



Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

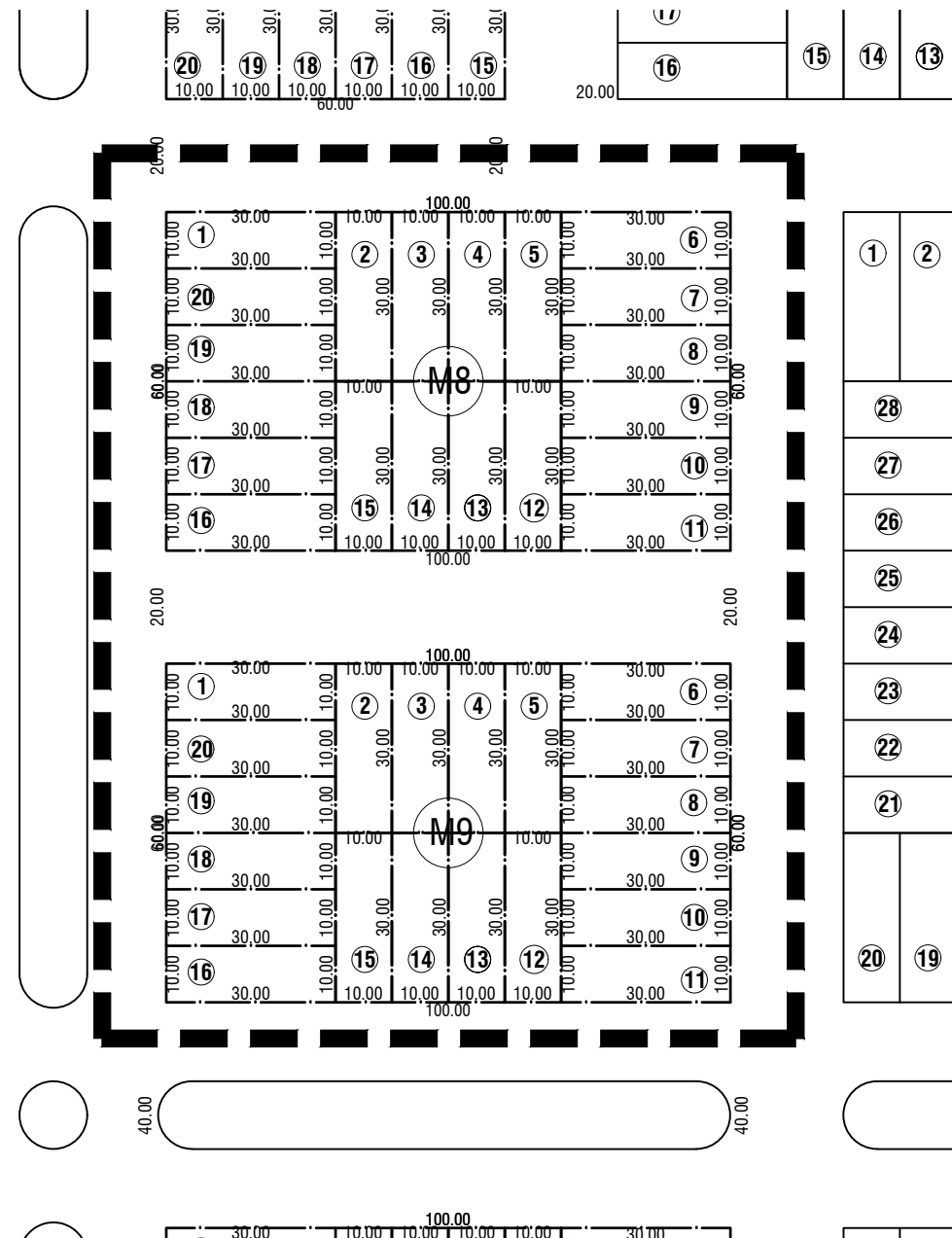
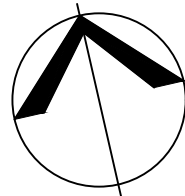
164 VIVIENDAS
CAPITAL - CORRIENTES

Plano:

UBICACION

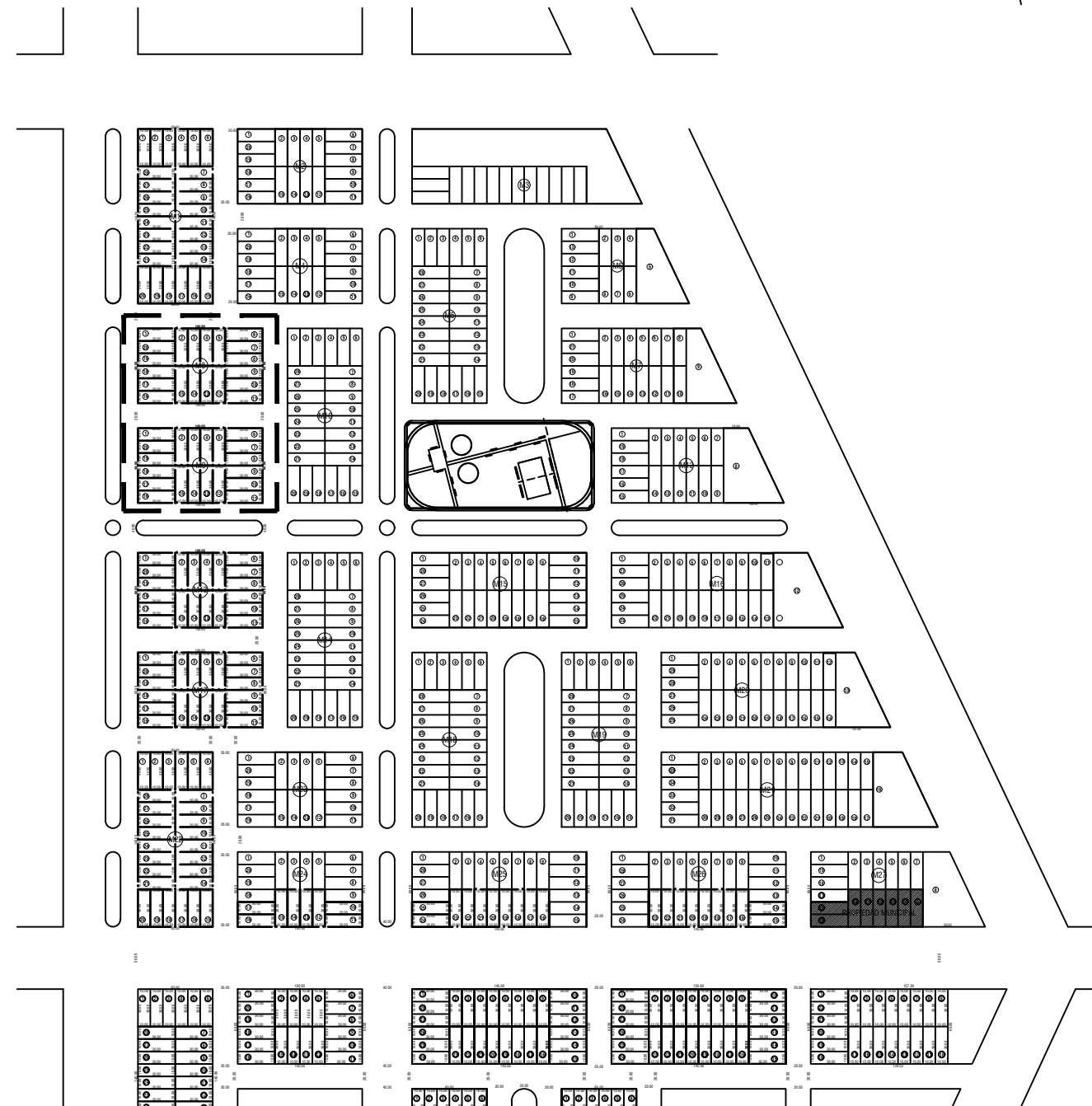
Fecha: JUNIO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:20000
----------------------	---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------------

00



LOTEO - ESC.: 1:1000

NOTA: LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.



UBICACION GRUPO 2 - ESC.: 1:5000

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.TES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

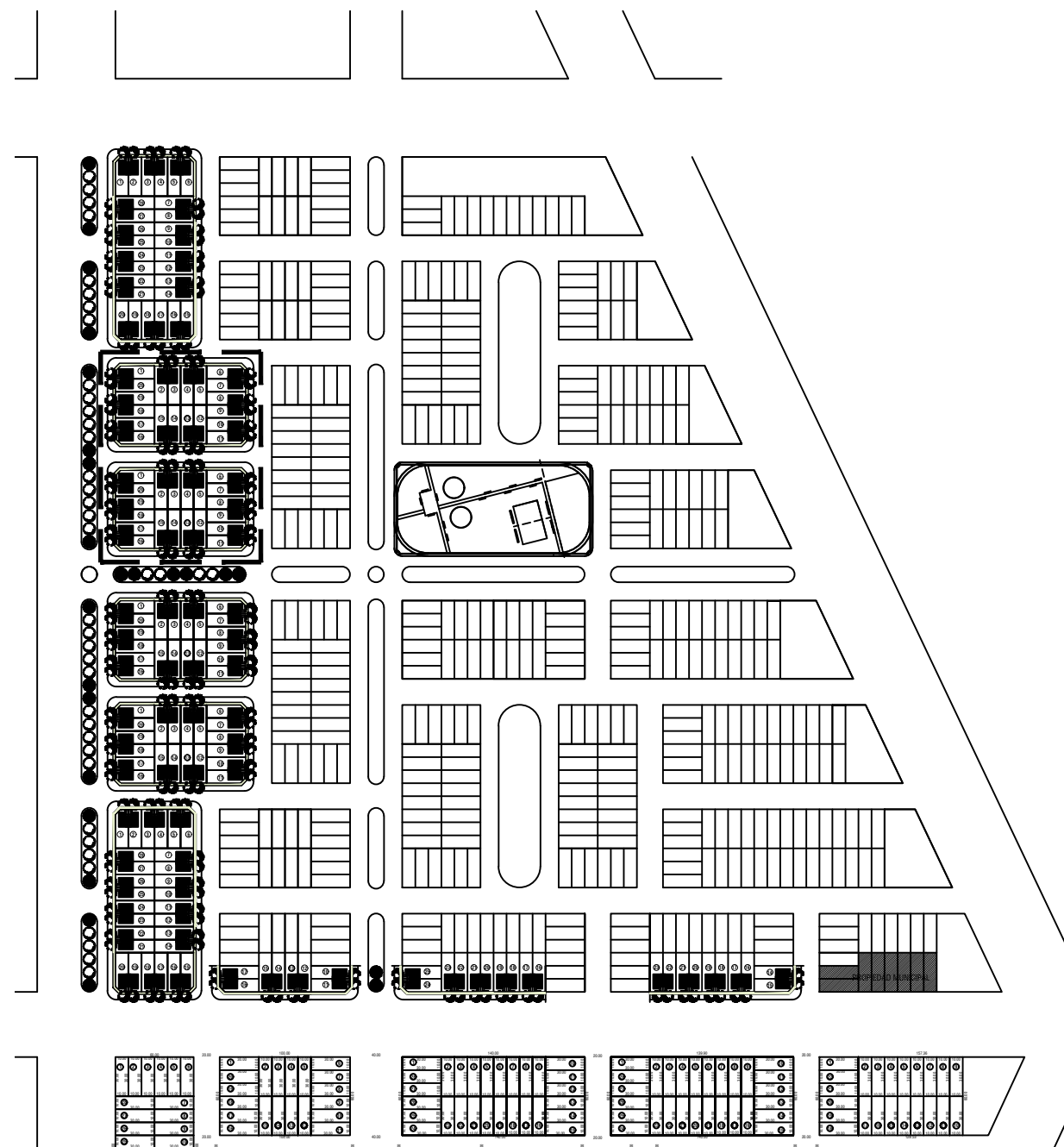
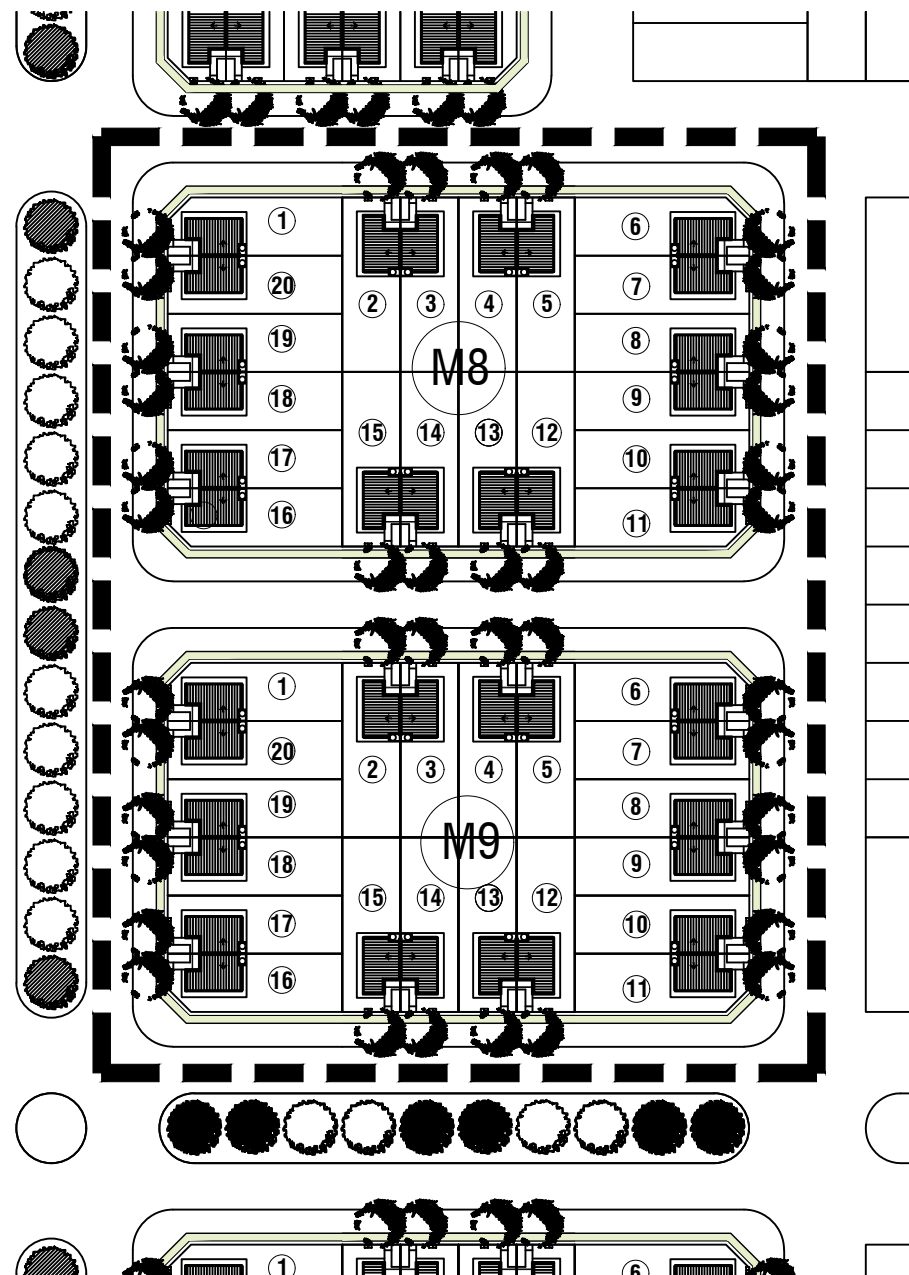
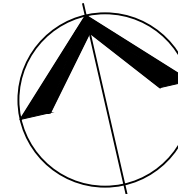
GRUPO 2 - 40 VIVIENDAS
CAPITAL - CORRIENTES

Plano:

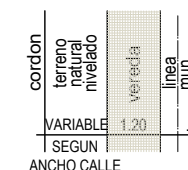
LOTEO

Fecha: JUNIO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:1000-1:5000
----------------------	---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------------------

00a



EN TODO EL PERIMETRO DE LOTE (LINEA MUNICIPAL Y MEDIANERA)
Alambrado de DOS (2) hilos de alambre galvanizado. Con postes de madera (eucalipto) de 2" x 2" de 80 cm. de altura (40 cm. sobre nivel de terreno) cada 3 m. (aproximadamente) y 4" x 4" de 80 cm. de altura en esquinas.-



SENDERO PEATONAL MUNICIPAL
Ancho: 1,20 m. Contrapiso de H° pobre de 10 cm. de espesor sobre terreno natural. Terminación: cemento rodillado. Cordones de hormigón.



PROTOTIPO UNI V (UNIVERSAL V)
Retiro de línea municipal = 3.00 m.



ARBORIZACION EN VIVIENDAS:
Fresnos: En loteo: cantidad uno (1) por cada vivienda.



ARBORIZACION EN AVENIDAS:
Chivato (Delonix Rewgia)
Uno (1) cada 10 mts.



ARBORIZACION:
Jacarandá (Jacarandá Mimosifolia)
A 10 mts. de los arboles proximos



ARBORIZACION:
Lluvia de oro (Cassia Fístula)
Uno (1) cada 10 mts.

PLANIMETRIA - ESC.: 1:1000

UBICACION GRUPO 2 - ESC.: 1:5000

NOTA: LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

GRUPO 2 - 40 VIVIENDAS
CAPITAL - CORRIENTES

Plano:

PLANIMETRIA

Fecha:
JUNIO/2021

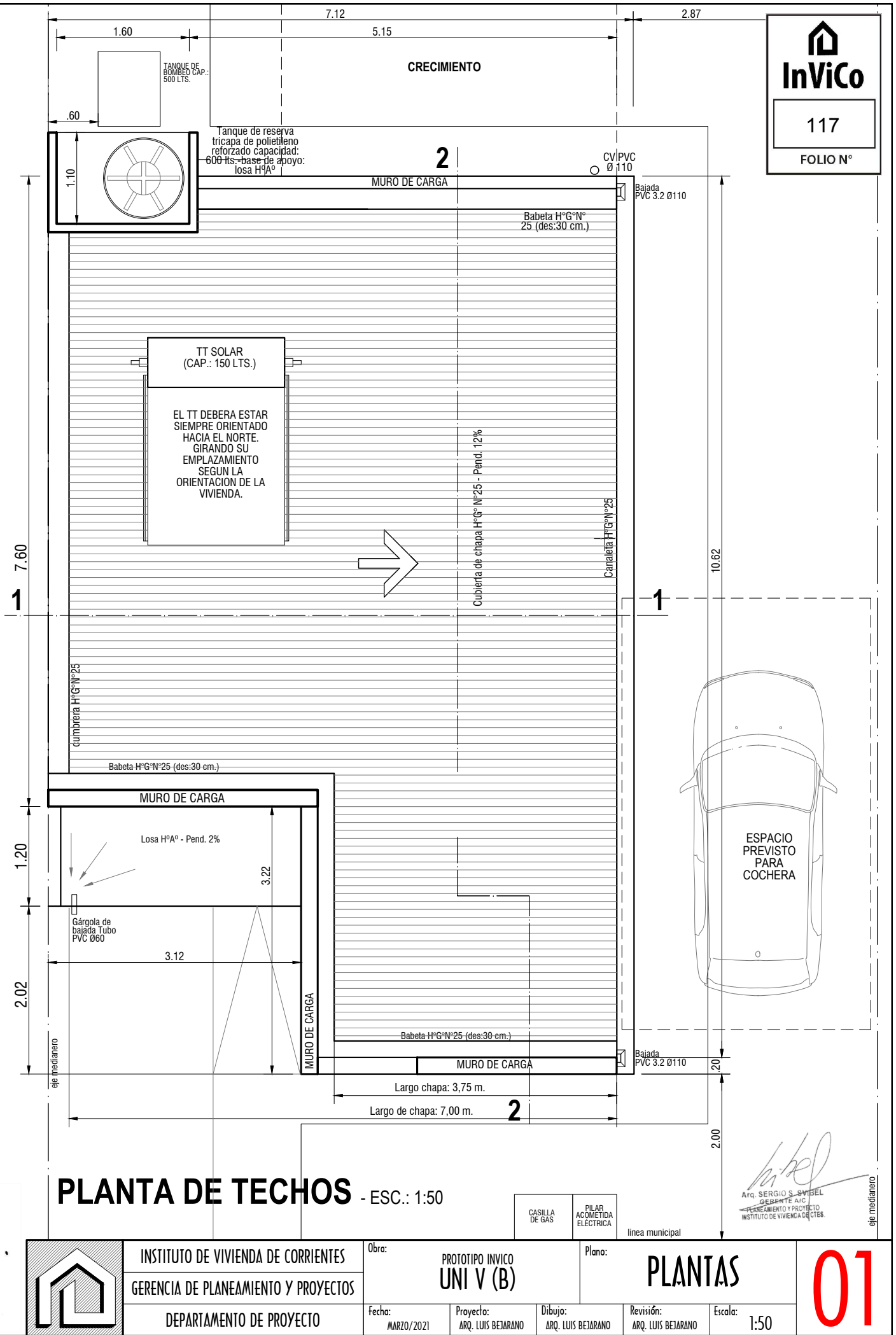
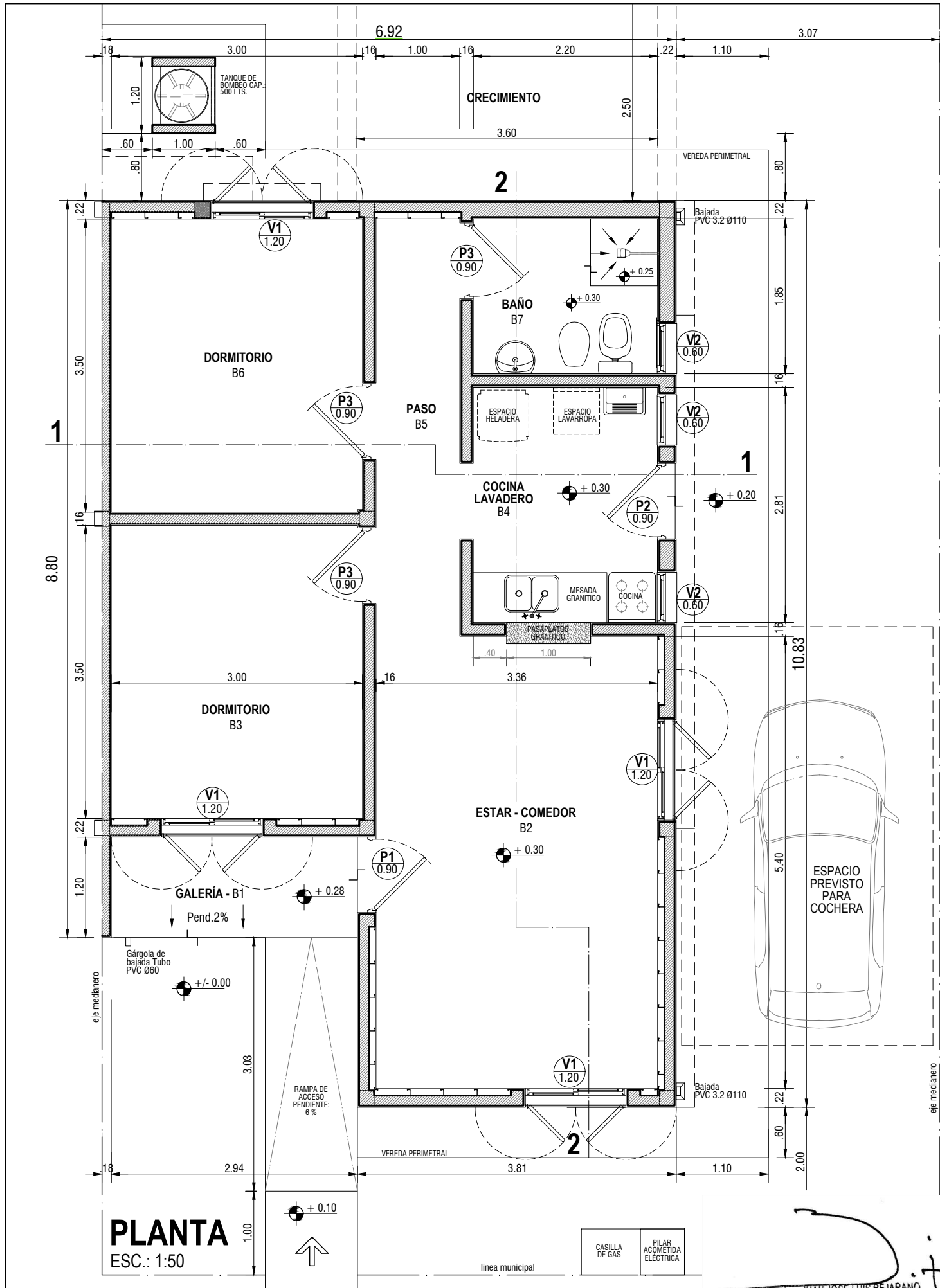
Proyecto:
ARQ. LUIS BEJARANO

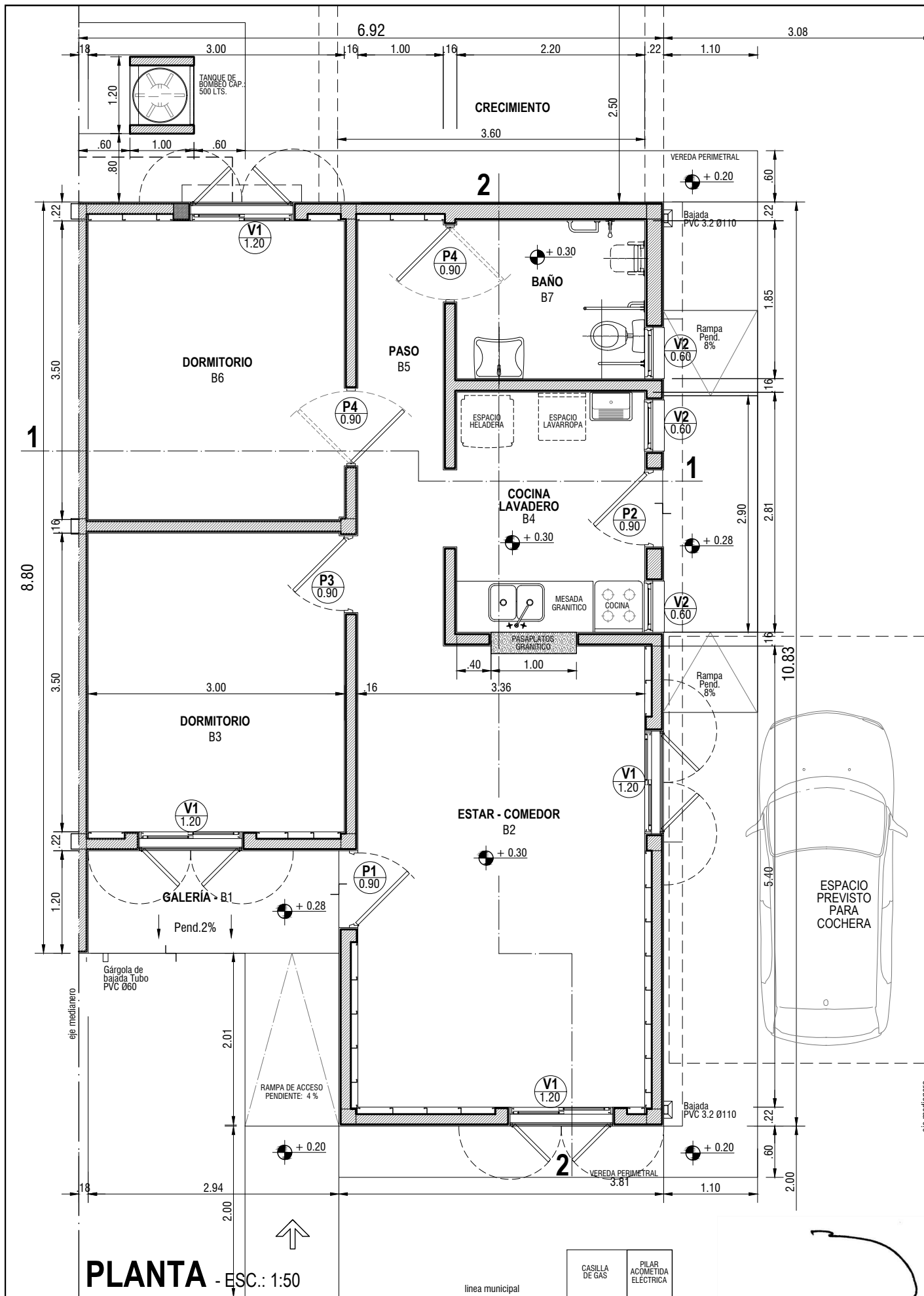
Dibujo:
ARQ. LUIS BEJARANO

Revisión:
ARQ. LUIS BEJARANO

Escala:
1:1000-1:5000

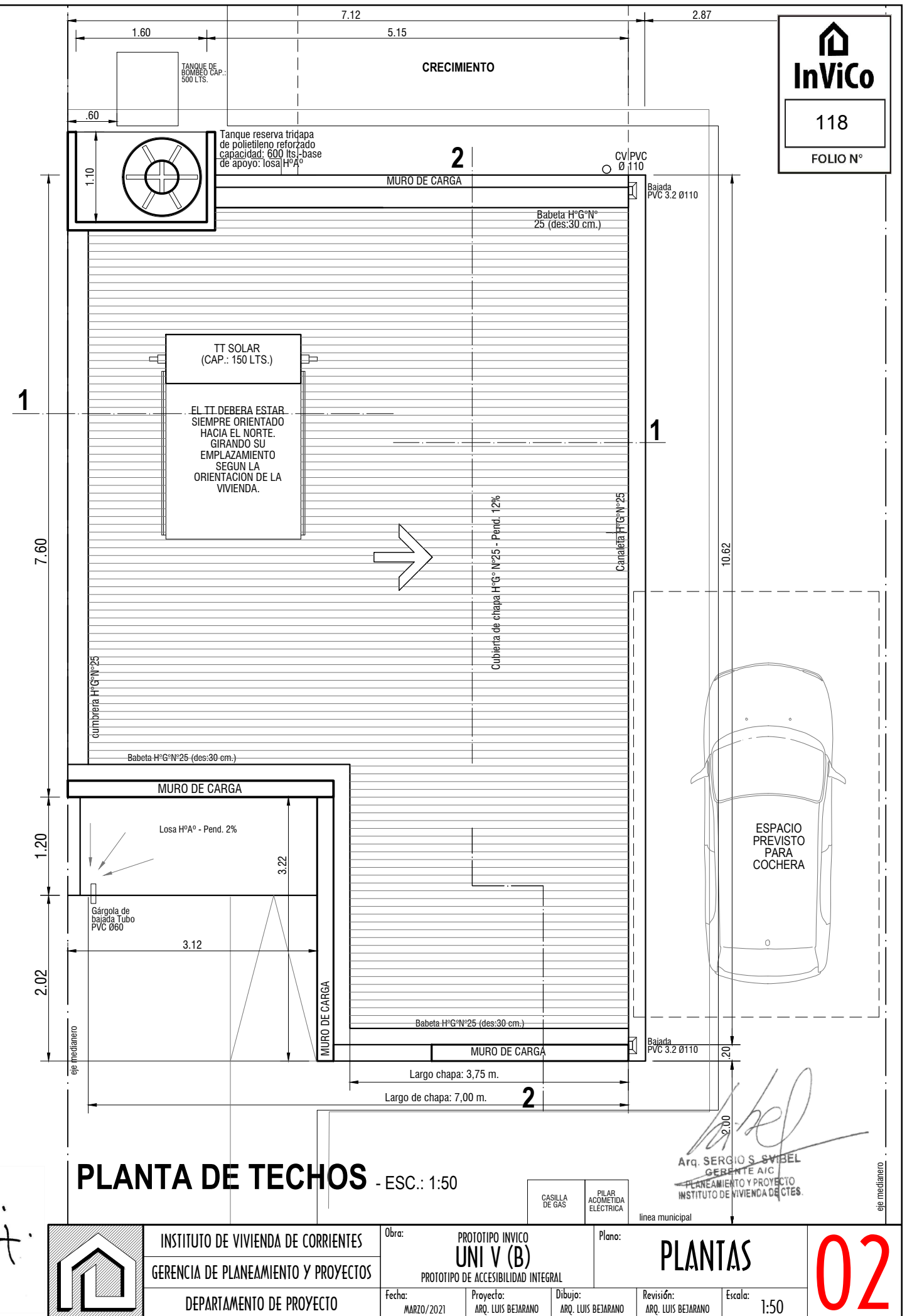
00b





1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

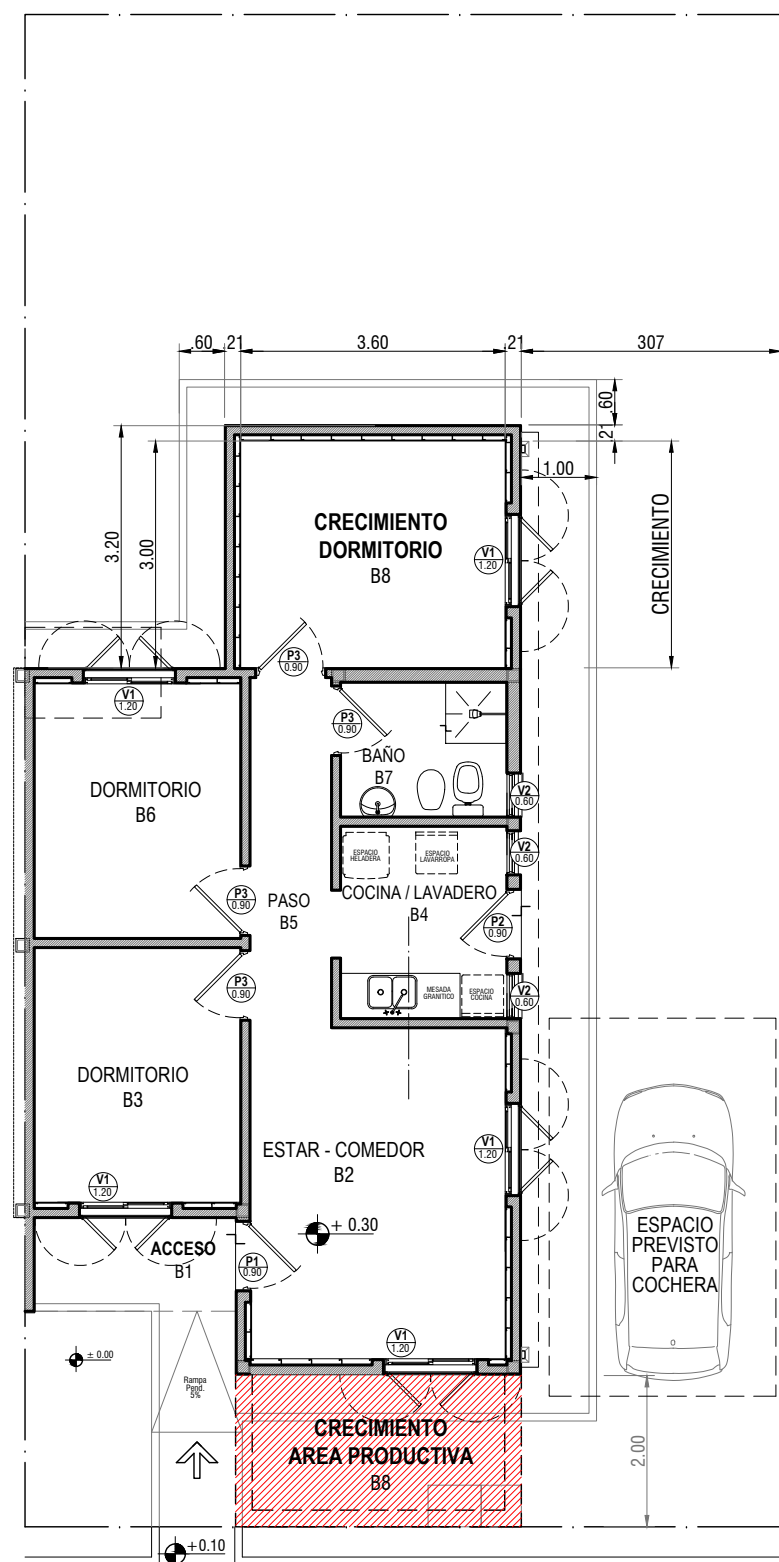


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

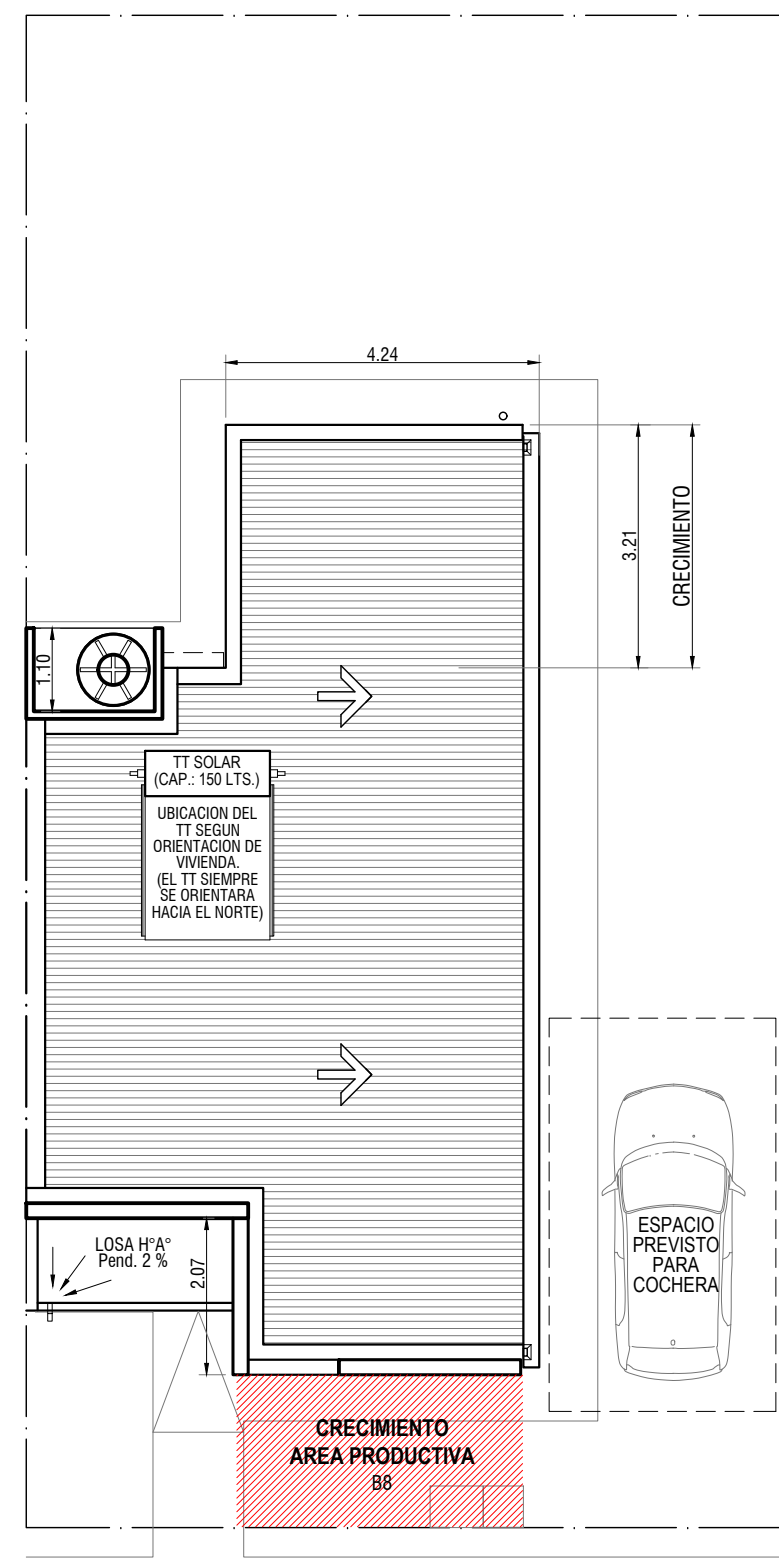
Obra: PROTOTIPO INVI
UNI V (B)
PROTOTIPO DE ACCESIBILIDAD INTEGRAL
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:50

Plano: PLANTAS

02



PLANTA - ESC: 1:100

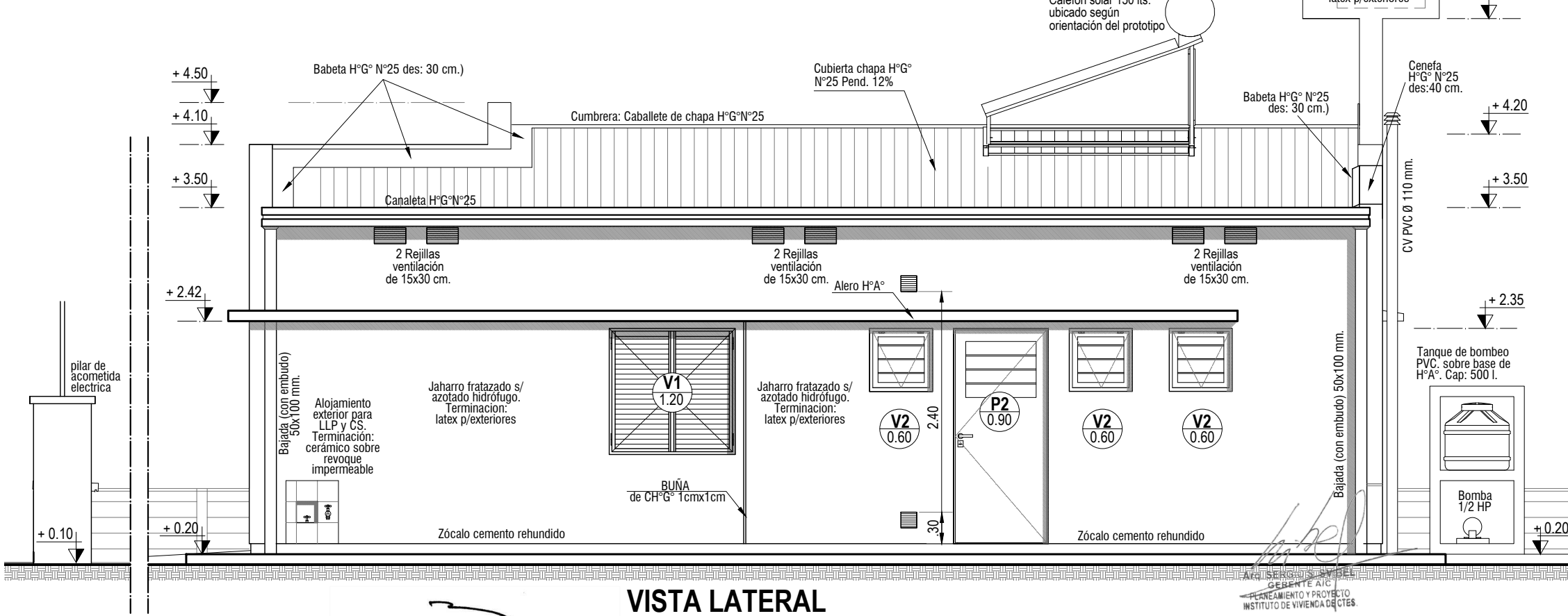
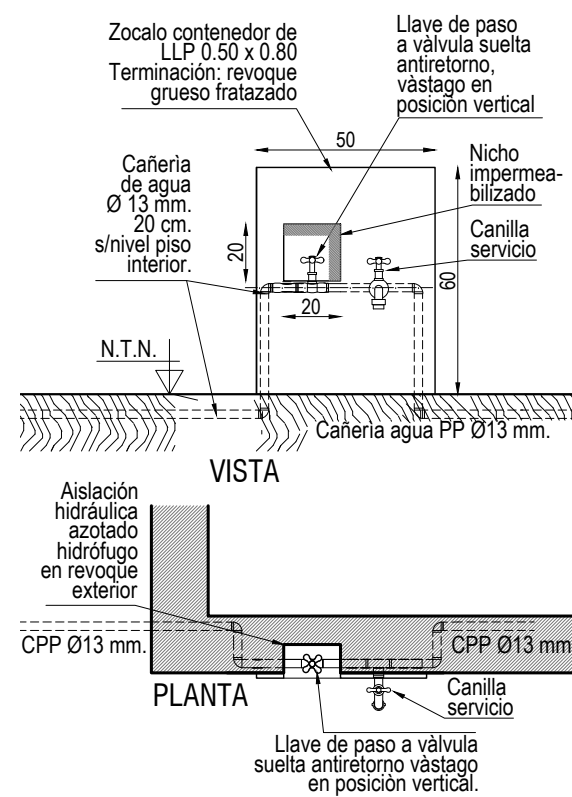
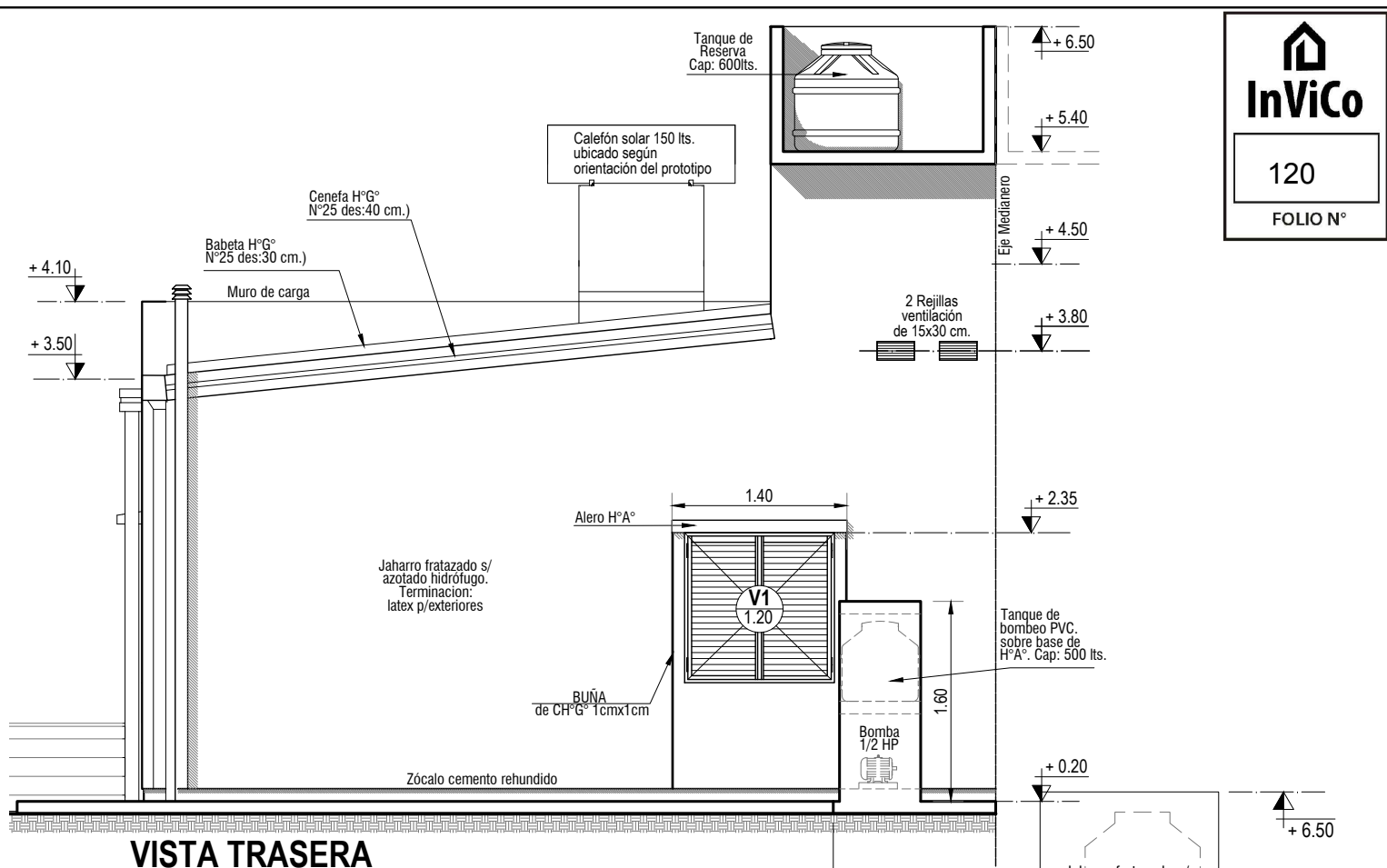
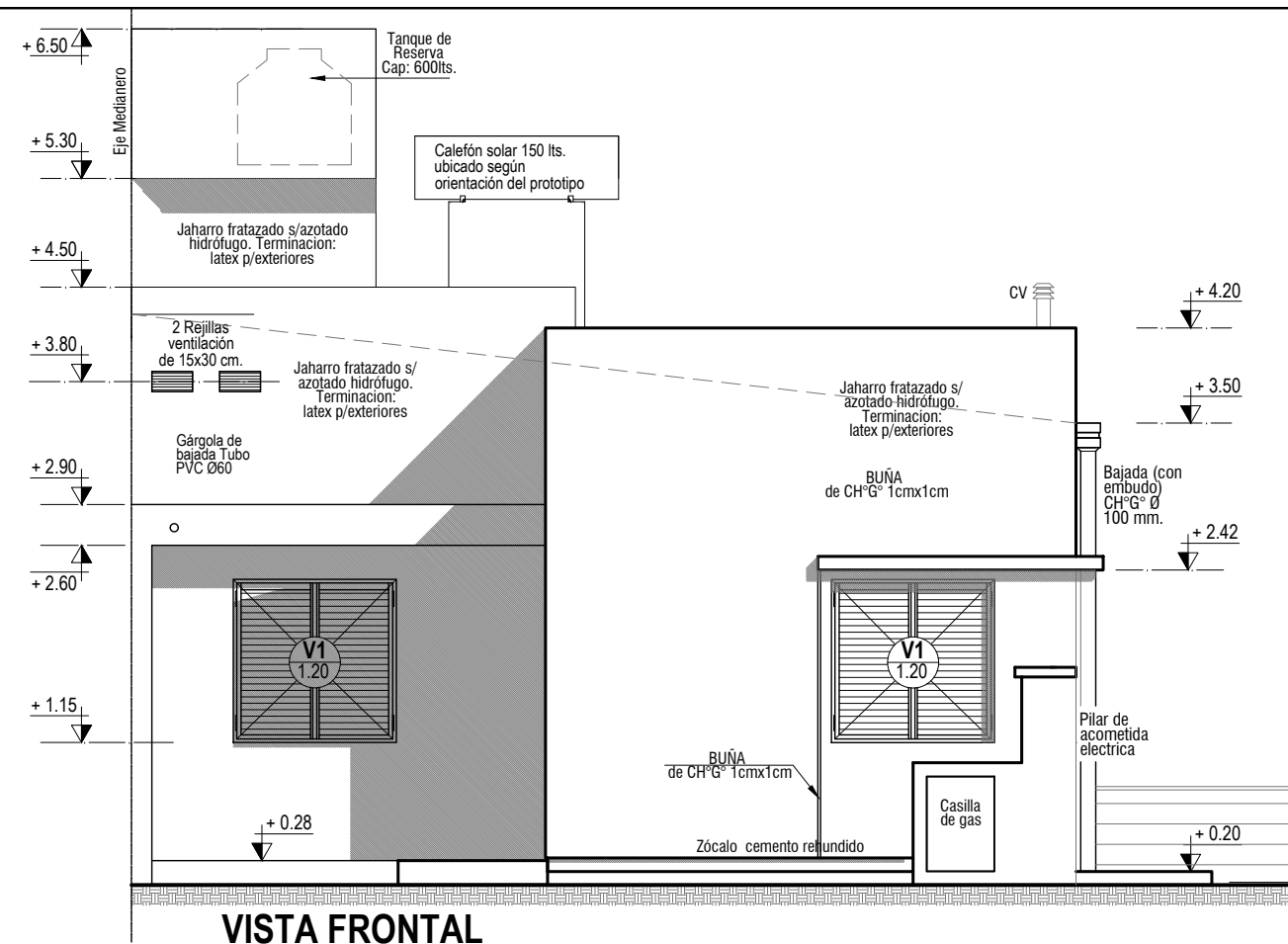


PLANTA DE TECHOS - ESC.: 1:100

Arq. SERGIO S. SVIBEL
 GERENTE AIC
 PLANEAMIENTO Y PROYECTO
 INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD

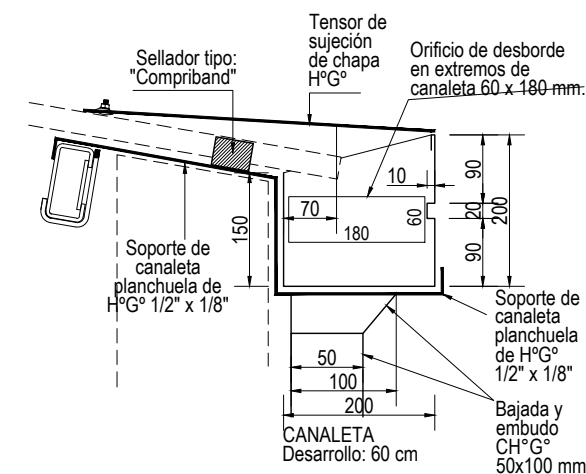
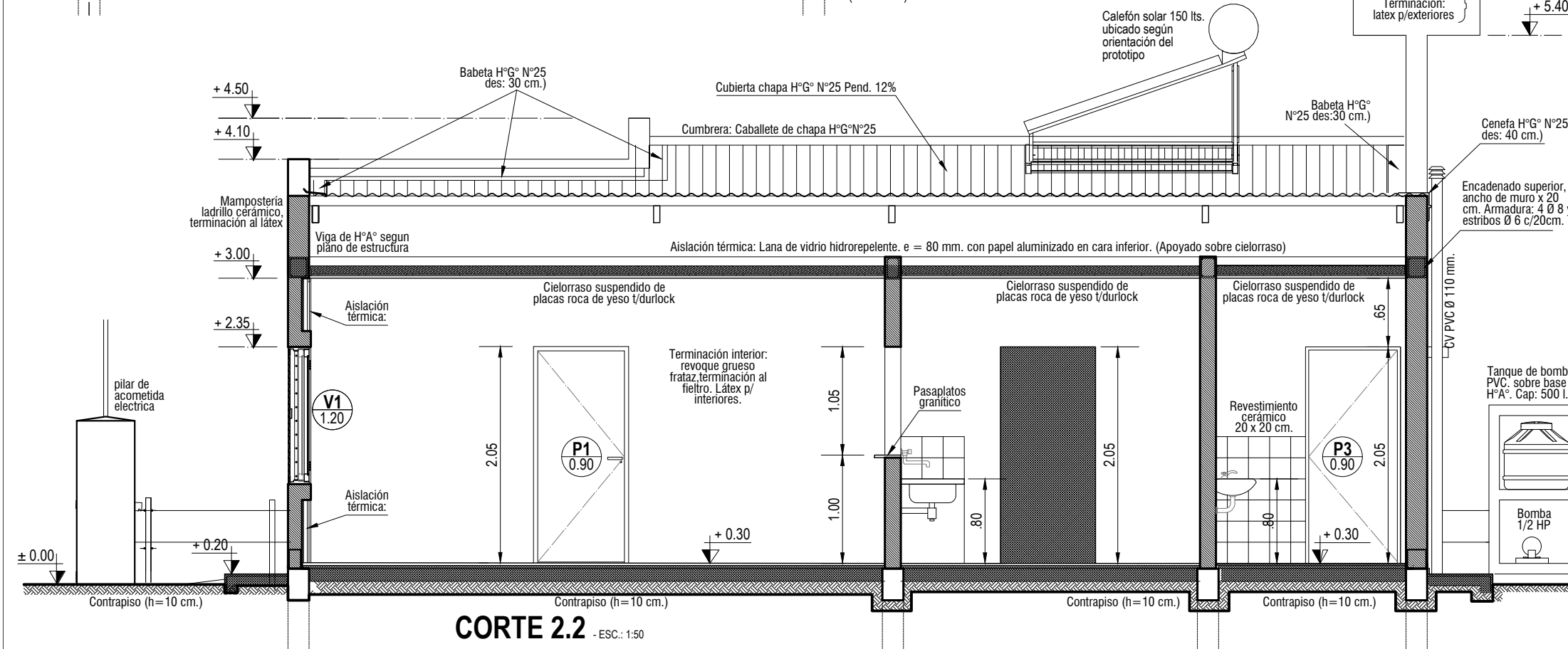
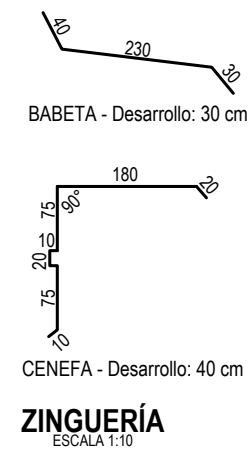
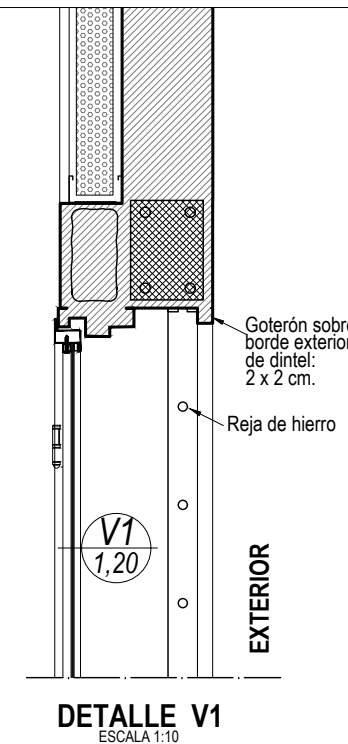
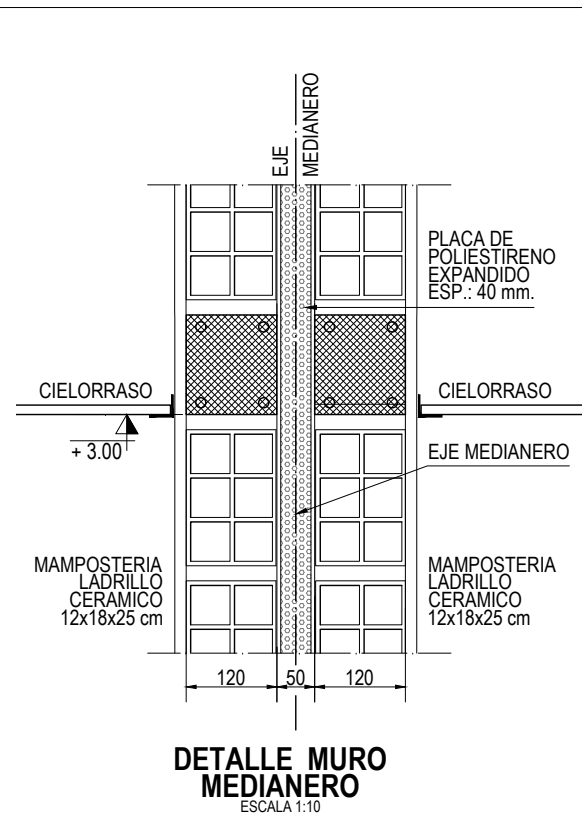
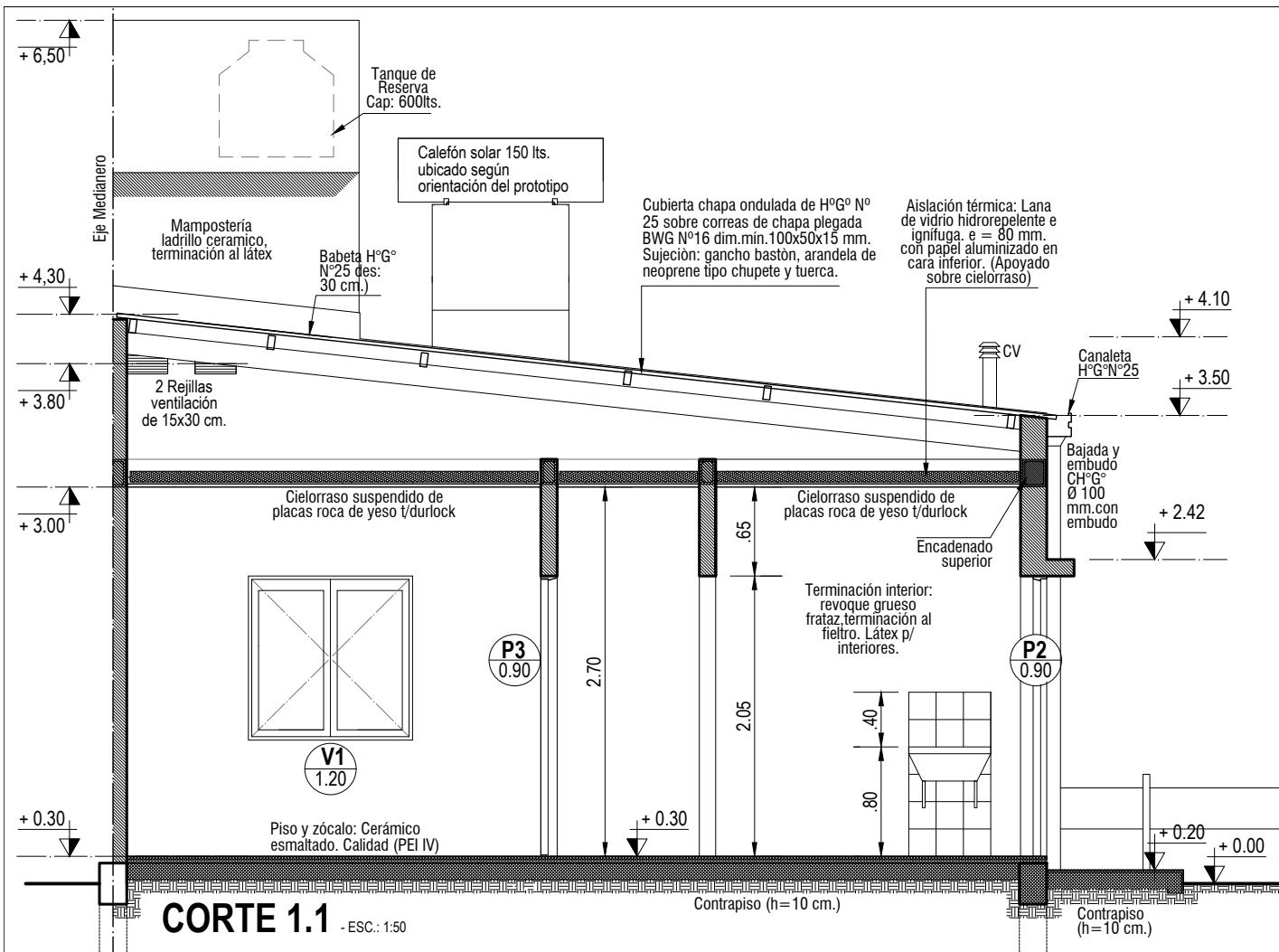
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
 Jefe Departamento Vivienda
 Gerencia Proyectos
 Instituto de Vivienda de Corrientes



DETALLE ALOJAMIENTO DE LLP
ESC.: 1:20

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJIO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJIO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



NOTA 1:
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA H°G° N° 25 DE 2 cm. DE ANCHO), FIJADOS ENTRE CANAleta Y TORNILLO DE PRIMER CORREA. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE H°G° DE 1/2" X 1/8"). AMBOS SE COLOCARÁN UNO POR CADA METRO.

NOTA 2:
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA **MÍNIMA** QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.

Arq. *[Signature]*
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

BASES PARA PROTOTIPO APAREADO E INDIVIDUAL:

B1: 60 x 60 x 30 5Ø10mm+5Ø10mm
B2: 80 x 80 x 30 7Ø10mm+7Ø10mm
B3: 60 x 80 x 30 5Ø10mm+8Ø10mm
B4: 80 x 100 x 30 6Ø10mm+10Ø10mm

Talon 15 cm

- RV ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- R ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE ENCADENADO: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- C ■ COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20X20cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø6 C/15

Armadura de vigas de fundación

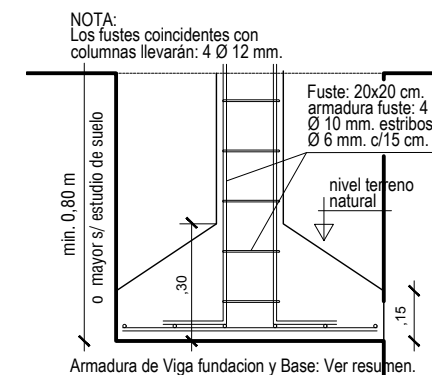
Vf1: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 8 mm
Armadura inferior: 2 Ø 8 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf2: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf3: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 12 mm
Armadura inferior: 2 Ø 12 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Se dispondrán refuerzos verticales de 18 x 18 cm 4Ø10 mm y estribos Ø6 c/15 cm. en coincidencia c/ bases hasta la viga de encadenado superior, y algunas llegarán hasta el nivel superior de la pared, según plano de estructura de techos.

Las dimensiones de las bases y vigas de fundación que se indican en este plano se interpretarán como mínimas. La contratista efectuará el cálculo, y en caso de que de éste surjan mayores dimensiones y armaduras, se adoptarán las mayores dimensiones, debiendo efectuar su presentación, al INVICO, para su visado. Es la contratista la encargada de efectuar el estudio de suelos, con una geotécnica de reconocida experiencia. El tipo de fundación a adoptar será el de bases y vigas de fundaciones. Sólo se adoptará otro sistema si, expresamente, el estudio suelos indica que no se deba adoptar este sistema. De adoptarse otra fundación, quedará sujeta a la aceptación del IN.VI.CO. y será la contratista la encargada del cálculo, debiendo efectuar su presentación al IN.VI.CO. para su visado. Se deberá tener en cuenta que para zapatas corridas la cota mínima es de 70 cm. del terreno natural. Para el caso de plateas, el espesor mínimo será de 15 cm. con vigas de refuerzo bajo mamposterías. Para el caso de pilotines: la distancia máxima será de 1.50 m y el diámetro mínimo será de 20 cm., con una longitud mínima de 1.50 m.



DETALLE DE BASES

NOTA:
EN NINGÚN CASO SE ADMITIRÁ ARMADURA DE DIÁMETRO Ø 4,2 mm.

Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



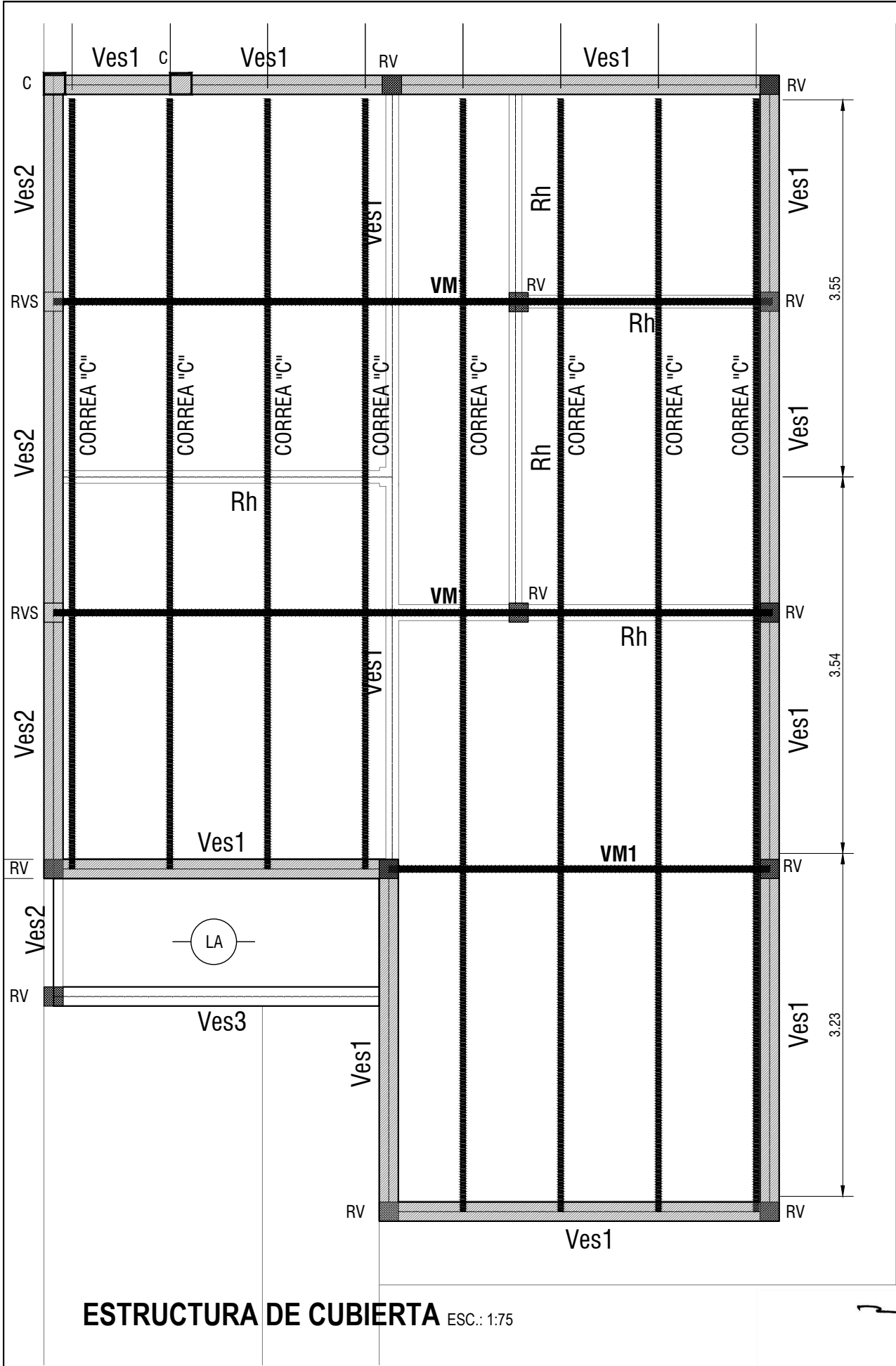
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V (B)
Plano: FUNDACIONES

Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ING. FERNANDO CONTARDI
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:50

06

PLANTA ESC.: 1:75

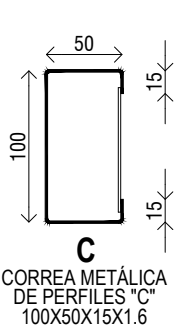


ESTRUCTURA DE CUBIERTA ESC.: 1:75

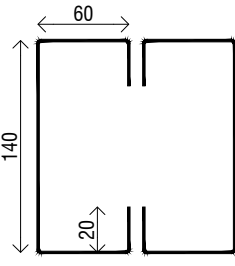
REFERENCIAS :

- CORREA "C"**
CORREAS "C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 1.6 mm.) (100x50x15 mm.) CON PRESILLAS CADA 0.90 m. (DISTANCIA MAXIMA). LAS CORREAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) CON ALAMBRE GALVANIZADO A LAS VIGAS DE ENCADENADO SUPERIOR.
- VM**
VIGA METÁLICA DE DOS PERFILES "C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 2 mm.) (140x60x20 mm.) SOLDADAS EN CAJÓN. LAS VIGAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) A LOS REFUERZOS VERTICALES Y REFUERZOS VERTICALES SUPERIORES.
- C** COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20 x 20 cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RV** REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RVS** REFUERZO VERTICAL DESDE ENCADENADO SUP. HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18x18 cm. ARM C/ 4Ø10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/15 cm
- MUROS QUE LLEGAN HASTA LA CUBIERTA Y APOYO DE CORREAS
- Ves1: 18 cm x 20 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/15cm
- Ves2: 18 cm x 30 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 3 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Ves3: 20 cm x 20 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/10cm
- Rh:** refuerzo horizontal de paredes.
Coronamiento superior de hormigón de 5cm de espesor con 2 Ø 8 mm
- La:** Altura 10 cm . -
Armadura inf. en X: 1 Ø 8 mm c/15 cm
Armadura inf. en Y: 1 Ø 8 mm c/15 cm

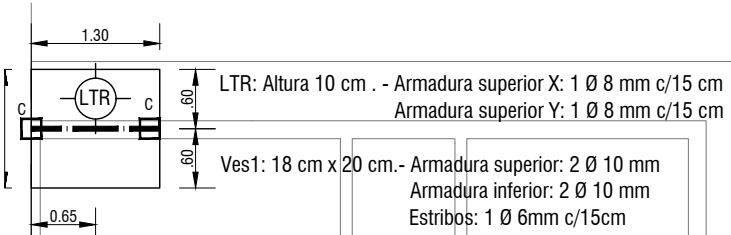
Las correas de techo se apoyarán y se fijarán exclusivamente sobre las vigas VM1 y VM2. Estas vigas irán empotradas y deberá garantizar el libre movimiento horizontal de éstas, para lo cual se deberá materializar mediante la colocación de membrana asfáltica, envolviendo los extremos de las mismas. En los puntos de apoyo de vigas sobre mampostería, se deberán ejecutar nichos de apoyo terminados con cemento alisado. La profundidad de estos deberá prever un espacio libre de 2 cm., como mínimo, rellenos con material no extrusivo para garantizar el libre movimiento horizontal de las correas.



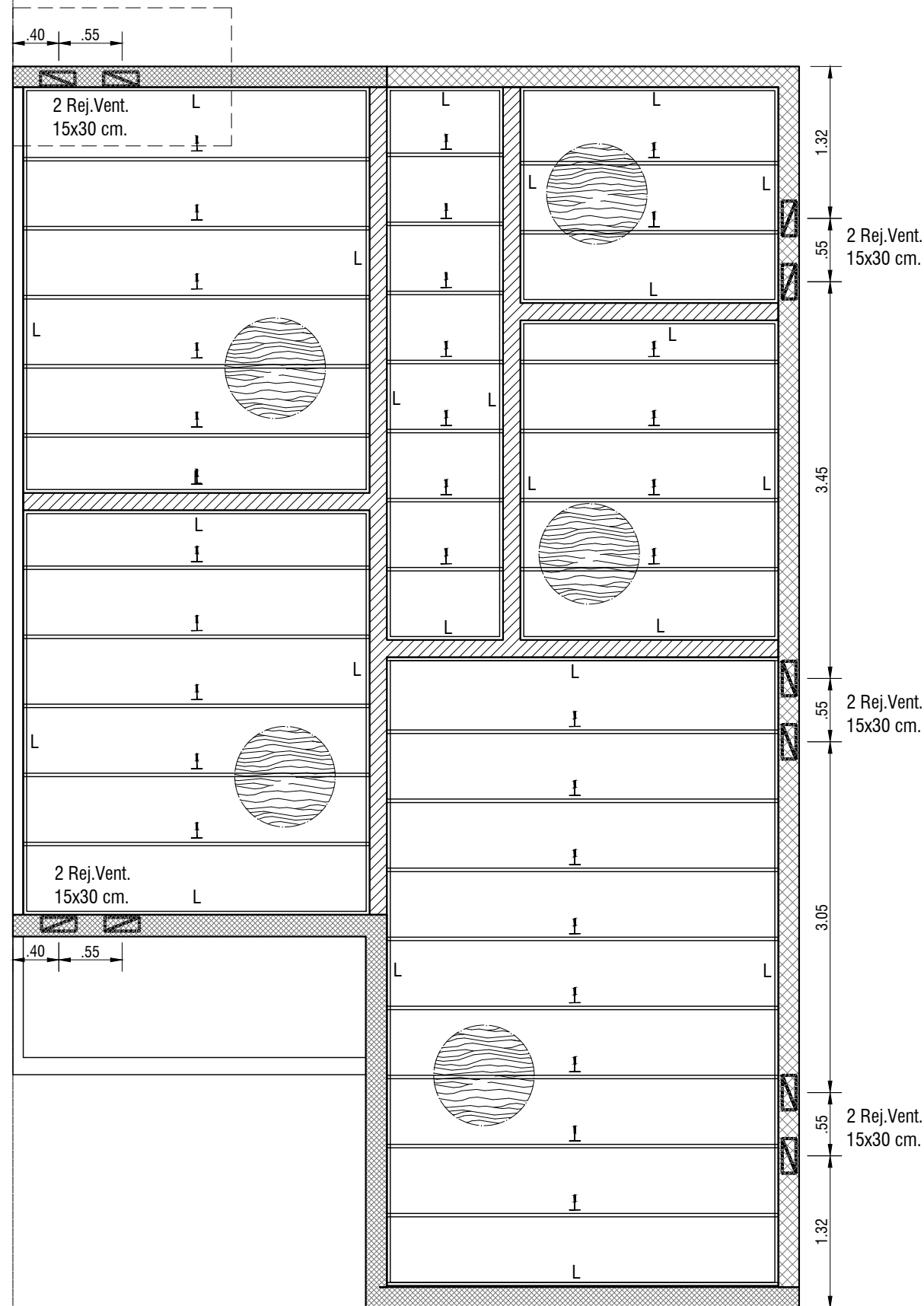
PERFILES CORREAS
ESC.: 1:5



PERFILES DE VIGAS
ESC.: 1:5



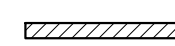
PLANTA LOSA APOYO DE TR
ESC.: 1:75

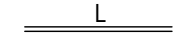


REFERENCIAS :

- 

MUROS QUE SOBREPASAN EL NIVEL DE CUBIERTA.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- 

MUROS QUE LLEGAN HASTA EL NIVEL DE CUBIERTA.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- 

MUROS INTERIORES QUE LLEGAN HASTA 10 cm. POR ENCIMA DE CIELORRASO.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- ANTEPECHOS: 2 Ø 8 ASENTADO EN MORTERO DE CEMENTO
DIMENSIONES: ESTOS PASAN 60 cm. A CADA LADO DEL VANO
- 

PERFILES "L" DE BORDE, FIJADOS A MUROS
- 

PERFILES "L" COLGADOS DESDE CORREAS DE TECHO
- CIELORRASO DE PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK
- 

AISLACION TERMICA : MANTO DE LANA DE VIDRIO HIDROREPELENTE E IGNÍFUGA, DE 80 mm. DE ESPESOR, CON PAPEL ALUMINIZADO EN LA PARTE INFERIOR. UBICADA SOBRE CIELORRASO.
- 

REJILLAS DE VENTILACION 15X30 cm.. CANTIDAD TOTAL DIEZ (10). TRES PARES (6) EN MURO LATERAL, UN PAR (2) EN EL FRENTE Y UN PAR (2) EN CONTRAFRENTE.
- ALEROS : HºAº (ESP.: 10cm.) 1 Ø 6 mm. C/20 cm. EN AMBOS SENTIDOS

PLANTA DE CIELORRASOS - ESC.: 1:50

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

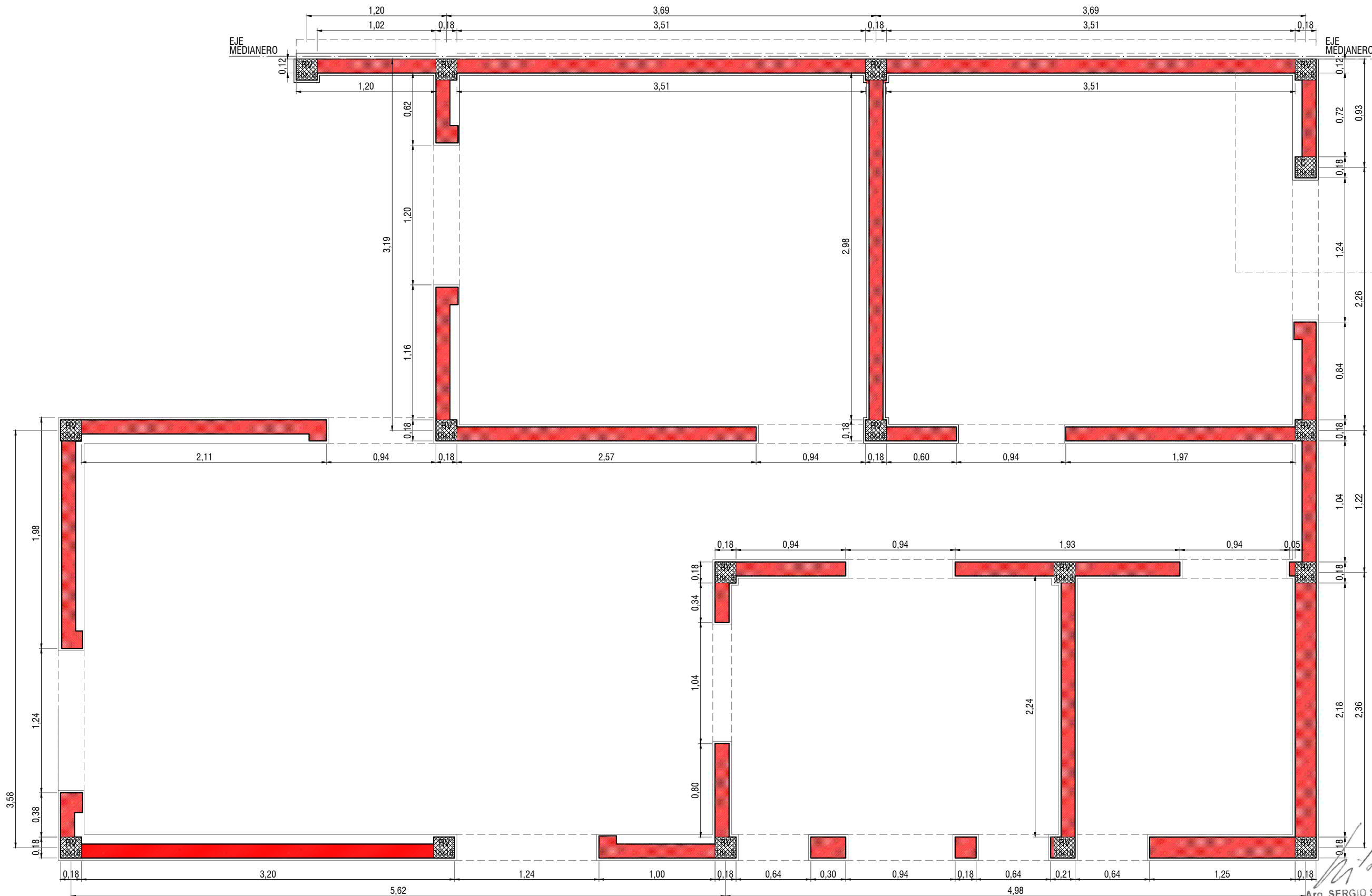
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V (B)
Plano: ESTRUCTURA DE CIELORRASO
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:50

08



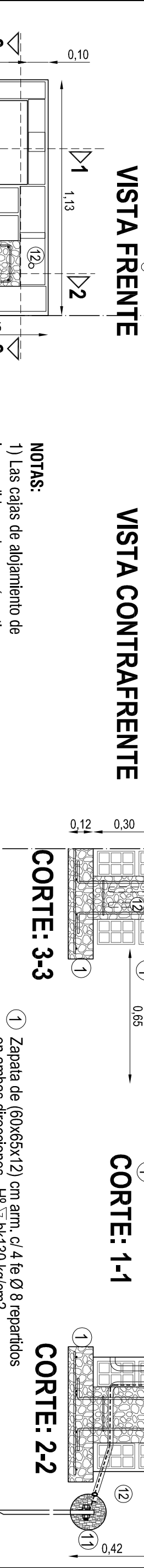
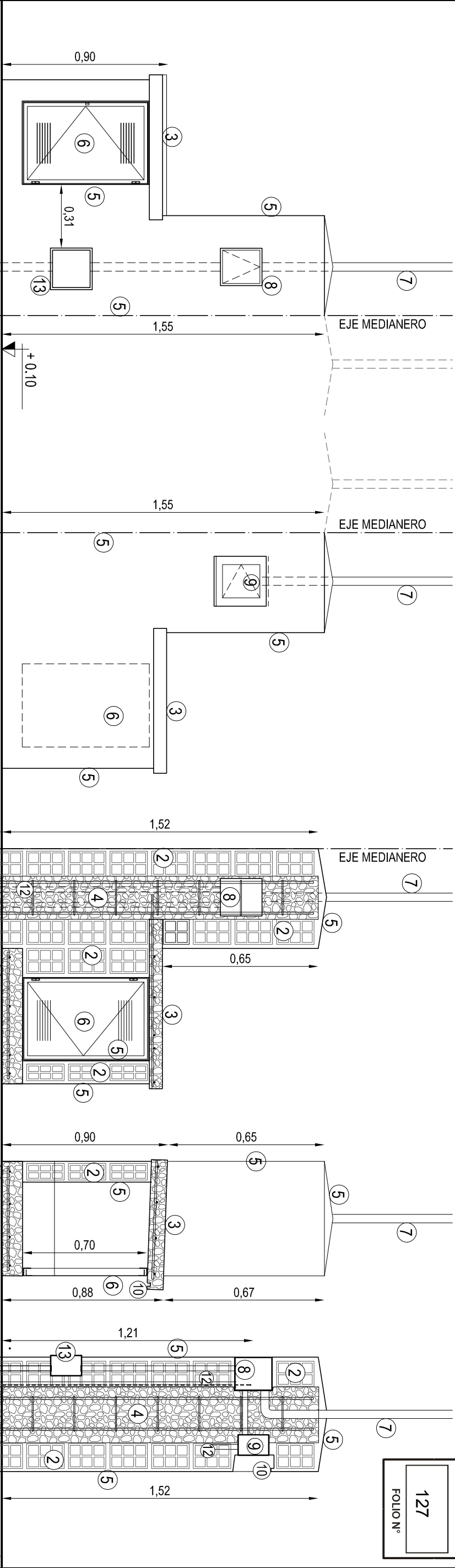
Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

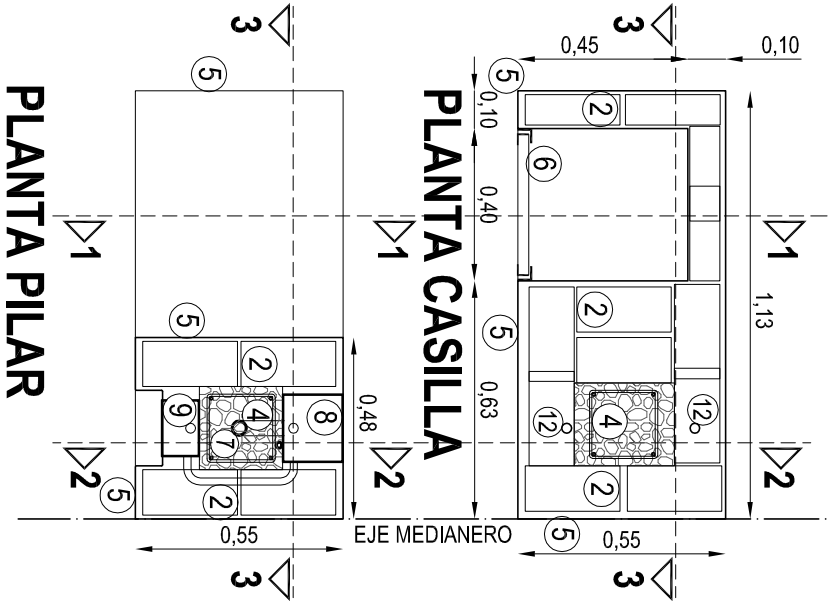
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		PROTOTIPO INVICO		PLANTAS DETALLE	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		UNI V (B)		MUROS - VIGAS DE FUNDACION - REF VERTICAL	
Fecha:	Proyecto:	Dibujo:	Revisión:	Escala:	
MARZO/2021	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	1:20	



- NOTAS:**
- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energia activa y la placa soporte del mismo seran de material aislante (policarbonato), y su tapa sera transparente.
 - 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizara con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antifraude con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
 - 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o policarbonato.

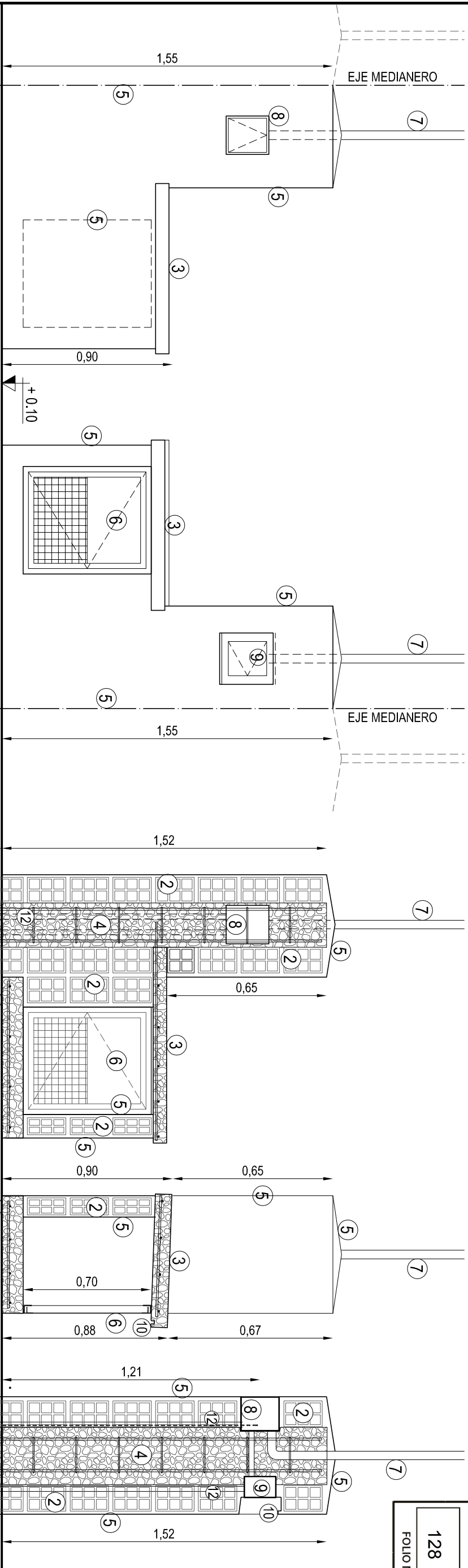


1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DE DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTROLARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS POR LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

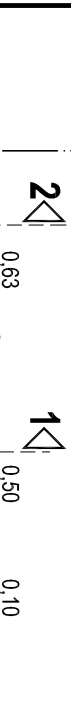
Arq. SERGIO S. SWITEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		PROYECTO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Proyecto:		Detalle PILAR INTEGRAL	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		MARZO 2021		Arq. LUIS BEJARANO		ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS (CON GABINETE REGALMENTARIO ENARCAS)	
				Arq. LUIS BEJARANO		Escala:	
						1:20	



VISTA FRENTE

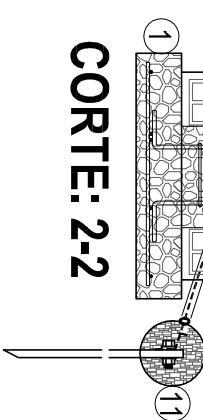
VISTA CONTRAFRENTE



CORTE: 3-3

CORTE: 1-1

CORTE: 2-2



NOTAS:

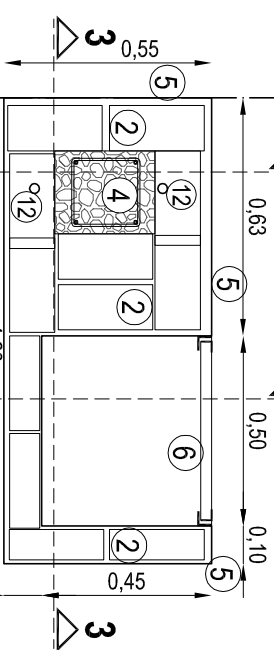
1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (policarbonato), y su tapa será transparente.

transparente.

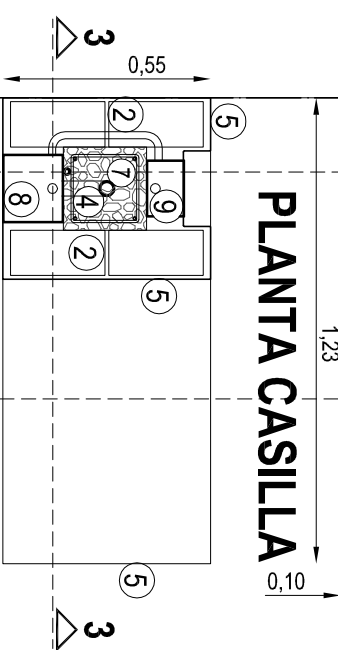
2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antifraude con morses apropiados con portátil incorporado sobre el cable de fase.

cable de fase.

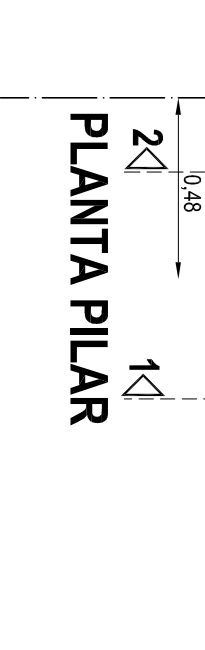
3) La caja para TG, podrá ser de PVC o policarbonato.



PLANTA CASILLA



PLANTA PILAR

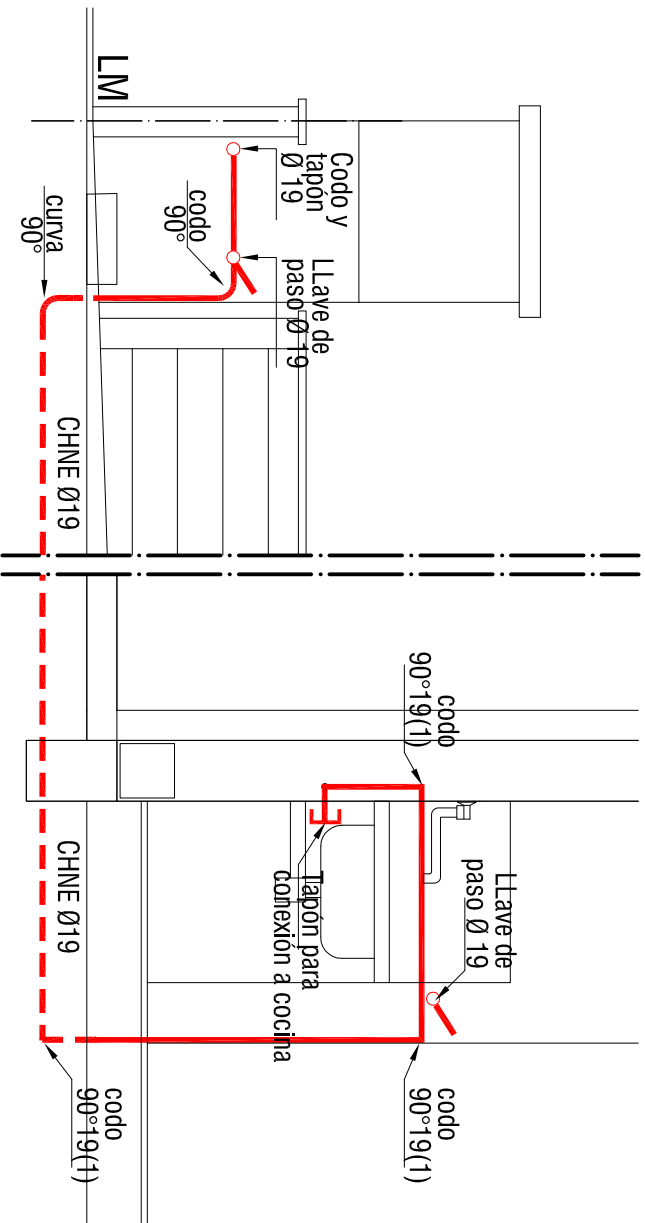


1.- TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIÑELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DE ALILES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DE ALILES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRO DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMILO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LIGADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. 4.- AL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTE

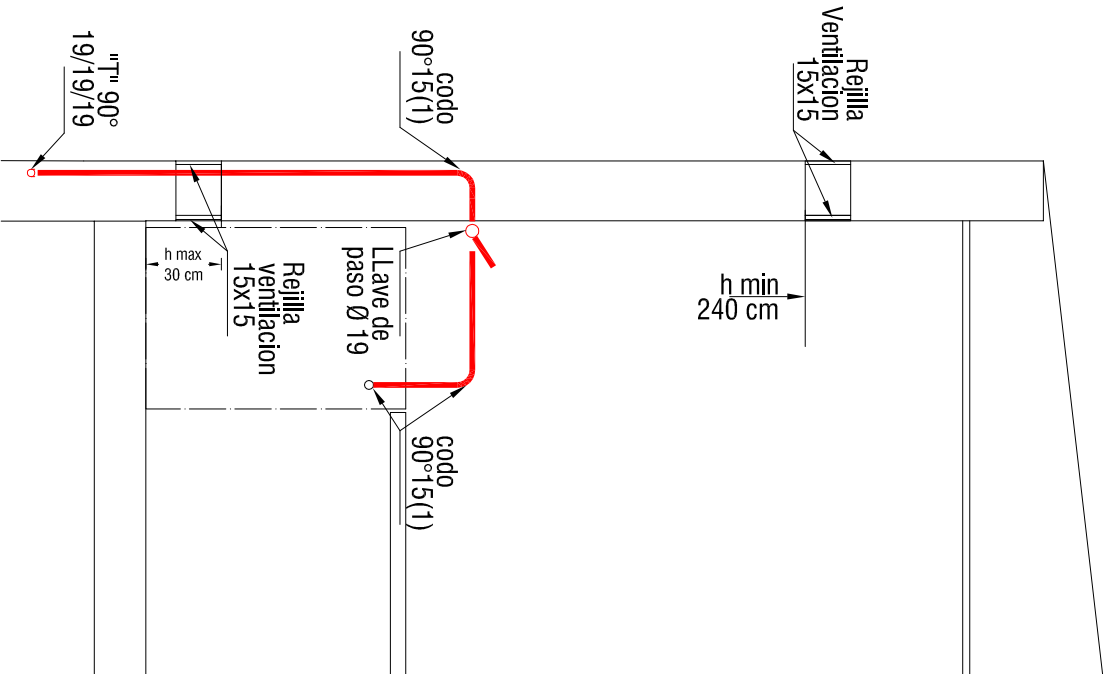
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Objeto:		Planos:	DETALLE PILAR INTEGRAL ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS	12
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		PROTOTIPO INVICO UNI V				
DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujos: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:20		

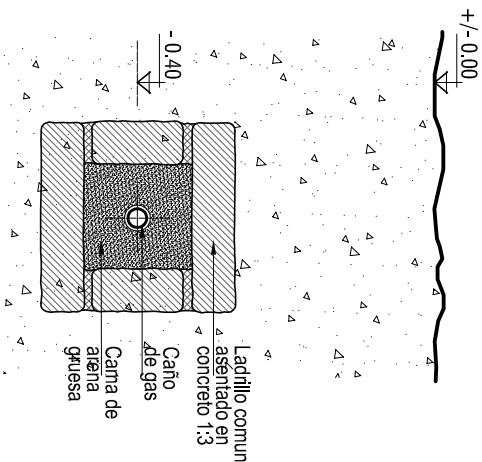


CORTE 1-1 ESC.: 1:25

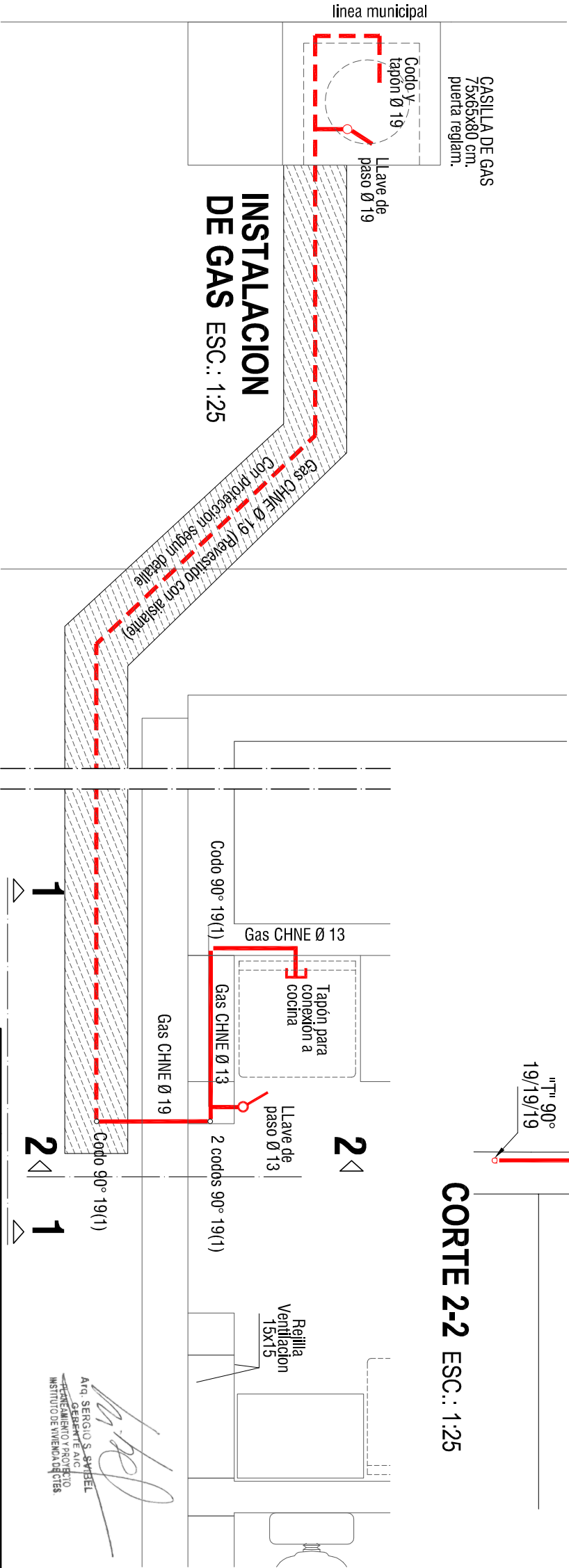
NOTA:
La ejecución correcta de esta instalación, tanto como los trabajos, materiales y accesorios correspon- dientes deberán cumplimentar estrictamente lo establecido por las "Disposiciones y Normas Mínimas para la ejecución de las instalaciones domiciliarias y de Gas" definida por Energas (Ente regulador de Gas del Estado) y/o toda aquella reglamentación que actualice la misma



CORTE 2-2 ESC.: 1:25



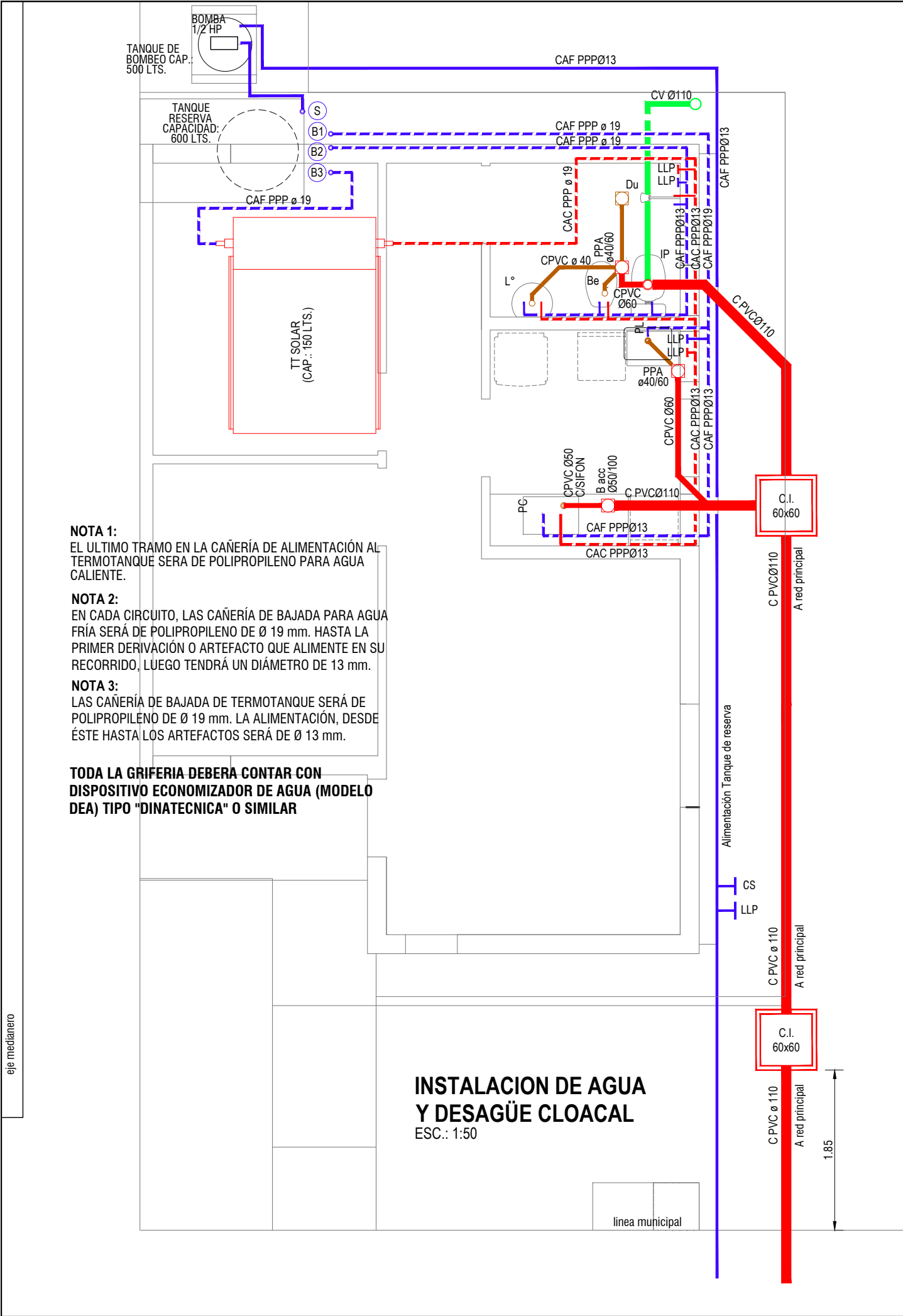
DETALLE INSTALACION DE CAÑO DE GAS SUBTERRANEO ESC.: 1:10



Arq. SERGIO S. SARTIEL
GERENTE A/C
DEPARTAMENTO PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



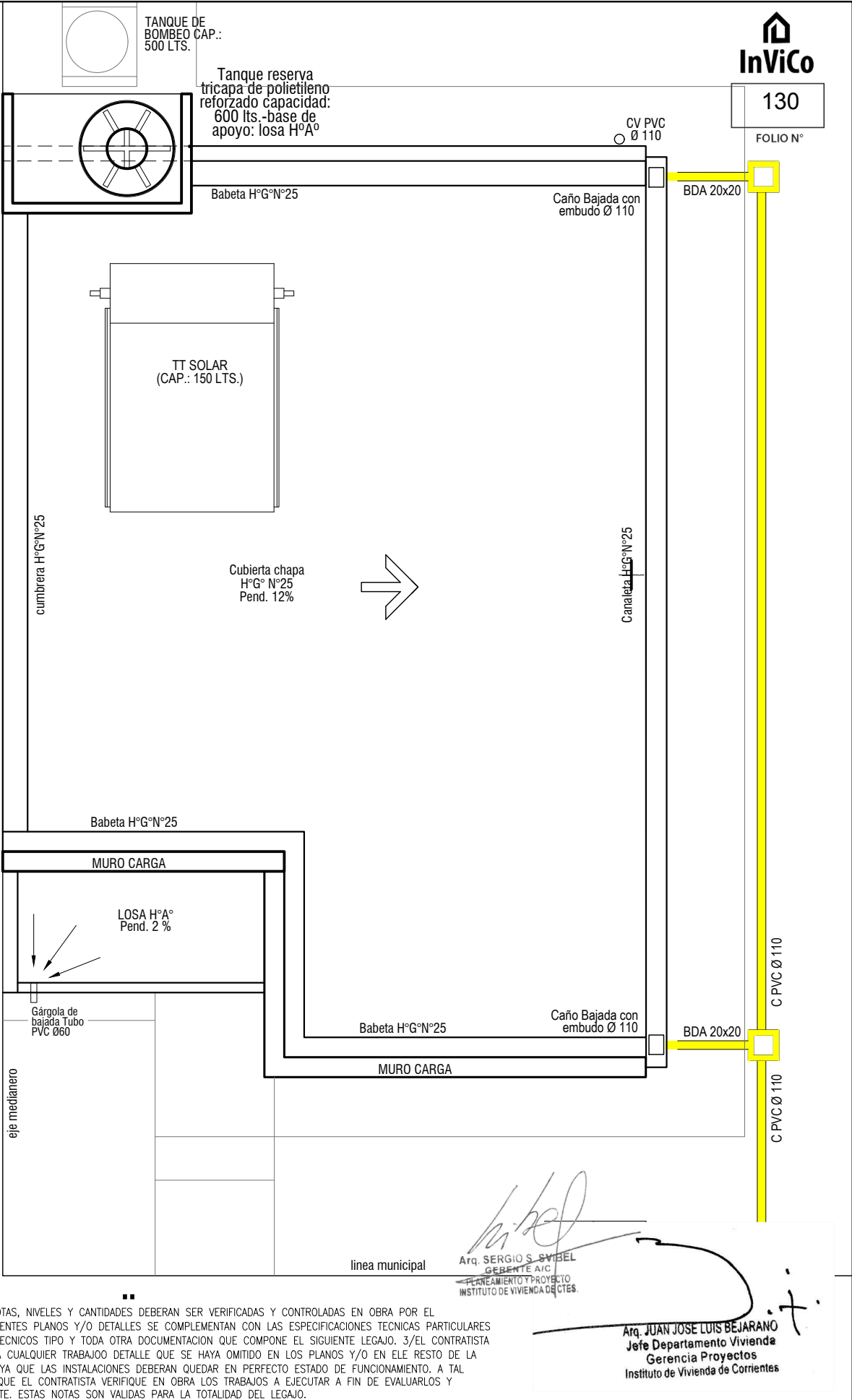
NOTA 1:
EL ULTIMO TRAMO EN LA CAÑERÍA DE ALIMENTACIÓN AL TERMOTANQUE SERA DE POLIPROPILENO PARA AGUA CALIENTE.

NOTA 2:
EN CADA CIRCUITO, LAS CAÑERÍA DE BAJADA PARA AGUA FRÍA SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. HASTA LA PRIMER DERIVACIÓN O ARTEFACTO QUE ALIMENTE EN SU RECORRIDO, LUEGO TENDRÁ UN DIÁMETRO DE 13 mm.

NOTA 3:
LAS CAÑERÍA DE BAJADA DE TERMOTANQUE SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. LA ALIMENTACIÓN, DESDE ÉSTE HASTA LOS ARTEFACTOS SERÁ DE Ø 13 mm.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

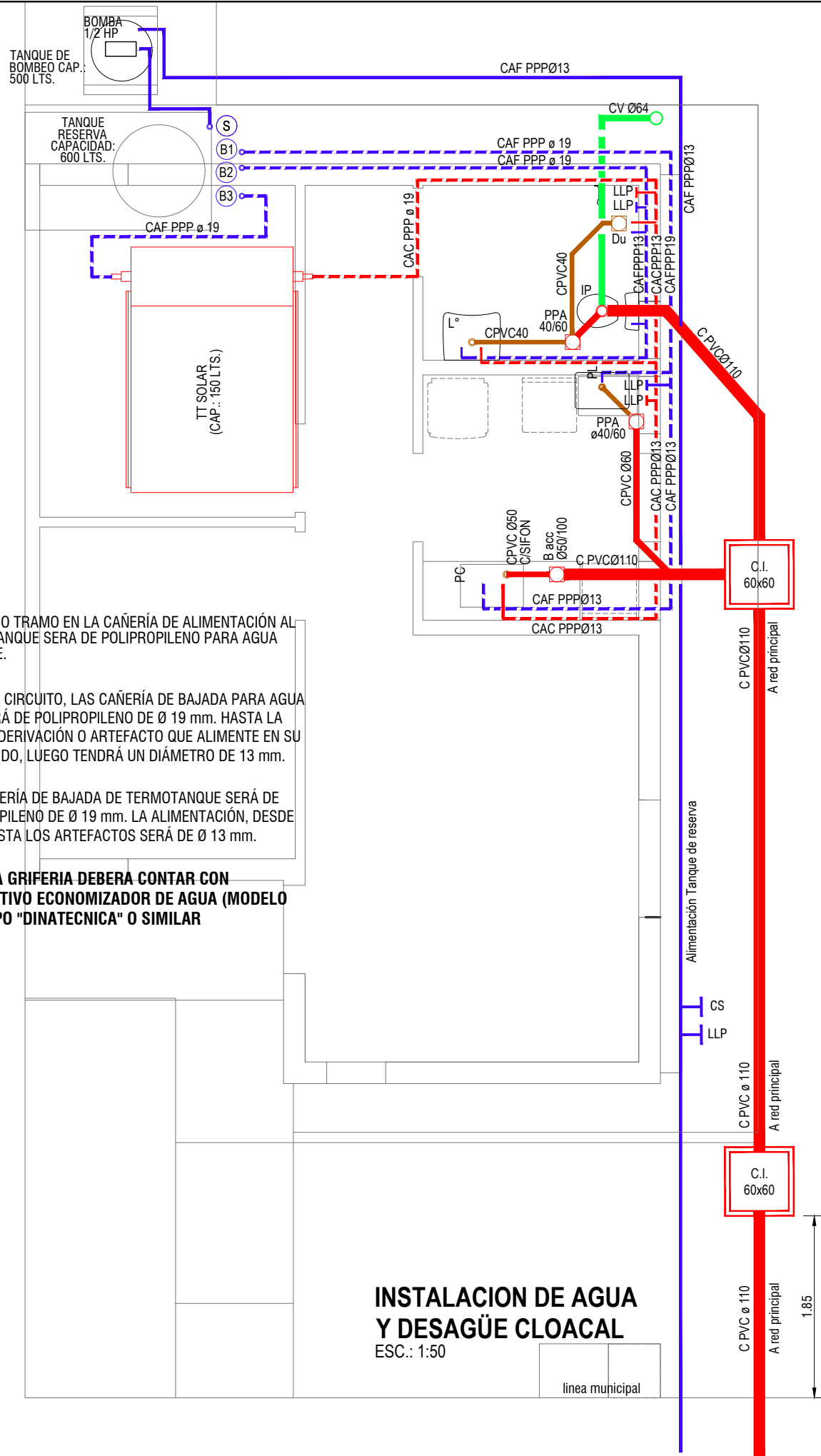
INSTALACION DE AGUA Y DESAGÜE CLOACAL
ESC.: 1:50



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. VIVIEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



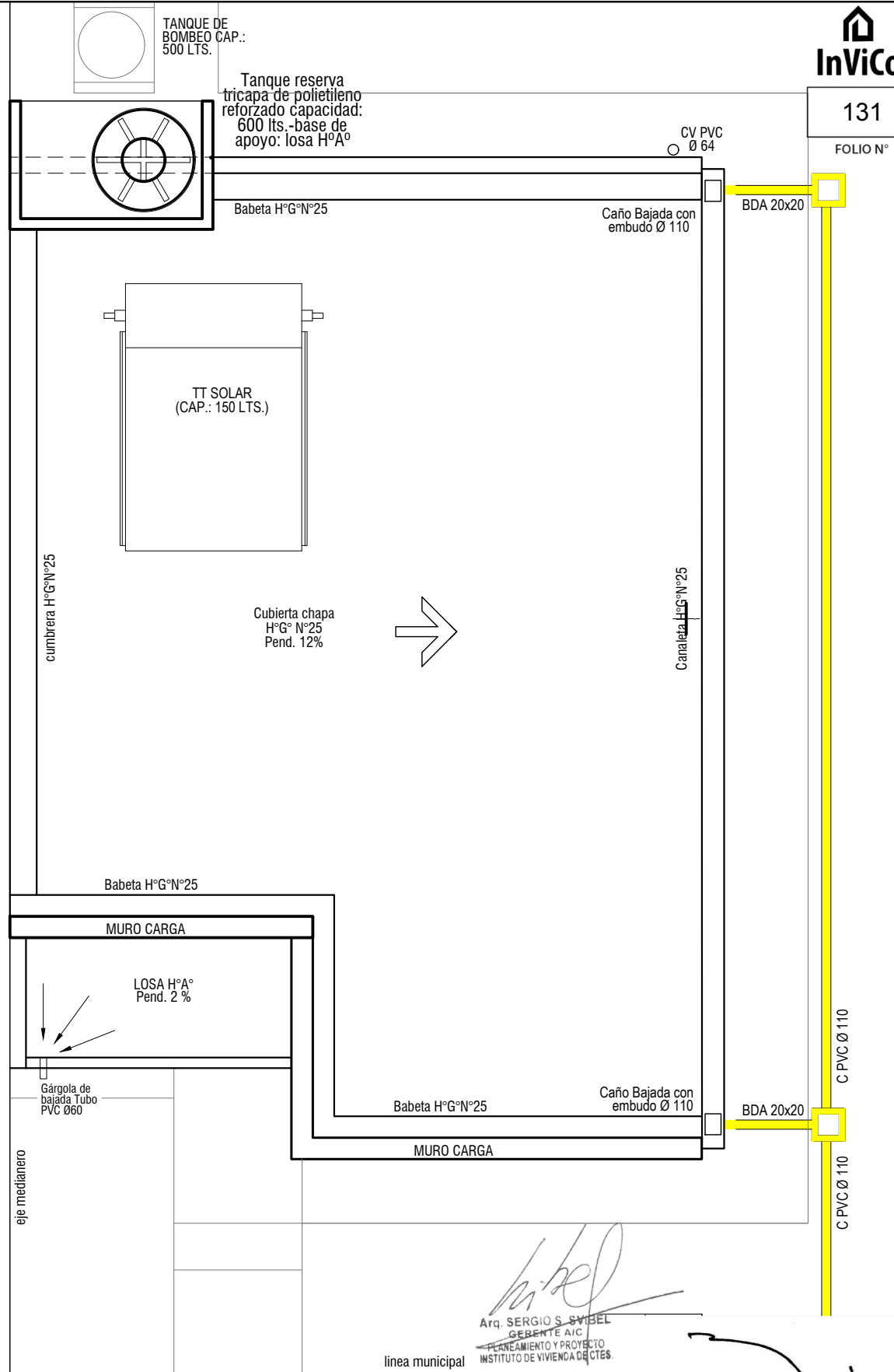
NOTA 1:
EL ULTIMO TRAMO EN LA CAÑERÍA DE ALIMENTACIÓN AL TERMOTANQUE SERA DE POLIPROPILENO PARA AGUA CALIENTE.

NOTA 2:
EN CADA CIRCUITO, LAS CAÑERÍA DE BAJADA PARA AGUA FRÍA SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. HASTA LA PRIMER DERIVACIÓN O ARTEFACTO QUE ALIMENTE EN SU RECORRIDO, LUEGO TENDRÁ UN DIÁMETRO DE 13 mm.

NOTA 3:
LAS CAÑERÍA DE BAJADA DE TERMOTANQUE SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. LA ALIMENTACIÓN, DESDE ÉSTE HASTA LOS ARTEFACTOS SERÁ DE Ø 13 mm.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

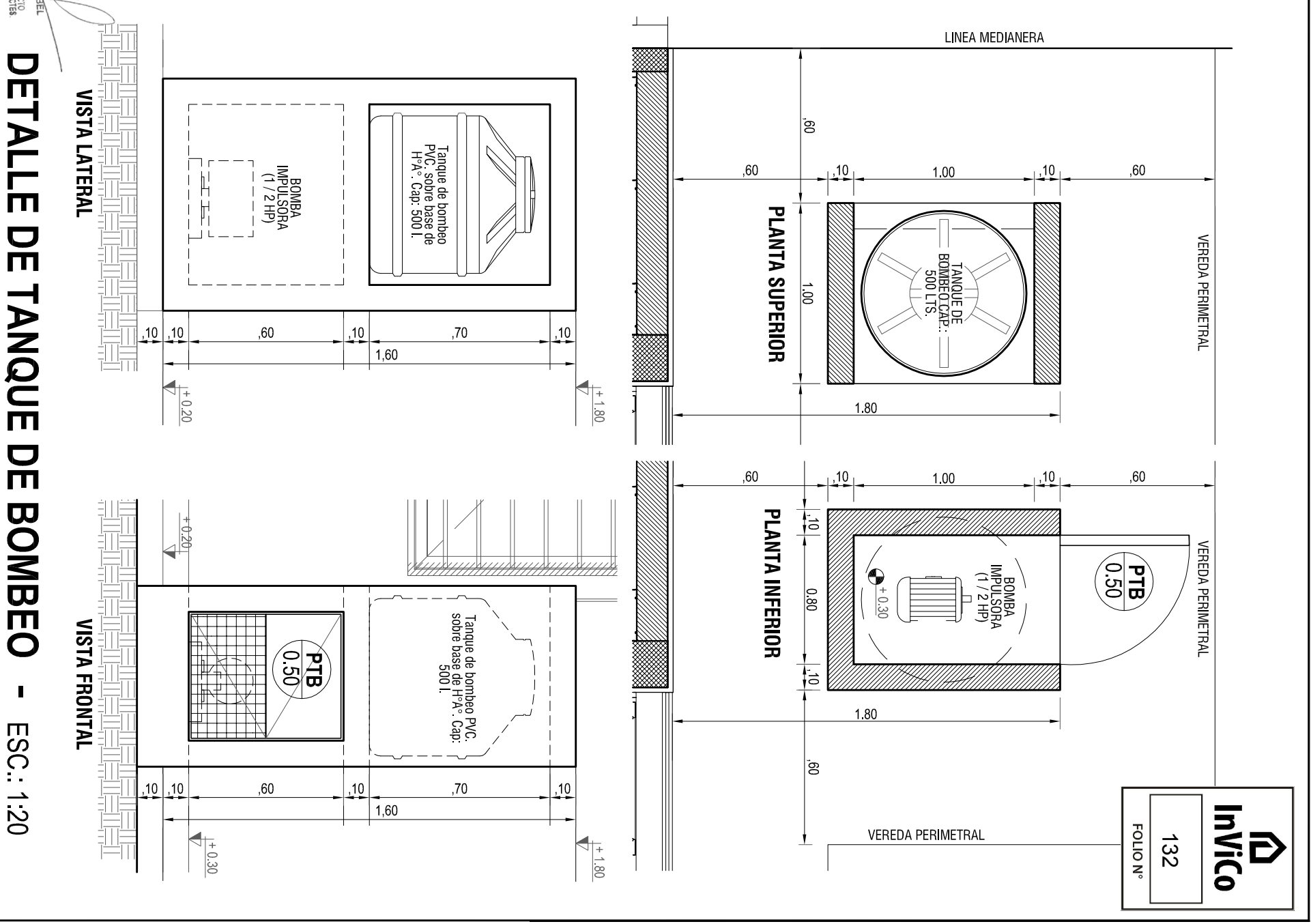
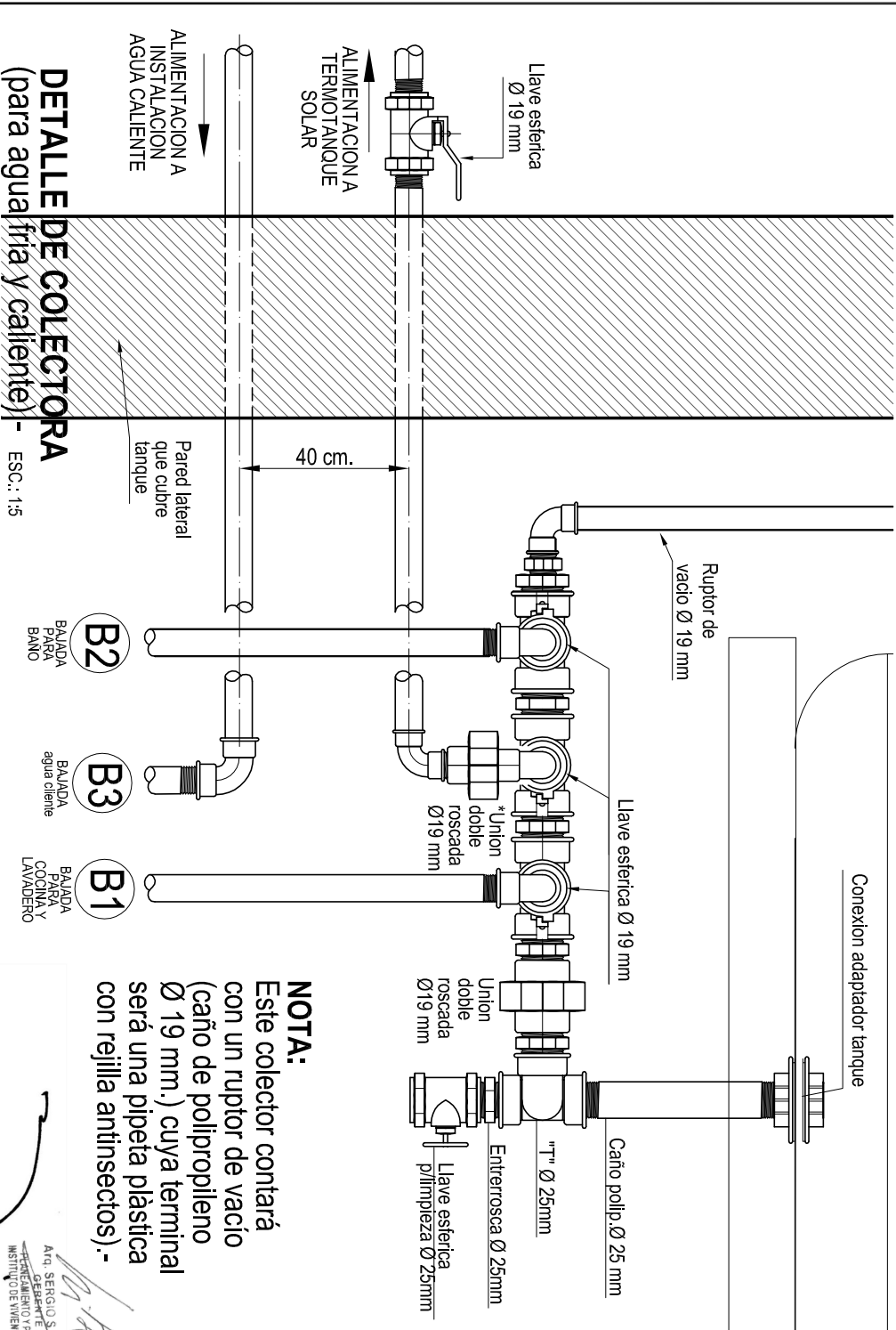
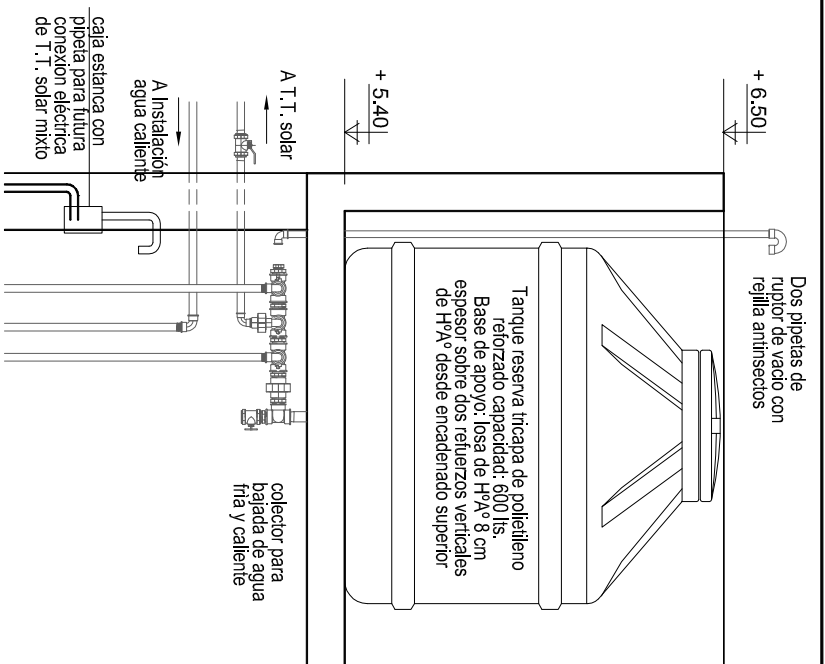
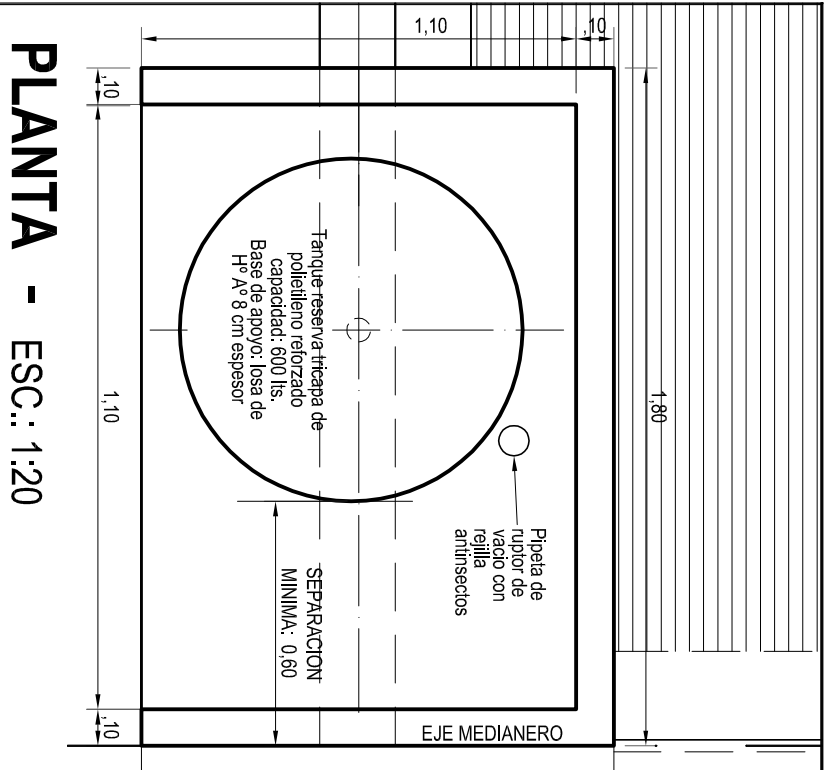
INSTALACION DE AGUA Y DESAGÜE CLOACAL
ESC.: 1:50



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

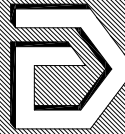
Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

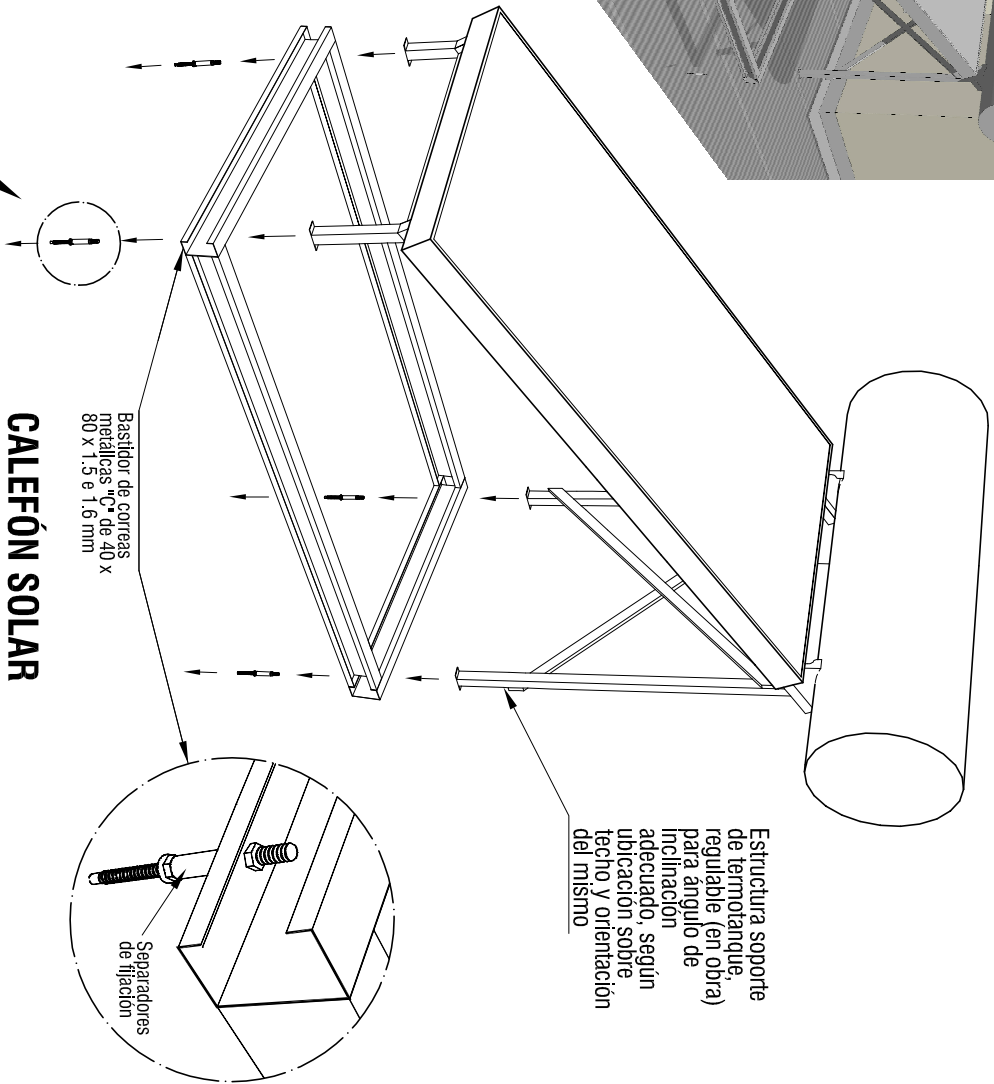
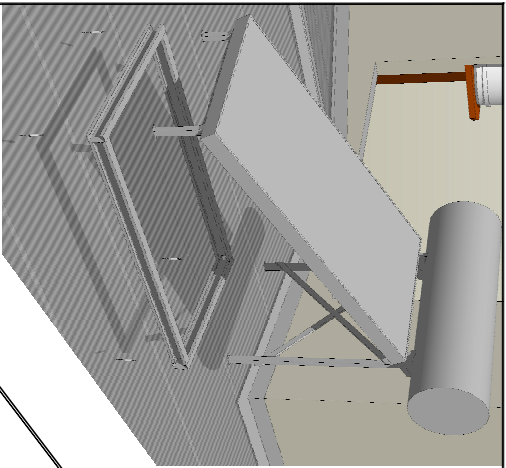
Unic.:

PROYECTO INVICO
UNI V

Planic.:

DETALLE DE
TANQUE DE RESERVA

16

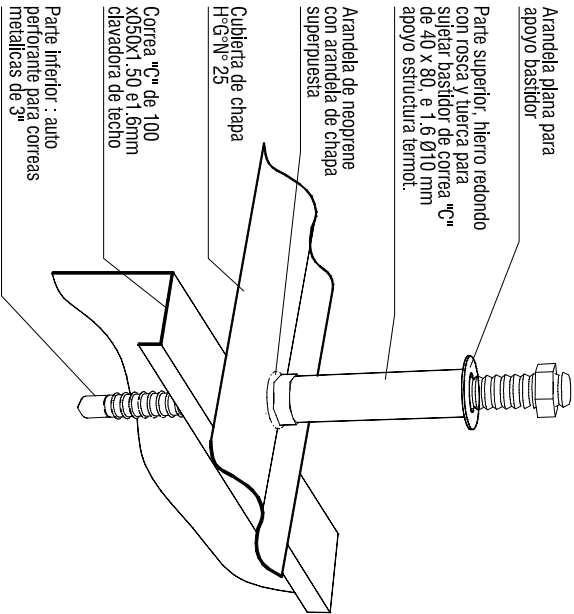


Estructura soporte de termotanque, regulable (en obra) para ángulo de inclinación adecuado, según ubicación sobre techo y orientación del mismo

Bastidor de correas metálicas "C" de 40 x 80 x 1,5 e 1,6 mm

Separadores de fijación

CALEFÓN SOLAR



Arandela plana para apoyo bastidor

Parte superior, hierro redondo con rosca y tuerca para sujetar bastidor de correa "C" de 40 x 80, e 1,5 Ø10 mm apoyo estructura termol.

Arandela de neoprene con arandela de chapa superpuesta

Cubierta de chapa H-G-№ 25

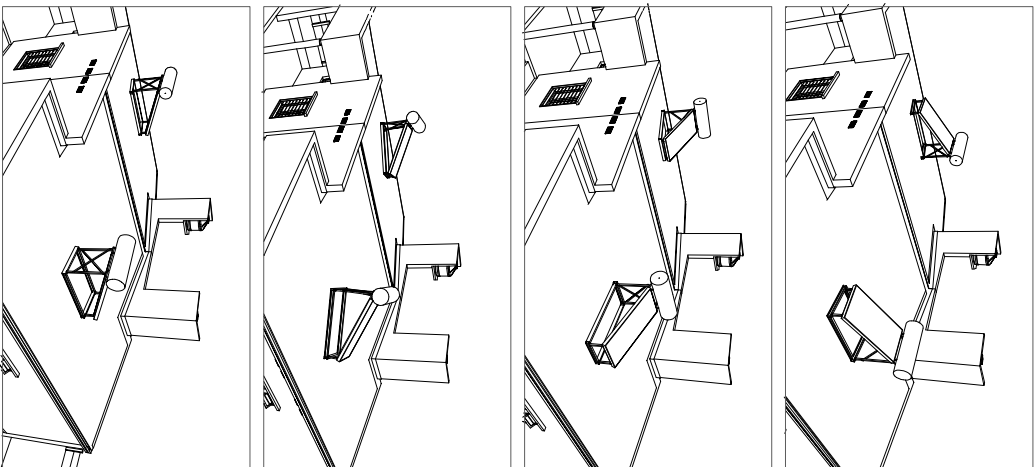
Correa "C" de 100 x050x1,50 e1,6mm clavadora de techo

Parte inferior : auto perforante para correas metálicas de 3"

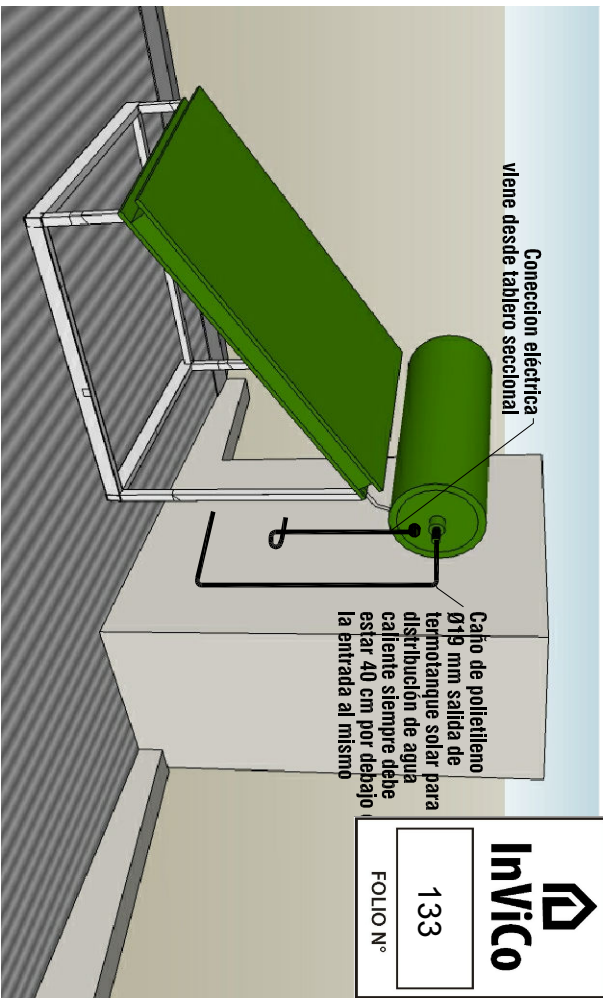
DETALLE DE SEPARADORES DE FIJACIÓN

NOTA:

El Calefón solar deberá ser: Compacto, termosfónico de circuito indirecto, con tanque de acumulación de **180 lts.**, de acero inoxidable AISI 304 en su interior y chapa de acero galvanizado en su parte exterior con aislación de lana de vidrio. Deberá contar con una resistencia eléctrica de 1500 watt incorporada a un termostato, colector de placa plana de **2m2** de superficie de captación y material acero inoxidable AISI 304, cubierta transparente de vidrio templado de 5mm de espesor en su interior. Todo el equipo deberá estar fabricado con chapa de acero galvanizado en su parte exterior y aislación de lana de vidrio y estructura soporte construida en chapa galvanizada plegada de 1,6mm de espesor.



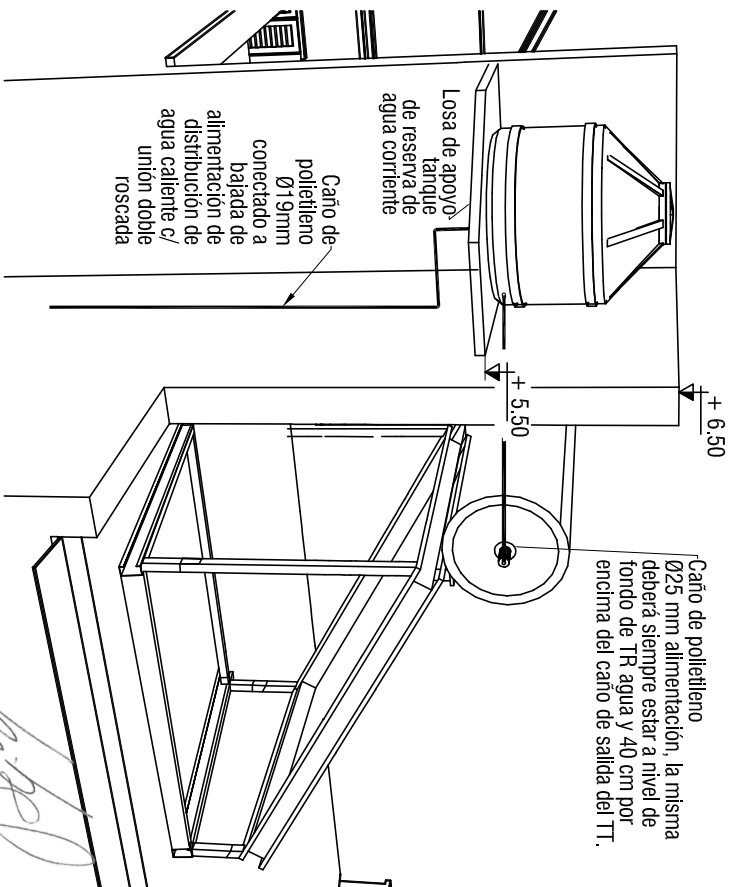
EL TT DEBERA ESTAR SIEMPRE ORIENTADO HACIA EL NORTE, GIRANDO SU EMPLAZAMIENTO EN LA CUBIERTA SEGUN LA ORIENTACION DE LA VIVIENDA.



Conexion eléctrica viene desde tablero seccional

Cabo de polietileno Ø19 mm salida de termotanque de agua caliente siempre debe estar 40 cm por debajo la entrada al mismo

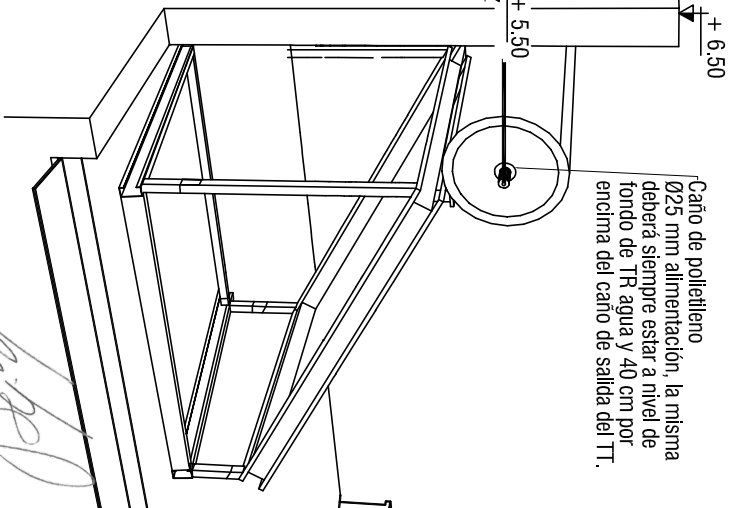
InVico
133
FOLIO N°



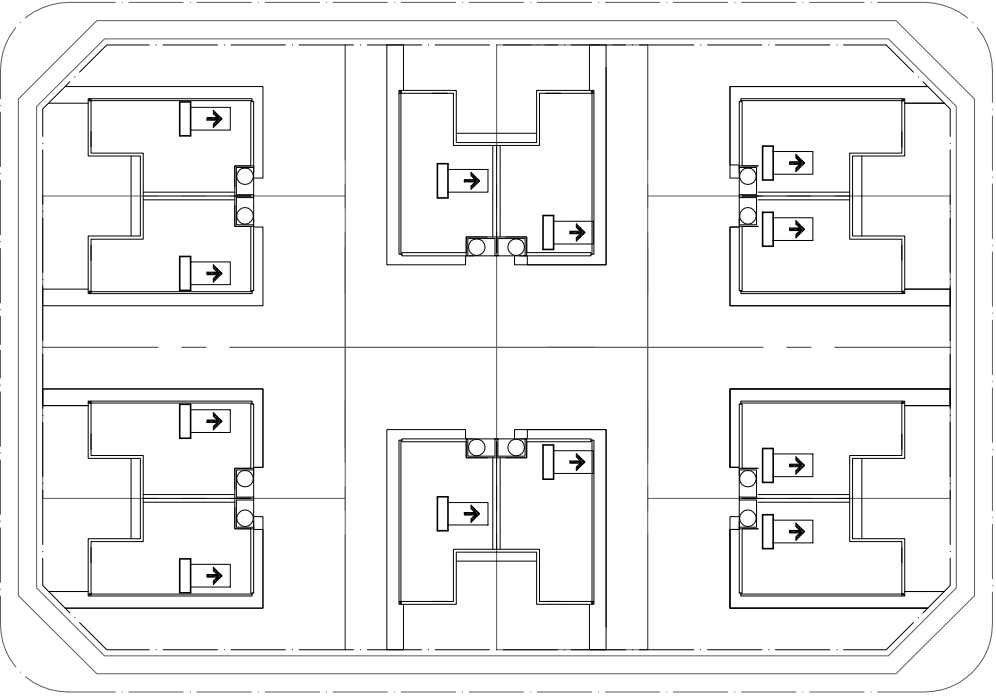
Caño de polietileno Ø25 mm alimentación, la misma deberá siempre estar a nivel de fondo de TR agua y 40 cm por encima del caño de salida del TT.

Losa de apoyo/tanque de reserva de agua corriente

Caño de polietileno Ø19mm conectado a bajada de alimentación de distribución de agua caliente c/ unión doble roscada

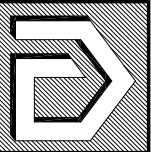


PLANTA ORIENTACIONES PARA COLOCACION DE CALEFÓN SOLAR -ESC.: 1:500 (EL COLECTOR, EN TODOS LOS CASOS DEBERÁ ESTAR ORIENTADO HACIA EL NORTE)



Arq. SERGIO S. RIVIEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA CORRIENTES

Arq. SERGIO S. RIVIEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA CORRIENTES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

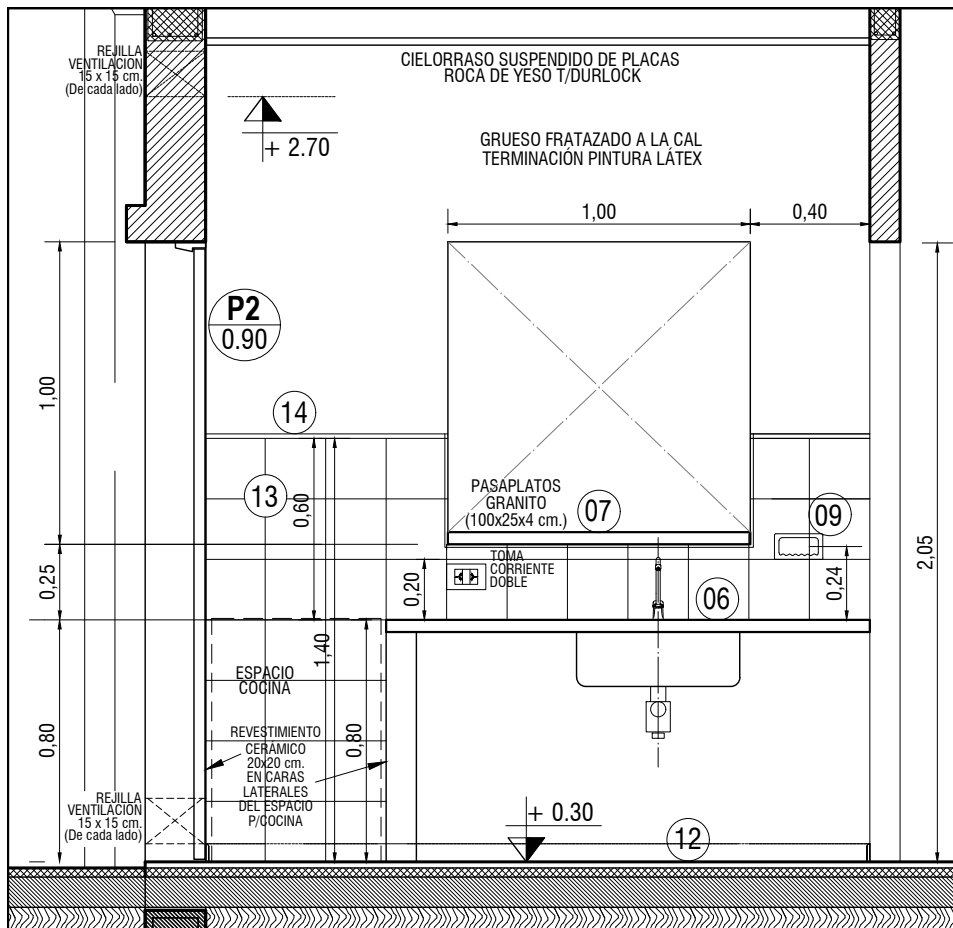
Ubic.:
Fech.: MARZO / 2021

PROTOTIPO INVICO
UNI V

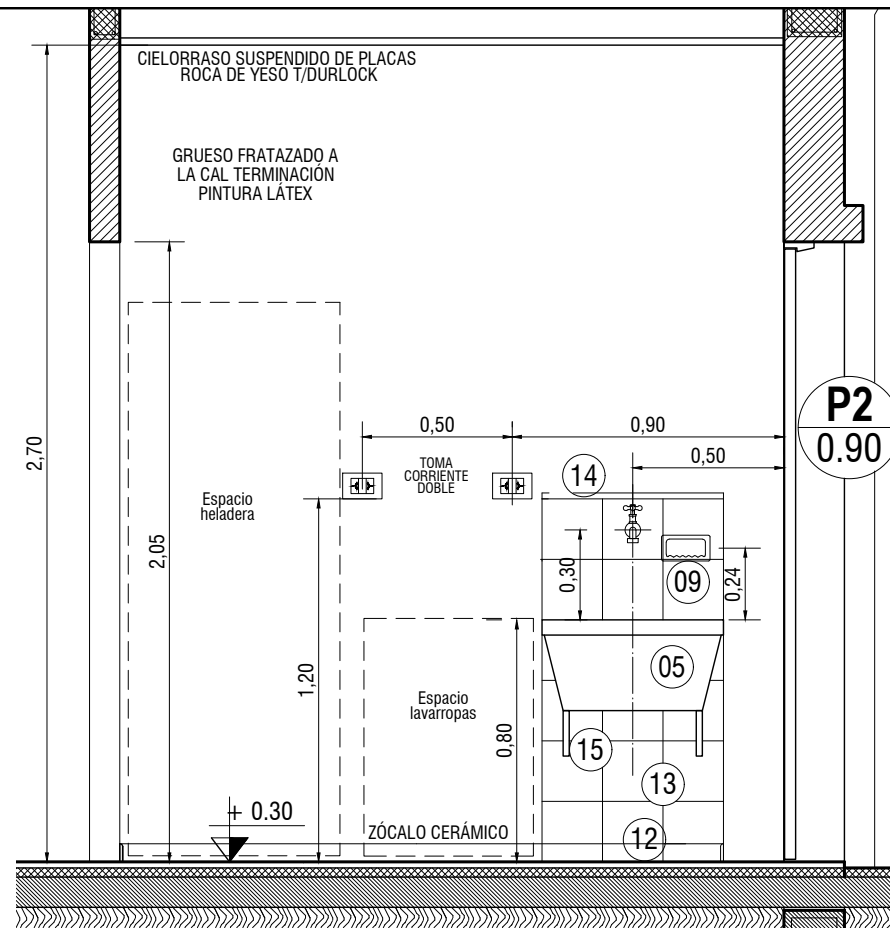
Plano:
Proyecto: Arq. LUIS BEJAMANO
Dibujo: Arq. LUIS BEJAMANO

Revisión: Arq. LUIS BEJAMANO
Escala: 1:50-1:100
DETALLE DE CALEFÓN SOLAR

17



CORTE 1-1 - ESC.: 1:25



CORTE 2-2 - ESC.: 1:25

REFERENCIAS

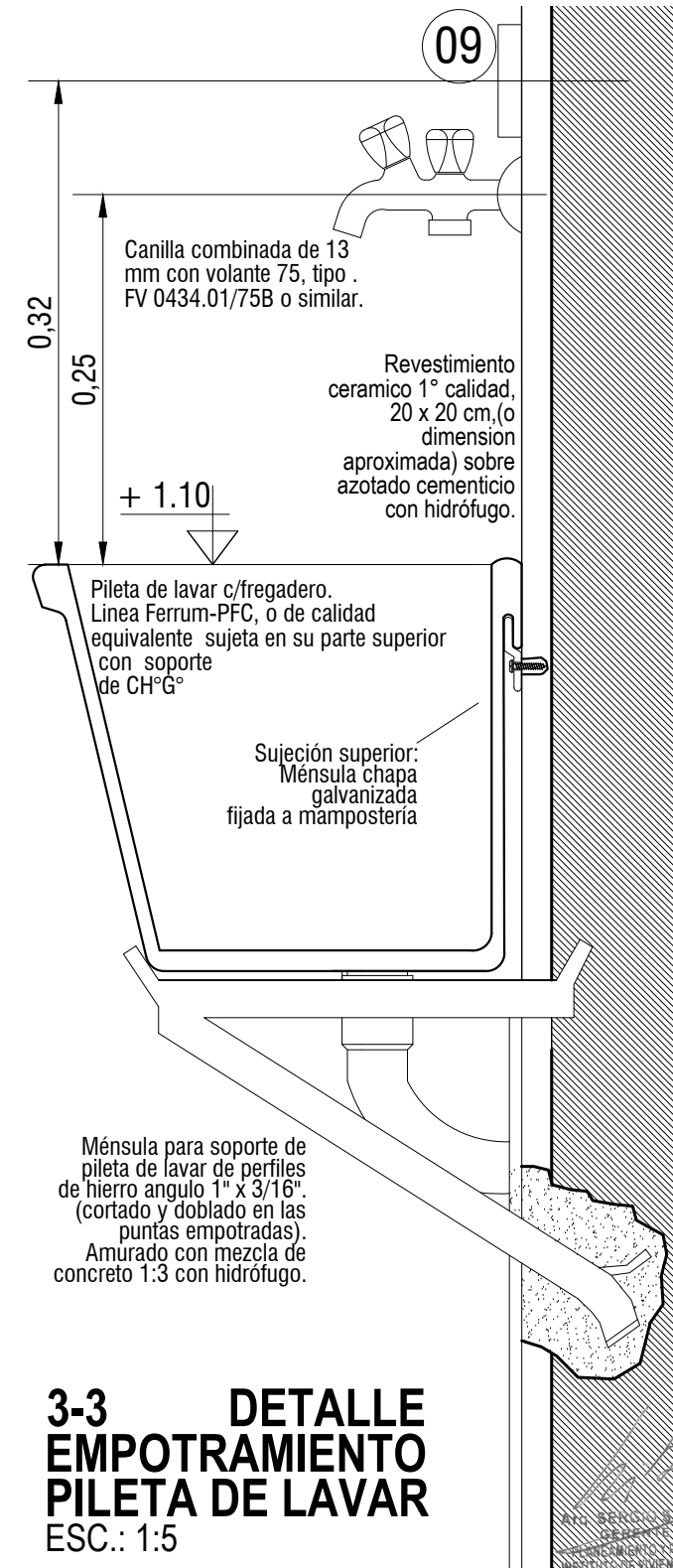
- 05 Pileta de lavar c/fregadero. Línea Ferrum - PFC, o de calidad equivalente, fijada en su parte superior con soporte de hierro galvanizado sujeto con tarugos a la mampostería. Como grifería, deberá contar con: Canilla para manguera volante fijo cromada, del tipo "FV 0434.01/75B, o similar. Deberá desaguar, mediante cañería de PVC Ø 40 mm. (diámetro cuarenta milímetros), a PPA con rejilla, con descarga en PVC Ø 63 por ramal simple a 45° Ø 110/63 a cañería primaria.
- 06 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor, con canaleta de desagüe en todo su perímetro, con bacha de acero inoxidable de (50x40x15) cm. con grifería de cocina para mesada, pico móvil FV 0423/B1 Arizona - cromo, o similar. Esta bacha, deberá desaguar, mediante cañería con sifón, de PVC Ø 50 (diámetro cincuenta milímetros), a BA (boca de acceso).
- 07 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor (100x25) cm.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre pileta de cocina y pileta de lavar)
- 12 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV
- 13 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm. (o dimensión aproximada) sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 14 Cuarto de caña de PVC.
- 15 Ménsula para soporte de pileta de lavar de perfiles de hierro ángulo 1" x 3/16" (cortado y doblado con los extremos empotrados). Amurado con mezcla de concreto 1:3 con hidrófugo.
- 16 Artefacto cocina de chapa enlozada blanca. Con cuatro quemadores superiores y horno con puerta con doble vidrio visor. Ancho menor a 60 cm.

NOTA:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

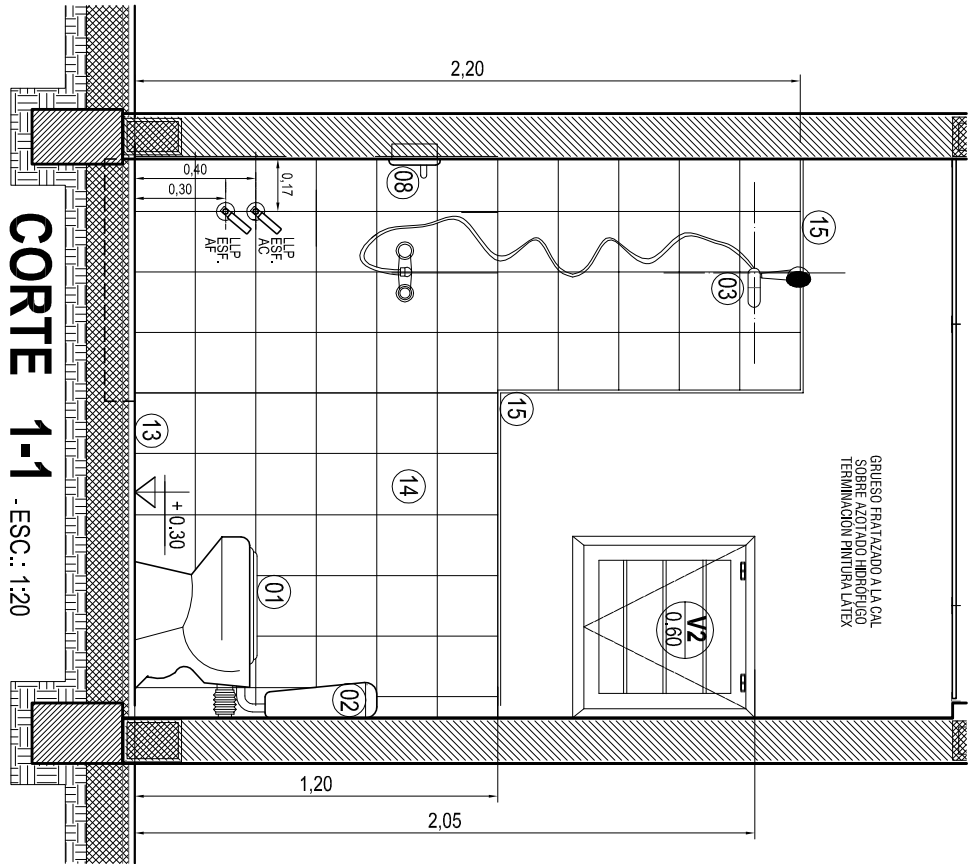
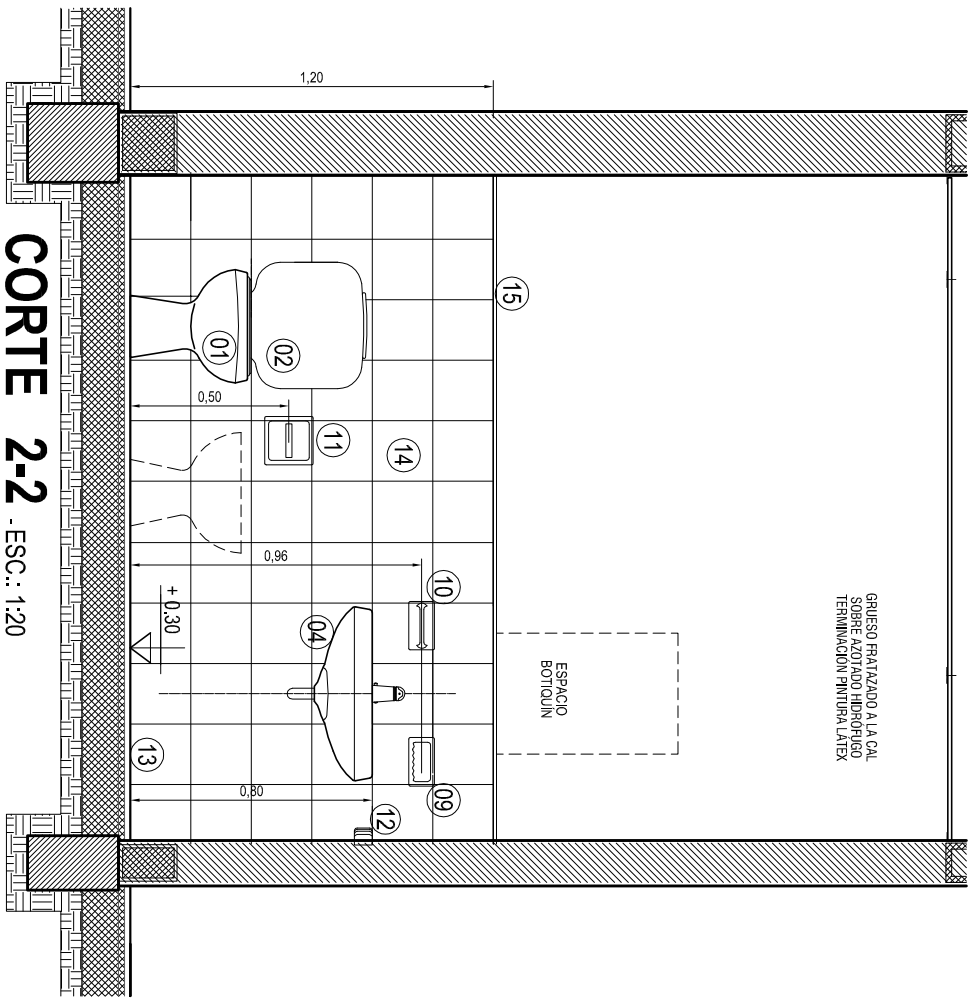
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



3-3 DETALLE EMPOTRAMIENTO PILETA DE LAVAR
ESC.: 1:5

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: NUCLEO HUMEDO PLANTA Y VISTA		18
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS						
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	



REFERENCIAS

- 01Inodoro a pedestal: De porcelana vitrificada color blanco, línea “Andina” o de calidad equivalente. Asiento y tapa de inodoro: De plástico reforzado estándar.
- 02Deposito: DACXF mochila, de Ferrum o de calidad equivalente. Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona o de calidad y prestaciones equivalentes .
- 04Lavatorio De porcelana vitrificada color blanco, “Andina” LEA1 o similar, con los accesorios necesarios de soporte. Deberá ser chico y con 1 (uno) agujero. Su grifería será monocomando tipo “FV” Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a piletta de patio abierta mediante cañería de PVC Ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).

07Percha doble de losa de embutir en pared.

08Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.

09Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre lavatorio, piletta de cocina y piletta de lavar)

10Portacepillo 7,5 x 15 cm., de losa de embutir en pared.

11Portarrollo 15 x 15 cm., con rodillo, de losa de embutir en pared.

12Toallero de losa, con barral, de embutir en pared.

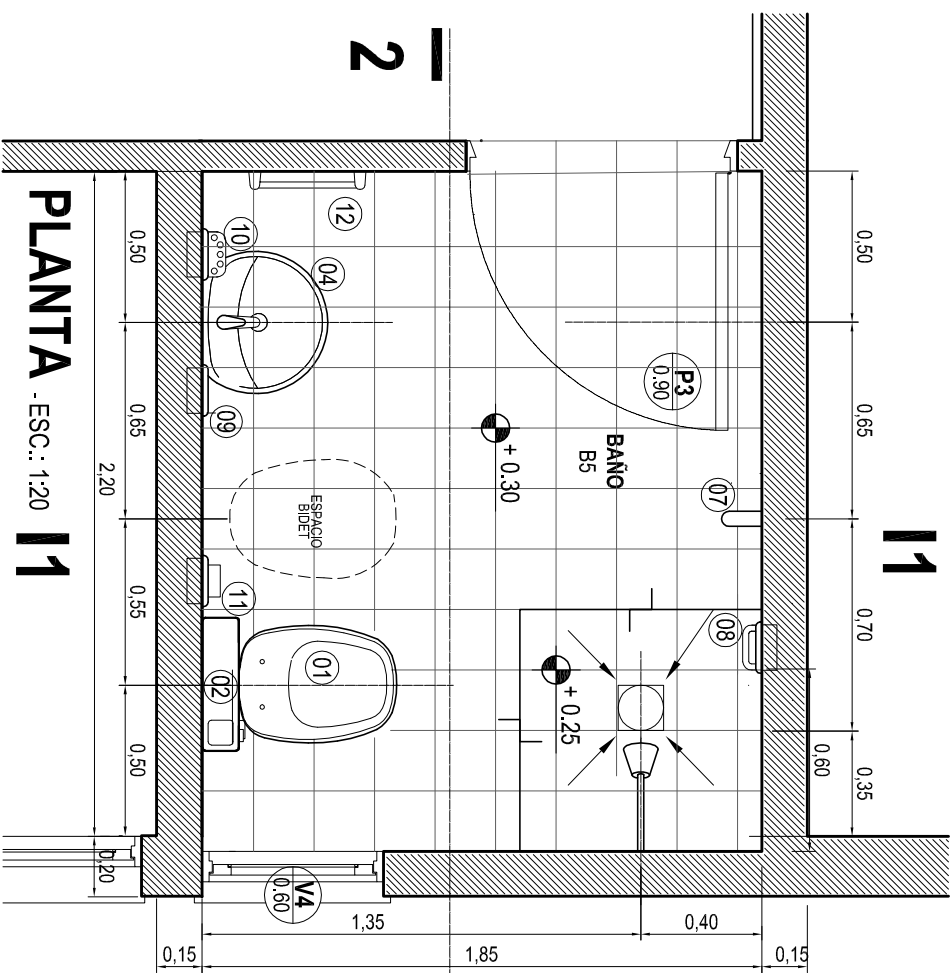
13Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV.

13Antideslizante en baño.

14Revestimiento ceramico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.

15Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco

11



2

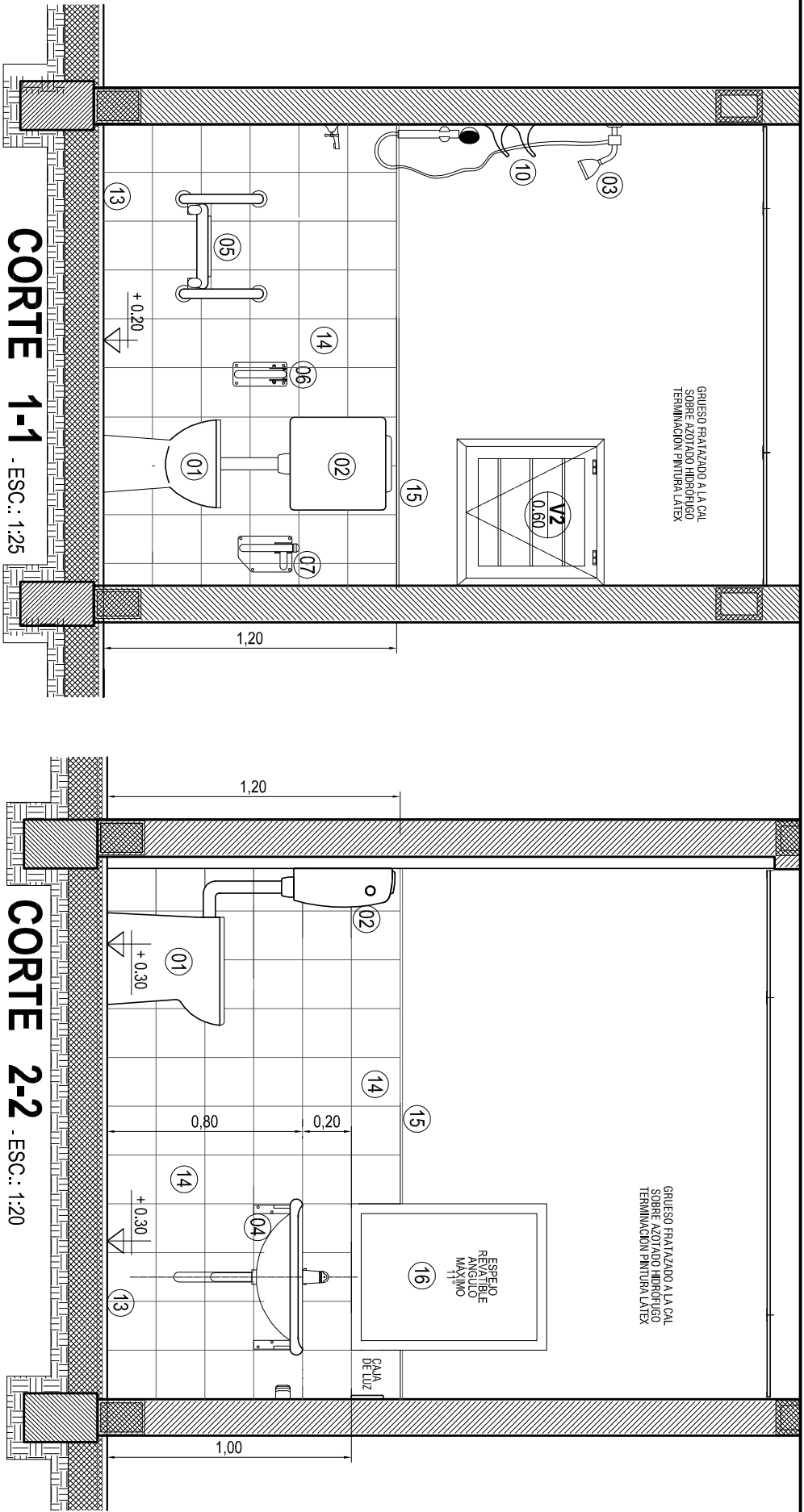
2

- NOTA 1:
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.
- NOTA 2:
NO SE PROVEERÀ EL ARTEFACTO BIDET. SI SE EJECUTARÀN EL DESAGÜE SECUNDARIO Y LA INSTALACION DE AGUA PARA ESTE ARTEFACTO.
- NOTA 3:
TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.
- NOTA 4:
TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.
- NOTA 5:
TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,25 m. DEL PISO TERMINADO
- TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE E.A.C.
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTS

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJAMANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



REFERENCIAS

- 01

Inodoro P/ discapacitados: (LETJ B)
Asiento para inodoro (TTE3 B) y tapa (TTE4 B) de ferrum.-
- 02

Deposito (DTEXT B).
Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03

Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona
- 04

Lavatorio para discapacitados (LET1F B) de Ferrum. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod. 181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a piletta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 05

Asiento rebatible de acero inoxidable(VTES B),de Ferrum ,o de características y calidad similares.
- 06

Barral fijo , para un costado del inodoro
(Cod.: VEFR 3)
- 07

Barral móvil , para un costado del inodoro, con portarollo incorpori
(Cod.: VTEPA)
- 08

Barral fijo tipo "L" 67 cm x 36,5 cm (VTEPI B) de ferrum.-
- 10

Percha doble de losa de embutir en pared.
- 11

Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 13

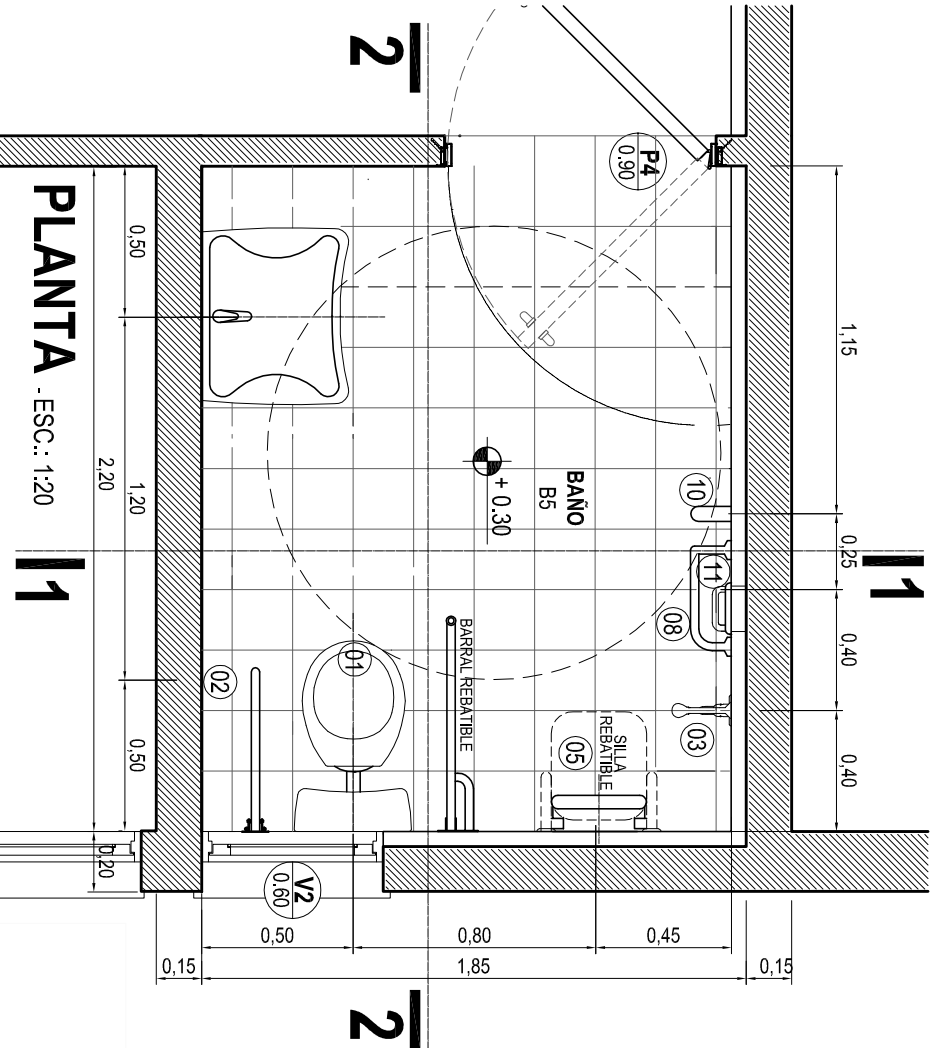
Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV.
Antideslizante en baño.
- 14

Revestimiento ceramico 1° calidad, 20 x 20 cm,
sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15

Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco
- 16

Espejo vasculante movil de 60 x 80 cm.

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL EFECTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



NOTA 1:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

NOTA 2:

TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASI TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION, SOBRE EL REVESTIMIENTO.

NOTA 3:

TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODO O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

NOTA 4:

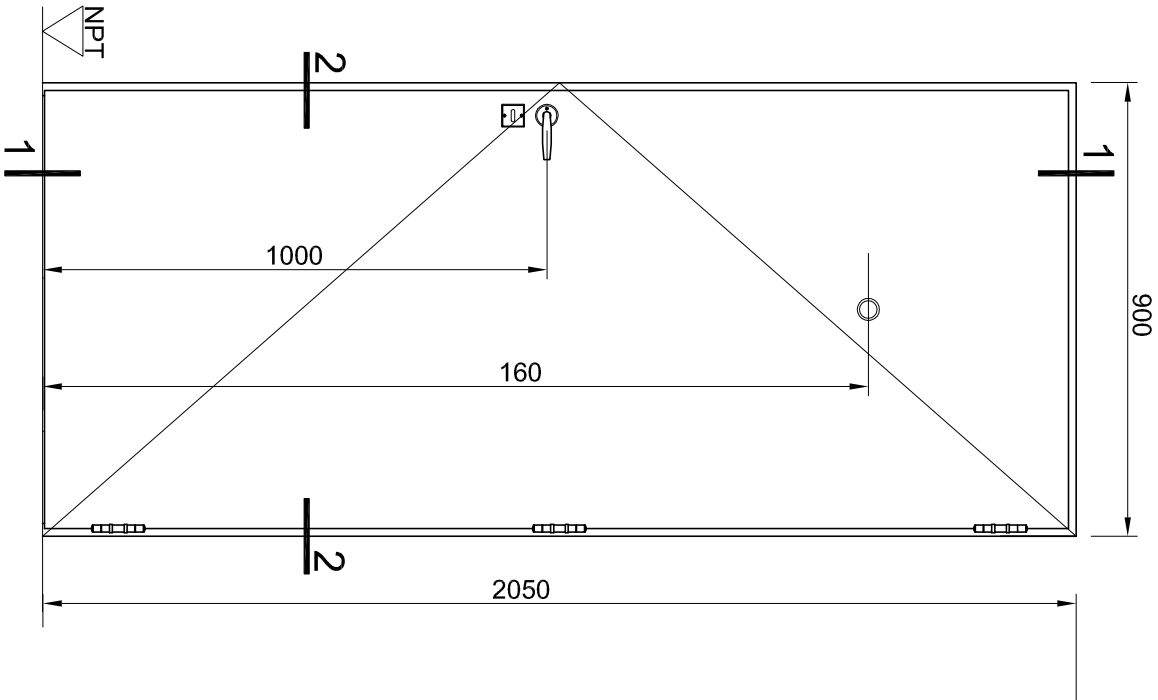
TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1.00 m. DEL PISO TERMINADO

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

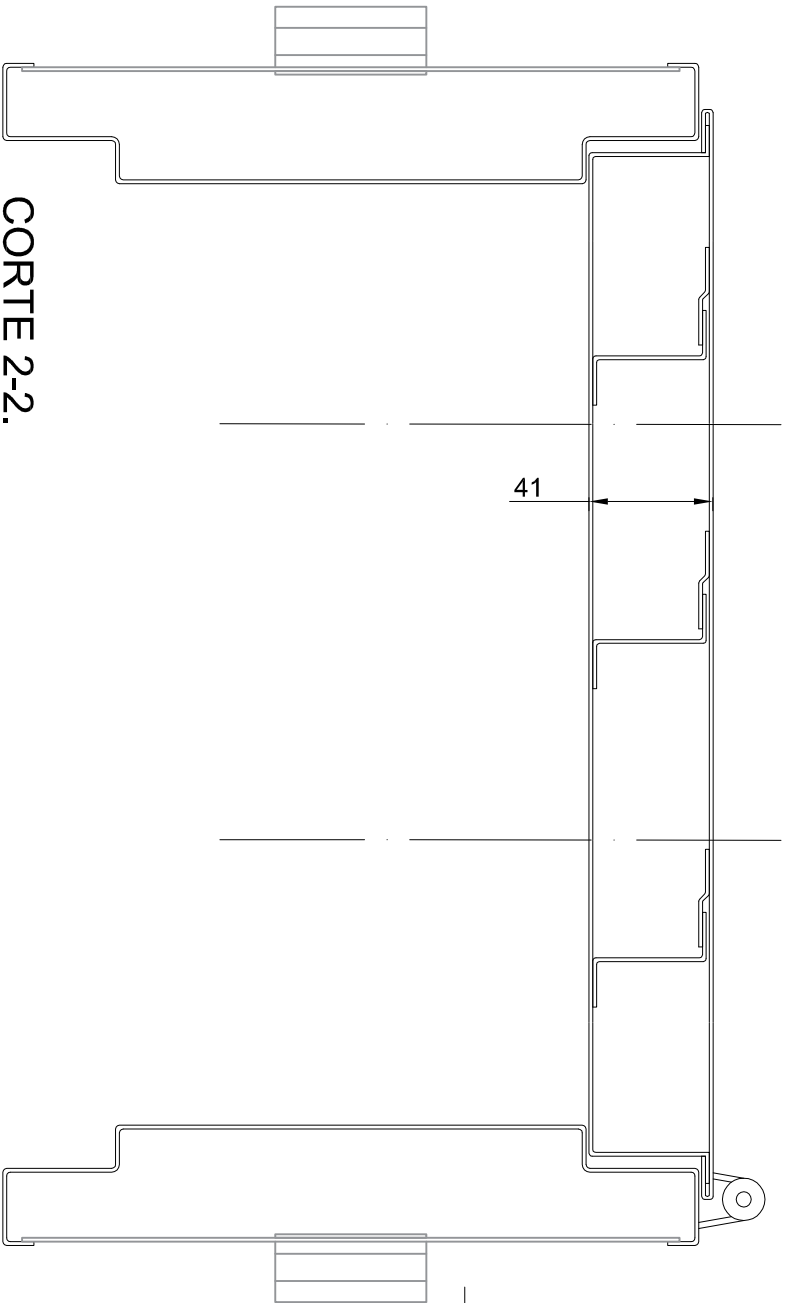
Aiq. **JUAN JOSE LUIS BELAJRANO**
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Aiq. **SERGIO S. SPINIEL**
GERENTE AIC
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORTES

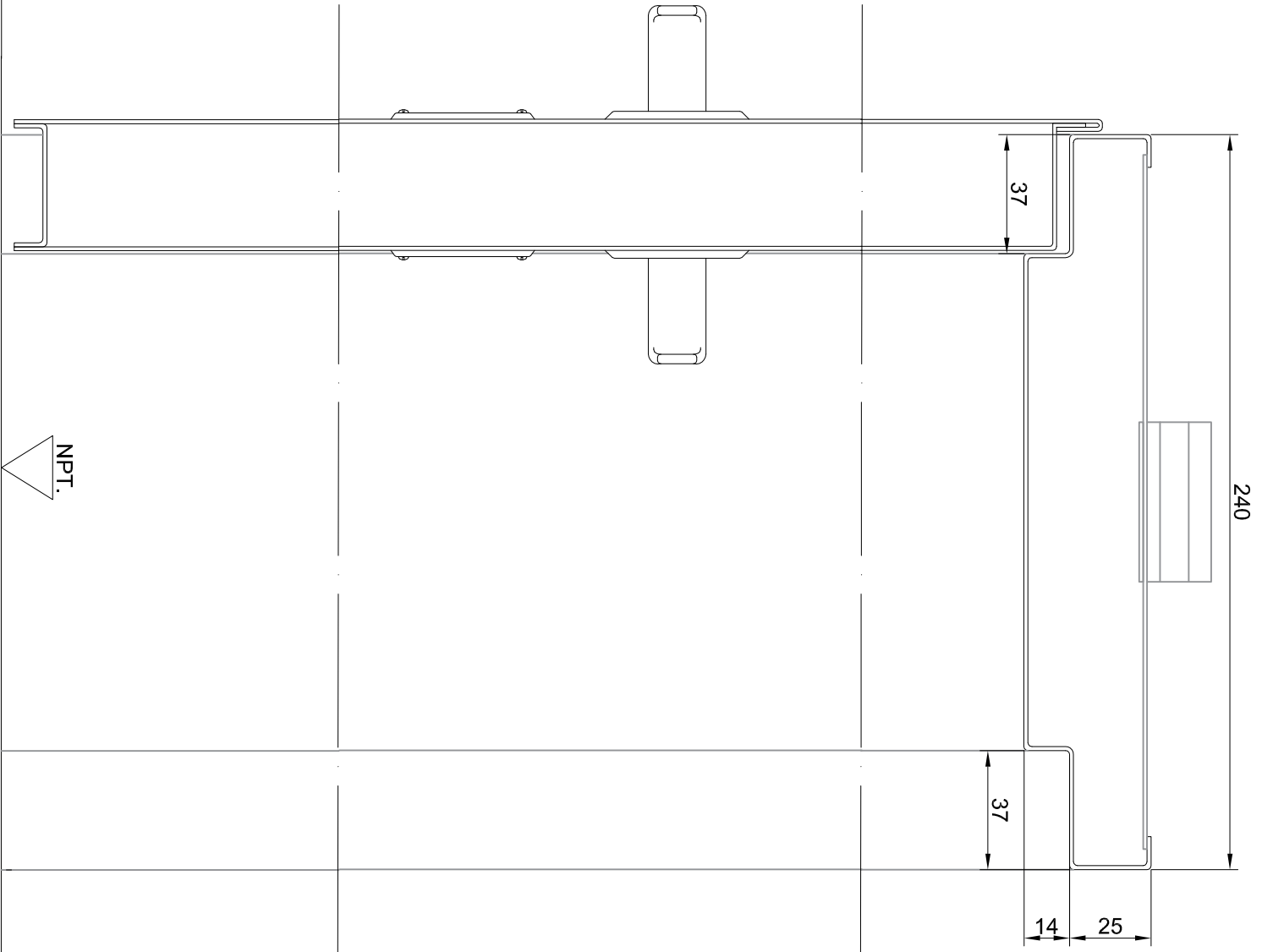
Detalle de carpintería.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Privé 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balanceo Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FLUJACIÓN:	Grampas para amure de hierro
OBSERVACIONES:	Mirilla de bronce



VISTA
INTERIOR.



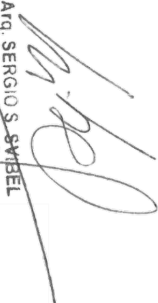
CORTE 2-2.



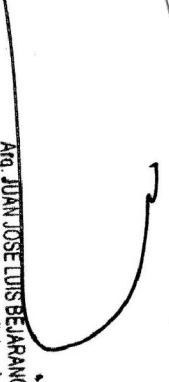
CORTE 1-1.

**InVico**

FOLIO N°
137

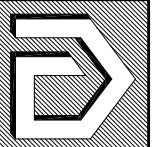


Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDAS DE CORRIENTES



Arq. JUAN JOSÉ LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LECTORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO

Fecha: MARZO/2021

Proyecto: ARQ. LUIS BELARANO

Dibujó: ARQ. LUIS BELARANO

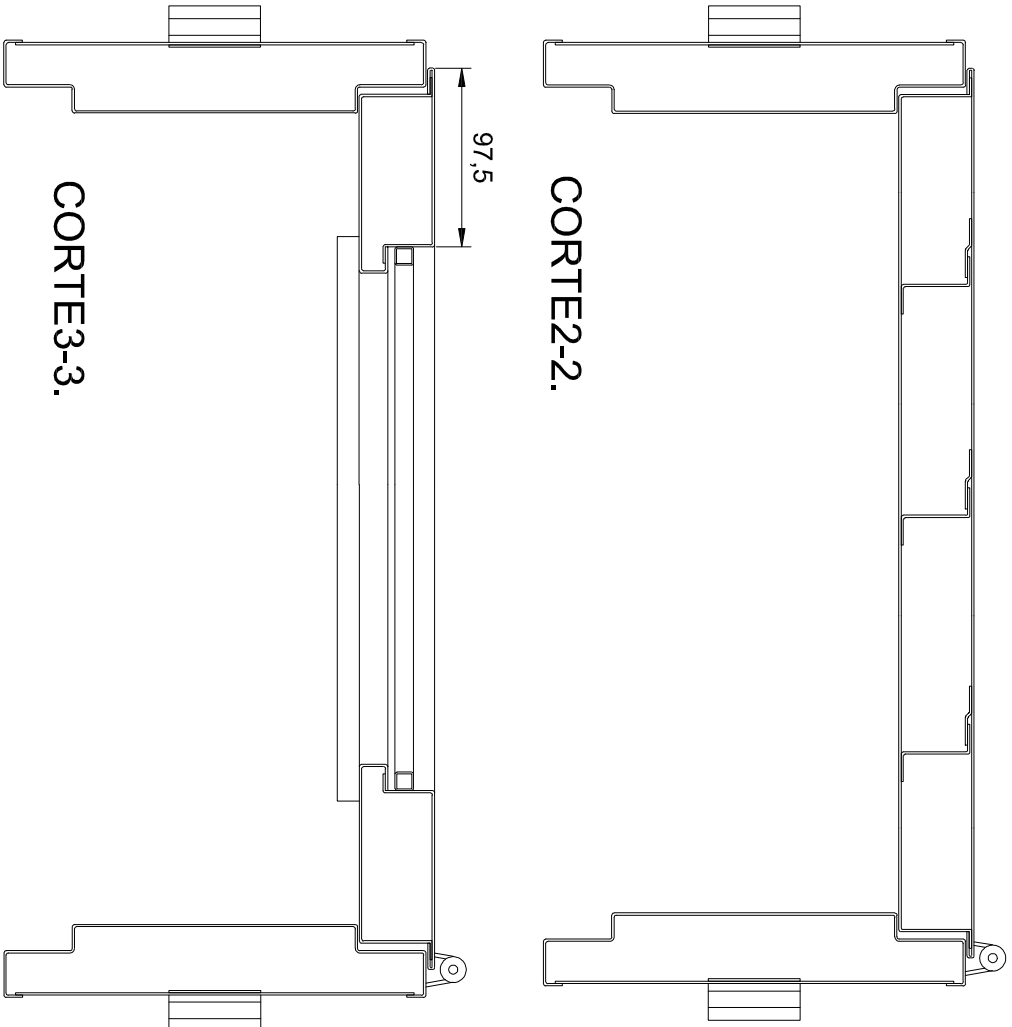
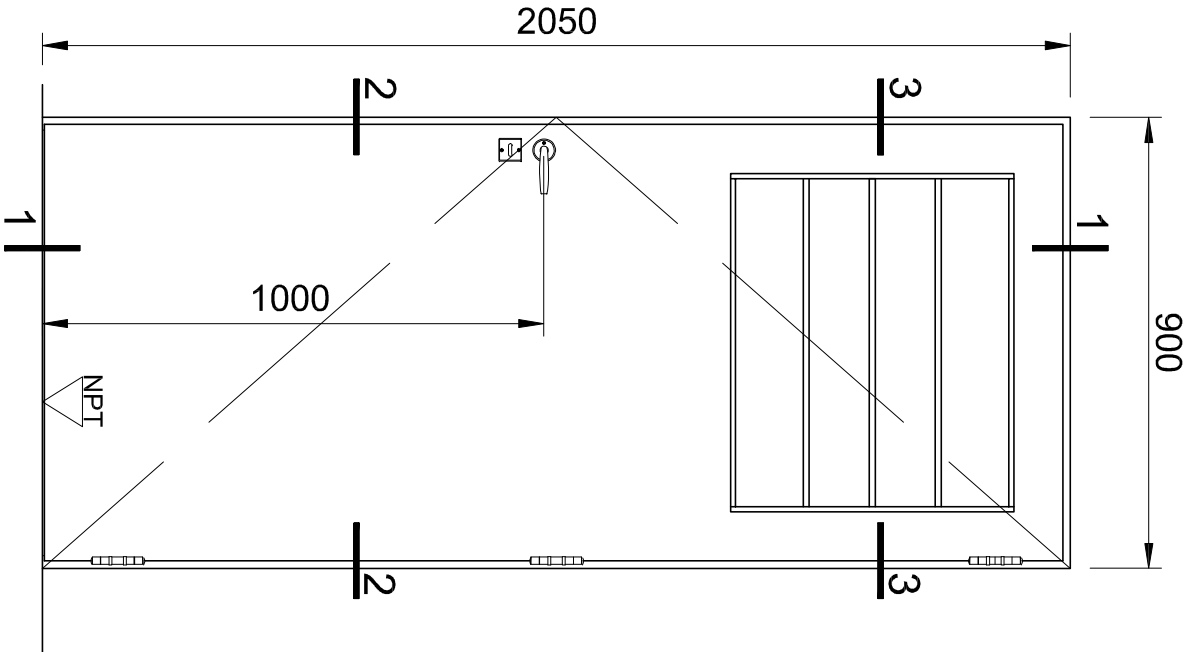
Revisión: ARQ. LUIS BELARANO

Escala: 1:10 - 1:2 - 1:20

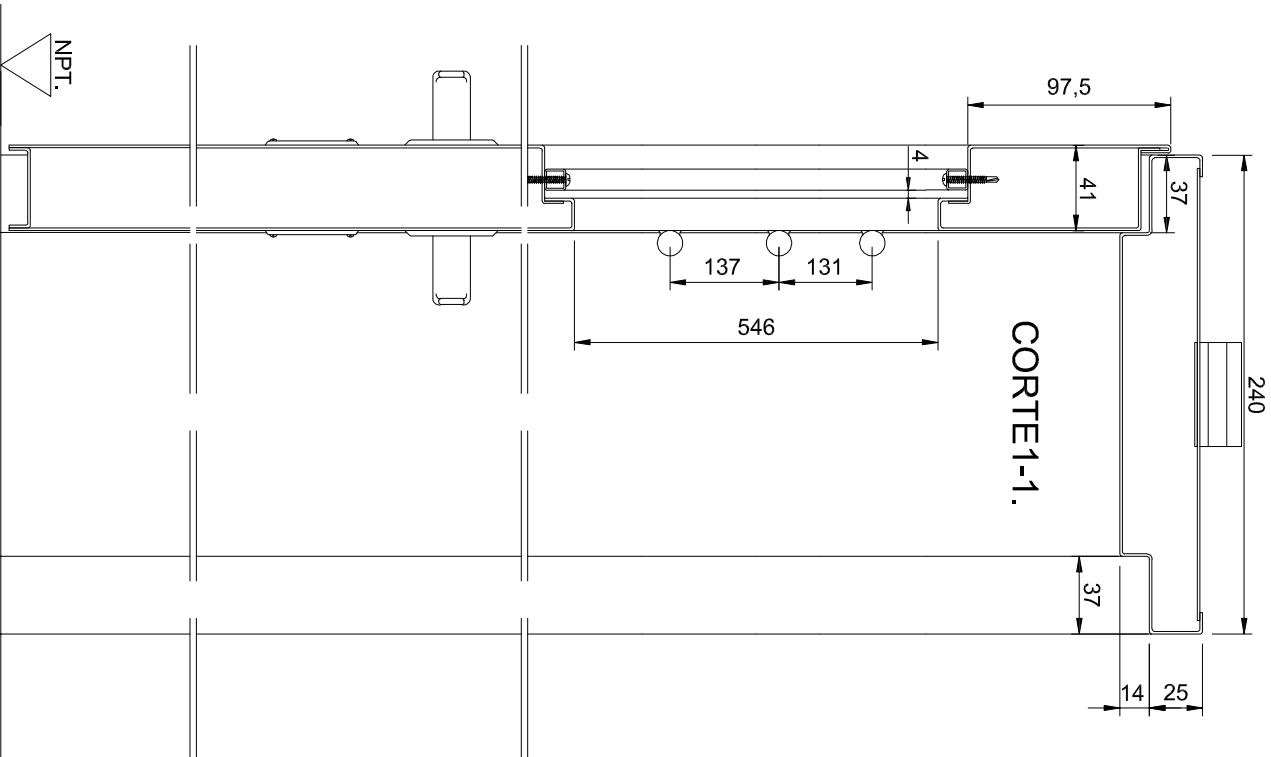
Plano: CARPINTERIA

DETALLE P1

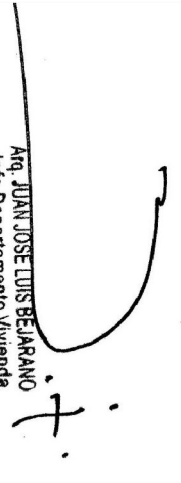
21

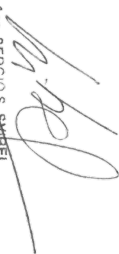


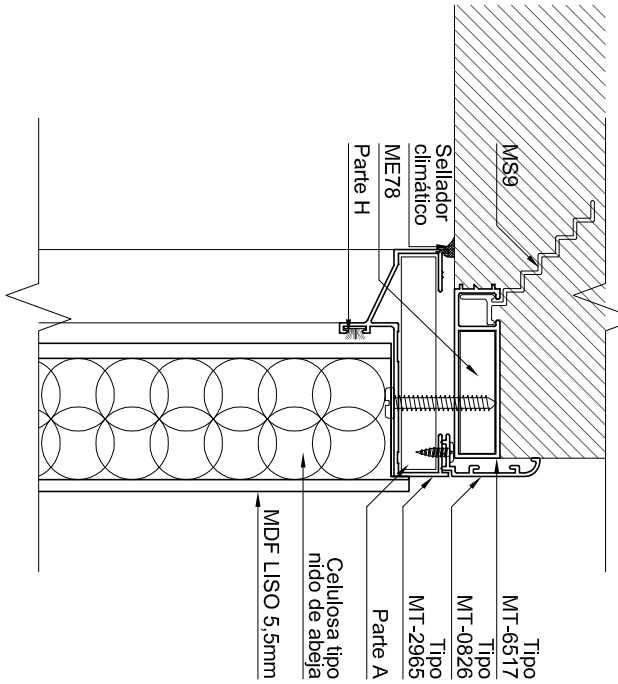
Detalle de carpinteria.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (Inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Privé 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm.
VIDRIO:	Float 4 mm
CONTRAVIDRIO:	Tubo Estruct. 10X10x0.9 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balancín Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FLUJACIÓN:	Grampas para anure de hierro.
REJAS:	Tres (3) fierros lisos Ø 12 mm., soldados a bastidor



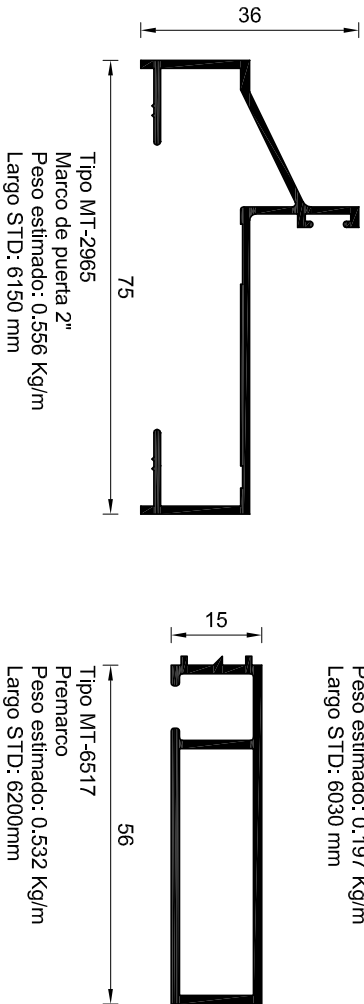
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LUCHARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.


Arq. JUAN JOSÉ LUIS BELARMINO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes


Arq. SERGIO S. SIMEEL
Gerente AIC
Planeamiento y Proyecto
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

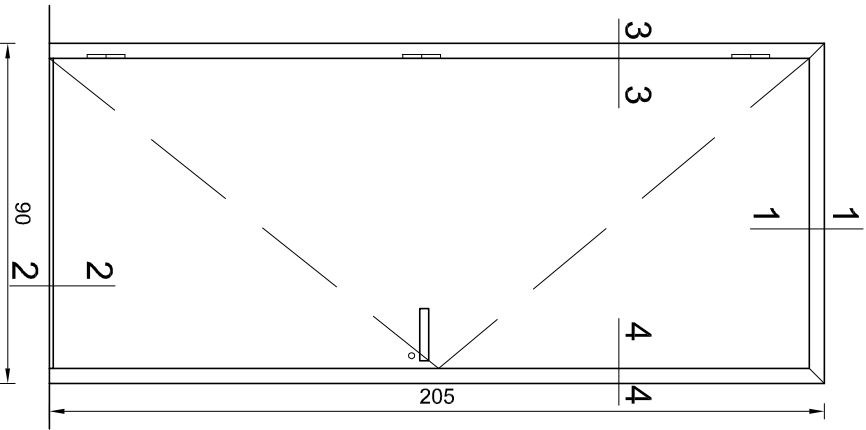


CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5

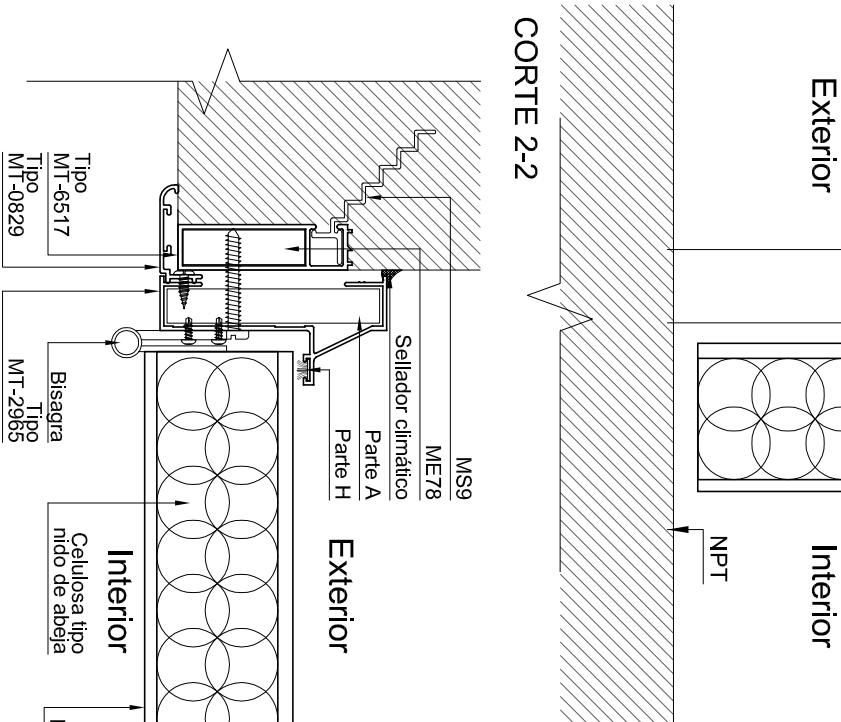


PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

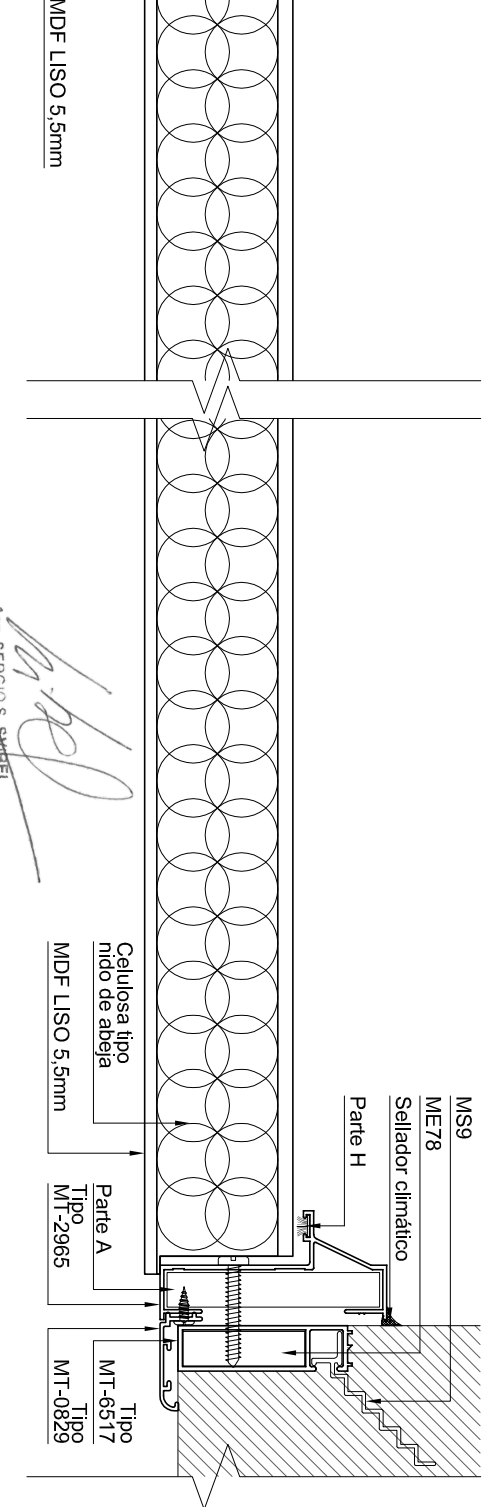
VISTA INTERIOR



FORMA DE ABRIR	DE ABRIR DE UNA HOJA
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-2965 (0.556Kg/m).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743Kg/m).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un basidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129Kg/m)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 503 simple paleta Manija: de aluminio extruido con bocallave universal Bisagra: Niqueladas de fijación en tres tornillos Felpas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapaporos, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	TRES (3)



CORTE 2-2

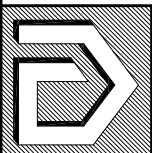


CORTE 3-3

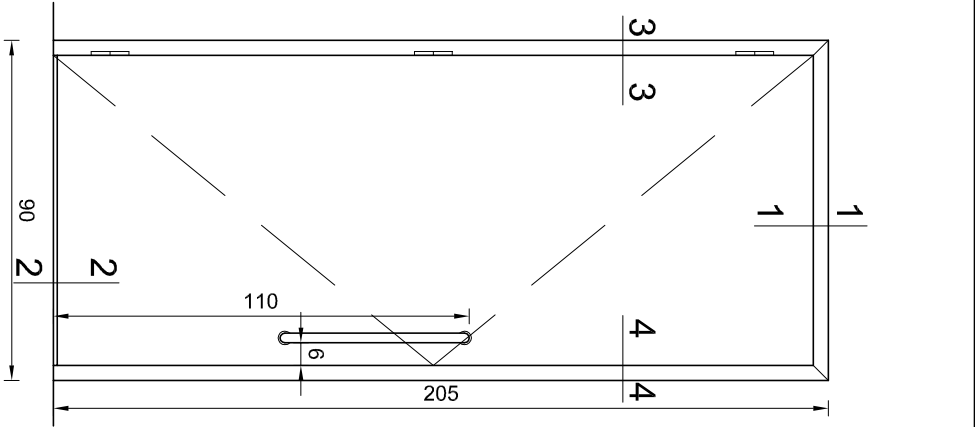
CORTE 4-4

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

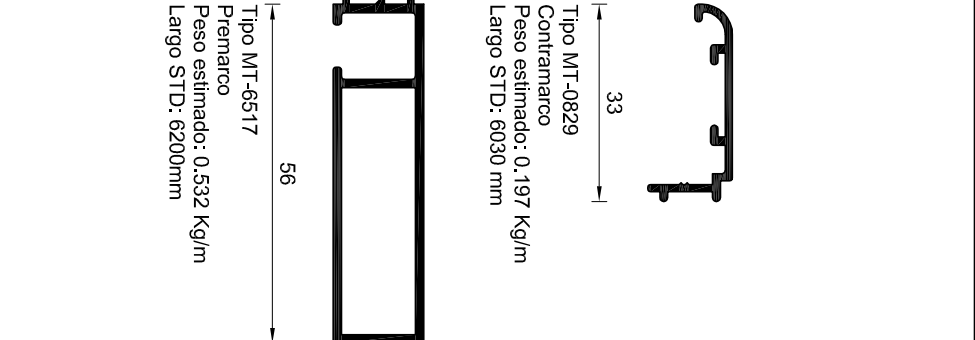
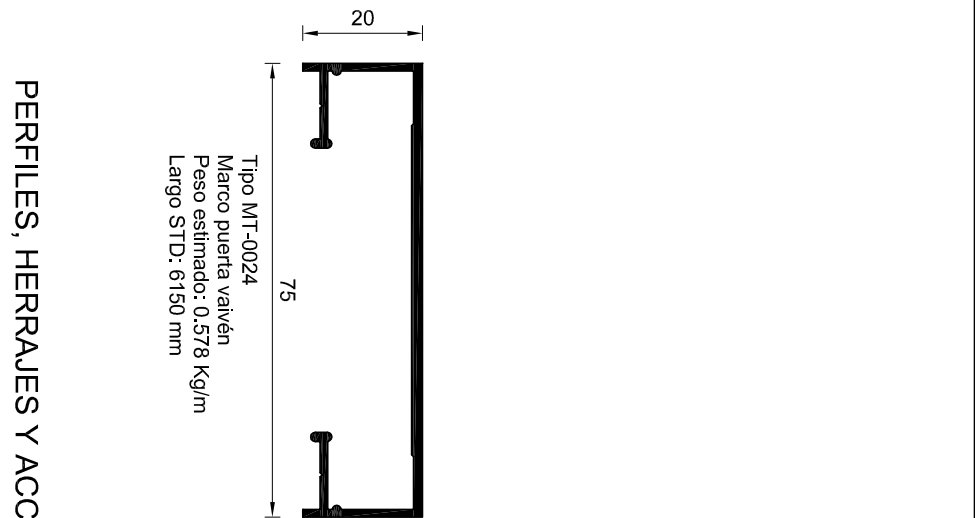
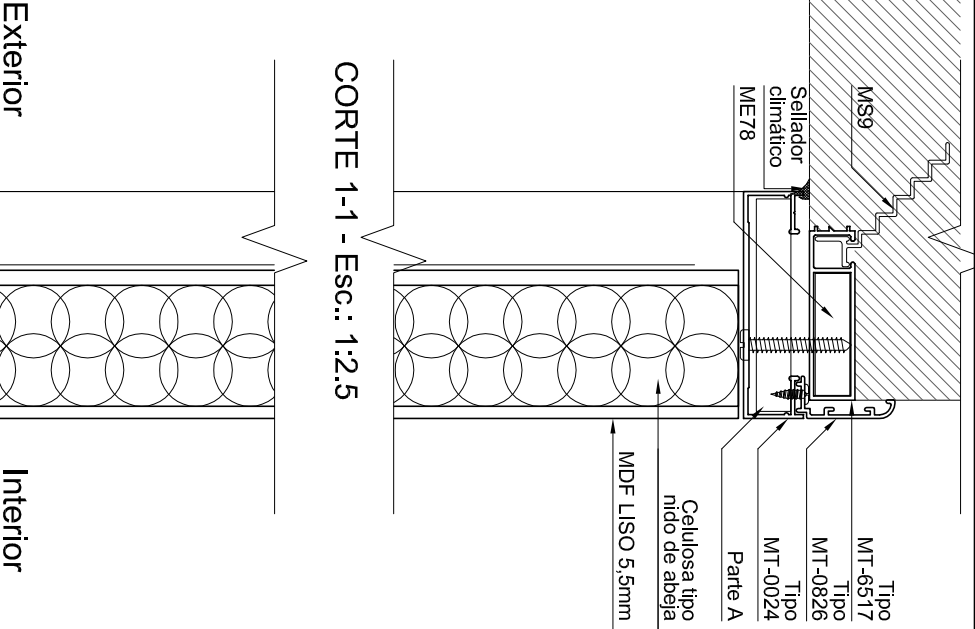
Arq. **JUAN JOSE LUIS BELARANO**
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		Plano:
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		
DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Fedat:	Proyecto:	Dibuj:	Revisión:	Escal:
	MARZO 2021	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO	1:1 - 1:2 - 1:20

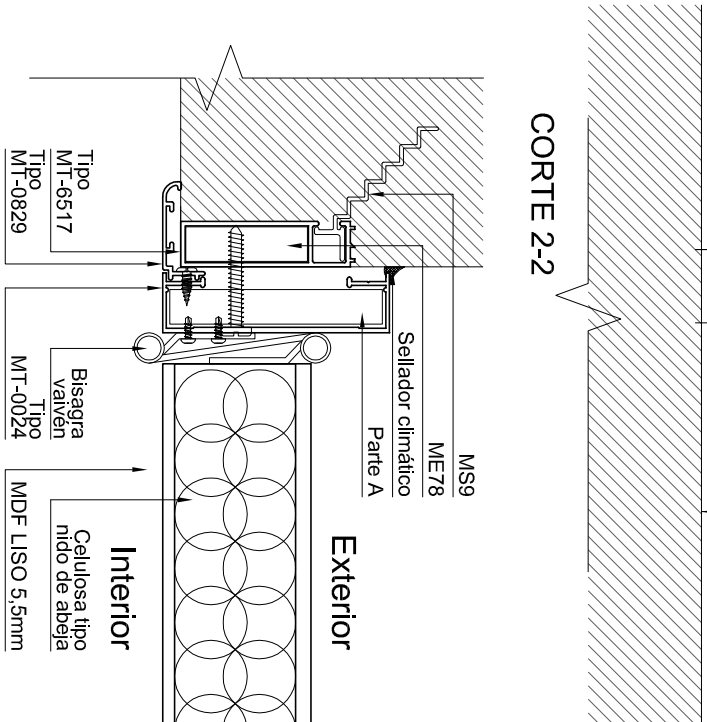
CARPINTERIA
DETALLE P3



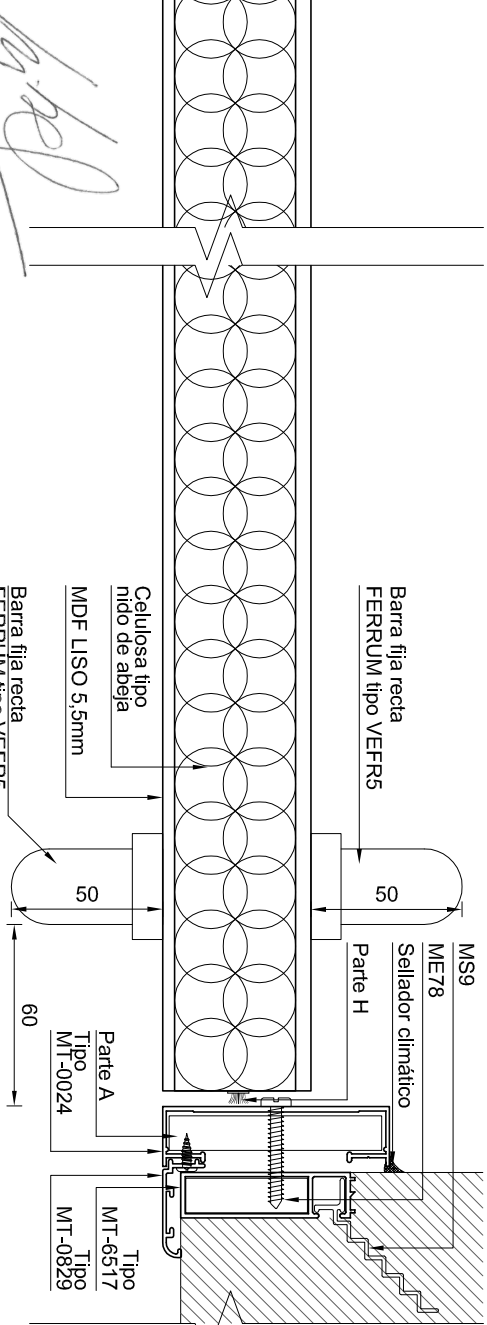
FORMA DE ABRIR	COMÚN DE UNA HOJA.
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-0024 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 5023 vaivén Manija: dos (2) barras fijas en posición vertical línea ESPACIO de FERRUM tipo VEFRR5 pre pintado blanco. Se cubrirá la fijación mediante embellecedores del mismo color. Bisagra: Tipo vaivén nqueladas de fijación en tres tornillos Felpas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapapores, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	Dos (2) (reemplazando dos cantidades de la carpintería P3)



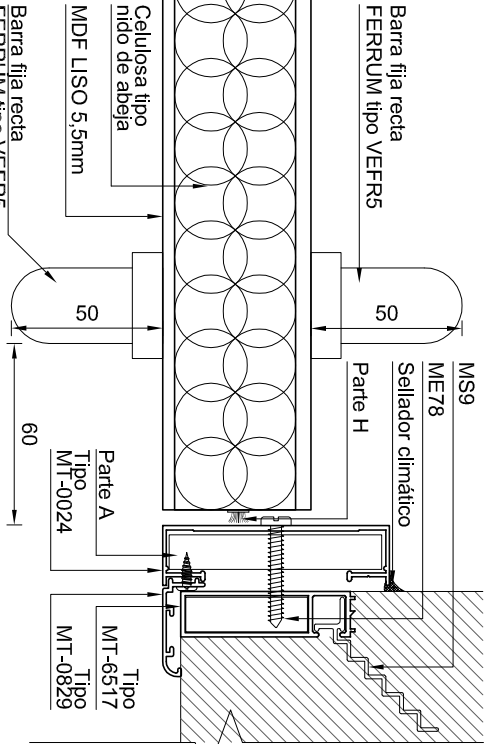
CORTE 2-2



CORTE 3-3

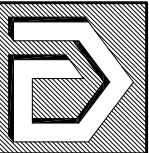


CORTE 4-4

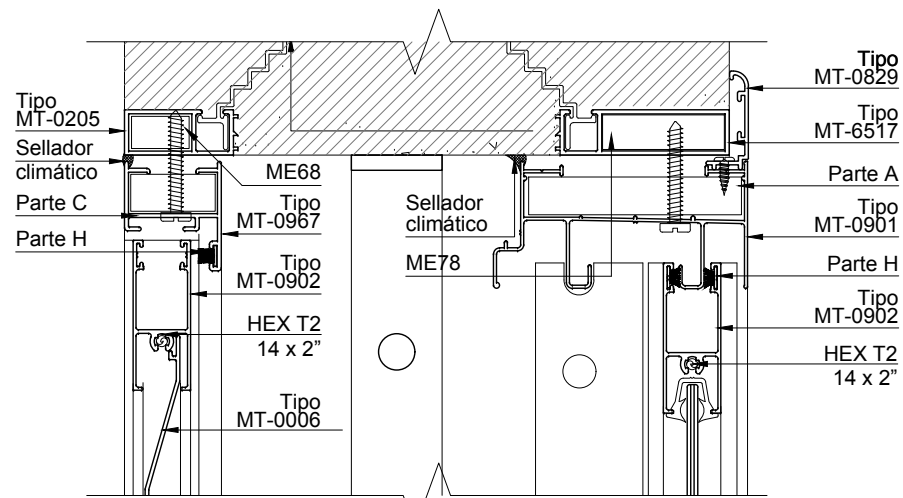


1/ TODAS LAS MEDIDAS, CORTES, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

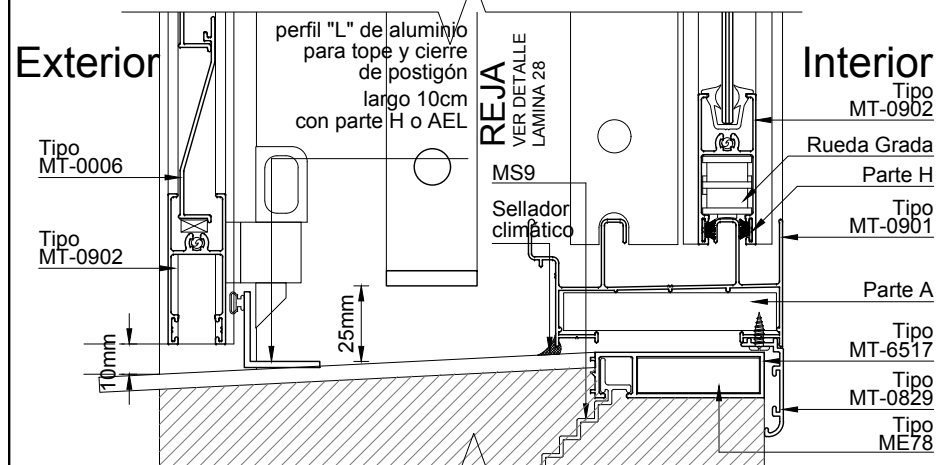
Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



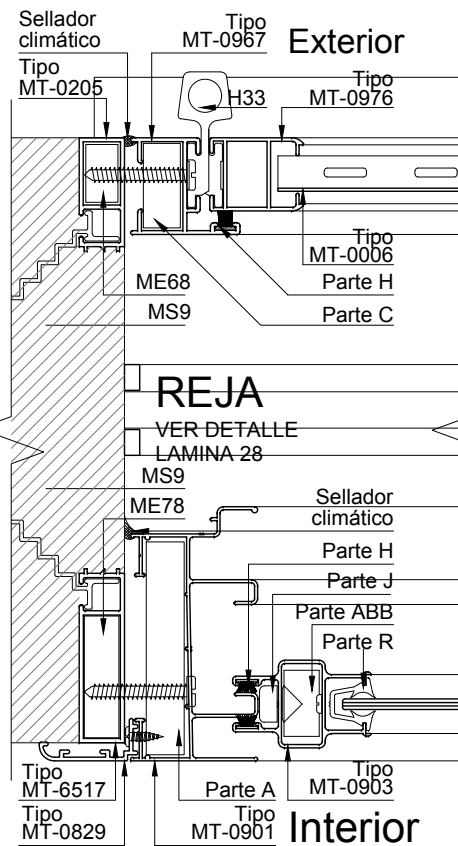
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROTOTIPO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		CARPINTERIA	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		DETALLE P4		Escala:	
Fech.: MARZO/2021		Proyecto: ARQ. LUIS BELARANO		Revisión: ARQ. LUIS BELARANO	
Dibujó: ARQ. LUIS BELARANO		Escala: 1:1 - 1:2 - 1:20		1:1 - 1:2 - 1:20	



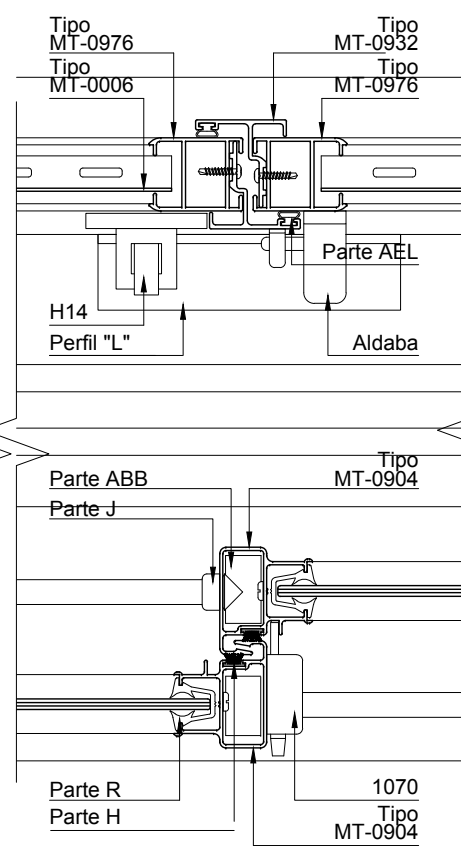
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



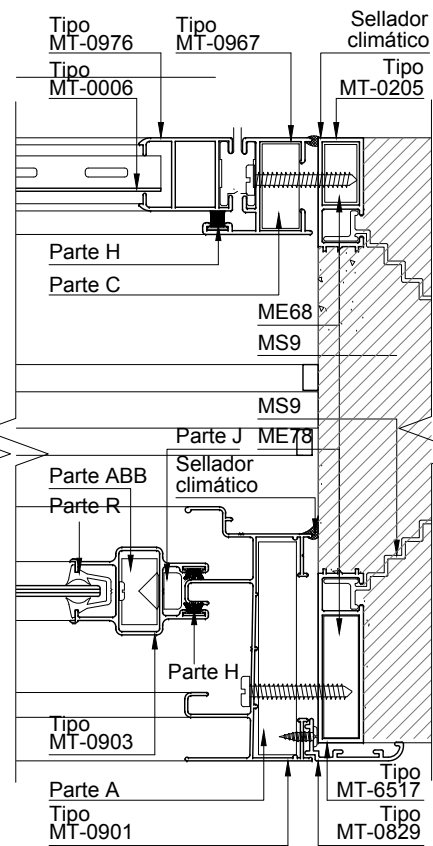
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



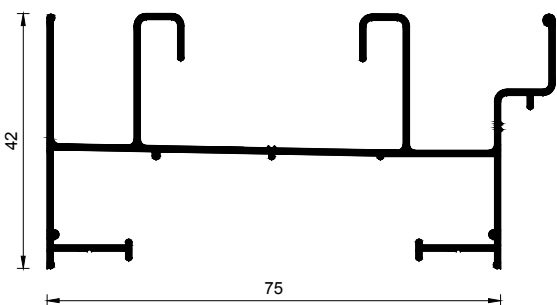
CORTE 2-2 - Esc.: 1:2.5



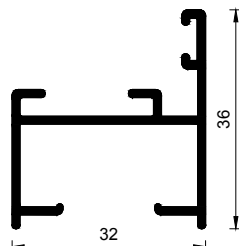
CORTE 3-3 - Esc.: 1:2.5



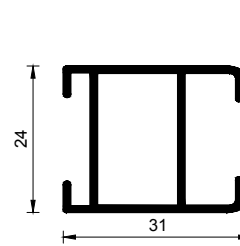
CORTE 4-4 - Esc.: 1:2.5



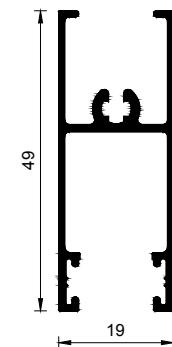
Tipo MT-0901
Marco Liviano Corrediza
Peso estimado: 0.743 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



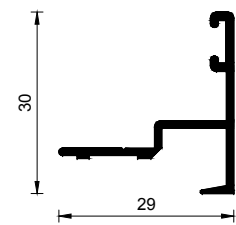
Tipo MT-0967
Marco simple de 31mm
Peso estimado: 0.429 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



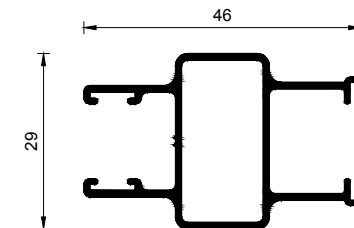
Tipo MT-0976
Parante hoja de postigón
Peso estimado: 0.389 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



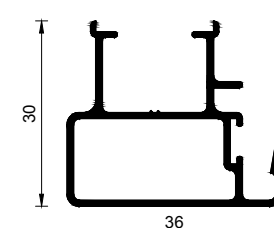
Tipo MT-0902
Travesaño hoja corrediza
Peso estimado: 0.432 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



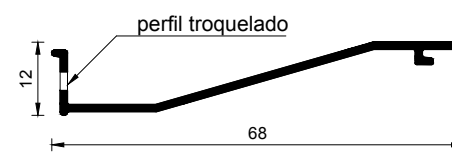
Tipo MT-0932
Solapa Central
Peso estimado: 0.243 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



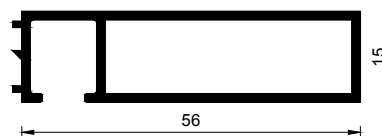
Tipo MT-0903
Parante lateral hoja corrediza
Peso estimado: 0.462 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



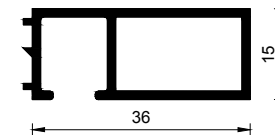
Tipo MT-0904
Parante central
Peso estimado: 0.410 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



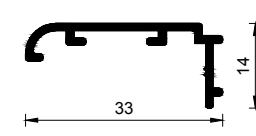
Tipo MT-0006
Tablilla Postigón
Peso estimado: 0.267 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm



Tipo MT-0205
Premarco
Peso estimado: 0.327 Kg/m
Largo STD: 6150 mm

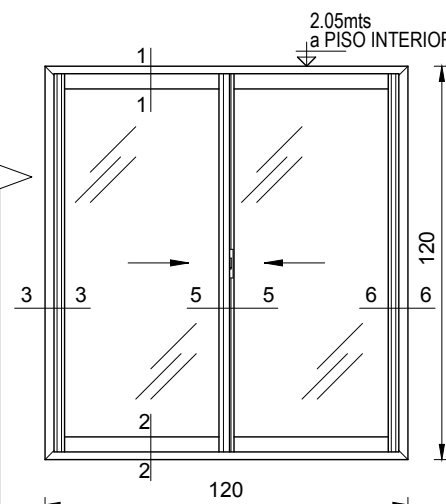


Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm

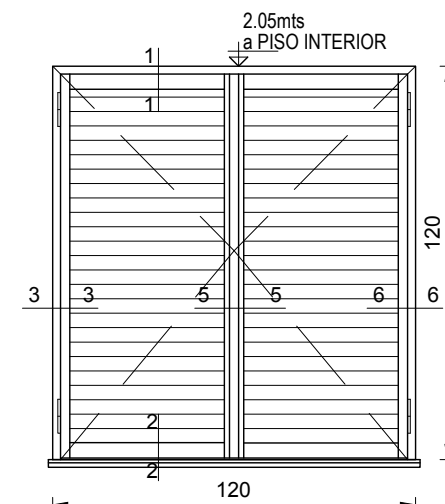


PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS - Esc.: 1:1.25

MATERIAL	ALUMINIO PINTADO BLANCO	PREMARCO POSTIGONES	Perfil tipo MT-0205 (0.327KG/M), no llevará premarco inferior.	VIDRIO	Planos transp. - espesor : 4 mm.
FORMA DE ABRIR	CORREDIZA CON POSTIGONES DE ABRIR	MARCO POSTIGONES	Perfil tipo MT-0967 (0.429KG/M), no llevará marco inferior.	REJAS	Según detalles LÁMINA 27
PREMARCO HOJA CORREDIZA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).	HOJA POSTIGONES	Perfil tipo MT-0976 (0.389KG/M) más perfil tipo MT-0932 (0.243KG/M) en encuentro de hojas en el centro.	HERRAJES Y ACCESORIOS	Cierres hoja corrediza con cierre central accionamiento de aluminio tipo 1070 de chemical Cierres hojas de postigon mediante dos (2) H14, y una (1) aldaba de aluminio. Rodamientos: conjunto 39 doble con pista metalica y rulemanes Bisagra: H-33 de aluminio Burletes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H"
MARCO HOJA CORREDIZA	Perfil tipo MT-0901 (0.532KG/M).	TABLILLA POSTIGONES	Perfil tipo MT-0006 (0.267KG/M)	CANTIDAD	CUATRO (4)
HOJA CORREDIZA	Jambas laterales perfil tipo MT-0903 (0.462 Kg/m). Jambas central perfil tipo MT-0904 (0.410 Kg/m). Zócalo y cabezal de hoja perfil tipo MT-0902 (0.432 Kg/m).	CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)		



VISTA INTERIOR - Esc.: 1:25



VISTA EXTERIOR - Esc.: 1:25

Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

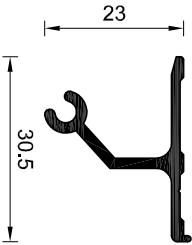
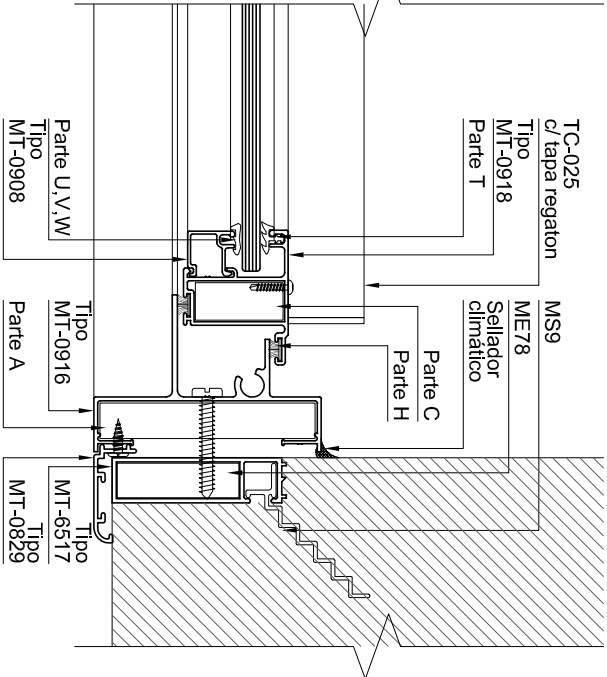
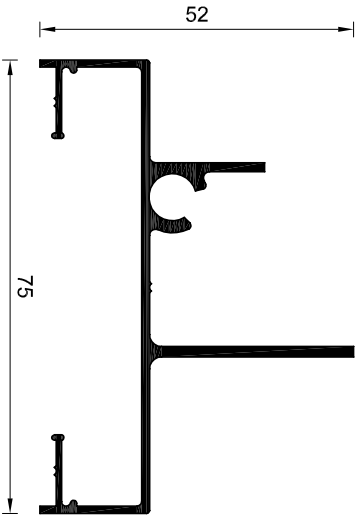
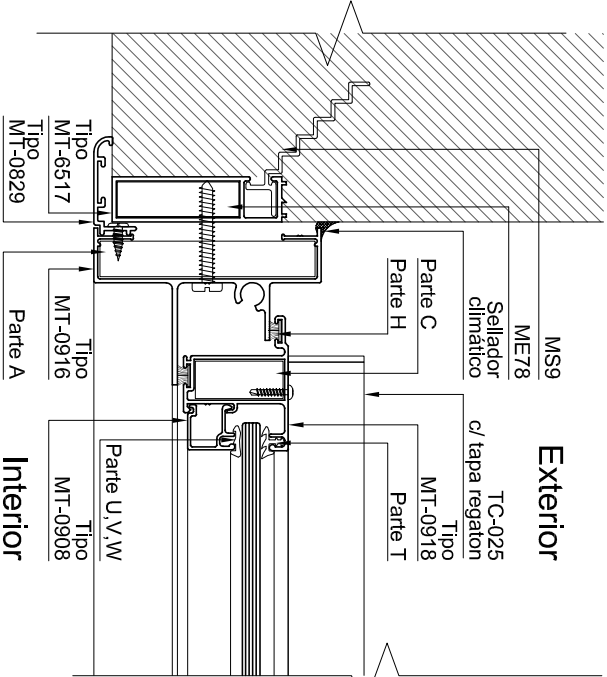
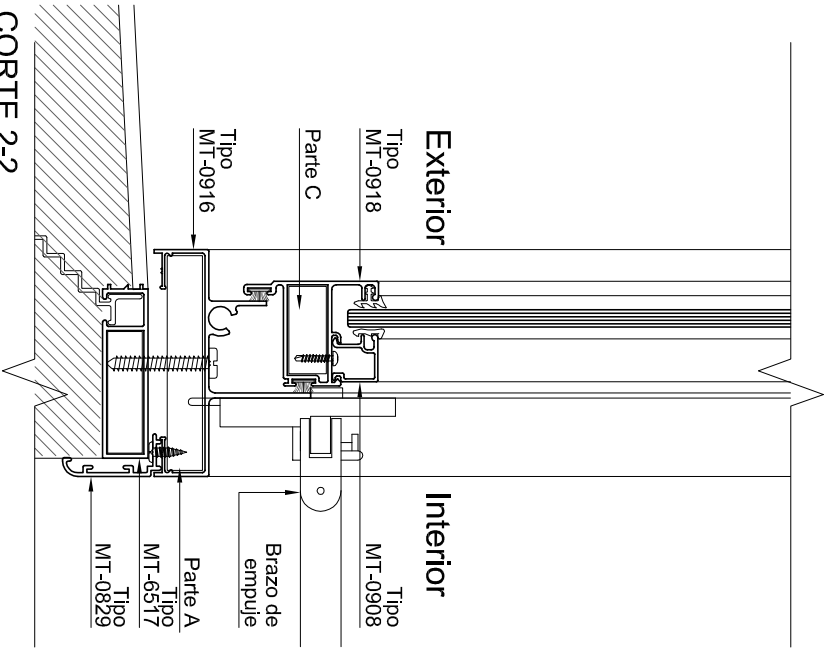
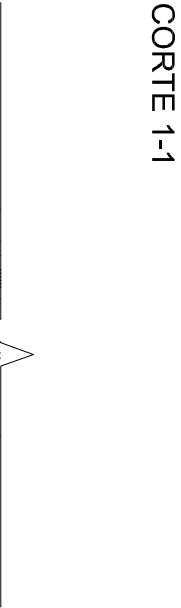
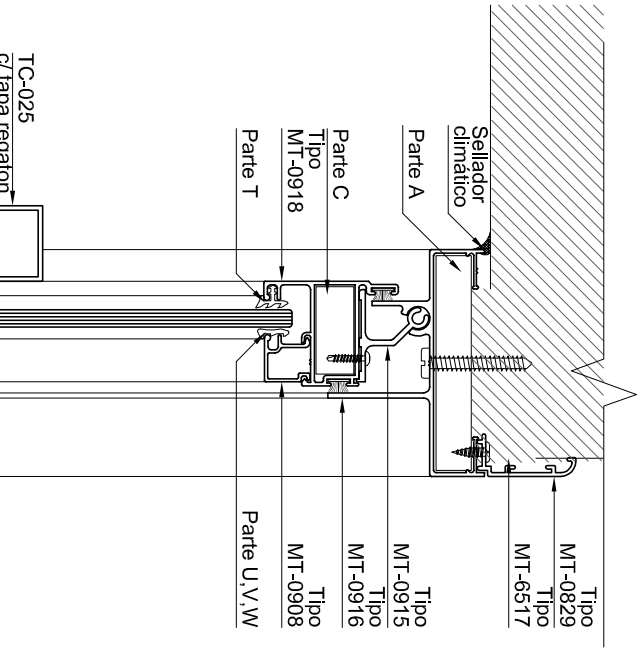


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

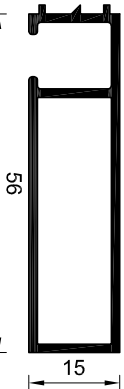
Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V
Plano: CARPINTERIA DETALLE VI
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:1 - 1:2 - 1:25

25

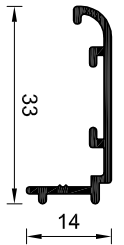
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



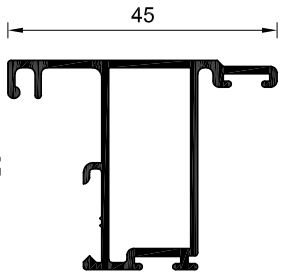
Tipo MT-0915
Bisagra vent. proyectante o banderola
Peso estimado: 0.281 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



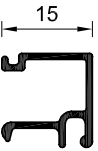
Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm



Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



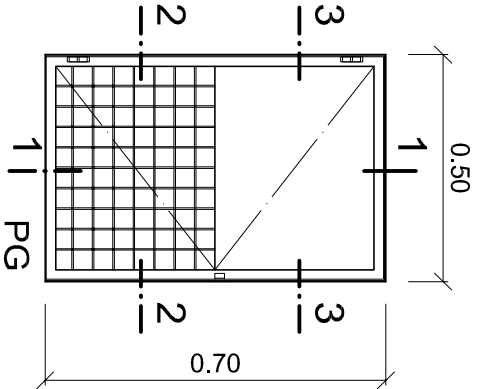
Tipo MT-0918
Hoja superior ventana proyectante
Peso estimado: 0.513 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



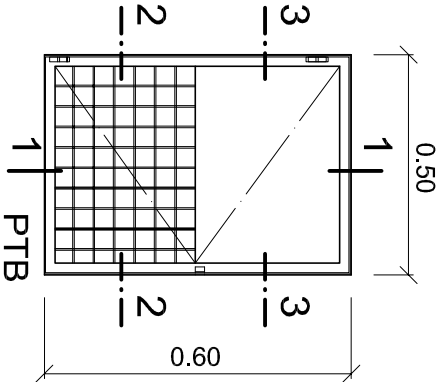
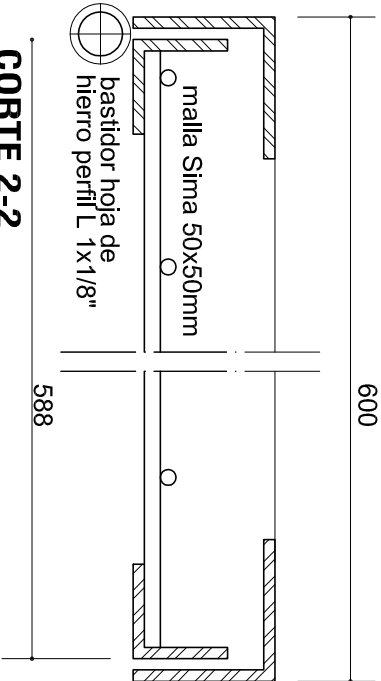
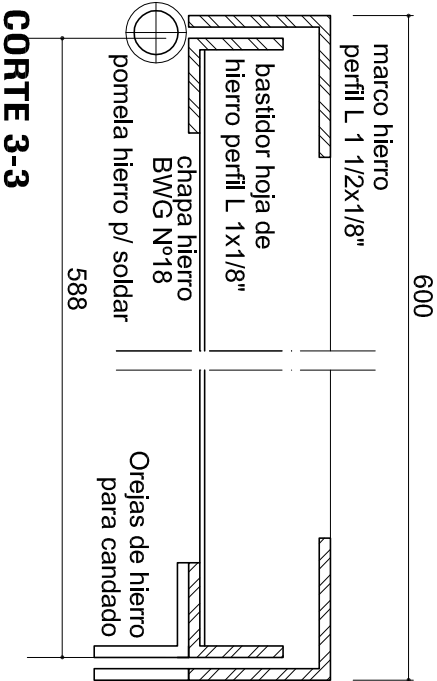
Tipo MT-0908
Contravidrio universal
Peso estimado: 0.151 Kg/m
Largo STD: 6030 mm

PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

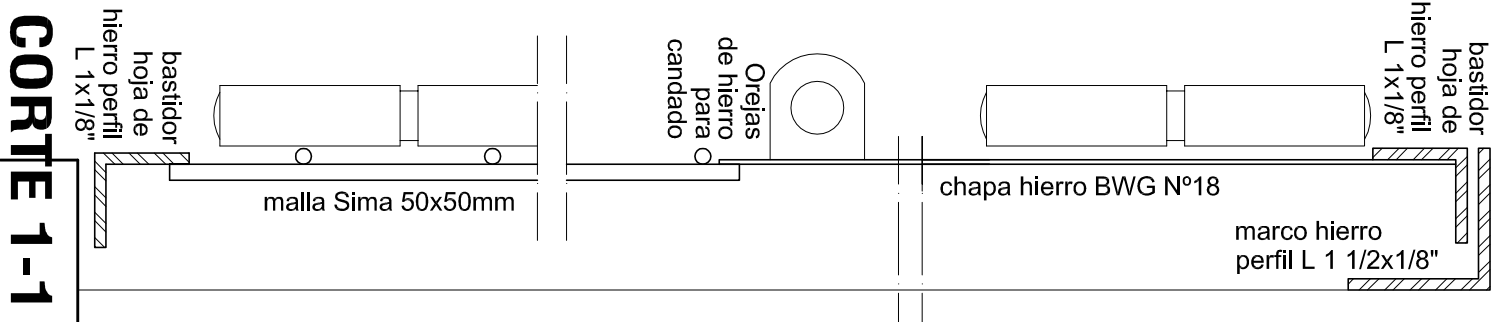
MATERIAL	ALUMINIO PINTADO	CONTRAMARCO	Perfil Tipo MT-0829 (0.197 KG/M).
FORMA DE ABRIR	TIPO VENTILUZ	REJAS	En paños vidriados: tres (3) tubos cuadrados aluminio tc-025 (0.381 kg/m) c/ tapa regaton
PREMARCO	Perfil tipo MT-6517 (0.532 KG/M).	VIDRIO	Planos transp. - espesor : 3 mm.
MARCO	Perfil tipo MT-0916 (0.716KG/M).	HERRAJES Y ACCESORIOS	Accionamiento: Brazo de empuje Burdetes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H"
HOJA	Perfil tipo MT-0918 (0.513 KG/M).	CANTIDAD	TRES (3)
CONTRA- VIDRIO	Perfil Tipo MT-0908 (0.151KG/M).		
BISAGRA	Perfil tipo MT-0915 (0.281 KG/M)		



DETALLE DE PUERTA
DE CASILLA DE GAS



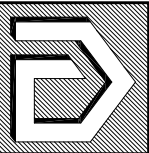
DETALLE DE PUERTA DE CASILLA
DE TANQUE DE BOMBEO



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/L OS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO QUE QUEDA EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

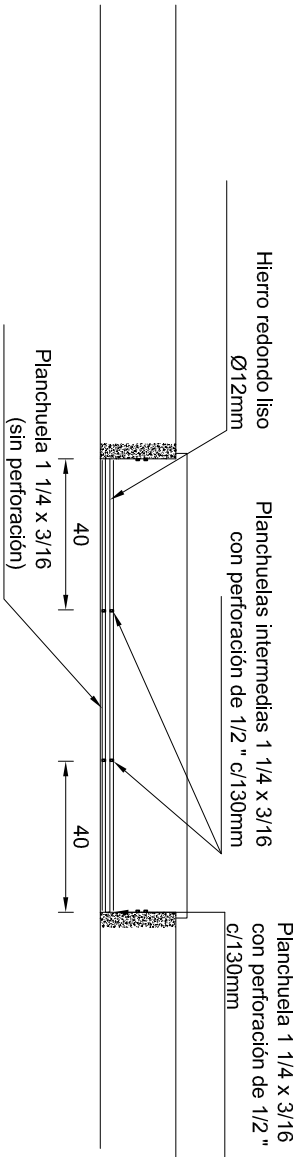
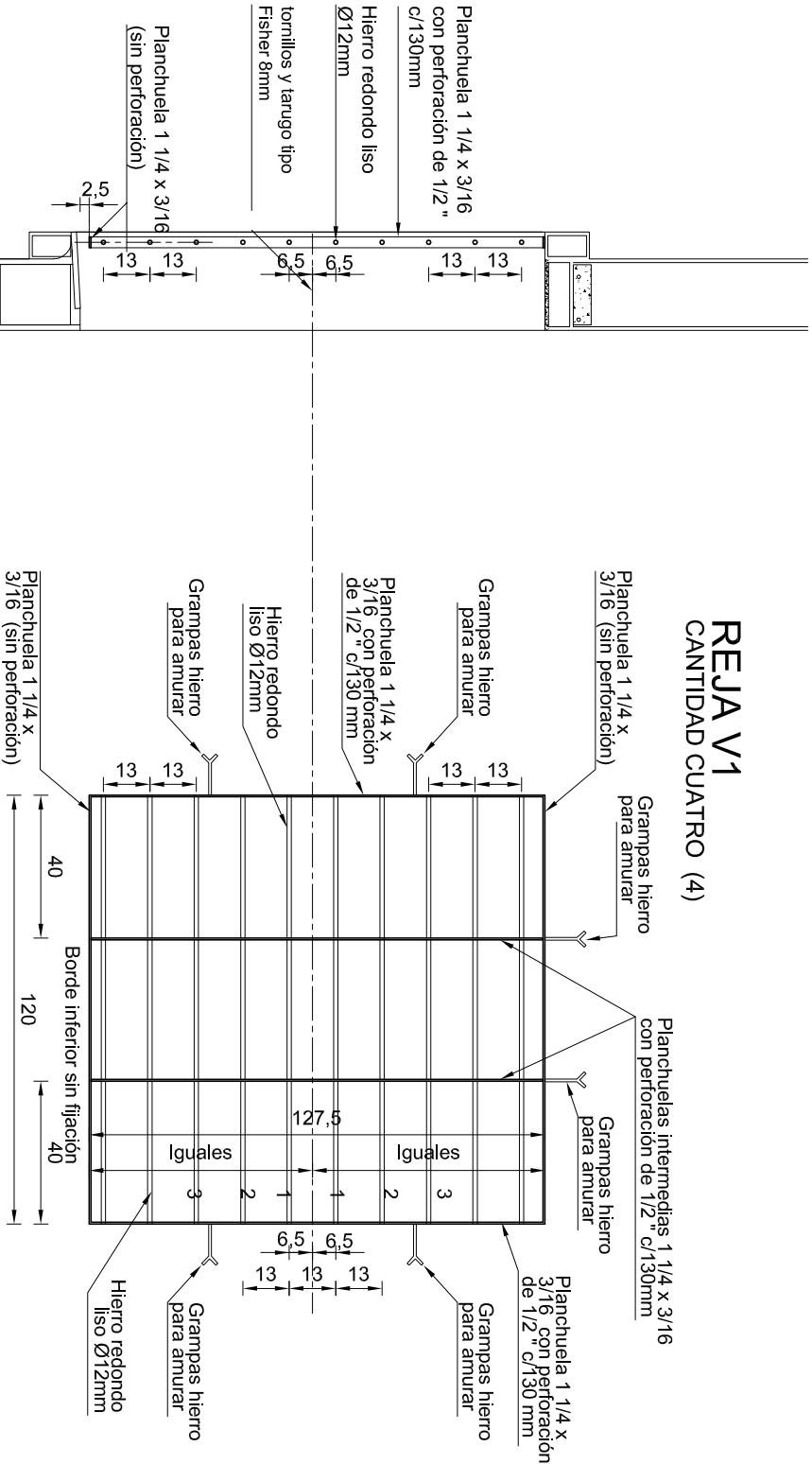
Arq. JUAN JOSE BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SYMBEL
Gerente A.C.
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES			Dibujador:		Proyecto:		Plan:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS			Fech:		Arq. JUAN BELARANO		DETALLE PG Y PTB	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO			MAYO/2021		Arq. JUAN BELARANO		Escala:	
							1:1 - 1:20	

REJA V1
CANTIDAD CUATRO (4)



Arq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE A/C
DEPARTAMENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LIGARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Dibujó:		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		PROYECTO INVICO		CARPINTERIA	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		UNI V		REJAS	
Fedó:	Proyeto:	Dibujó:	Revisión:	Escala:	
MARZO/2021	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO	1:10	

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

	Fecha
--	-------

MAR70/2021

PROTOTIPO INVICO
UNI V

Dibujo:

1.1111.1

DETAL
(Z

TECNO
ma acce

OGICO
b)
a/a: 1:10

29



NOTA 1:

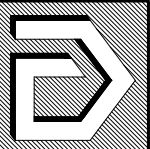
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECCIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA HºGº Nº 25 DE 2 cm. DE ANCHO POR 30 cm. DE LONGITUD), FIJADOS ENTRE CANALETA Y BORDE DE CHAPA DE CUBIERTA MEDIANTE REMACHE METALICO. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE HºGº DE $\frac{1}{2}$ " X $\frac{1}{8}$ "). LA SEPARACIÓN TANTO ENTRE TENSORES COMO ENTRE SOPORTES NO DEBERÁ SER SUPERIOR A 1,00 m. ESTOS SOPORTES INFERIORES DEBERÁN TENER UN DESARROLLO TAL QUE PERMITA LA CORRECTA SUJECCIÓN ENTRE LA CANALETA Y LA PRIMER CORREA DE LA CUBIERTA.

NOTA 2

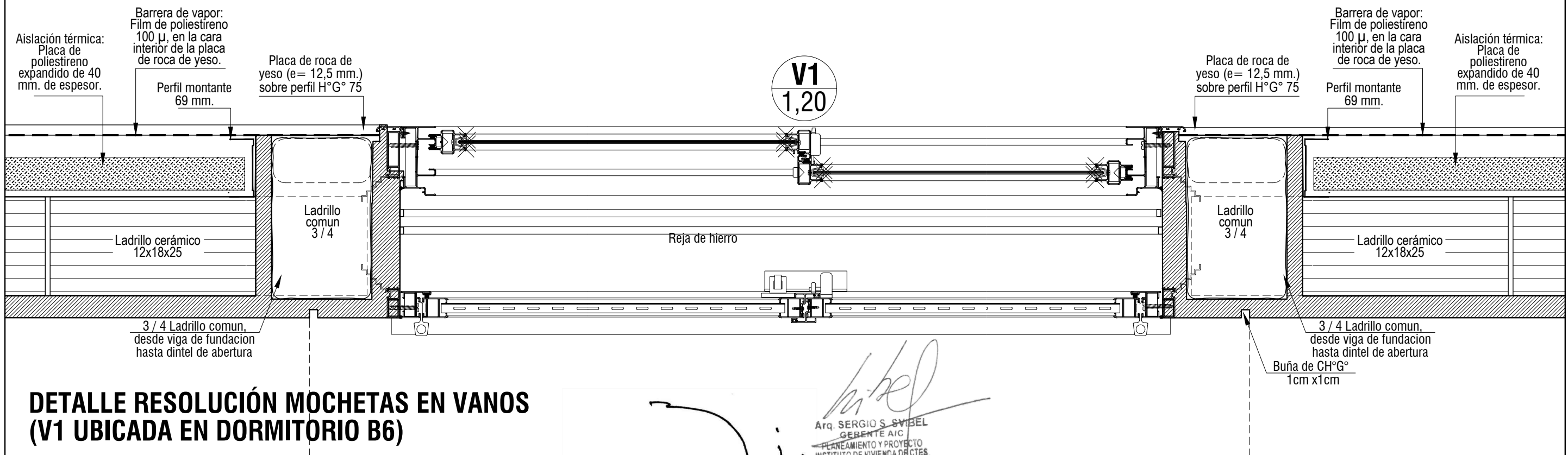
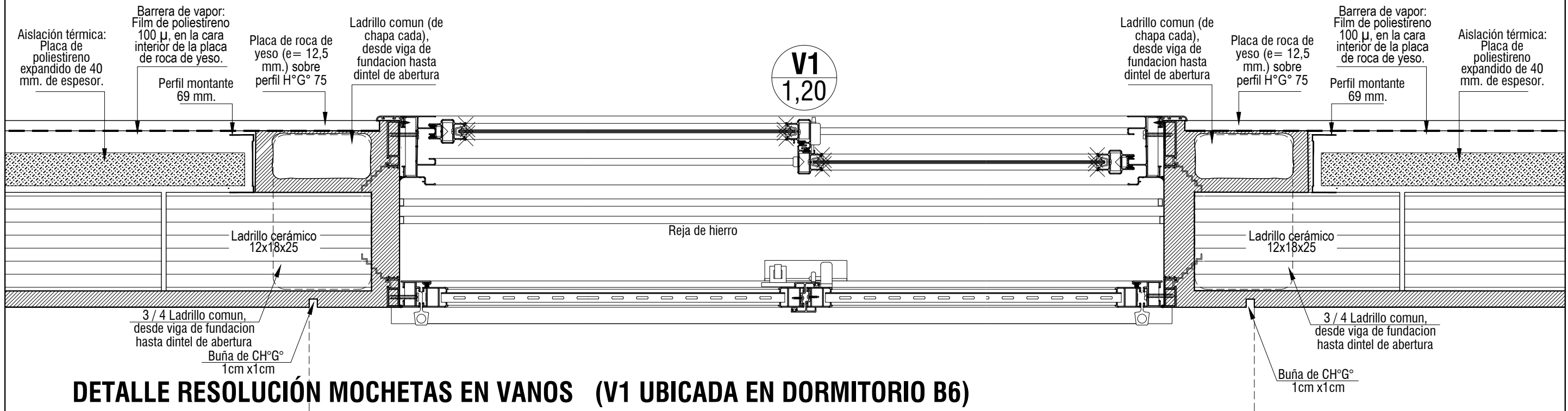
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA **MÍNIMA** QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.

1/TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESPO DE LA DOCUMENTACION LIGADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		PROTOTIPO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Proyecto:		DETALLE TECNOLÓGICO	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		MARZO/2021		ARQ. LUIS BELARANO		MURD LATERAL	
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				ARQ. LUIS BELARANO			
				AR			



1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

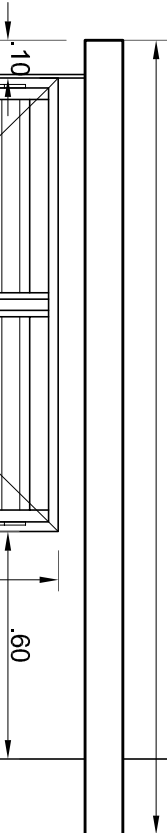
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

+ 4.20

Jaharro fratazado s/
azotado hidrófugo.
Terminación:
latex p/exteriores
ver lámina de colores

2.10



V1
1.20

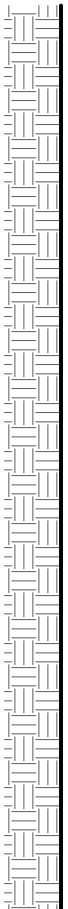
Buña lateral
de CH°G°
1cm x1cm

Jaharro fratazado s/
azotado hidrófugo.
Terminación:
latex p/exteriores
ver lámina de colores

+ 0.30

+ 0.20

Zócalo cemento reñundido



VISTA ESC. 1:20
(V1 UBICADA EN FACHADA ESTAR-COMEDOR B2)

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

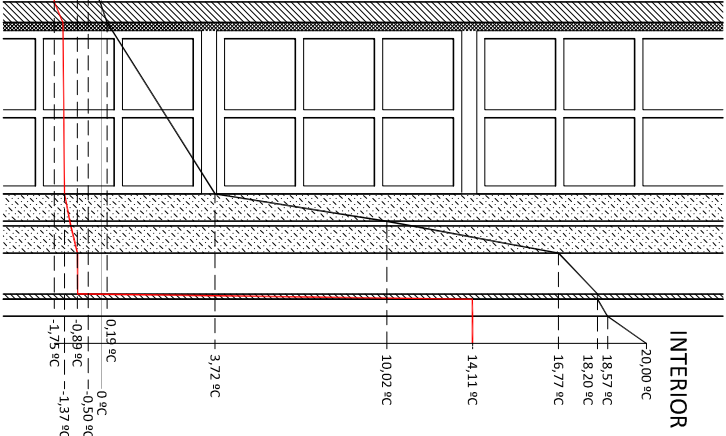
NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Verano	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 El REV.2011) 31.9° CORRIENTES (AERO)	
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
Resistencia superficial exterior	mm	W/mk	M²K/W
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL			1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 [W/M²k]			1,10
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)			
Cumple con la IRAM 11605			SI

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO INVIERNO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 El REV.2011) -0,5° PASO DE LOS LIBRES (AERO)	
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
Resistencia superficial exterior	mm	W/mk	M²K/W
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL			1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1 - Valores (Kmax ADM para condición de invierno [W/M²k]			0,99
Cumple con la IRAM 11605			SI

EXTERIOR

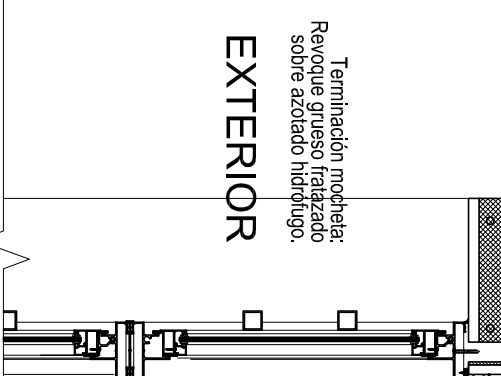


INTERIOR

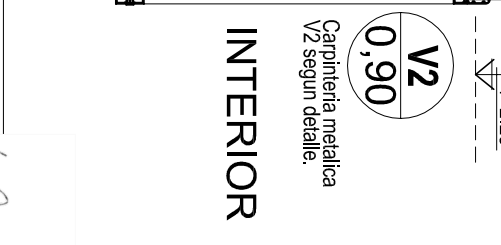
Verificación de condensación intersticial												
Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)												
Capa del elemento constructivos [1]	e	λ	R	T	Δ	Δ	Rv	H	P	Tr	Δt	
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	
	mm	W/mk	m²K/W	°C	g/ m²hkPa	g/ m²hkPa	m²hkPa/ g		kPa	°C	°C	
Temperatura interior del Aire				20,00				58%	1,610	14,11	5,89	
Resistencia superficial interior	5		0,13						1,610	14,11	4,46	
1 Placas Durlock Estándar	1,3	0,38	0,03	18,57		0,11	0,01		1,610	14,10	4,10	
2 Film de polietileno de 100 μ	0,1		0,00	18,20	0,012		83,333		0,567	-0,89	19,09	
3 Cámara de aire 30mm	30		0,17	18,20		0,626	0,02		0,567	-0,89	17,66	
4 Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57	16,33		0,023	0,87		0,556	-1,14	11,60	
5 Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57	10,02		0,023	0,87		0,545	-1,37	5,53	
6 Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36	3,72		0,13	0,92		0,534	-1,62	1,81	
7 Revoque Exterior	20	0,89	0,02	-0,25		0,044	0,45		0,528	-1,75	1,69	
Resistencia superficial exterior	5		0,04	-0,50					0,528	-1,75	1,25	
EXTERIOR				-0,94				90%	0,528	-1,75	1,25	
				-0,91					1,08	15,86		
				20,94			86,48					

1/TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJADO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LÍCITA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

EXTERIOR



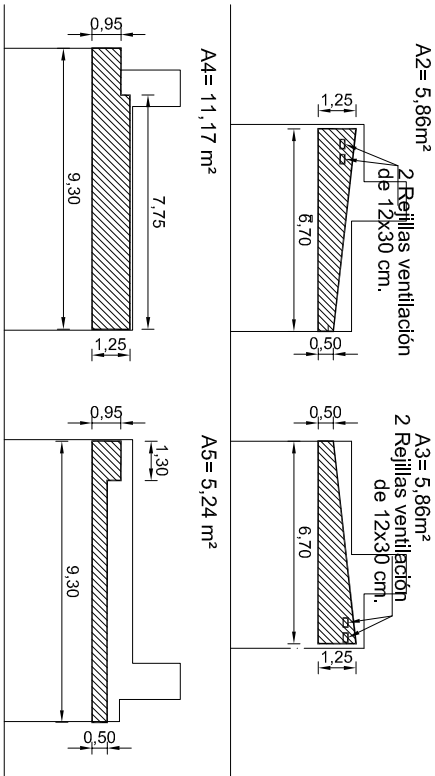
INTERIOR



DETALLES - ESC.: 1:10

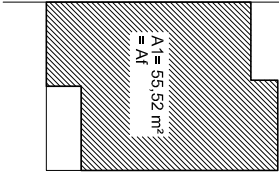
Atq. SERGIO S. SÁENZ
GERENTE ALC
DEPARTAMENTO PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDAS
Atq. JUAN JOSÉ LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

VISTAS ESQUEMA SUP. S/E

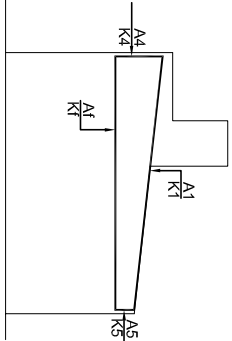


PLANTA

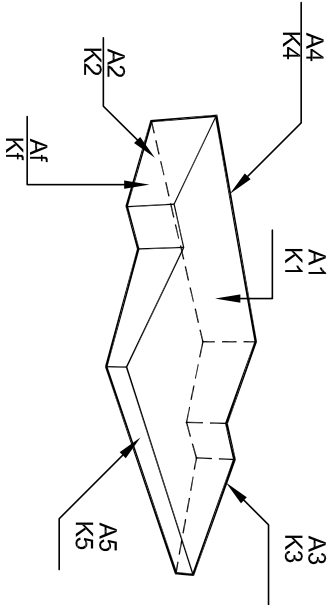
ESQUEMA SUP. S/E



CORTE S/E
ESQUEMA SUP. S/E

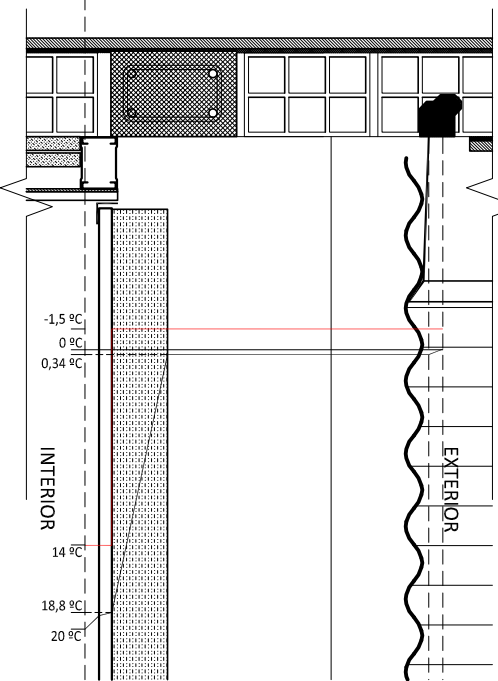


PERSPECTIVA. S/E



VERIFICACIÓN DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL
GRÁFICO DE CONDENSACIÓN

Tabla 5 - Planilla de



TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) **TECHO**
CÁLCULO **VERANO**

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA			
PROYECTO	Proyecto universal II - INVICO - GCIA.			
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE A AISLACIÓN SOBRE CIELORASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA			
ÉPOCA DEL AÑO	Verano	FLUJO DE CALOR	Vertical	
ZONA BIOAMBIENTAL	I (h) / II (b)			
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM CORRIENTES (AERO) 11603 E1 REV 2011)	31,9°	
Capa de elemento constructivo		e mm	λ W/mK	R M²K/W
Resistencia superficial exterior				0,04
Chapas Acero		0,5	58	0,00
Cámara de aire 50 a 100mm		variable		0,21
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrórepelente e ignífuga, e = 80 mm, con papel aluminizado en cara interior.		80		1,90
Placas Durlock Estándar				
Resistencia superficial interior		9	0,38	0,02
TOTAL				0,10
	VARIABLE			2,27
Transmitancia térmica del componente (W/M²K)				0,44
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 (W/M²K)				0,45
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)				
Cumple con la IRAM 11605				SI

Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

[illegible]

1/TODAS LAS MEDIDAS, CANTIDADES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTRAIDAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) **TECHO** CÁLCULO **INVIERNO**

RESISTENCIA TÉRMICA (R_f)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA			
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO - GCA.			
ELEMENTO	Proyecto			
	CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA			
FLUJO DE CALOR	Vertical			
Capa de elemento constructivo	e mm	λ W/mK	R M ² K/W	
Resistencia superficial exterior	80		0,04	
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm. con papel aluminizado en cara inferior.			1,90	
Placas Durlock Estándar	9		38	
Resistencia superficial interior			0,10	
Rt [m ² K/W]			2,06	

RESISTENCIA TÉRMICA (R₁)
CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA			
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCA- Proyecto			
ELEMENTO	CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA			
FLUJO DE CALOR	Vertical			
	e	λ	R	
Capa de elemento constructivo	mm	W/mK	M ² /W	
Resistencia superficial exterior	0,5	58	0,04	
Chapas Acero			0,00	
Resistencia superficial interior			0,10	
R1 [m ² /K/W]			0,14	

RESISTENCIA TÉRMICA (R2, R3, R4, R5)
PARED Ladrillo Hueco

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANTIA TÉRMICA			
PROYECTO	Prototipo universal II - IN/ICO - G.C.I.A.			
ELEMENTO	Proyecto			
	PARED Ladrillo Hueco e=120mm			
FLUJO DE CALOR	Horizontal			
Capa de elemento constructivo	e	λ	R	
	mm	W/mK	M ² K/W	
Resistencia superficial exterior			0,04	
Revoque Exterior	10	0,89	0,01	
Ladrillo Hueco 18cm	120		0,36	
Revoque interior	10	0,38	0,01	
Resistencia superficial interior			0,13	
R2, R3, R4, R5 [m ² K/W]			0,55	

InVico
150

FOLIO N°

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO - GCIA. Proyecto
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G+ MÁS CAMARA DE AIRE Y AISLACION SOBRE CIELORASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno
	FLUJO DE CALOR
	Vertical
ZONA BIOLAMBIENTAL	I (b) / II (b)
Nivel de confort según IRAM 11605	B Temperatura exterior -0,5° de diseño (IRAM PASO DE LOS 11605 E1 NOV.2011) LIBRES (AEREO

Arq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE A/C
PLANEJAMENTO E PROJETO
INSTITUTO DE VIVENDAS C/ES.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Ubra:
Fecha:
Fn

PROYECTO INVICO
JUNI V

ibujó:

ano:
IRA

SMITA
T
chivo::

CHO

- A

NEUTRO CLARO: Carbonilla Claro - 88bg 62-005
- B

NEUTRO OSCURO: Oscura Tormenta - 16bb 25-001

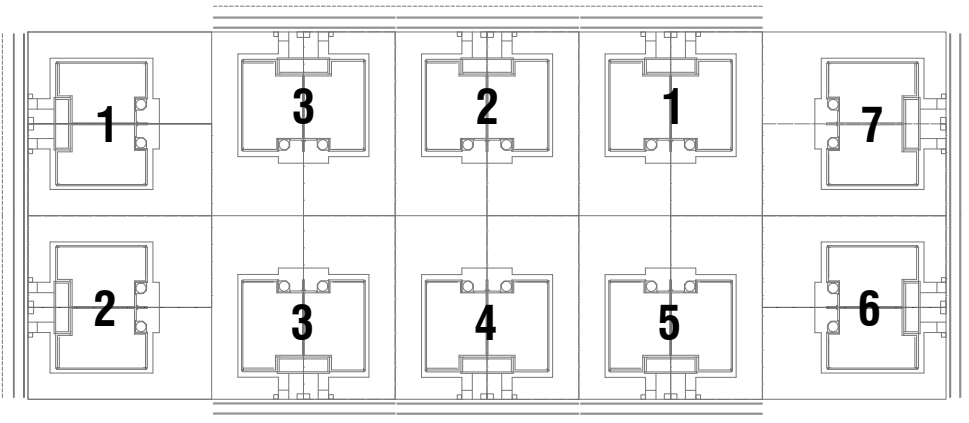
C

COLOR IDENTIFICATORIO
(Frente centro de fachada)

- 1 - Menta Matinal - 40gy 18-372 -
- 2 - Pimpollo De Berenjena - 15rb 28-271 -
- 3 - Aguas Limpias - 25bb 32-310 -

CARPINTERIAS DE CHAPA: Esmalte sintético "Blanco"

Fuente: <https://www.alba.com.ar/es/paletas-de-colores#white>



EJEMPLO DE SECUENCIA DE COMBINACIÓN DE COLORES.

NOTA 1:

Los colores identificatorios, con los que se pintará la parte central de la fachada, deberán ser aplicadas de manera alternada en cada manzana de los grupos de viviendas.

Es imprescindible respetar la secuencia de tonos dentro de cada manzana.

La colores seleccionados corresponden a la carta de colores vigente de ALBA y son de carácter INDICATIVO, pudiendo adoptarse pinturas de marca reconocida, de calidad equivalente.

Solo se aceptarán pinturas avaladas por certificación del INTI.

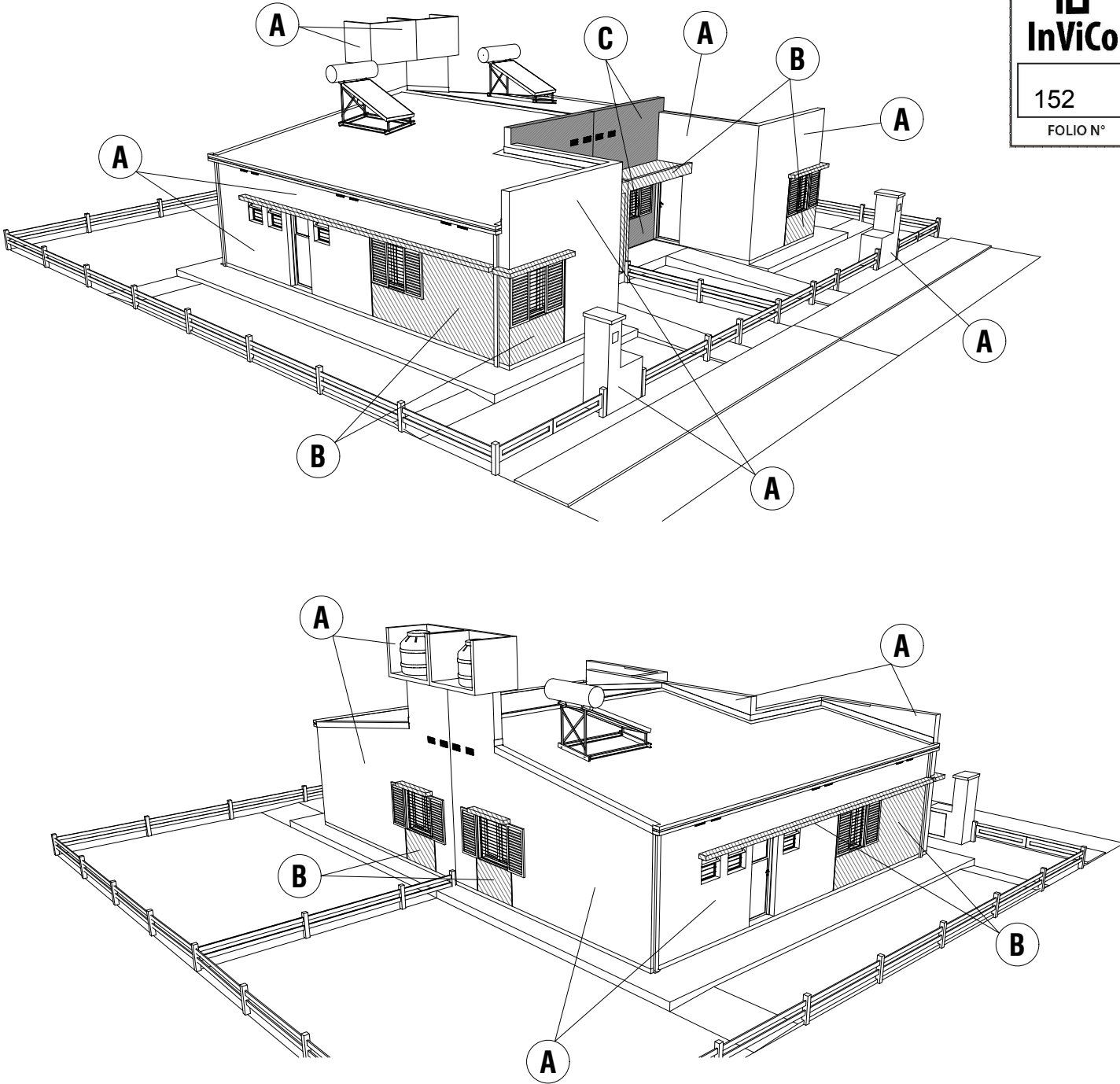
NOTA 2:

Las carpinterías podrán pintarse con esmalte sintético Blanco .

Esta podrá ser: Esmalte sintético brillante de Tersuave (o pintura de calidad equivalente).

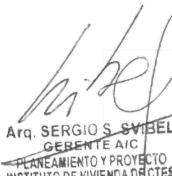
Los zócalos exteriores serán pintados con látex lavable de exteriores color:

Espacio De Fantasía - 60rr 07-002

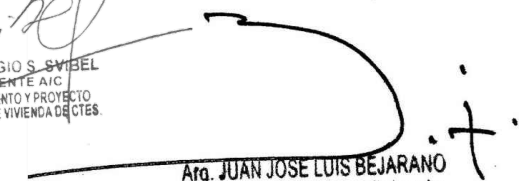


LOS COLORES PROPUESTOS EN ESTA LÁMINA TIENEN EL CARACTER DE INDICATIVO. LA EMPRESA PODRÁ OPTAR POR OTROS COLORES, SUGIERIÉNDOSE TONALIDADES LO MÁS CERCANAS POSIBLE A ESTA SELECCIÓN.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. SERGIO S. VIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

PLANILLA DE LOCALES

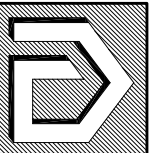
SISTEMA DE CONSTRUCCION

FUNDACIONES	VIGAS DE FUNDACIÓN Y BASES DE Hº Aº		
MUROS	EXTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (PARED DE 18 cm. O DE 12 cm CON AISLACION TERMICA) - INTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (LADRILLOS DE 12 cm.)		
PISOS	INTERIORES: CERAMICO ESMALTADO: 20x20 cm. (MÍNIMO), 40X40 cm. (MÁXIMO) - RAMPA DE ACCESO: CEMENTO RODILLADO - VEREDAS: CEMENTO ALISADO (C/JUNTAS DILAT.)		
CARPINTERIAS	PUERTAS EXTERIORES: MARCO Y HOJAS DE CHAPA HIERRO - PUERTAS INTERIORES: HOJAS PLACA DE MADERA - VENTANAS: MARCO Y HOJAS DE ALUMINIO PREP.BLANCO		
CUBIERTA Y ZINGUERÍA	TECHOS DE CHAPA DE HºGº Nº 25 SOBRE ESTRUCTURA METALICA - ZINGUERÍA DE CHAPA HºGº Nº 25		
INSTALACION ELECTRICA	EMBUTIDA CON CAÑOS METALICOS O TERMOPLASTICOS		
INSTALACION SANITARIA	EMBUTIDA CON CAÑOS DE POLIPROPILENO PARA INSTALACION DE AGUA Y PVC PARA DESAGUES PLUVIALES Y CLOCALES.		
INSTALACION GAS	EMBUTIDA CON CAÑOS HºGº CON RECUBRIMIENTO EPOXIDICO		

N°	DESIGNACION	CONTRAP.		SOLADOS			REVOQUES		REVEST.	CIELORRASO		PINTURAS				OBSERVACIONES									
		EXT.	INTERIOR	CERAMICO ESMALTADO (CALIDAD PEI IV) DIM.: 20x20 A 40x40 cm.	CERAM. ESMALT. ANTIDESLIZ. (CALIDAD PEI IV) DIM.: 20x20 A 40x40 cm.	CEMENTO RODILLADO (CON HIDROFUGO)	GRUESO FRATAZADO S/AZOTADO HIDROFUGO	AZOTADO HIDROFUGO.B/REVESTIMIENTO		GRUESO FRATAZADO, TERMINADO AL FIELTRO	GRUESO FRATAZADO S/AZOTADO HIDROFUGO	REVESTIMIENTO CERÁMICO 20 x 20 cm.	SUSPENDIDO DE PLACAS DE YESO T/ DURLOCK PREPINTADAS	SUSPENDIDO DE TABLILLAS DE PVC	LÁTEX PARA EXTERIORES		EXTERIOR	LÁTEX PARA INTERIORES	INTERIOR	ESMALTE SINTET. S/ANTIOXIDO.	METALICA	ESMALTE SINT. S/FONDO BLANCO	MADERA	CIEL.	
B1	GALERÍA ACCESO	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
B2	COCINA - LAVADERO	☒	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
B3	PASO	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
B4	ESTAR - COMEDOR	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
B5	BAÑO	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
B6	DORMITORIO	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
B7	DORMITORIO	☒	☐	☒	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FINDE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Aq. JUAN JOSE BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



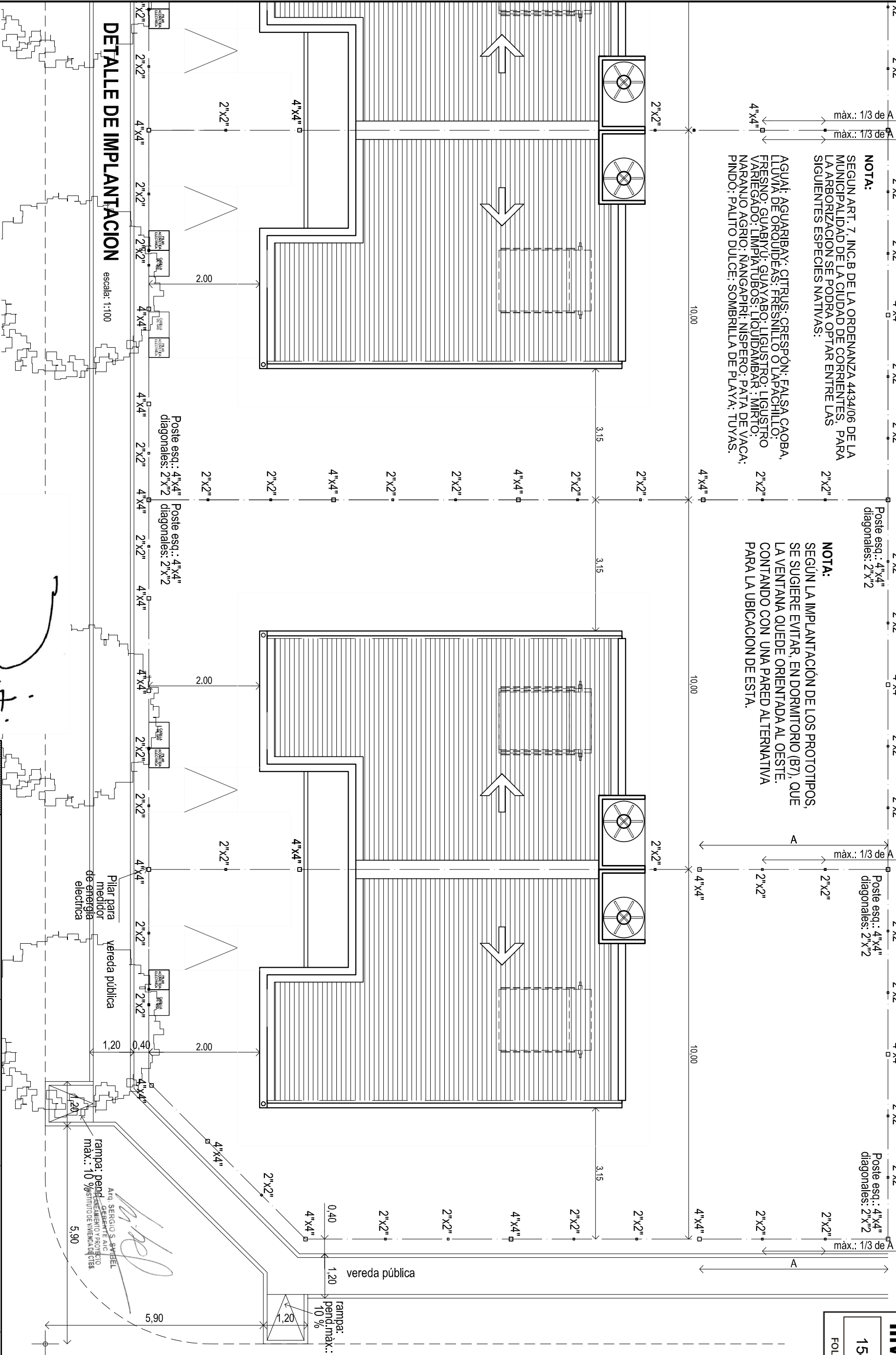
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Dbr:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		PROYECTO INVICO	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		UNI V	
Fedat:	Proyecto:	Dibujó:	Revisó:
MARZO/2021	AQ. LUIS BELARANO	AQ. LUIS BELARANO	AQ. LUIS BELARANO
PLANILLA DE LOCALES		Escala:	
		S/E	

AQ. SERGIO S. SVITIEL
GERENTE AG
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

NOTA:
SEGUN ART. 7. INC.B DE LA ORDENANZA 4434/06 DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES, PARA LA ARBORIZACION SE PODRA OPTAR ENTRE LAS SIGUIENTES ESPECIES NATIVAS:

AGUAI: AGUARIABAY: CITRUS: CRESPÓN: FALSA CAOBA, LUVIA DE OROUIDEAS: FRESNILLO O LAPACHILLO: FRESNO: GUARAYU: GUAYABO: LIGUSTRO: LIGUSTRO VARIEGADO: LIMPIATUBOS: LIQUIDAMBAR: MIRTO: NARANJO AGRO: NANGAPIRI: NISPERO: PATA DE VACA: PINDO: PALTO DULCE: SOMBRILLA DE PLAYA: TUYAS.

NOTA:
SEGÚN LA IMPLANTACIÓN DE LOS PROTOTIPOS, SE SUGIERE EVITAR, EN DORMITORIO (B7), QUE LA VENTANA QUEDE ORIENTADA AL OESTE. CONTANDO CON UNA PARED ALTERNATIVA PARA LA UBICACION DE ESTA.

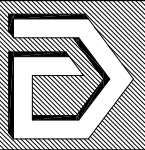


DETALLE DE IMPLANTACION

escala: 1:100

1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESIO DE LA DOCUMENTACION LUGITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PL LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
Fech: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BELARANO

Plano: Dibujo: ARQ. LUIS BELARANO

Revisión: ARQ. LUIS BELARANO
Escala: 1:100

360 x 240 cm
con título destacado y bajada

Se presentan a continuación las especificaciones que deberán respetarse en todos los casos para la producción del cartel.

Medidas
360 x 240 cm

Técnica de impresión
Ploteo de impresión con tintas y materiales resistentes a la intemperie.

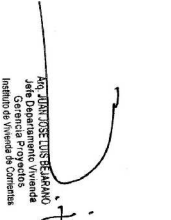
SopORTE
Bastidor de tubo cuadrado de chapa galvanizada y pintada con esmalte sintético gris.

Estructura de sostén autoportante
Caño cuadrado con patas, pintada con pintura esmalte sintético gris, con tratamiento anticorrosivo.

Las dimensiones y técnicas de producción finales deberán ser definidas por las autoridades locales, teniendo en cuenta cuestiones climáticas, presupuestarias y de proveedores.



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESUPUESTOS, PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTARÁN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.


Arq. JUAN JOSÉ LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Instituto de Vivienda de Corrientes


Arq. SERGIO S. ARRIETA
GERENTE A.C.
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

3,00

**Argentina**
Presidencia

Ministerio de
Desarrollo Territorial y Hábitat

**Construcción
de XX viviendas
INVICO**

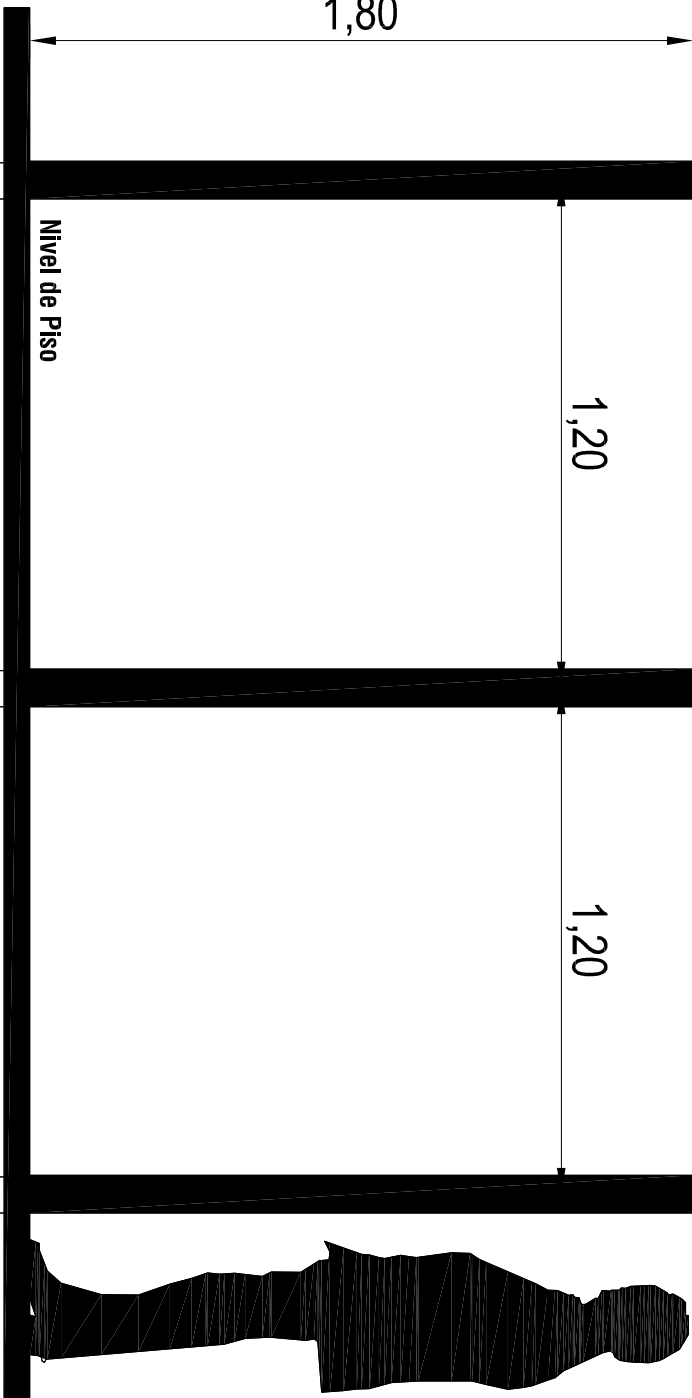
Corrientes - Grupo X
Expediente: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Licitación Pública: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Monto de la Obra: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Plazo de ejecución: X meses

Fecha de inicio: xxxxxxxxxxxxxxxx
Puestos de trabajo: XX
Contratista: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**CORRIENTES**
growing together!

Ministerio de Obras
y Servicios Públicos

**InViCo**



Modelo Nuevo Cartel de Obra

Medidas 3 x 2 metros

Gráfica

Ploteo de impresión con tecnología chorro de tinta al solvente ó latex con protección UV, tío VUTEK. Un año de garantía mínimo.

Bastidor

Armado en caños de 25x25mm y 1,2mm de espesor. Clavadura de la chapa al bastidor con remaches pop de aluminio de 35mm y separación entre remaches de no menos de 10cm.

Sostén

Caño redondo de 4 pulgadas de diámetro y 4mm de espesor de pared. Enterrado 1m y reforzado con zapata de hormigón de 10cm.

Cartel

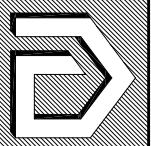
Chapa calibre 24, doble decapada, con doble mano de pintura, antióxido y esmalte sintético en ambas caras.

NOTA:
Para su ejecución se deberá solicitar el soporte digital correspondiente.
Para todos los casos se deberá respetar las fuentes de la tipografía y los colores indicados en el mismo.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Atq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DICTAS

Atq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		PROYECTO INVICO UNI V		Plano:		CARTEL DE OBRA NACIONAL		41
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Proyecto:		Dibujo:		Revisión:		
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		MARZO 2021		ARQ. LUIS BEJARANO		ARQ. A. MONTENEGRO		ARQ. LUIS BEJARANO		
								Escala:		
								S/E		