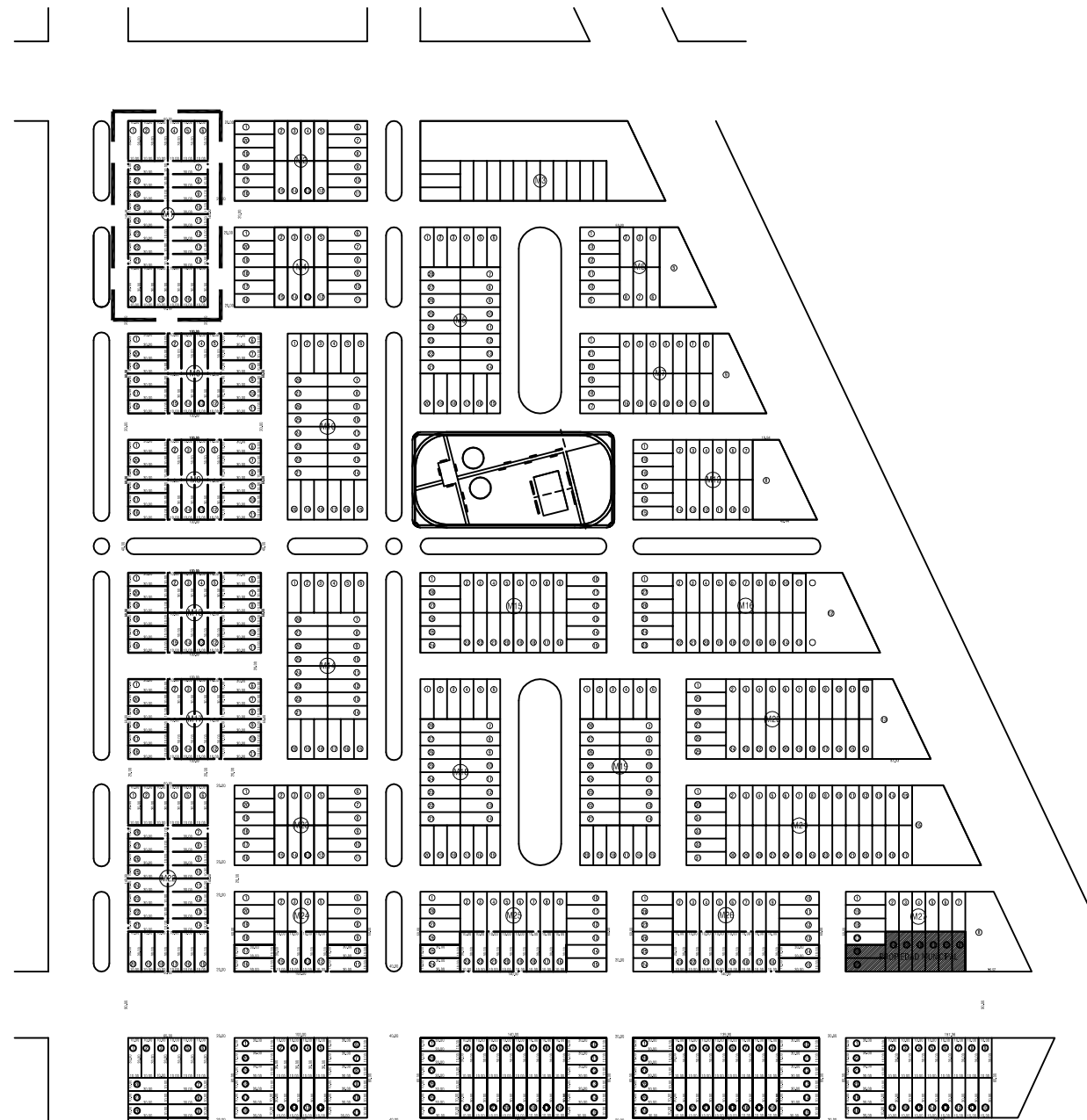
UBICACION

00

|                      |                                 |                               |                                 |                    |
|----------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Fecha:<br>JUNIO/2021 | Proyecto:<br>ARQ. LUIS BEJARANO | Dibujo:<br>ARQ. LUIS BEJARANO | Revisión:<br>ARQ. LUIS BEJARANO | Escala:<br>1:20000 |
|----------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------|



LOTEO - ESC.: 1:1000



UBICACION GRUPO 1 - ESC.: 1:5000

**NOTA:** LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.

Arq. SERGIO S. SVIBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

**GRUPO 1 - 28 VIVIENDAS**  
**CAPITAL - CORRIENTES**

Fecha:  
JUNIO/2021

Proyecto:  
ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujó:  
ARQ. LUIS BEJARANO

Revisión:  
ARQ. LUIS BEJARANO

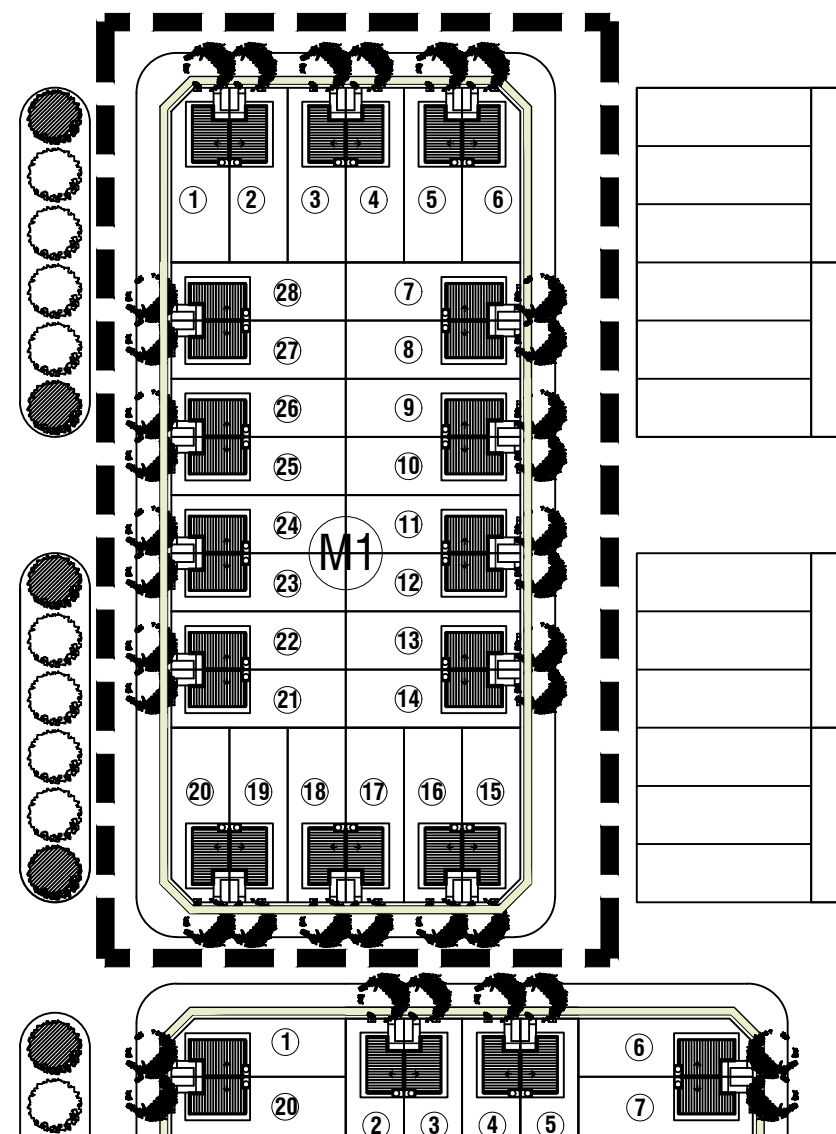
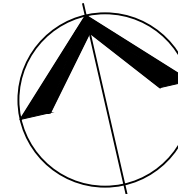
Escala:  
1:1000-1:5000

Plano:

**LOTEO**

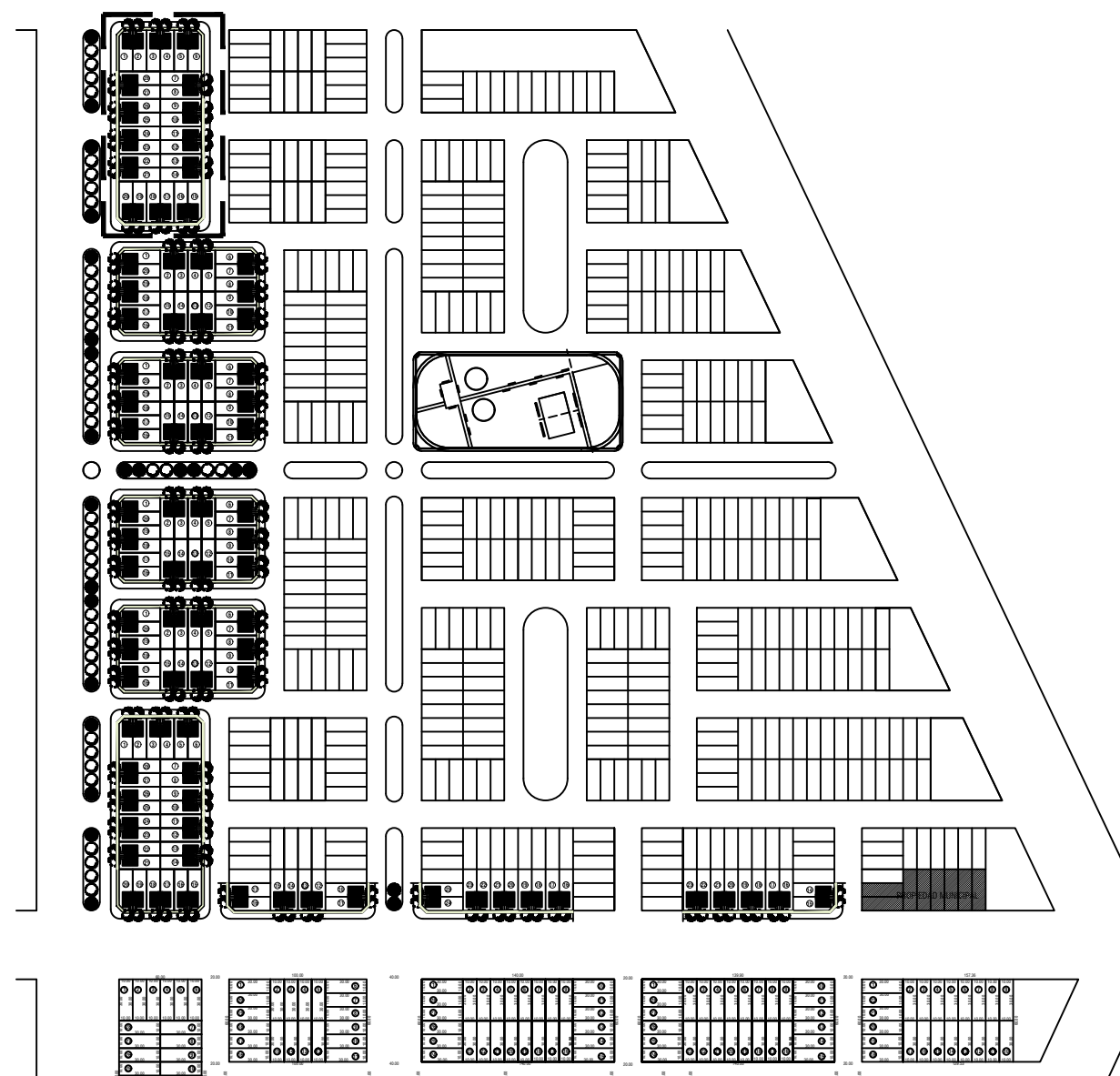
**00a**





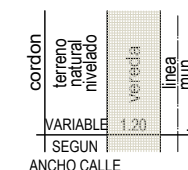
PLANIMETRIA - ESC.: 1:1000

**NOTA:** LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.



UBICACION GRUPO 1 - ESC.: 1:5000

**EN TODO EL PERIMETRO DE LOTE (LINEA MUNICIPAL Y MEDIANERA)**  
Alambrado de DOS (2) hilos de alambre galvanizado. Con postes de madera (eucaliptus) de 2" x 2" de 80 cm. de altura (40 cm. sobre nivel de terreno) cada 3 m. (aproximadamente) y 4" x 4" de 80 cm. de altura en esquinas.-



**SENDERO PEATONAL MUNICIPAL**  
Ancho: 1,20 m. Contrapiso de H° pobre de 10 cm. de espesor sobre terreno natural. Terminación: cemento rodillado. Cordones de hormigón.



**PROTOTIPO UNI V (UNIVERSAL V)**  
Retiro de línea municipal = 3.00 m.



**ARBORIZACION EN VIVIENDAS:**  
Fresnos: En loteo: cantidad uno (1) por cada vivienda.



**ARBORIZACION EN AVENIDAS:**  
Chivato (Delonix Rewgia)  
Uno (1) cada 10 mts.



**ARBORIZACION:**  
Jacarandá (Jacarandá Mimosifolia)  
A 10 mts. de los arboles proximos



**ARBORIZACION:**  
Lluvia de oro (Cassia Fístula)  
Uno (1) cada 10 mts.

Arq. SERGIO S. CYBEL  
GERENTE A/C  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

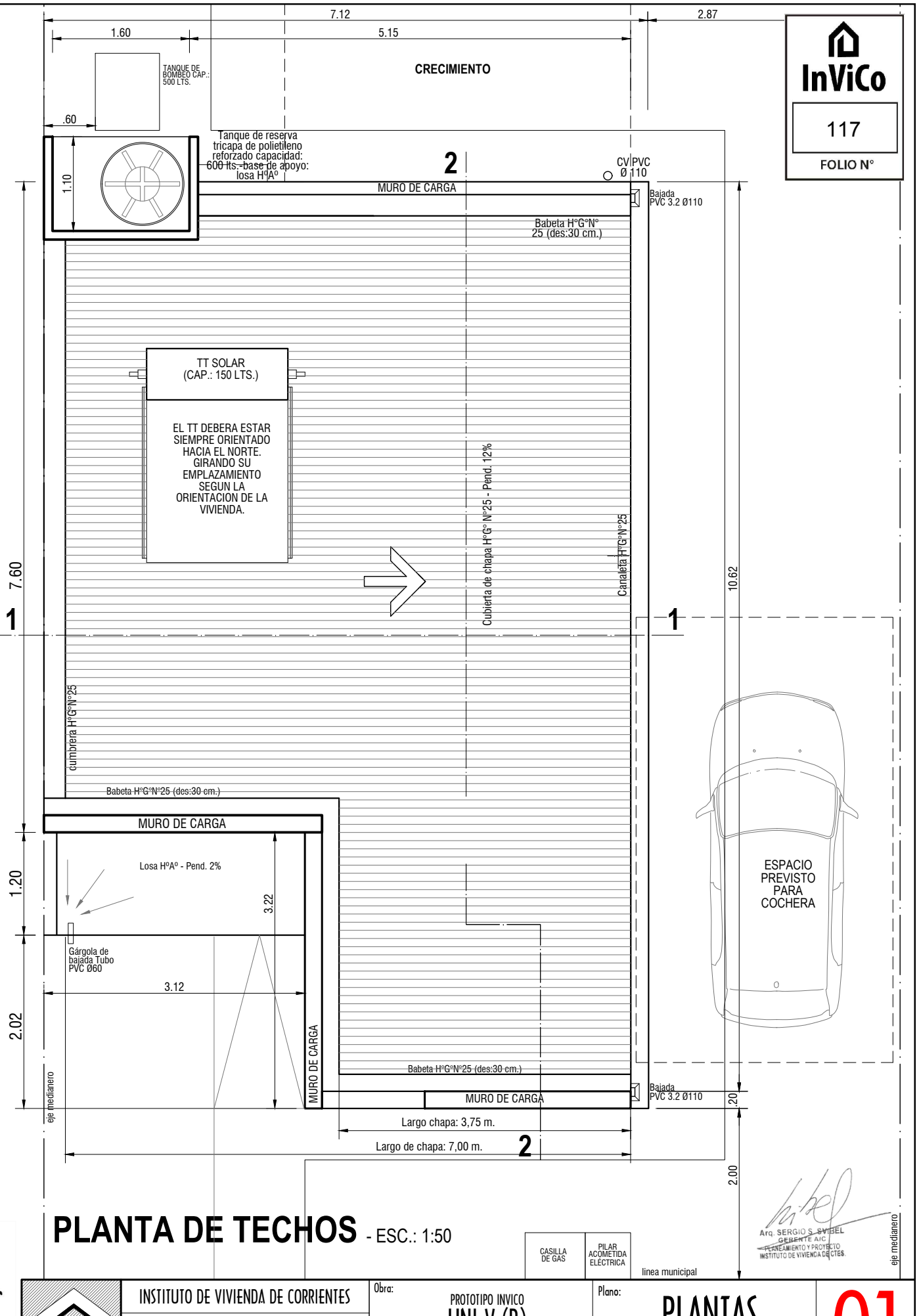
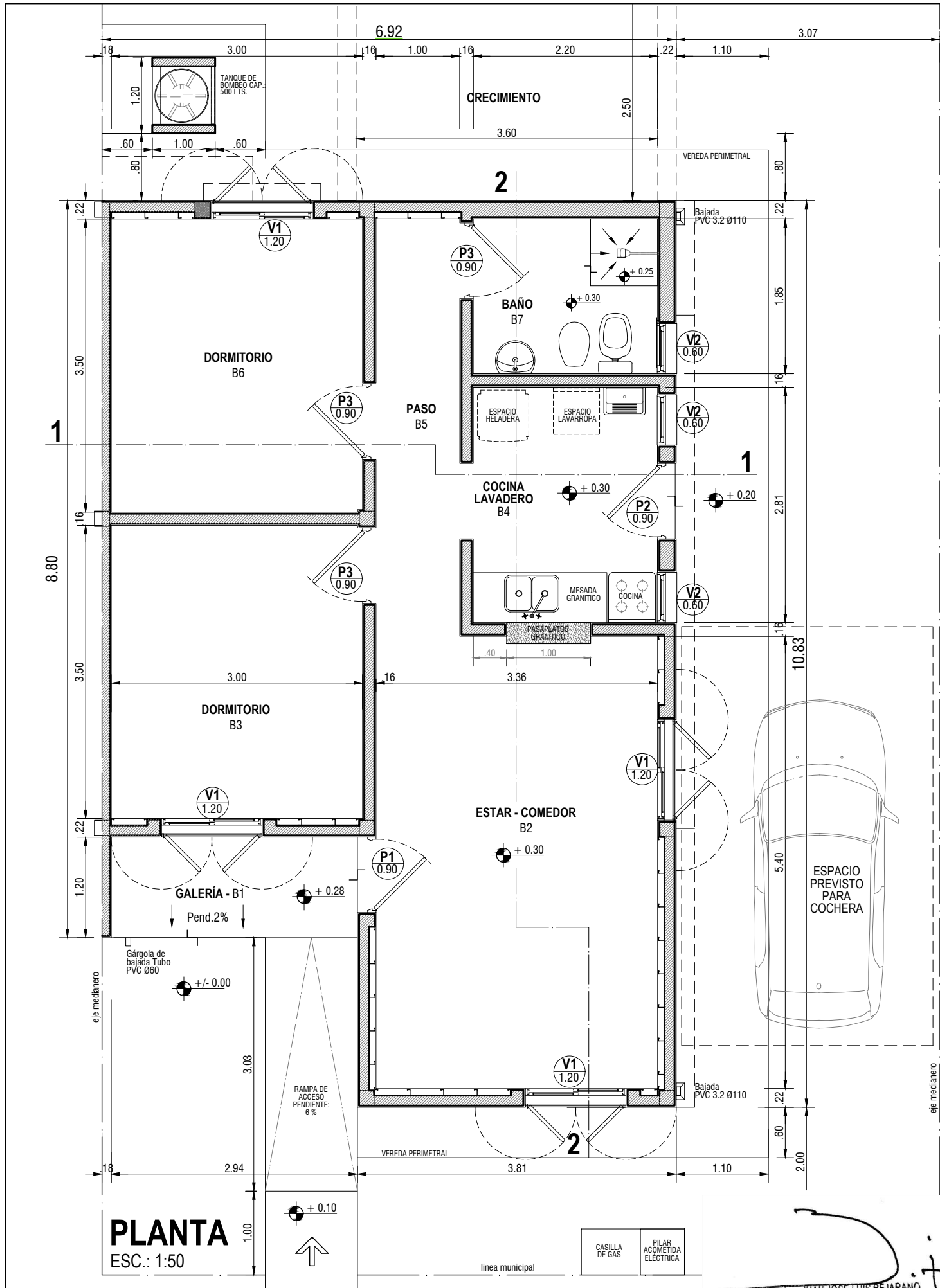


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

GRUPO 1 - 28 VIVIENDAS  
CAPITAL - CORRIENTES

Plano: PLANIMETRIA  
Escala: 1:1000-1:5000

00b



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

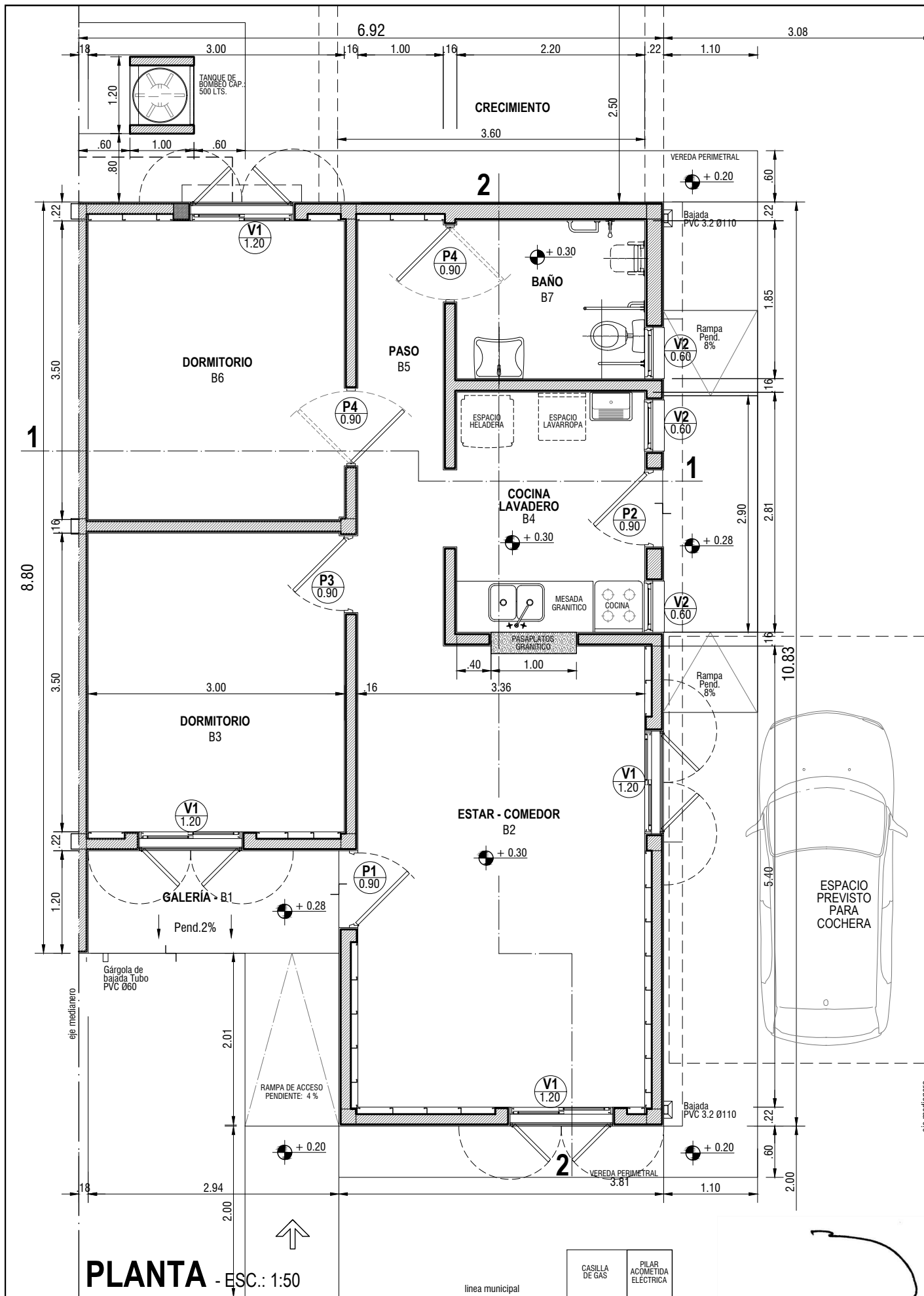


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

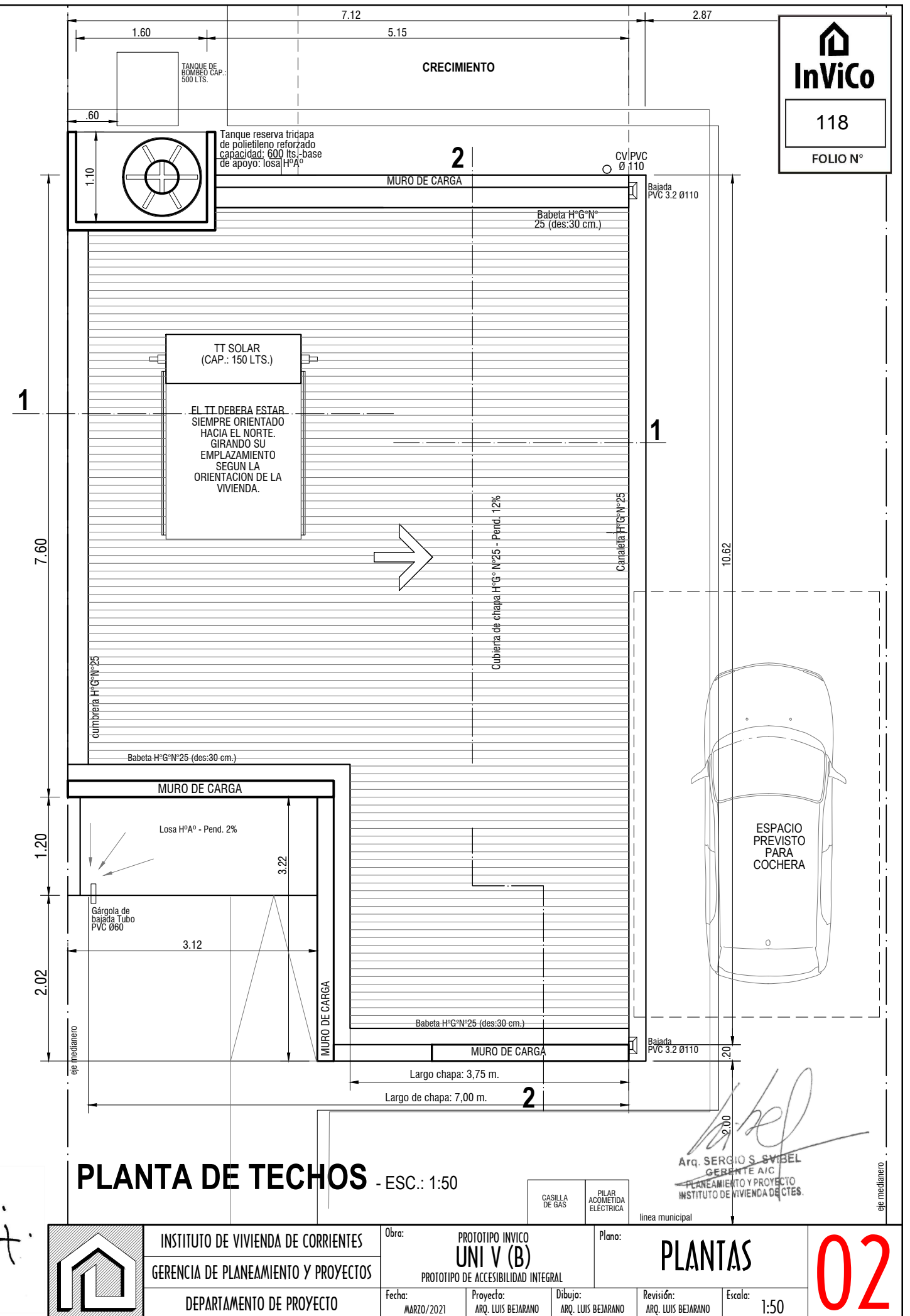
|         |                               |           |                    |
|---------|-------------------------------|-----------|--------------------|
| Obra:   | PROTOTIPO INVICO<br>UNI V (B) | Plano:    | PLANTAS            |
| Fecha:  | MARZO/2021                    | Proyecto: | ARQ. LUIS BEJARANO |
| Dibujo: | ARQ. LUIS BEJARANO            | Revisión: | ARQ. LUIS BEJARANO |
| Escala: | 1:50                          |           |                    |

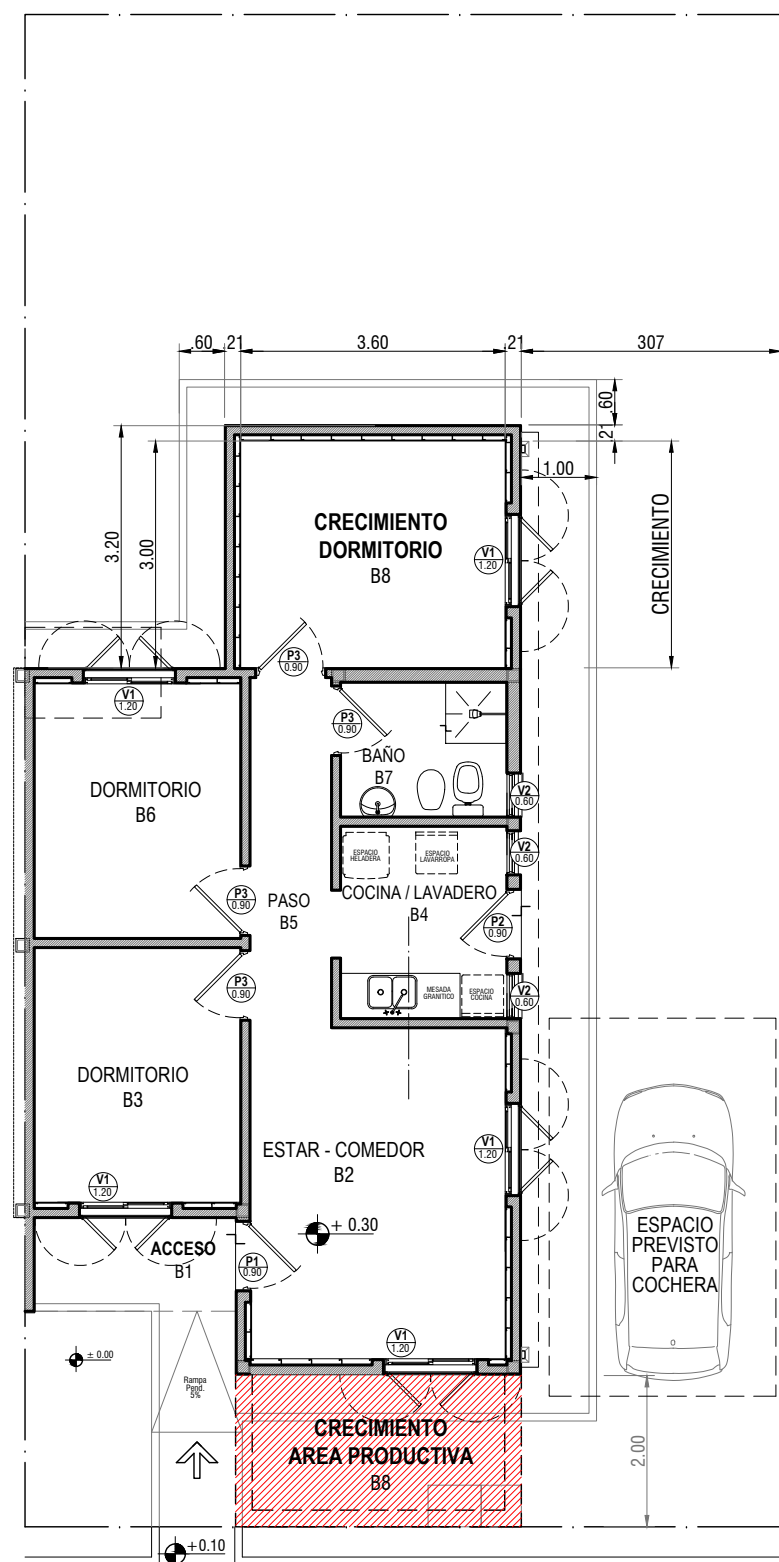
01



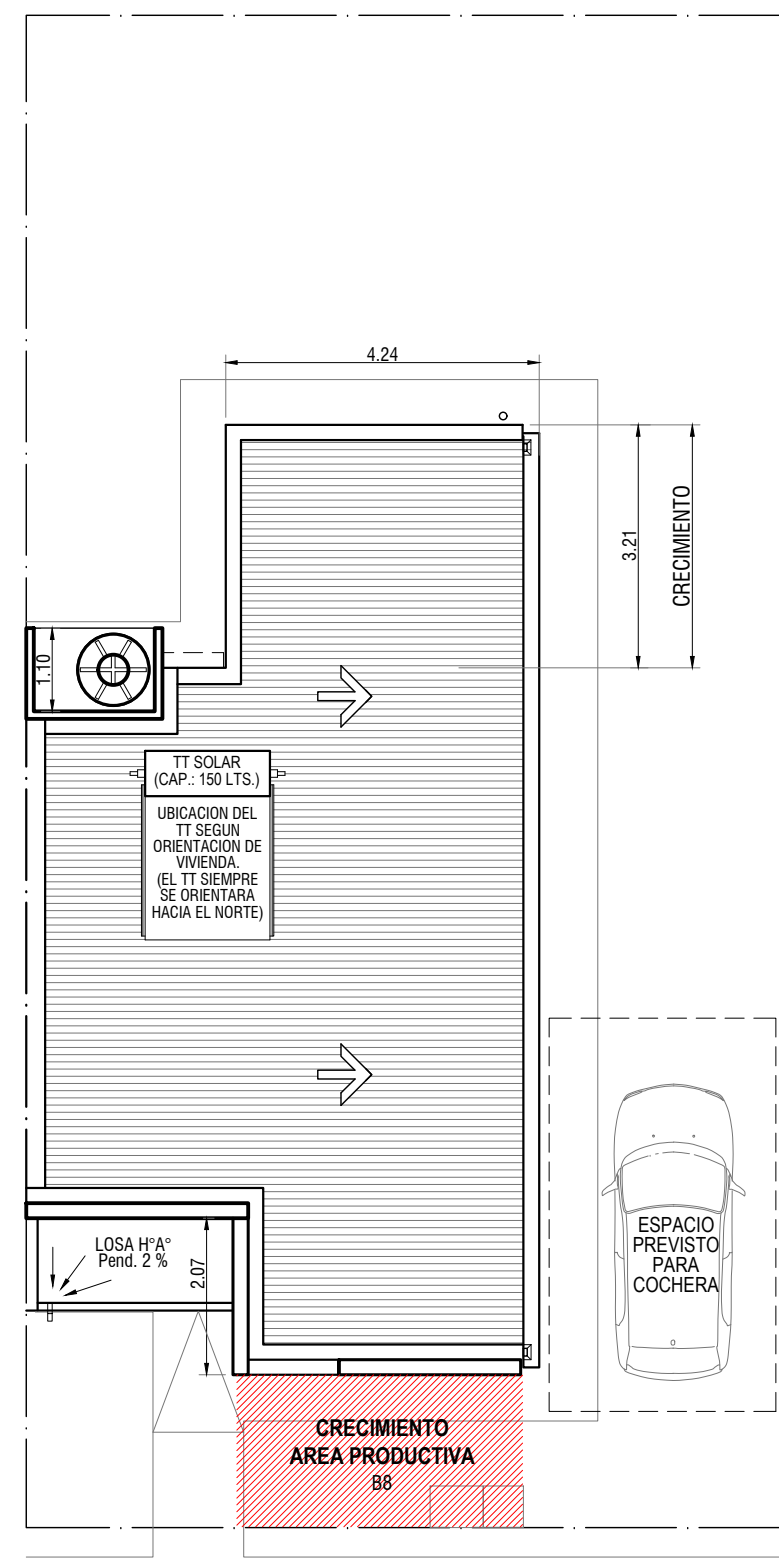


1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LEGITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.





PLANTA - ESC: 1:100



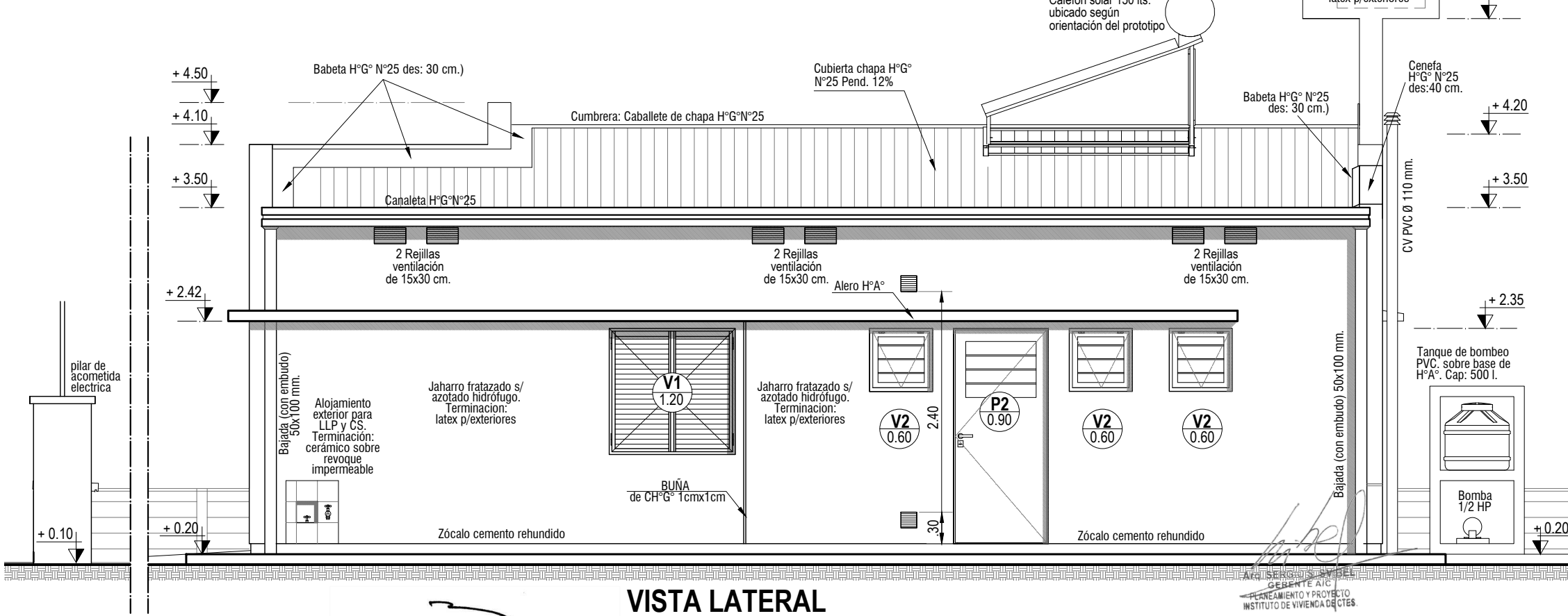
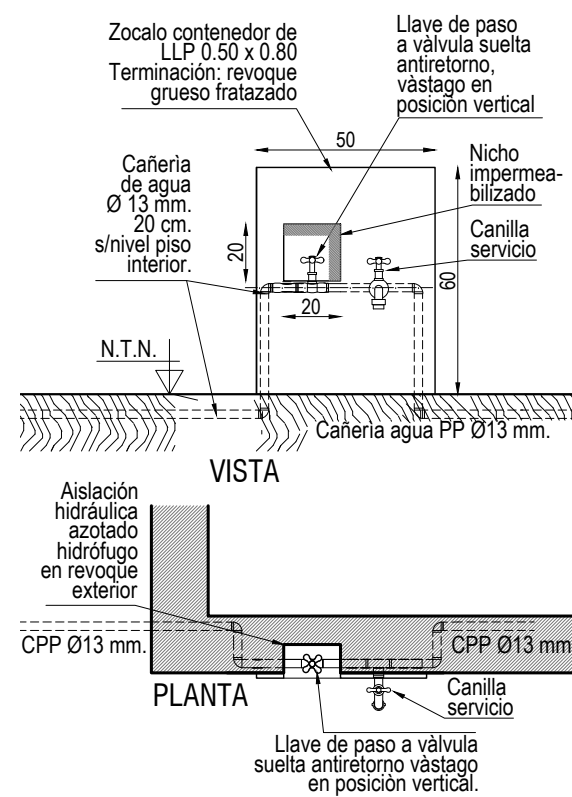
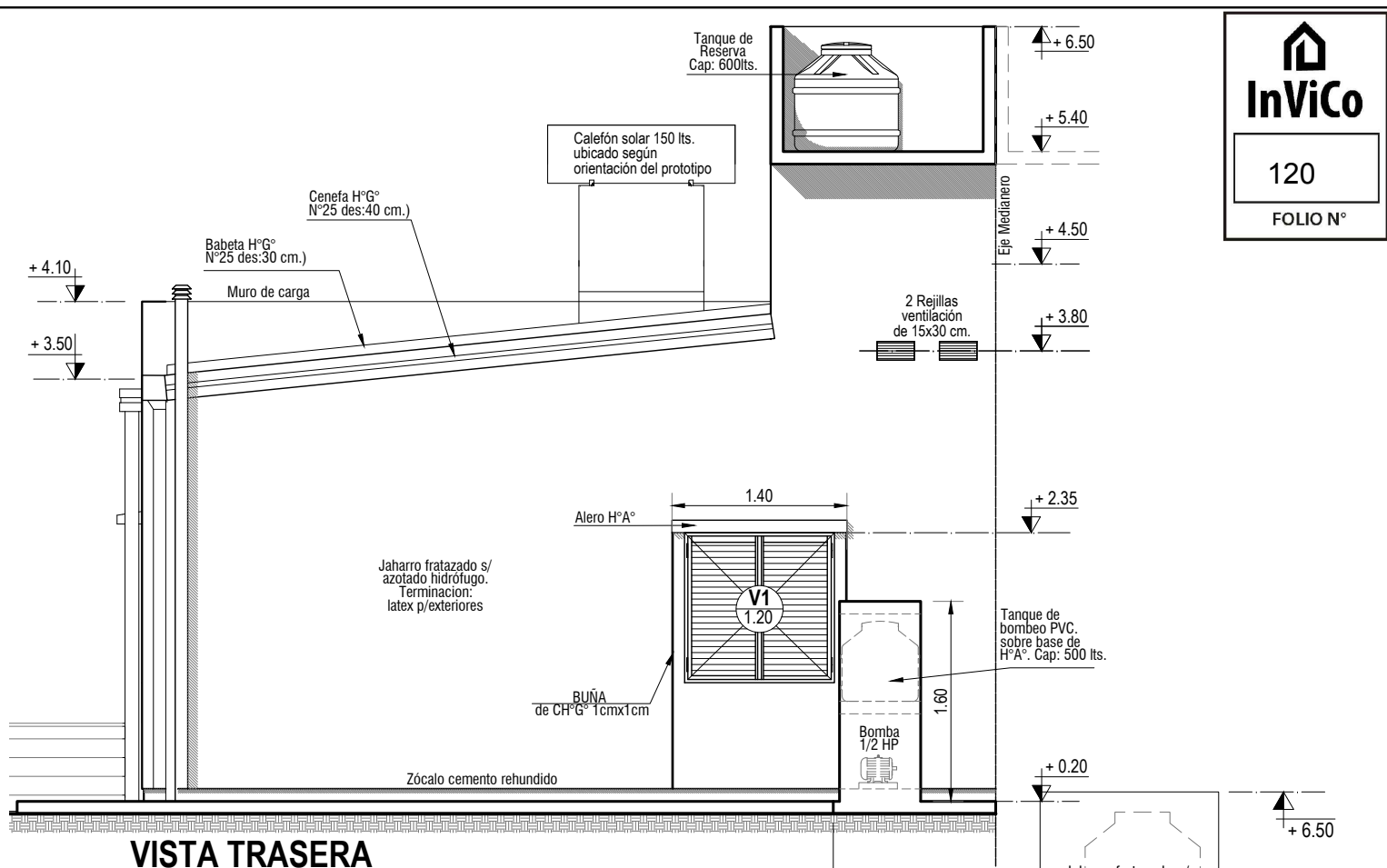
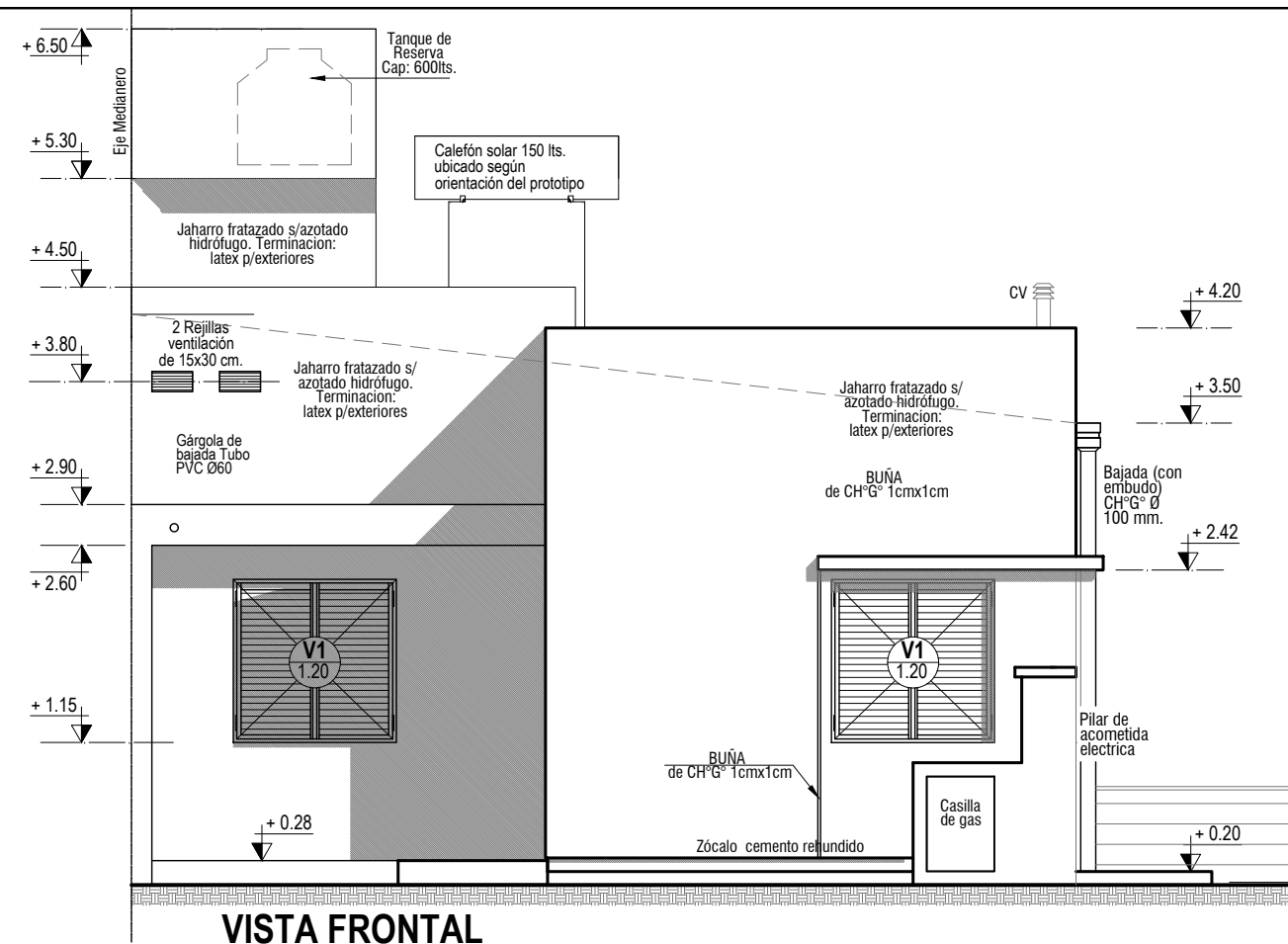
PLANTA DE TECHOS - ESC: 1:100

  
Arq. SERGIO S. SVIBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O  
DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE  
COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL  
RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE  
EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD

  
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

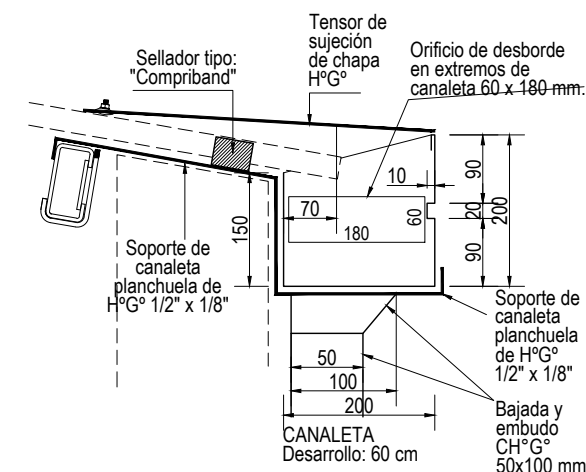
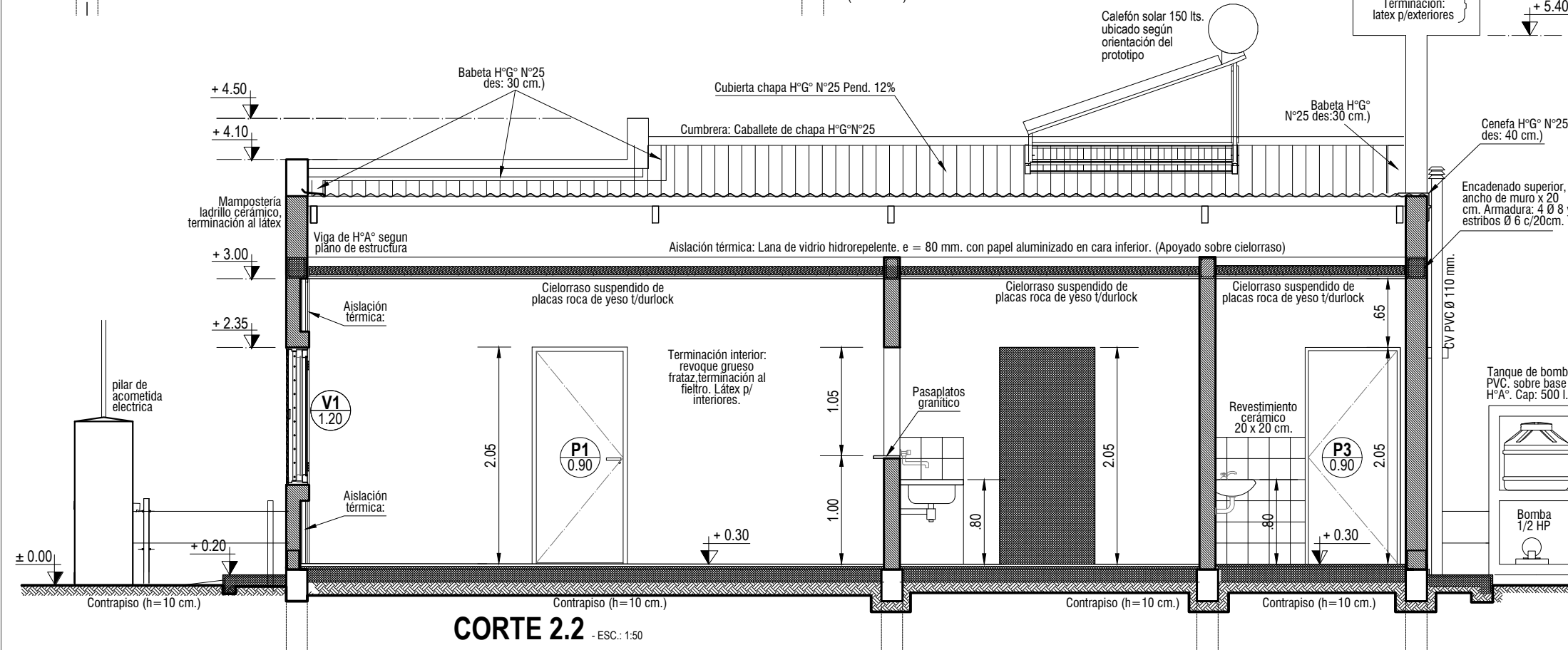
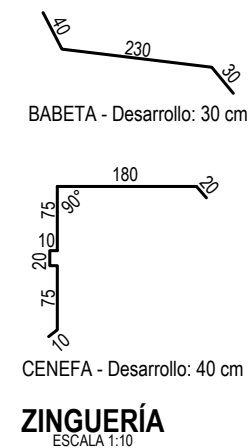
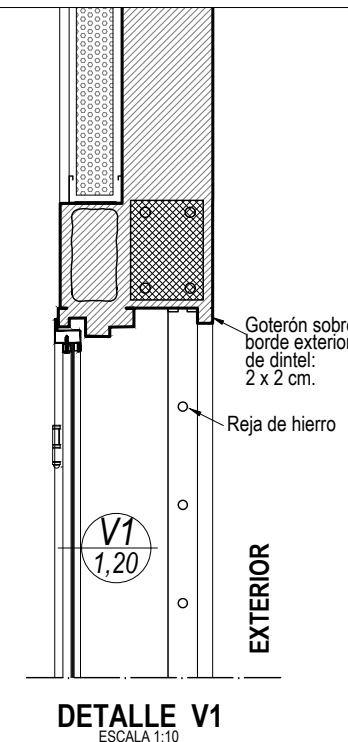
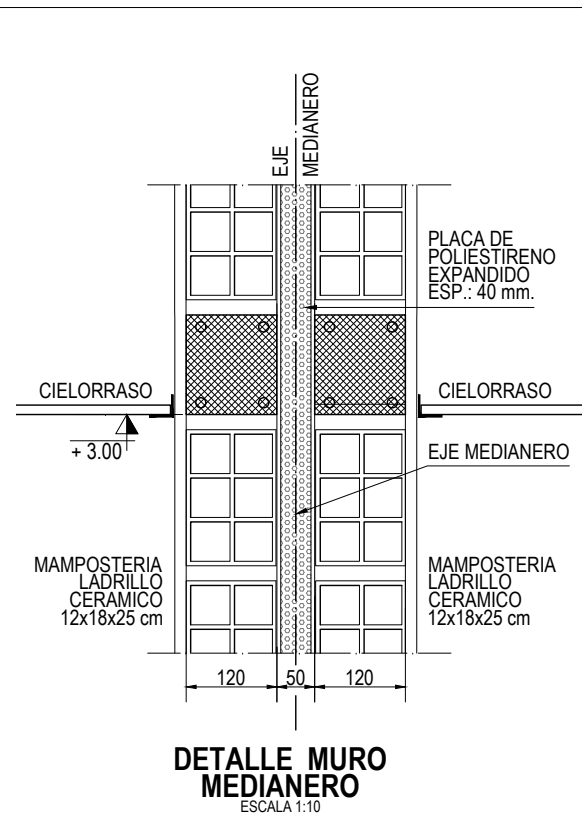
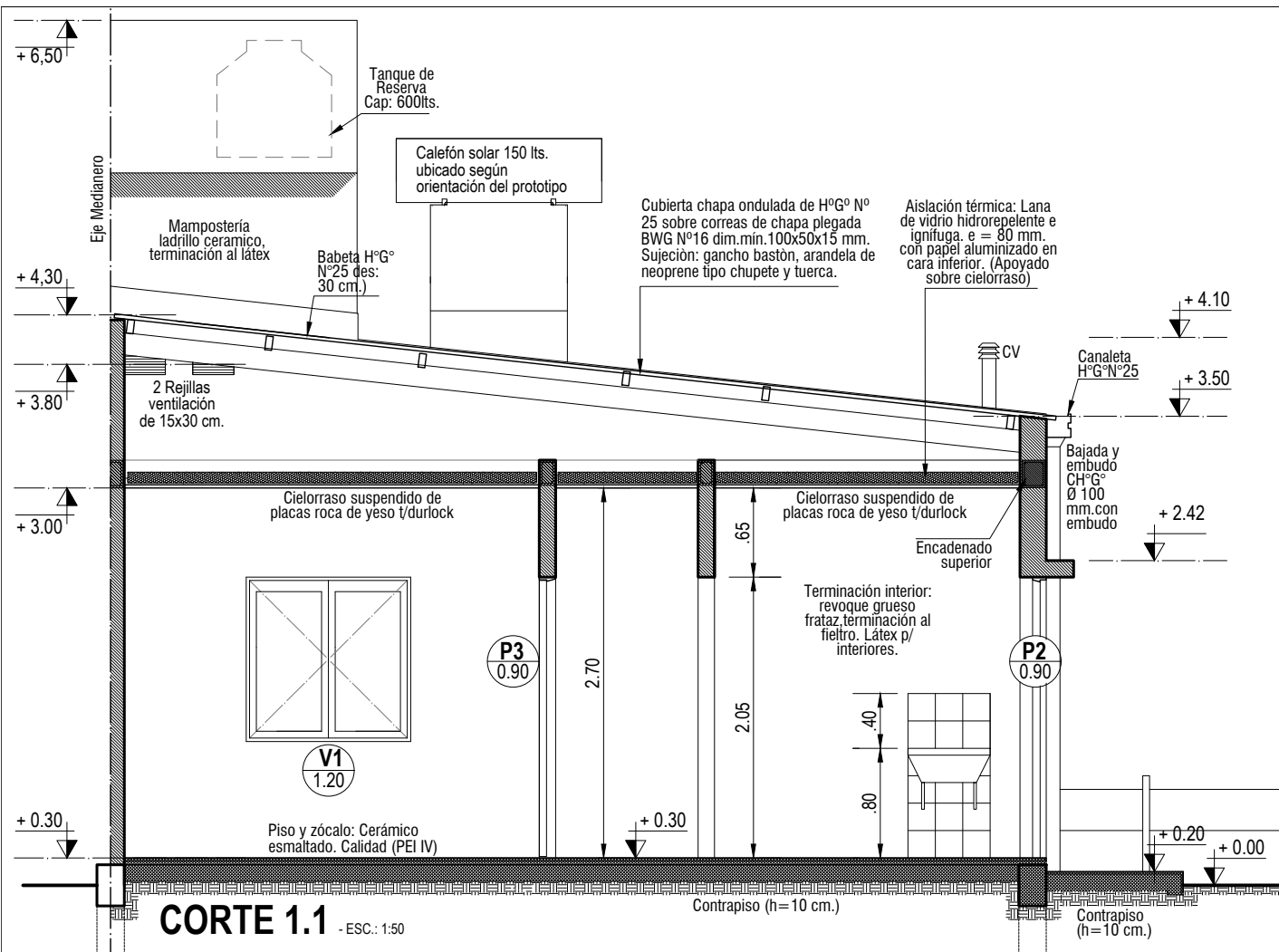




DETALLE ALOJAMIENTO DE LLP  
ESC.: 1:20

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJIO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJIO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



NOTA 1:  
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA H°G° N° 25 DE 2 cm. DE ANCHO), FIJADOS ENTRE CANAleta Y TORNILLO DE PRIMER CORREA. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE H°G° DE 1/2" X 1/8"). AMBOS SE COLOCARÁN UNO POR CADA METRO.

NOTA 2:  
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA **MÍNIMA** QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.

Arq. *[Signature]*  
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

BASES PARA PROTOTIPO APAREADO E INDIVIDUAL:

B1: 60 x 60 x 30 5Ø10mm+5Ø10mm  
B2: 80 x 80 x 30 7Ø10mm+7Ø10mm  
B3: 60 x 80 x 30 5Ø10mm+8Ø10mm  
B4: 80 x 100 x 30 6Ø10mm+10Ø10mm

Talon 15 cm

- RV ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- R ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE ENCADENADO: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- C ■ COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20X20cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø6 C/15

Armadura de vigas de fundación

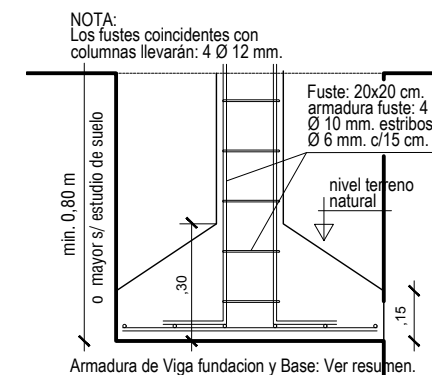
Vf1: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 8 mm  
Armadura inferior: 2 Ø 8 mm  
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf2: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 10 mm  
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm  
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf3: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 12 mm  
Armadura inferior: 2 Ø 12 mm  
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Se dispondrán refuerzos verticales de 18 x 18 cm 4Ø10 mm y estribos Ø6 c/15 cm. en coincidencia c/ bases hasta la viga de encadenado superior, y algunas llegarán hasta el nivel superior de la pared, según plano de estructura de techos.

Las dimensiones de las bases y vigas de fundación que se indican en este plano se interpretarán como mínimas. La contratista efectuará el cálculo, y en caso de que de éste surjan mayores dimensiones y armaduras, se adoptarán las mayores dimensiones, debiendo efectuar su presentación, al INVICO, para su visado. Es la contratista la encargada de efectuar el estudio de suelos, con una geotécnica de reconocida experiencia. El tipo de fundación a adoptar será el de bases y vigas de fundaciones. Sólo se adoptará otro sistema si, expresamente, el estudio suelos indica que no se deba adoptar este sistema. De adoptarse otra fundación, quedará sujeta a la aceptación del IN.VI.CO. y será la contratista la encargada del cálculo, debiendo efectuar su presentación al IN.VI.CO. para su visado. Se deberá tener en cuenta que para zapatas corridas la cota mínima es de 70 cm. del terreno natural. Para el caso de plateas, el espesor mínimo será de 15 cm. con vigas de refuerzo bajo mamposterías. Para el caso de pilotines: la distancia máxima será de 1.50 m y el diámetro mínimo será de 20 cm., con una longitud mínima de 1.50 m.



DETALLE DE BASES

NOTA:  
EN NINGÚN CASO SE ADMITIRÁ ARMADURA DE DIÁMETRO Ø 4,2 mm.

Arq. SERGIO S. SYBEL  
GERENTE A/C  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

PLANTA ESC.: 1:75



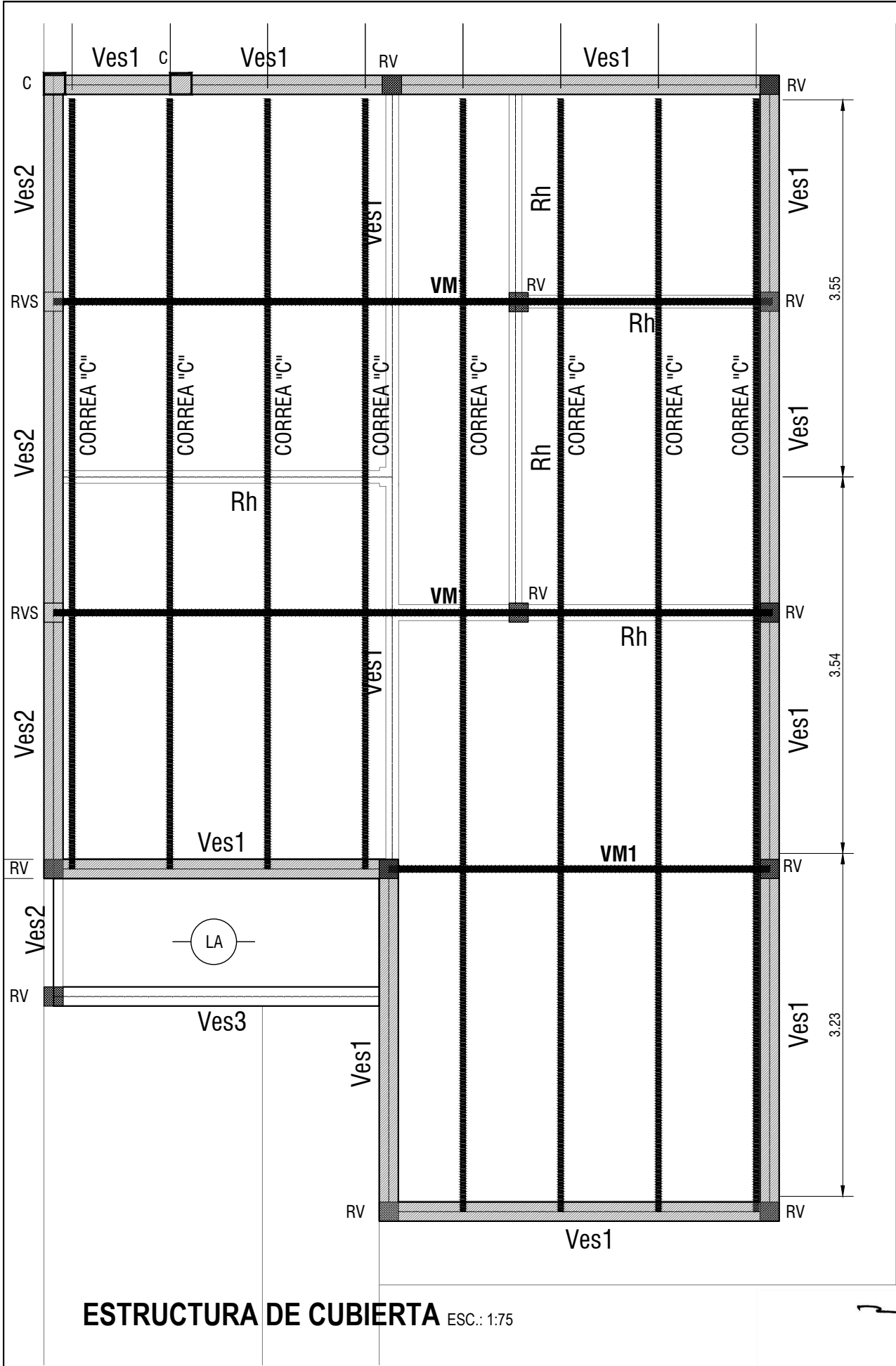
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO  
UNI V (B)  
Plano: FUNDACIONES

Fecha: MARZO/2021  
Proyecto: ING. FERNANDO CONTARDI  
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO  
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO  
Escala: 1:50

06



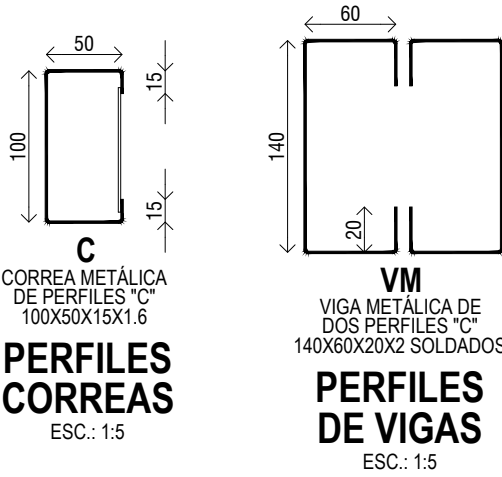


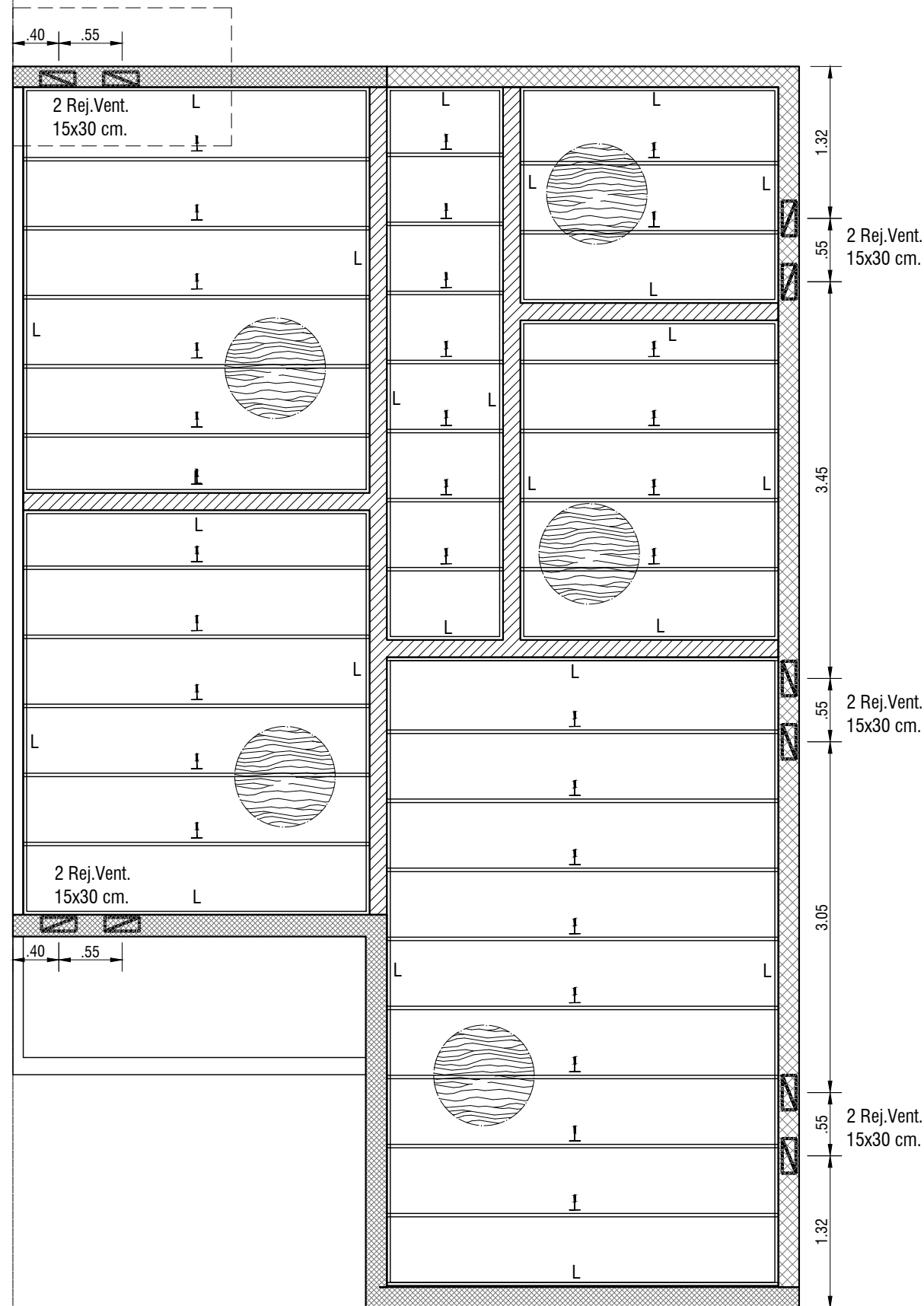
ESTRUCTURA DE CUBIERTA ESC.: 1:75

REFERENCIAS :

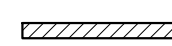
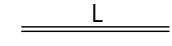
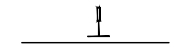
- CORREA "C"**  
CORREAS "C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 1.6 mm.) (100x50x15 mm.) CON PRESILLAS CADA 0.90 m. (DISTANCIA MAXIMA). LAS CORREAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) CON ALAMBRE GALVANIZADO A LAS VIGAS DE ENCADENADO SUPERIOR.
- VM**  
VIGA METÁLICA DE DOS PERFILES "C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 2 mm.) (140x60x20 mm.) SOLDADAS EN CAJÓN. LAS VIGAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) A LOS REFUERZOS VERTICALES Y REFUERZOS VERTICALES SUPERIORES.
- C** COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20 x 20 cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RV** REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RVS** REFUERZO VERTICAL DESDE ENCADENADO SUP. HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18x18 cm. ARM C/ 4Ø10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/15 cm
- MUROS QUE LLEGAN HASTA LA CUBIERTA Y APOYO DE CORREAS
- Ves1: 18 cm x 20 cm.-**  
Armadura superior: 2 Ø 10 mm  
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm  
Estribos: 1 Ø 6mm c/15cm
- Ves2: 18 cm x 30 cm.-**  
Armadura superior: 2 Ø 10 mm  
Armadura inferior: 3 Ø 10 mm  
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Ves3: 20 cm x 20 cm.-**  
Armadura superior: 2 Ø 10 mm  
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm  
Estribos: 1 Ø 6mm c/10cm
- Rh: refuerzo horizontal de paredes.**  
Coronamiento superior de hormigón de 5cm de espesor con 2 Ø 8 mm
- La: Altura 10 cm . -**  
Armadura inf. en X: 1 Ø 8 mm c/15 cm  
Armadura inf. en Y: 1 Ø 8 mm c/15 cm

Las correas de techo se apoyarán y se fijarán exclusivamente sobre las vigas VM1 y VM2. Estas vigas irán empotradas y deberá garantizar el libre movimiento horizontal de éstas, para lo cual se deberá materializar mediante la colocación de membrana asfáltica, envolviendo los extremos de las mismas. En los puntos de apoyo de vigas sobre mampostería, se deberán ejecutar nichos de apoyo terminados con cemento alisado. La profundidad de estos deberá prever un espacio libre de 2 cm., como mínimo, rellenos con material no extrusivo para garantizar el libre movimiento horizontal de las correas.





## REFERENCIAS :

-  **MUROS QUE SOBREPASAN EL NIVEL DE CUBIERTA.**  
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.  
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
-  **MUROS QUE LLEGAN HASTA EL NIVEL DE CUBIERTA.**  
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.  
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
-  **MUROS INTERIORES QUE LLEGAN HASTA 10 cm. POR ENCIMA DE CIELORRASO.**  
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.  
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- ANTEPECHOS: 2 Ø 8 ASENTADO EN MORTERO DE CEMENTO  
DIMENSIONES: ESTOS PASAN 60 cm. A CADA LADO DEL VANO
-  PERFILES "L" DE BORDE, FIJADOS A MUROS
-  PERFILES "L" COLGADOS DESDE CORREAS DE TECHO
- CIELORRASO DE PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK
-  AISLACION TERMICA : MANTO DE LANA DE VIDRIO HIDROREPELENTE E IGNÍFUGA, DE 80 mm. DE ESPESOR, CON PAPEL ALUMINIZADO EN LA PARTE INFERIOR. UBICADA SOBRE CIELORRASO.
-  REJILLAS DE VENTILACION 15x30 cm.. CANTIDAD TOTAL DIEZ (10). TRES PARES (6) EN MURO LATERAL, UN PAR (2) EN EL FRENTE Y UN PAR (2) EN CONTRAFRENTE.
- ALEROS : HºAº (ESP.: 10cm.) 1 Ø 6 mm. C/20 cm. EN AMBOS SENTIDOS

## PLANTA DE CIELORRASOS - ESC.: 1:50

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

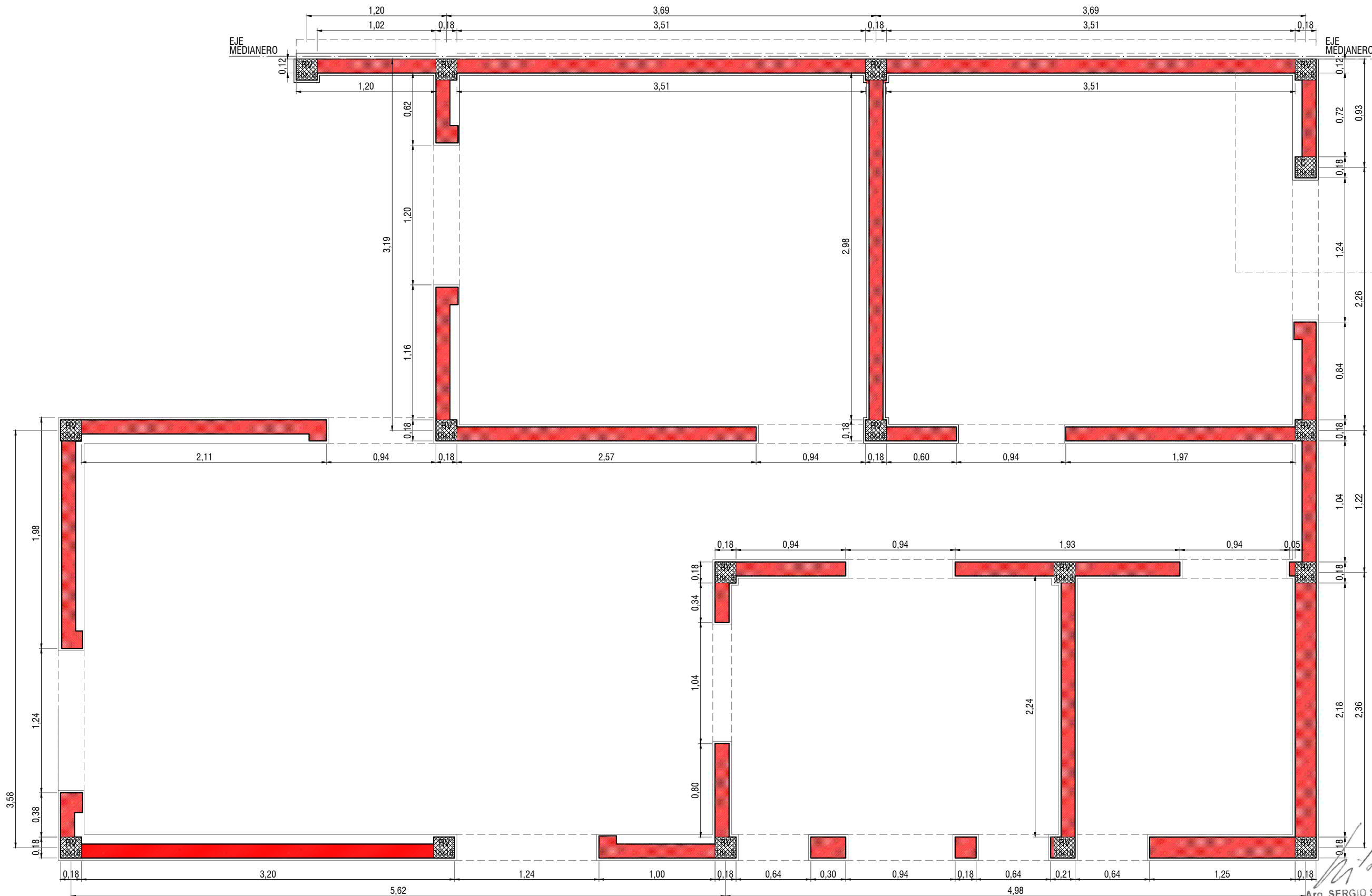
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO  
UNI V (B)  
Plano: ESTRUCTURA DE CIELORRASO  
Fecha: MARZO/2021  
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO  
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO  
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO  
Escala: 1:50

08



Arq. SERGIO S. SYBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

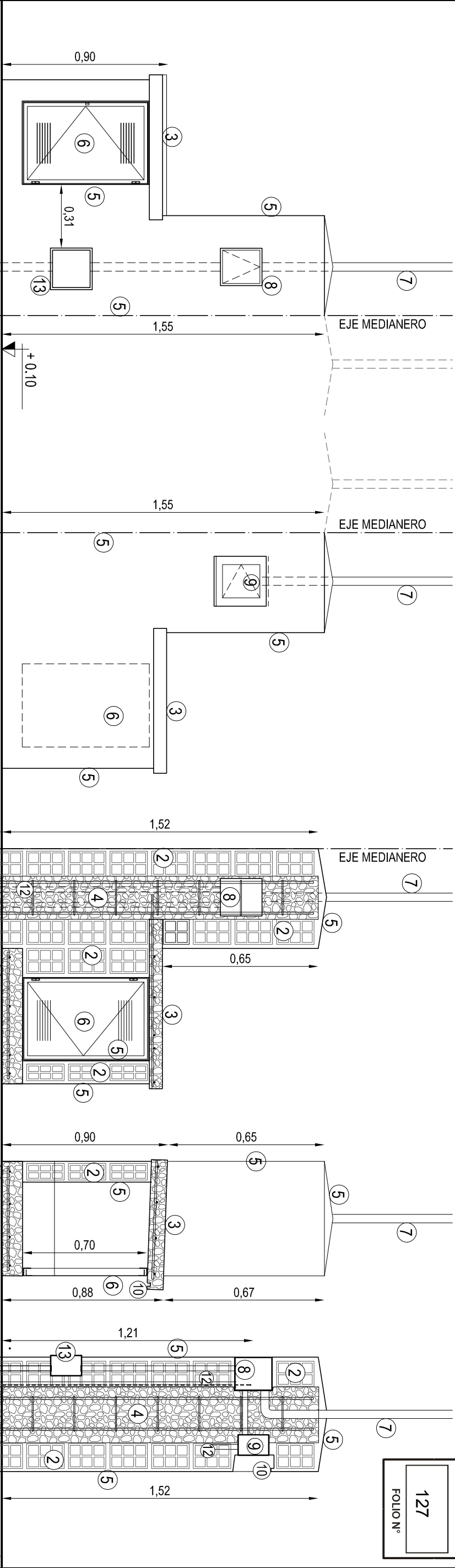


|                                      |  |            |                    |                    |                    |                                           |  |
|--------------------------------------|--|------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------|--|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Obra:      |                    | PROTOTIPO INVICO   |                    | Plano:                                    |  |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  | UNI V (B)  |                    | PLANTAS DETALLE    |                    | MUROS - VIGAS DE FUNDACION - REF VERTICAL |  |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | Fecha:     | Proyecto:          | Dibujo:            | Revisión:          | Escala:                                   |  |
|                                      |  | MARZO/2021 | ARQ. LUIS BEJARANO | ARQ. LUIS BEJARANO | ARQ. LUIS BEJARANO | 1:20                                      |  |

09







VISTA FRENTE

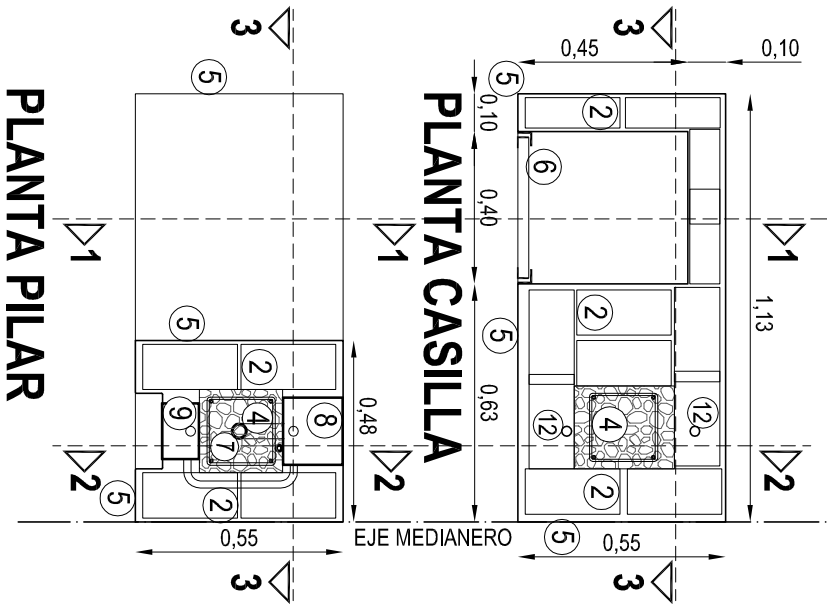
VISTA CONTRAFRENTE

CORTE: 3-3

CORTE: 1-1

CORTE: 2-2

- NOTAS:**
- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (policarbonato), y su tapa será transparente.
  - 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antifruido con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
  - 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o policarbonato.



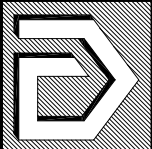
PLANTA CASILLA

PLANTA PILAR

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.  
2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DE DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTROLARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS POR LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

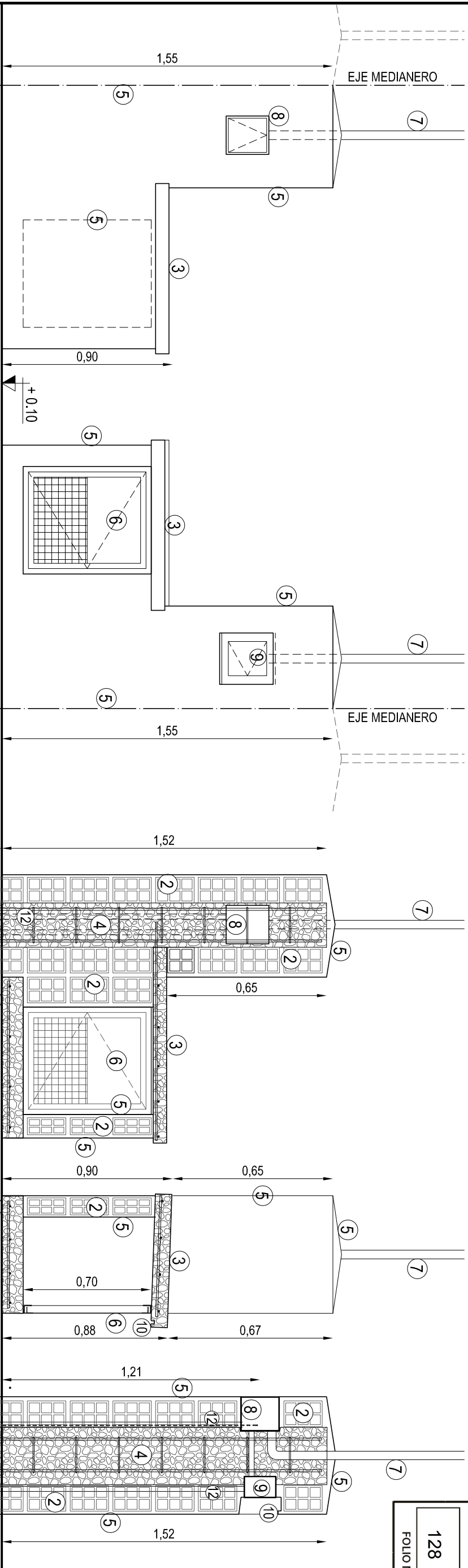
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SWITEL  
GERENTE AIC  
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



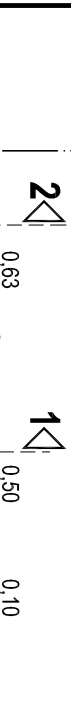
|                                      |  |            |  |                    |  |                                        |  |
|--------------------------------------|--|------------|--|--------------------|--|----------------------------------------|--|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Obra:      |  | PROYECTO INVICO    |  | Plano:                                 |  |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  | Fecha:     |  | Proyecto:          |  | Detalle PILAR INTEGRAL                 |  |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | MARZO 2021 |  | Arq. LUIS BEJARANO |  | ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS           |  |
|                                      |  |            |  | Arq. LUIS BEJARANO |  | (CON GABINETE REGALAMIENTARIO ENARCAS) |  |
|                                      |  |            |  | Arq. LUIS BEJARANO |  | Escala:                                |  |
|                                      |  |            |  |                    |  | 1:20                                   |  |





**VISTA FRENTE**

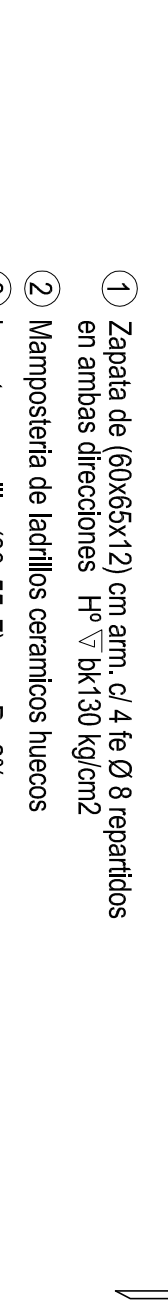
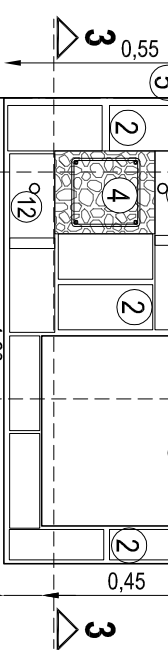
## VISTA CONTRAFRENTE



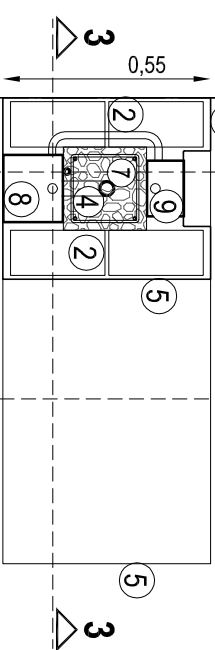
**CORTE: 3-3**

**CORTE: 1-1**

**CORTE: 2-2**



# PLANTA CASILLA



## NOTAS:

- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (poli-carbonato), y su tapa será transparente.
- 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm<sup>2</sup>, del tipo anti-fraude con morseos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
- 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o poli-carbonato.

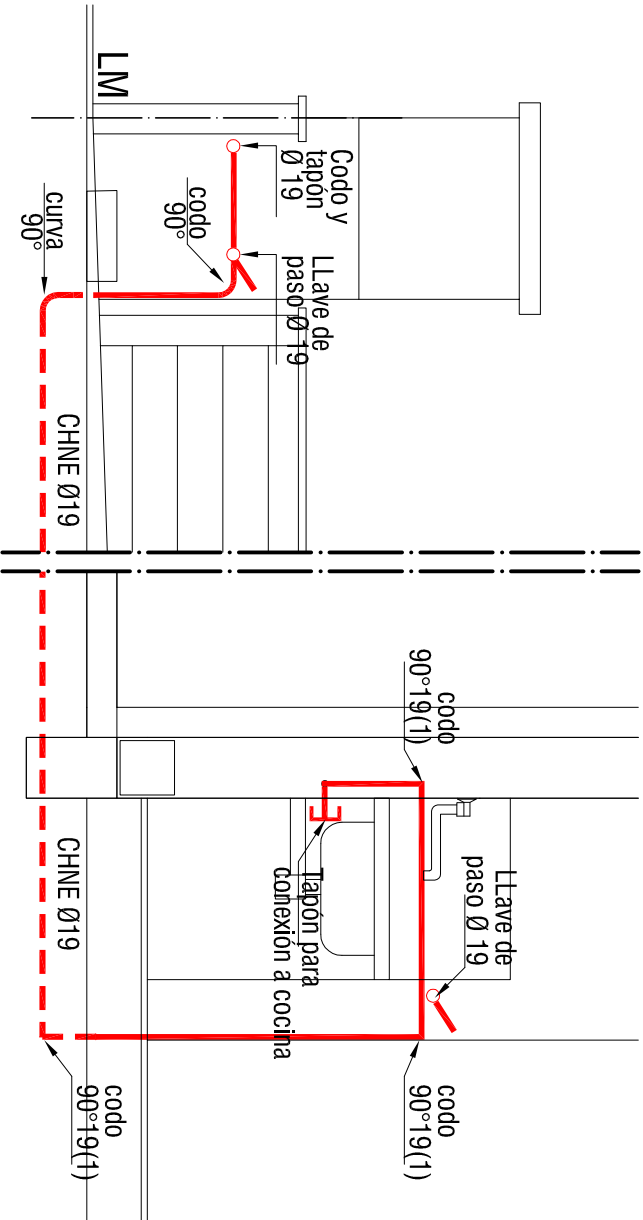
- ① Zapata de (60x65x12) cm arm. c/ 4 fe Ø 8 repartidos en ambas direcciones H° ▽ bk130 kg/cm2
- ② Mampostería de ladrillos ceramicos huecos
- ③ Losa tapa casilla (90x55x7) cm - P= 2%
- ④ Refuerzo vertical de H° A° - 4 Ø 8 c/ estr. Ø 4.2 c/ 20 cm.
- ⑤ Revoque exterior completo. Term. c/ dos manos latex exterior
- ⑥ Puerta casilla del gas. segun detalle en plano carpinteria.
- ⑦ Caño de acometida Ø 1 1/4" H° G° con aislacion interna. Pipeta de bakelita ( 3.50 m de alt. mín. desde suelo hasta el extremo del caño
- ⑧ Caja p/medidor monofasico reglamentario de policarbonato con tapa transparente
- ⑨ Caja p/ T. G. reunida 7 cm
- ⑩ Goteron
- ⑪ Puesta a tierra segun detalle
- ⑫ Caños de P.V.C. salida -p/ p. a Tierra - p/ alim. subterránea del T.S.

1.- TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIÑELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DE ALILES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DE ALILES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRO DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGALO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMILO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LIGADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. 4.- AL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P LA TOTALIDAD DEL LEGALO.

Arq. SERGIO S. SVITBEL  
GERENTE A/C  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CITE

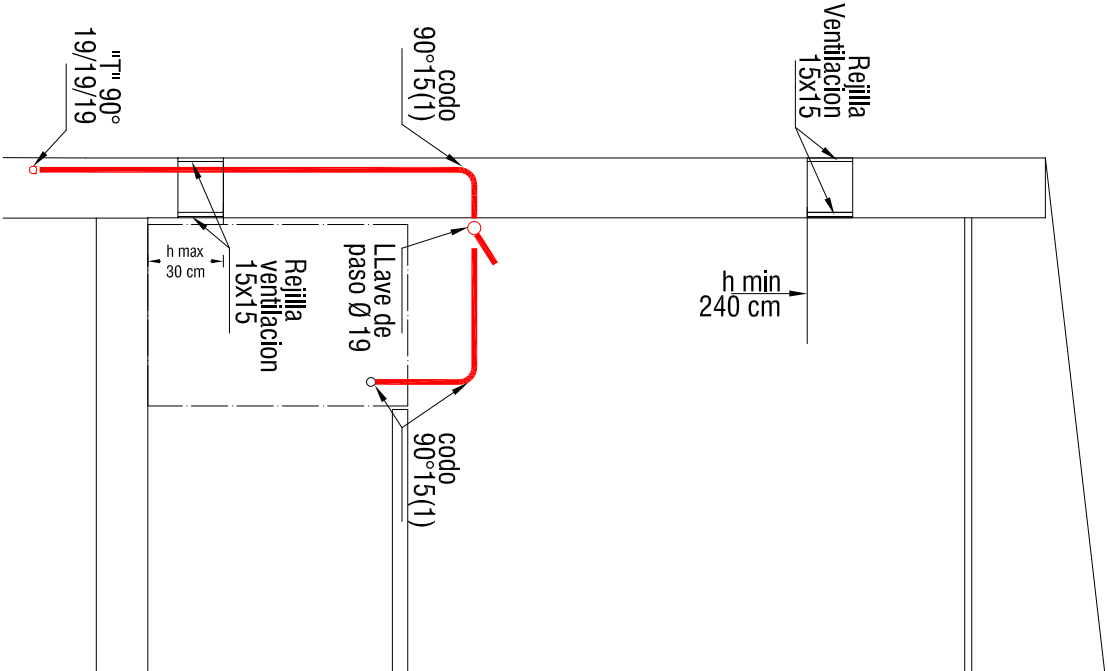
|  |                                      |  |                        |                                 |                                |                                |                 |  |                                                        |    |
|--|--------------------------------------|--|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------------------------|----|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Obra:                  |                                 | PROYECTO INVITO<br>UNI V       |                                | Plano:          |  | DETALLE PILAR INTEGRAL<br>ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS | 12 |
|  | GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  |                        |                                 |                                |                                |                 |  |                                                        |    |
|  | DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | Fecha:<br>MARZO / 2021 | Proyecto:<br>ARQ. LUIS BEZABANO | Dibujor:<br>ARQ. LUIS BEZABANO | Revisor:<br>ARQ. LUIS BEZABANO | Escala:<br>1:20 |  |                                                        |    |



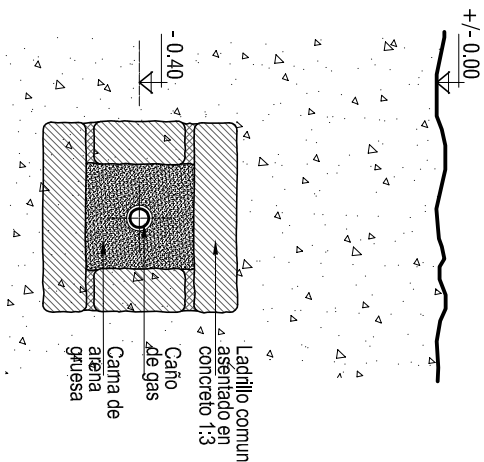


CORTE 1-1 ESC.: 1:25

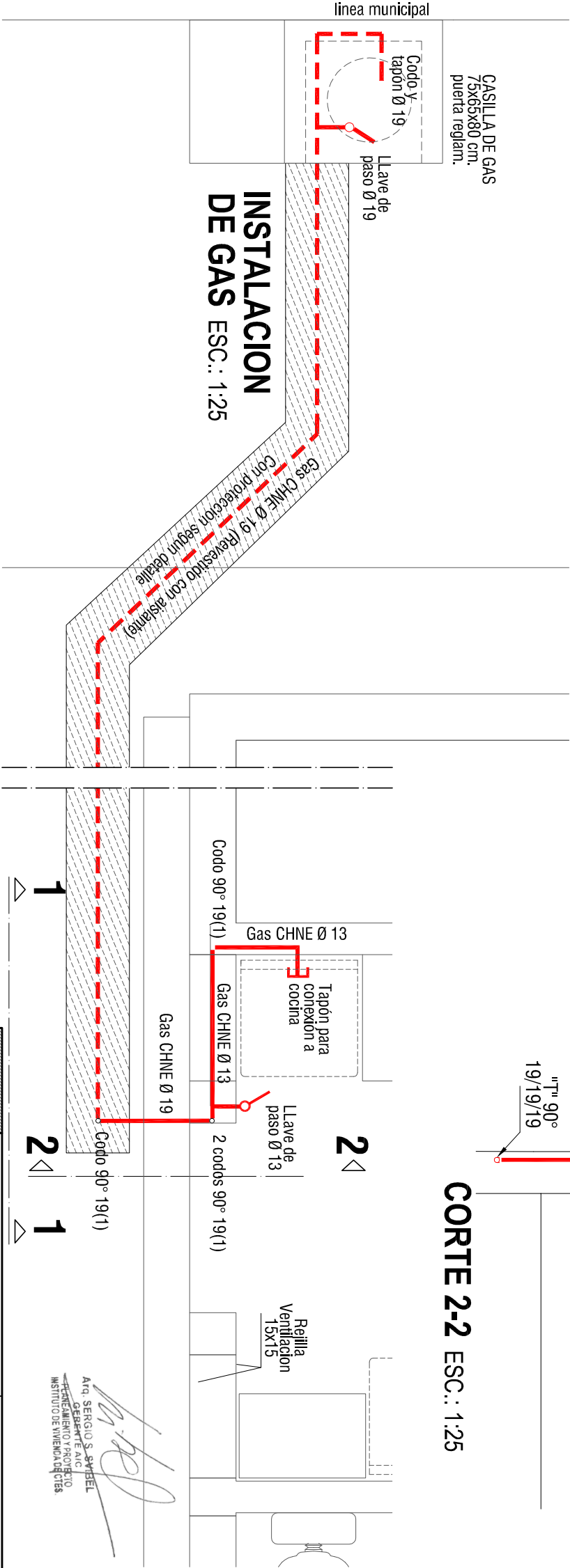
**NOTA:**  
La ejecución correcta de esta instalación, tanto como los trabajos, materiales y accesorios correspon- dientes deberán cumplimentar estrictamente lo establecido por las "Disposiciones y Normas Mínimas para la ejecución de las instalaciones domiciliarias y de Gas" definida por Energas (Ente regulador de Gas del Estado) y/o toda aquella reglamentación que actualice la misma



CORTE 2-2 ESC.: 1:25



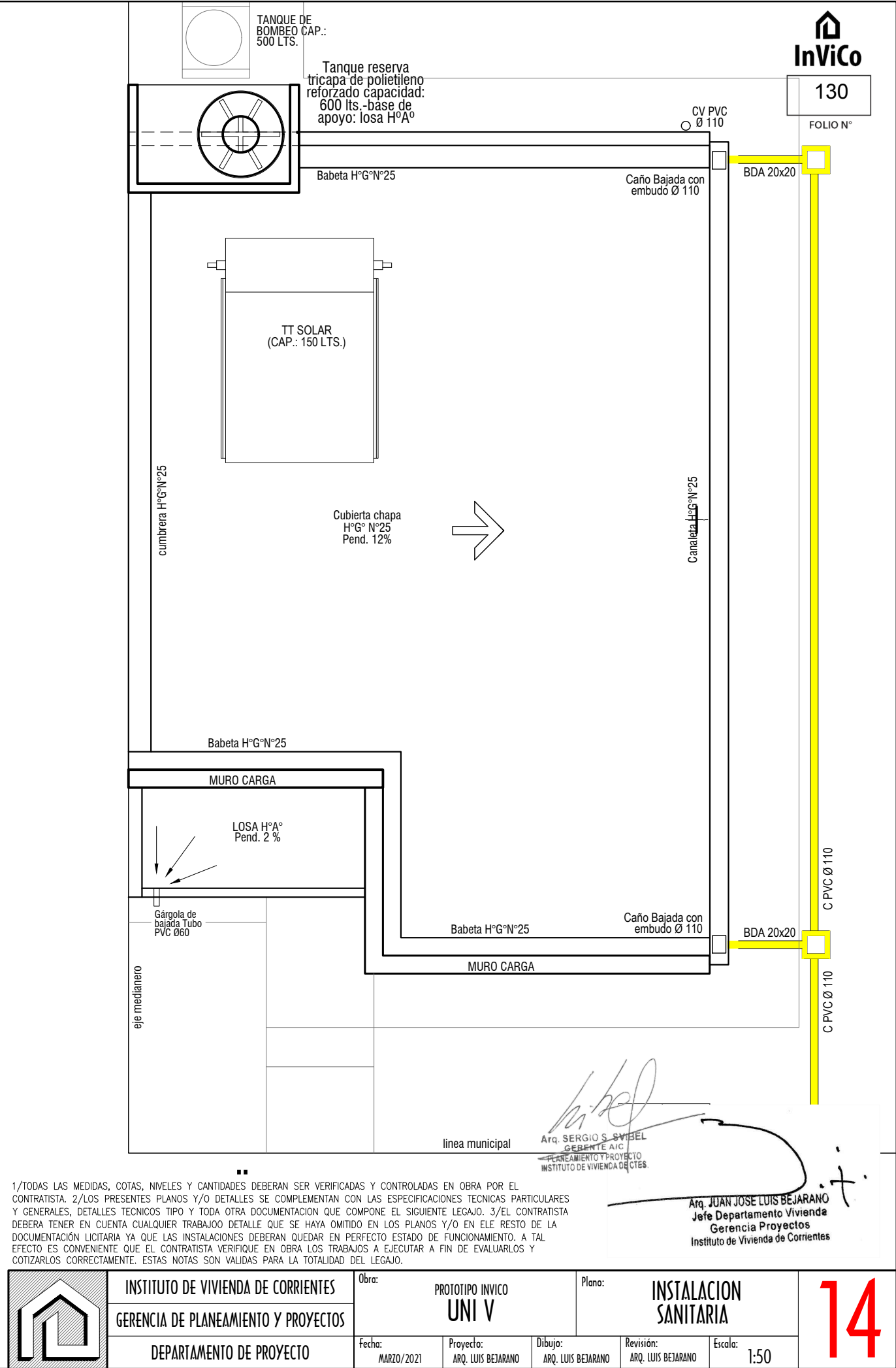
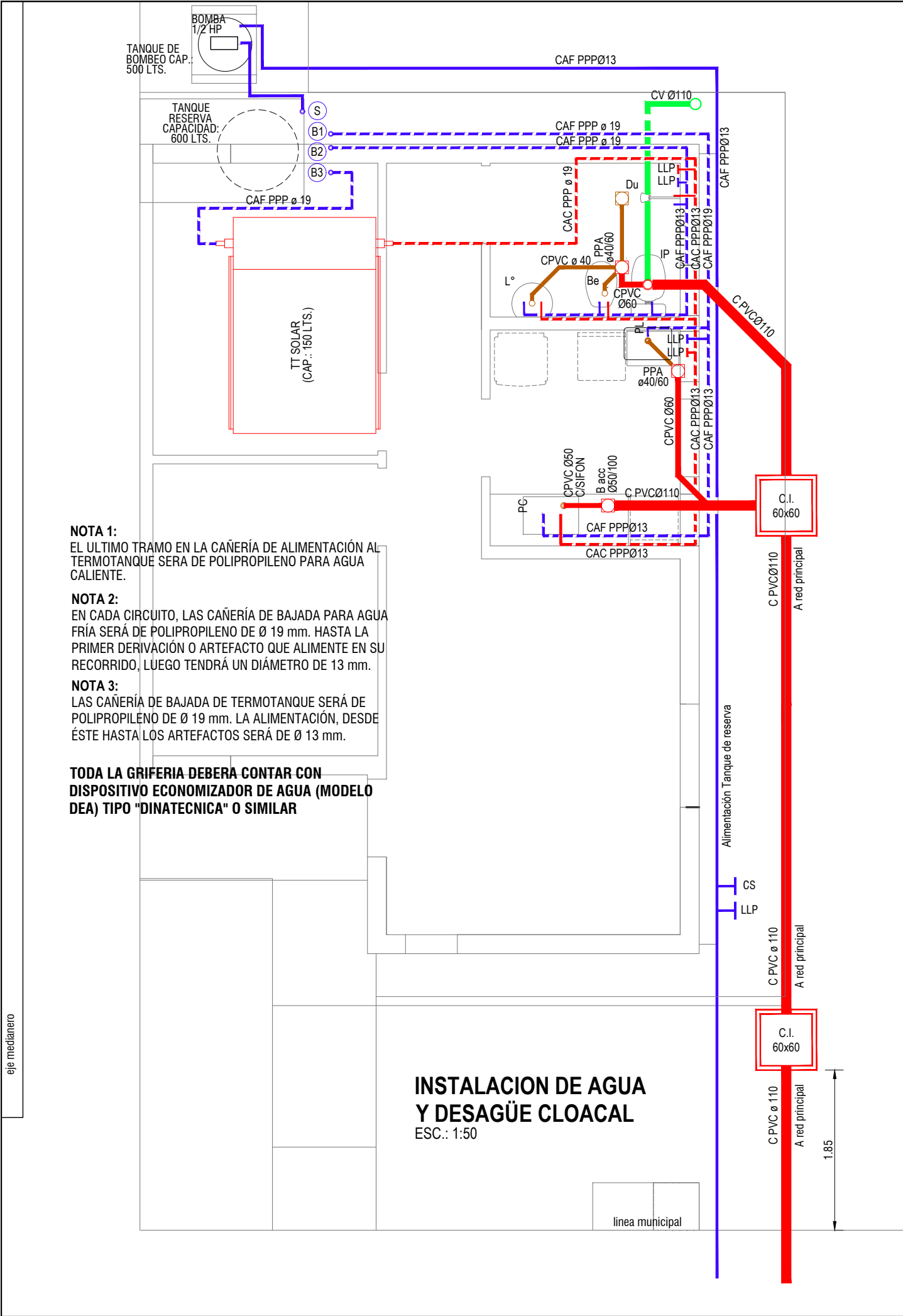
DETALLE INSTALACION DE CAÑO DE GAS SUBTERRANEO ESC.: 1:10

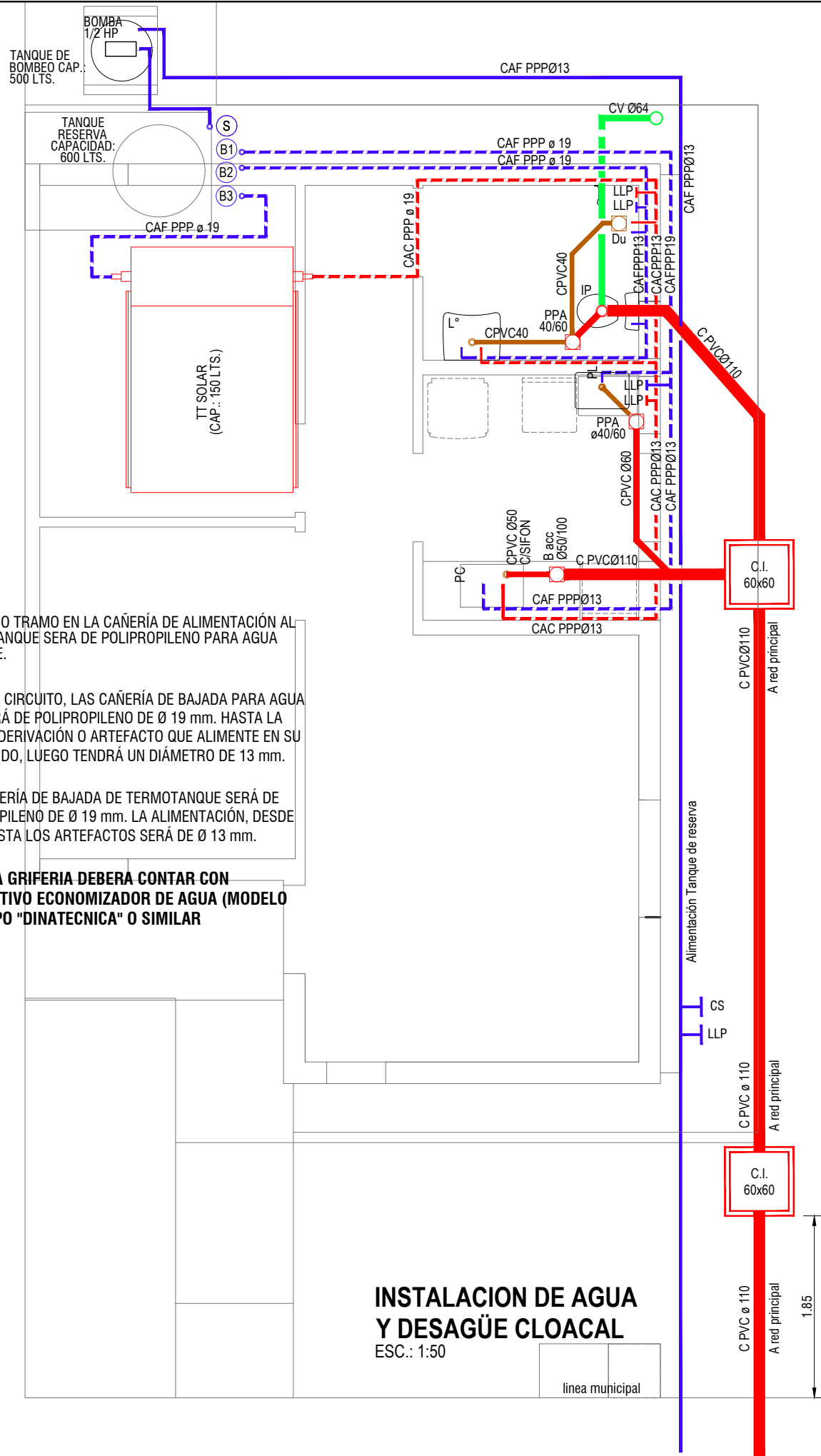


Arq. SERGIO S. SARTIEL  
GERENTE A/C  
PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.





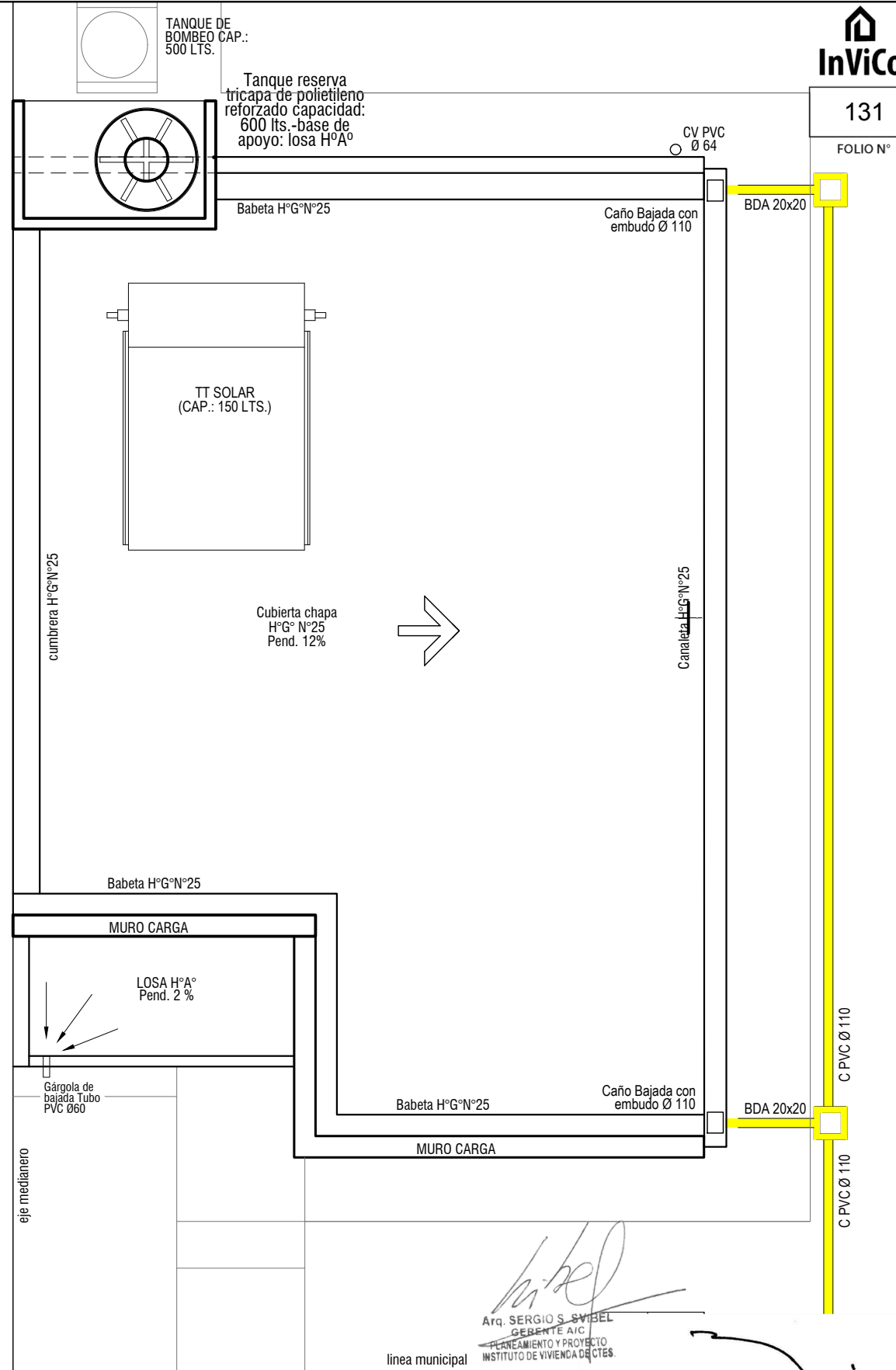
**NOTA 1:**  
EL ULTIMO TRAMO EN LA CAÑERÍA DE ALIMENTACIÓN AL TERMOTANQUE SERA DE POLIPROPILENO PARA AGUA CALIENTE.

**NOTA 2:**  
EN CADA CIRCUITO, LAS CAÑERÍA DE BAJADA PARA AGUA FRÍA SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. HASTA LA PRIMER DERIVACIÓN O ARTEFACTO QUE ALIMENTE EN SU RECORRIDO, LUEGO TENDRÁ UN DIÁMETRO DE 13 mm.

**NOTA 3:**  
LAS CAÑERÍA DE BAJADA DE TERMOTANQUE SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. LA ALIMENTACIÓN, DESDE ÉSTE HASTA LOS ARTEFACTOS SERÁ DE Ø 13 mm.

**TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR**

**INSTALACION DE AGUA Y DESAGÜE CLOACAL**  
ESC.: 1:50

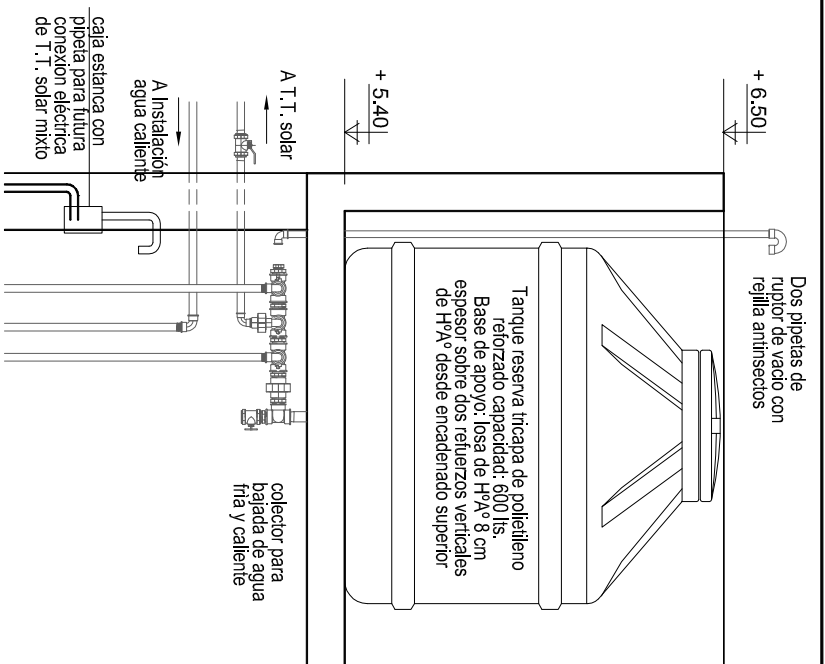
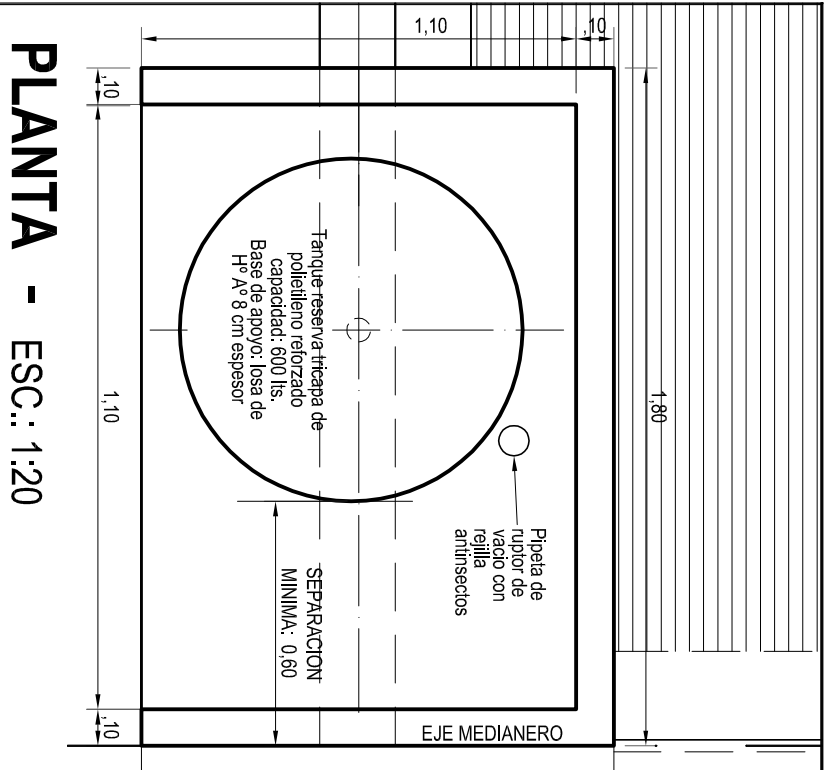


1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

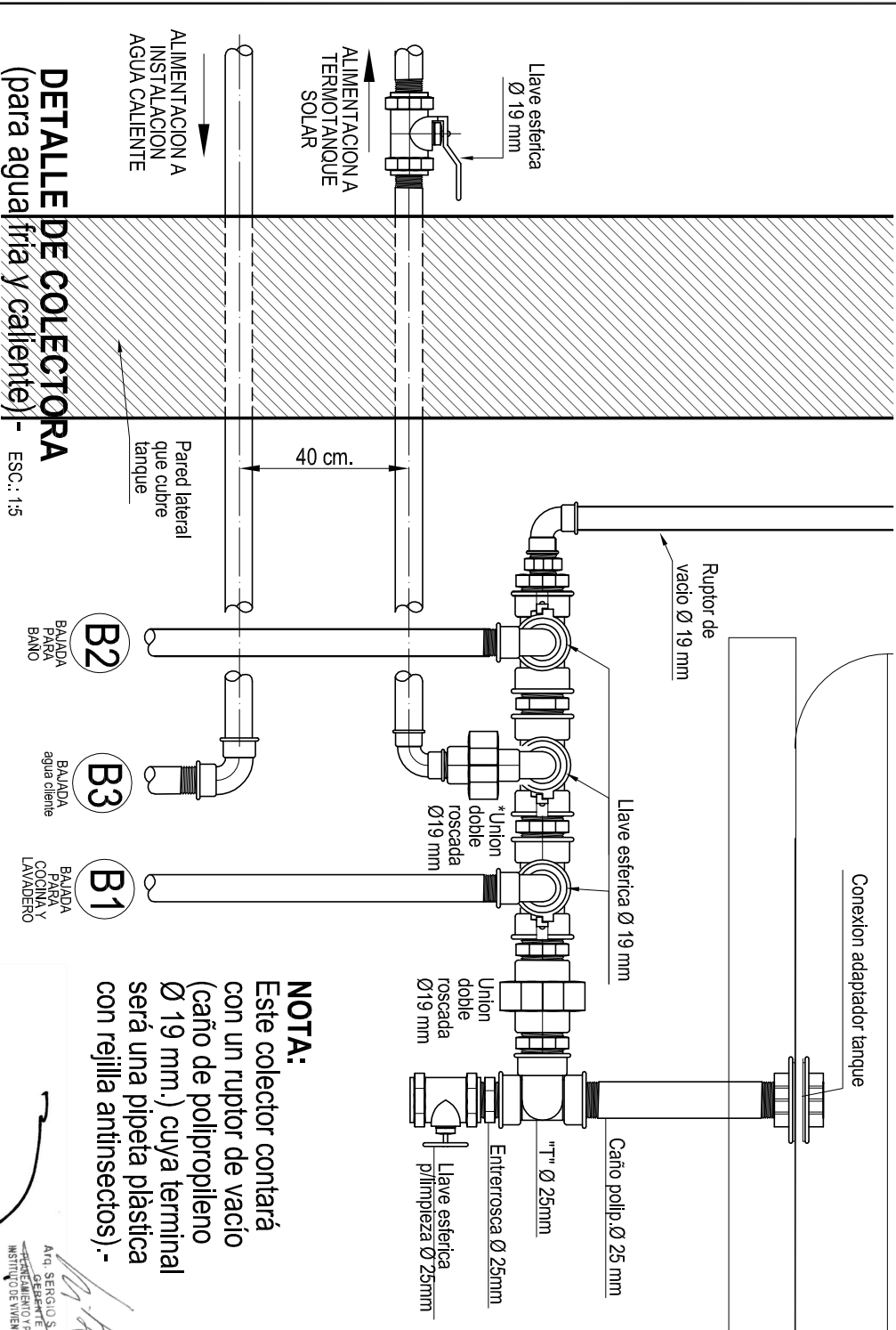
Arq. SERGIO S. SYBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



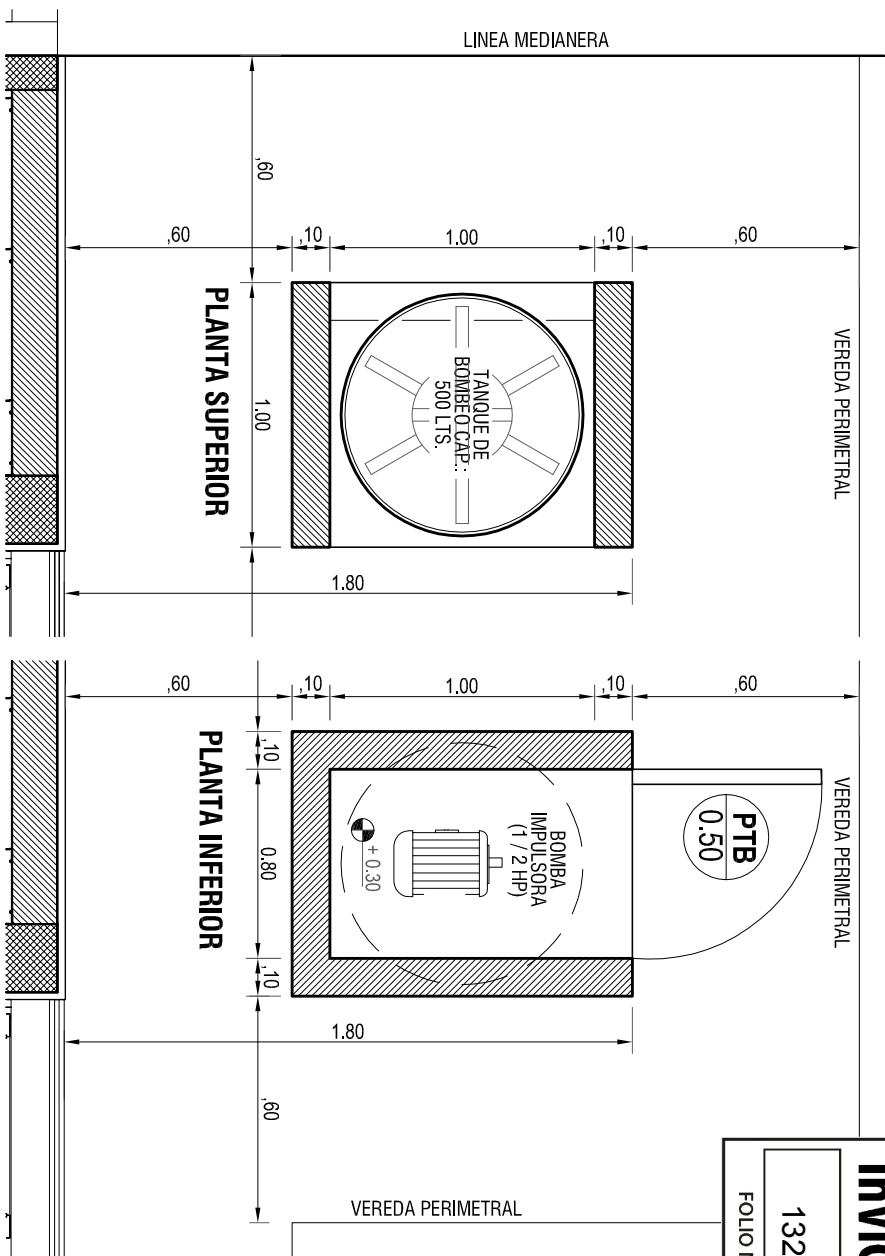


VISTA - ESC.: 1:20



**NOTA:**  
Este colector contará con un ruptor de vacío (caño de polipropileno Ø 19 mm.) cuya terminal será una pipeta plástica con rejilla antinsectos).-

DETALLE DE COLECTORA (para agua fría y caliente) - ESC.: 1:5



VISTA LATERAL

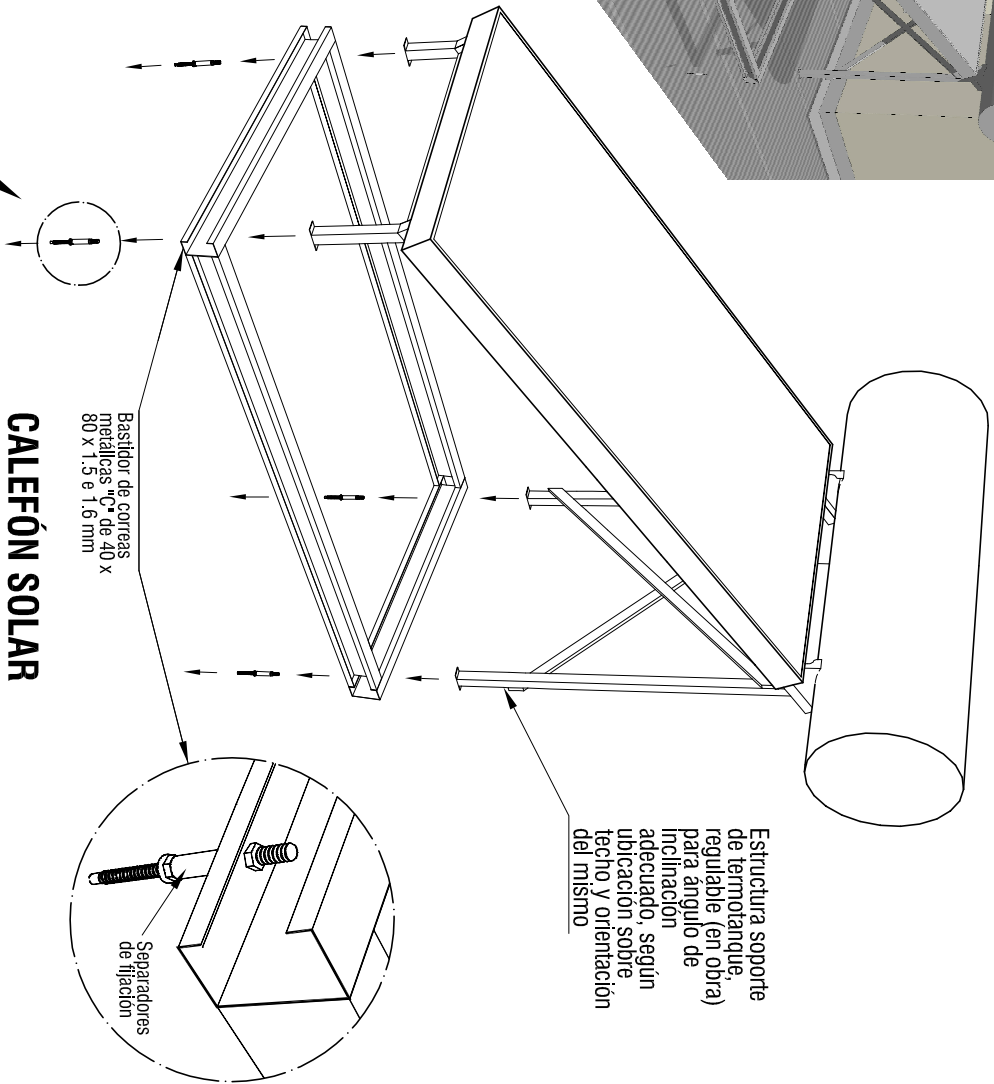
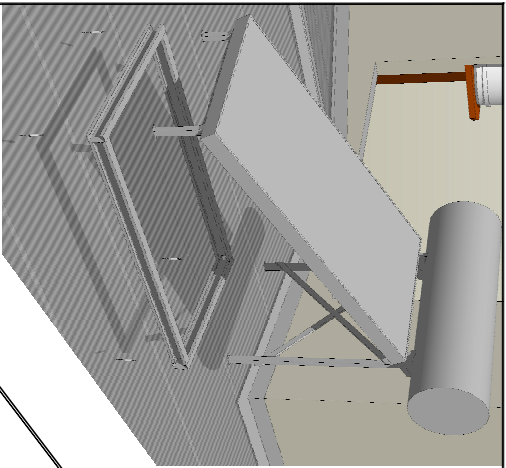
VISTA FRONTAL

DETALLE DE TANQUE DE BOMBEO - ESC.: 1:20

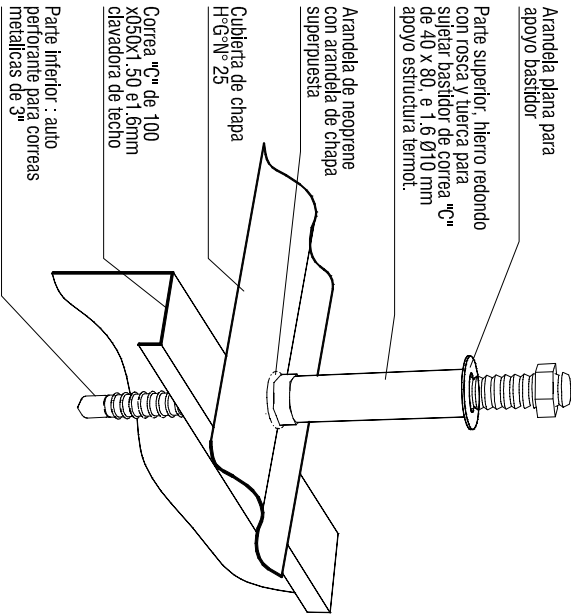
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SARBEL  
GERENTE A.C.  
DEPARTAMENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDAS C.T.S.



CALEFÓN SOLAR



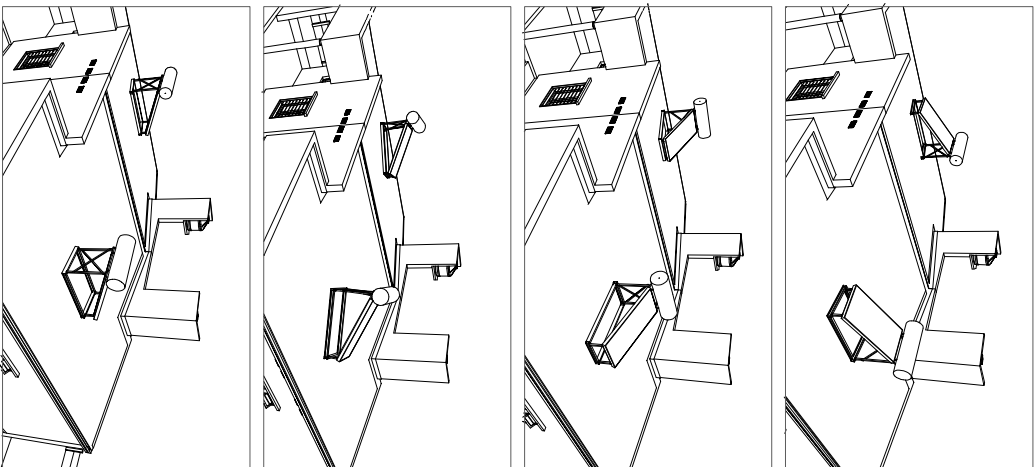
DETALLE DE SEPARADORES DE FLUJACIÓN

NOTA:

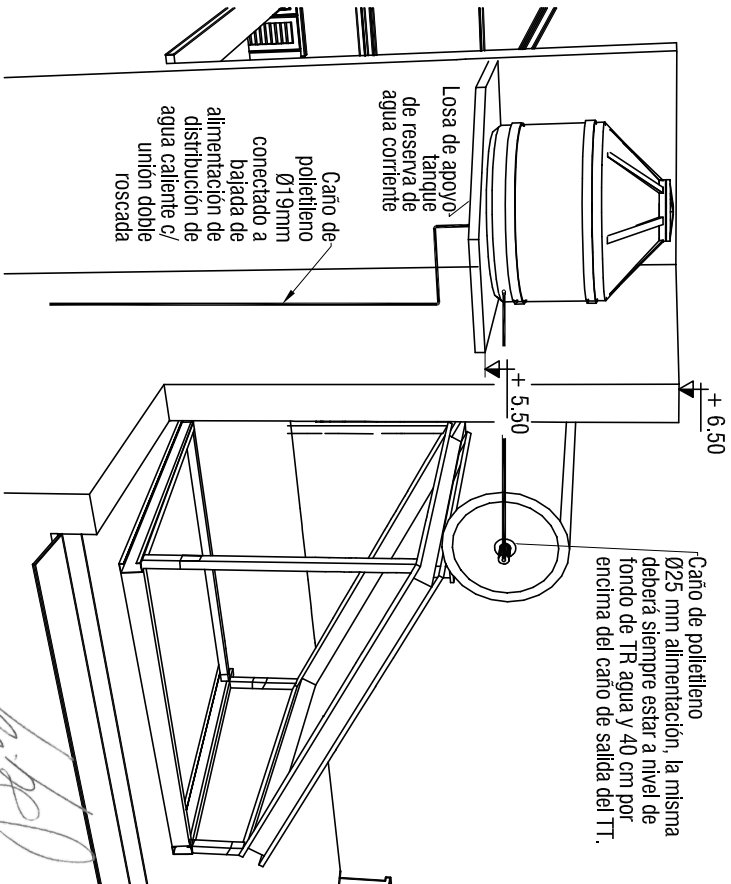
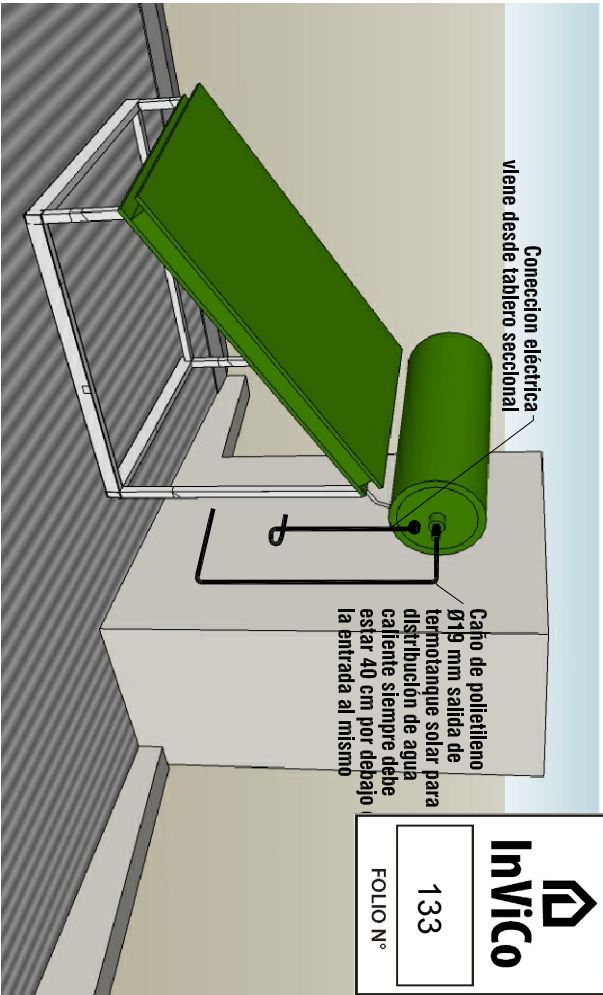
El Calefón solar deberá ser: Compacto, termosfónico de circuito indirecto, con tanque de acumulación de **180 lts.**, de acero inoxidable AISI 304 en su interior y chapa de acero galvanizado en su parte exterior con aislación de lana de vidrio. Deberá contar con una resistencia eléctrica de 1500 watt incorporada a un termostato, colector de placa plana de **2m<sup>2</sup>** de superficie de captación y material acero inoxidable AISI 304, cubierta transparente de vidrio templado de 5mm de espesor en su interior. Todo el equipo deberá estar fabricado con chapa de acero galvanizado en su parte exterior y aislación de lana de vidrio y estructura soporte construida en chapa galvanizada plegada de 1,6mm de espesor.

NOTA:

EL BASTIDOR DE CORREAS DE HIERRO SE FIJARA A LA CUBIERTA MEDIANTE SEPARADORES DE FLUJACION (VER DETALLE). LA ESTRUCTURA DE SOSTEN DEL CALEFÓN SE PODRA FIJAR AL BASTIDOR MEDIANTE BULONES O BIEN POR SOLDADURA ELECTRICA.

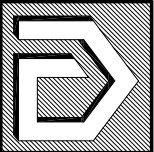
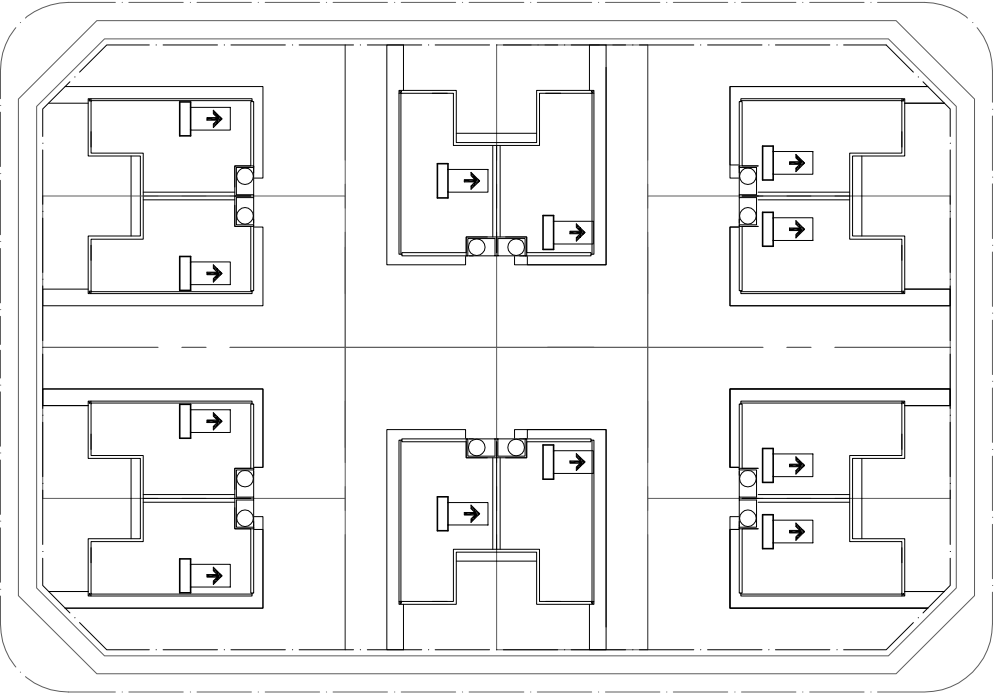


EL TT DEBERA ESTAR SIEMPRE ORIENTADO HACIA EL NORTE, GIRANDO SU EMPLAZAMIENTO EN LA CUBIERTA SEGUN LA ORIENTACION DE LA VIVIENDA.



Arq. SERGIO S. RIVIEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA CORRIENTES

PLANTA ORIENTACIONES PARA COLOCACION DE CALEFÓN SOLAR -ESC.: 1:500 (EL COLECTOR, EN TODOS LOS CASOS DEBERA ESTAR ORIENTADO HACIA EL NORTE)



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

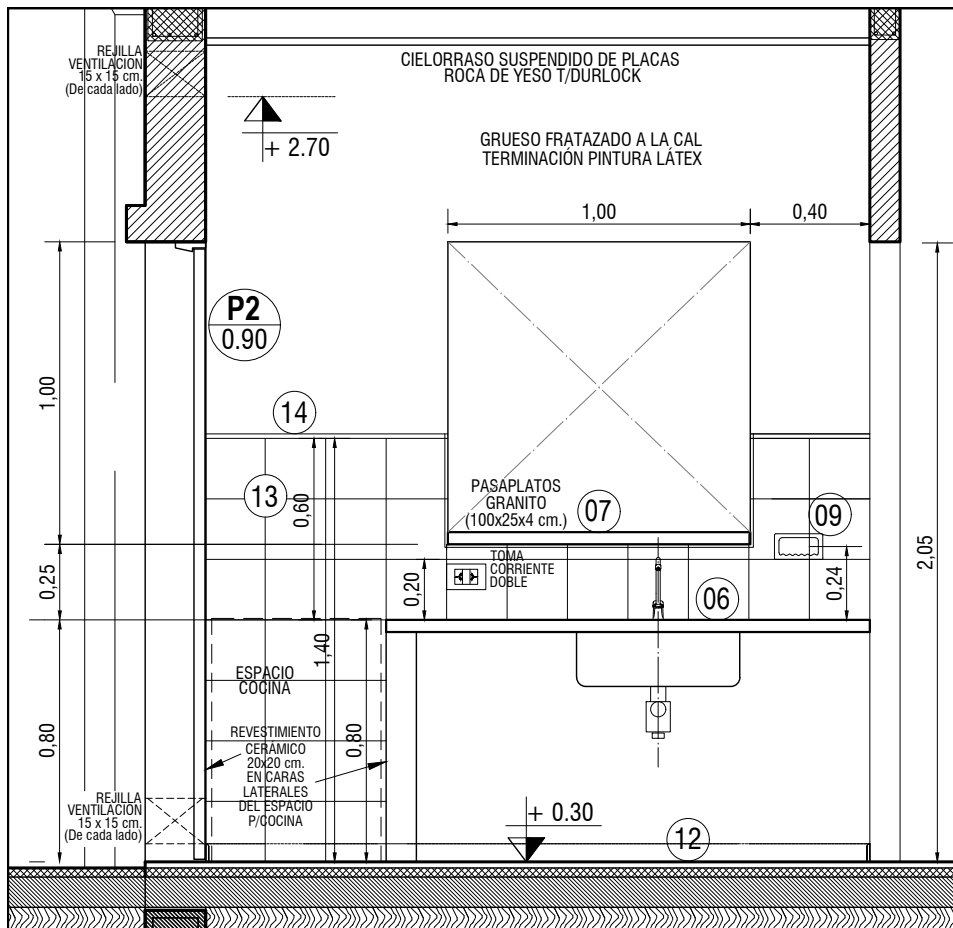
Ubic.:  
Fech.: MARZO / 2021

PROTOTIPO INVICO  
UNI V

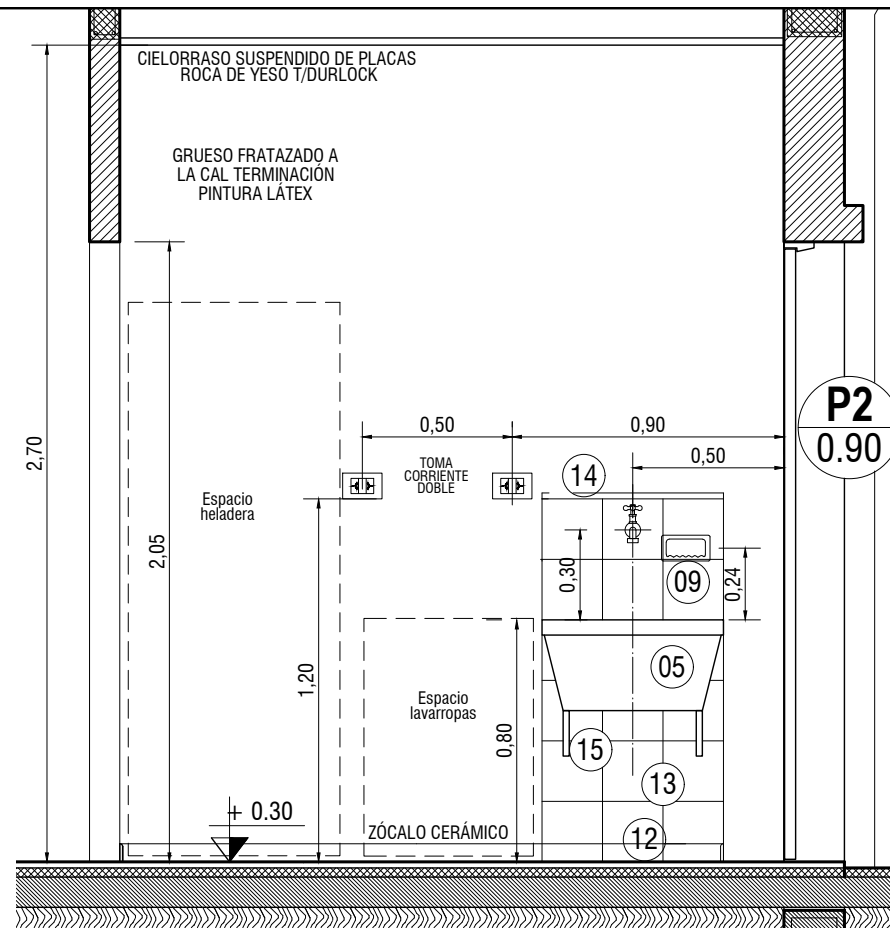
Plano:  
Proyecto: Arq. LUIS BEJAMANO  
Dibujo: Arq. LUIS BEJAMANO

Revisión: Arq. LUIS BEJAMANO  
Escala: 1:50-1:100  
DETALLE DE CALEFÓN SOLAR





**CORTE 1-1** - ESC.: 1:25



**CORTE 2-2** - ESC.: 1:25

### REFERENCIAS

- 05 Pileta de lavar c/fregadero. Línea Ferrum - PFC, o de calidad equivalente, fijada en su parte superior con soporte de hierro galvanizado sujeto con tarugos a la mampostería. Como grifería, deberá contar con: Canilla para manguera volante fijo cromada, del tipo "FV 0434.01/75B, o similar. Deberá desaguar, mediante cañería de PVC Ø 40 mm. (diámetro cuarenta milímetros), a PPA con rejilla, con descarga en PVC Ø 63 por ramal simple a 45° Ø 110/63 a cañería primaria.
- 06 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor, con canaleta de desagüe en todo su perímetro, con bacha de acero inoxidable de (50x40x15) cm. con grifería de cocina para mesada, pico móvil FV 0423/B1 Arizona - cromo, o similar. Esta bacha, deberá desaguar, mediante cañería con sifón, de PVC Ø 50 (diámetro cincuenta milímetros), a BA (boca de acceso).
- 07 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor (100x25) cm.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre pileta de cocina y pileta de lavar)
- 12 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV
- 13 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm. (o dimensión aproximada) sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 14 Cuarto de caña de PVC.
- 15 Ménsula para soporte de pileta de lavar de perfiles de hierro ángulo 1" x 3/16" (cortado y doblado con los extremos empotrados). Amurado con mezcla de concreto 1:3 con hidrófugo.
- 16 Artefacto cocina de chapa enlozada blanca. Con cuatro quemadores superiores y horno con puerta con doble vidrio visor. Ancho menor a 60 cm.

### NOTA:

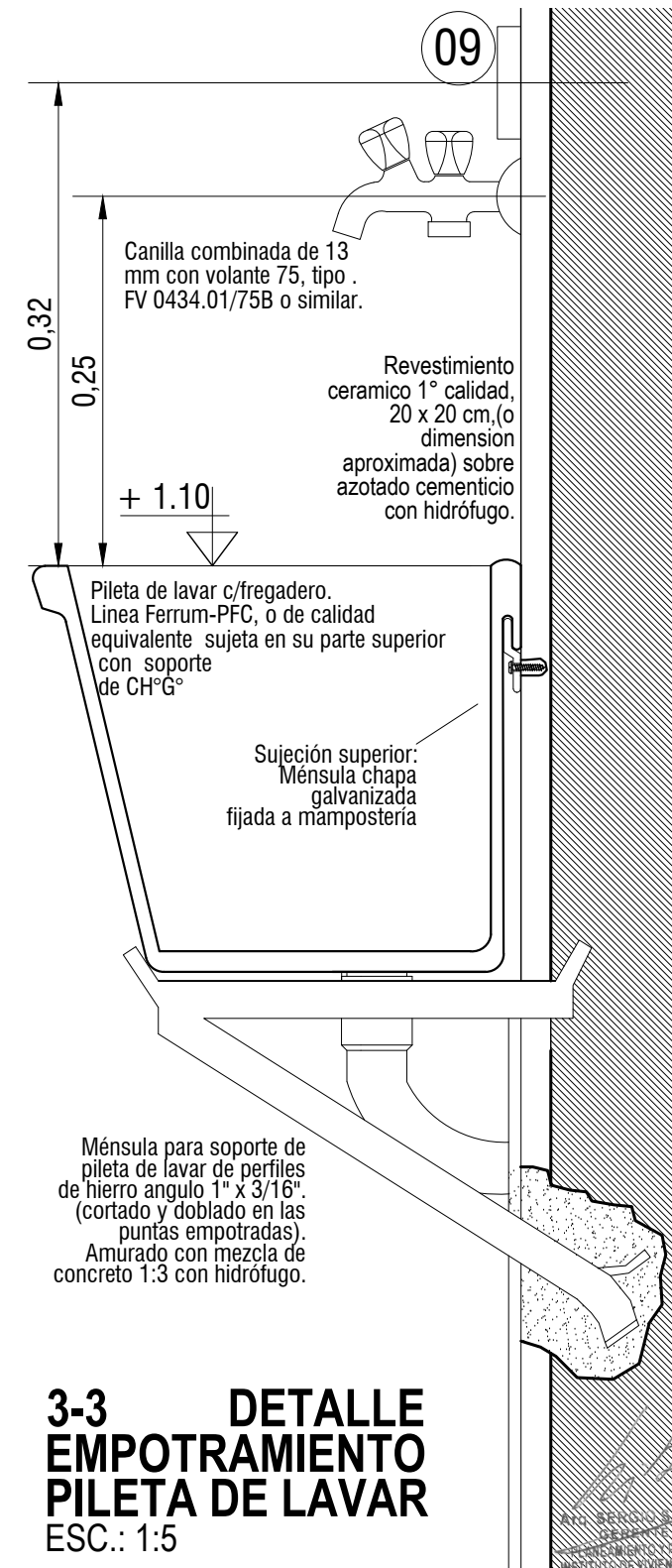
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

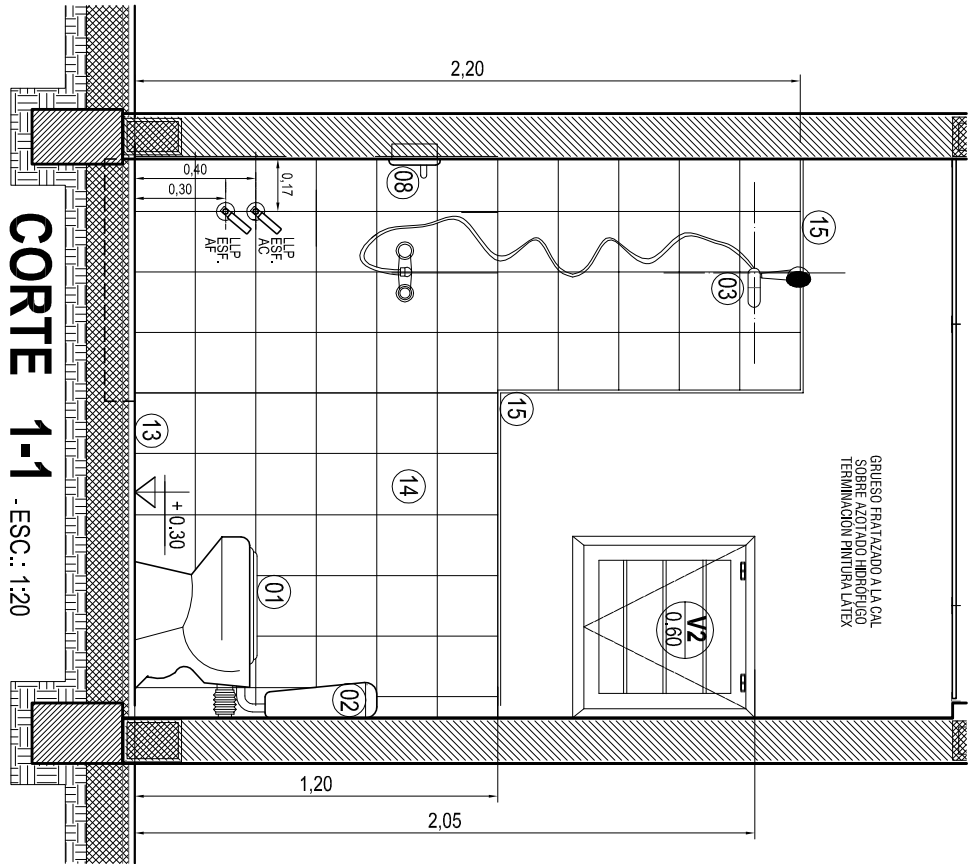
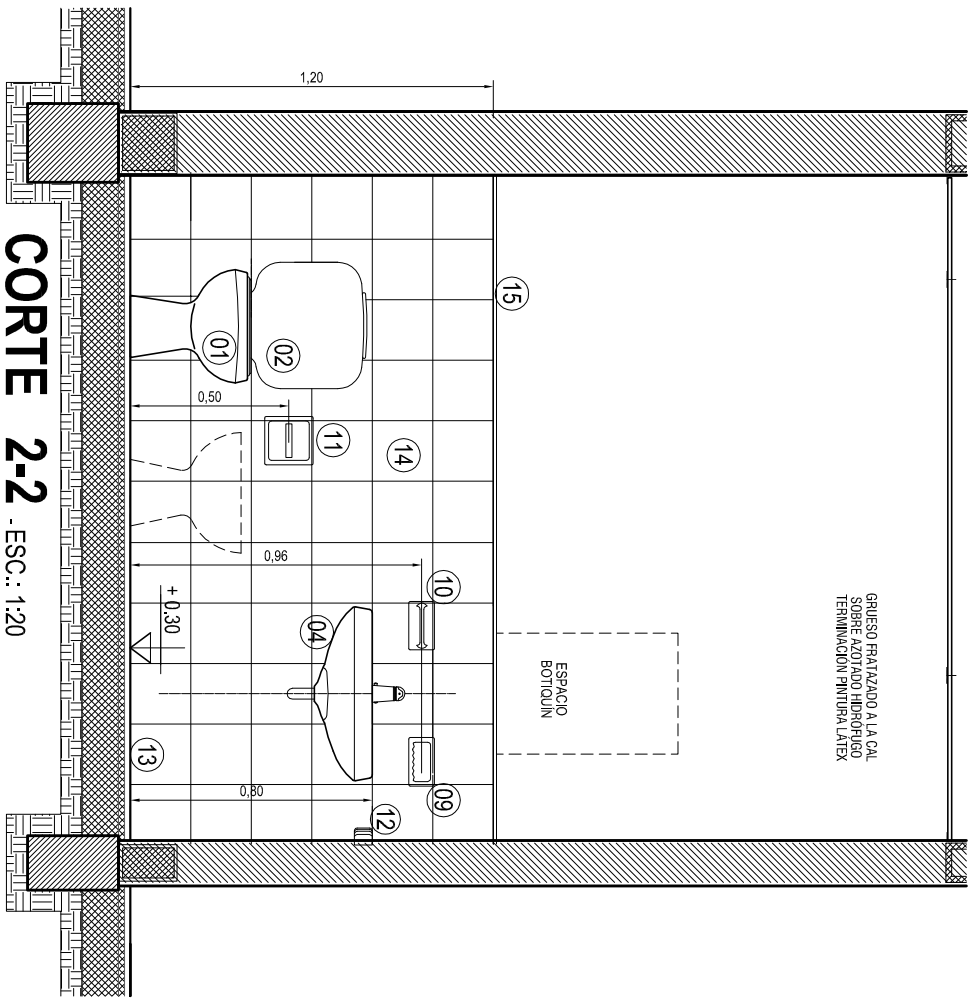
|                                                                                       |                                                                                                         |                              |                                 |                                        |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES<br>GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS<br>DEPARTAMENTO DE PROYECTO |                              | Obra: PROTOTIPO INVICO<br>UNI V | Plano: NUCLEO HUMEDO<br>PLANTA Y VISTA |                  |
|                                                                                       | Fecha: MARZO/2021                                                                                       | Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO | Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO      | Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO           | Escala: 1:5-1:25 |



**3-3 DETALLE EMPOTRAMIENTO PILETA DE LAVAR**  
ESC.: 1:5

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes





## REFERENCIAS

- 01Inodoro a pedestal: De porcelana vitrificada color blanco, línea “Andina” o de calidad equivalente. Asiento y tapa de inodoro: De plástico reforzado estándar.
- 02Deposito: DACXF mochila, de Ferrum o de calidad equivalente. Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona o de calidad y prestaciones equivalentes .
- 04Lavatorio De porcelana vitrificada color blanco, “Andina” LEA1 o similar, con los accesorios necesarios de soporte. Deberá ser chico y con 1 (uno) agujero. Su grifería será monocomando tipo “FV” Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a piletta de patio abierta mediante cañería de PVC Ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).

07Percha doble de losa de embutir en pared.

08Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.

09Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre lavatorio, piletta de cocina y piletta de lavar)

10Portacepillo 7,5 x 15 cm., de losa de embutir en pared.

11Portarrollo 15 x 15 cm., con rodillo, de losa de embutir en pared.

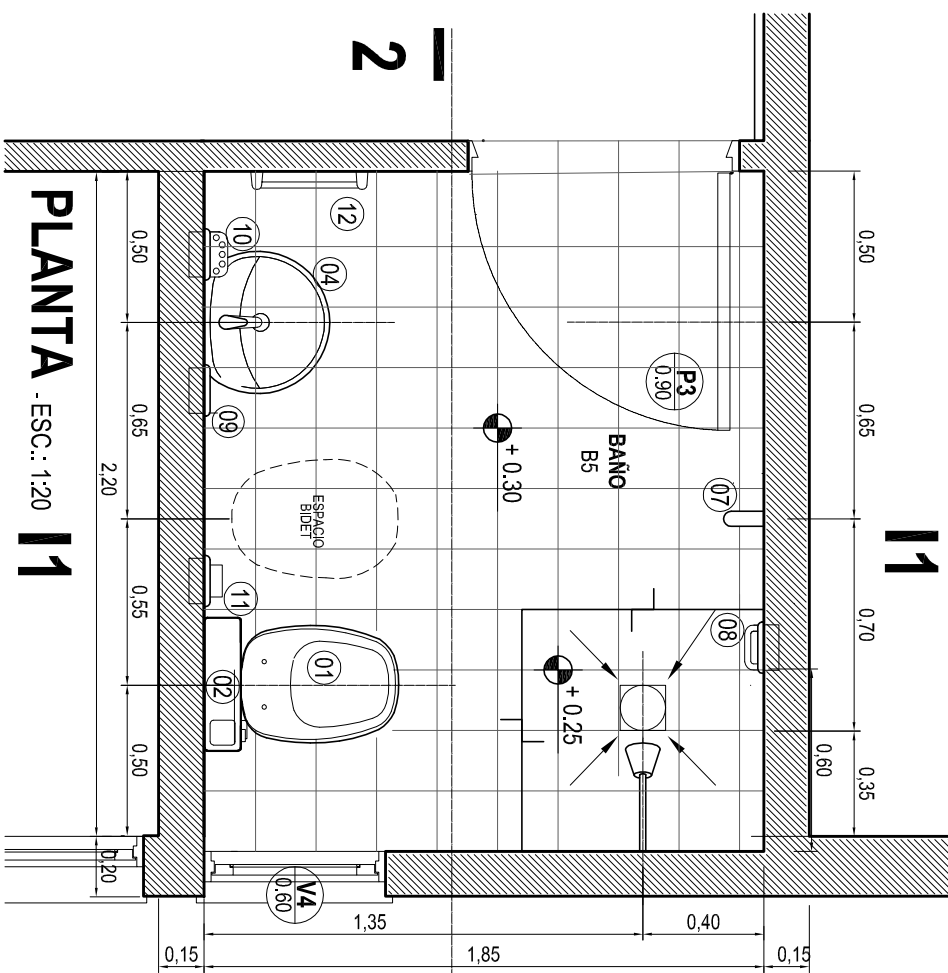
12Toallero de losa, con barral, de embutir en pared.

13Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV.

13Antideslizante en baño.

14Revestimiento ceramico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.

15Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco



**NOTA 1:**  
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

**NOTA 2:**  
NO SE PROVEERÀ EL ARTEFACTO BIDET. SI SE EJECUTARÀN EL DESAGÜE SECUNDARIO Y LA INSTALACION DE AGUA PARA ESTE ARTEFACTO.

**NOTA 3:**  
TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.

**NOTA 4:**  
TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

**NOTA 5:**  
TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,25 m. DEL PISO TERMINADO

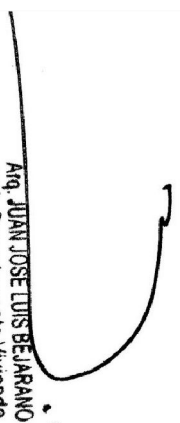
**TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR**

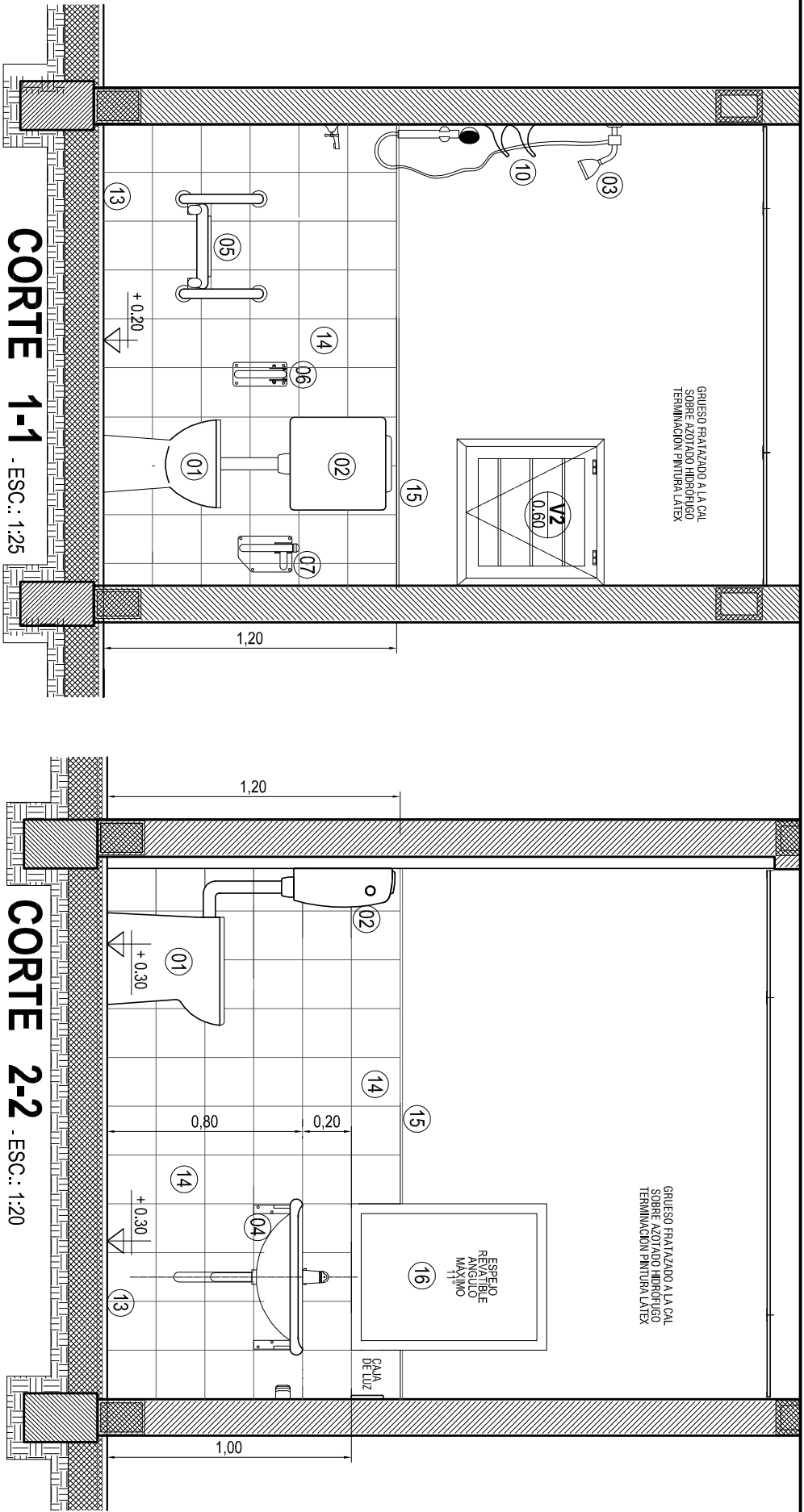
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SYMBEL  
GERENTE E ALC.  
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTER



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJAMANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes





## REFERENCIAS

- 01Inodoro P/ discapacitados: (LETJ B)  
Asiento para inodoro (TTE3 B) y tapa (TTE4 B) de ferrum.-
- 02Deposito (DTEXT F B).  
Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112B1 Arizona
- 04Lavatorio para discapacitados (LET1F B) de Ferrum. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod. 181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a piletta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 05Asiento rebatible de acero inoxidable(VTES B),de Ferrum ,o de características y calidad similares.
- 06Barral fijo , para un costado del inodoro (Cod.: VEFR 3)
- 07Barral móvil , para un costado del inodoro, con portarollo incorpori (Cod.: VTEPA)
- 08Barral fijo tipo "L" 67 cm x 36,5 cm (VTEPI B) de ferrum.-
- 10Percha doble de losa de embutir en pared.
- 11Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 13Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. Antideslizante en baño.
- 14Revestimiento ceramico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco
- 16Espejo vasculante movil de 60 x 80 cm.

### NOTA 1:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATIZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

### NOTA 2:

TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION, SOBRE EL REVESTIMIENTO.

### NOTA 3:

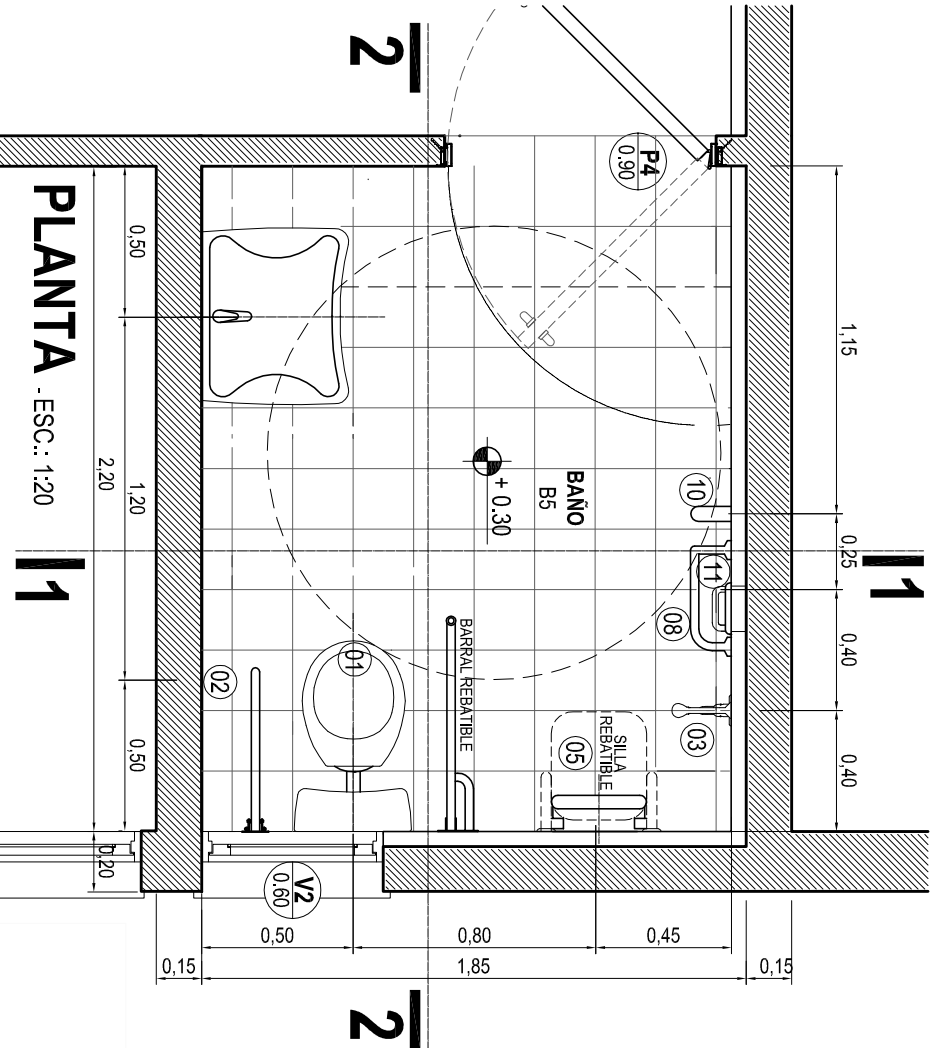
TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOs O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

### NOTA 4:

TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1.00 m. DEL PISO TERMINADO

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

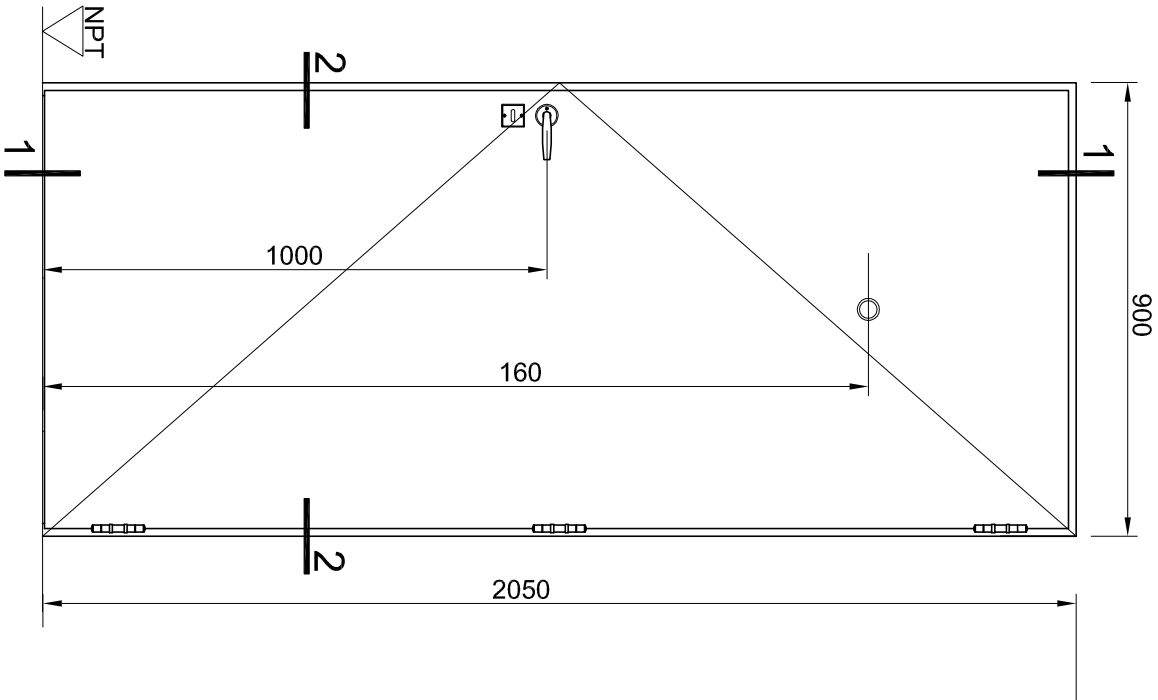
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL EFECTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARIOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



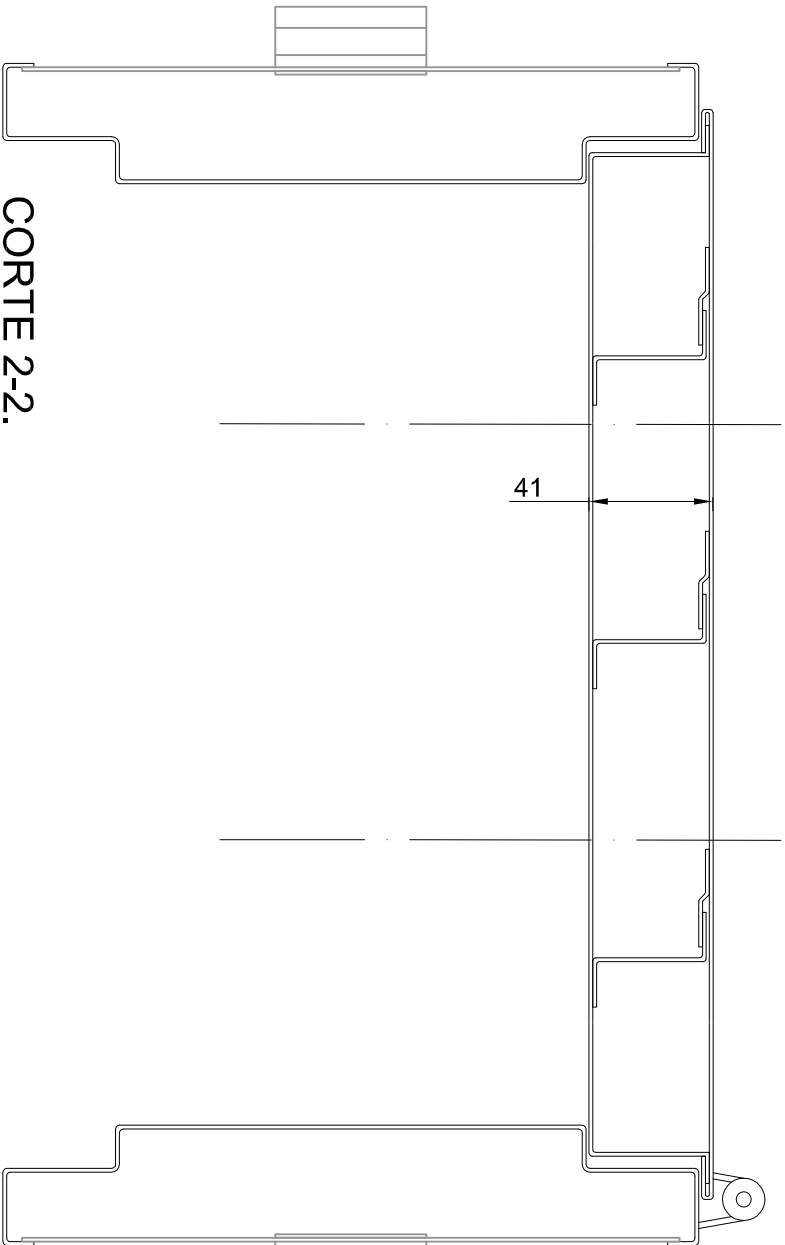
Aq. JUAN JOSE LUIS BELAJRANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

Aq. SERGIO S. SPINIEL  
GERENTE AIC  
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

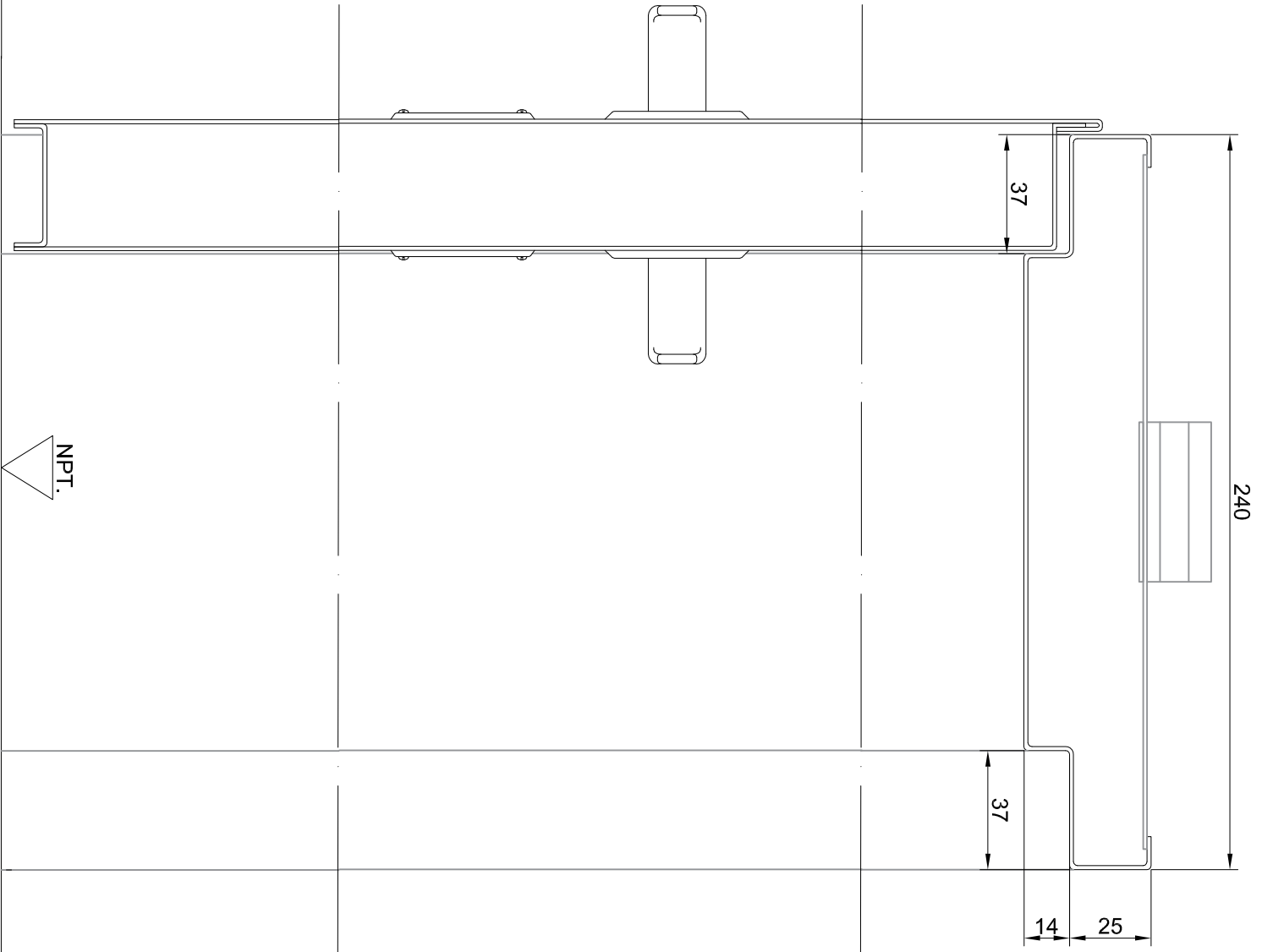
| Detalle de carpintería. |                                                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------|
| MARCO:                  | Chapa plegada BWG 18                                     |
| HOJA:                   | Doble chapa plegada BWG 18<br>(inyección de poliuretano) |
| SEGURIDAD:              | Cerradura seguridad tipo Privé 208                       |
| MOVIMIENTO:             | 3 Bisagras tipo munición. 100 mm                         |
| ACCIONAMIENTO:          | Picaporte doble balanceo Aluminio.                       |
| PRESENTACION:           | Dos (2) manos antióxido                                  |
| TERMINACIÓN:            | Tres (3) manos esmalte sintético.                        |
| FLUJACIÓN:              | Grampas para amure de hierro                             |
| OBSERVACIONES:          | Mirilla de bronce                                        |



VISTA  
INTERIOR.



CORTE 2-2.



CORTE 1-1.

**InVico**

137

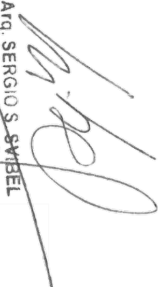
FOLIO N°

Arq. SERGIO S. SYMBEL

GERENTE A/C

PLANEAMIENTO Y PROYECTO

INSTITUTO DE VIVIENDAS DE CORRIENTES

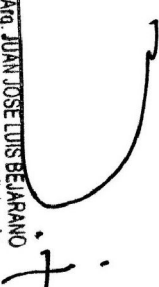


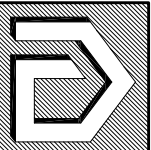
Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO

Jefe Departamento Vivienda

Gerencia Proyectos

Instituto de Vivienda de Corrientes





INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INVICO

Plano:

CARPINTERIA

Fedat:

MARZO/2021

Proyecto:

Arq. LUIS BELARANO

Dibujó:

Arq. LUIS BELARANO

Revisión:

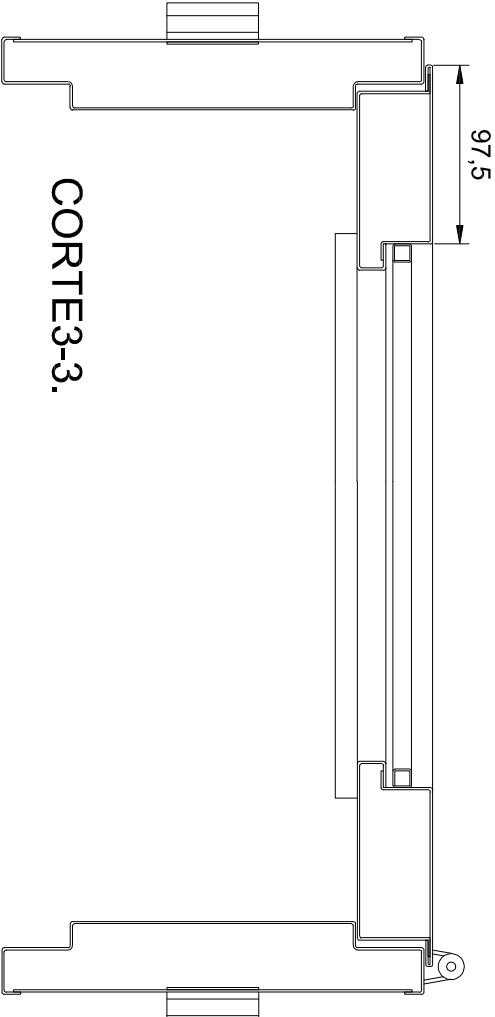
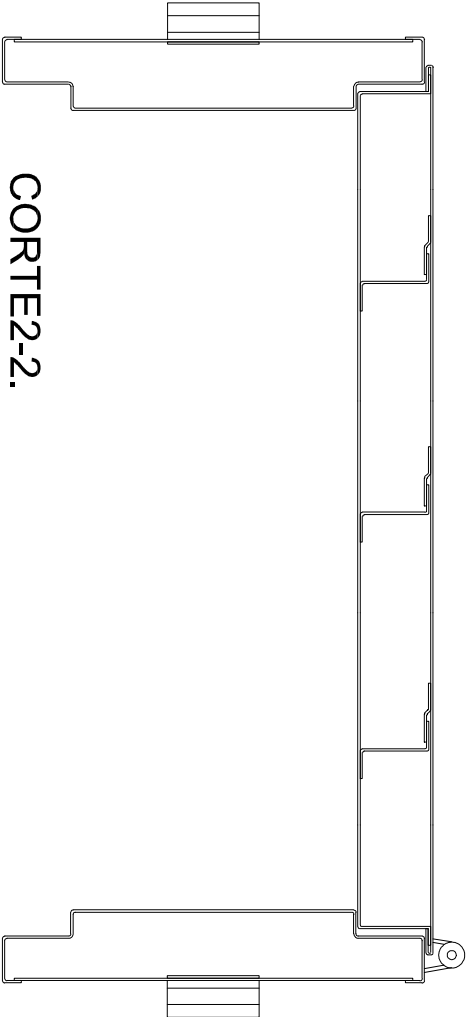
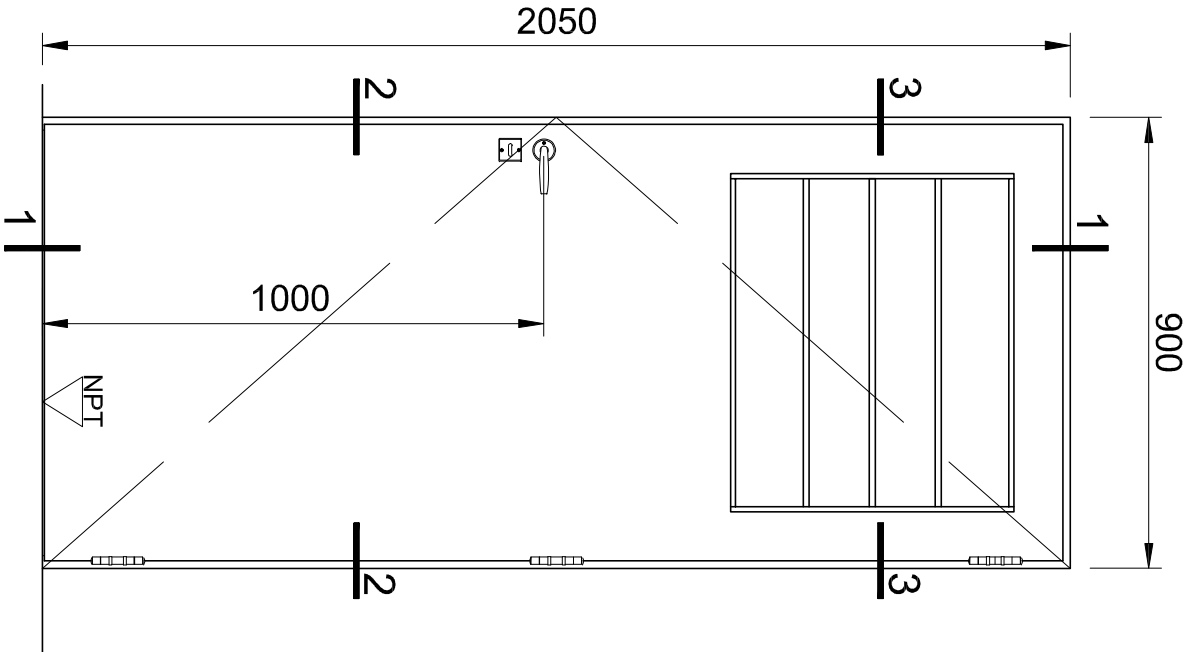
Arq. LUIS BELARANO

Escala:

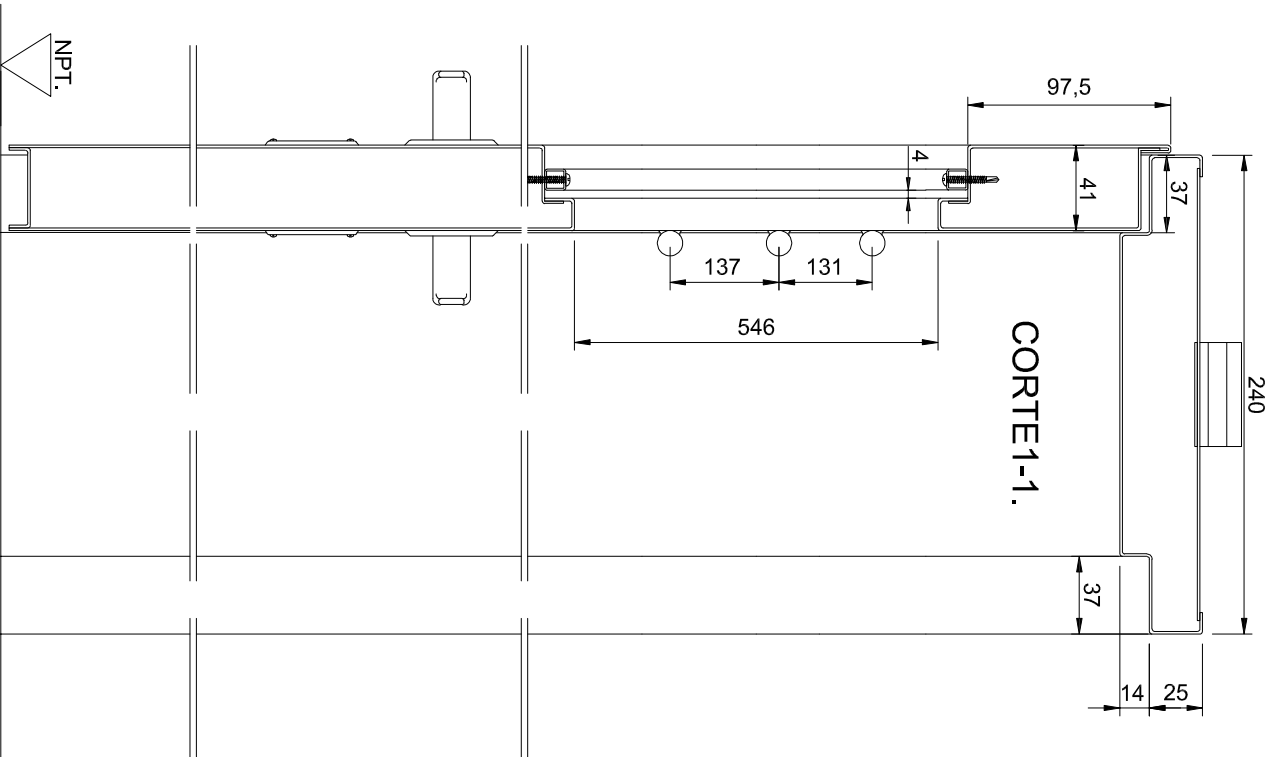
1:10 - 1:2 - 1:20

21

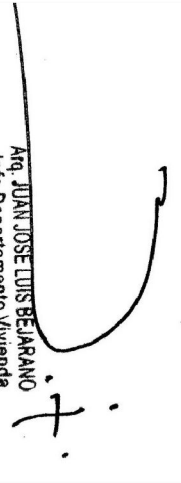


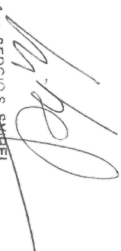


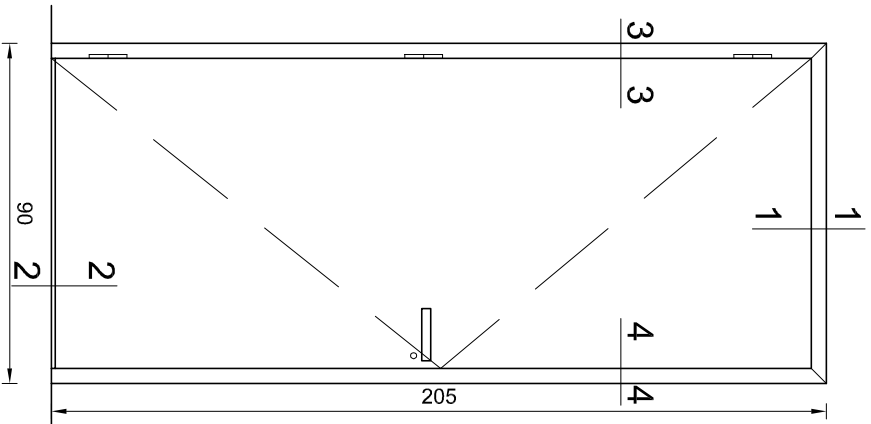
|                         |                                                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------|
| Detalle de carpinteria. |                                                          |
| MARCO:                  | Chapa plegada BWG 18                                     |
| HOJA:                   | Doble chapa plegada BWG 18<br>(Inyección de poliuretano) |
| SEGURIDAD:              | Cerradura seguridad tipo Privé 208                       |
| MOVIMIENTO:             | 3 Bisagras tipo munición. 100 mm.                        |
| VIDRIO:                 | Float 4 mm                                               |
| CONTRAVIDRIO:           | Tubo Estruct. 10X10x0.9 mm                               |
| ACCIONAMIENTO:          | Picaporte doble balancín Aluminio.                       |
| PRESENTACION:           | Dos (2) manos antióxido                                  |
| TERMINACIÓN:            | Tres (3) manos esmalte sintético.                        |
| FLUJACIÓN:              | Grampas para anure de hierro.                            |
| REJAS:                  | Tres (3) fierros lisos Ø 12 mm.,<br>soldados a bastidor  |



1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.  
2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES.  
DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LUCHARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

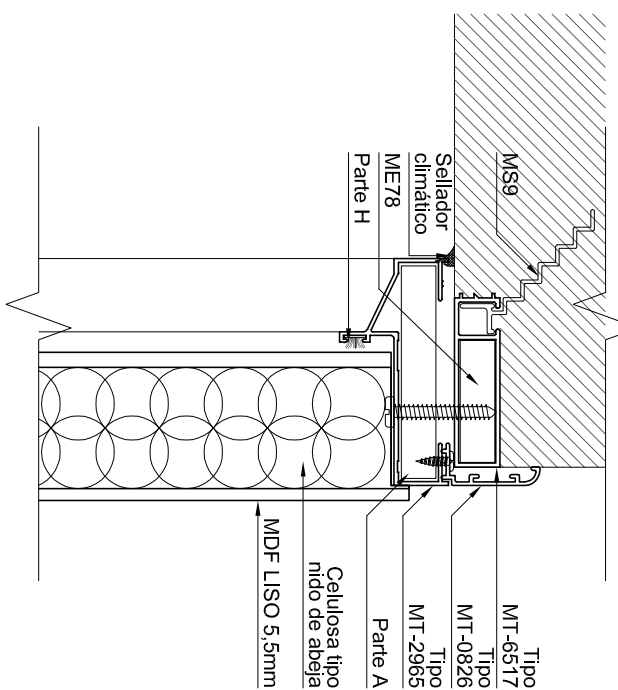
  
Arq. JUAN JOSÉ LUIS BELARMINO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

  
Arq. SERGIO S. SIMEEL  
GERENTE AIC  
ACCIONAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

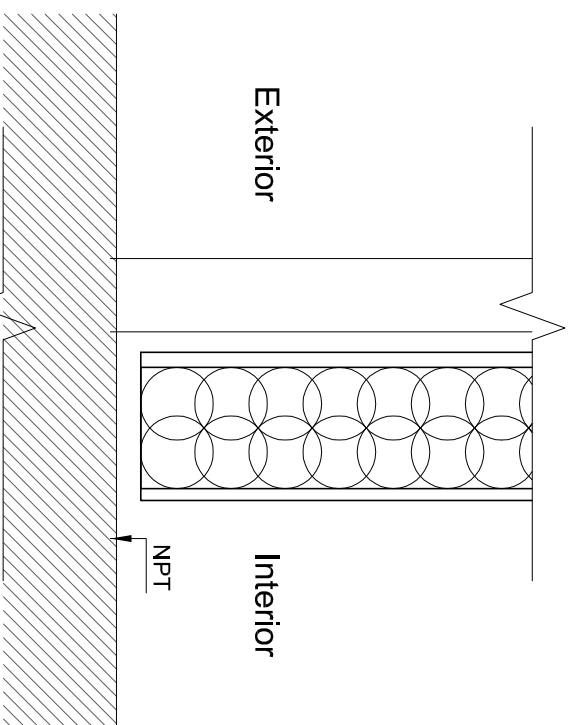


## VISTA INTERIOR

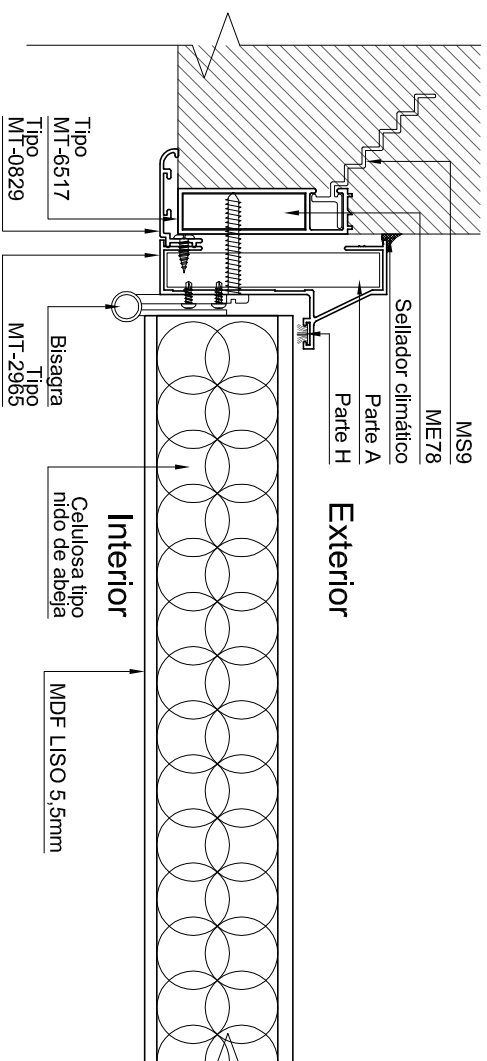
|                       |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FORMA DE ABRIR        | DE ABRIR DE UNA HOJA                                                                                                                                                                                             |
| MARCO                 | Aluminio color blanco<br>Perfil tipo MT-2965<br>(0.556KG/GM).                                                                                                                                                    |
| PREMARCO HOJA         | Perfil tipo MT-6517<br>(0.743KG/GM).                                                                                                                                                                             |
| HOJA                  | Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm conformando un espesor final de 44 mm de hoja. |
| CONTRAMARCO           | Perfil tipo MT-0829<br>(0.129KG/GM)                                                                                                                                                                              |
| HERRAJES Y ACCESORIOS | Cerradura: Kallay 503 simple paleta<br>Manija: de aluminio extruido con bocallave universal<br>Bisagra: Niqueladas de fijación en tres tornillos<br>Felpas: Parte "H"                                            |
| TERMINACION HOJA      | 2 (dos) manos de sellador tapaporos, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)                                                                                                      |
| CANTIDAD              | TRES. (3)                                                                                                                                                                                                        |



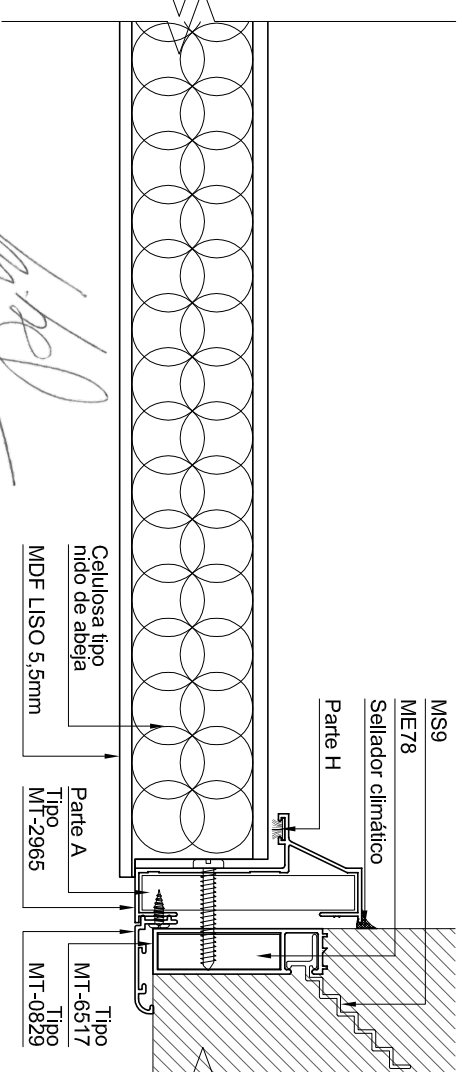
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



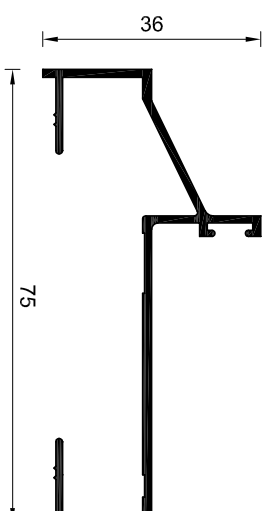
CORTE 2-2



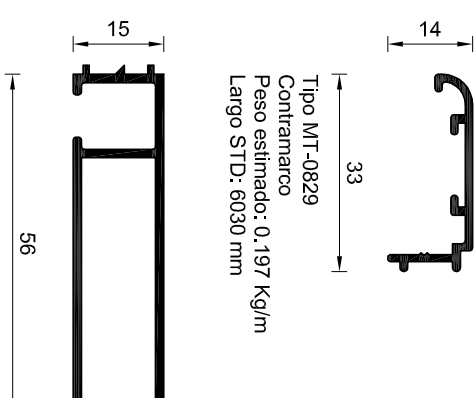
CORTE 3-3



CORTE 4-4



Tipo MT-2965  
Marco de puerta 2"  
Peso estimado: 0.556 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



Tipo MT-0829  
Contramarco  
Peso estimado: 0.197 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm

## PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

1/1000S. LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES DEBERÁN SERIFICADOS Y CONTROLADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/100S. PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OÍMIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS REBALDOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COOTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

**Arq. JUAN JOSÉ LUIS BELARJANO**  
**Jefe de Vivienda**  
**Gerencia Proyectos**  
**Instituto de Vivienda de Corrientes**

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES**

**GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS**

**DEPARTAMENTO DE PROYECTO**

**Obra:**

PROYECTO INICIO  
**UNI V**

**Fecha:**

MARZO/2021

**Plano:**

**CARPINTERIA**  
**DETALLE**  
**P3**

**Proyecto:**

Arq. JUIS BELARJANO

**Dibujó:**

Arq. JUIS BELARJANO

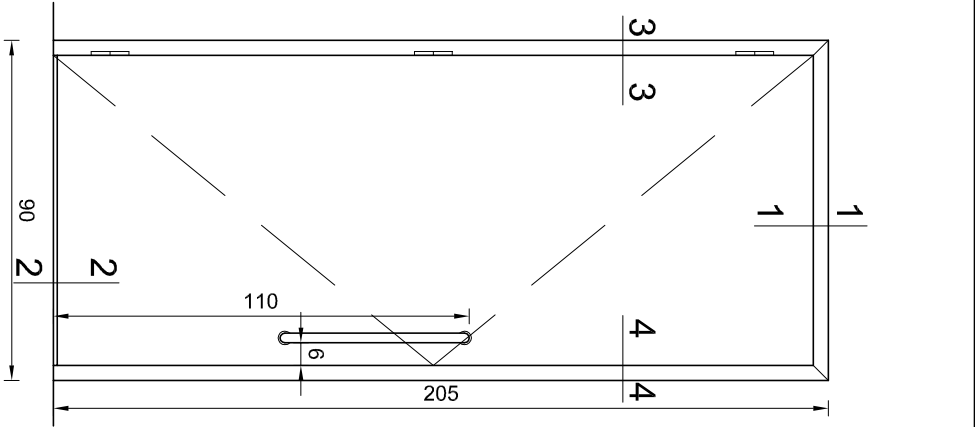
**Revisó:**

Arq. LUDY BELARJANO

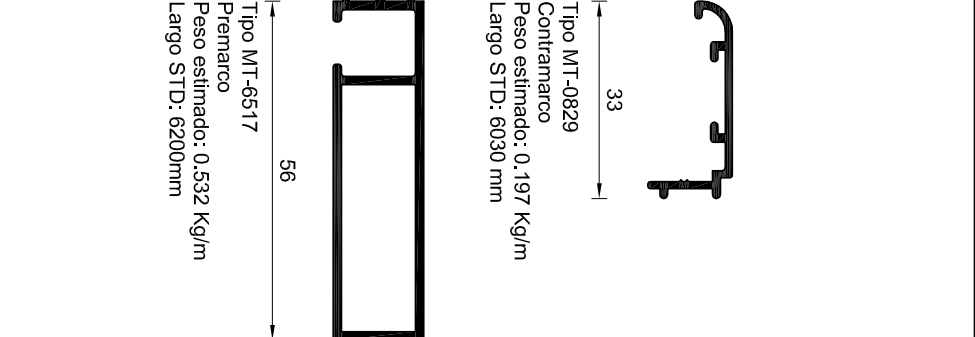
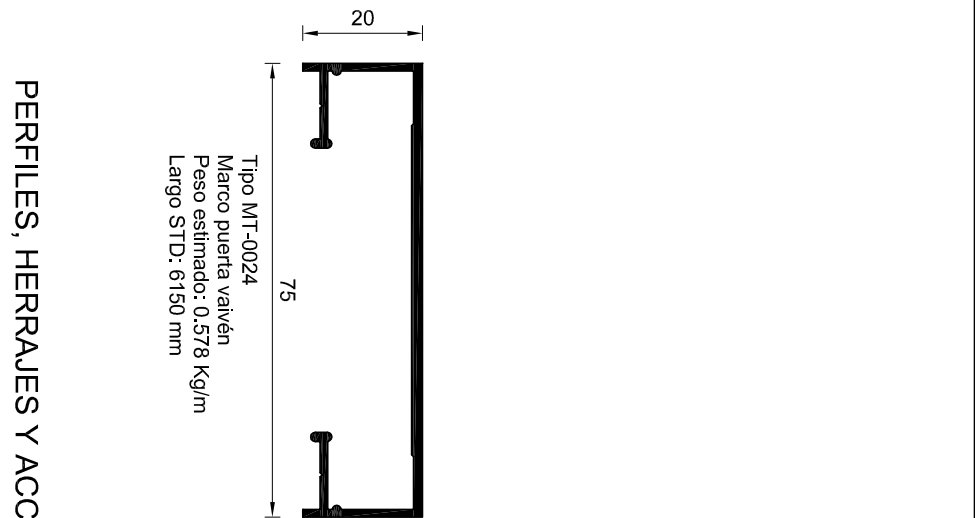
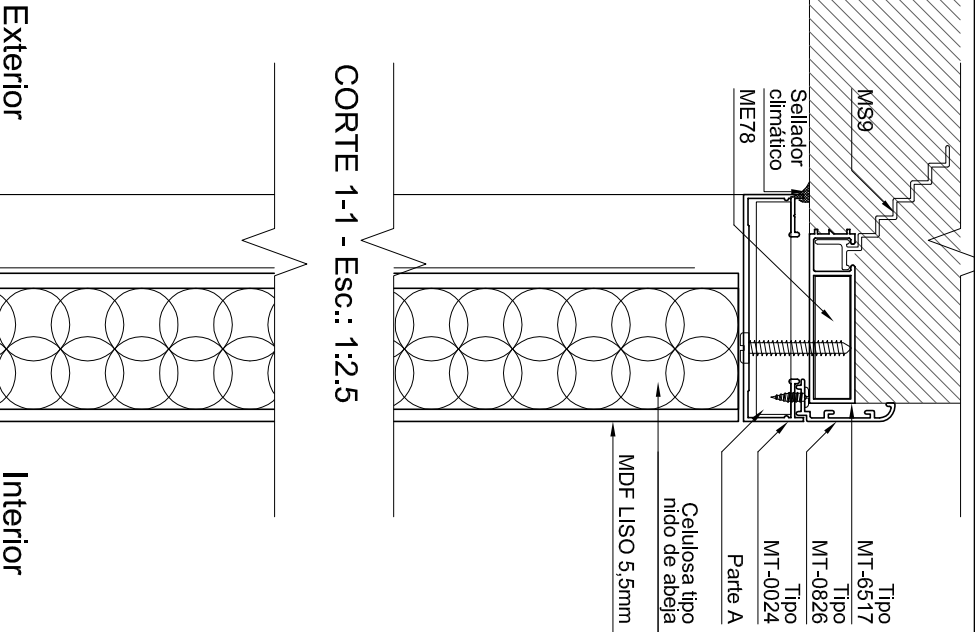
**Fecha:**

[ ] - 12 - 120

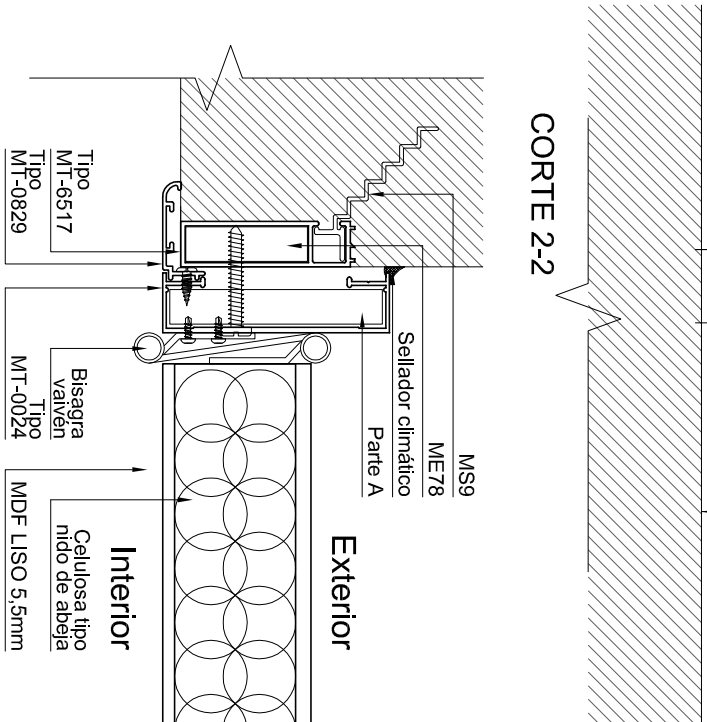
23



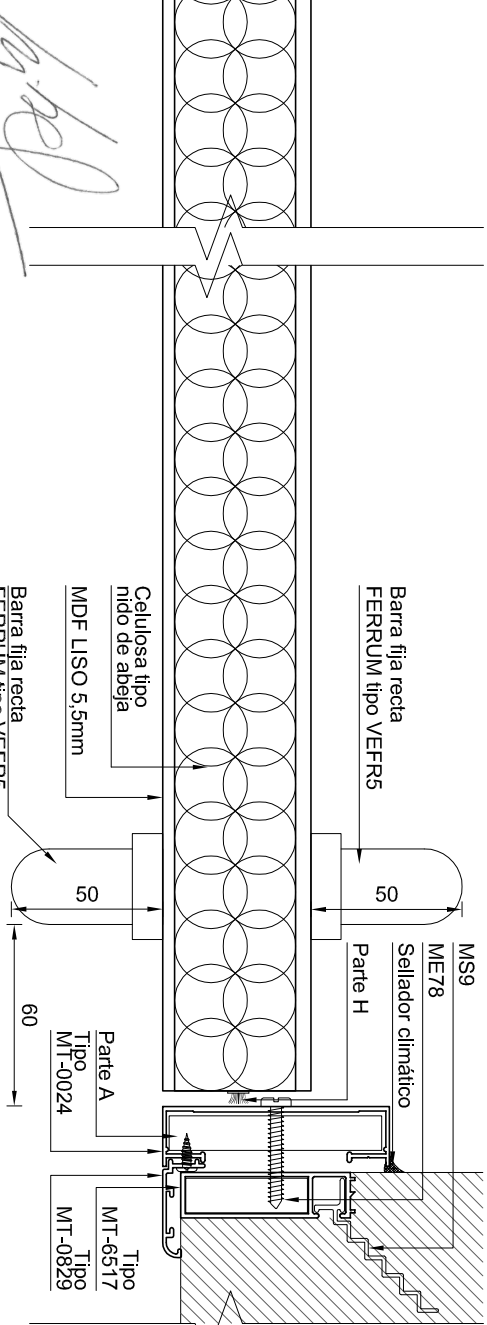
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FORMA DE ABRIR        | COMÚN DE UNA HOJA.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| MARCO                 | Aluminio color blanco<br>Perfil tipo MT-0024<br>(0.556KG/M).                                                                                                                                                                                                                                   |
| PREMARCO HOJA         | Perfil tipo MT-6517<br>(0.743KG/M).                                                                                                                                                                                                                                                            |
| HOJA                  | Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.                                                                              |
| CONTRAMARCO           | Perfil tipo MT-0829<br>(0.129KG/M)                                                                                                                                                                                                                                                             |
| HERRAJES Y ACCESORIOS | Cerradura: Kallay 5023 vaivén<br>Manija: dos (2) barras fijas en posición vertical línea ESPACIO de FERRUM tipo VEFRR5 preprimado blanco. Se cubrirá la fijación mediante embellecedores del mismo color.<br>Bisagra: Tipo vaivén nqueladas de fijación en tres tornillos<br>Felpas: Parte "H" |
| TERMINACION HOJA      | 2 (dos) manos de sellador tapapores, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)                                                                                                                                                                                    |
| CANTIDAD              | Dos (2) (reemplazando dos cantidades de la carpintería P3)                                                                                                                                                                                                                                     |



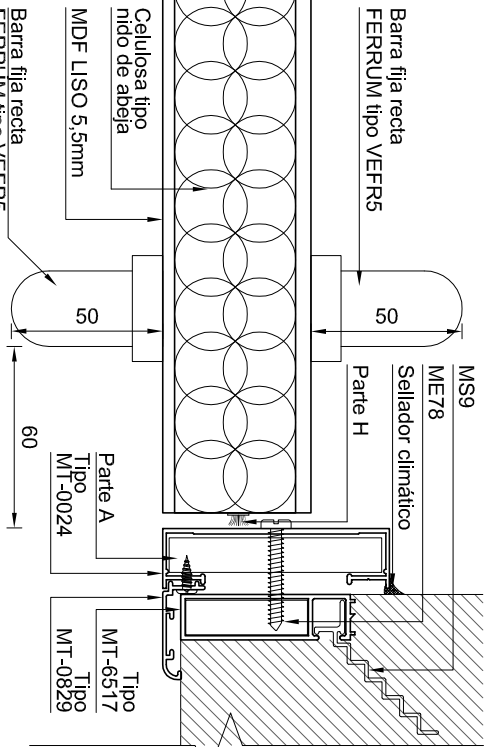
CORTE 2-2



CORTE 3-3

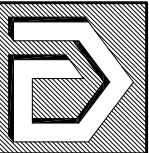


CORTE 4-4



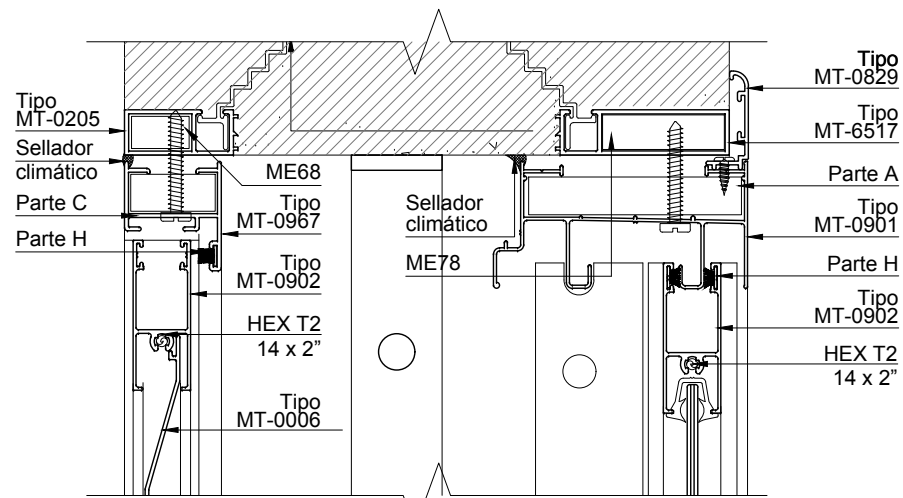
1/ TODAS LAS MEDIDAS, CORTES, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

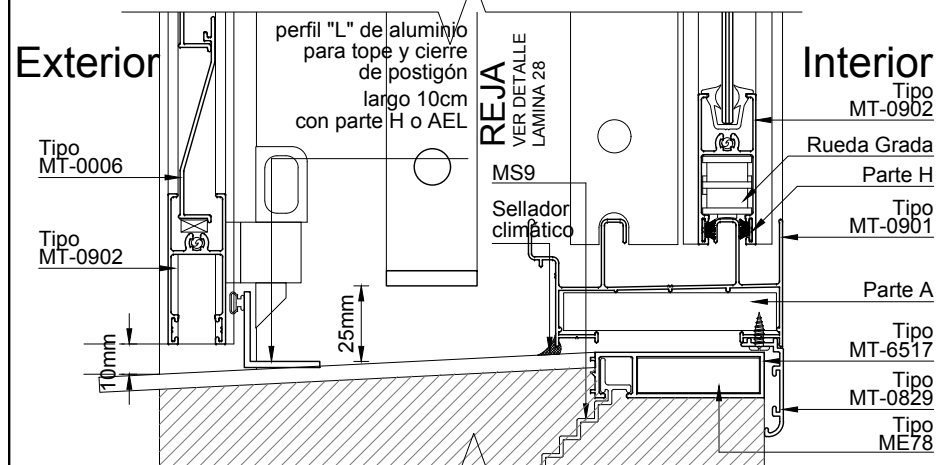


|                                      |  |                              |                              |
|--------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Dir.: PROYECTO INVICO        | Plan: CARPINTERIA            |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  | UNI V                        | DETALLE P4                   |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | Fed.: MARZO/2021             | Escal.: 1:1 - 1:2 - 1:20     |
|                                      |  | Proyecto: ARQ. LUIS BELARANO | Revisión: ARQ. LUIS BELARANO |
|                                      |  | Dirujic: ARQ. LUIS BELARANO  |                              |

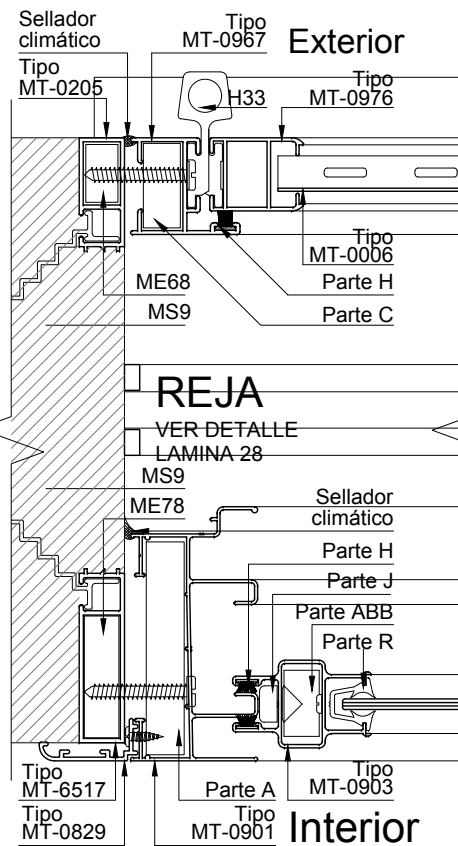




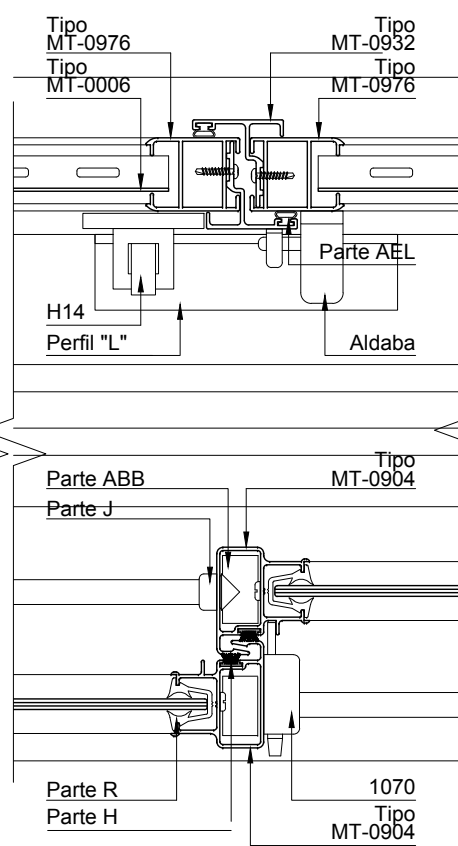
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



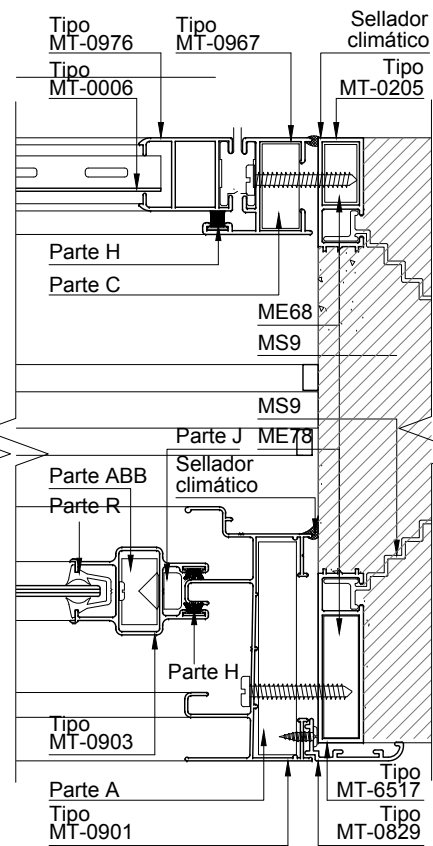
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



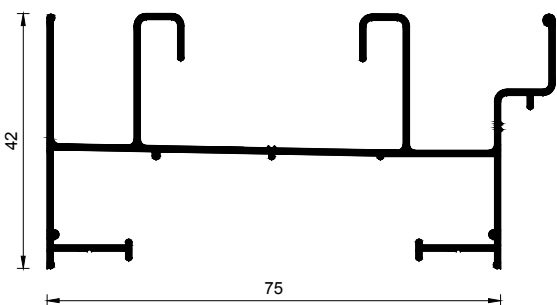
CORTE 2-2 - Esc.: 1:2.5



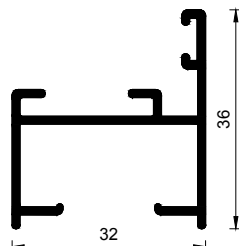
CORTE 3-3 - Esc.: 1:2.5



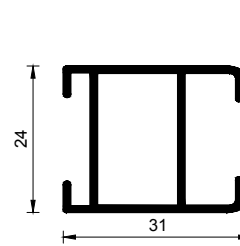
CORTE 4-4 - Esc.: 1:2.5



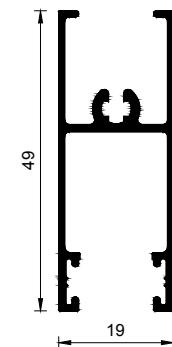
Tipo MT-0901  
Marco Liviano Corrediza  
Peso estimado: 0.743 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



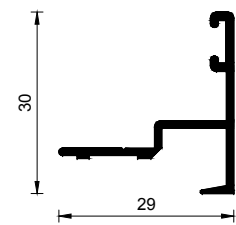
Tipo MT-0967  
Marco simple de 31mm  
Peso estimado: 0.429 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



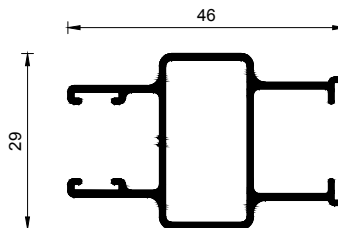
Tipo MT-0976  
Parante hoja de postigón  
Peso estimado: 0.389 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



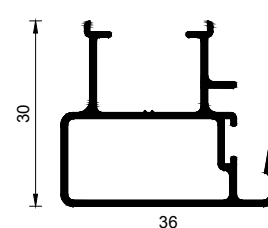
Tipo MT-0902  
Travesaño hoja corrediza  
Peso estimado: 0.432 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm



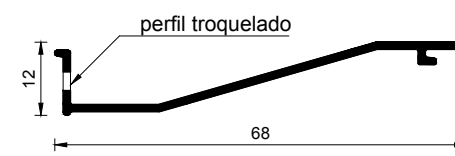
Tipo MT-0932  
Solapa Central  
Peso estimado: 0.243 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm



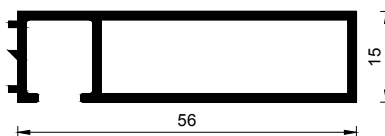
Tipo MT-0903  
Parante lateral hoja corrediza  
Peso estimado: 0.462 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



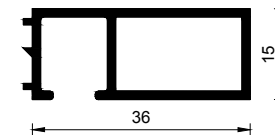
Tipo MT-0904  
Parante central  
Peso estimado: 0.410 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



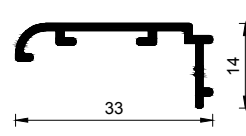
Tipo MT-0006  
Tablilla Postigón  
Peso estimado: 0.267 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-6517  
Premarco  
Peso estimado: 0.532 Kg/m  
Largo STD: 6200mm



Tipo MT-0205  
Premarco  
Peso estimado: 0.327 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm

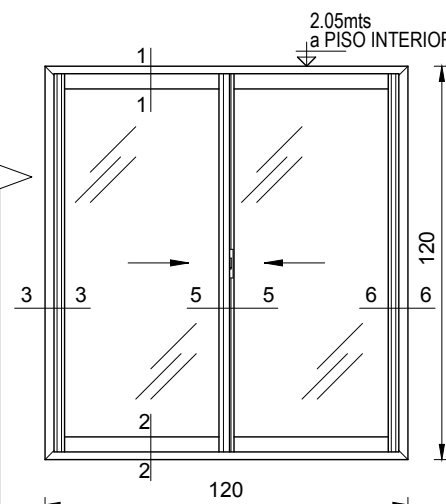


Tipo MT-0829  
Contramarco  
Peso estimado: 0.197 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm

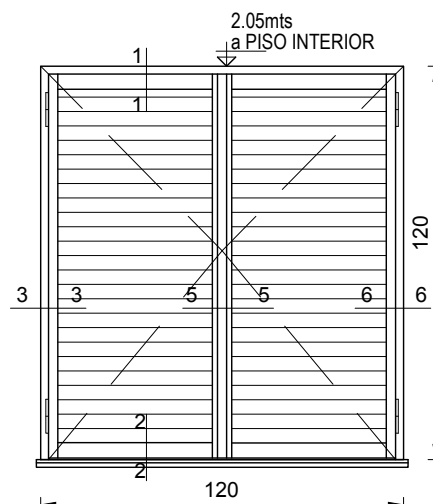


## PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS - Esc.: 1:1.25

|                         |                                                                                                                                                                |                     |                                                                                                         |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MATERIAL                | ALUMINIO PINTADO BLANCO                                                                                                                                        | PREMARCO POSTIGONES | Perfil tipo MT-0205 (0.327KG/M), no llevará premarco inferior.                                          | VIDRIO                | Planos transp. - espesor : 4 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| FORMA DE ABRIR          | CORREDIZA CON POSTIGONES DE ABRIR                                                                                                                              | MARCO POSTIGONES    | Perfil tipo MT-0967 (0.429KG/M), no llevará marco inferior.                                             | REJAS                 | Según detalles LÁMINA 27                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| PREMARCO HOJA CORREDIZA | Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).                                                                                                                               | HOJA POSTIGONES     | Perfil tipo MT-0976 (0.389KG/M) más perfil tipo MT-0932 (0.243KG/M) en encuentro de hojas en el centro. | HERRAJES Y ACCESORIOS | Cierres hoja corrediza con cierre central accionamiento de aluminio tipo 1070 de chemical Cierres hojas de postigon mediante dos (2) H14, y una (1) aldaba de aluminio. Rodamientos: conjunto 39 doble con pista metalica y rulemanes Bisagra: H-33 de aluminio Burletes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H" |
| MARCO HOJA CORREDIZA    | Perfil tipo MT-0901 (0.532KG/M).                                                                                                                               | TABLILLA POSTIGONES | Perfil tipo MT-0006 (0.267KG/M)                                                                         | CANTIDAD              | CUATRO (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| HOJA CORREDIZA          | Jambas laterales perfil tipo MT-0903 (0.462 Kg/m). Jambas central perfil tipo MT-0904 (0.410 Kg/m). Zócalo y cabezal de hoja perfil tipo MT-0902 (0.432 Kg/m). | CONTRAMARCO         | Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)                                                                         |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



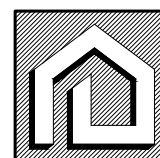
VISTA INTERIOR - Esc.: 1:25



VISTA EXTERIOR - Esc.: 1:25

Arq. SERGIO S. SYBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

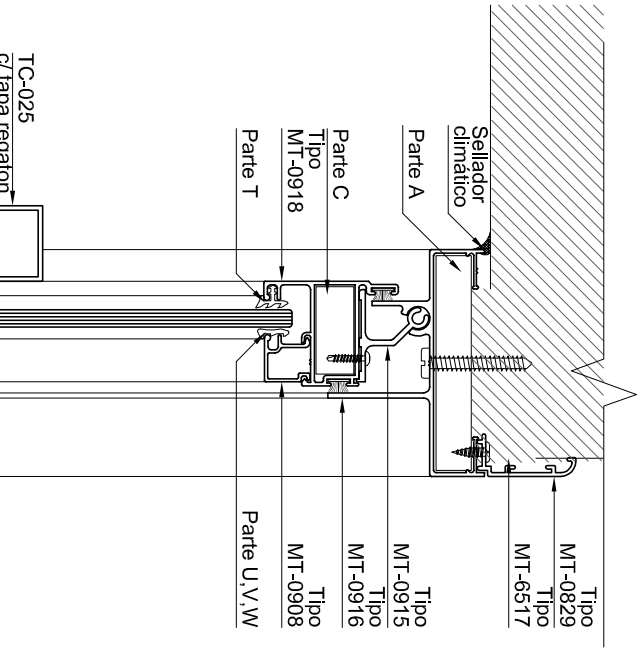
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



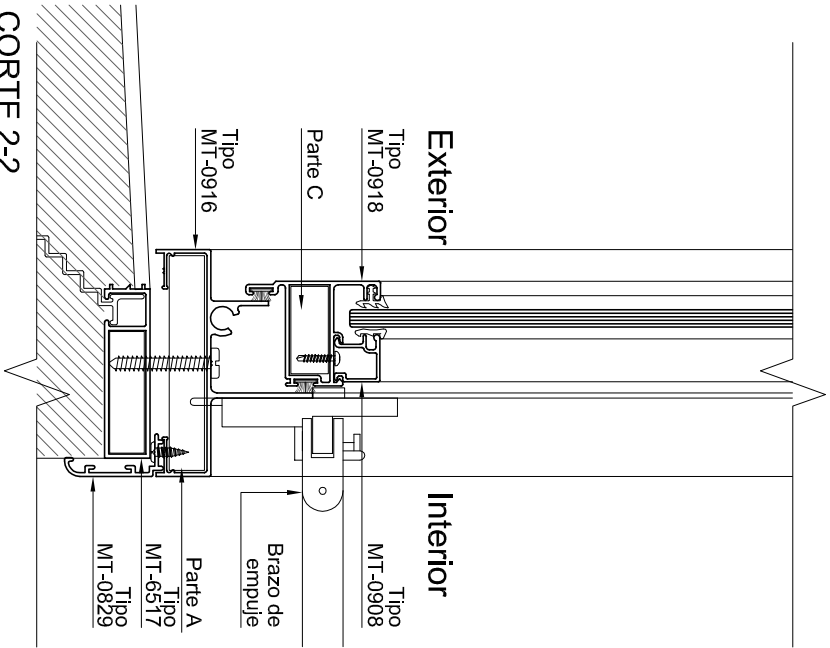
|                                                                                                         |                                 |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES<br>GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS<br>DEPARTAMENTO DE PROYECTO | Obra: PROTOTIPO INVICO<br>UNI V | Plano: CARPINTERIA<br>DETALLE VI |
| Fecha: MARZO/2021                                                                                       | Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO    | Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO       |
|                                                                                                         | Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO    | Escala: 1:1 - 1:2 - 1:25         |

25

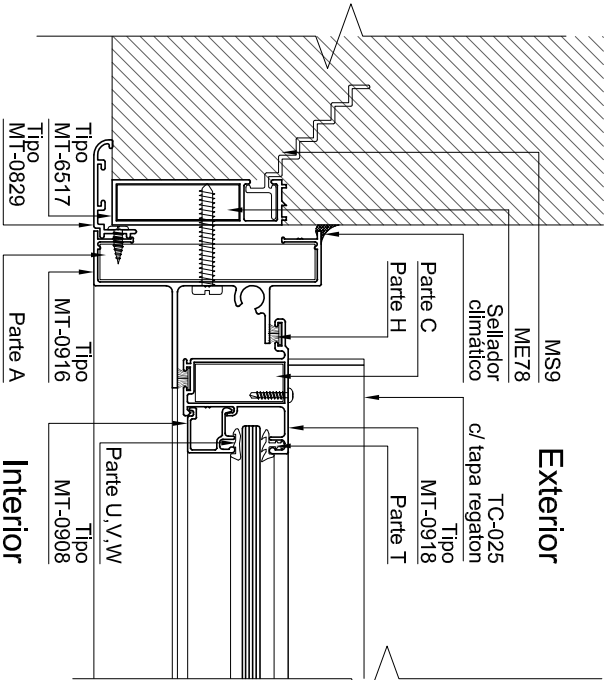
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



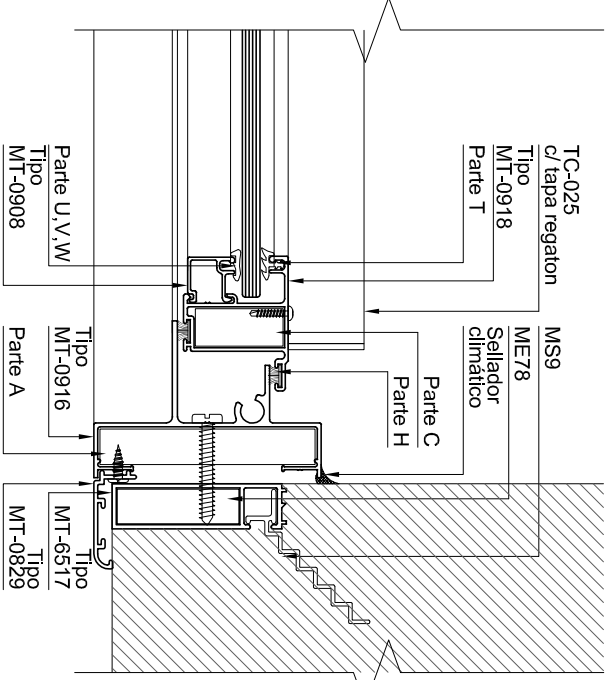
CORTE 1-1



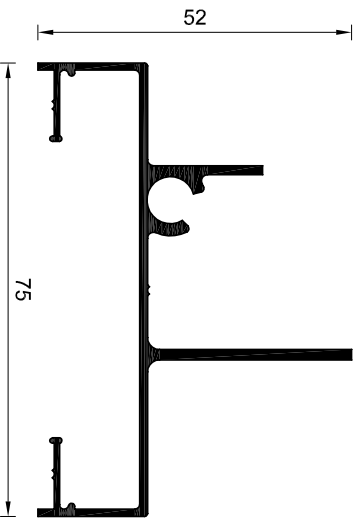
CORTE 2-2



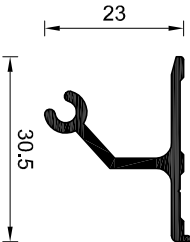
CORTE 3-3



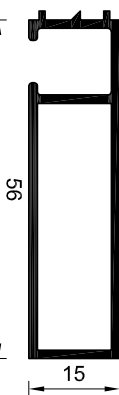
CORTE 4-4



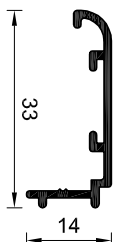
Tipo MT-0916  
Marco ventana proyectante o banderola  
Peso estimado: 0.716 Kg/m  
Largo STD: 6150 mm



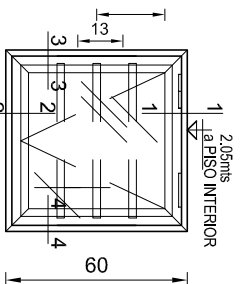
Tipo MT-0915  
Bisagra vent. proyectante o banderola  
Peso estimado: 0.281 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm



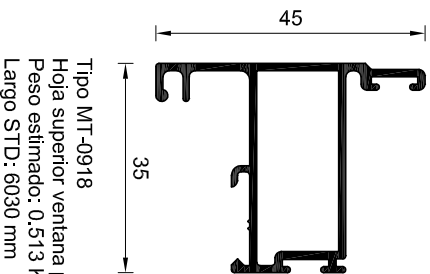
Tipo MT-6517  
Premarco  
Peso estimado: 0.532 Kg/m  
Largo STD: 6200mm



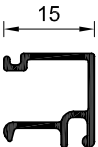
Tipo MT-0829  
Contramarco  
Peso estimado: 0.197 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm



VISTA INTERIOR



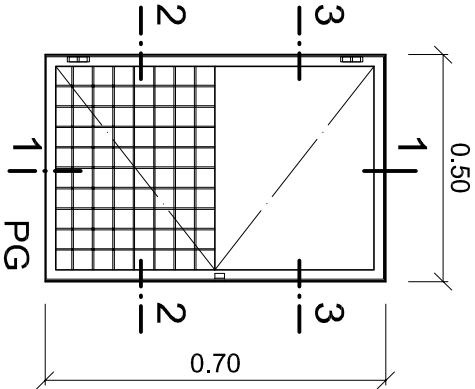
Tipo MT-0918  
Hoja superior ventana proyectante  
Peso estimado: 0.513 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm



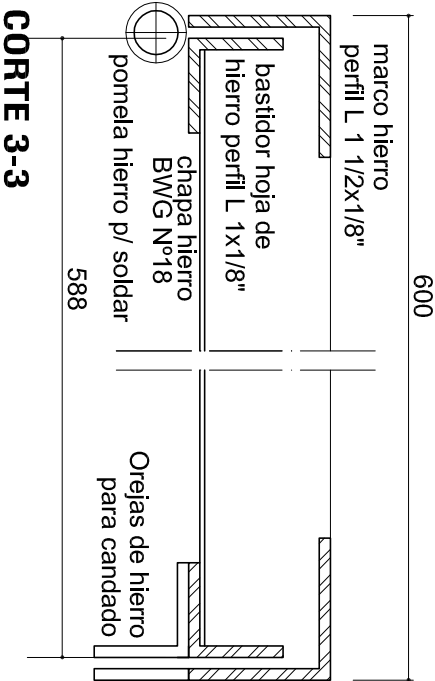
Tipo MT-0908  
Contravidrio universal  
Peso estimado: 0.151 Kg/m  
Largo STD: 6030 mm

PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

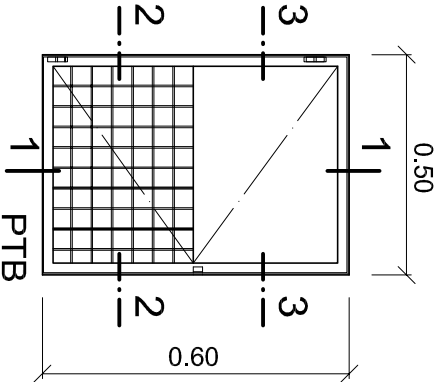
|                |                                   |                       |                                                                                           |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| MATERIAL       | ALUMINIO PINTADO BLANCO           | CONTRAMARCO           | Perfil Tipo MT-0829 (0.197 KG/M).                                                         |
| FORMA DE ABRIR | TIPO VENTILUZ                     | REJAS                 | En paños vidriados: tres (3) tubos cuadrados aluminio tc-025 (0.381 kg/m) c/ tapa regaton |
| PREMARCO       | Perfil tipo MT-6517 (0.532 KG/M). | VIDRIO                | Planos transp. - espesor : 3 mm.                                                          |
| MARCO          | Perfil tipo MT-0916 (0.716KG/M).  | HERRAJES Y ACCESORIOS | Accionamiento: Brazo de empuje<br>Burdetes: Cuña extra grande<br>Felpas: Parte "H"        |
| HOJA           | Perfil tipo MT-0918 (0.513 KG/M). | CANTIDAD              | TRES (3)                                                                                  |
| CONTRA-VIDRIO  | Perfil Tipo MT-0908 (0.151KG/M).  |                       |                                                                                           |
| BISAGRA        | Perfil tipo MT-0915 (0.281 KG/M)  |                       |                                                                                           |



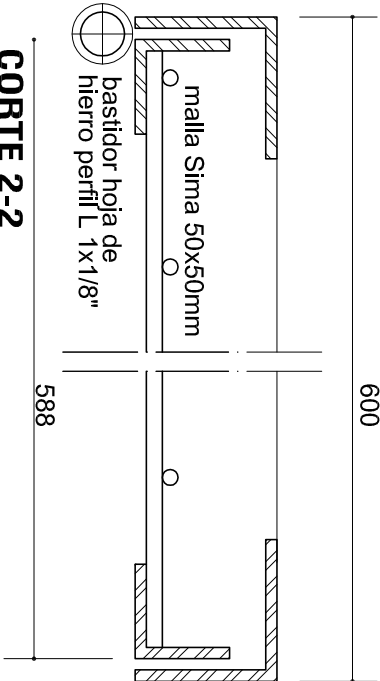
DETALLE DE PUERTA  
DE CASILLA DE GAS



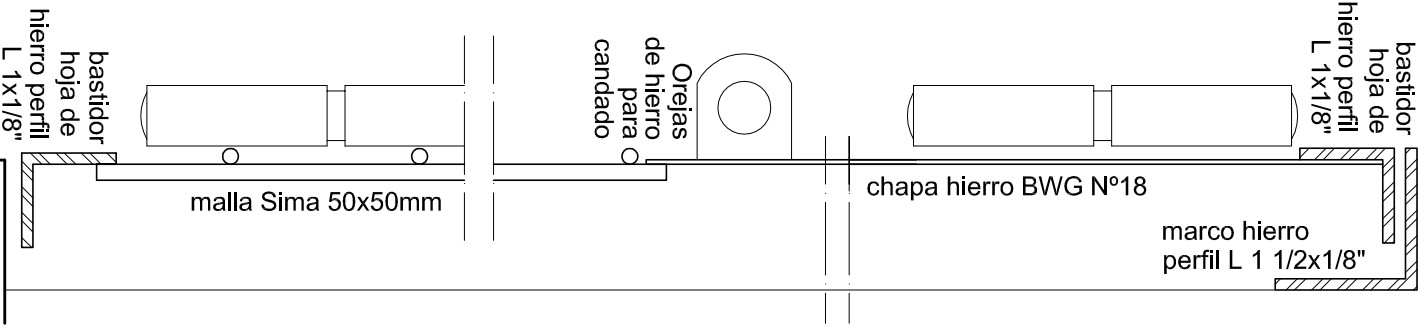
CORTE 3-3



DETALLE DE PUERTA DE CASILLA  
DE TANQUE DE BOMBEO



CORTE 2-2

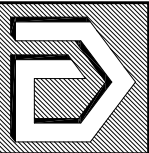


CORTE 1-1

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO QUE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

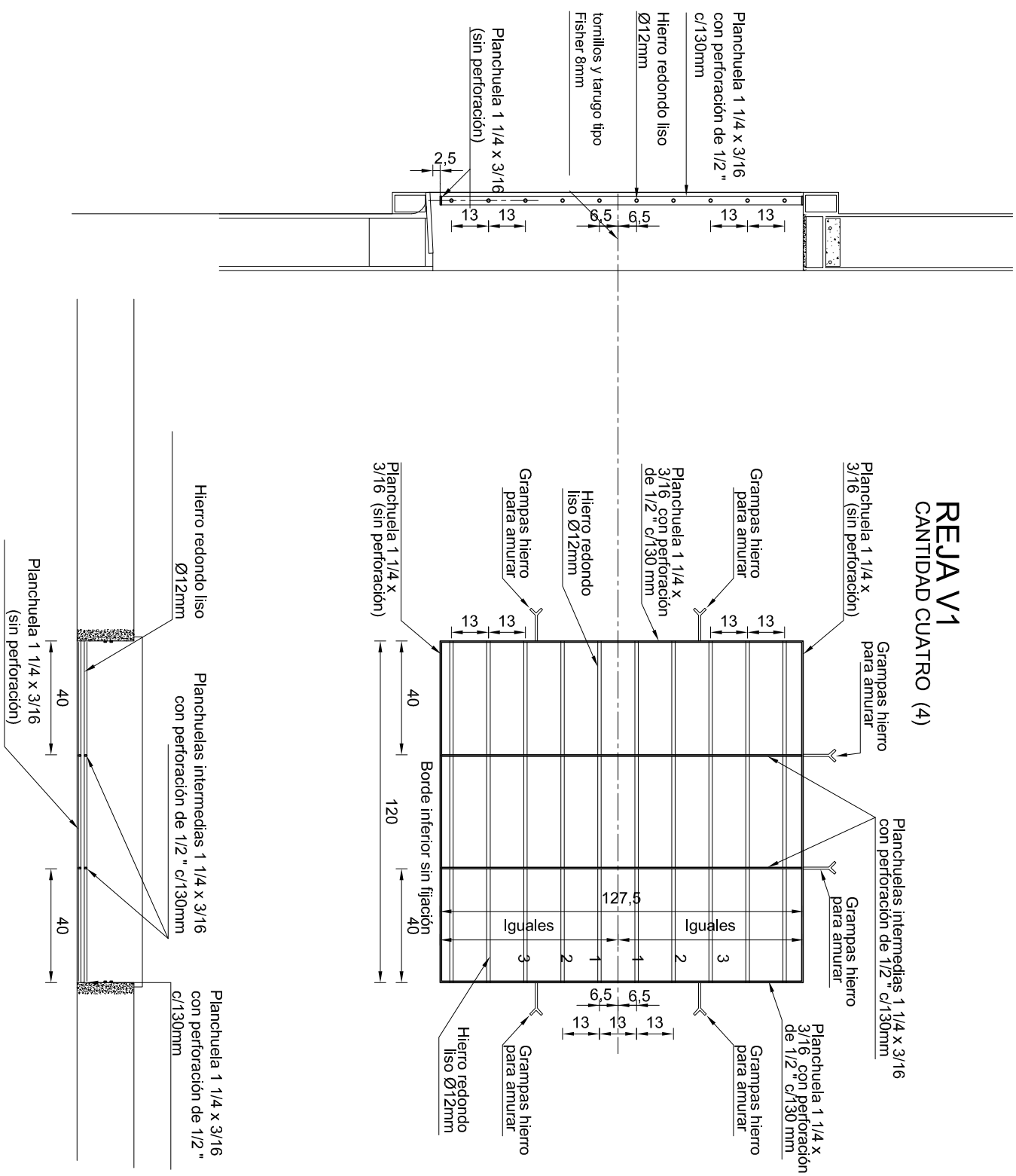
Arq. SERGIO S. SYMBEL  
Gerente A.C.  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



|                                      |                    |                                              |                    |                                                       |  |
|--------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|--|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |                    | Dib.:<br><br>PROYECTO INVICO<br><b>UNI V</b> |                    | Plano:<br><br><b>CARPINTERIA<br/>DETALLE PG Y PTB</b> |  |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |                    |                                              |                    |                                                       |  |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |                    |                                              |                    |                                                       |  |
| Fedat:                               | Proyecto:          | Dibujó:                                      | Revisión:          | Escala:                                               |  |
| MARZO/2021                           | ARQ. LUIS BELARANO | ARQ. LUIS BELARANO                           | ARQ. LUIS BELARANO | 1:1 - 1:20                                            |  |



REJA V1  
CANTIDAD CUATRO (4)



Arq. SERGIO S. SWITTEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CIUDAD

1/ TODAS LAS MEDIDAS, JUNTAS, INELES Y CANTIDADES DEBERÁN SERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTARÁN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LITERARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS EJECUTADOS A FIN DE EVALUARLOS Y CONTROLARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

|  |                                      |                      |                                |                               |                                    |    |
|--|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |                      | Ubic:                          |                               | Plano:<br><br>CARPINTERIA<br>RELAS | 28 |
|  | GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |                      | PROYECTO INVICO<br>UNI V       |                               |                                    |    |
|  | DEPARTAMENTO DE PROYECTO             | Fecha:<br>MARZO/2021 | Proyecto:<br>ARQ. LUIS BERDANO | Dibujos:<br>ARQ. LUIS BERDANO |                                    |    |

1/7000 LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES, SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSÉ LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Cienfuegos

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CIENTFUEGOS

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROYECTO INICIO

Fecha:

MARZO 2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujó:

ARQ. LUIS BEJARANO

Revisó:

ARQ. LUIS BEJARANO

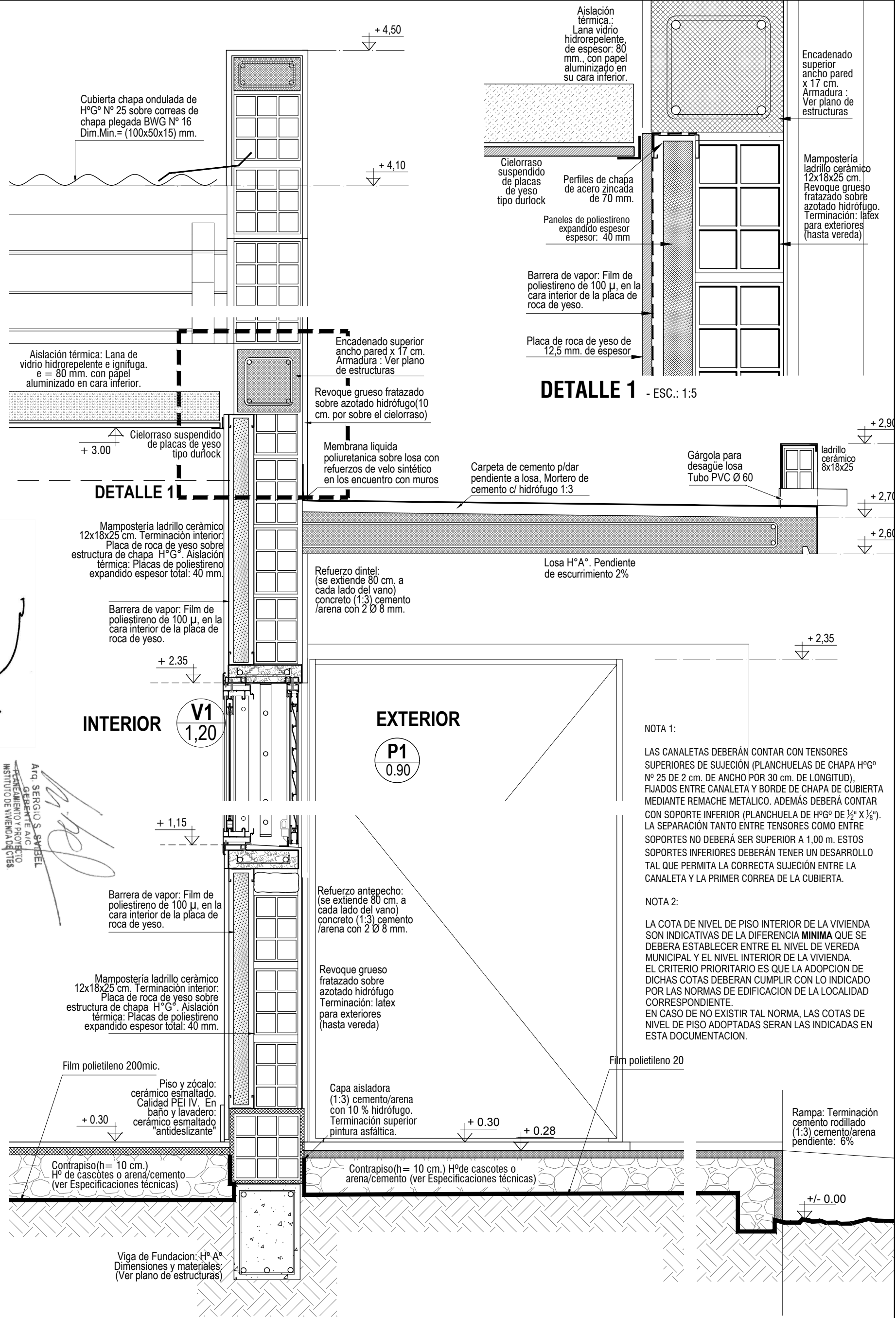
Fecha:

1:10

Plano:

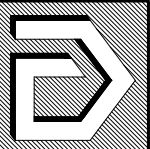
DETALLE TECNOLÓGICO (Zona acceso)

29



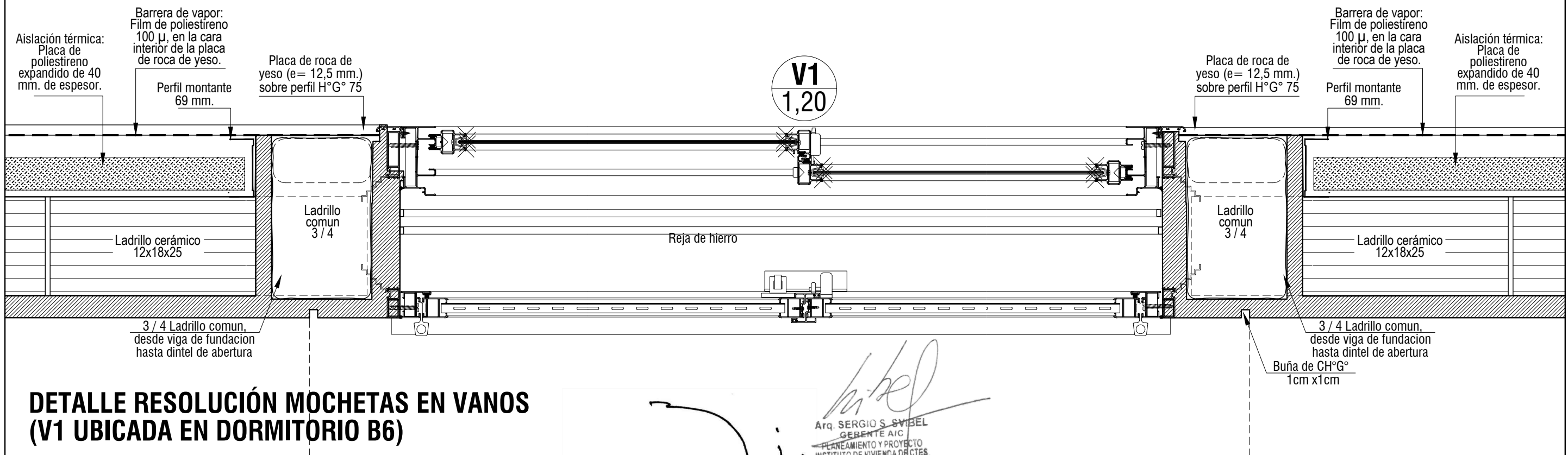
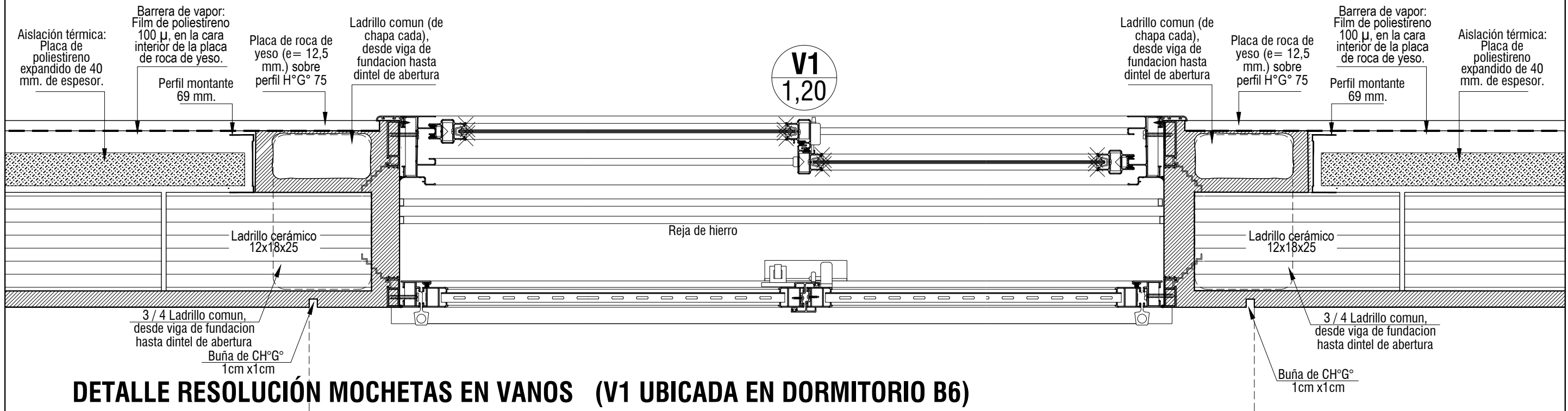
1/TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESPO DE LA DOCUMENTACION LEGITIMA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



|                                      |  |            |  |                    |  |                     |  |
|--------------------------------------|--|------------|--|--------------------|--|---------------------|--|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Obra:      |  | PROTOTIPO INVICO   |  | Plano:              |  |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  | Fecha:     |  | Proyecto:          |  | DETALLE TECNOLÓGICO |  |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | MARZO/2021 |  | ARQ. LUIS BELARANO |  | MURD LATERAL        |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  | ARQ. LUIS BELARANO |  |                     |  |
|                                      |  |            |  |                    |  |                     |  |





1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

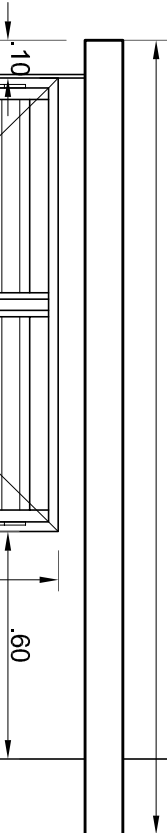
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL  
GERENTE AIC  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

+ 4.20

Jaharro fratazado s/  
azotado hidrófugo.  
Terminación:  
latex p/exteriores  
ver lámina de colores

2.10



Buña lateral  
de CH°G°  
1cm x1cm

Jaharro fratazado s/  
azotado hidrófugo.  
Terminación:  
latex p/exteriores  
ver lámina de colores

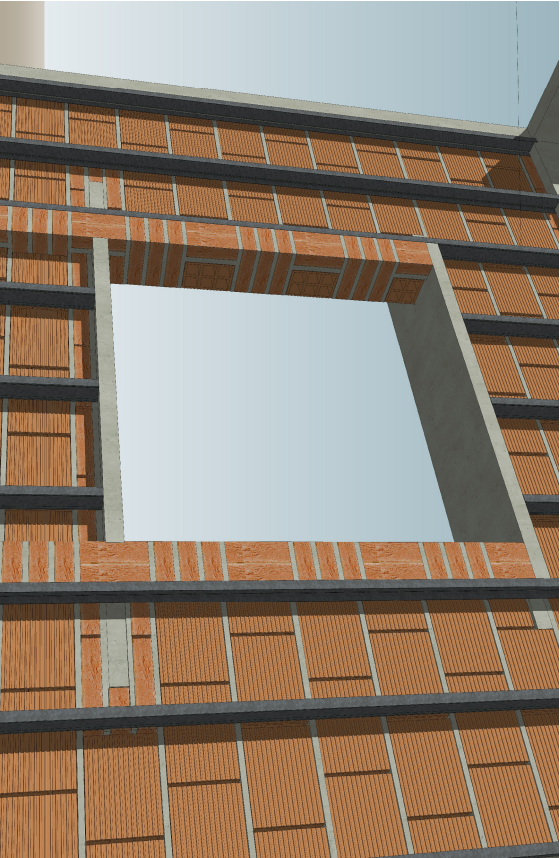
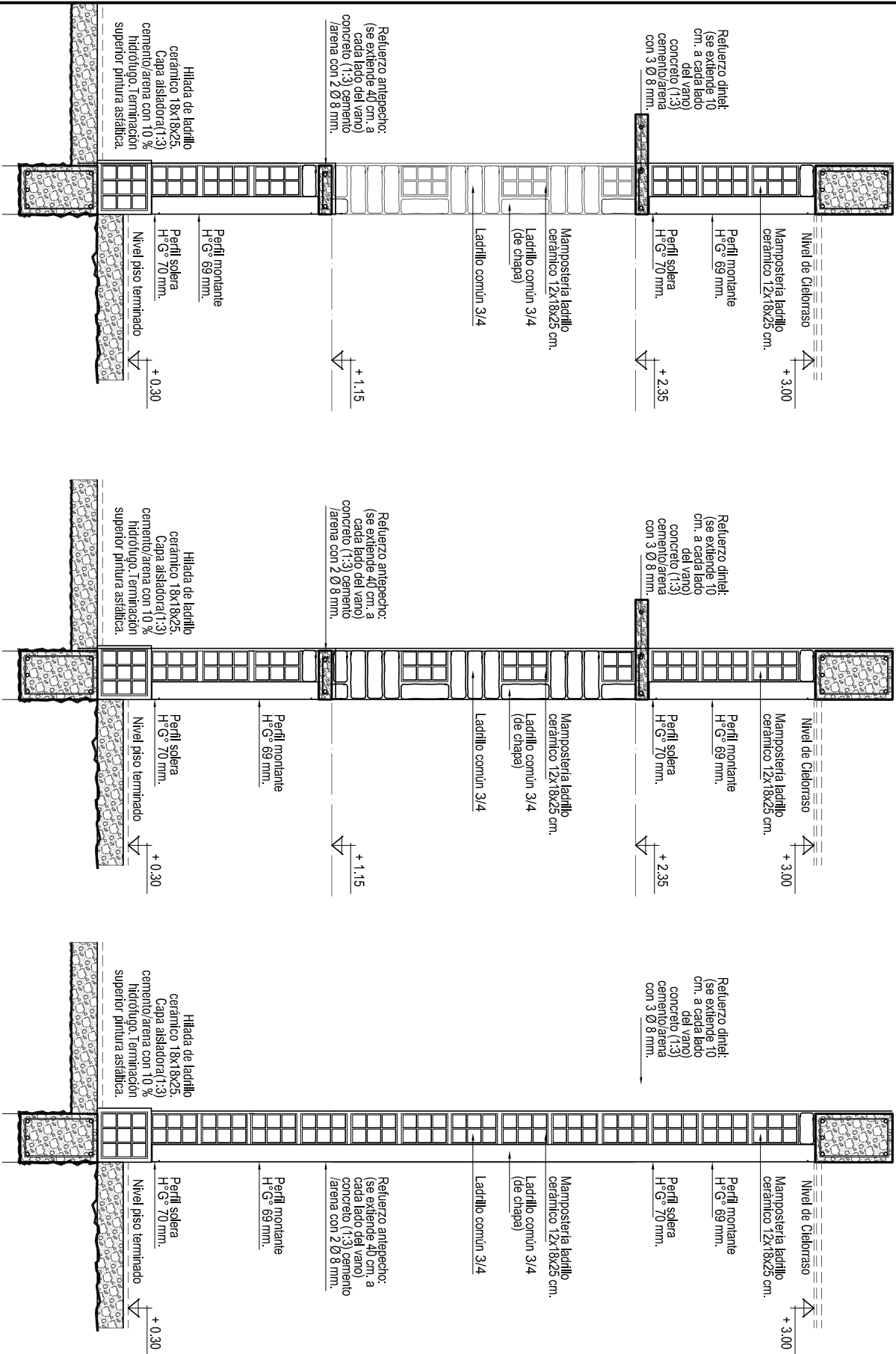
+ 0.30

+ 0.20

Zócalo cemento reñundido



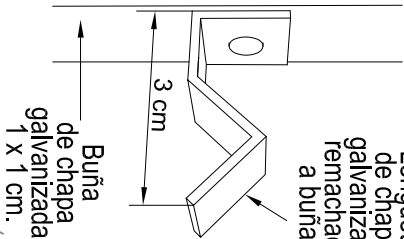
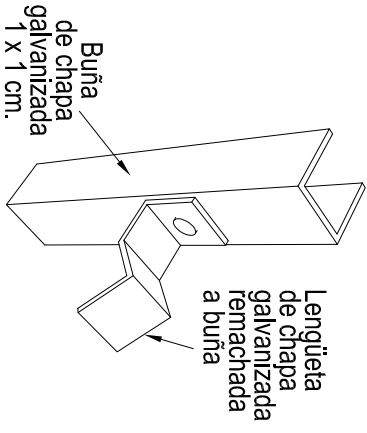
VISTA ESC. 1:20  
(V1 UBICADA EN FACHADA ESTAR-COMEDOR B2)



1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LOTARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTOS CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARNO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

## DETALLE DE BUÑA





TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO  
CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

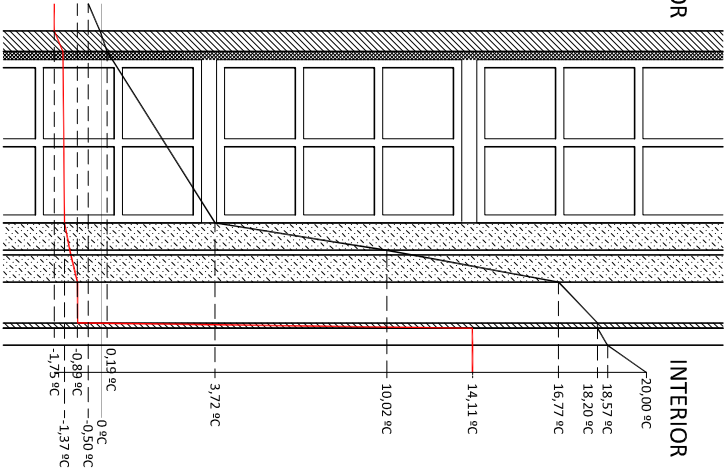
|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                 |                                                                                 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|
| NORMA IRAM 11601                                                                                                                                                                                  | CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA                                                                             |                                                                                 |            |
| PROYECTO                                                                                                                                                                                          | Prototipo universal II - INVICO -G CIA.                                                                         |                                                                                 |            |
| ELEMENTO                                                                                                                                                                                          | PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock. |                                                                                 |            |
| ÉPOCA DEL AÑO                                                                                                                                                                                     | Verano                                                                                                          | FLUJO DE CALOR                                                                  | Horizontal |
| ZONA BIOAMBIENTAL                                                                                                                                                                                 | I (b) / II (b)                                                                                                  |                                                                                 |            |
| Nivel de confort según IRAM 11605                                                                                                                                                                 | B                                                                                                               | Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 EI REV.2011) 31.9° CORRIENTES (AERO) |            |
| Capa de elemento constructivo                                                                                                                                                                     | e                                                                                                               | λ                                                                               | R          |
| Resistencia superficial exterior                                                                                                                                                                  | mm                                                                                                              | W/mk                                                                            | M²K/W      |
| Revoque Exterior                                                                                                                                                                                  | 20                                                                                                              | 0,89                                                                            | 0,02       |
| Ladrillo Hueco 12cm                                                                                                                                                                               | 120                                                                                                             |                                                                                 | 0,36       |
| Poliestireno expandido 20mm                                                                                                                                                                       | 20                                                                                                              | 0,035                                                                           | 0,57       |
| Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)                                                                                                                                                      | 20                                                                                                              | 0,035                                                                           | 0,57       |
| Cámara de aire 30mm                                                                                                                                                                               | 30                                                                                                              |                                                                                 | 0,17       |
| Film de polietileno de 100 μ                                                                                                                                                                      | 0                                                                                                               |                                                                                 | 0,17       |
| Placas Durlock Estándar                                                                                                                                                                           | 12,5                                                                                                            | 0,38                                                                            | 0,03       |
| Resistencia superficial int.                                                                                                                                                                      |                                                                                                                 |                                                                                 | 0,13       |
| TOTAL                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                 |                                                                                 | 1,90       |
| Transmitancia térmica del componente [W/M²k]                                                                                                                                                      |                                                                                                                 |                                                                                 | 0,53       |
| Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 [W/M²k]                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                                                                 | 1,10       |
| (Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1) |                                                                                                                 |                                                                                 |            |
| Cumple con la IRAM 11605                                                                                                                                                                          |                                                                                                                 |                                                                                 | SI         |

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO  
CÁLCULO INVIERNO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

|                                                                                                                   |                                                                                                                 |                                                                                         |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| NORMA IRAM 11601                                                                                                  | CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA                                                                             |                                                                                         |            |
| PROYECTO                                                                                                          | Prototipo universal II - INVICO -G CIA.                                                                         |                                                                                         |            |
| ELEMENTO                                                                                                          | PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock. |                                                                                         |            |
| ÉPOCA DEL AÑO                                                                                                     | Invierno                                                                                                        | FLUJO DE CALOR                                                                          | Horizontal |
| ZONA BIOAMBIENTAL                                                                                                 | I (b) / II (b)                                                                                                  |                                                                                         |            |
| Nivel de confort según IRAM 11605                                                                                 | B                                                                                                               | Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 EI REV.2011) -0,5° PASO DE LOS LIBRES (AERO) |            |
| Capa de elemento constructivo                                                                                     | e                                                                                                               | λ                                                                                       | R          |
| Resistencia superficial exterior                                                                                  | mm                                                                                                              | W/mk                                                                                    | M²K/W      |
| Revoque Exterior                                                                                                  | 20                                                                                                              | 0,89                                                                                    | 0,02       |
| Ladrillo Hueco 12cm                                                                                               | 120                                                                                                             |                                                                                         | 0,36       |
| Poliestireno expandido 20mm                                                                                       | 20                                                                                                              | 0,035                                                                                   | 0,57       |
| Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)                                                                      | 20                                                                                                              | 0,035                                                                                   | 0,57       |
| Cámara de aire 30mm                                                                                               | 30                                                                                                              |                                                                                         | 0,17       |
| Film de polietileno de 100 μ                                                                                      | 0                                                                                                               |                                                                                         | 0,17       |
| Placas Durlock Estándar                                                                                           | 12,5                                                                                                            | 0,38                                                                                    | 0,03       |
| Resistencia superficial int.                                                                                      |                                                                                                                 |                                                                                         | 0,13       |
| TOTAL                                                                                                             |                                                                                                                 |                                                                                         | 1,90       |
| Transmitancia térmica del componente [W/M²k]                                                                      |                                                                                                                 |                                                                                         | 0,53       |
| Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1 - Valores (Kmax ADM para condición de invierno [W/M²k] |                                                                                                                 |                                                                                         | 0,99       |
| Cumple con la IRAM 11605                                                                                          |                                                                                                                 |                                                                                         | SI         |

EXTERIOR



INTERIOR

| Capa del elemento constructivos [1]            | e [2] | λ [3] | R [4] | T [5] | Δ [6] | g/ m²hKPa [7] | g/ m²hKPa [8] | H [9] | P [10] | Tr [11] | Δt [12] |
|------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------|---------------|-------|--------|---------|---------|
| Resistencia superficial interior               | 5     |       | 0,13  | 20,00 |       |               |               | 58%   | 1,610  | 14,11   | 5,89    |
| 1 Placas Durlock Estándar                      | 1,3   | 0,38  | 0,03  | 18,57 |       | 0,11          | 0,01          |       | 1,610  | 14,11   | 4,46    |
| 2 Film de polietileno de 100 μ                 | 0,1   |       | 0,00  | 18,20 | 0,012 |               | 83,333        |       | 1,610  | 14,10   | 4,10    |
| 3 Cámara de aire 30mm                          | 30    |       | 0,17  | 18,20 |       | 0,626         | 0,02          |       | 0,567  | -0,89   | 19,09   |
| 4 Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles) | 20    | 0,035 | 0,57  | 16,33 |       | 0,023         | 0,87          |       | 0,567  | -0,89   | 17,66   |
| 5 Poliestireno expandido 20mm                  | 20    | 0,035 | 0,57  | 10,02 |       | 0,023         | 0,87          |       | 0,556  | -1,14   | 11,60   |
| 6 Ladrillo Hueco 12cm                          | 120   |       | 0,36  | 3,72  |       | 0,13          | 0,92          |       | 0,545  | -1,37   | 5,53    |
| 7 Revoque Exterior                             | 20    | 0,89  | 0,02  | -0,25 |       | 0,044         | 0,45          |       | 0,534  | -1,62   | 1,81    |
| Resistencia superficial exterior               | 5     |       | 0,04  | -0,50 |       |               |               |       | 0,528  | -1,75   | 1,69    |
| EXTERIOR                                       |       |       |       | -0,94 |       |               |               | 90%   | 0,528  | -1,75   | 1,25    |
|                                                |       |       |       | -0,91 |       |               |               |       | 0,528  | -1,75   | 1,25    |
|                                                |       |       |       | 20,94 |       |               |               |       | 1,08   | 15,86   |         |

Verificación de condensación intersticial  
Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

1/TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJADO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LÍQUIDA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROYECTO INVICO

Fecha: febrero 2021

Plano:

TRANSMITANCIA TÉRMICA MURO / BARRERA DE VAPOR

Proyecto: UNI V

Arq. SERGIO S. SIVIEL

GERENTE ALC

PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

INSTITUTO DE VIVIENDAS VIVIES

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO

Jefe Departamento Vivienda

Gerencia Proyectos

Instituto de Vivienda de Corrientes

Archivo:

1:100

Escala:

1:100

33

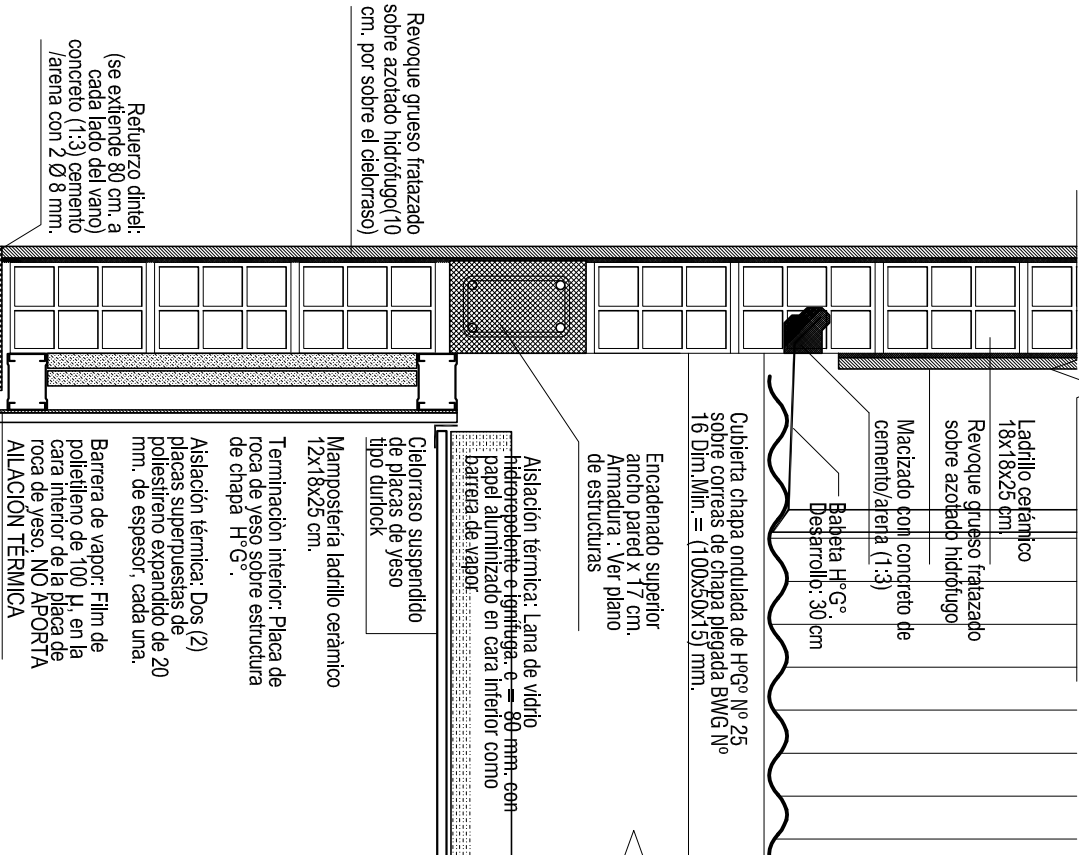
EXTERIOR

Terminación moqueta:  
Revoque grueso fratazado  
sobre azobido hidrófugo.

INTERIOR

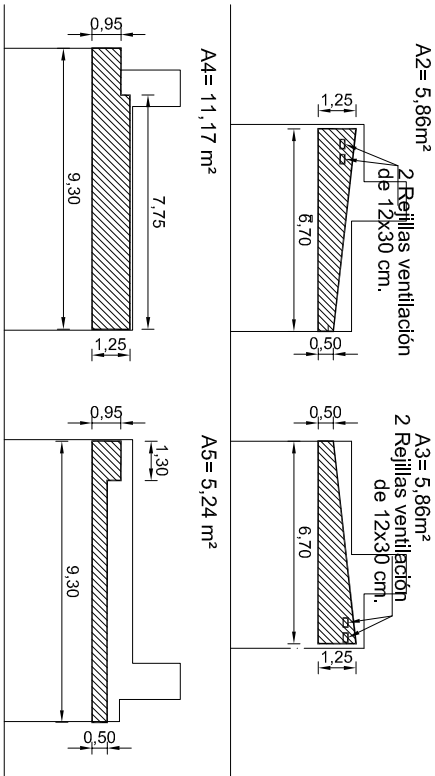
Carpintería metálica  
V2 según detalle.

DETALLES - ESC.: 1:10



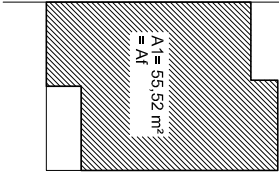


# VISTAS ESQUEMA SUP. S/E

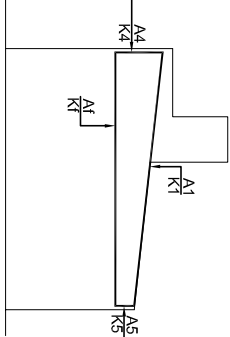


# PLANTA

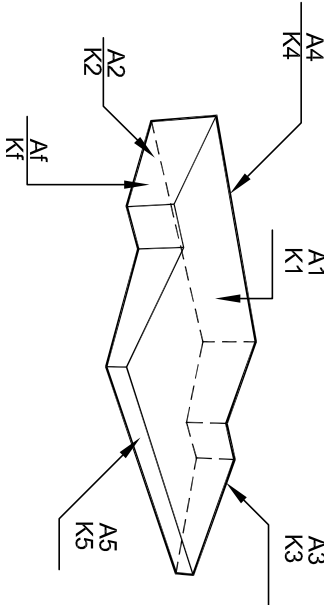
## ESQUEMA SUP. S/E



**CORTE** S/E  
**ESQUEMA SUP.** S/E

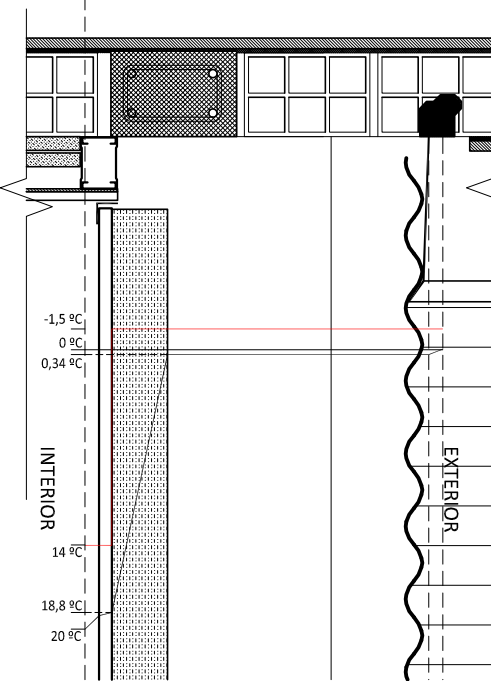


## PERSPECTIVA. S/E



**VERIFICACIÓN DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL**  
**GRÁFICO DE CONDENSACIÓN**

Tabla 5 - Planilla de



TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) **TECHO**  
CÁLCULO **VERANO**

**Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)**

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                                           |                   |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| NORMA IRAM 11601                                                                                                                                                                                  | CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA                                                                   |                                                                           |                   |            |
| PROYECTO                                                                                                                                                                                          | Proyecto universal II - INVICO - GCIA.                                                                |                                                                           |                   |            |
| ELEMENTO                                                                                                                                                                                          | CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE A AISLACIÓN SOBRE CIELORASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA |                                                                           |                   |            |
| ÉPOCA DEL AÑO                                                                                                                                                                                     | Verano                                                                                                | FLUJO DE CALOR                                                            | Vertical          |            |
| ZONA BIOAMBIENTAL                                                                                                                                                                                 | I (h) / II (b)                                                                                        |                                                                           |                   |            |
| Nivel de confort según IRAM 11605                                                                                                                                                                 | B                                                                                                     | Temperatura exterior de diseño (IRAM CORRIENTES (AERO) 11603 E1 REV 2011) | 31,9°             |            |
| Capa de elemento constructivo                                                                                                                                                                     |                                                                                                       | e<br>mm                                                                   | $\lambda$<br>W/mK | R<br>M²K/W |
| Resistencia superficial exterior                                                                                                                                                                  |                                                                                                       |                                                                           |                   | 0.04       |
| Chapas Acero                                                                                                                                                                                      |                                                                                                       | 0.5                                                                       | 58                | 0.00       |
| Cámara de aire 50 a 100mm                                                                                                                                                                         |                                                                                                       | variable                                                                  |                   | 0.21       |
| Aislación térmica: Lana de vidrio hidrórepelente e ignífuga, e = 80 mm, con papel aluminizado en cara interior.                                                                                   |                                                                                                       | 80                                                                        |                   | 1.90       |
| Placas Durlock Estándar                                                                                                                                                                           |                                                                                                       |                                                                           |                   |            |
| Resistencia superficial interior                                                                                                                                                                  |                                                                                                       | 9                                                                         | 0.38              | 0.02       |
|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                                           |                   | 0.10       |
| TOTAL                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       | VARIABLE                                                                  |                   | 2.27       |
| Transmitancia térmica del componente (W/M²K)                                                                                                                                                      |                                                                                                       |                                                                           |                   | 0.44       |
| Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605                                                                                                                                                |                                                                                                       |                                                                           |                   | 0.45       |
| Tabla 2 (W/M²K)                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                                           |                   |            |
| (Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1) |                                                                                                       |                                                                           |                   |            |
| Cumple con la IRAM 11605                                                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                                           |                   | SI         |

**Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)**

| Capa del elemento constructivo [1] | e   | $\lambda$ | R                                 | T     | D     | Rv                                  | H      | Tr   | A <sub>v</sub> |
|------------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|------|----------------|
|                                    | mm  | W/mK      | m <sup>2</sup> /W                 | °C    | m/kPa | g/l m <sup>3</sup> Pa <sup>-1</sup> | KPa    | °C   | °C             |
| Temperatura interior del Aire      |     |           | 5                                 |       | 20,00 |                                     | 58%    | 1,61 |                |
| Resistencia superficial interior   |     |           | 0,13                              |       |       |                                     |        |      |                |
| 1 Placa Durlock Estándar           | 9   | 0,38      | 0,03                              | 19,03 |       |                                     |        | 1,61 | 14,11          |
| 2 Papel aluminizado                | 0,1 |           | 0,00                              | 18,80 |       | 111,00                              |        | 1,61 | 14,11          |
| 3 Aislación térmica                | 80  |           | 1,9                               | 18,90 |       |                                     |        | 1,61 | 14,11          |
| 4 Cámara de aire 50 x 100mm        | 750 |           |                                   | 0,34  |       |                                     |        | 0,33 | -1,50          |
| 5 Chapas Acero                     | 20  |           |                                   | 0,34  |       |                                     |        | 0,53 | -1,50          |
| Resistencia superficial exterior   | 5   |           | 0,04                              | -0,05 |       |                                     |        | 0,53 | -1,50          |
| EXTERIOR                           |     |           |                                   | -0,05 |       |                                     |        | 90%  | 0,528          |
|                                    |     |           | R <sub>s</sub> + R <sub>t</sub> = | 1,86  | 20,05 | Z Pv =                              | 111,00 |      | 1,08           |

**Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO**  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

## TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) **TECHO** CÁLCULO **INVIERNO**

### RESISTENCIA TÉRMICA (Rf) CIELORASO CON AISLACIÓN TÉRMICA

|                                                                                                                  |                                      |           |      |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|------|--------------------|
| NORMA IRAM 11601                                                                                                 | CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA  |           |      |                    |
| PROYECTO                                                                                                         | Prototipo universal II - INVCO -GCA. |           |      |                    |
| ELEMENTO                                                                                                         | Proyecto                             |           |      |                    |
|                                                                                                                  | CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA     |           |      |                    |
| FLUJO DE CALOR                                                                                                   | Vertical                             |           |      |                    |
| Capa de elemento constructivo                                                                                    | e                                    | $\lambda$ | R    | M <sup>2</sup> K/W |
|                                                                                                                  | mm                                   |           |      |                    |
| Resistencia superficial exterior                                                                                 | 80                                   |           | 0,04 | 1,90               |
| Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm. con papel aluminizado en cara interior. |                                      |           |      |                    |
| Placas Durlock Estándar                                                                                          | 9                                    | 38        | 0,02 | 0,10               |
| Resistencia superficial interior                                                                                 |                                      |           |      |                    |
| Rt [m <sup>2</sup> K/W]                                                                                          |                                      |           |      | 2,06               |

RESISTENCIA TÉRMICA (R<sub>1</sub>)  
CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA

|                                  |                                       |                   |                        |  |
|----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------|--|
| NORMA IRAM 11601                 | CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA   |                   |                        |  |
| PROYECTO                         | Prototipo universal II - INVICO -GCA. |                   |                        |  |
|                                  | Proyecto                              |                   |                        |  |
| ELEMENTO                         | CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA        |                   |                        |  |
| FLUJO DE CALOR                   | Vertical                              |                   |                        |  |
| Capa de elemento constructivo    | e<br>mm                               | $\lambda$<br>W/mK | R<br>M <sup>2</sup> /W |  |
| Resistencia superficial exterior | 0,5                                   | 58                | 0,04                   |  |
| Chapas Acero                     |                                       |                   | 0,00                   |  |
| Resistencia superficial interior |                                       |                   | 0,10                   |  |
| R1 [m <sup>2</sup> K/W]          |                                       |                   | 0,14                   |  |

RESISTENCIA TÉRMICA (R2, R3, R4, R5)  
PARED Ladrillo Hueco

|                                     |                                            |                   |                         |      |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|-------------------------|------|
| NORMA IRAM 11601                    | CÁLCULO DE LA TRANSMITANTIA TÉRMICA        |                   |                         |      |
| PROYECTO                            | Prototipo universal II - IN/ICO - G.C.I.A. |                   |                         |      |
| ELEMENTO                            | PARED Ladrillo Hueco e=120mm               |                   |                         |      |
| FLUJO DE CALOR                      | Horizontal                                 |                   |                         |      |
|                                     | e<br>mm                                    | $\lambda$<br>W/mK | R<br>M <sup>2</sup> K/W |      |
| Capa de elemento constructivo       |                                            |                   |                         |      |
| Resistencia superficial exterior    |                                            |                   |                         | 0,04 |
| Revoque Exterior                    | 10                                         | 0,89              |                         | 0,01 |
| Ladrillo Hueco 18cm                 | 120                                        |                   |                         | 0,36 |
| Revoque interior                    | 10                                         | 0,38              |                         | 0,01 |
| Resistencia superficial interior    |                                            |                   |                         | 0,13 |
|                                     |                                            |                   |                         |      |
| R2, R3, R4, R5 [m <sup>2</sup> K/W] |                                            |                   |                         | 0,55 |

## FOLIO N°

|                                   |                                                                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NORMA IRAM 11601                  | CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA                                                                    |
| PROYECTO                          | Prototipo universal II - INVICO - GCIA.<br>Proyecto                                                    |
| ELEMENTO                          | CUBIERTA CHAPA HTG- MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELO RASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA |
| ÉPOCA DEL AÑO                     | Invierno                                                                                               |
|                                   | FLUJO DE CALOR                                                                                         |
|                                   | Vertical                                                                                               |
| ZONA BIOAMBIENTAL                 | I (b) / II (b)                                                                                         |
| Nivel de confort según IRAM 11605 | <b>B</b><br>Temperatura exterior -0,5°<br>PASO DE LOS<br>11605 EL MAY 2011)<br>LIBRES (AEREO           |

**Cálculos según IRAM 11601**

### 5.2.2. Condición de invierno:

**Ventiladas:**

S = 4 (cuatro orificios de ventilación) x 12 cm x 30 cm

**Medianamente ventilada:  $S/A = 25,94 < 30$**

#### 5.2.2.2 Componentes con cámara de aire medianamente ventiliada:

$$R_T = R_f + \frac{1}{(b + (\sum A_i / B_i) / A_f)}$$

$$\begin{aligned} R_f &= 2,06 \text{ m}^2\text{K/W} \\ R_1 &= 0,14 \text{ m}^2\text{K/W} \\ R_{2,3,4,5} &= 0,55 \text{ m}^2\text{K/W} \\ h &= 5 \text{ W/m}^2\text{K} \end{aligned}$$
$$\Sigma A/R = 55,52 \text{ m}^2/0,14 \text{ m}^2 \text{ K/W} + 5,86 \text{ m}^2/0,55 \text{ m}^2 \text{ K/W} + 5,86 \text{ m}^2/0,55 \text{ m}^2 \text{ K/W} + 11,17 \text{ m}^2/0,55 \text{ m}^2 \text{ K/W} + 5,24 \text{ m}^2/0,55 \text{ m}^2 \text{ K/W}$$
$$\Sigma A_i/R_i = 447,49 \text{ W/K}$$

$$R_T = R_f + \frac{1}{(h + (\sum I_i / R_i)) / A_f} + \frac{1}{5W / m^2 K + 117.19 W / K / 55.52 m^2}$$

$$K_T = \frac{1}{2,14 \text{ m}^2\text{K/W}}$$

$$K_T = 0,47 \text{ W/m}^2\text{K}$$

|                                                                                                                 |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Transmitancia térmica del componente [W/m²K]                                                                    | 0,47 |
| Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1- Valores Kmax ADM para condición de invierno [W/m²K] | 0,80 |
| Cumple con la IRAM 11605                                                                                        | SI   |

~~Arq. SERGIO S. SVIBEL  
GERENTE A/C  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CIES~~

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS  
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

|        |  |
|--------|--|
| Ubra:  |  |
| Fecha: |  |
| Enero  |  |

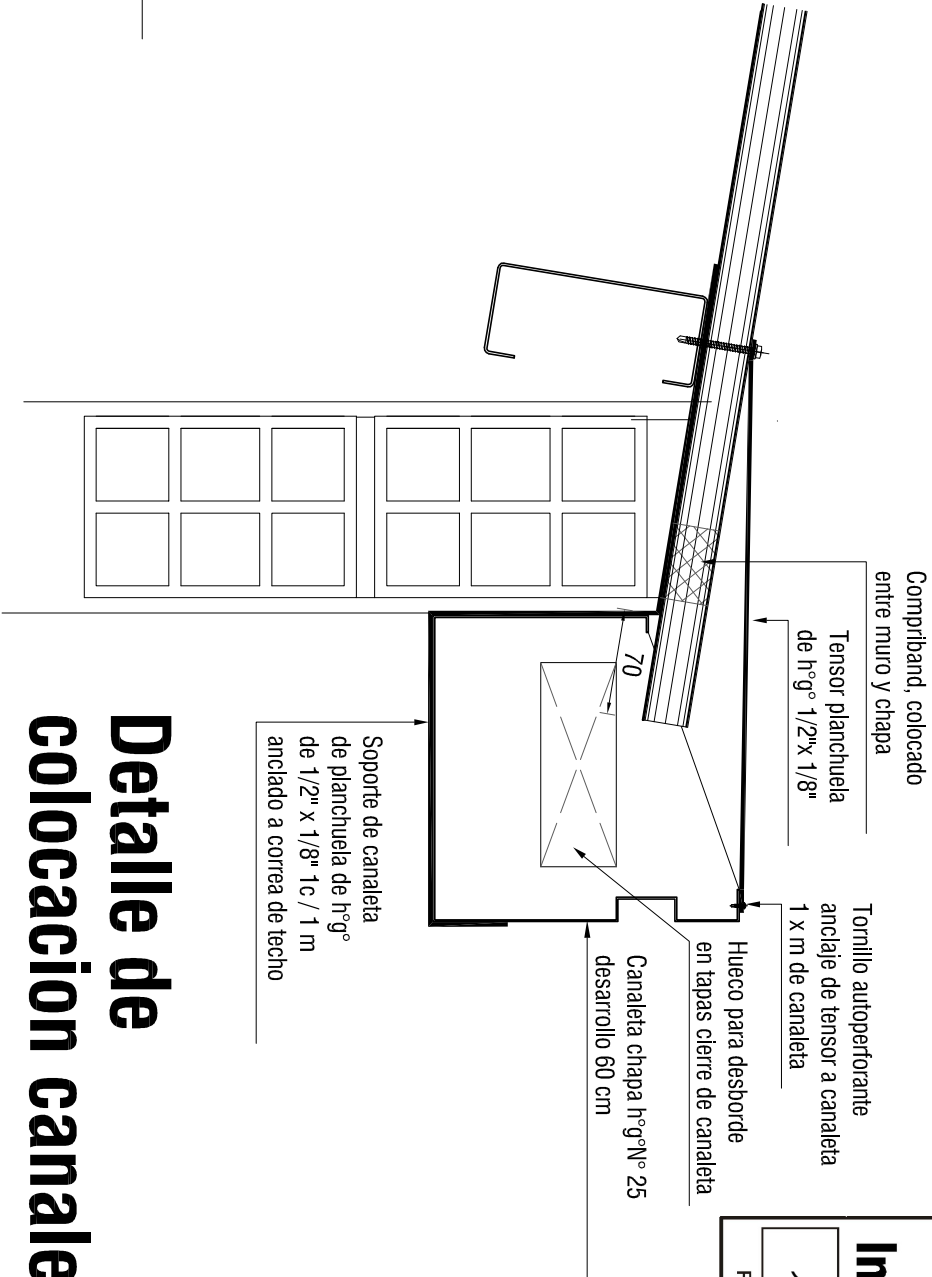
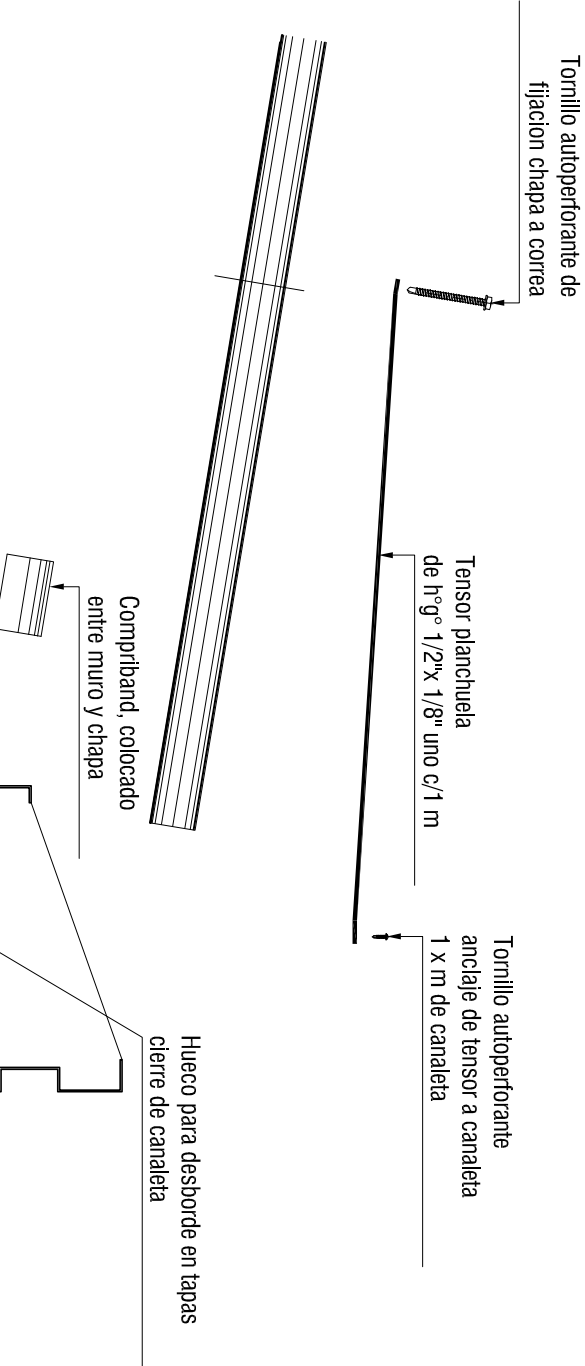
PROYECTO INVICO  
JUN V

Dibujo

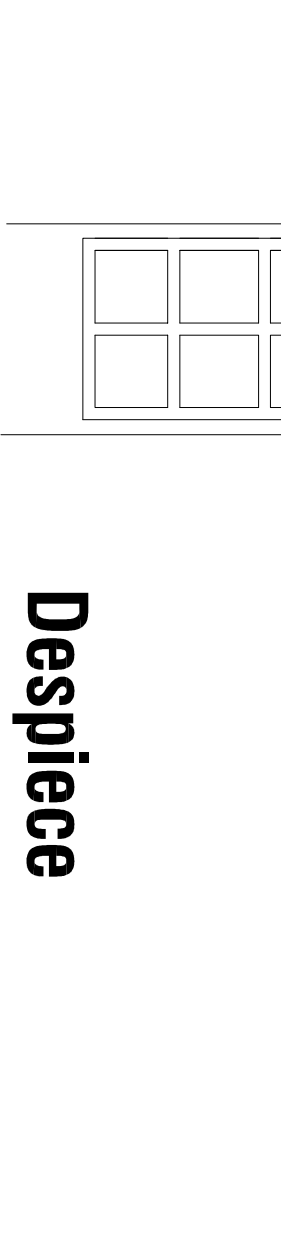
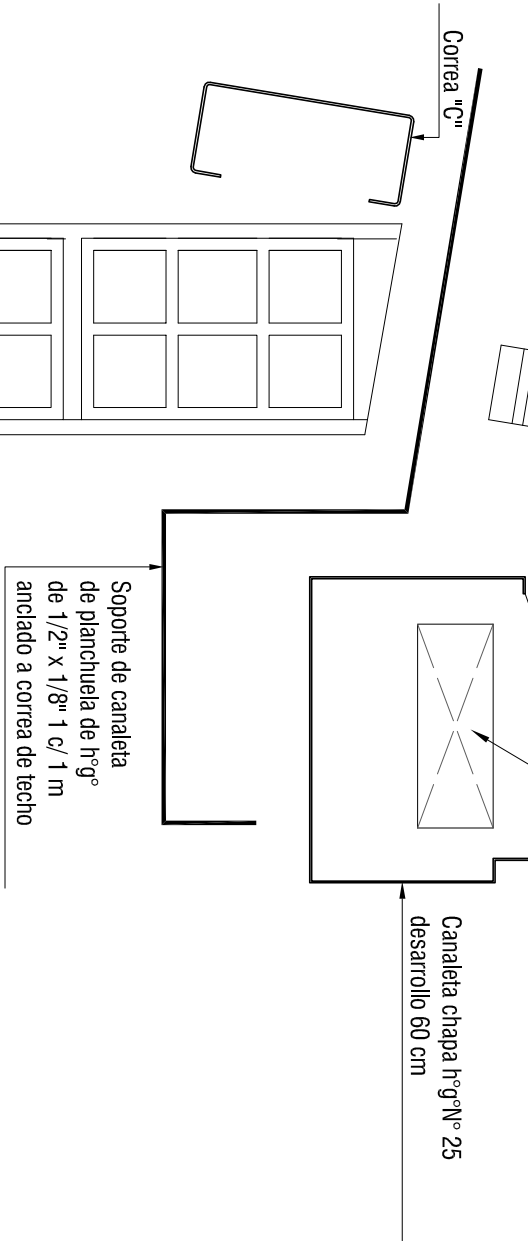
no:  
**TRANS**

|         |     |
|---------|-----|
| Escala: | 1:  |
| o::     | o:: |

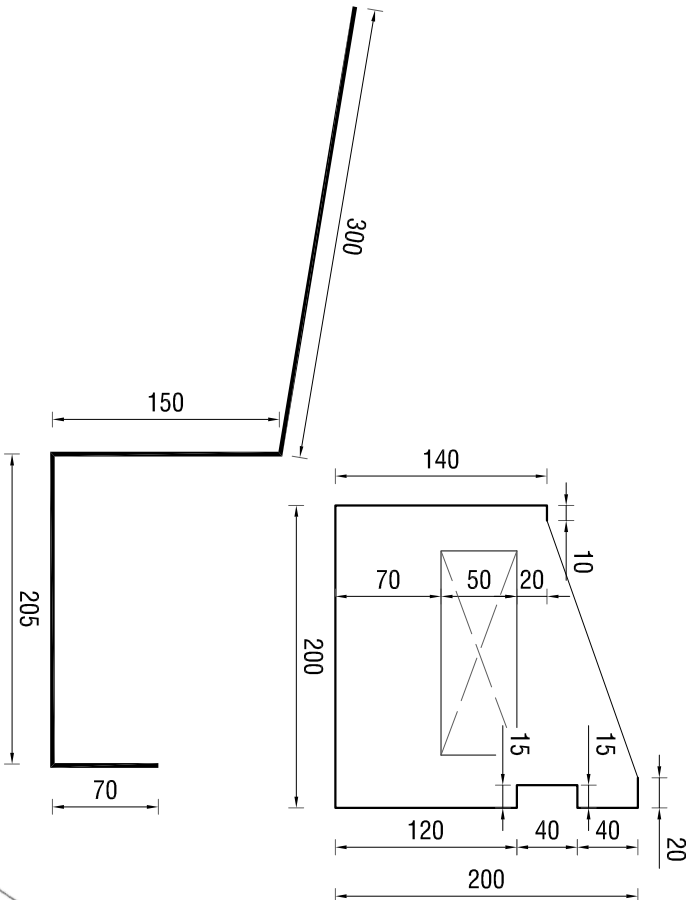
34



## Detalle de colocacion canaleta



## Despiece

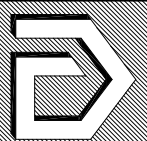


## Detalle de desarrollo canaleta y soporte

Arq. SERGIO S. SYMBEL  
GERENTE A/C  
DEPARTAMENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDAS

1. TODOS LOS MEDIOS, COMO ANEJOS Y CONTINGENTES, DEBERAN SER VERIFICADOS Y CONTROLADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2. LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES DEBEN SER ENTREGADOS EN SU ENTIDAD PARA QUE SE VERIFIQUE EL ESTADO DE LOS TRABAJOS Y SE REALICE EL CONTROL DE CALIDAD. 3. EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLADO QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORREGIRLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGADO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



|                                      |           |                    |           |                     |
|--------------------------------------|-----------|--------------------|-----------|---------------------|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  | Objec:    | PROYECTO INVICO    | Plano:    | DETALLE DE CANALETA |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS | Fecha:    | UNI V              | Proyecto: | DE DESAGÜE          |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             | MAZO 2021 | Arq. LUIS BEJARANO | Dibujo:   | Arq. LUIS BEJARANO  |
|                                      |           |                    | Revisión: | Arq. LUIS BEJARANO  |
|                                      |           |                    | Escala:   | S/E                 |

- A

NEUTRO CLARO: Carbonilla Claro - 88bg 62-005
- B

NEUTRO OSCURO: Oscura Tormenta - 16bb 25-001

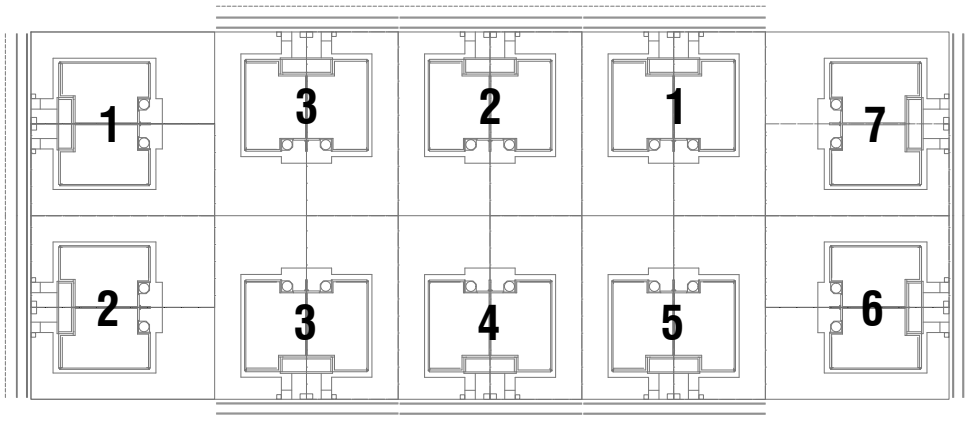
C

COLOR IDENTIFICATORIO  
(Frente centro de fachada)

- 1 - Menta Matinal - 40gy 18-372 -
- 2 - Pimpollo De Berenjena - 15rb 28-271 -
- 3 - Aguas Limpias - 25bb 32-310 -

CARPINTERIAS DE CHAPA: Esmalte sintético "Blanco"

Fuente: <https://www.alba.com.ar/es/paletas-de-colores#white>



EJEMPLO DE SECUENCIA DE COMBINACIÓN DE COLORES.

NOTA 1:

Los colores identificatorios, con los que se pintará la parte central de la fachada, deberán ser aplicadas de manera alternada en cada manzana de los grupos de viviendas.

Es imprescindible respetar la secuencia de tonos dentro de cada manzana.

La colores seleccionados corresponden a la carta de colores vigente de ALBA y son de carácter INDICATIVO, pudiendo adoptarse pinturas de marca reconocida, de calidad equivalente.

Solo se aceptarán pinturas avaladas por certificación del INTI.

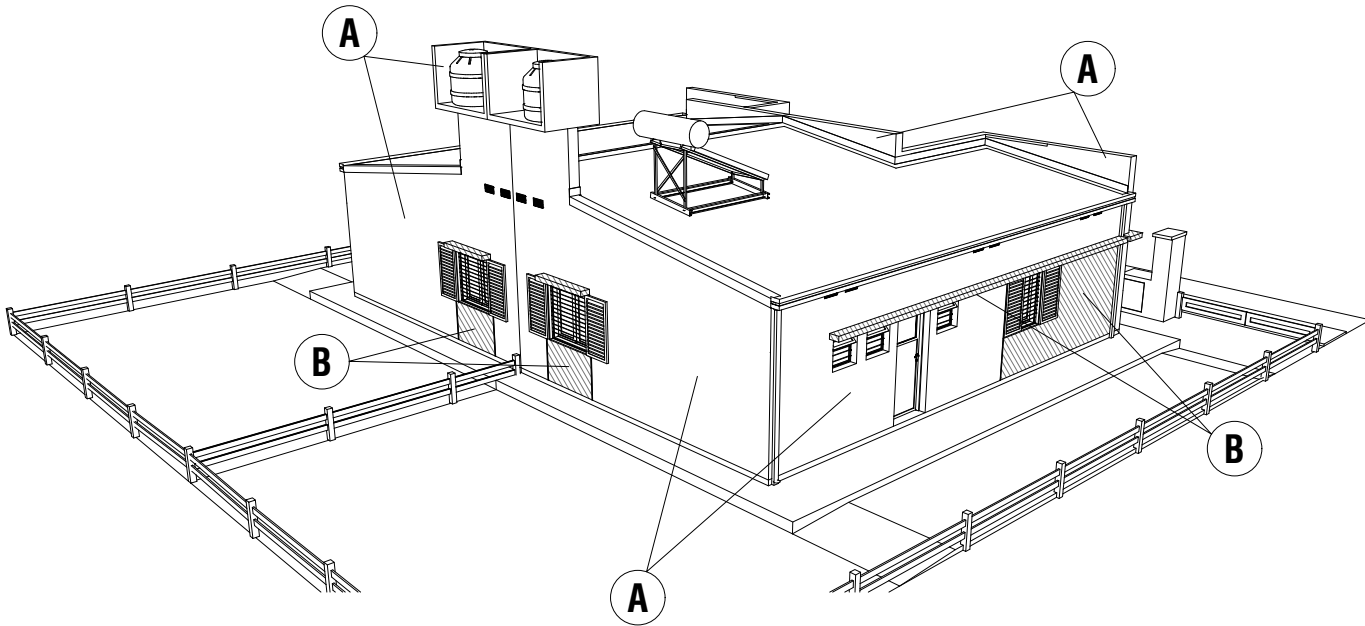
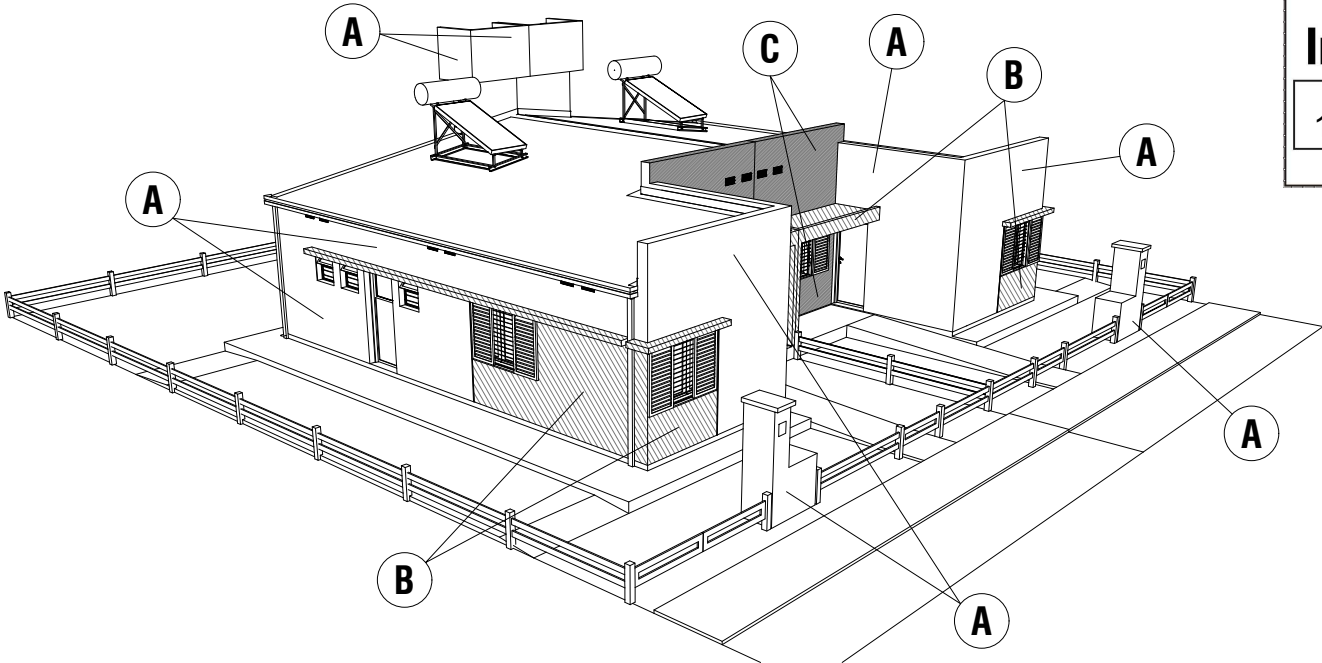
NOTA 2:

Las carpinterías podrán pintarse con esmalte sintético Blanco .

Esta podrá ser: Esmalte sintético brillante de Tersuave (o pintura de calidad equivalente).

Los zócalos exteriores serán pintados con látex lavable de exteriores color:

Espacio De Fantasía - 60rr 07-002

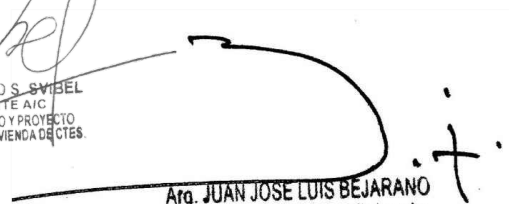


LOS COLORES PROPUESTOS EN ESTA LÁMINA TIENEN EL CARACTER DE INDICATIVO. LA EMPRESA PODRÁ OPTAR POR OTROS COLORES, SUGIERIÉNDOSE TONALIDADES LO MÁS CERCANAS POSIBLE A ESTA SELECCIÓN.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. SERGIO S. SVIBEL  
GERENTE A/C  
PLANEAMIENTO Y PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



PLANILLA DE LOCALES

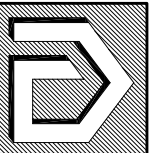
SISTEMA DE CONSTRUCCION

|                       |                                                                                                                                                          |  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| FUNDACIONES           | VIGAS DE FUNDACIÓN Y BASES DE Hº Aº                                                                                                                      |  |
| MUROS                 | EXTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (PARED DE 18 cm. O DE 12 cm CON AISLACION TERMICA) - INTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (LADRILLOS DE 12 cm.)               |  |
| PISOS                 | INTERIORES: CERAMICO ESMALTADO: 20x20 cm. (MÍNIMO), 40X40 cm. (MÁXIMO) - RAMPA DE ACCESO: CEMENTO RODILLADO - VEREDAS: CEMENTO ALISADO (C/JUNTAS DILAT.) |  |
| CARPINTERIAS          | PUERTAS EXTERIORES: MARCO Y HOJAS DE CHAPA HIERRO - PUERTAS INTERIORES: HOJAS PLACA DE MADERA - VENTANAS: MARCO Y HOJAS DE ALUMINIO PREP.BLANCO          |  |
| CUBIERTA Y ZINGUERÍA  | TECHOS DE CHAPA DE HºGº Nº 25 SOBRE ESTRUCTURA METALICA - ZINGUERÍA DE CHAPA HºGº Nº 25                                                                  |  |
| INSTALACION ELECTRICA | EMBUTIDA CON CAÑOS METALICOS O TERMOPLASTICOS                                                                                                            |  |
| INSTALACION SANITARIA | EMBUTIDA CON CAÑOS DE POLIPROPILENO PARA INSTALACION DE AGUA Y PVC PARA DESAGUES PLUVIALES Y CLOCALES.                                                   |  |
| INSTALACION GAS       | EMBUTIDA CON CAÑOS HºGº CON RECUBRIMIENTO EPOXIDICO                                                                                                      |  |

| N° | DESIGNACION       | CONTRAP.                         |                                  | SOLADOS                          |                                  |                                  | REVOQUES                         |                                  | REVEST.                          | CIELORRASO                       |                                  | PINTURAS                         |                                  |                                  |                                  | OBSERVACIONES |
|----|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------|
|    |                   | EXT.                             | INTERIOR                         | EXT.                             | INTERIOR                         | REVEST.                          | CIELORRASO                       | MUROS                            |                                  | CARPINTERIA                      | CIEL.                            |                                  |                                  |                                  |                                  |               |
| B1 | GALERÍA ACCESO    | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |
| B2 | COCINA - LAVADERO | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |
| B3 | PASO              | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |
| B4 | ESTAR - COMEDOR   | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |
| B5 | BAÑO              | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |
| B6 | DORMITORIO        | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |
| B7 | DORMITORIO        | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> |               |

1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FINDE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Aq. JUAN JOSE BELARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

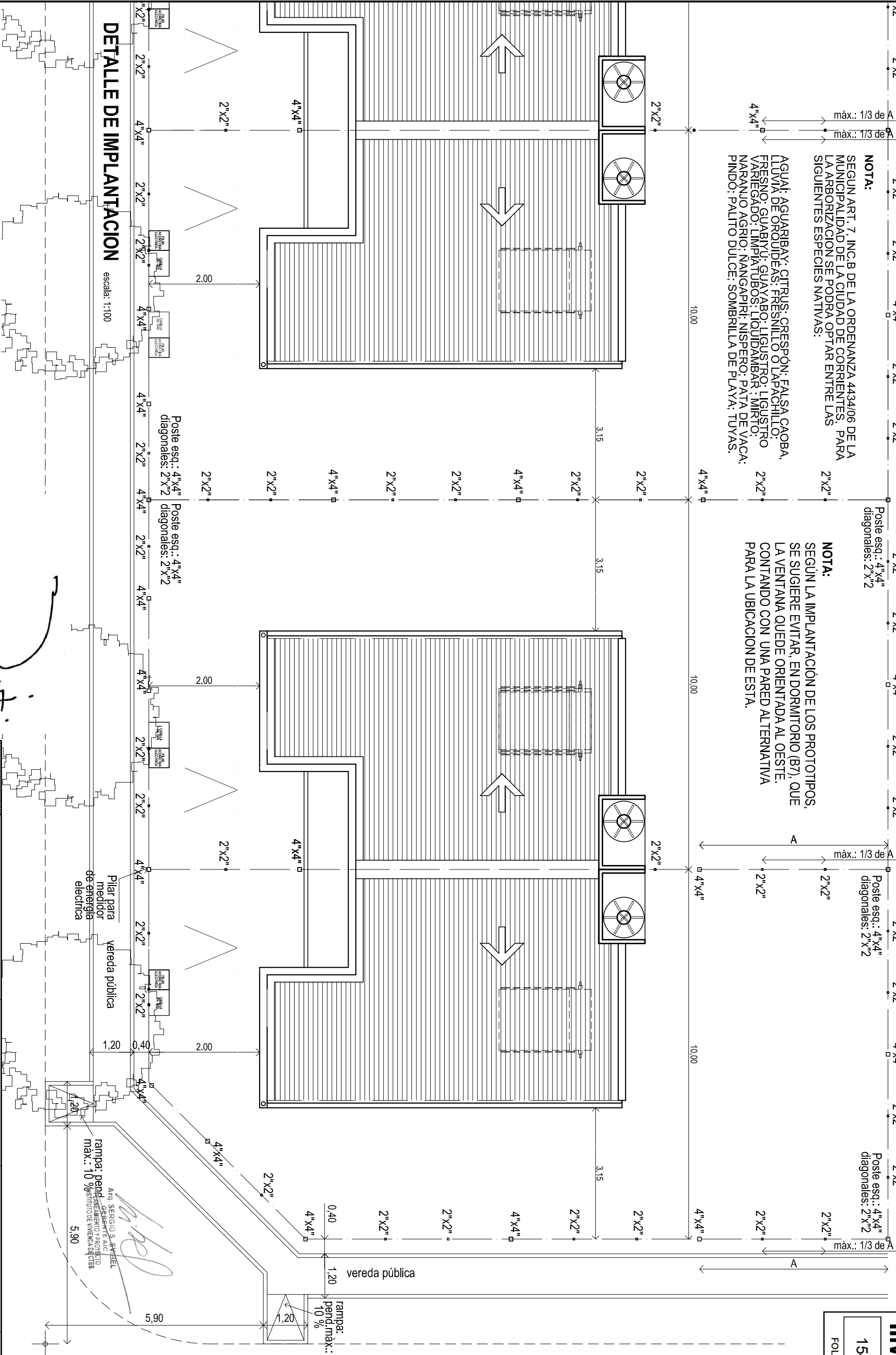


|                                      |                   |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |                   | Dbr:              |                   |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |                   | PROYECTO INVICO   |                   |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |                   | UNI V             |                   |
| Fedat:                               | Proyecto:         | Dibujó:           | Revisión:         |
| MARZO/2021                           | AQ. LUIS BELARANO | AQ. LUIS BELARANO | AQ. LUIS BELARANO |
| PLANILLA DE LOCALES                  |                   | Escala:           |                   |
|                                      |                   | S/E               |                   |

**NOTA:**  
SEGUN ART. 7. INC.B DE LA ORDENANZA 4434/06 DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES, PARA LA ARBORIZACION SE PODRA OPTAR ENTRE LAS SIGUIENTES ESPECIES NATIVAS:

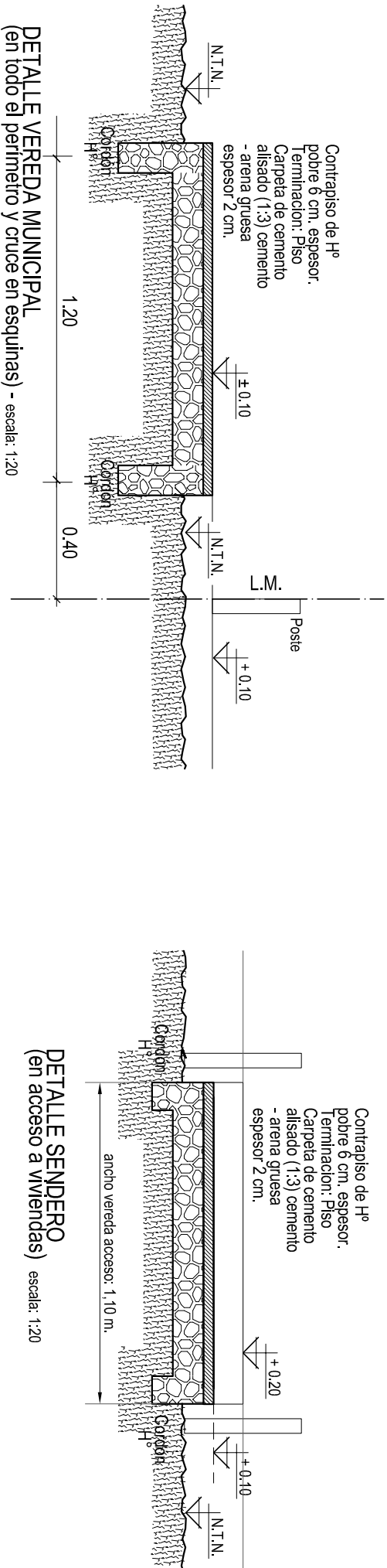
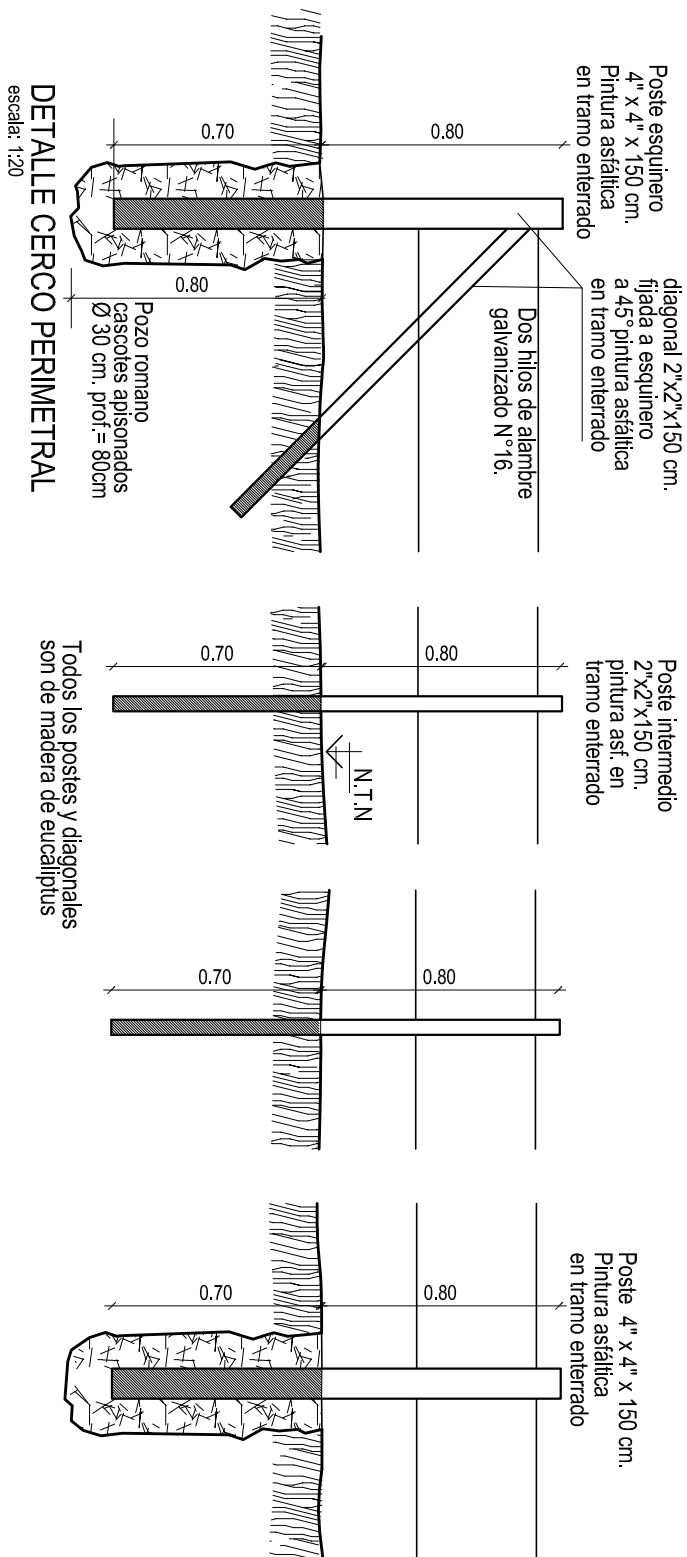
AGUAI; AGUARIWAY; CITRUS; CRESPÓN; FALSA CAOBA, LUVIA DE OROUIDEAS; FRESNILLO O LAPACHILLO; FRESNO; GUARAYU; GUAYABO; LIGUSTRO; LIGUSTRO VARIEGADO; LIMPIATUBOS; LIQUIDAMBAR; MIRTO; NARANJO AGRO; NANGAPIRI; NISPERO; PATA DE VACA; PINDO; PALTO DULCE; SOMBRILLA DE PLAYA; TUYAS.

**NOTA:**  
SEGÚN LA IMPLANTACIÓN DE LOS PROTOTIPOS, SE SUGIERE EVITAR, EN DORMITORIO (B7), QUE LA VENTANA QUEDE ORIENTADA AL OESTE. CONTANDO CON UNA PARED ALTERNATIVA PARA LA UBICACION DE ESTA.



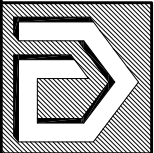
1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.  
2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESIO DE LA DOCUMENTACION LUGITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PL LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES GENERALES, DE PLANES Y/O DETALLES Y/O CUALQUIER TRABAJO QUE SE HAYA COMIENZO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION. 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO QUE SE HAYA COMIENZO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION. 4.- LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTROLARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGADO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes

|                                                                                    |                                      |  |                          |                              |                             |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
|  | INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Dibujos: PROYECTO INVICO |                              | Plano:                      |                              |
|                                                                                    | GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  | UNI V                    |                              | OBRAS COMPLEMENTARIAS       |                              |
|                                                                                    | DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | Fechas: MARZO/2021       | Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO | Dibujos: ARQ. LUIS BEJARANO | Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO |

Escala: 1:20



**360 x 240 cm**  
**con título destacado y bajada**

Se presentan a continuación las especificaciones que deberán respetarse en todos los casos para la producción del cartel.

**Medidas**  
360 x 240 cm

**Técnica de impresión**  
Ploteo de impresión con tintas y materiales resistentes a la intemperie.

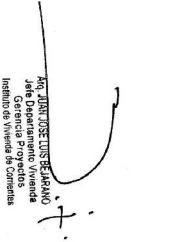
**SopORTE**  
Bastidor de tubo cuadrado de chapa galvanizada y pintada con esmalte sintético gris.

**Estructura de sostén autoportante**  
Caño cuadrado con patas, pintada con pintura esmalte sintético gris, con tratamiento anticorrosivo.

Las dimensiones y técnicas de producción finales deberán ser definidas por las autoridades locales, teniendo en cuenta cuestiones climáticas, presupuestarias y de proveedores.



1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESUPUESTOS, PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTARÁN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

  
Arq. JUAN JOSÉ LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Instituto de Vivienda de Corrientes

  
Arq. SERGIO S. ARRIETA  
GERENTE DE PROYECTO  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

3,00

**Argentina**  
Presidencia

Ministerio de  
Desarrollo Territorial y Hábitat

**Construcción  
de XX viviendas  
INVICO**

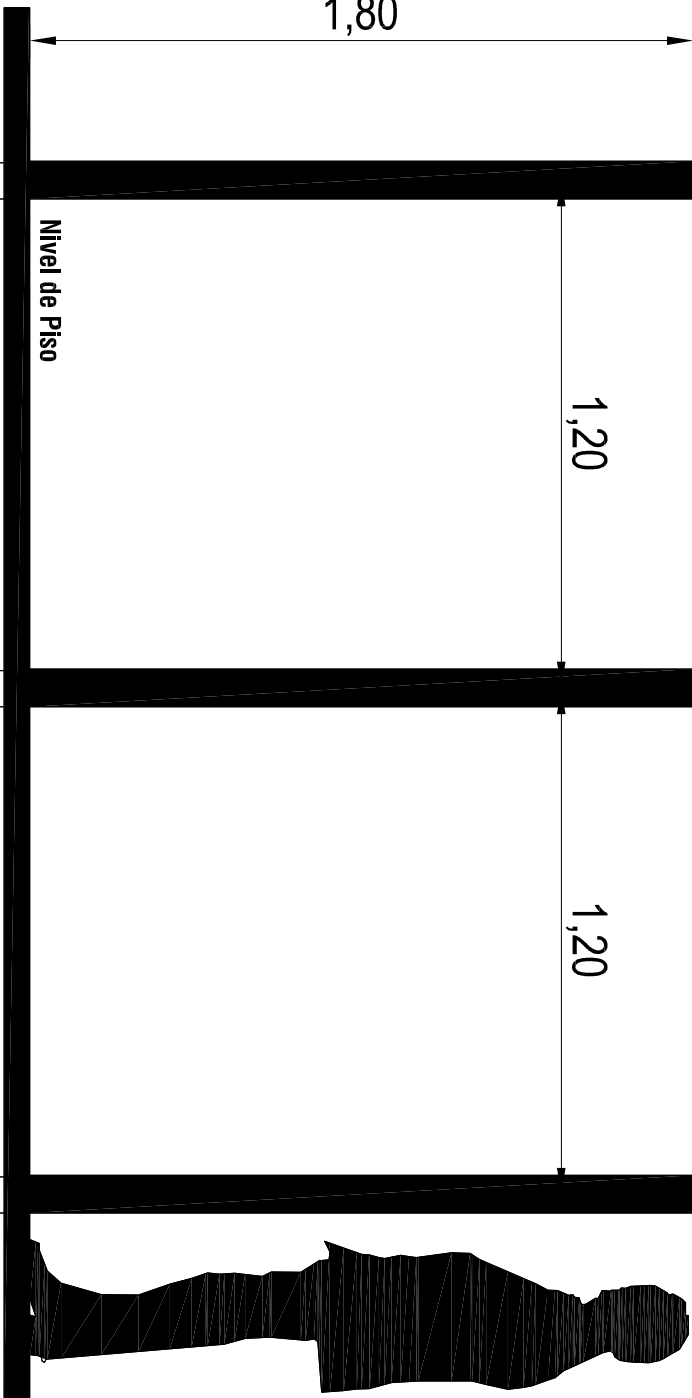
**Corrientes - Grupo X**  
Expediente: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Licitación Pública: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Monto de la Obra: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Plazo de ejecución: X meses

Fecha de inicio: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Puestos de trabajo: XX  
Contratista: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**CORRIENTES**  
*growing together*

Ministerio de Obras  
y Servicios Públicos

**InViCo**



## Modelo Nuevo Cartel de Obra

### Medidas 3 x 2 metros

#### Gráfica

Ploteo de impresión con tecnología chorro de tinta al solvente ó latex con protección UV, tío VUTEK. Un año de garantía mínimo.

#### Bastidor

Armado en caños de 25x25mm y 1,2mm de espesor. Clavadura de la chapa al bastidor con remaches pop de aluminio de 35mm y separación entre remaches de no menos de 10cm.

#### Sostén

Caño redondo de 4 pulgadas de diámetro y 4mm de espesor de pared. Enterrado 1m y reforzado con zapata de hormigón de 10cm.

#### Cartel

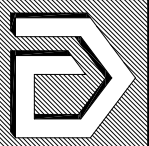
Chapa calibre 24, doble decapada, con doble mano de pintura, antióxido y esmalte sintético en ambas caras.

**NOTA:**  
Para su ejecución se deberá solicitar el soporte digital correspondiente.  
Para todos los casos se deberá respetar las fuentes de la tipografía y los colores indicados en el mismo.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Atq. SERGIO S. SYMBEL  
GERENTE A/C  
INSTITUTO DE VIVIENDA DICTAS

Atq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO  
Jefe Departamento Vivienda  
Gerencia Proyectos  
Instituto de Vivienda de Corrientes



|                                      |  |            |  |                          |  |                            |  |     |
|--------------------------------------|--|------------|--|--------------------------|--|----------------------------|--|-----|
| INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES  |  | Obra:      |  | PROYECTO INVICO<br>UNI V |  | Plano:                     |  | 41  |
| GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS |  |            |  |                          |  | CARTEL DE OBRA<br>NACIONAL |  |     |
| DEPARTAMENTO DE PROYECTO             |  | Fecha:     |  | Proyecto:                |  | Dibujos:                   |  | S/E |
|                                      |  | MARZO/2021 |  | ARQ. LUIS BEJARANO       |  | ARQ. A. MONTENEGRO         |  |     |
|                                      |  |            |  |                          |  | Revisión:                  |  |     |
|                                      |  |            |  |                          |  | ARQ. LUIS BEJARANO         |  |     |
|                                      |  |            |  |                          |  | Escala:                    |  |     |
|                                      |  |            |  |                          |  |                            |  |     |