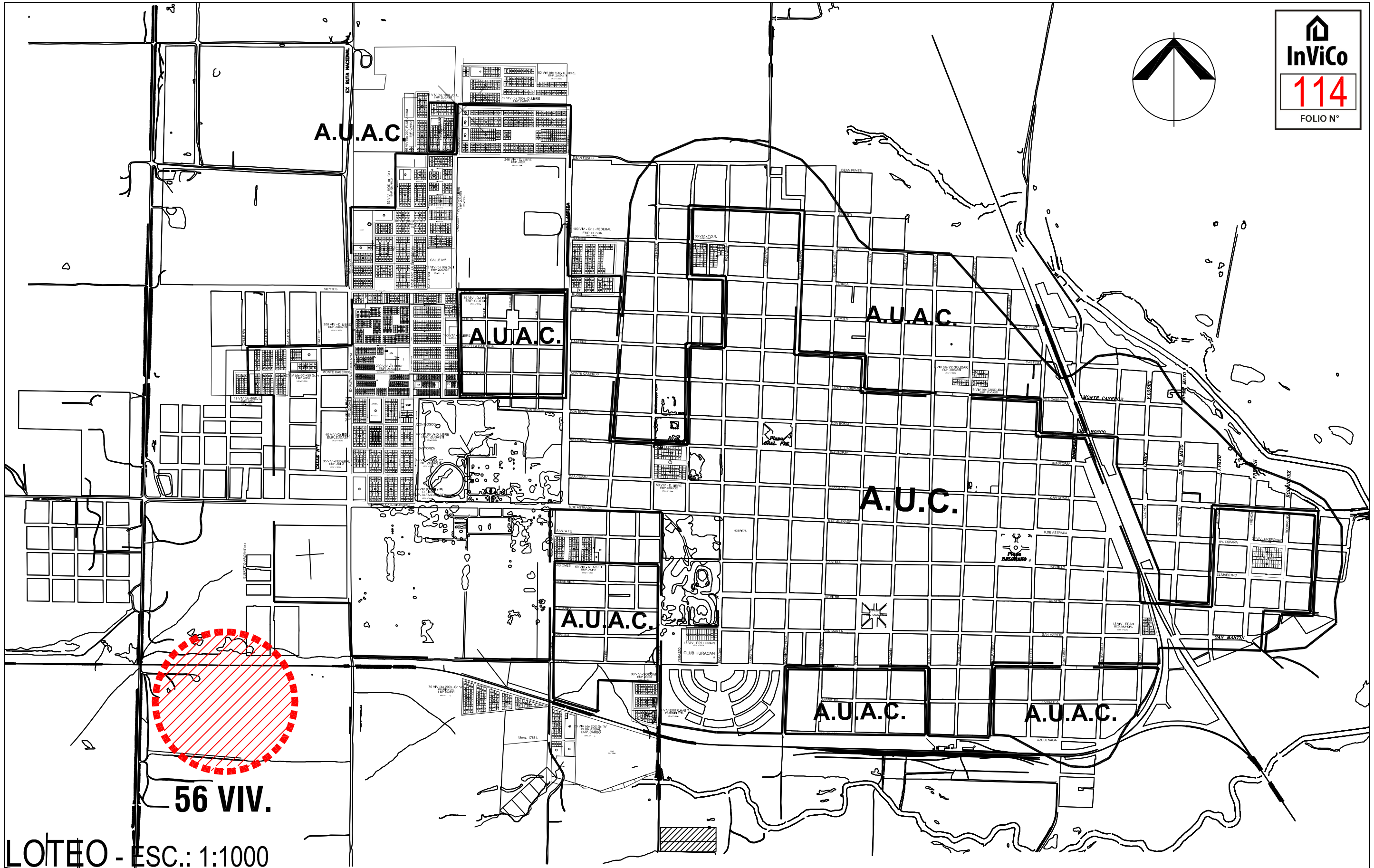




Balance de Superficies

TITULO I	LOTE	Superficie
	1	90 a 09,00 ca
	2	80 00,00
	3	80 00,00
	4	80 00,00
	10	41 02,54
	11	34 39,87
	12	31 81,89
	13	01 70,71
	14	57 78,96
	AV. "E.F.F.E." (RUTA 14 NUEVA)	42 73,90
	CALLE NUEVA	06 04,91
	TOTAL s/m "AIDEFGHA"	28 ha 06 a 21,28 ca
	9/t	27 16 82,68
	DIFERENCIA EN MAS	89 a 38,60 ca

TITULO II	LOTE	Superficie
	5 "I B, C, D, I"	80 a 00,00 ca
	6	80 00,00
	7	40 00,00
	8	40 00,00
	9	15 86,58
	15	47 34,38
	16	89 54,85
	17	69 76,15
	TOTAL s/m "I B, C, D, I"	26 ha 62 a 51,96 ca
	9/t	26 15 47,00
	DIFERENCIA EN MAS	47 a 04,96 ca

Balance de Unificación

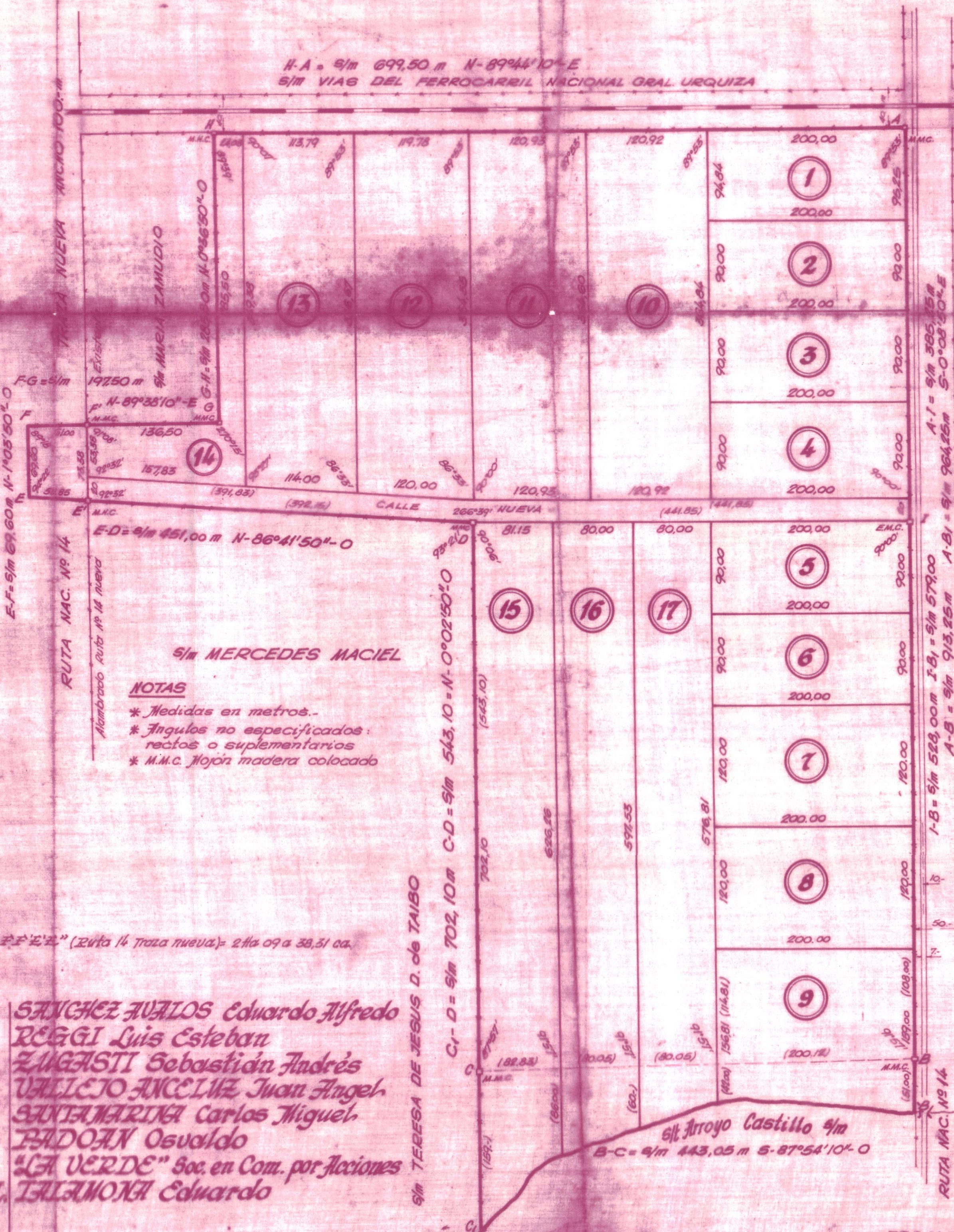
TITULO I	Superficie
"AIDEFGHA"	28 ha 06 a 21,28 ca
II	26 62 51,96
TOTAL s/m	54 ha 68 a 73,24 ca
UNIFICADO 9/t	53 32 29,66
DIFERENCIA EN MAS	1 ha 36 a 43,58 ca

La superficie en más se ubica en la calle nueva y Polig. "E.F.F.E." (Ruta 14 traza nueva): 2 ha 09 a 38,51 ca.

(1) Nomina total de propietarios

SALUT Arturo Miguel.
BALBI Pedro David.
POZZI Tomás
CACERES MONTE José Rafael.
KHOURI Luis
ANTONINI Alfredo
GILBERTO Ramón Verónico
"LA AGRICOLA DEL LITORAL" S.R.L.
MESTRES Javier, María Héctor

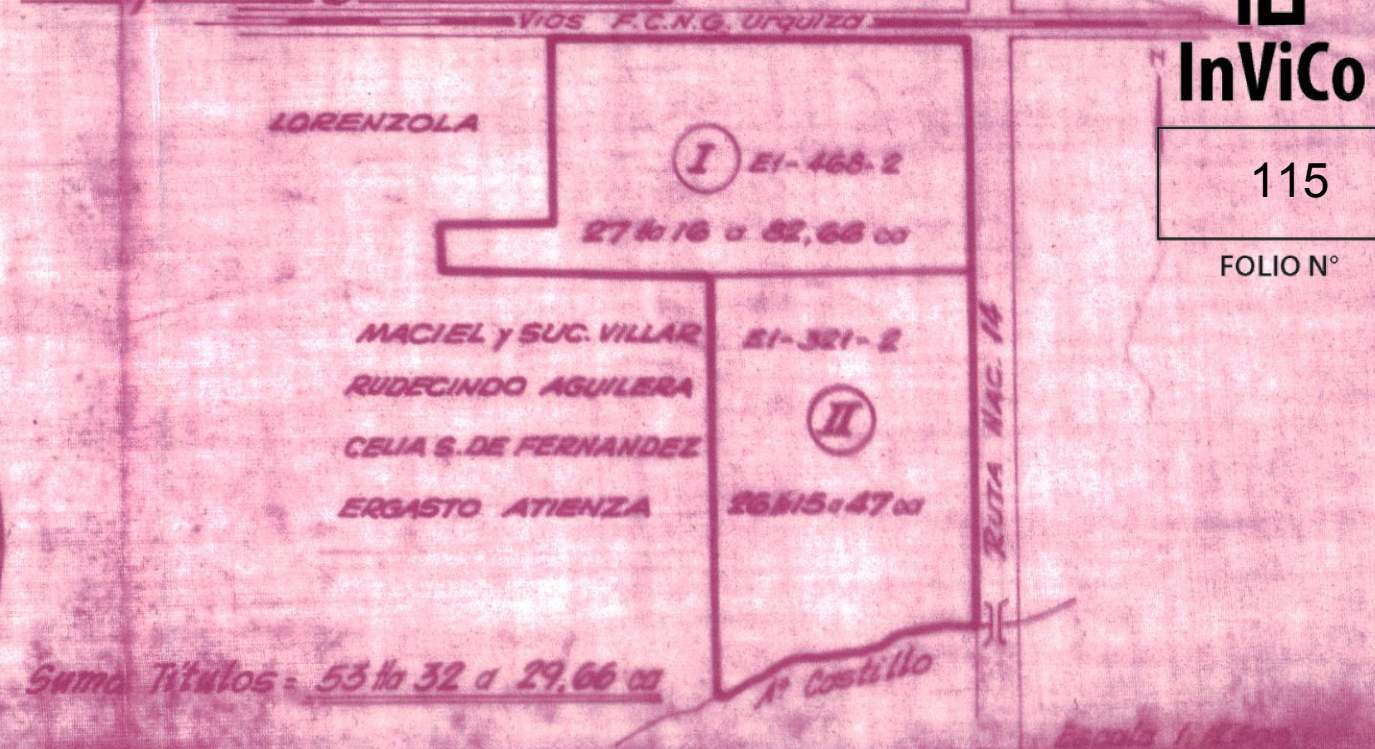
SANCHEZ JULIOS Eduardo Alfredo
REGGI Luis Esteban
ZANGASTI Sebastián Andrés
VALLEJO ANCELA Juan Angel
SANTAMARINA Carlos Miguel
PADOAN Osvaldo
"LA VERDE" Soc. en Com. por Acciones
TALAMONIA Eduardo



NOTAS

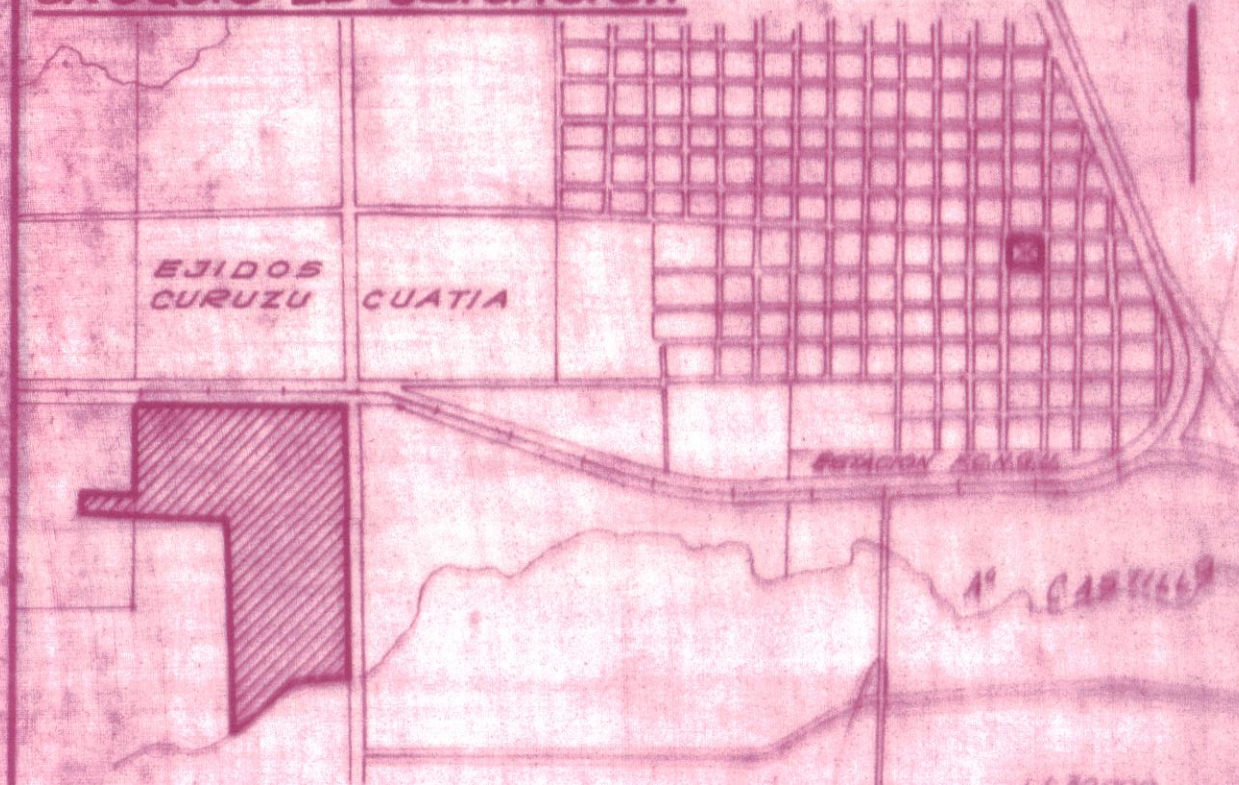
- * Medidas en metros.
- * Angulos no especificados: rectos o suplementarios
- * M.M.C. Mojon maderado colocado

Croquis Según Titulos



OBJETO: MENSURA-UNIFICACION Y DIVISION
CARACTER: PARTICULAR
PROVINCIA DE CORRIENTES - REP. ARGENTINA
DEPARTAMENTO CURUZU CUATIA
LUGAR: EJIDOS SUROESTE DE CURUZU CUATIA
PROPIETARIOS:
Arturo Miguel SALUT y Otros
UBICACION: PRIMERA SECCION
DOMINIO:
I REG. PROP. C. CUATIA TOMO 2- N° 309- F. 375/376 - 1969
MUNICIPIO: L. CHACRAS F. 314- N° 297 - 1969
ADREMA: EI-488-2
II REG. PROP. C. CUATIA TOMO 2- N° 310- F. 377 - 1969
MUNICIPIO: L. CHACRAS F. 314- N° 297 - 1969
ADREMA: EI-321-2
MENSURA RELACIONADA 646 "L"

CROQUIS DE UBICACION



CURUZU CUATIA, CTES. 29 DE JUNIO DE 1973

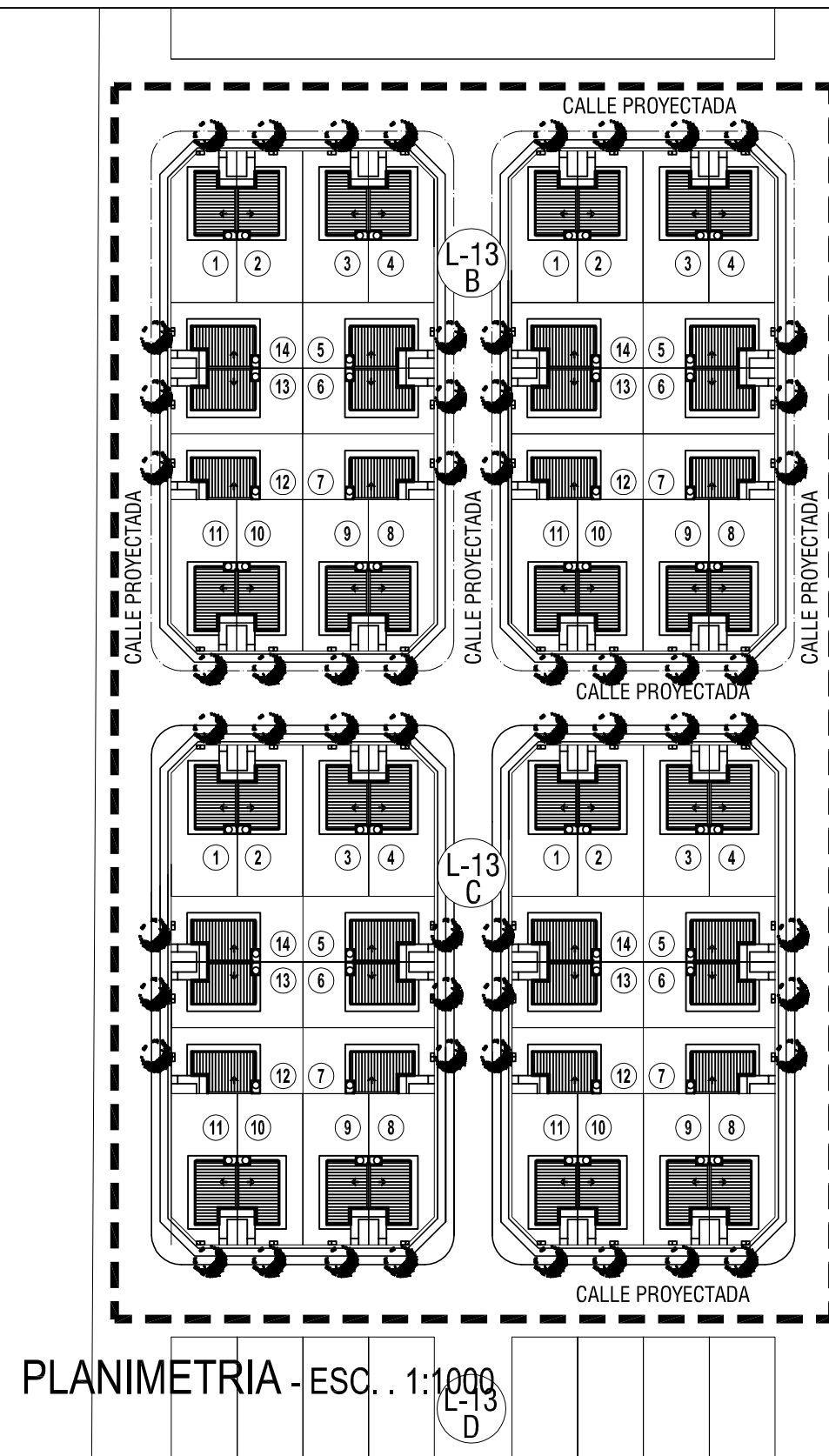
AMERICO JACOBACCI
Agrimensor Nacional
Ind. España 2002. Ctes.
ING. SEBASTIAN A. ZANGASTI
Ing. los propietarios
4 de Julio de 1973

Arq. SERGIO S. VIZEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Se copia del de la Mensura N° 1279-L
cuyo original obra en los archivos de la
D.G.C. y C. de la Pcia. de Corrientes.
Corrientes 12 de Julio de 1973



Agm. NAC. SEBASTIAN TOFFOLETTI
Director General de
Catastro y Cartografía



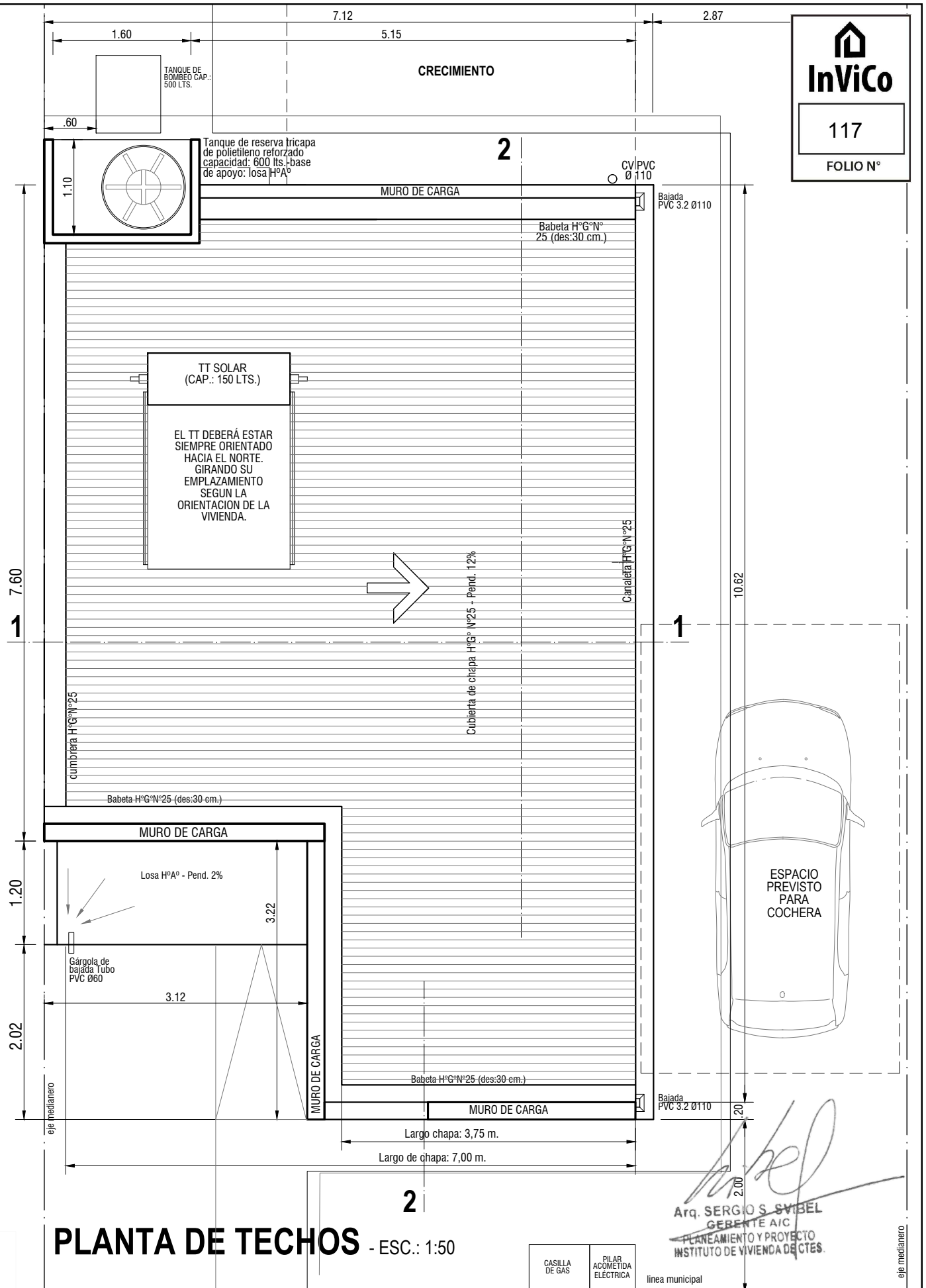
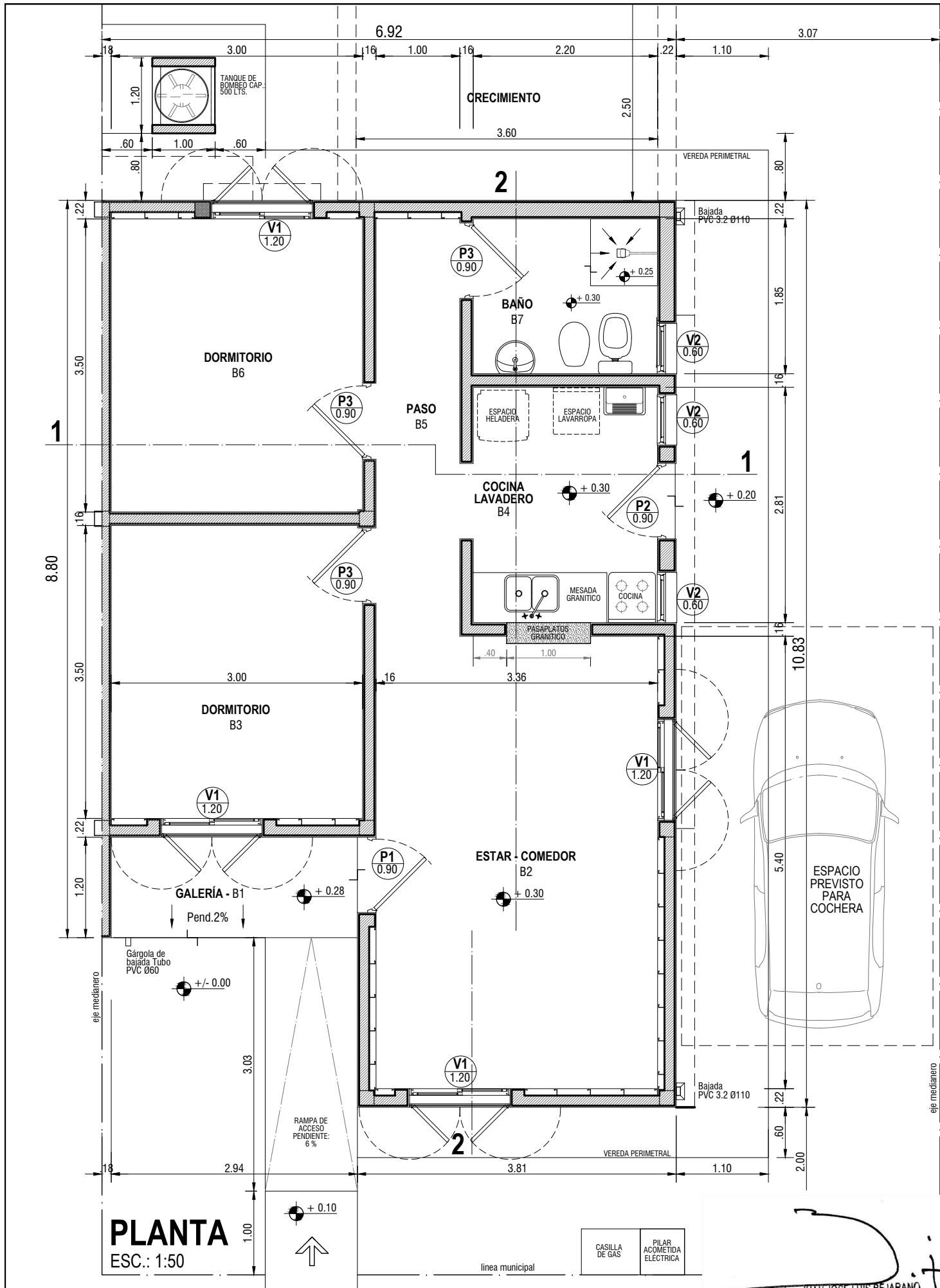
SENDERO PEATONAL MUNICIPAL
Ancho: 1,20 m. Contrapiso de Hº pobre de 10 cm. de espesor sobre terreno natural.
Terminación: cemento rodillado.
Cordones de hormigón.

ARBORIZACION:
Fresnos: En loteo: cantidad uno (1)
por cada vivienda.

PROTOTIPO UNI V (UNIVERSAL V)
Retiro de línea municipal = 3.00 m.

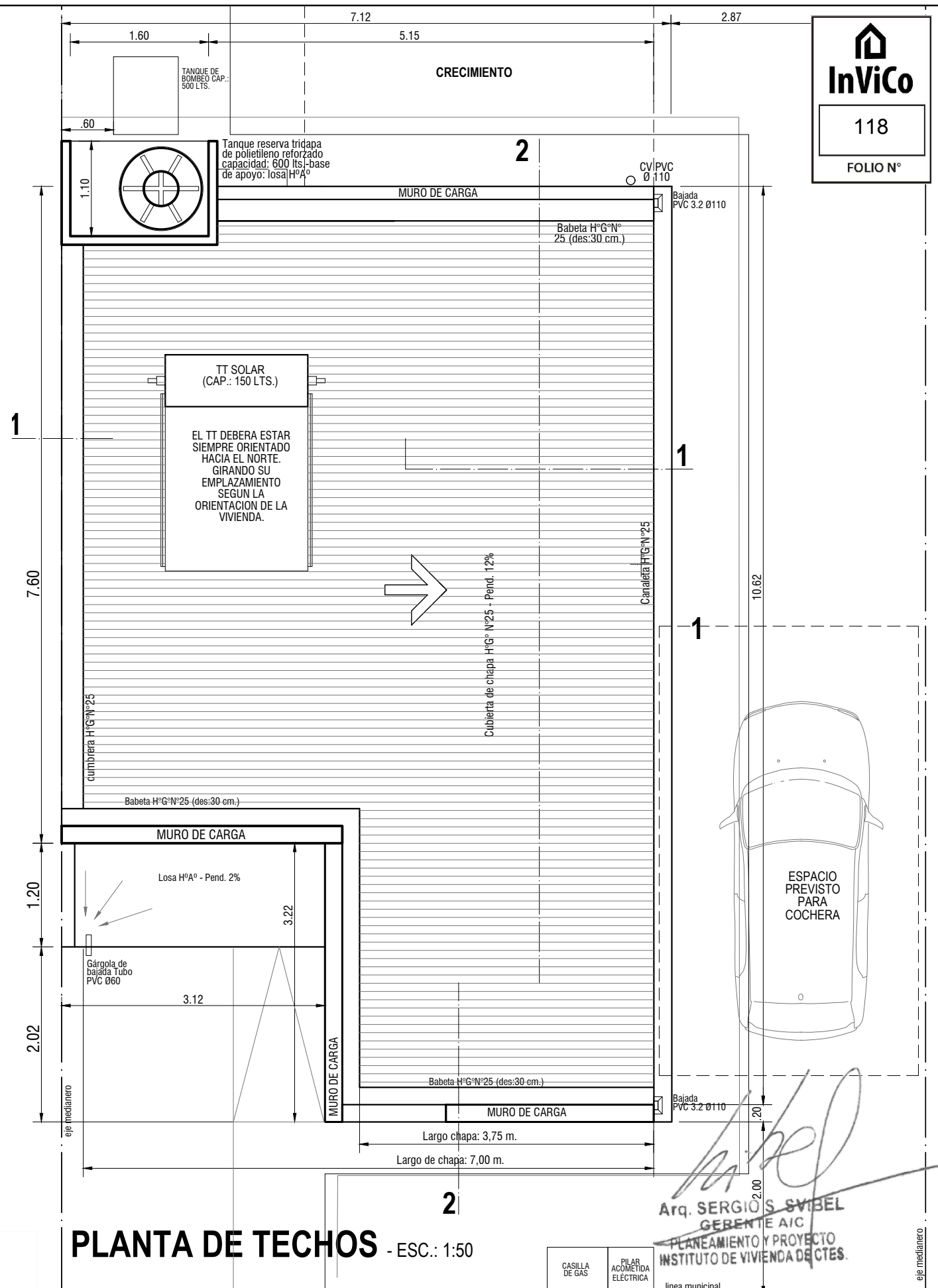
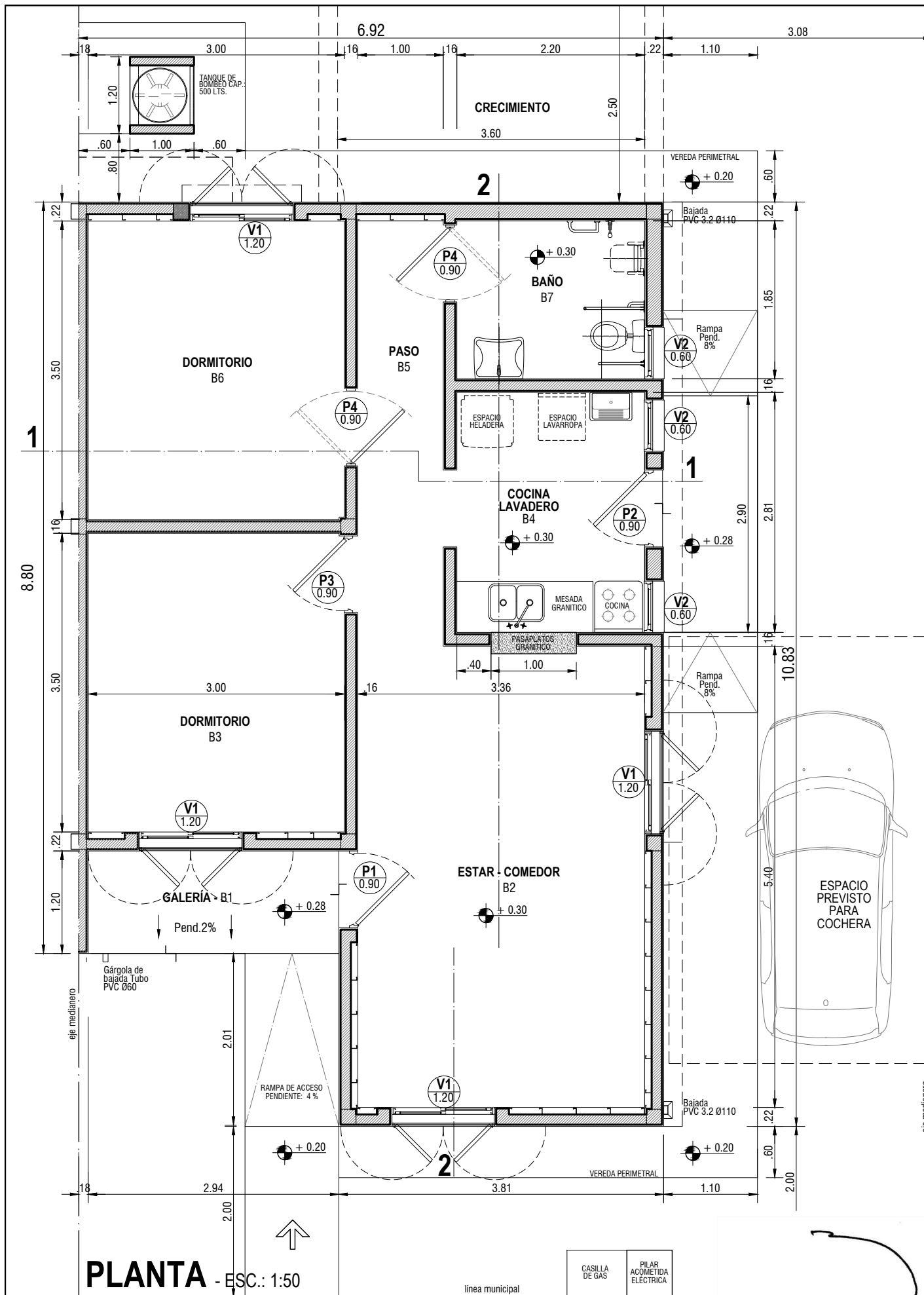
**EN TODO EL PERIMETRO DE LOTE
(LINEA MUNICIPAL Y MEDIANERA)**
Alambrado de DOS (2) hilos de alambre galvanizado. Con postes de madera (eucaliptus) de 2" x 2" de 80 cm. de altura (40 cm. sobre nivel de terreno) cada 3 m. (aproximadamente) y 4" x 4" de 80 cm. de altura en esquinas.-

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA D.E.C.T.S.



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V (A)
PROTOTIPO DE ACCESIBILIDAD INTEGRAL

Fecha: MARZO/2021

Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO

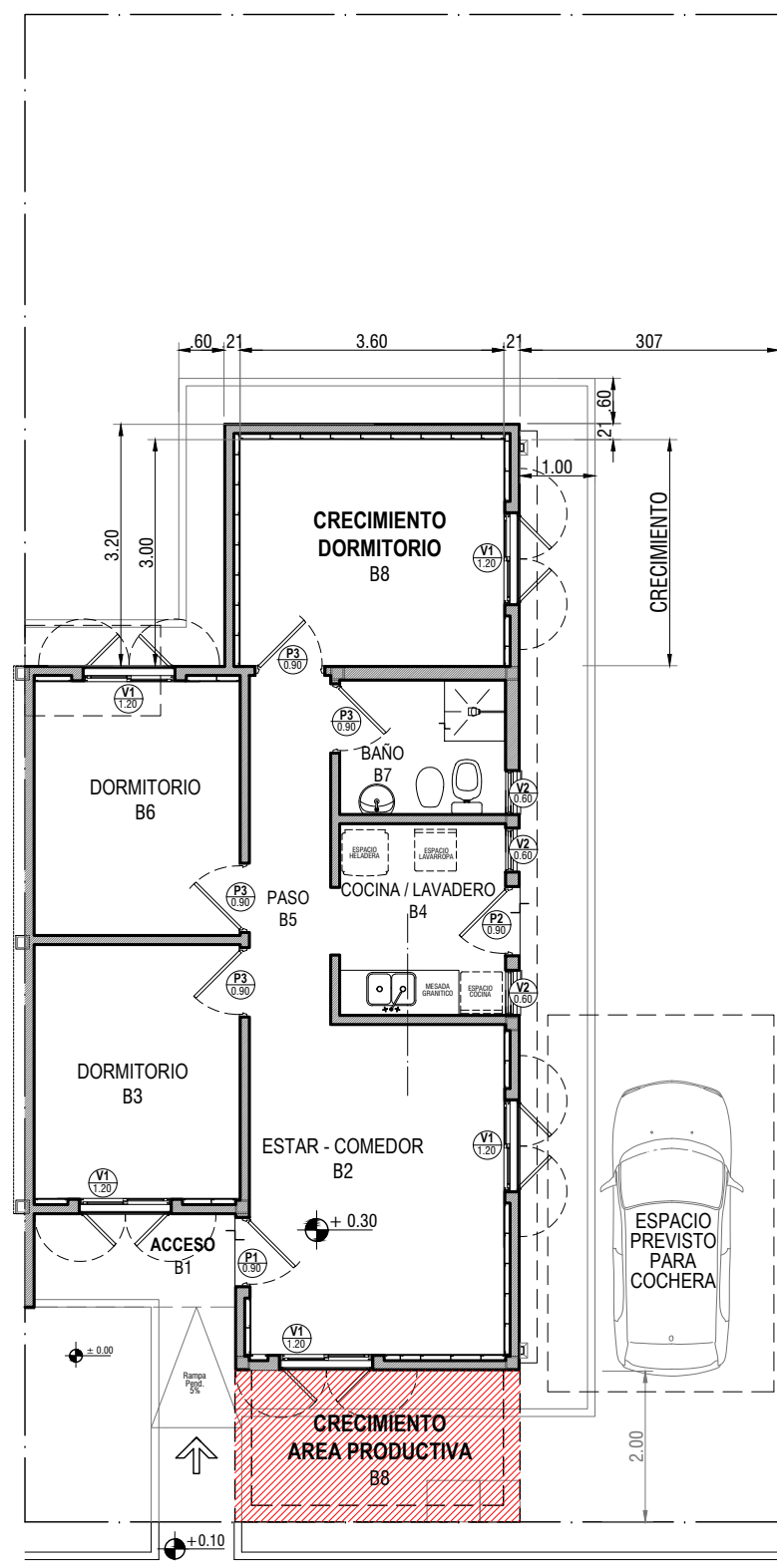
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO

Escala: 1:50

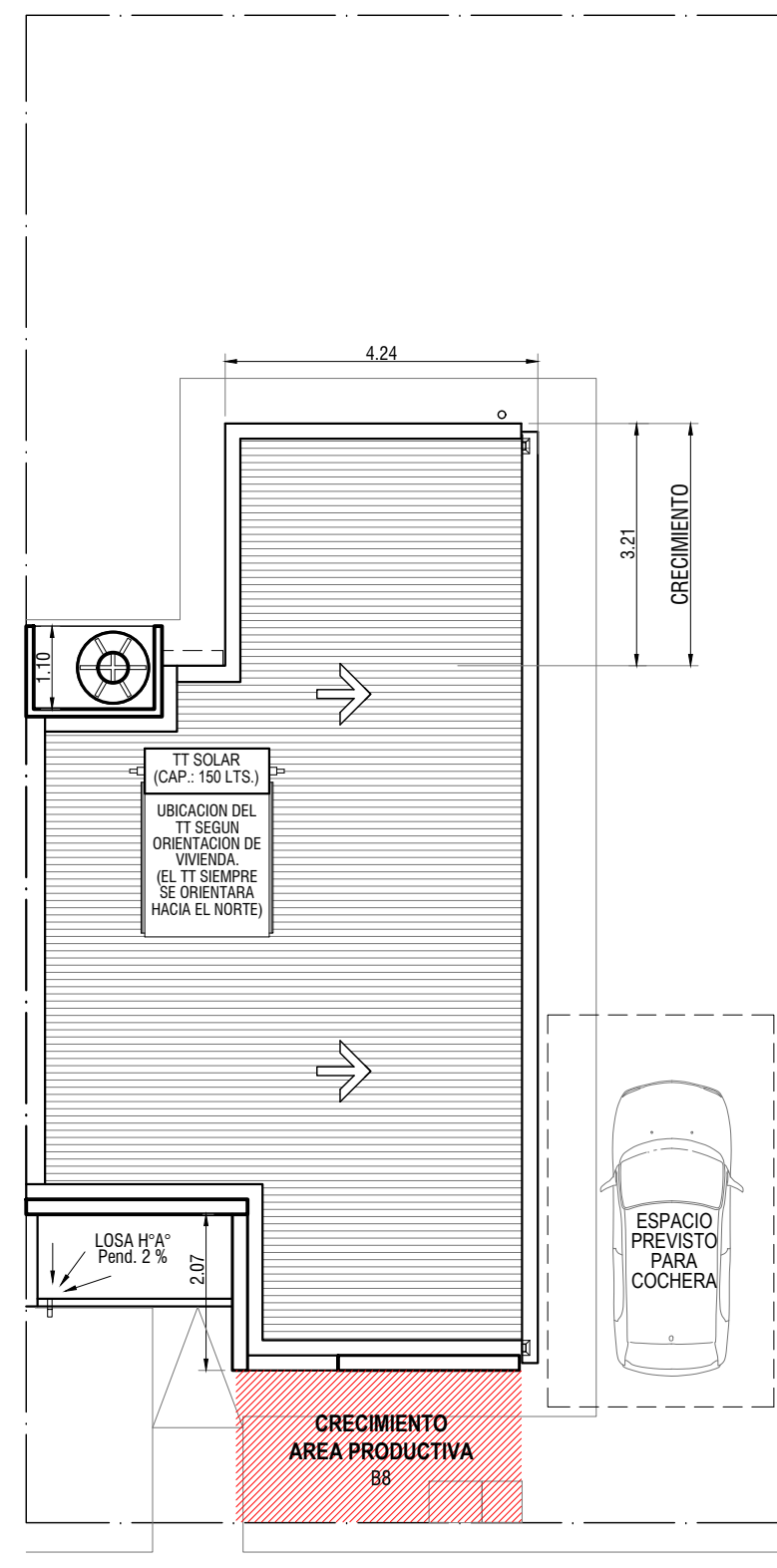
Plano: PLANTAS

linea municipal

02



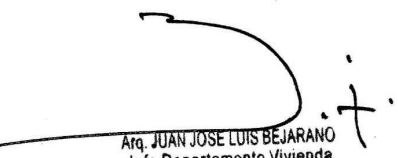
PLANTA - ESC: 1:100

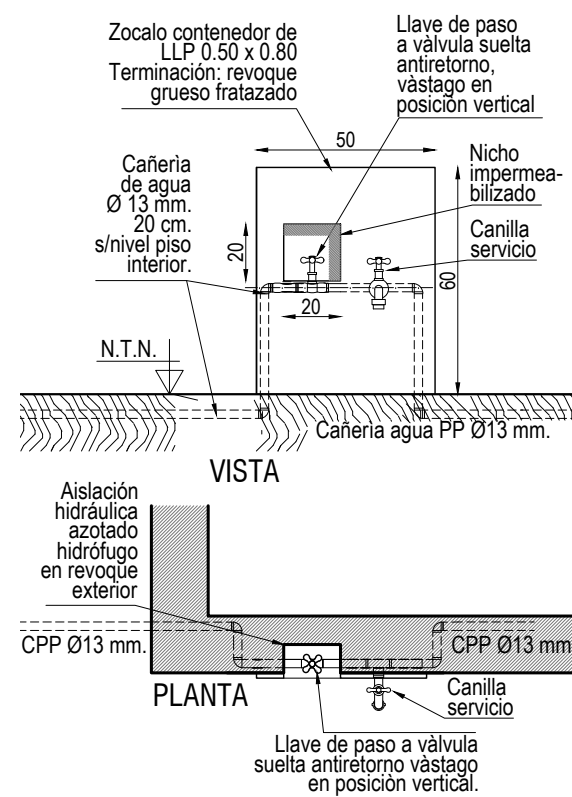
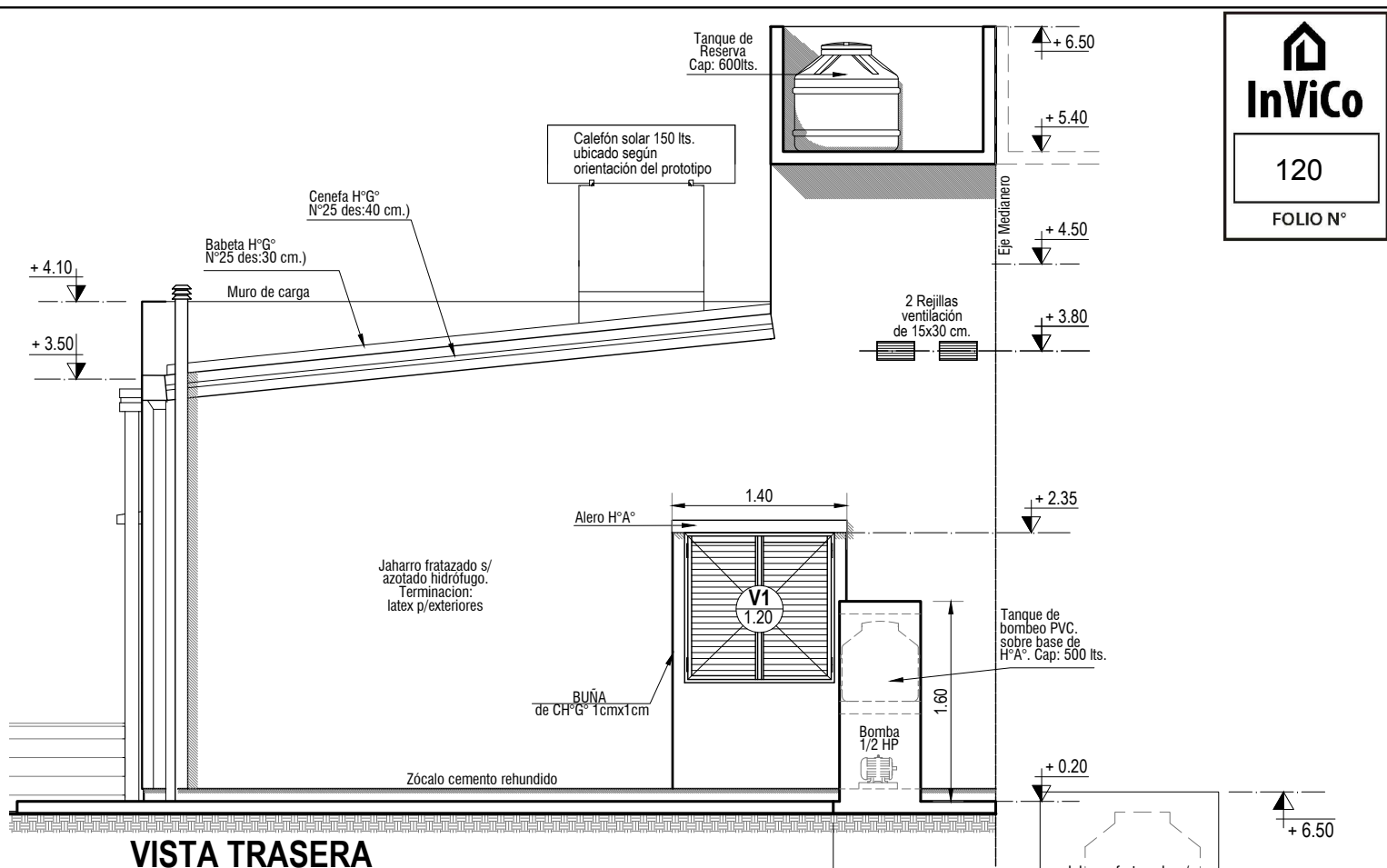
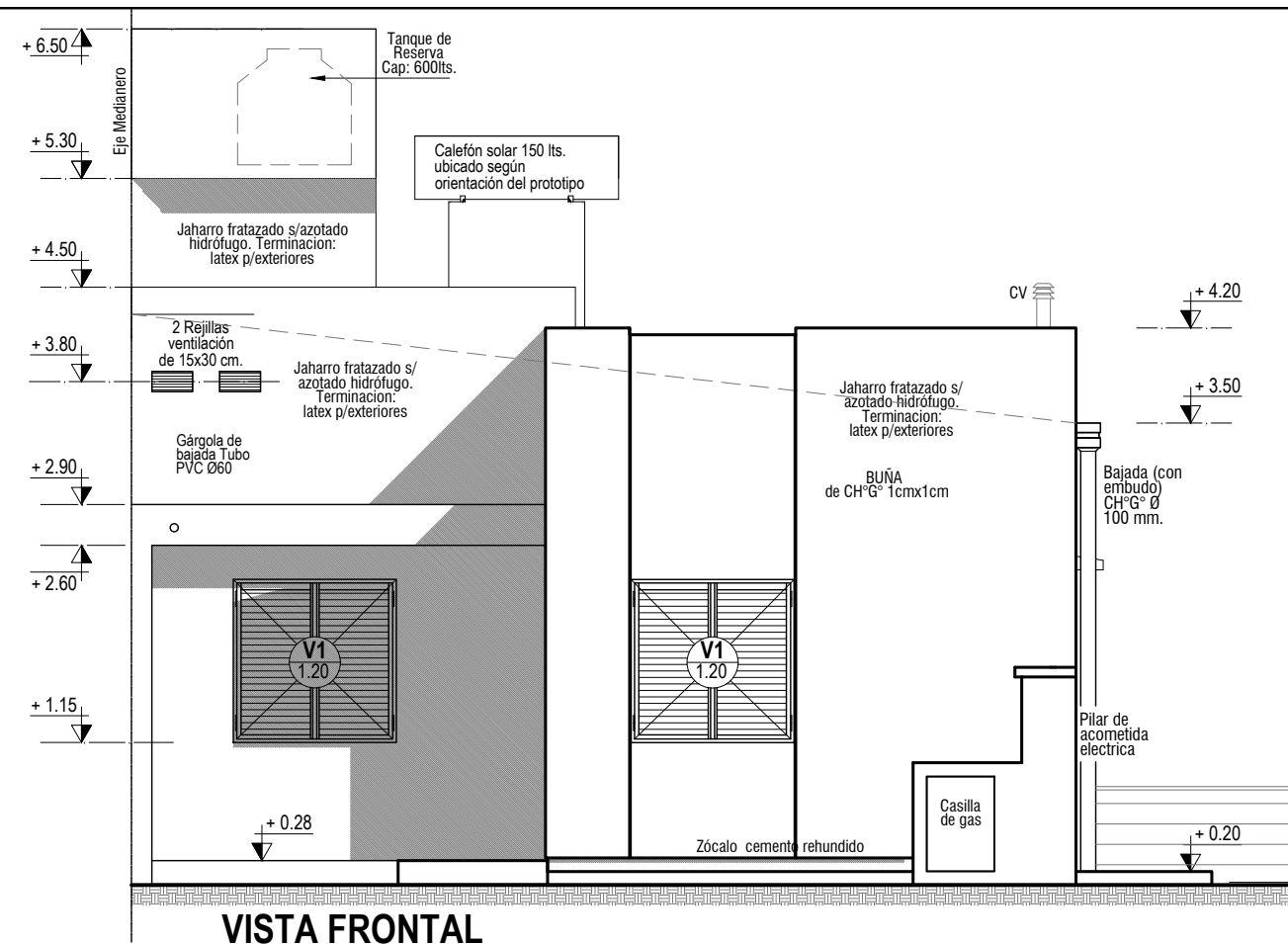


PLANTA DE TECHOS - ESC: 1:100


 Arq. SERGIO S. SVIBEL
 GERENTE AIC
 PLANEAMIENTO Y PROYECTO
 INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

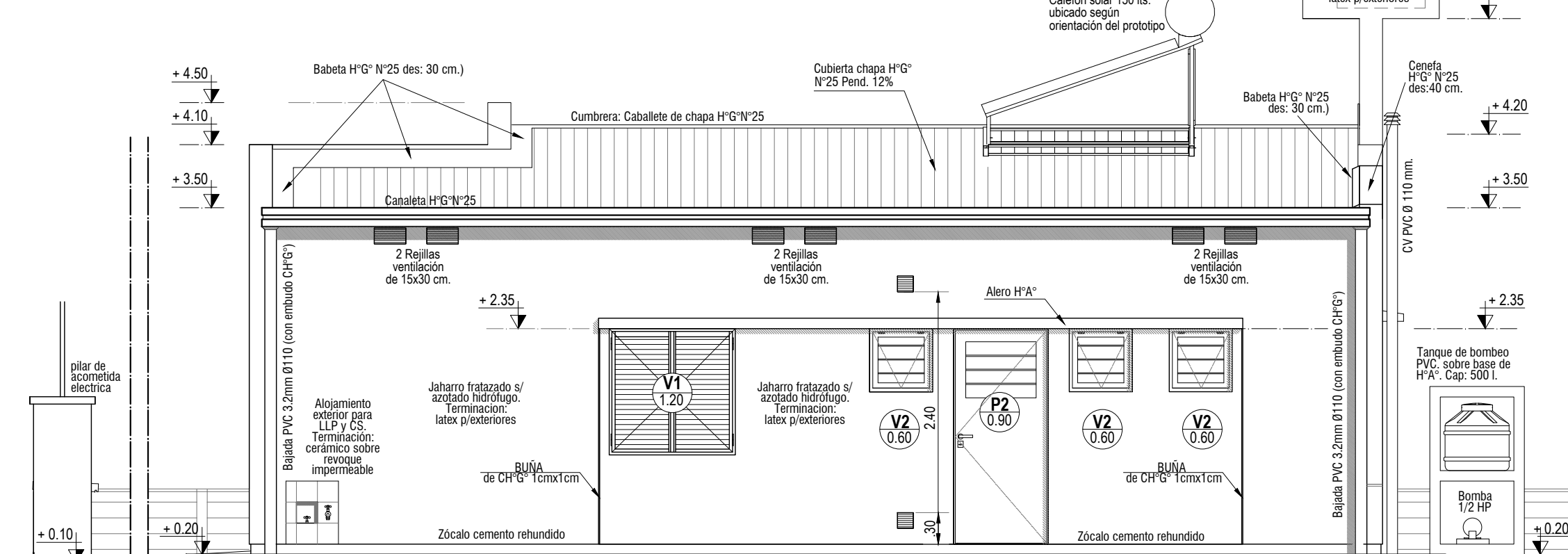
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD

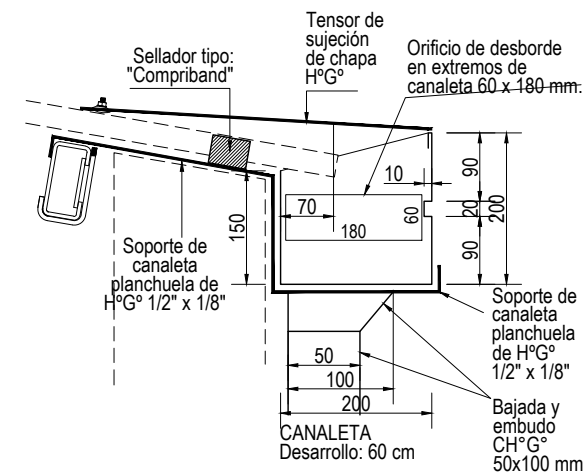
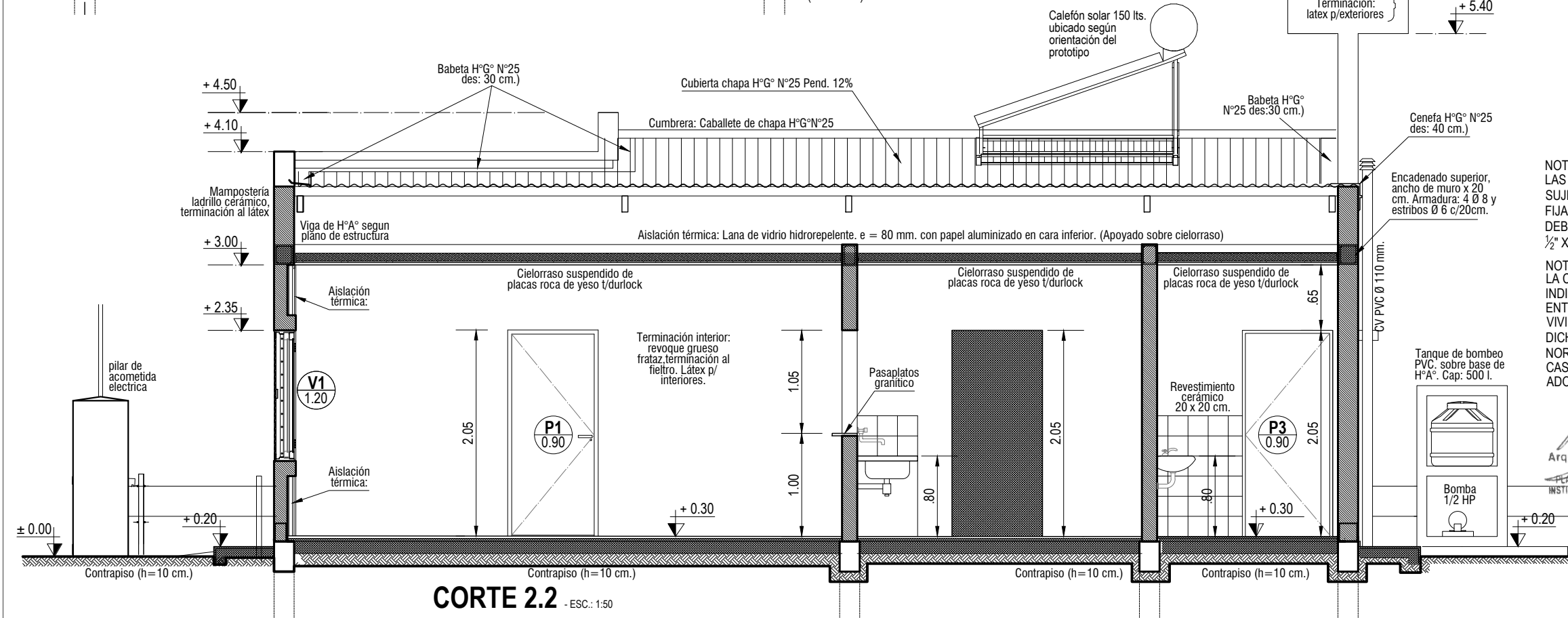
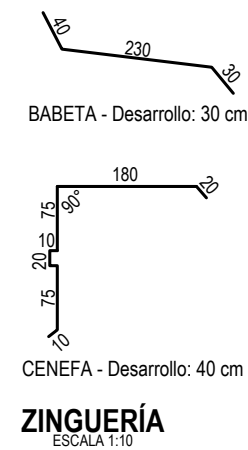
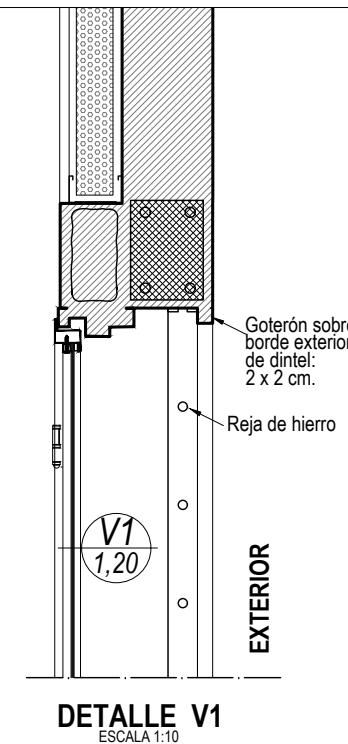
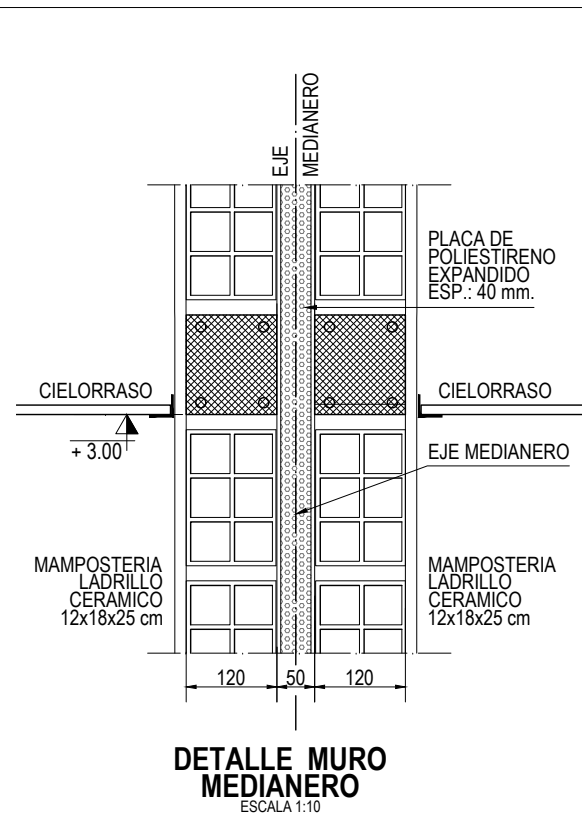
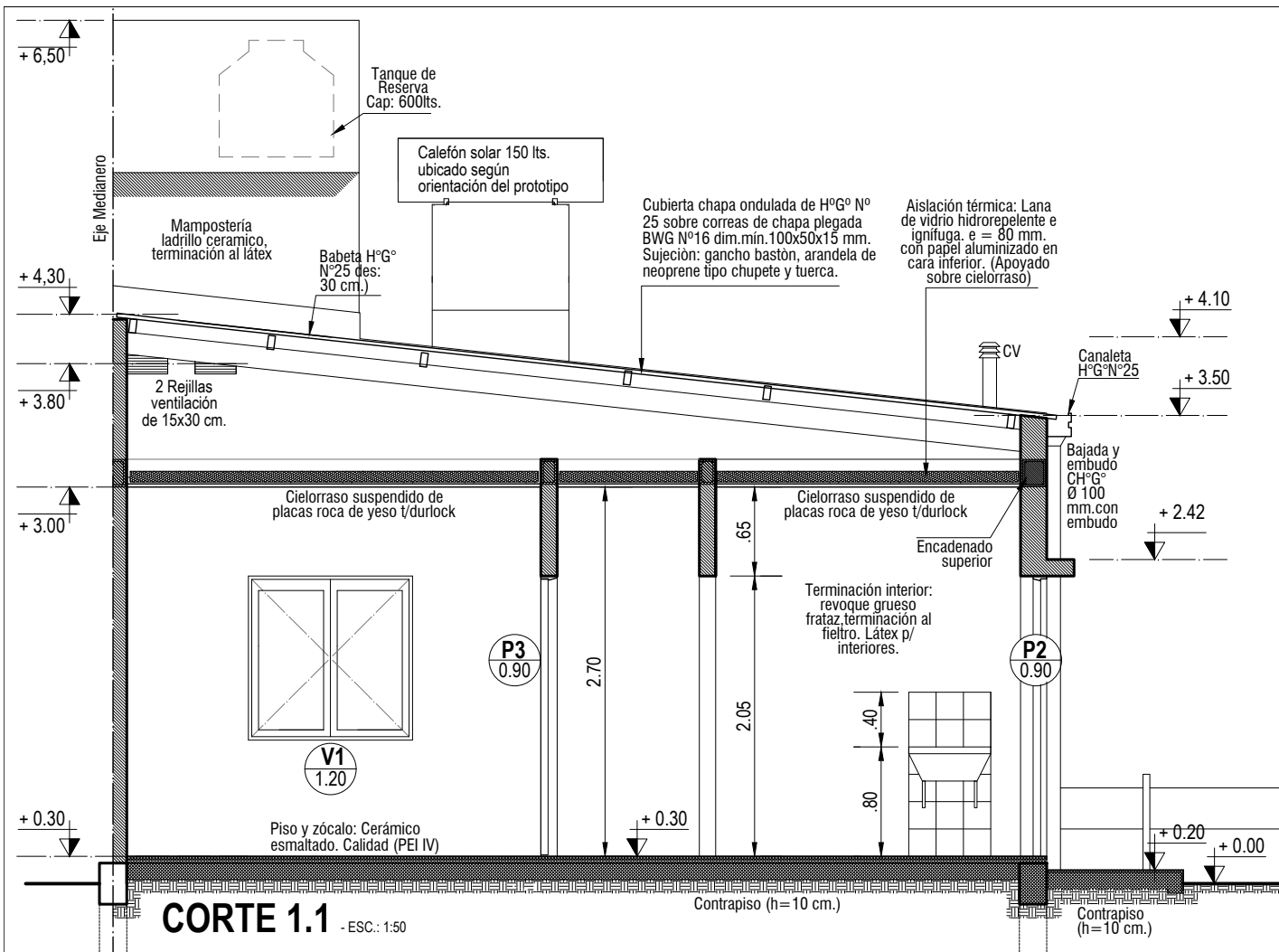

 Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
 Jefe Departamento Vivienda
 Gerencia Proyectos
 Instituto de Vivienda de Corrientes



DETALLE ALOJAMIENTO DE LLP

ESC.: 1:20





NOTA 1:
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA H°G° N° 25 DE 2 cm. DE ANCHO), FIJADOS ENTRE CANALETA Y TORNILLO DE PRIMER CORREA. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE H°G° DE 1/2" X 1/8"). AMBOS SE COLOCARÁN UNO POR CADA METRO.

NOTA 2:
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA MÍNIMA QUE SE DEBERÁ ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCIÓN DE DICHAS COTAS DEBERÁN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACIÓN DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERÁN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACIÓN.

Arq. SERGIO S. SVISSEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.TES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

BASES PARA PROTOTIPO APAREADO E INDIVIDUAL:

B1: 60 x 60 x 30 5Ø10mm+5Ø10mm
B2: 80 x 80 x 30 7Ø10mm+7Ø10mm
B3: 60 x 80 x 30 5Ø10mm+8Ø10mm
B4: 80 x 100 x 30 6Ø10mm+10Ø10mm

Talon 15 cm

RV ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm

R ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE ENCADENADO: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm

C ■ COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20X20cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø6 C/15

Armadura de vigas de fundación

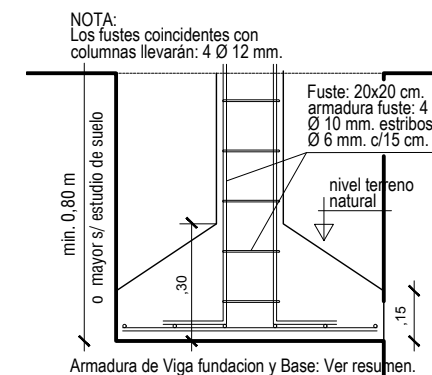
Vf1: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 8 mm
Armadura inferior: 2 Ø 8 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf2: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf3: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 12 mm
Armadura inferior: 2 Ø 12 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Se dispondrán refuerzos verticales de 18 x 18 cm 4Ø10 mm y estribos Ø6 c/15 cm. en coincidencia c/ bases hasta la viga de encadenado superior, y algunas llegarán hasta el nivel superior de la pared, según plano de estructura de techos.

Las dimensiones de las bases y vigas de fundación que se indican en este plano se interpretarán como mínimas. La contratista efectuará el cálculo, y en caso de que de éste surjan mayores dimensiones y armaduras, se adoptarán las mayores dimensiones, debiendo efectuar su presentación, al INVICO, para su visado. Es la contratista la encargada de efectuar el estudio de suelos, con una geotécnica de reconocida experiencia. El tipo de fundación a adoptar será el de bases y vigas de fundaciones. Sólo se adoptará otro sistema si, expresamente, el estudio suelos indica que no se deba adoptar este sistema. De adoptarse otra fundación, quedará sujeta a la aceptación del IN.VI.CO. y será la contratista la encargada del cálculo, debiendo efectuar su presentación al IN.VI.CO. para su visado. Se deberá tener en cuenta que para zapatas corridas la cota mínima es de 70 cm. del terreno natural. Para el caso de plateas, el espesor mínimo será de 15 cm. con vigas de refuerzo bajo mamposterías. Para el caso de pilotines: la distancia máxima será de 1.50 m y el diámetro mínimo será de 20 cm., con una longitud mínima de 1.50 m.



DETALLE DE BASES

NOTA:
EN NINGÚN CASO SE ADMITIRÁ ARMADURA DE DIÁMETRO Ø 4,2 mm.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INVICO
UNI V

Plano:

FUNDACIONES

Fecha:

MARZO/2021

Proyecto:

ING. FERNANDO CONTARDI

Dibujo:

ARQ. LUIS BEJARANO

Revisión:

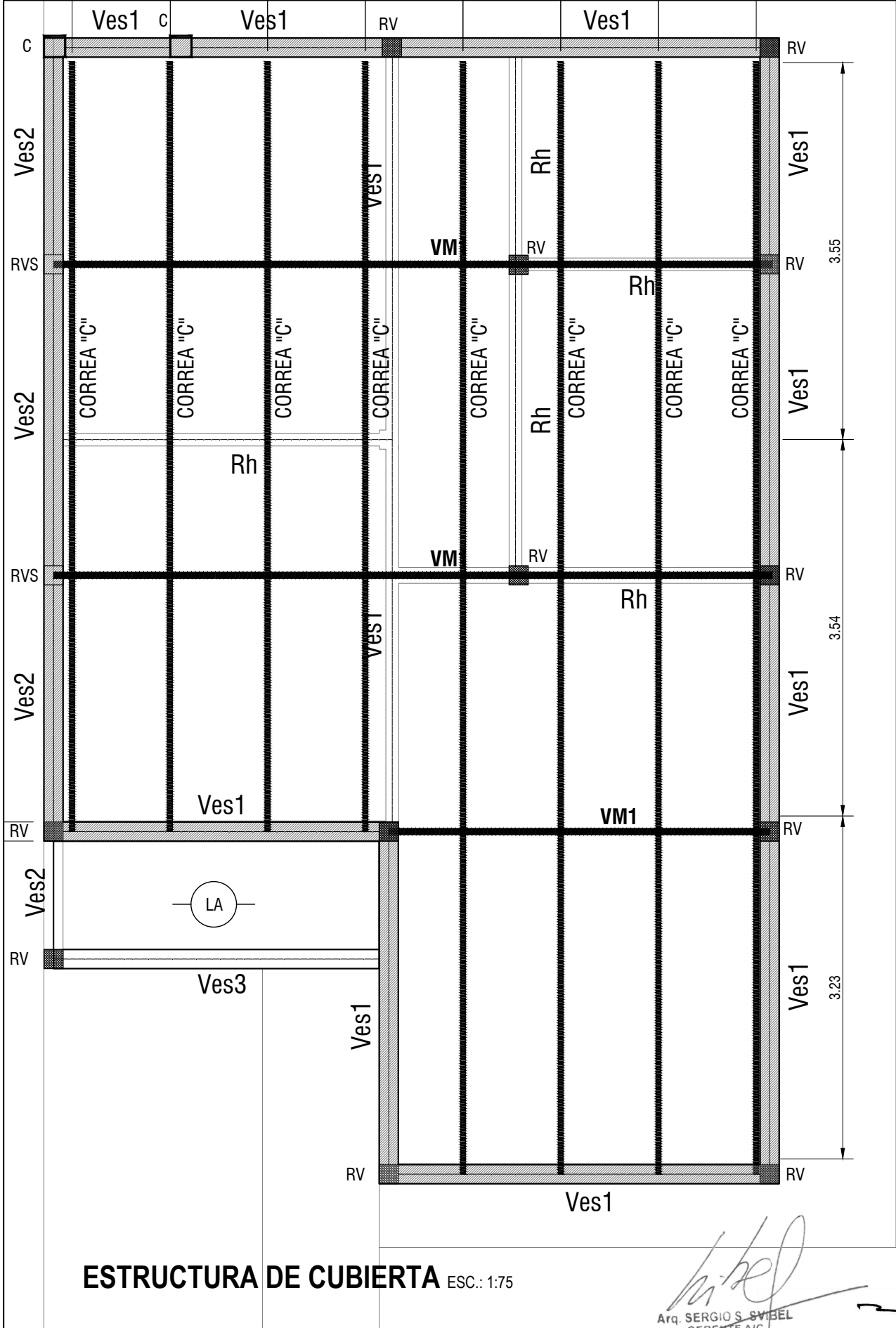
ARQ. LUIS BEJARANO

Escala:

1:50

06

PLANTA ESC.: 1:75

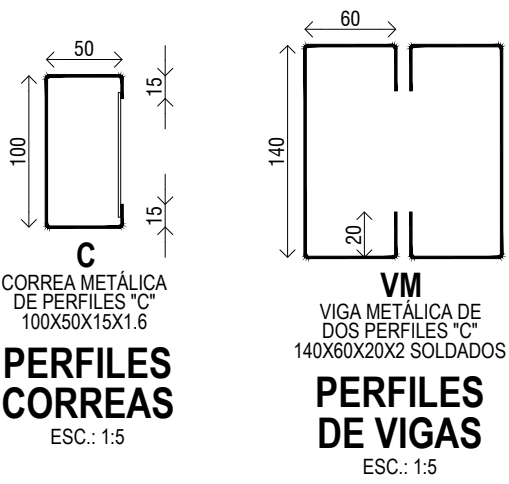


ESTRUCTURA DE CUBIERTA ESC.: 1:75

REFERENCIAS :

- CORREA "C"**
- CORREAS"C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 1.6 mm.) (100x50x15 mm.) CON PRESILLAS CADA 0.90 m. (DISTANCIA MAXIMA). LAS CORREAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) CON ALAMBRE GALVANIZADO A LAS VIGAS DE ENCADENADO SUPERIOR.
- VM**
- VIGA METÁLICA DE DOS PERFILES"C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 2 mm.) (140x60x20 mm.) SOLDADAS EN CAJÓN. LAS VIGAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) A LOS REFUERZOS VERTICALES Y REFUERZOS VERTICALES SUPERIORES.
- C**
- COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20 x 20 cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RV**
- REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RVS**
- REFUERZO VERTICAL DESDE ENCADENADO SUP. HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18x18 cm. ARM C/ 4Ø10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/15 cm
- MUROS QUE LLEGAN HASTA LA CUBIERTA Y APOYO DE CORREAS**
- Ves1: 18 cm x 20 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/15cm
- Ves2: 18 cm x 30 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 3 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Ves3: 20 cm x 20 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/10cm
- Rh: refuerzo horizontal de paredes.**
Coronamiento superior de hormigón de 5cm de espesor con 2 Ø 8 mm
- La: Altura 10 cm . -**
Armadura inf. en X: 1 Ø 8 mm c/15 cm
Armadura inf. en Y: 1 Ø 8 mm c/15 cm

Las correas de techo se apoyarán y se fijarán exclusivamente sobre las vigas VM1 y VM2. Estas vigas irán empotradas y deberá garantizar el libre movimiento horizontal de éstas, para lo cual se deberá materializar mediante la colocación de membrana asfáltica, envolviendo los extremos de las mismas. En los puntos de apoyo de vigas sobre mampostería, se deberán ejecutar nichos de apoyo terminados con cemento alisado. La profundidad de estos deberá prever un espacio libre de 2 cm., como mínimo, rellenos con material no extrusivo para garantizar el libre movimiento horizontal de las correas.



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

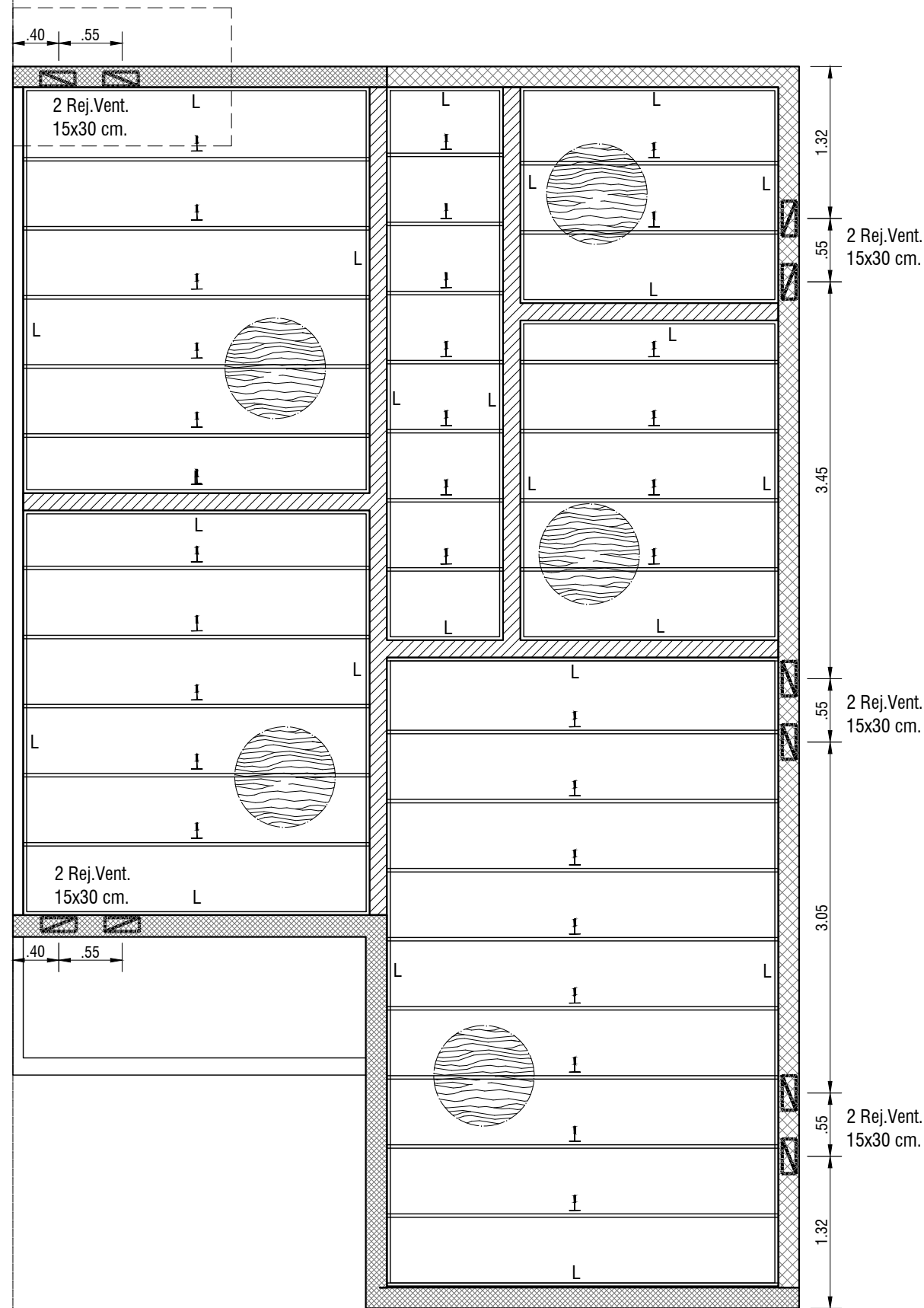
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: ESTRUCTURA DE CUBIERTA		
Fecha: MARZO / 2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:50

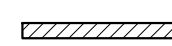
07

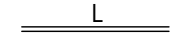


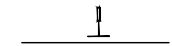
REFERENCIAS :

- 

MUROS QUE SOBREPASAN EL NIVEL DE CUBIERTA.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- 

MUROS QUE LLEGAN HASTA EL NIVEL DE CUBIERTA.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- 

MUROS INTERIORES QUE LLEGAN HASTA 10 cm. POR ENCIMA DE CIELORRASO.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- ANTEPECHOS: 2 Ø 8 ASENTADO EN MORTERO DE CEMENTO
DIMENSIONES: ESTOS PASAN 60 cm. A CADA LADO DEL VANO
- 

PERFILES "L" DE BORDE, FIJADOS A MUROS
- 

PERFILES "I" COLGADOS DESDE CORREAS DE TECHO
- CIELORRASO DE PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK
- 

AISLACION TERMICA : MANTO DE LANA DE VIDRIO HIDROREPELENTE E IGNÍFUGA, DE 80 mm. DE ESPESOR, CON PAPEL ALUMINIZADO EN LA PARTE INFERIOR. UBICADA SOBRE CIELORRASO.
- 

REJILLAS DE VENTILACION 15X30 cm.. CANTIDAD TOTAL DIEZ (10). TRES PARES (6) EN MURO LATERAL, UN PAR (2) EN EL FRENTE Y UN PAR (2) EN CONTRAFRENTE.
- ALEROS : HºAº (ESP.: 10cm.) 1 Ø 6 mm. C/20 cm. EN AMBOS SENTIDOS

PLANTA DE CIELORRASOS - ESC.: 1:50

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

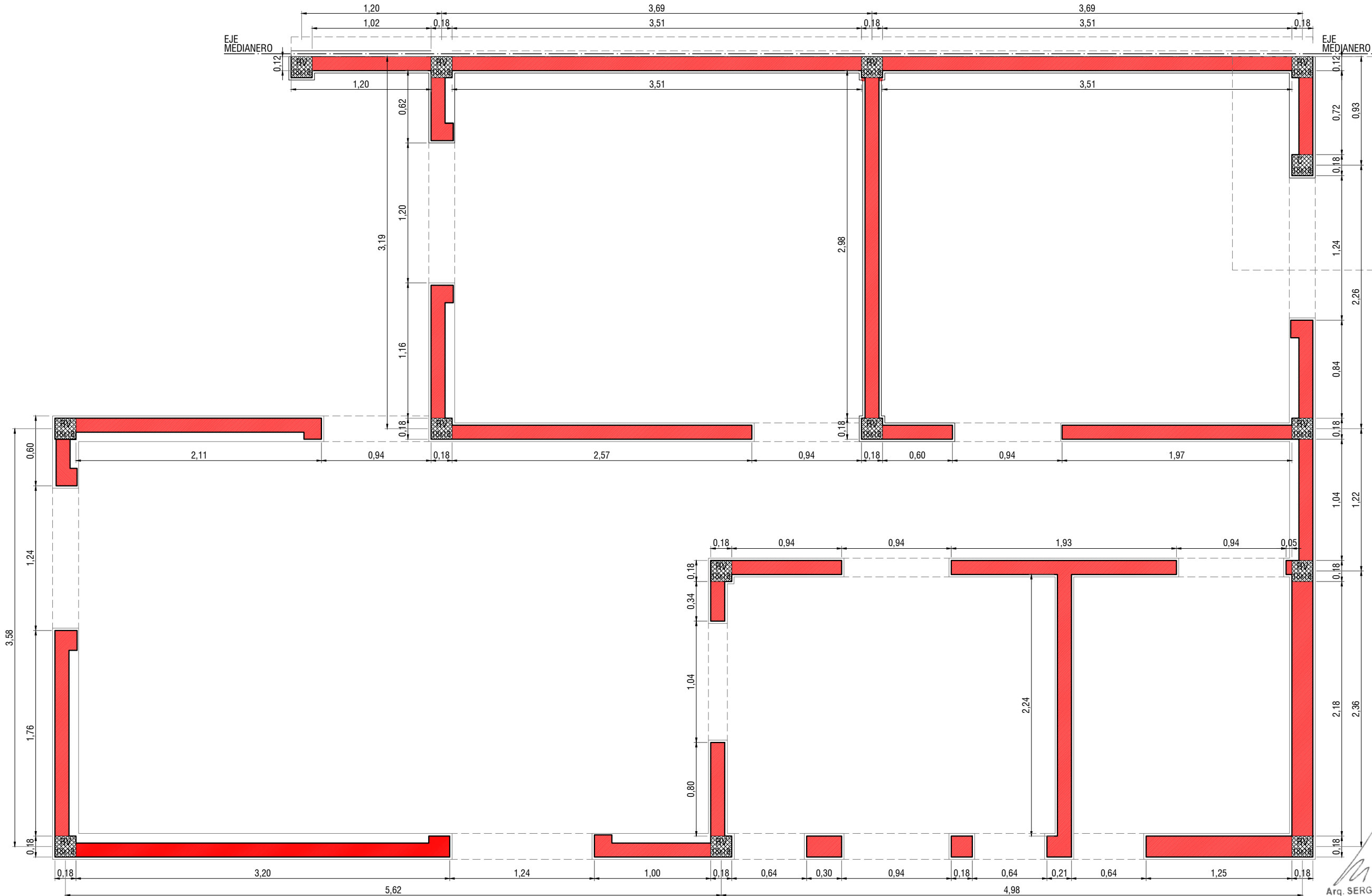
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:		PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano:		ESTRUCTURA DE CIELORRASO	
Fecha:	MARZO/2021	Proyecto:	ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo:	ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión:	ARQ. LUIS BEJARANO
						Escala:	1:50

08



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



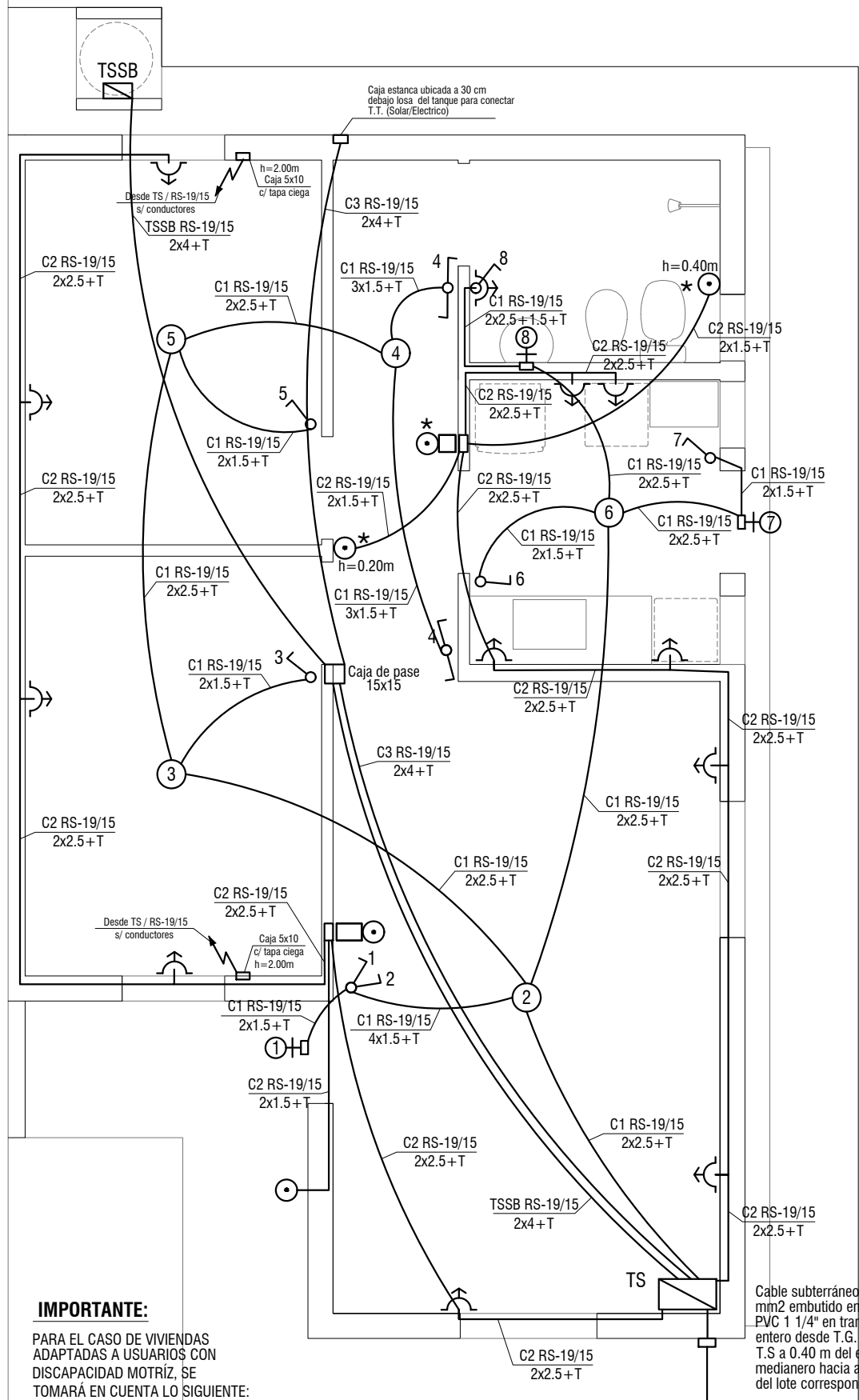
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS	Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V (A)		Plano: PLANTAS DETALLE MUROS - VIGAS DE FUNDACION - REF VERTICAL		
	Fecha: MARZO/2021	Proyector: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:20



Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



IMPORTANTE:

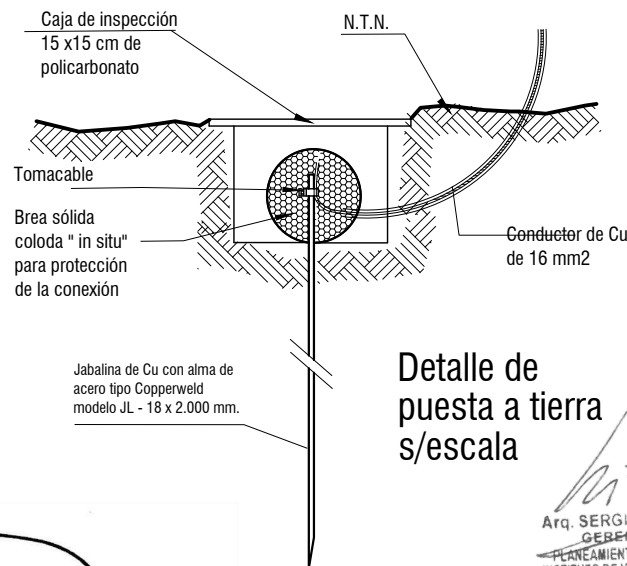
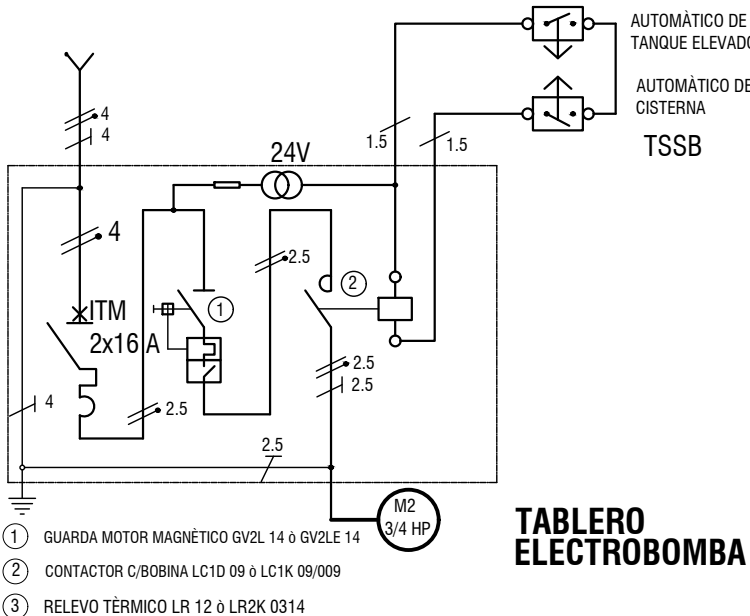
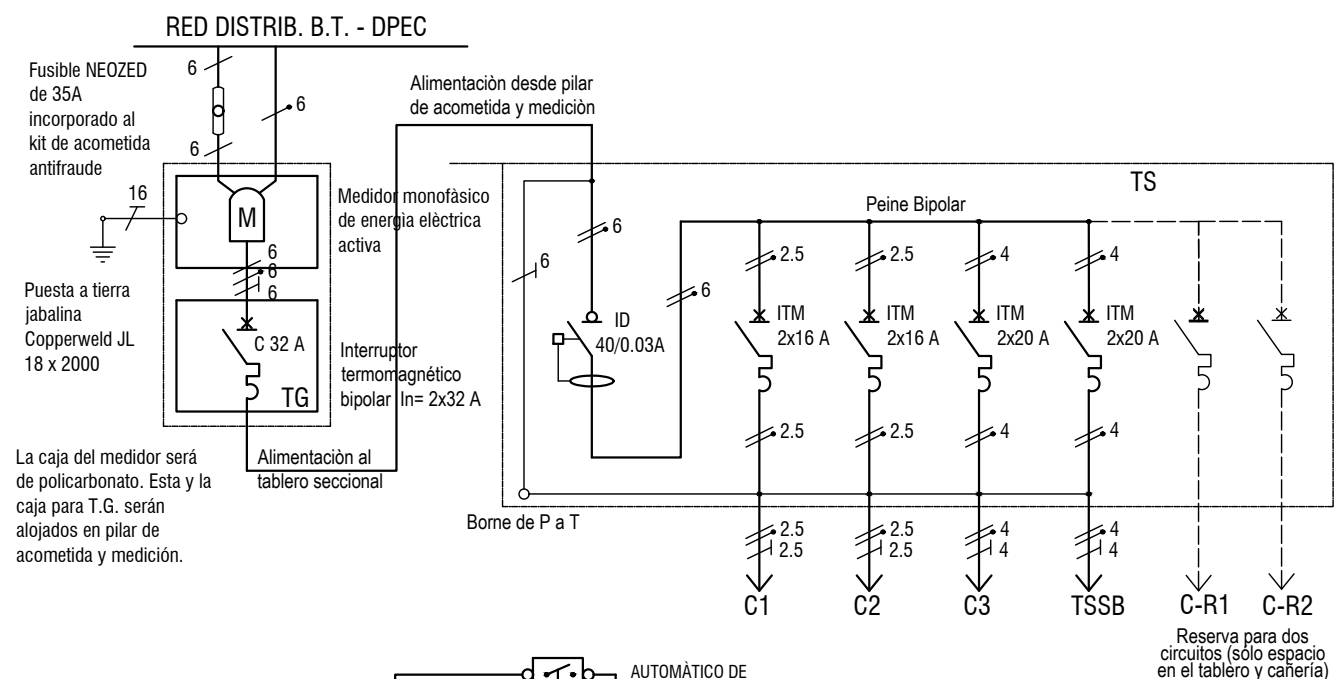
PARA EL CASO DE VIVIENDAS ADAPTADAS A USUARIOS CON DISCAPACIDAD MOTRIZ, SE TOMARÁ EN CUENTA LO SIGUIENTE:

- 1 - Las cajas para llaves se instalarán embutidas en la pared a 1.00 m entre nivel de piso terminado y la base de la caja parada. -
- 2 - En el baño se instalará un pulsador a 50 cm. del nivel de piso terminado (ubicación según plano), con conexión al timbre correspondiente, con sonido diferente al de la casa.
- 3 - La llave para calefón eléctrico también se instalará a la misma altura que las demás llaves de corte de energía eléctrica, como así también el T.S.

Pilar de mampostería s/detalle para medidor de energía

P. a T.(ver detalles)

Cable subterráneo 3x6 mm2 embutido en caño PVC 1 1/4" en tramo entero desde T.G. hasta T.S a 0.40 m del eje medianero hacia adentro del lote correspondiente.



NOTA:

Cuando el apareamiento de lotes permita un pilar doble, las puestas a tierra deberán ser independientes y alejadas 3,00 m. del eje medianero cada una de ellas.

NOTAS:

- Las bocas 1, 2, 4, 5, 6, 7 y 8 se instalarán embutidas en el ciellorraso.-
- La boca 3 se instalará embutida en la pared y a 2,30m sobre nivel del piso terminado.-
- Todas las bocas llevarán gancho "U" para centro de HºGº.
- Todos los tomacorrientes serán dobles, con polo a tierra y posibilidad de enchufar únicamente fichas de espigas chatas. Serán montados a 50 cm desde el nivel de piso terminado, hasta la base de la caja acostada. Los tomacorrientes ubicados sobre mesada irán a 20 cm por encima de esta. El tomacorriente del baño y el indicado para el lavavarropa estarán ubicado a 1.20m entre nivel de piso terminado y la base de la caja parada.-
- Las cajas para interruptores de iluminación se instalarán embutidas en la pared y a 1.20m entre nivel del piso terminado y la base de la caja parada.-
- El tendido del cable subterráneo se hará en terreno natural, a una profundidad de 60 cm, sobre cama de arena y con protección mecánica mediante ladrillos ó losetas.-
- Será embutido en caño de PVC flexible de 1-1/4", entero en todo su recorrido entre T.G. y T.S..-
- Toda la instalación será recorrida por un conductor de puesta a tierra, con aislación de PVC bicolor, de 4,00 mm2 de sección para el circuito de la ducha eléctrica, y de 2,50 mm2 para el resto.
- La cañería sera metálica "semipesada" o PVC rígido deformable en frío, según consta en Pliego E.T.P.
- * Pulsador y timbre únicamente se instalaran en vivienda para discapacitados.

- C3- Este circuito acometerá hasta una caja estanca con pipeta ubicada 30 cm debajo de la losa del tanque de reserva, para la conexión Termotanque Solar Mixto.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

PLANTA ESC.: 1:50

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INVICO
UNI V

Plano:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Fecha:

MARZO/2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujo:

ARQ. LUIS BEJARANO

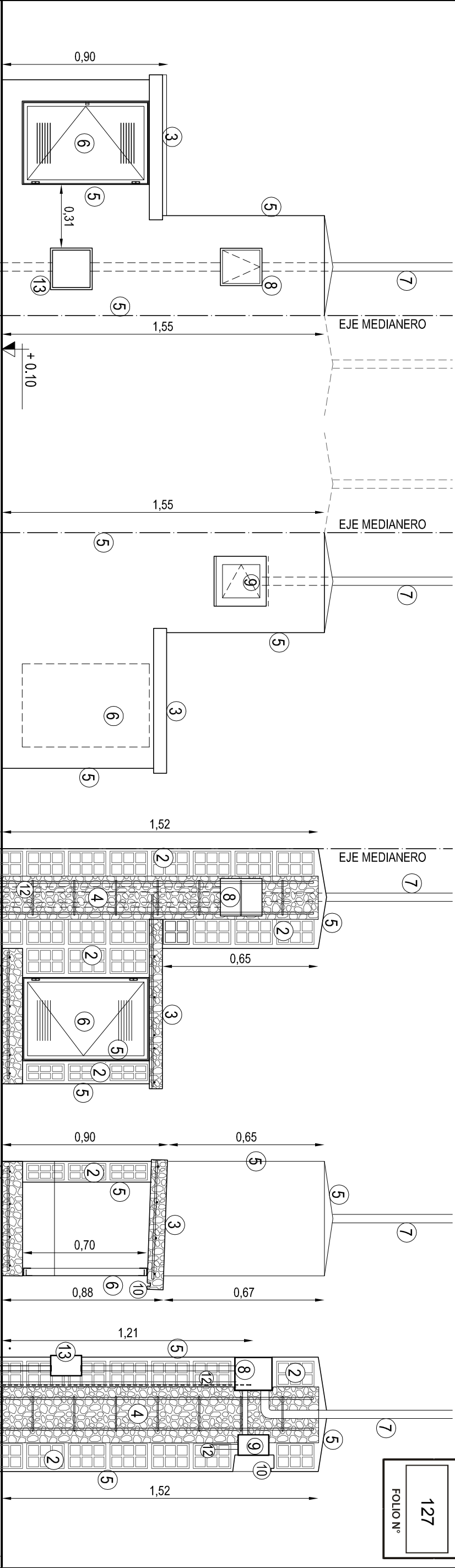
Revisión:

ARQ. LUIS BEJARANO

Escala:

1:50

10



VISTA FRENTE

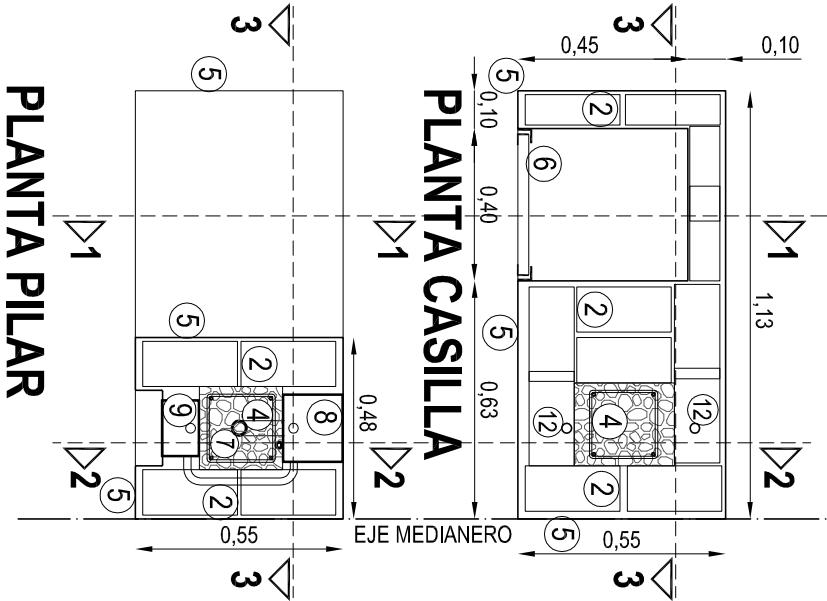
VISTA CONTRAFRENTE

CORTE: 3-3

CORTE: 1-1

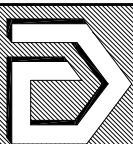
CORTE: 2-2

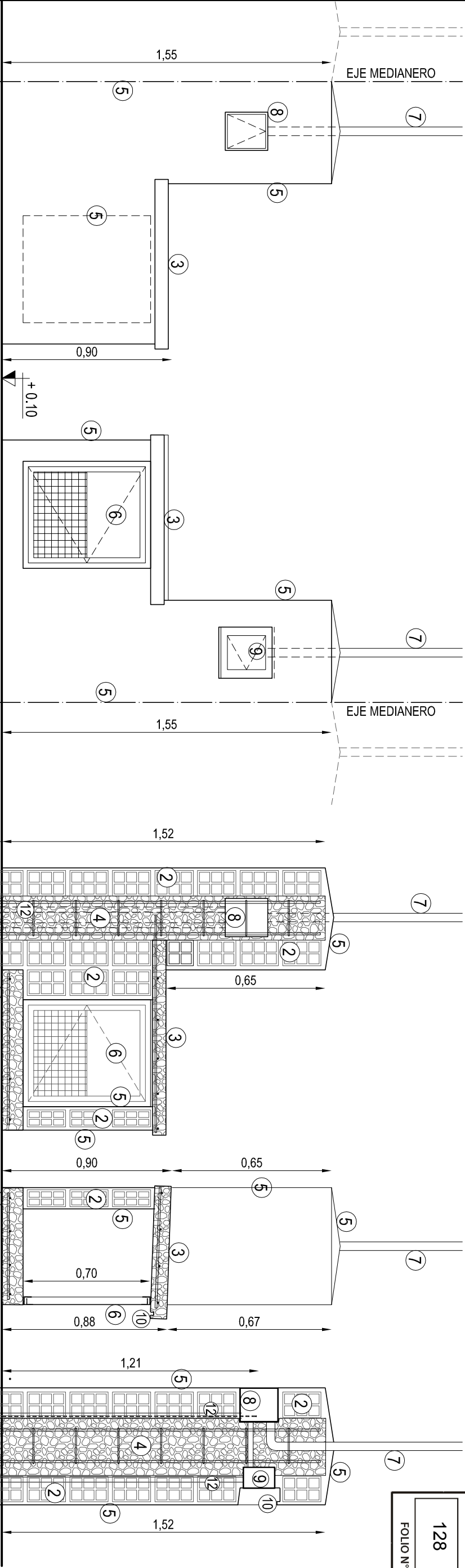
- NOTAS:**
- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energia activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (policarbonato), y su tapa será transparente.
 - 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antirraude con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
 - 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o policarbonato.



1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DE DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTROLARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS POR LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		PROYECTO INVICO		Plano:	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Arq. LUIS BEJARANO		DETALLE PILAR INTEGRAL ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS (CON GABINETE REGALAMIENTARIO ENARGAS)	
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Arq. LUIS BEJARANO		Arq. LUIS BEJARANO		Escala: 1:20	



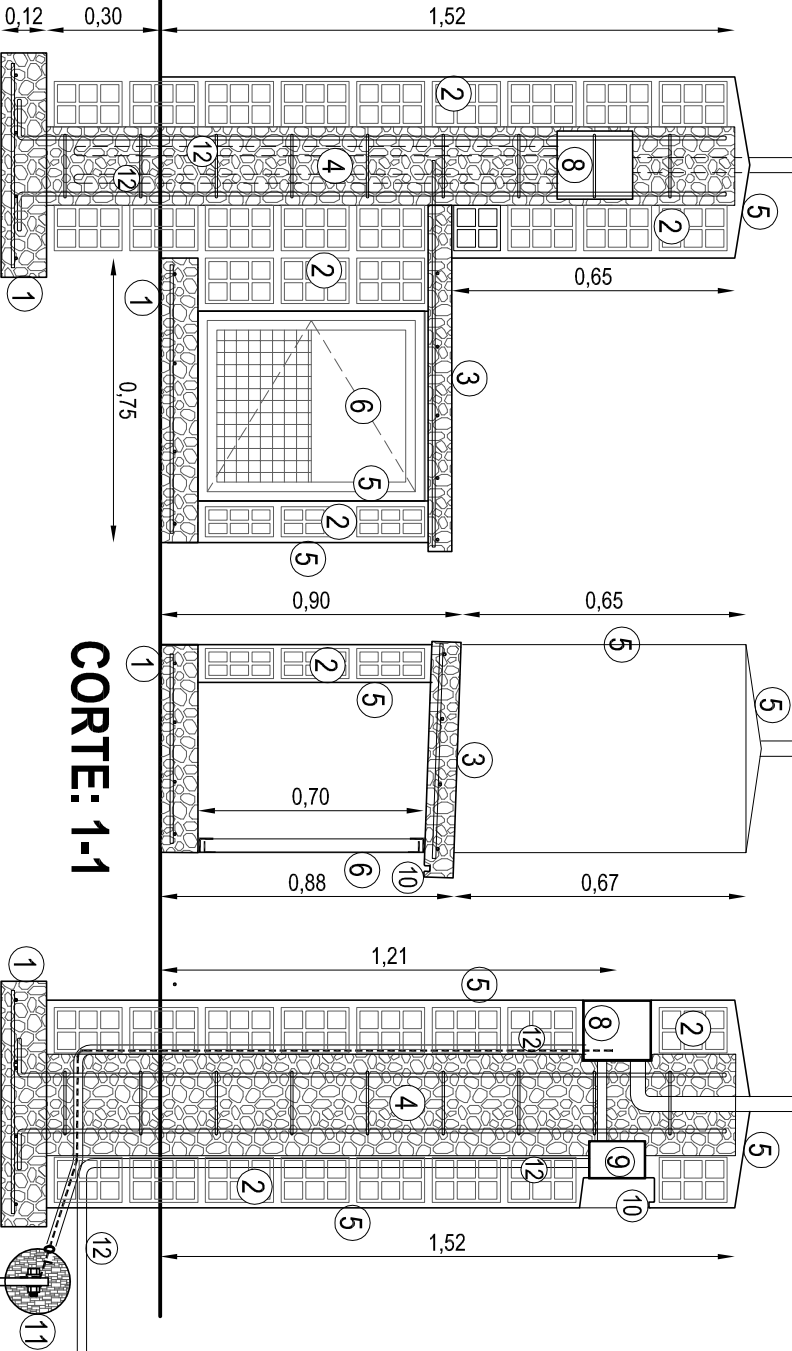
VISTA FRENTE

VISTA CONTRAFRENTE

NOTAS:

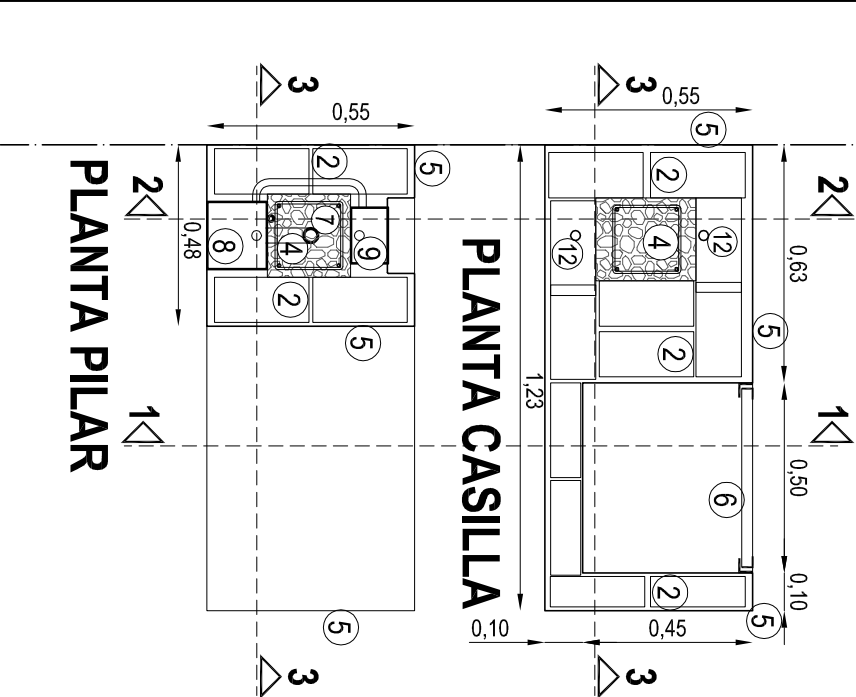
- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (poli-carbonato), y su tapa será transparente.
- 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo anti-fraude con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
- 3) La caja para T.G., podrá ser de PVC o poli-carbonato.

CORTE: 3-3



CORTE: 1-1

CORTE: 2-2



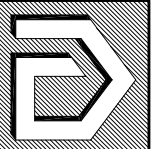
PLANTA CASILLA

PLANTA PILAR

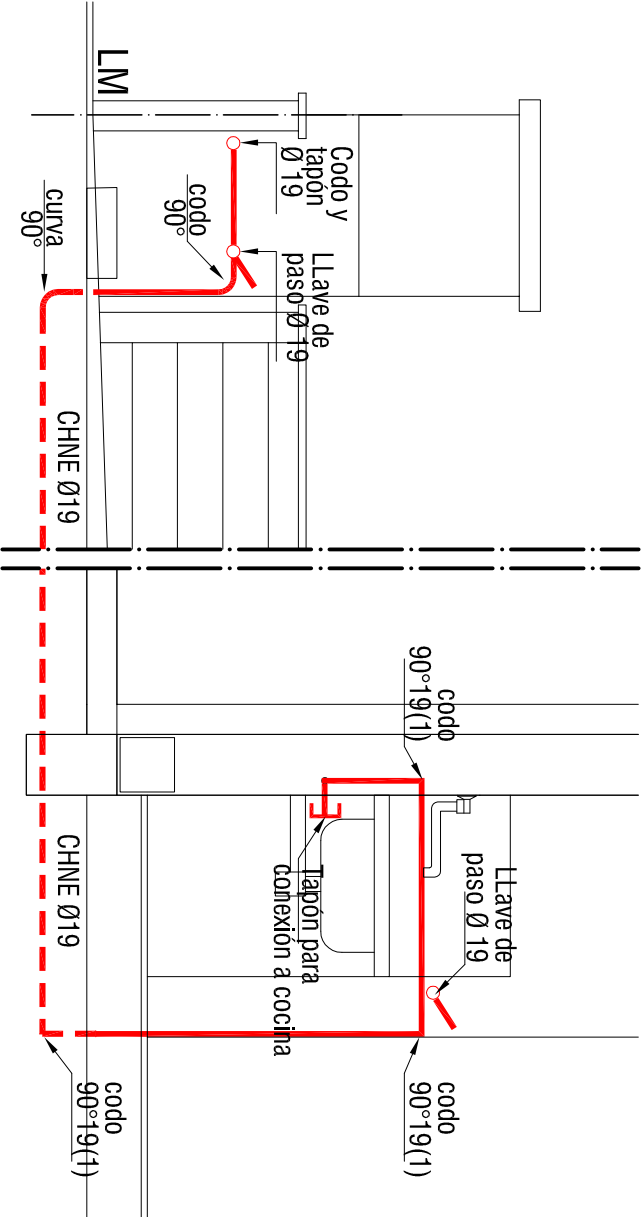
1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTARÁN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBEA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LOTARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS POR LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSÉ LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SAYBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTER

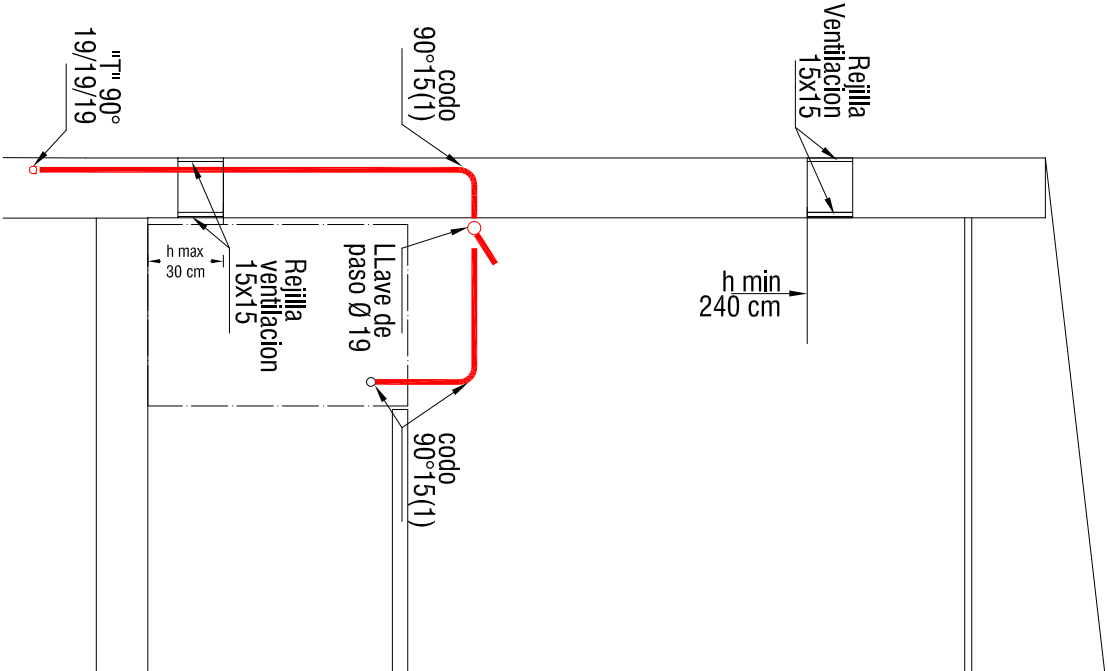


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Ofic:		PROYECTO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Proyecto:		Detalle PILAR INTEGRAL	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		MARZO 2021		Arq. LUIS BELARANO		ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS	
				Arq. LUIS BELARANO		Escala:	
						1:20	

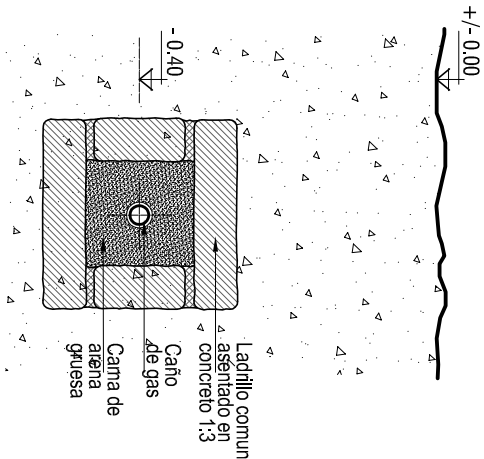


CORTE 1-1 ESC.: 1:25

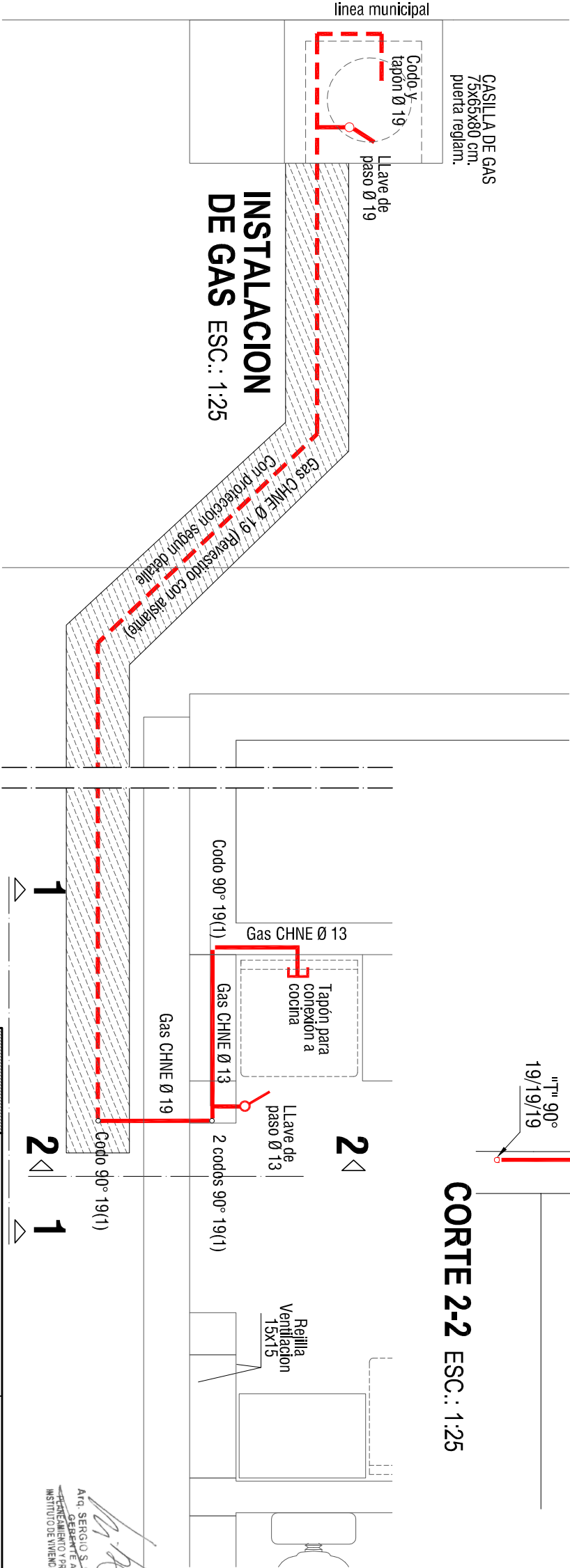
NOTA:
La ejecución correcta de esta instalación, tanto como los trabajos, materiales y accesorios correspon- dientes deberán cumplimentar estrictamente lo establecido por las "Disposiciones y Normas Mínimas para la ejecución de las instalaciones domiciliarias y de Gas" definida por Energas (Ente regulador de Gas del Estado) y/o toda aquella reglamentación que actualice la misma



CORTE 2-2 ESC.: 1:25



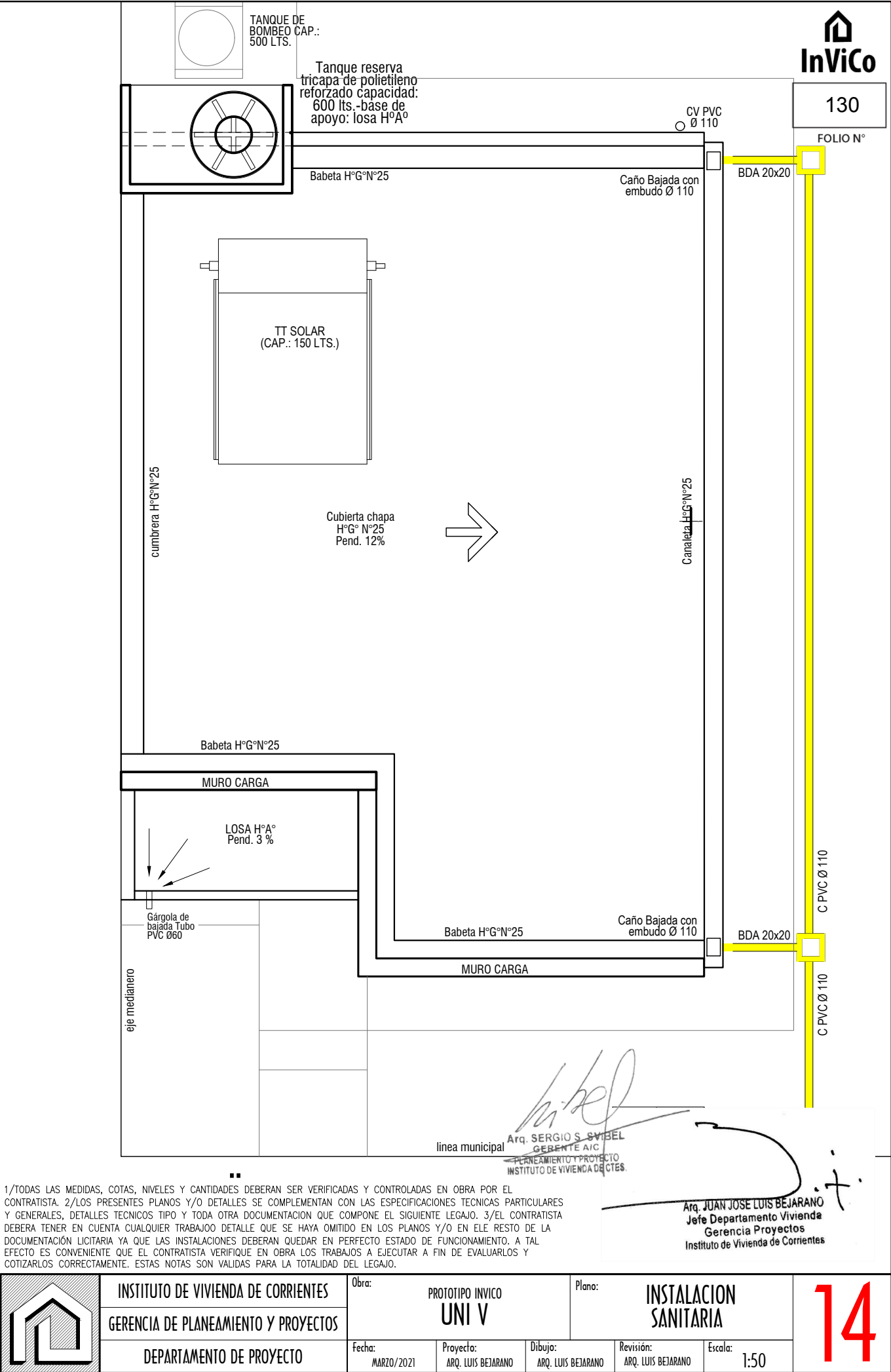
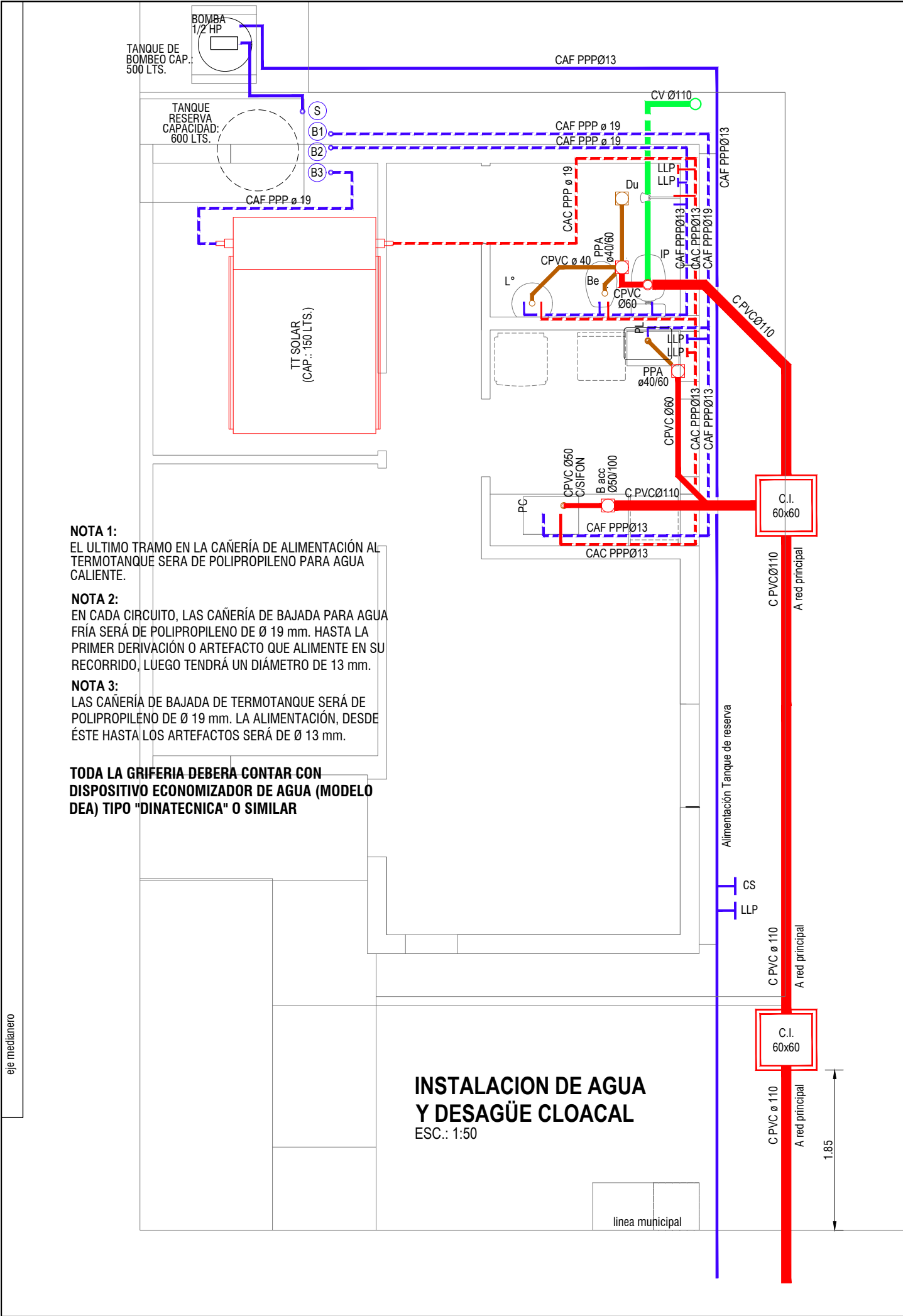
DETALLE INSTALACION DE CAÑO DE GAS SUBTERRANEO ESC.: 1:10

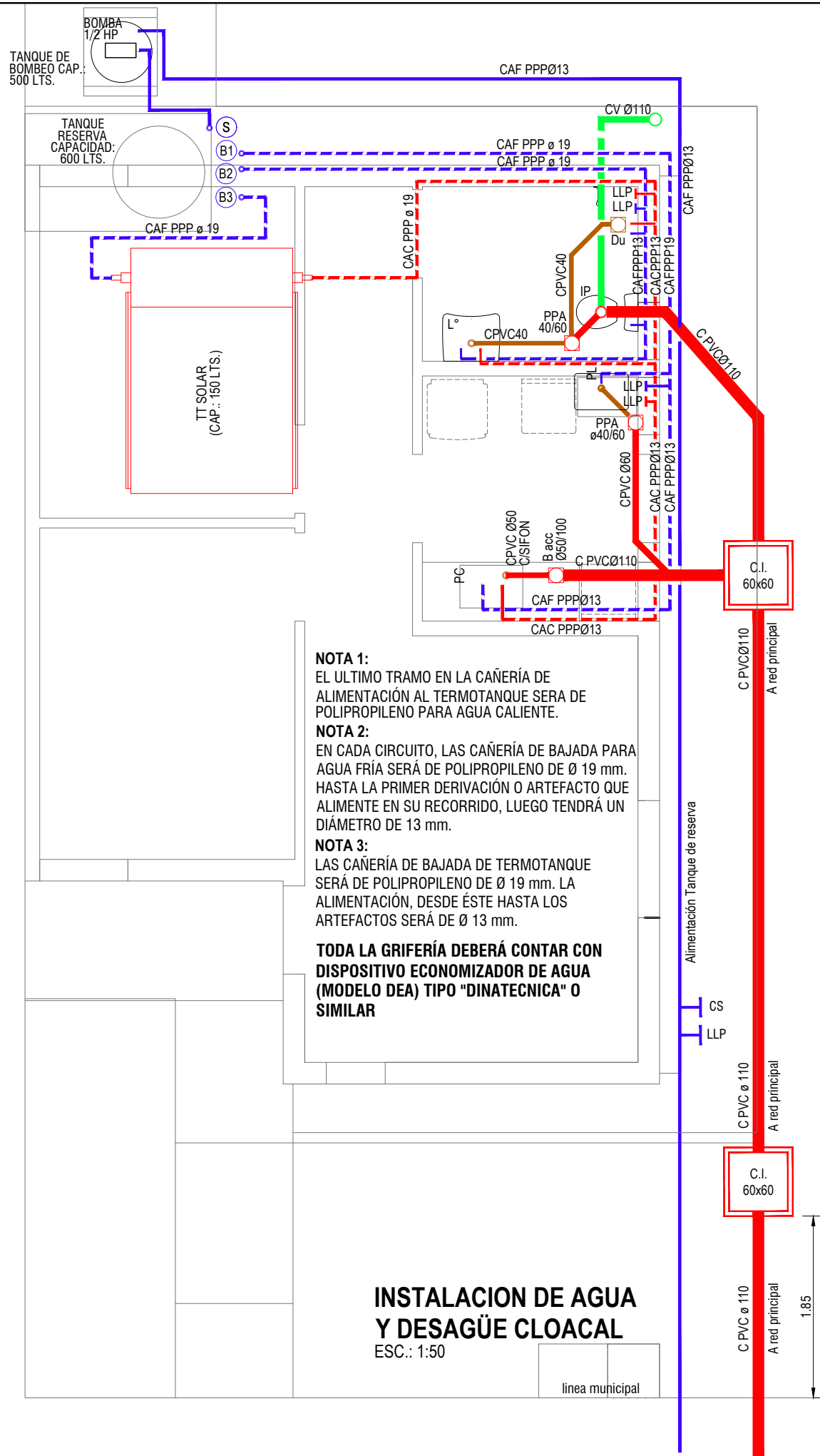


Arq. SERGIO S. SWEIBEL
GERENTE Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.





NOTA 1:
EL ULTIMO TRAMO EN LA CAÑERÍA DE ALIMENTACIÓN AL TERMOTANQUE SERA DE POLIPROPILENO PARA AGUA CALIENTE.

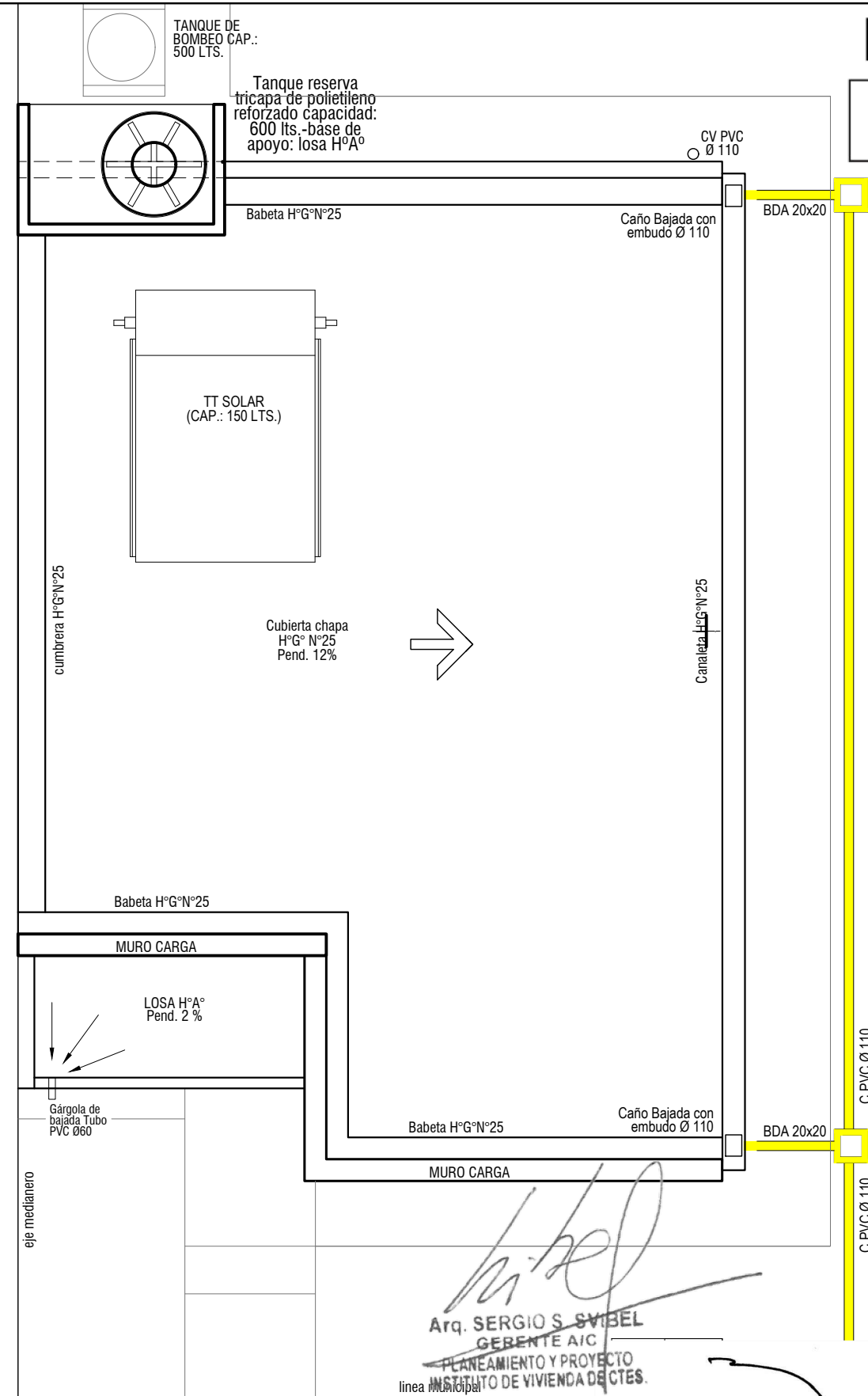
NOTA 2:
EN CADA CIRCUITO, LAS CAÑERÍA DE BAJADA PARA AGUA FRÍA SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. HASTA LA PRIMER DERIVACIÓN O ARTEFACTO QUE ALIMENTE EN SU RECORRIDO, LUEGO TENDRÁ UN DIÁMETRO DE 13 mm.

NOTA 3:
LAS CAÑERÍA DE BAJADA DE TERMOTANQUE SERÁ DE POLIPROPILENO DE Ø 19 mm. LA ALIMENTACIÓN, DESDE ÉSTE HASTA LOS ARTEFACTOS SERÁ DE Ø 13 mm.

TODA LA GRIFERÍA DEBERÁ CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

INSTALACION DE AGUA Y DESAGÜE CLOACAL

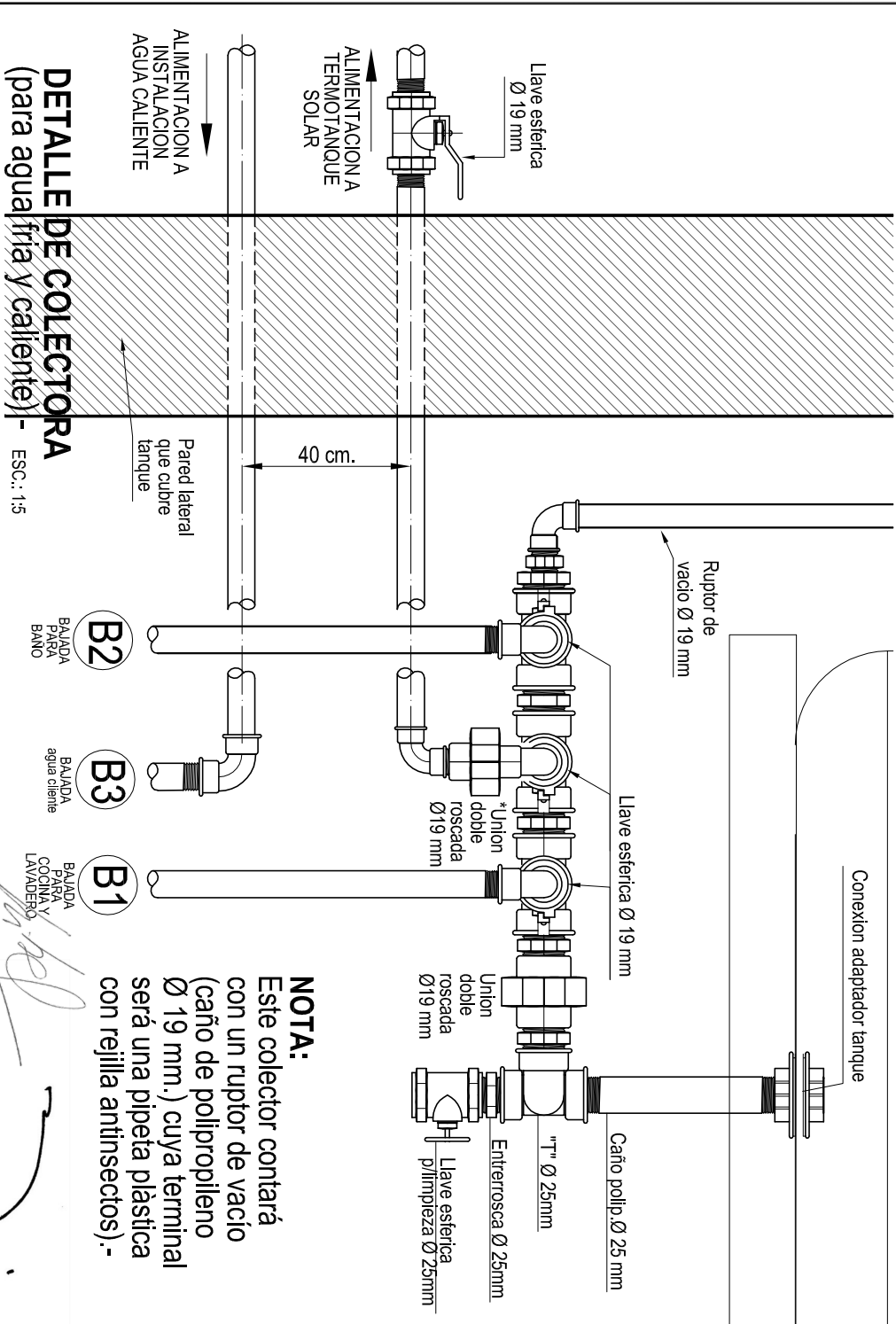
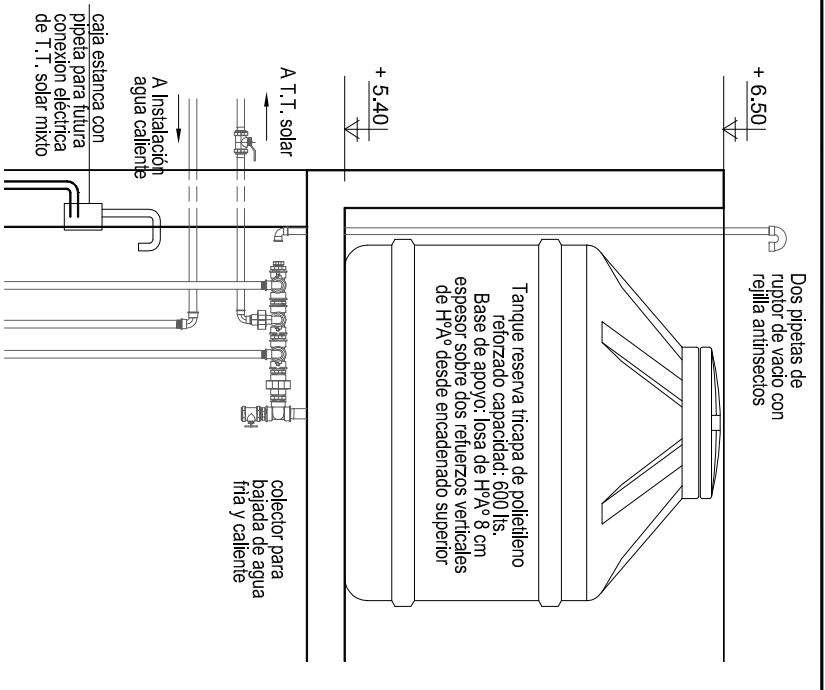
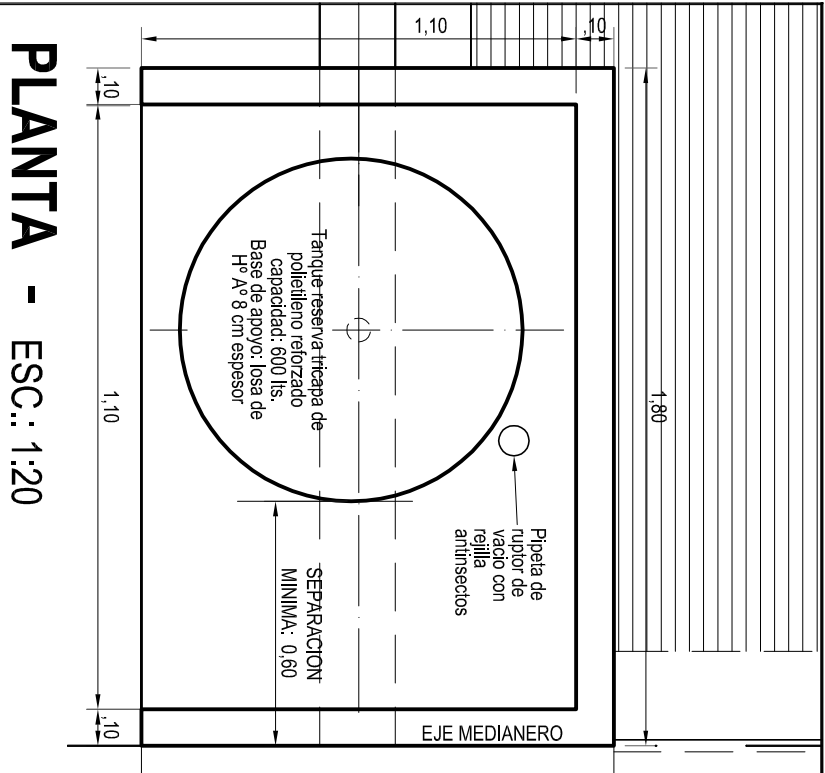
ESC.: 1:50



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

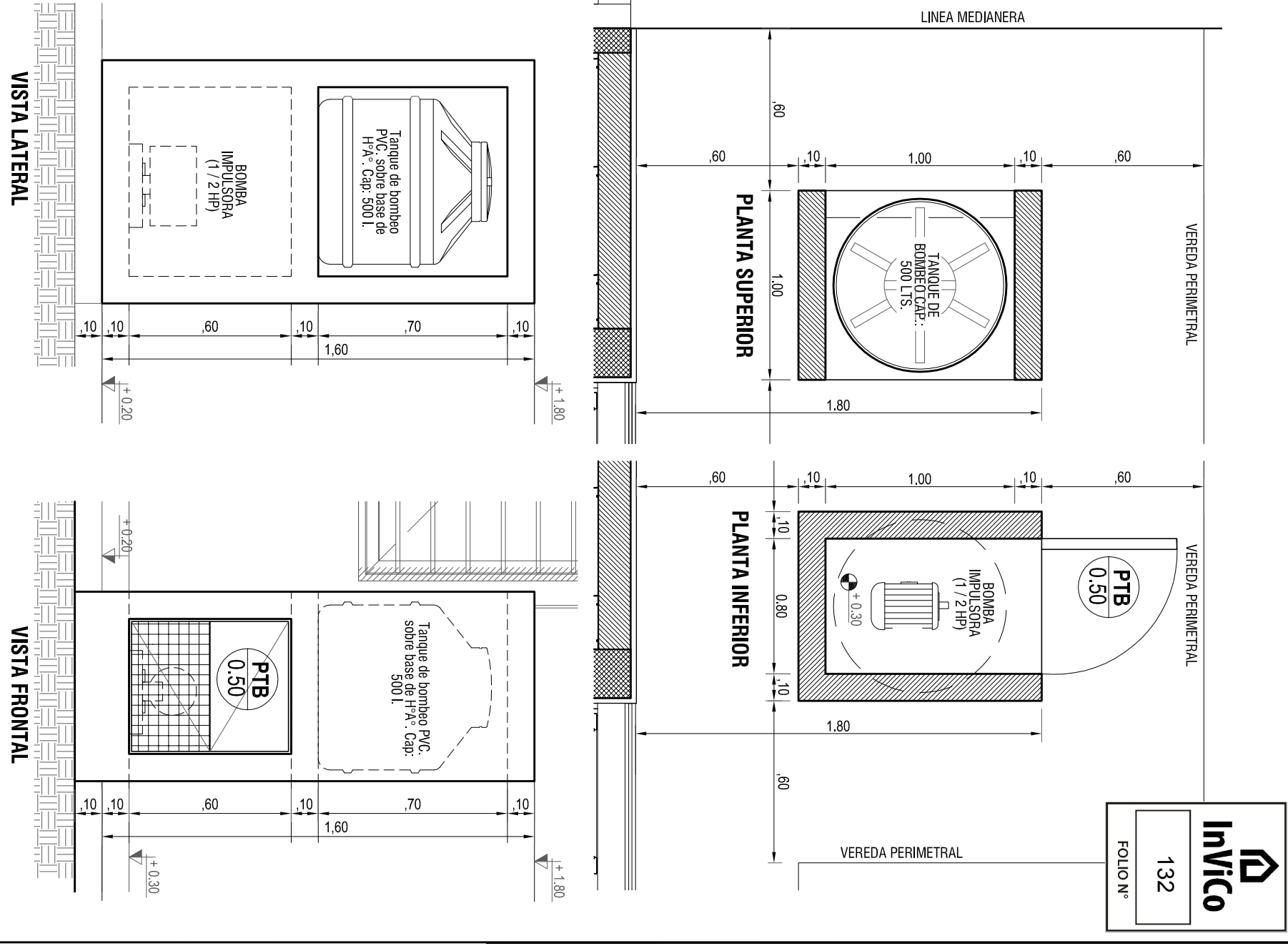


NOTA:
Este colector contará con un ruptor de vacío (caño de polipropileno Ø 19 mm.) cuya terminal será una pipeta plástica con rejilla antinsectos).-

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LUCHARRA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARIOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

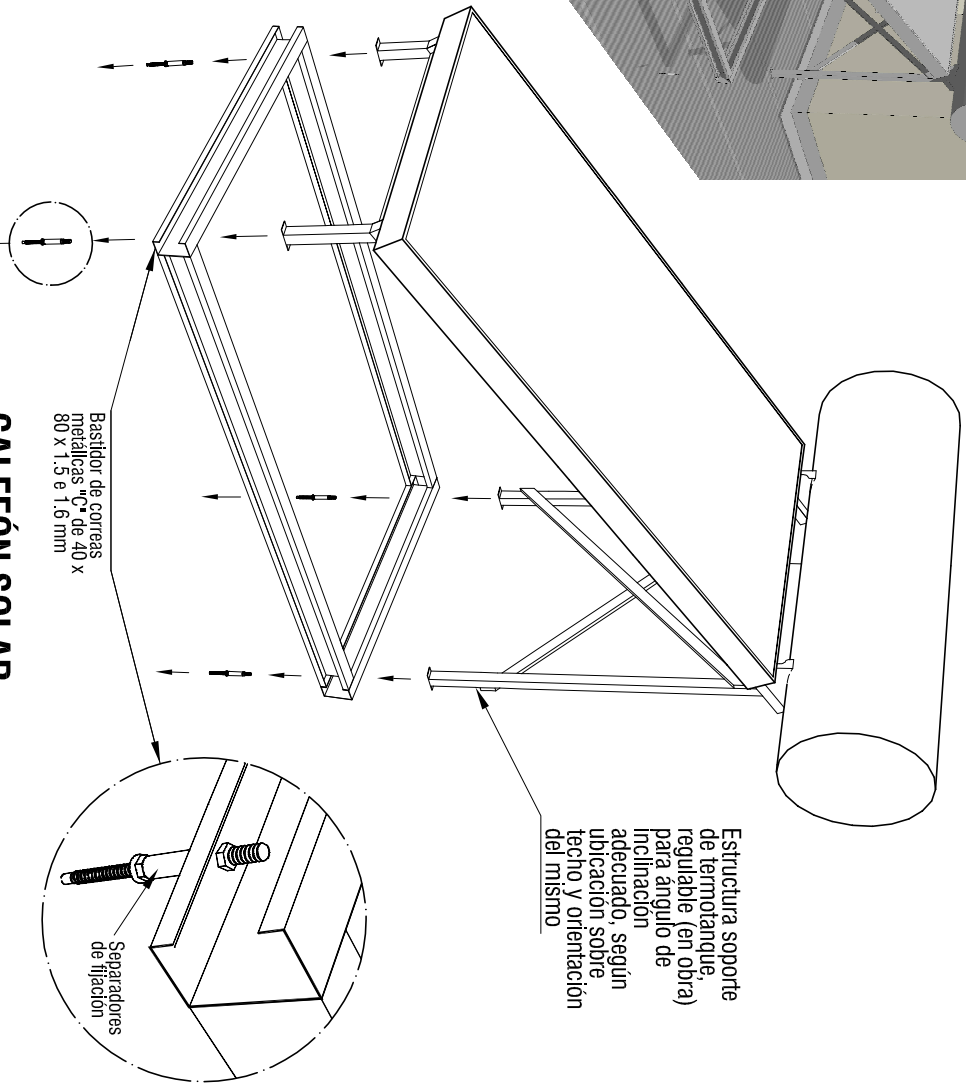
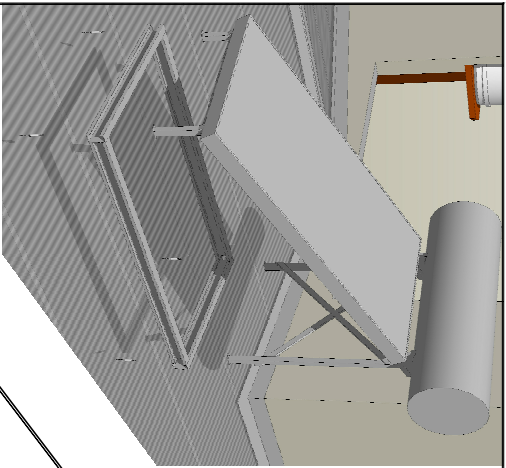
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		DETALLE DE	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		TANQUE DE RESERVA	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fedat:	Proyector:	Dibujor:	Revisor:
		MARZO/2021	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO
					Escala:
					1:5-1:20-1:50

DETALLE DE TANQUE DE BOMBEO - ESC.: 1:20



VISTA FRONTAL

VISTA LATERAL

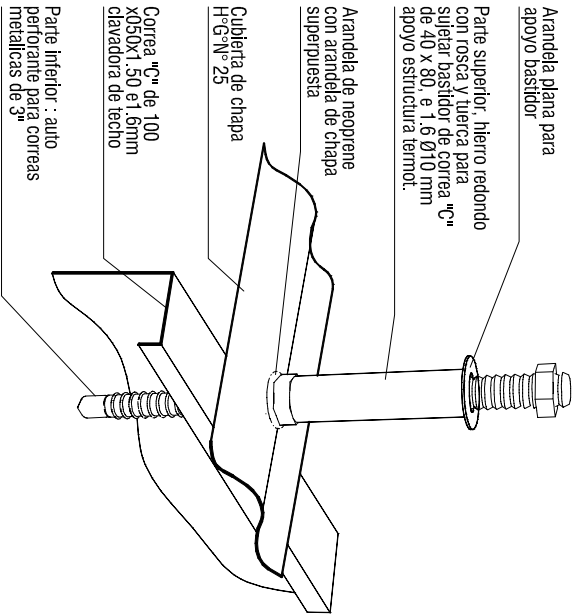


Estructura soporte de termotanque, regulable (en obra) para ángulo de inclinación adecuado, según ubicación sobre techo y orientación del mismo

Bastidor de correas metálicas "C" de 40 x 80 x 1,5 e 1,6 mm

Separadores de fijación

CALEFÓN SOLAR

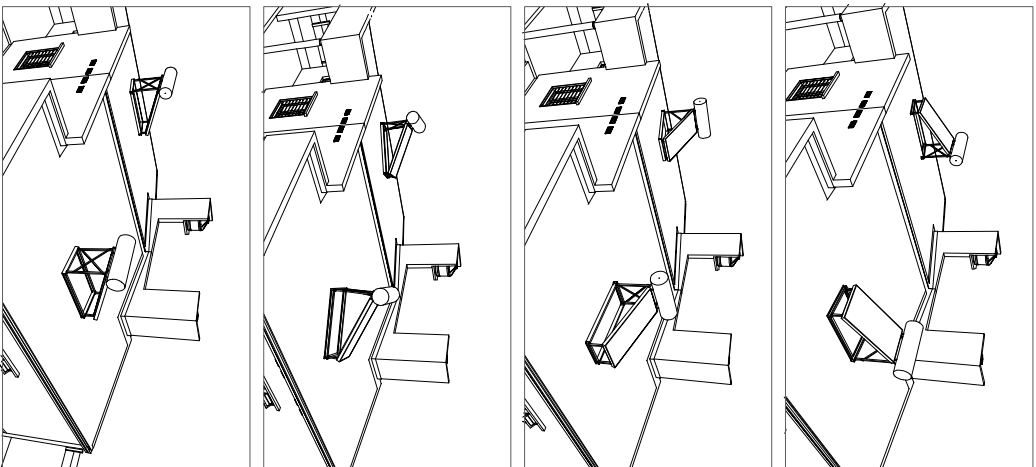


NOTA:
EL BASTIDOR DE CORREAS DE HIERRO SE FIJARA A LA CUBIERTA MEDIANTE SEPARADORES DE FIJACION (VER DETALLE). LA ESTRUCTURA DE SOSTEN DEL CALEFÓN SE PODRA FIJAR AL BASTIDOR MEDIANTE BULONES O BIEN POR SOLDADURA ELECTRICA.

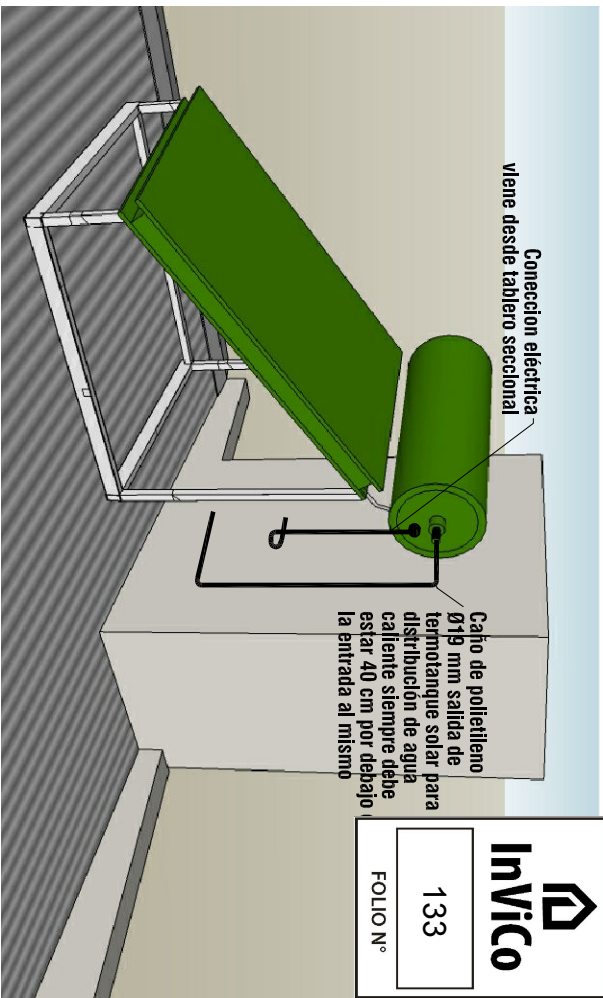
DETALLE DE SEPARADORES DE FIJACIÓN

NOTA:

El Calefón solar deberá ser: Compacto, termosfónico de circuito indirecto, con tanque de acumulación de **180 lts.**, de acero inoxidable AISI 304 en su interior y chapa de acero galvanizado en su parte exterior con aislación de lana de vidrio. Deberá contar con una resistencia eléctrica de 1500 watt incorporada a un termostato, colector de placa plana de 2m² de superficie de captación y material acero inoxidable AISI 304, cubierta transparente de vidrio templado de 5mm de espesor en su interior. Todo el equipo deberá estar fabricado con chapa de acero galvanizado en su parte exterior y aislación de lana de vidrio y estructura soporte construida en chapa galvanizada plegada de 1,6mm de espesor.



EL TT DEBERA ESTAR SIEMPRE ORIENTADO HACIA EL NORTE, GIRANDO SU EMPLAZAMIENTO EN LA CUBIERTA SEGUN LA ORIENTACION DE LA VIVIENDA.



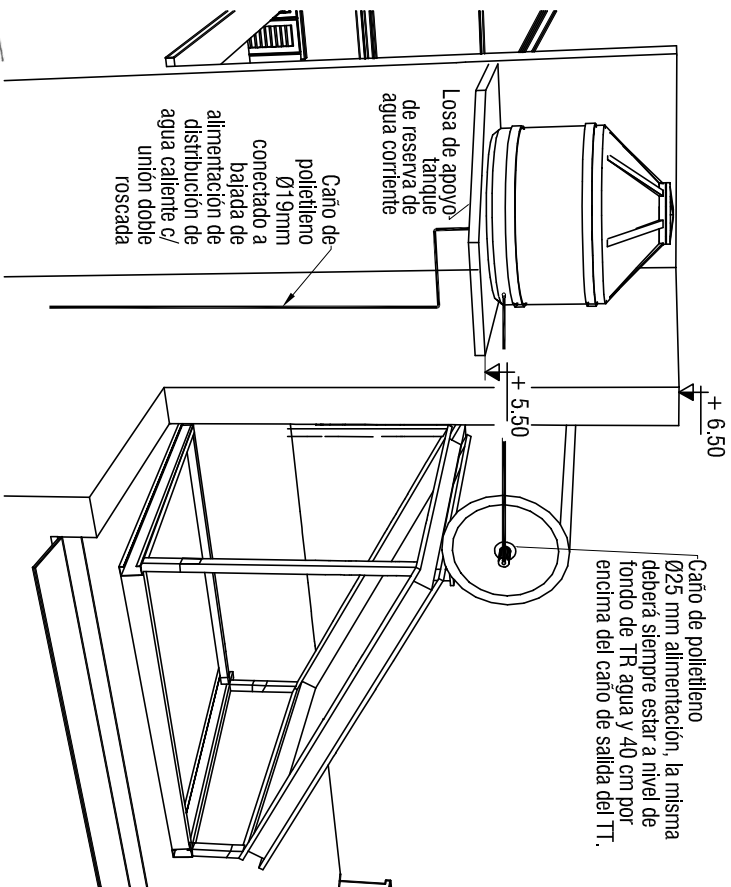
Conexión eléctrica viene desde tablero seccional

Cabo de polietileno Ø19 mm salida de termotanque solar para distribución de agua caliente siempre debe estar 40 cm por debajo la entrada al mismo

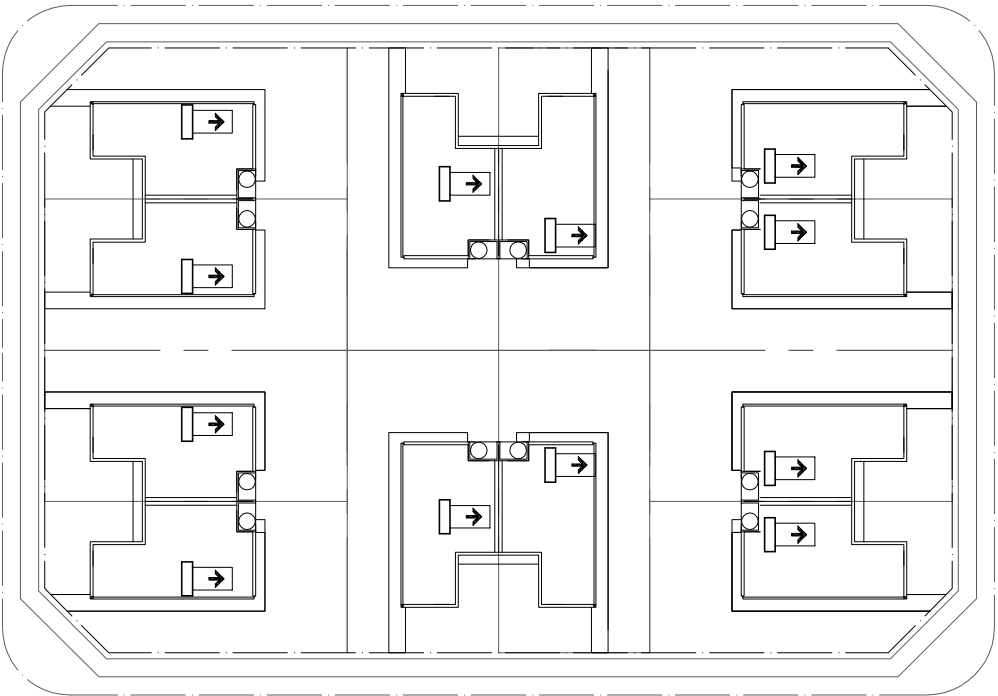
InviCo

133

FOLIO N°



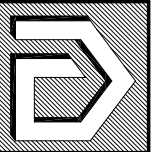
Caño de polietileno Ø25 mm alimentación, la misma deberá siempre estar a nivel de fondo de TR agua y 40 cm por encima del caño de salida del TT.



PLANTA ORIENTACIONES PARA

COLOCACION DE CALEFÓN SOLAR -ESC.: 1:500

(EL COLECTOR, EN TODOS LOS CASOS DEBERÁ ESTAR ORIENTADO HACIA EL NORTE)



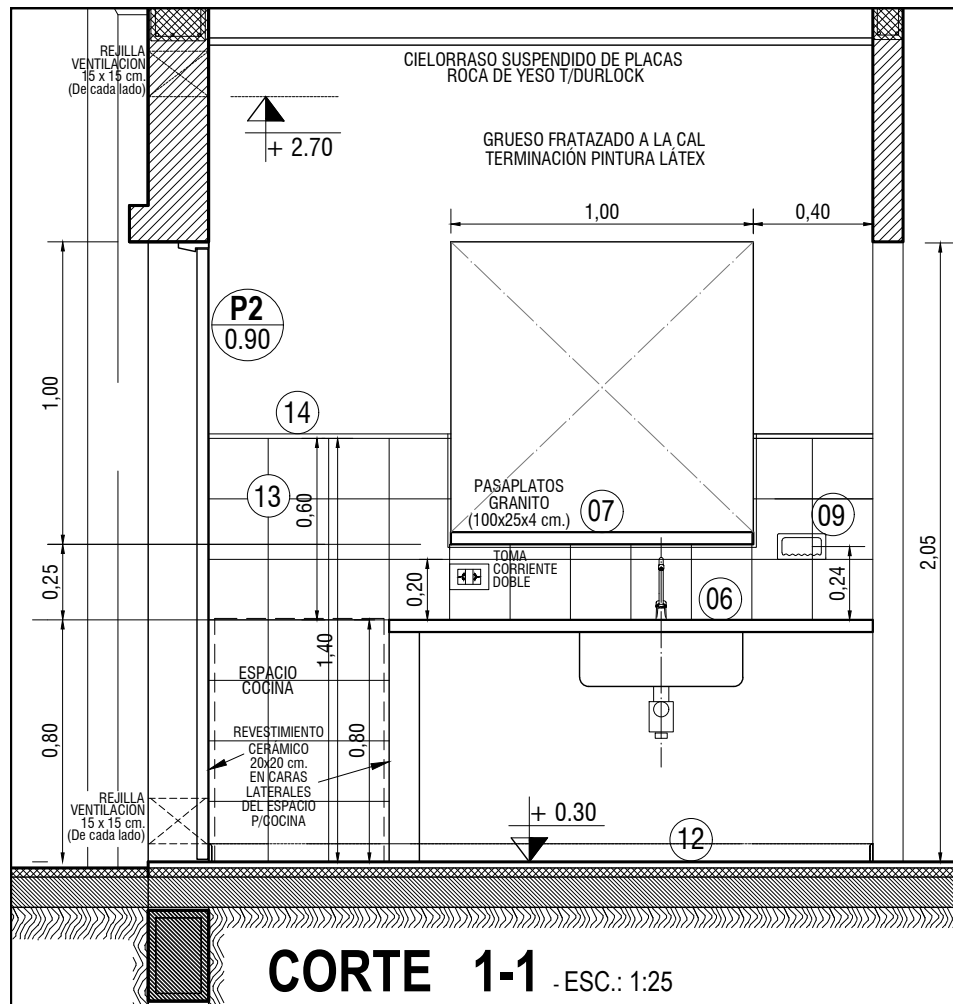
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:
Fech.: MARZO / 2021

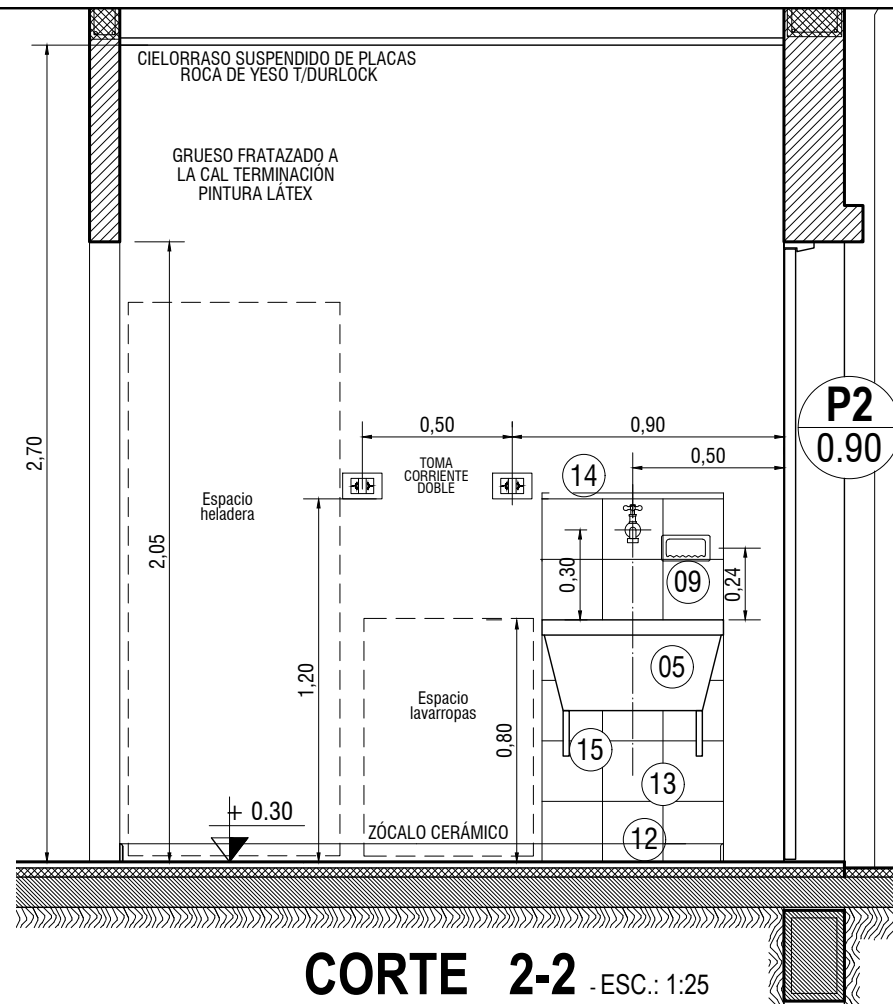
PROTOTIPO INVICO
UNI V
Proyecto: ARQ. LUIS BEJAMANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJAMANO

Plano:

DETALLE DE
CALEFÓN SOLAR
Revisión: ARQ. LUIS BEJAMANO
Escala: 1:50-1:100



CORTE 1-1 - ESC.: 1:25



CORTE 2-2 - ESC.: 1:25

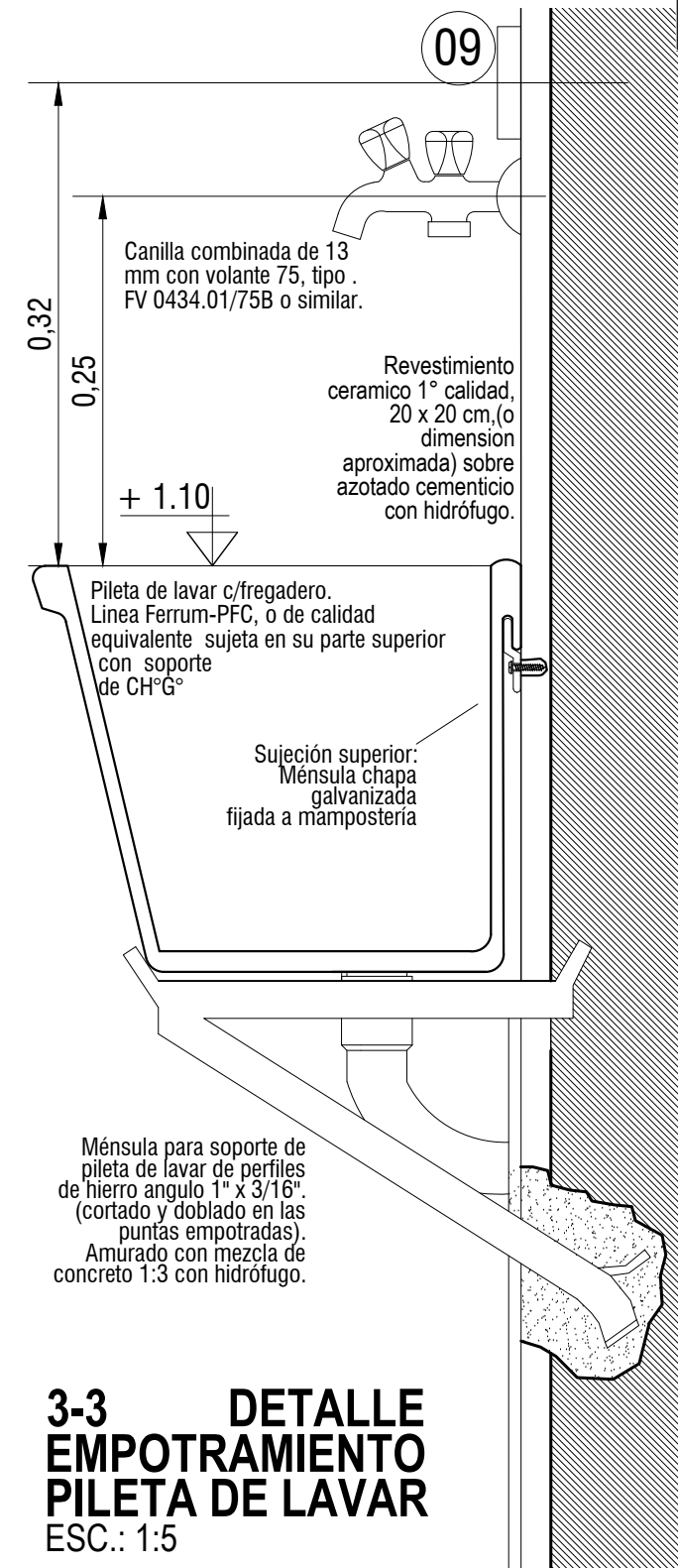
REFERENCIAS

- 05 Pileta de lavar c/fregadero. Línea Ferrum - PFC, o de calidad equivalente, fijada en su parte superior con soporte de hierro galvanizado sujeto con tarugos a la mampostería. Como grifería, deberá contar con: Canilla para manguera volante fijo cromada, del tipo "FV 0434.01/75B, o similar. Deberá desaguar, mediante cañería de PVC Ø 40 mm. (diámetro cuarenta milímetros), a PPA con rejilla, con descarga en PVC Ø 63 por ramal simple a 45° Ø 110/63 a cañería primaria.
- 06 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor, con canaleta de desagüe en todo su perímetro, con bacha de acero inoxidable de (50x40x15) cm. con grifería de cocina para mesada, pico móvil FV 0423/B1 Arizona - cromo, o similar. Esta bacha, deberá desaguar, mediante cañería con sifón, de PVC Ø 50 (diámetro cincuenta milímetros), a BA (boca de acceso).
- 07 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor (100x25) cm.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre pileta de cocina y pileta de lavar)
- 12 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV
- 13 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm. (o dimensión aproximada) sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 14 Cuarto de caña de PVC.
- 15 Ménsula para soporte de pileta de lavar de perfiles de hierro ángulo 1" x 3/16" (cortado y doblado con los extremos empotrados). Amurado con mezcla de concreto 1:3 con hidrófugo.
- 16 Artefacto cocina de chapa enlozada blanca. Con cuatro quemadores superiores y horno con puerta con doble vidrio visor. Ancho menor a 60 cm.

NOTA:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

V2
0.60Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Ménsula para soporte de pileta de lavar de perfiles de hierro ángulo 1" x 3/16". (cortado y doblado en las puntas empotradas). Amurado con mezcla de concreto 1:3 con hidrófugo.

3-3 DETALLE EMPOTRAMIENTO PILETA DE LAVAR ESC.: 1:5

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: NUCLEO HUMEDO PLANTA Y VISTA		18
	Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	

Escala: 1:5-1:25

REFERENCIAS

- 01 Inodoro a pedestal: De porcelana vitrificada color blanco, línea "Andina" o de calidad equivalente. Asiento y tapa de inodoro: De plástico reforzado estándar.
- 02 Deposito: DACXF mochila, de Ferrum o de calidad equivalente. Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03 Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona o de calidad y prestaciones equivalentes .
- 04 Lavatorio De porcelana vitrificada color blanco, "Andina" LEA1 o similar, con los accesorios necesarios de soporte. Deberá ser chico y con 1 (uno) agujero. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a pileta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 05 Percha doble de losa de embutir en pared.
- 06 Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 07 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre lavatorio, pileta de cocina y pileta de lavar)
- 08 Portacepillo 7,5 x 15 cm., de losa de embutir en pared.
- 09 Portarrollo 15 x 15 cm., con rodillo, de losa de embutir en pared.
- 10 Toallero de losa, con barral, de embutir en pared.
- 11 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. Antideslizante en baño.
- 12 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 13 Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco

NOTA 1:
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO
HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN
REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE
AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

NOTA 2:
NO SE PROVEERÀ EL ARTEFACTO BIDET. SI SE
EJECUTARÀ EL DESAGÜE SECUNDARIO Y LA
INSTALACION DE AGUA PARA ESTE ARTEFACTO.

NOTA 3:
TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN
LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE
TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.

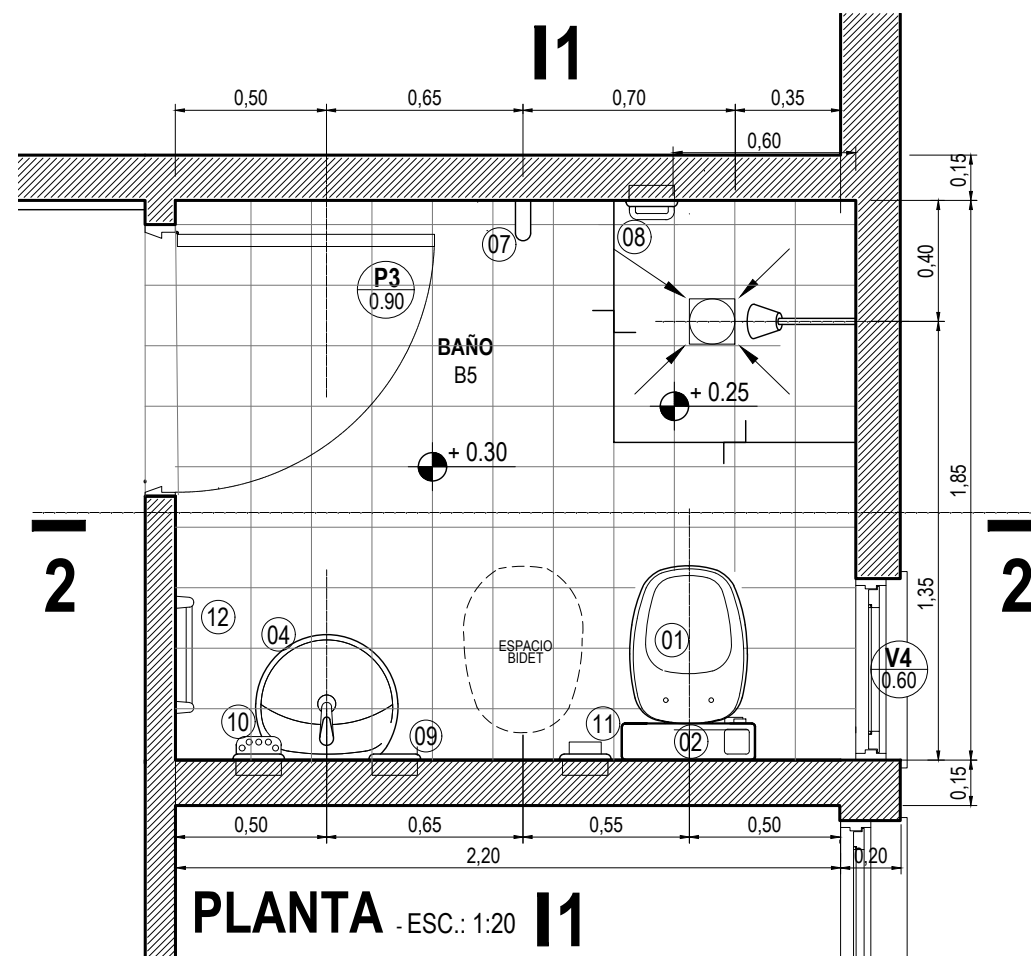
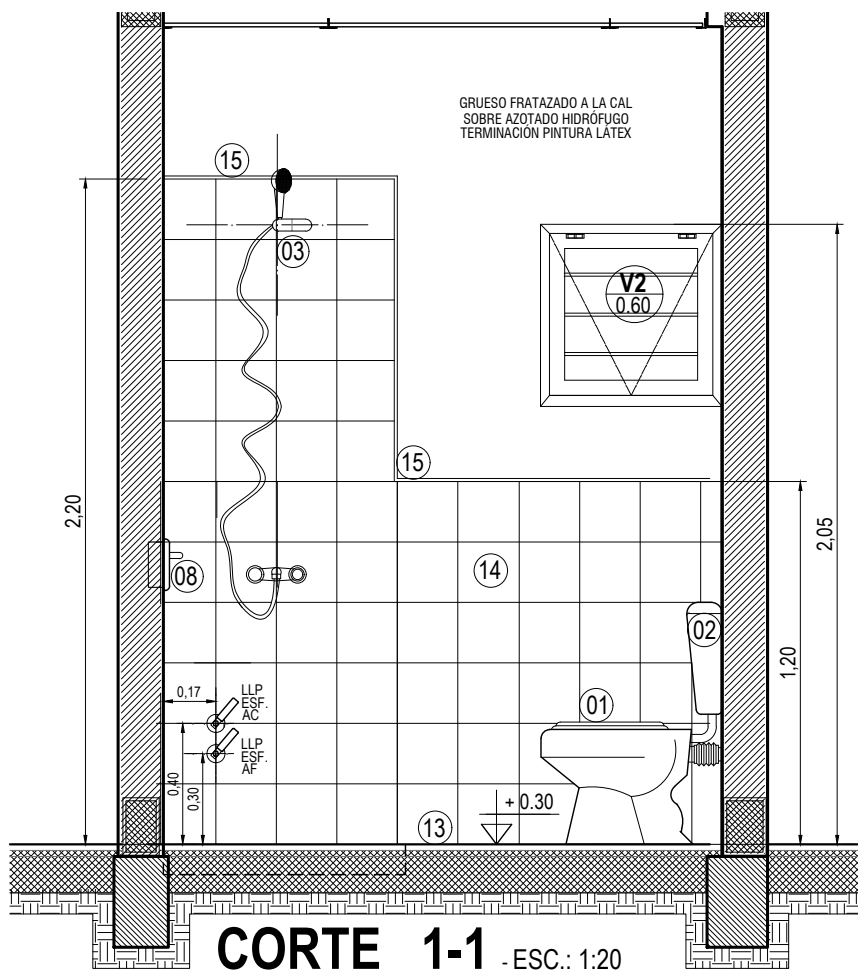
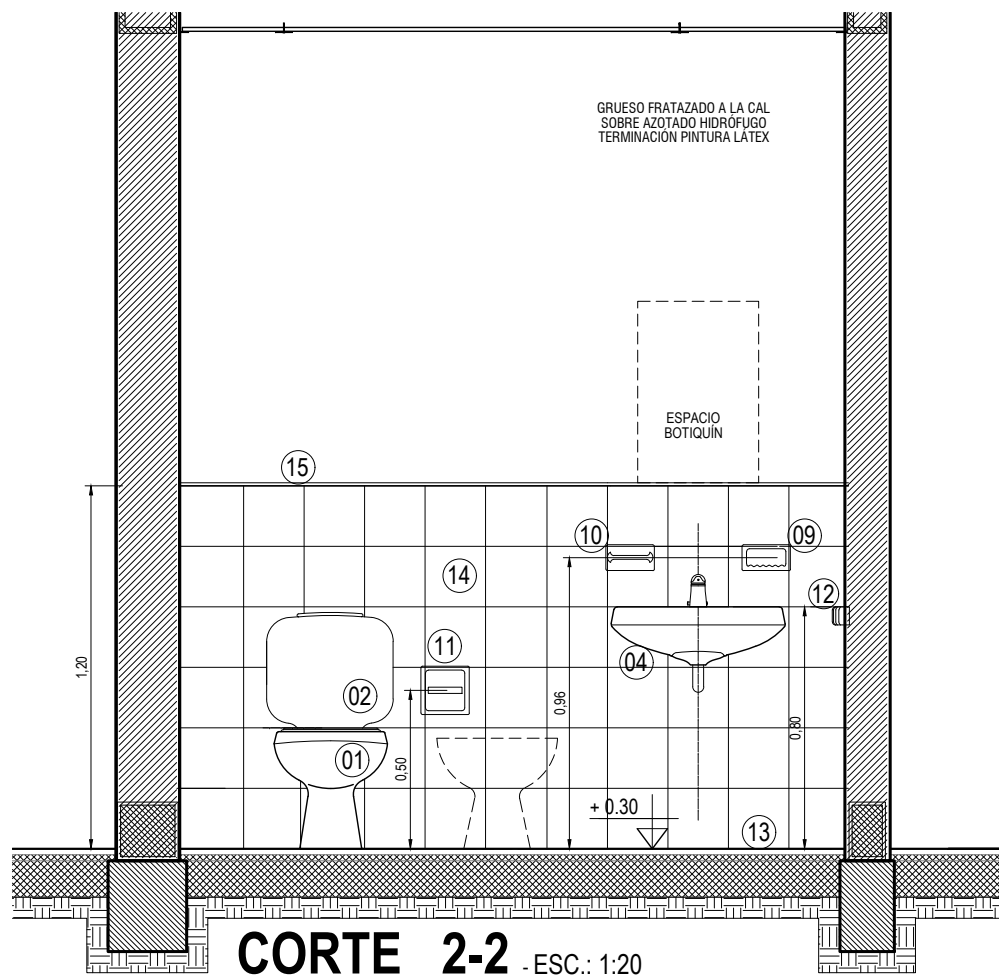
NOTA 4:
TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

NOTA 5:
TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,25 m. DEL PISO TERMINADO

**TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON
DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA
(MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR**

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA D.C.T.S.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:	
-------	--

PROTOTIPO INVICO
UNI V

Fecha:	/
--------	---

Proyecto:	ARQ. LUIS BETARANO
-----------	--------------------

Dibujo:	ARQ. L
---------	--------

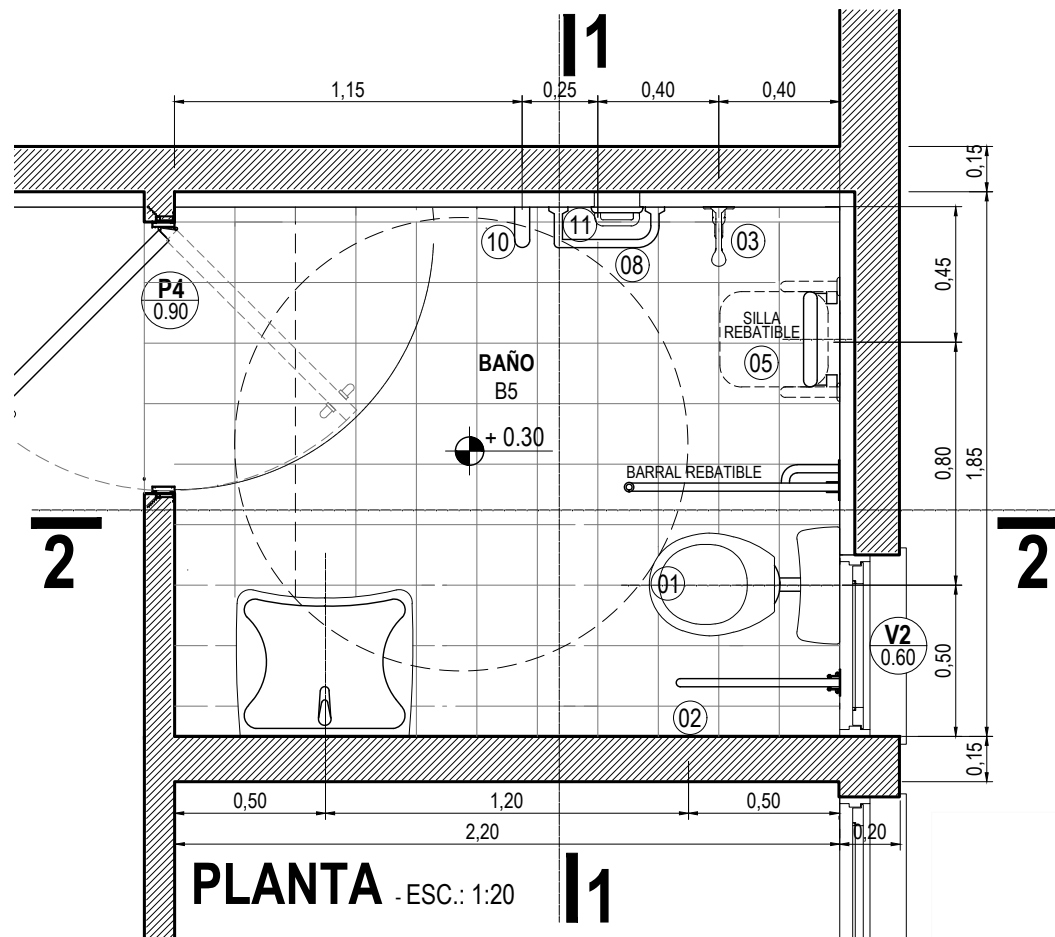
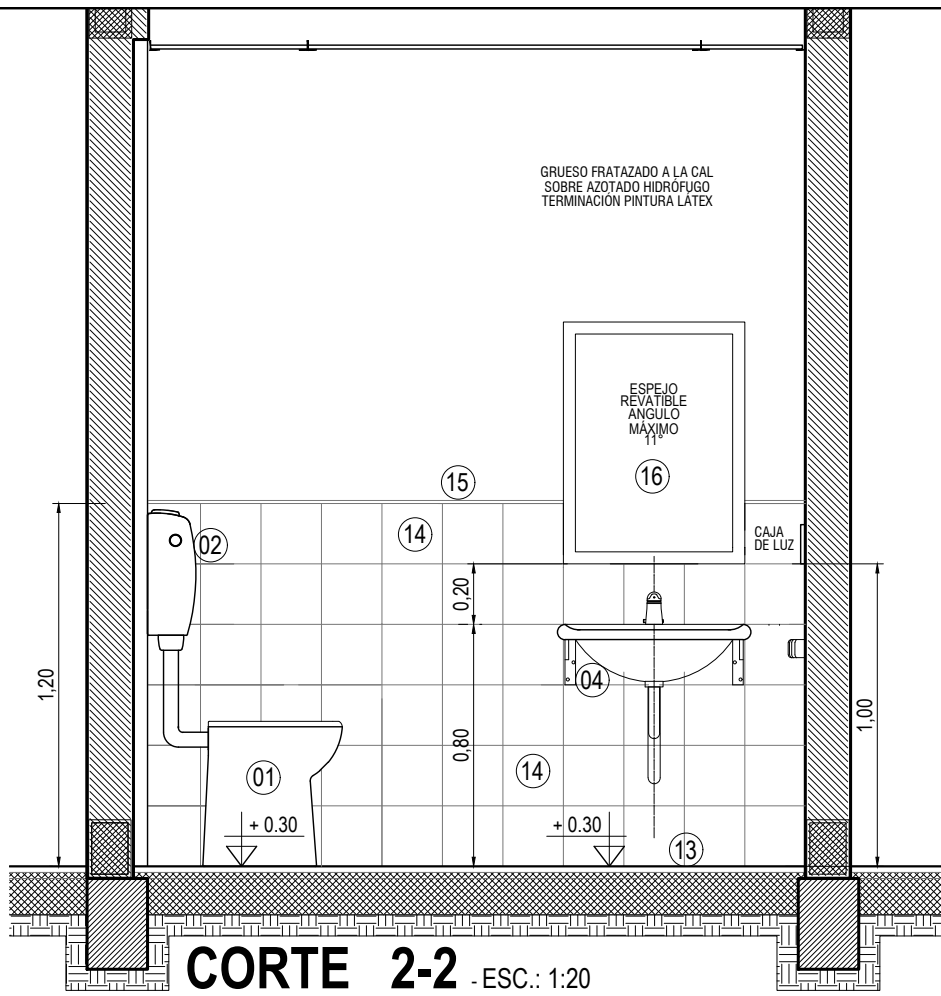
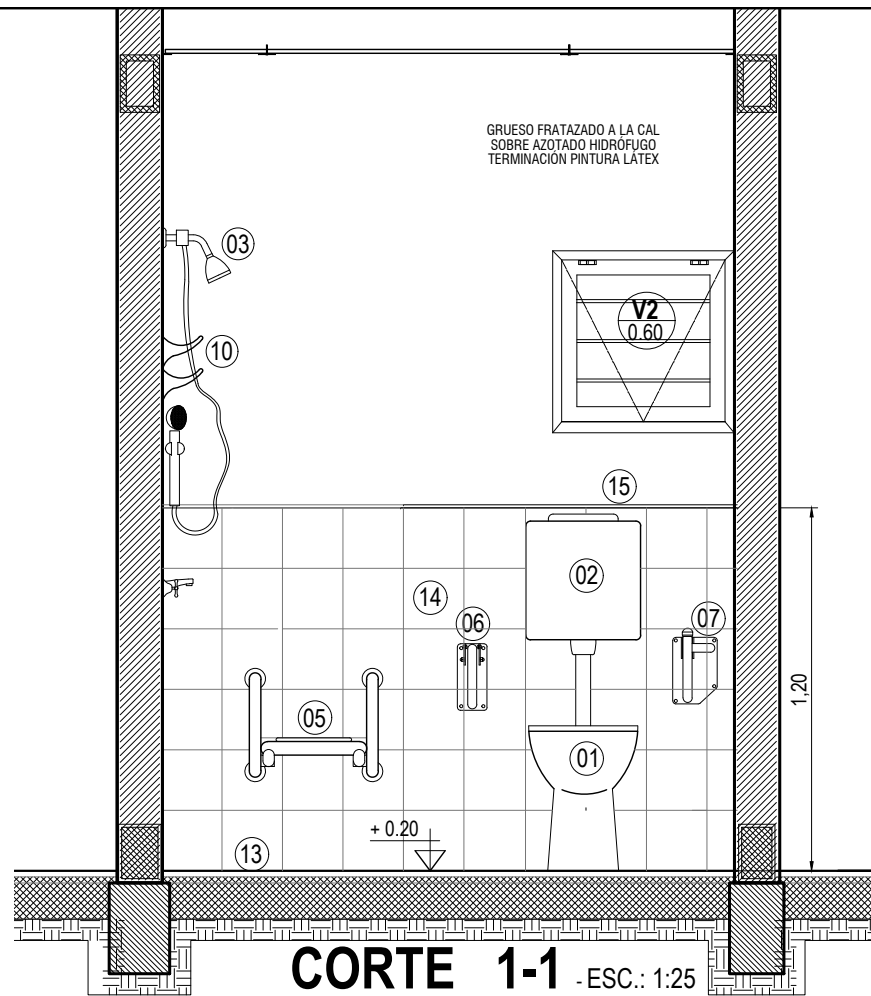
Revisión:	ARQ. LUIS BETARANO
-----------	--------------------

Escala:	1:20
---------	------

NUCLEO HUMEDO - BAÑO
PLANTA Y VISTA

REFERENCIAS

- 01 Inodoro P/ discapacitados: (IETJ B)
Asiento para inodoro (TTE3 B) y tapa (TTE4 B) de ferrum.-
- 02 Deposito (DTEXF B).
Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03 Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona
- 04 Lavatorio para discapacitados (LET1F B) de Ferrum. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a pileta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 05 Asiento rebatible de acero inoxidable(VTES B),de Ferrum ,o de características y calidad similares.
- 06 Barral fijo , para un costado del inodoro (Cod.: VEFR 3)
- 07 Barral móvil , para un costado del inodoro, con portarrollo incorpor (Cod.: VTEPA)
- 08 Barral fijo tipo "L" 67 cm x 36,5 cm (VTEPI B) de ferrum.-
- 10 Percha doble de losa de embutir en pared.
- 11 Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 13 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. Antideslizante en baño.
- 14 Revestimiento ceramico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15 Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco
- 16 Espejo vasculante movil de 60 x 80 cm.



NOTA 1:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

NOTA 2:

TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.

NOTA 3:

TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

NOTA 4:

TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,00 m. DEL PISO TERMINADO

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INVICO

UNI V

PROTOTIPO DE ACCESIBILIDAD INTEGRAL

Plano:

NUCLEO HUMEDO - BAÑO
PLANTA Y VISTA

Fecha:

MARZO/2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujo:

ARQ. LUIS BEJARANO

Revisión:

ARQ. LUIS BEJARANO

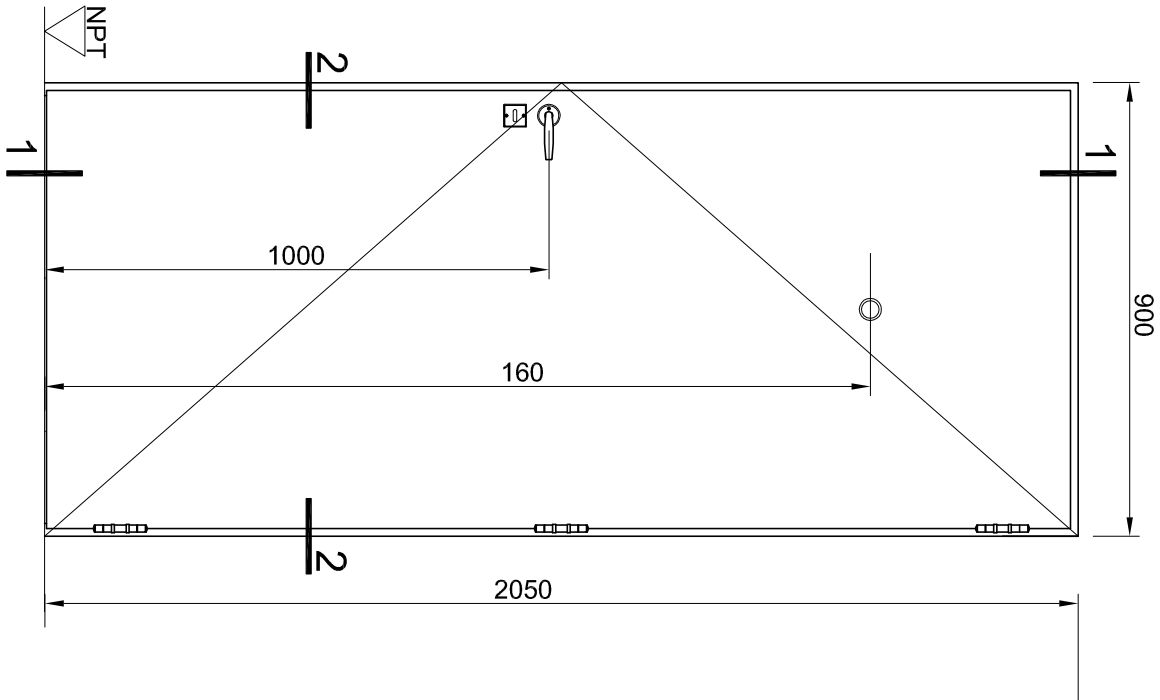
Escala:

1:20

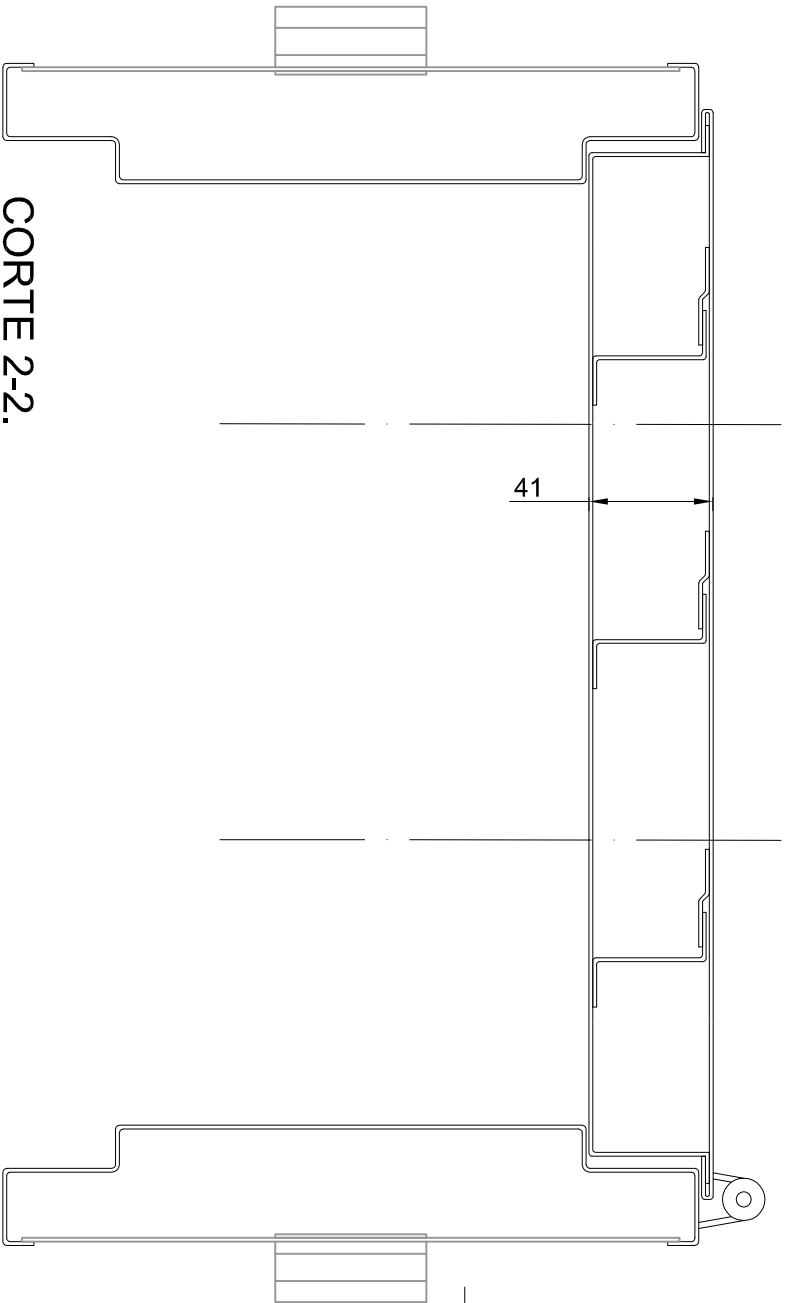
20

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

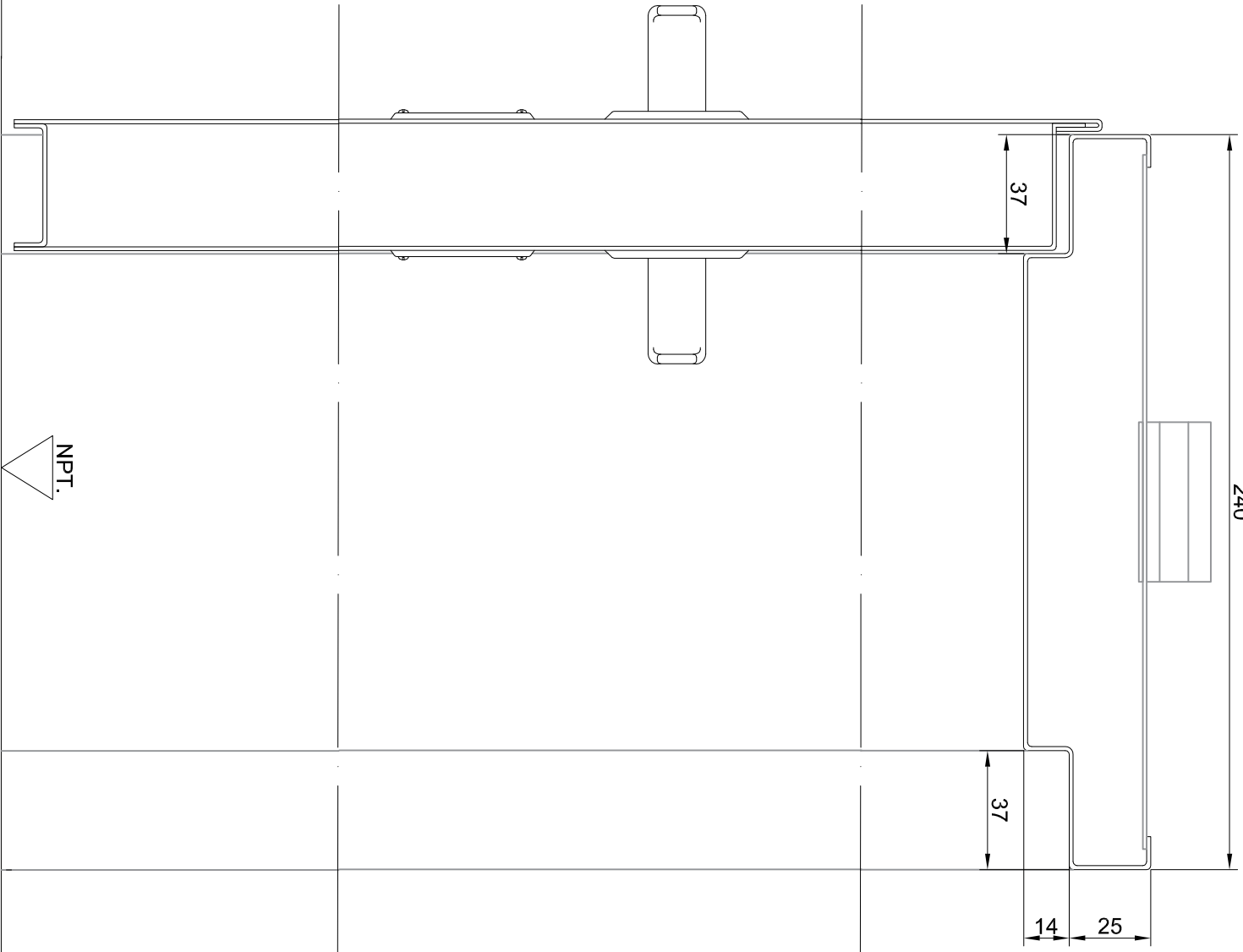
Detalle de carpintería.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Privé 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balanceo Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FLUJACIÓN:	Grampas para amure de hierro
OBSERVACIONES:	Mirilla de bronce



VISTA
INTERIOR.



CORTE 2-2.



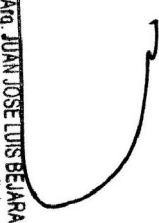
CORTE 1-1.

**InVico**

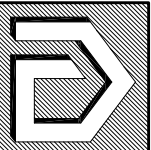
FOLIO N°

137

**Arq. SERGIO S. SYBEL**
GERENTE AIC
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

**Arq. JUAN JOSÉ LUIS BELARANO**
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES**

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROYECTO INVICO

Plano:

CARPINTERIA

Fecha:

MARZO/2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BELARANO

Dibujó:

ARQ. LUIS BELARANO

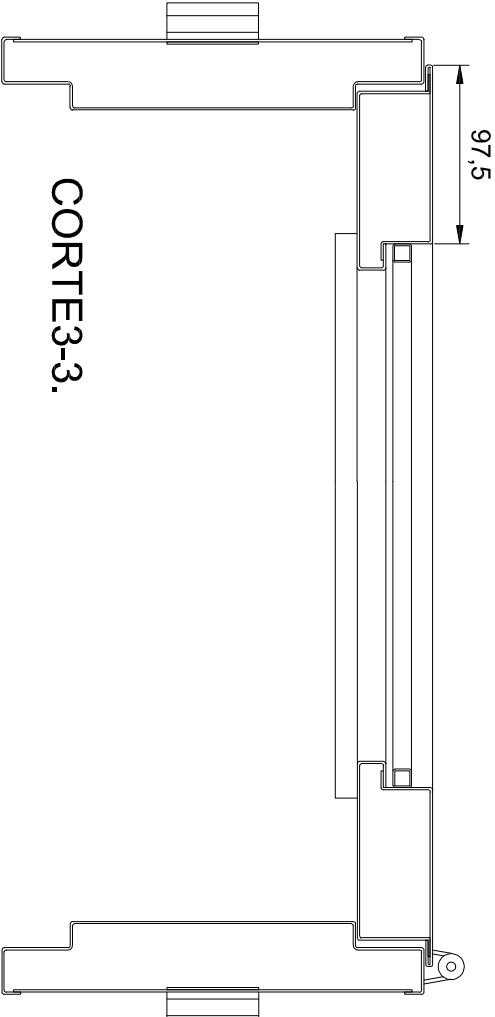
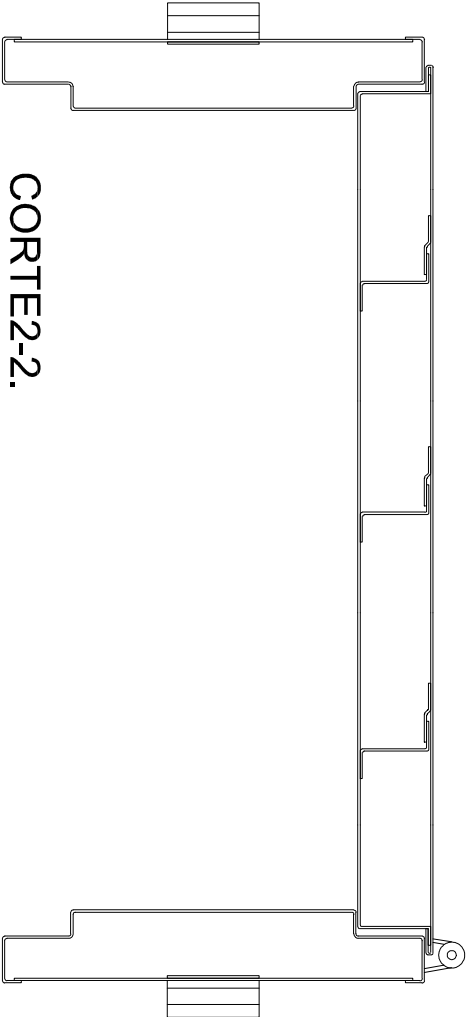
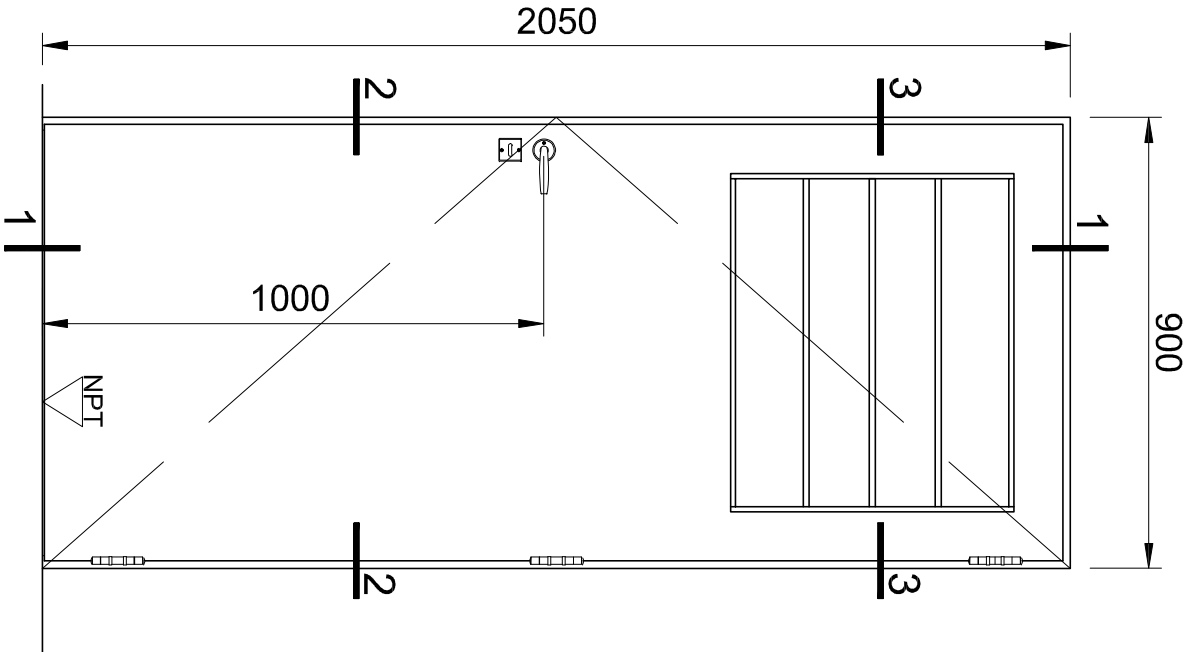
Revisión:

ARQ. LUIS BELARANO

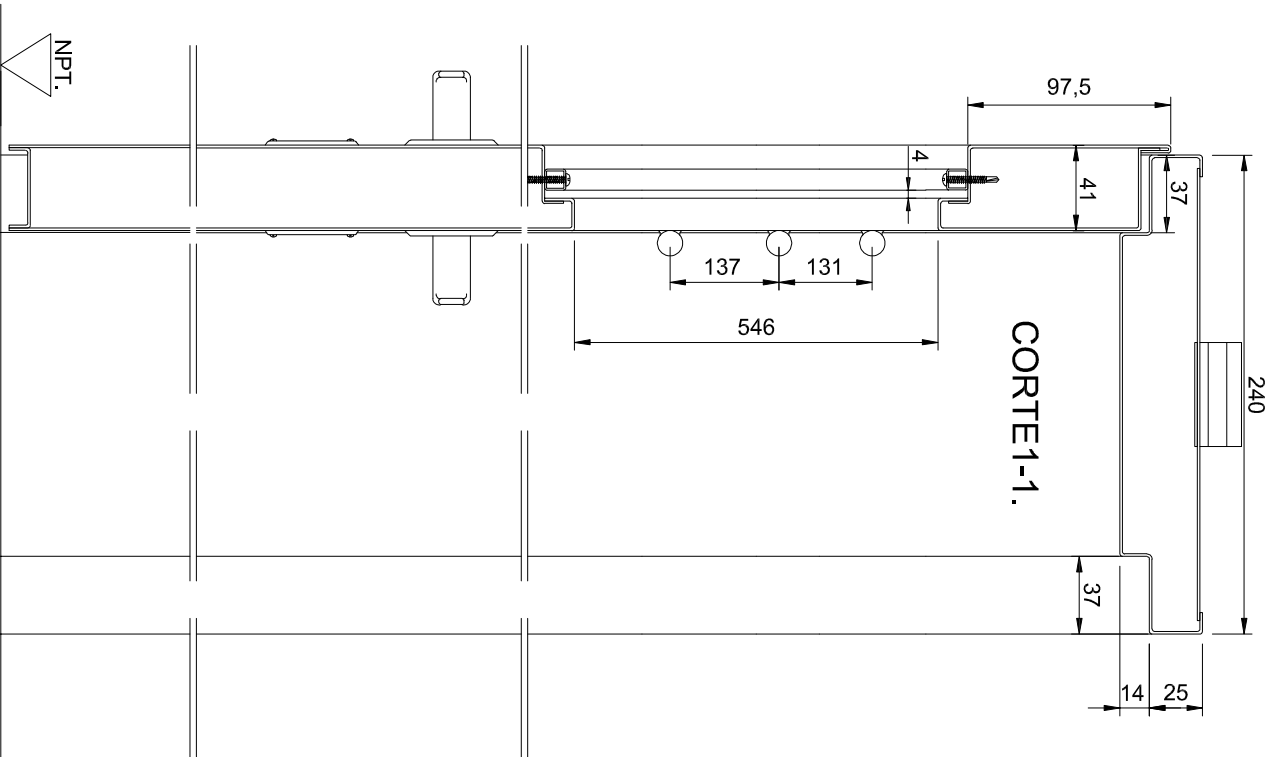
Escala:

1:10 - 1:2 - 1:20

21

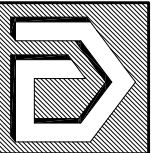


Detalle de carpinteria.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (Inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Privé 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm.
VIDRIO:	Float 4 mm
CONTRAVIDRIO:	Tubo Estruct. 10X10x0.9 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balancín Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FLUJACIÓN:	Grampas para anure de hierro.
REJAS:	Tres (3) fierros lisos Ø 12 mm., soldados a bastidor



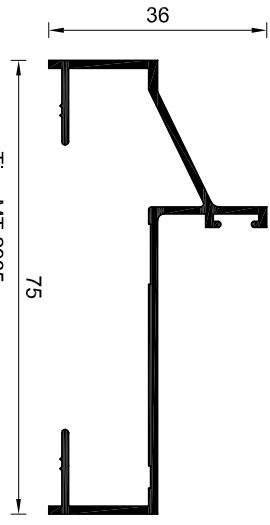
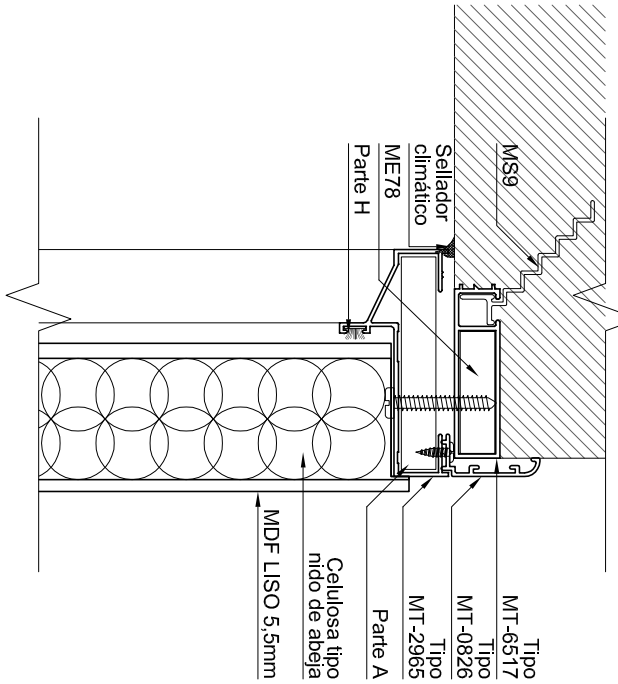
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES.
DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGALO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LUCHARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGALO.

Arq. **JUAN JOSE LUIS BEJARANO**
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

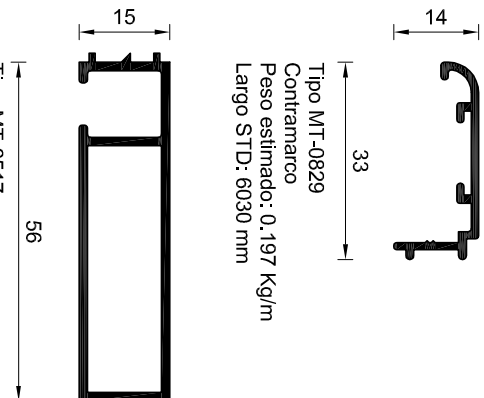


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROYECTO INVICO
Plano: CARPINTERIA
Detalle P2
Fech: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujó: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:10 - 1:2 - 1:20

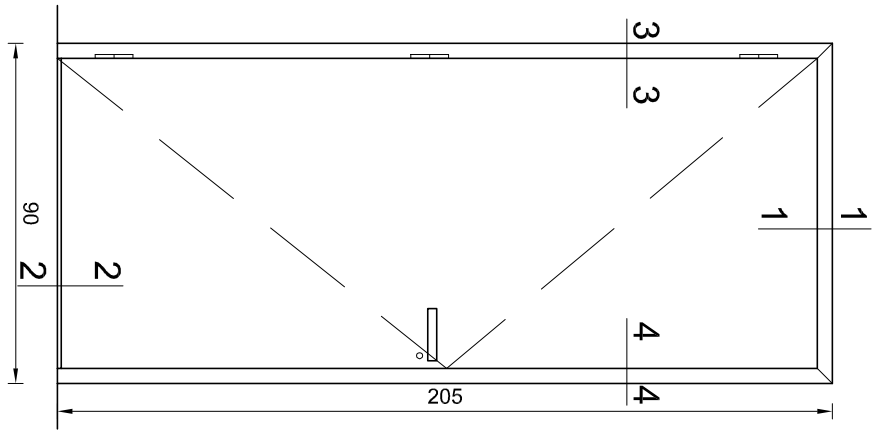


Tipo MT-2965
Marco de puerta 2"
Peso estimado: 0.556 Kg/m
Largo STD: 6150 mm

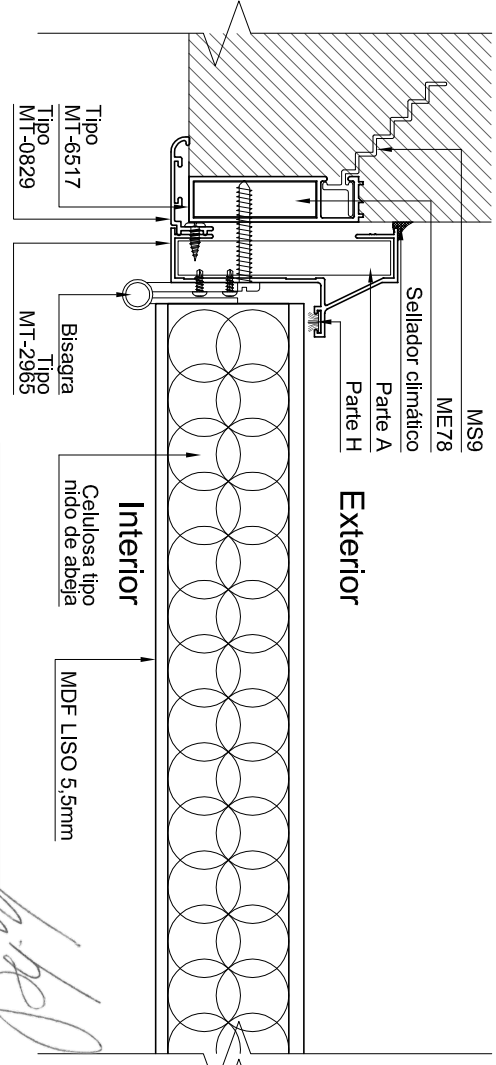
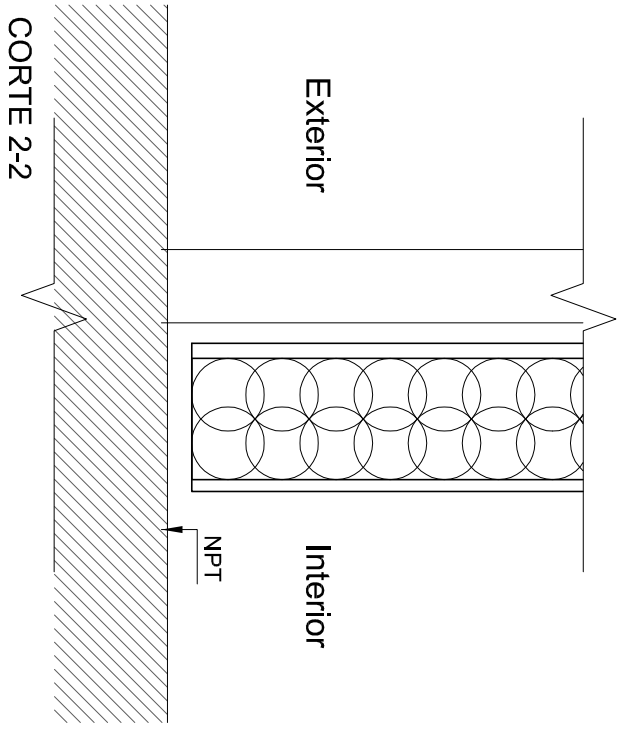


Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm

VISTA INTERIOR

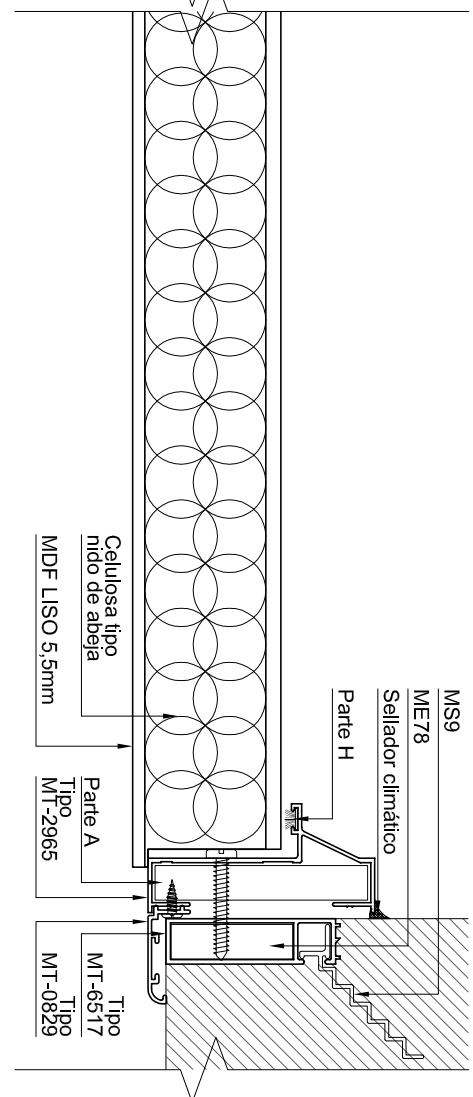


FORMA DE ABRIR	DE ABRIR DE UNA HOJA
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-2965 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 503 simple paleta Manija: de aluminio extruido con bocallave universal Bisagra: Niqueladas de fijación en tres tornillos Felpas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapaporos, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	TRES (3)



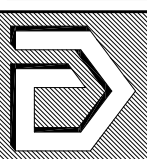
Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE ALCANTARILLA
INSTITUTO DE VIVIENDA PROYECTOS

CORTE 4-4

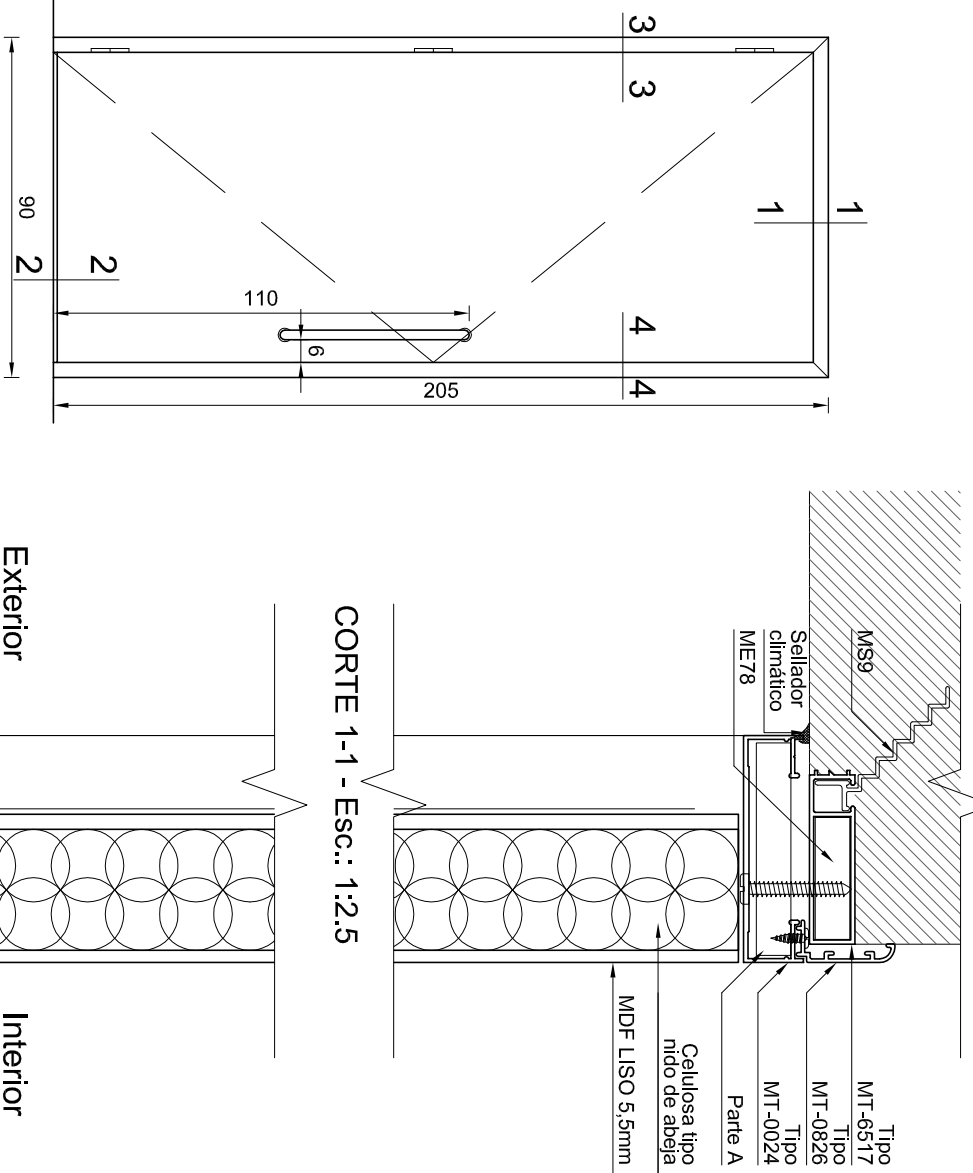


1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

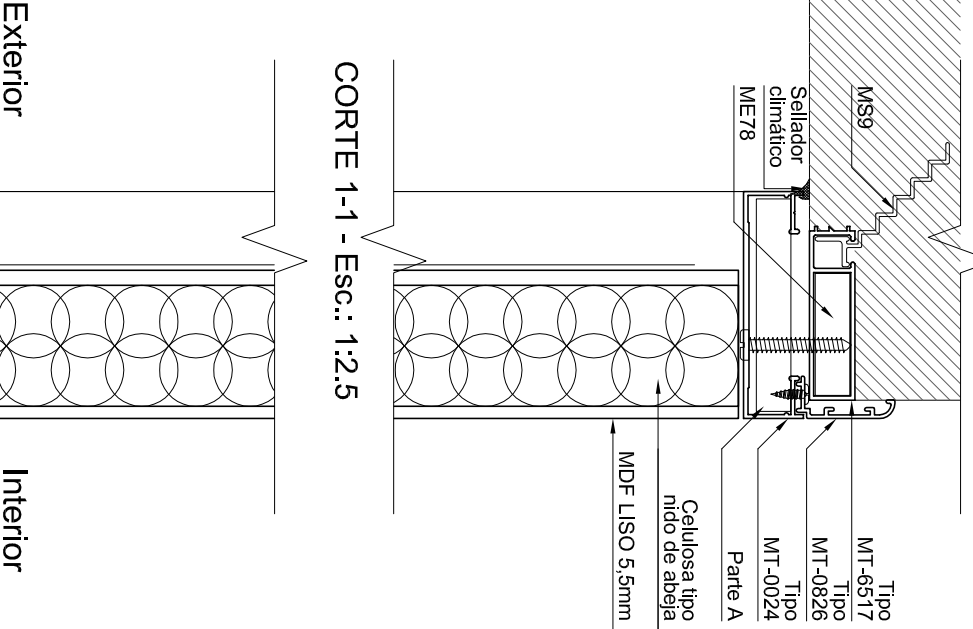


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		CARPINTERIA	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fedat:	Proyecto:	Dibujó:	Revisó:
		MARZO 2021	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO
		Escal:		1:1 - 1:2 - 1:20	



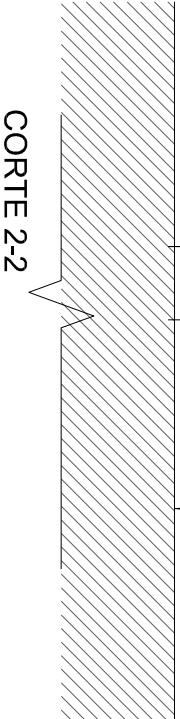
VISTA INTERIOR

FORMA DE ABRIR	COMÚN DE UNA HOJA.
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-0024 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 5023 vaivén Manija: dos (2) barras fijas en posición vertical línea ESPACIO de FERRUM tipo VEFRR5 preprimado blanco. Se cubrirá la fijación mediante embellecedores del mismo color. Bisagra: Tipo vaivén nqueladas de fijación en tres tornillos Felipas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapapores, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	Dos (2) (reemplazando dos cantidades de la carpintería P3)

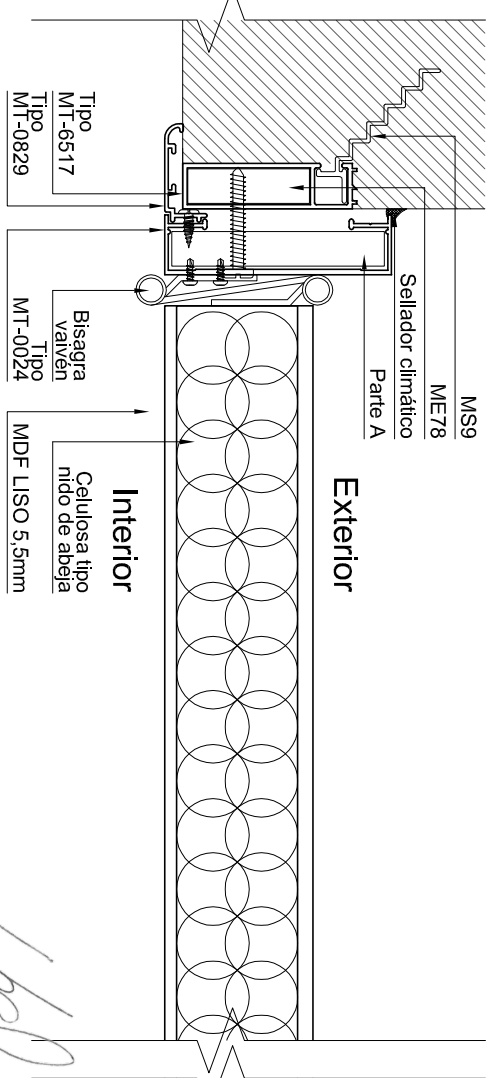


Exterior

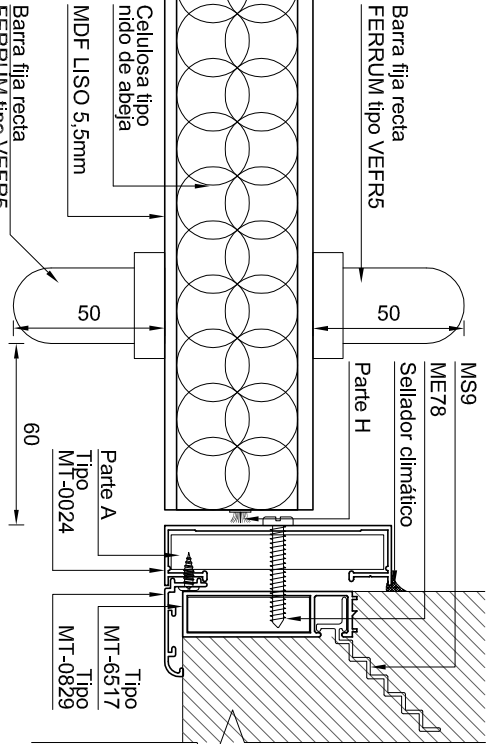
Interior



CORTE 2-2



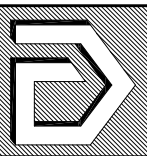
CORTE 3-3



CORTE 4-4

1/ TODAS LAS MEDIDAS, CORTE, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICTARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

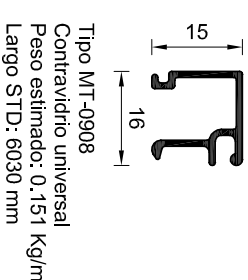
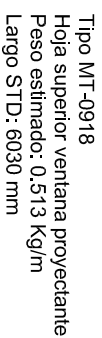
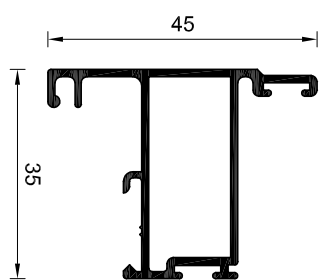
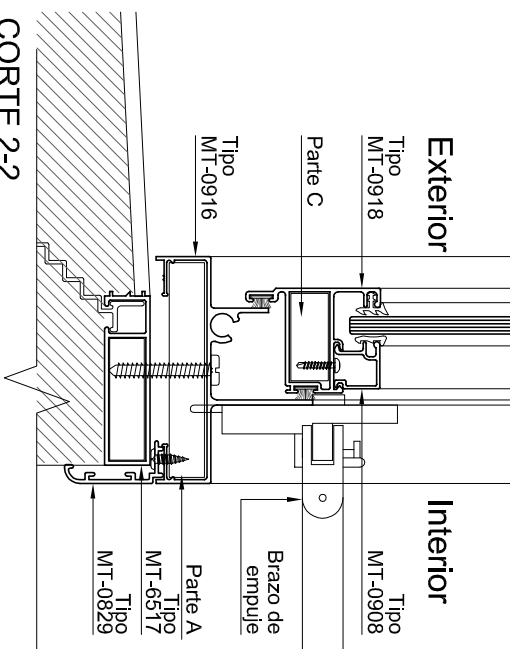
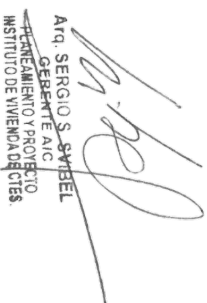
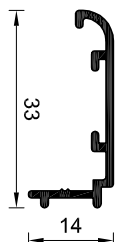
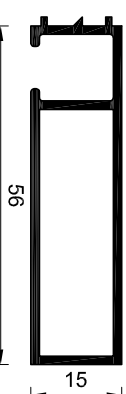
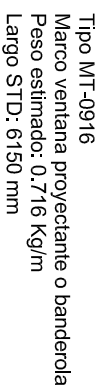
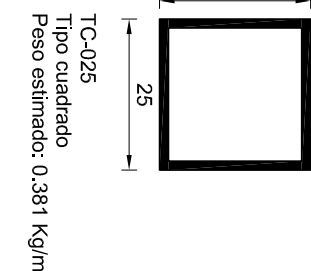
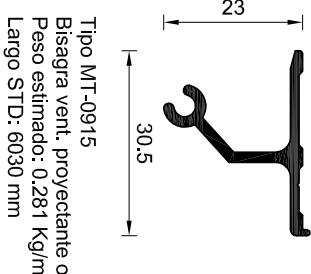
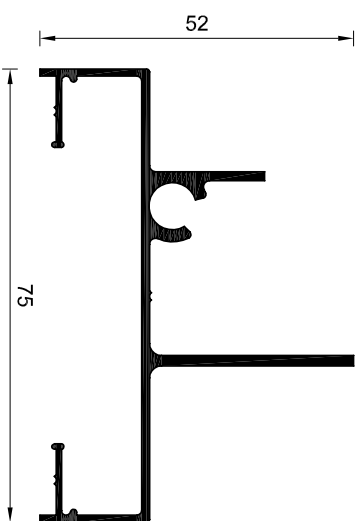
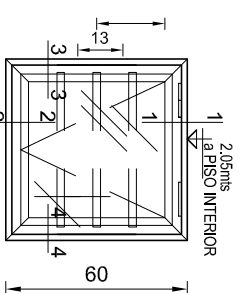
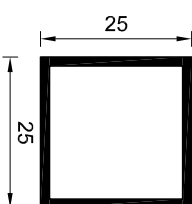
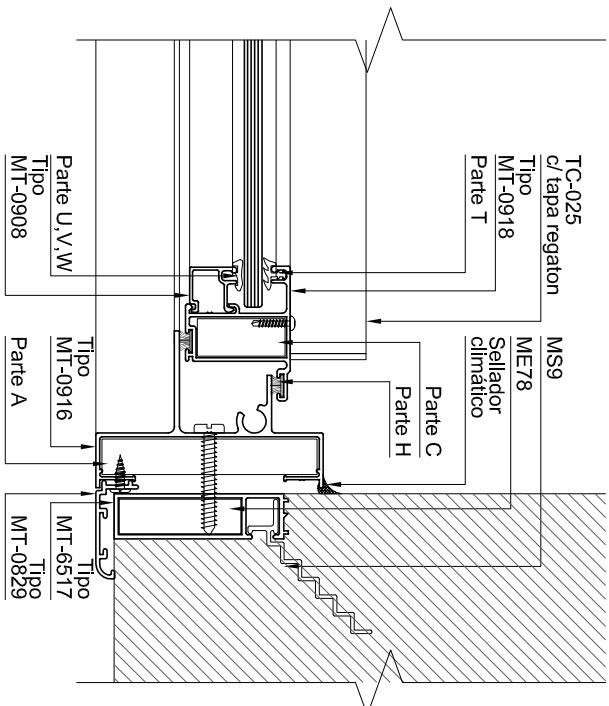
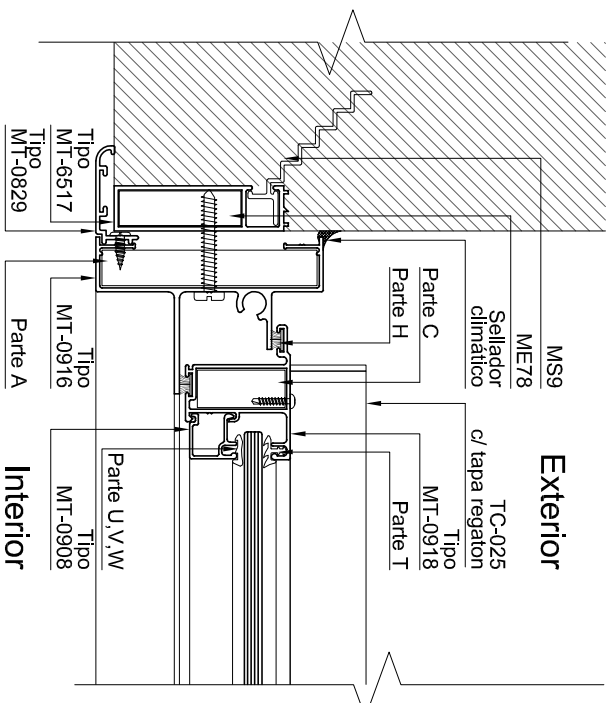
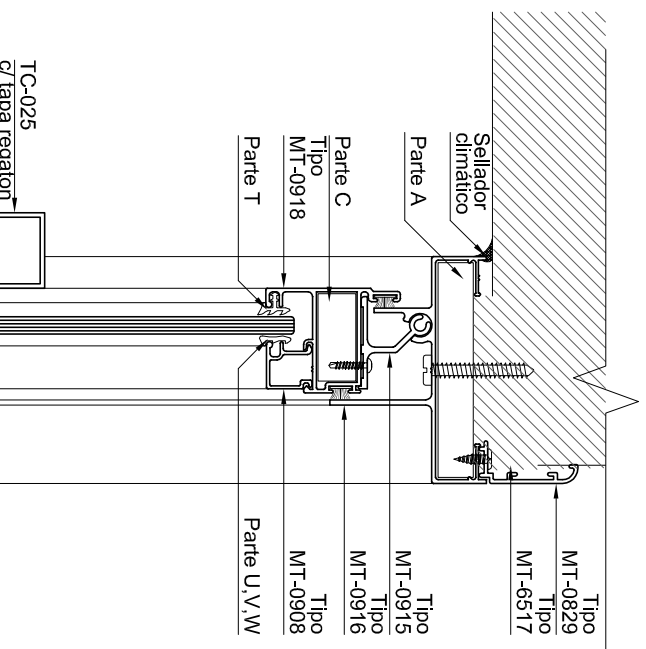
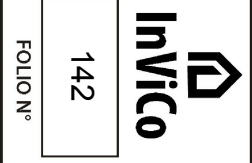
Aq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROYECTO INVICO
UNI V
Fech: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BELARANO
Dibuj: ARQ. LUIS BELARANO

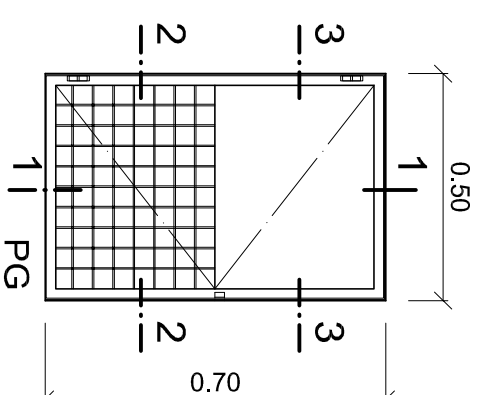
Plano: CARPINTERIA
DETALLE P4
Escala: 1:1 - 1:2 - 1:20



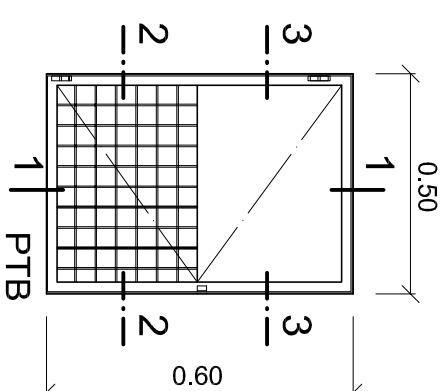
PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAO. 3/EL CONTRATISTA DEBEA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS EJECUTADOS ANTES DE EMPEZAR LOS SUOS. 4/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA. 5/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA. 6/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA. 7/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA. 8/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA. 9/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA. 10/EN CASO DE FALTAS O DEFICIENCIAS EN LOS TRABAJOS REALIZADOS, EL CONTRATISTA DEBEA REPARARLOS O REEMPLAZARLOS A SU RIESGO Y GASTO SIN QUE LE DERECHEN EN NADA.

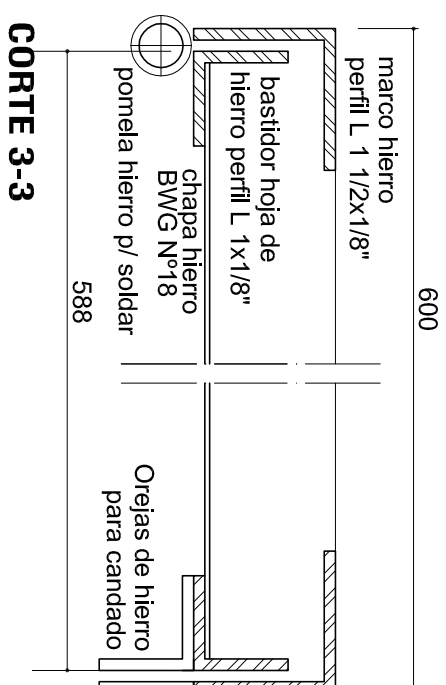
MATERIAL	ALUMINIO PINTADO BLANCO	CONTRAMARCO	Perfil Tipo MT-0829 (0.197 KG/M),
FORMA DE ABRIR	TIPO VENTILUZ	REJAS	En paños vidriados: tres (3) tubos cuadrados aluminio t-025 (0.381 kg/m) c/ tapa regaton
PREMARCO	Perfil tipo MT-6517 (0.532 KG/M).		
MARCO	Perfil tipo MT-0916 (0.716KG/M).	VIDRIO	Planos transp. - espesor : 3 mm.
HOJA	Perfil tipo MT-0918 (0.513 KG/M).		
CONTRA-VIDRIO	Perfil Tipo MT-0908 (0.151KG/M).	HERRAJES Y ACCESORIOS	Accionamiento: Brazo de empuje Burdetes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H"
BISAGRA	Perfil tipo MT-0915 (0.281 KG/M)	CANTIDAD	TRES (3)



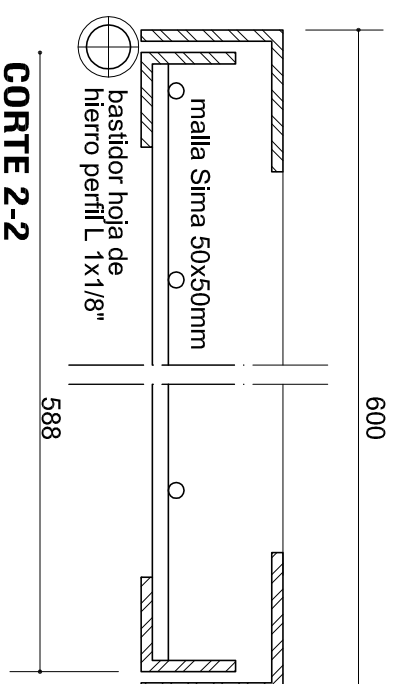
DETALLE DE PUERTA DE CASILLA DE GAS



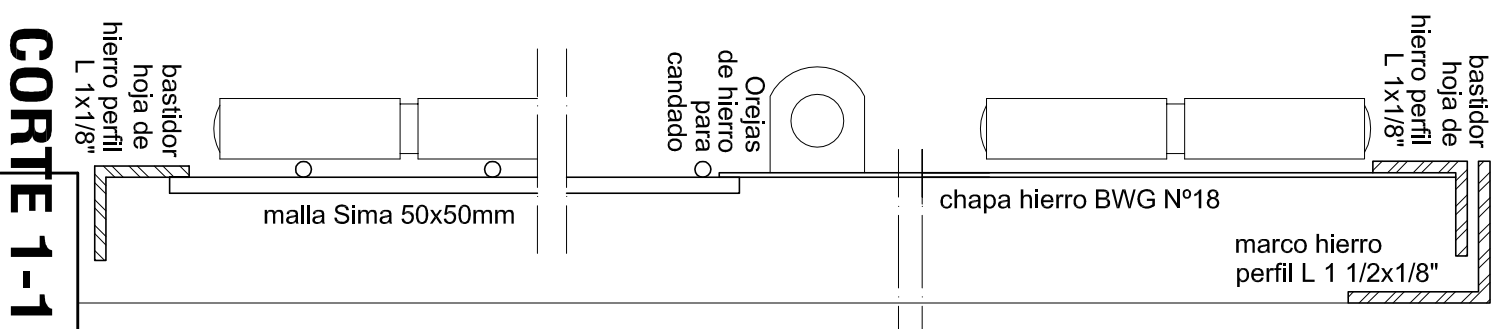
DETALLE DE PUERTA DE CASILLA DE TANQUE DE BOMBEO



CORTE 3-3



CORTE 2-2



CORTE 1-1

1./700AS LAS MEDIDAS, CURVAS, INWELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADOS Y CONTROLADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2./LOS PRESUNES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3./EL CONTRATISTA DEBEA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS CONTRARIOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CIÉNES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

MINISTERIO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
 DIRECCION DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
 DEPARTAMENTO DE PROYECTO

echa:
MARZO/2021

Dibujo:	

29

~~Arq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DICTES~~

145

FOLIO N°

Invico

145

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESUMEN DE LA DOCUMENTACION LIGADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORREGIRLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INICO

UNI V

Plano:

DETALLE TECNOLÓGICO

MURO LATERAL

Fech:

MARZO/2021

Proyeto:

Arq. LUIS BEJARANO

Dibuje:

Arq. LUIS BEJARANO

Revisio:

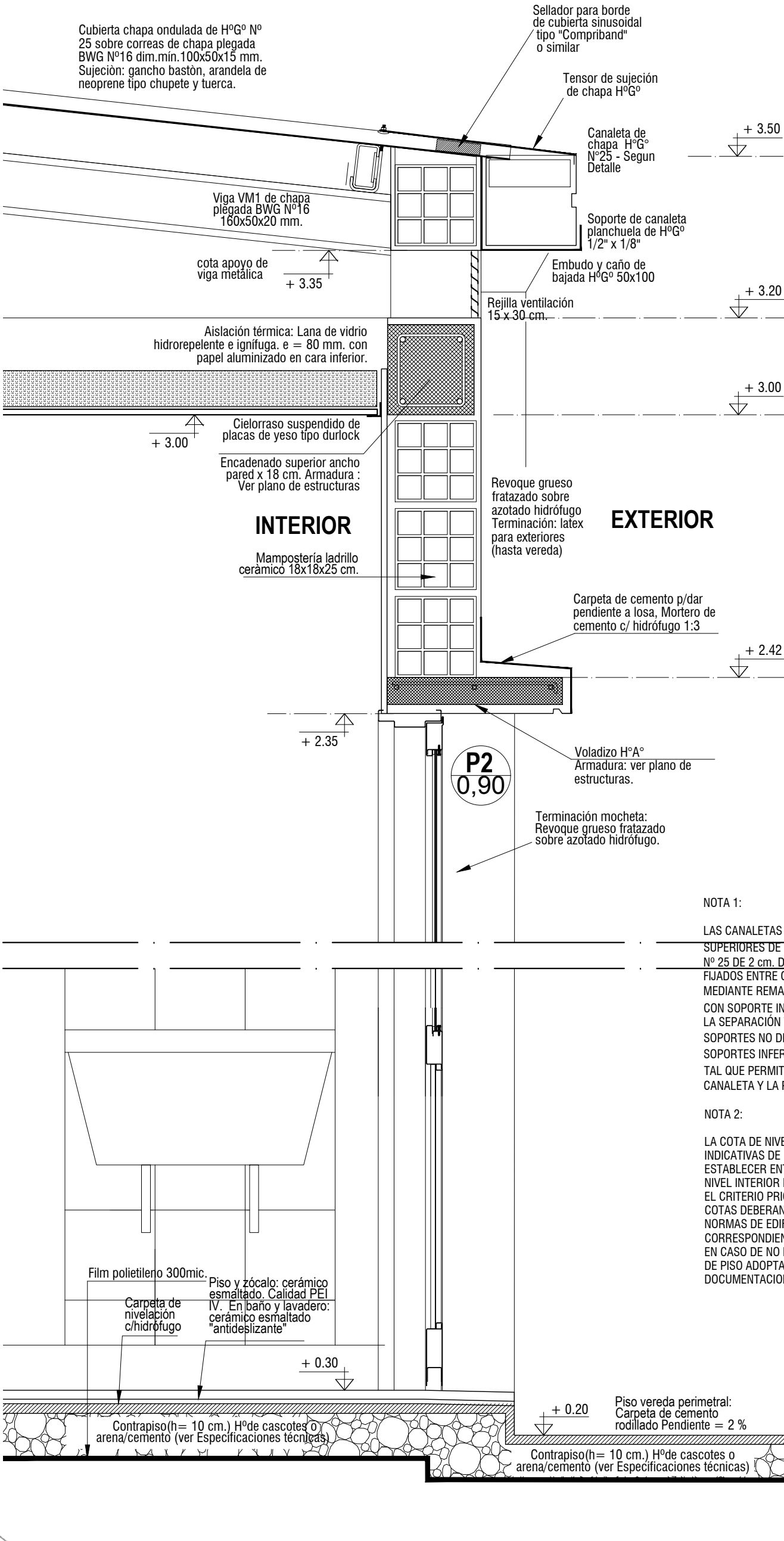
Arq. LUIS BEJARANO

Escal:

1:10

30

Arq. SERGIO S. SVAIBEL
GERENTE A.C.
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



NOTA 1:
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECCIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA HºGº Nº 25 DE 2 cm. DE ANCHO POR 30 cm. DE LONGITUD), FIJADOS ENTRE CANALETA Y BORDE DE CHAPA DE CUBIERTA MEDIANTE REMACHE METALICO. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE HºGº DE ½" X ⅛"). LA SEPARACIÓN TANTO ENTRE TENSORES COMO ENTRE SOPORTES NO DEBERÁ SER SUPERIOR A 1,00 m. ESTOS SOPORTES INFERIORES DEBERÁN TENER UN DESARROLLO TAL QUE PERMITA LA CORRECTA SUJECCIÓN ENTRE LA CANALETA Y LA PRIMER CORREA DE LA CUBIERTA.

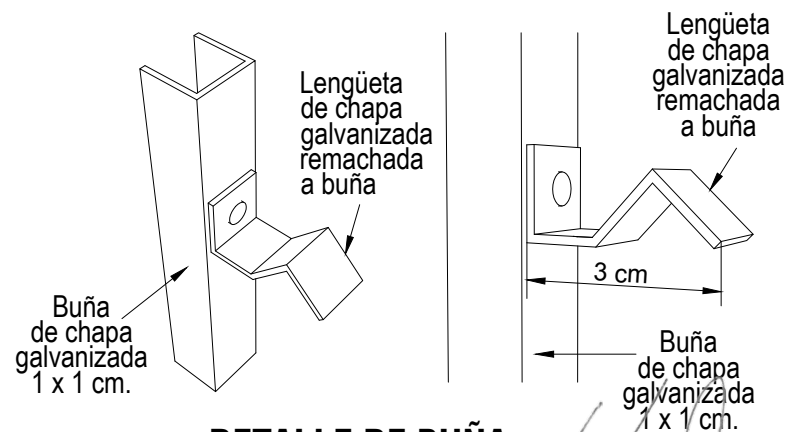
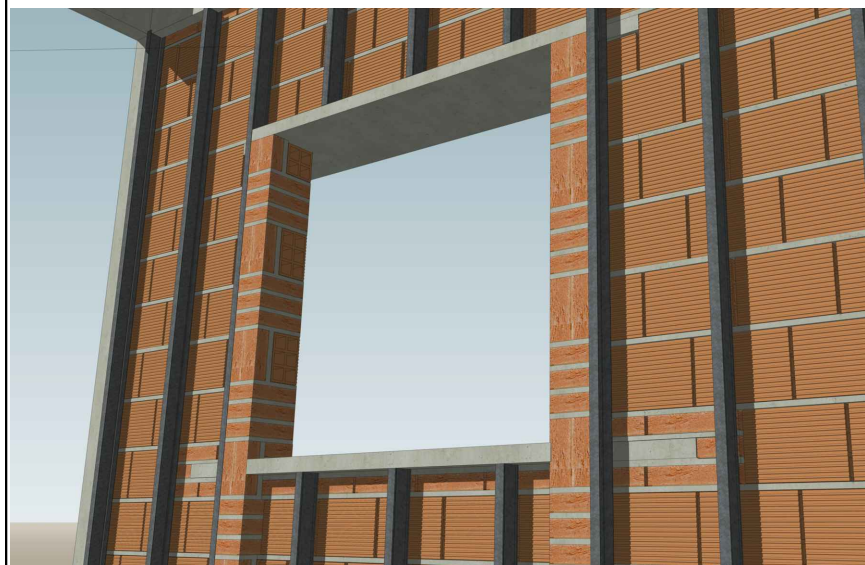
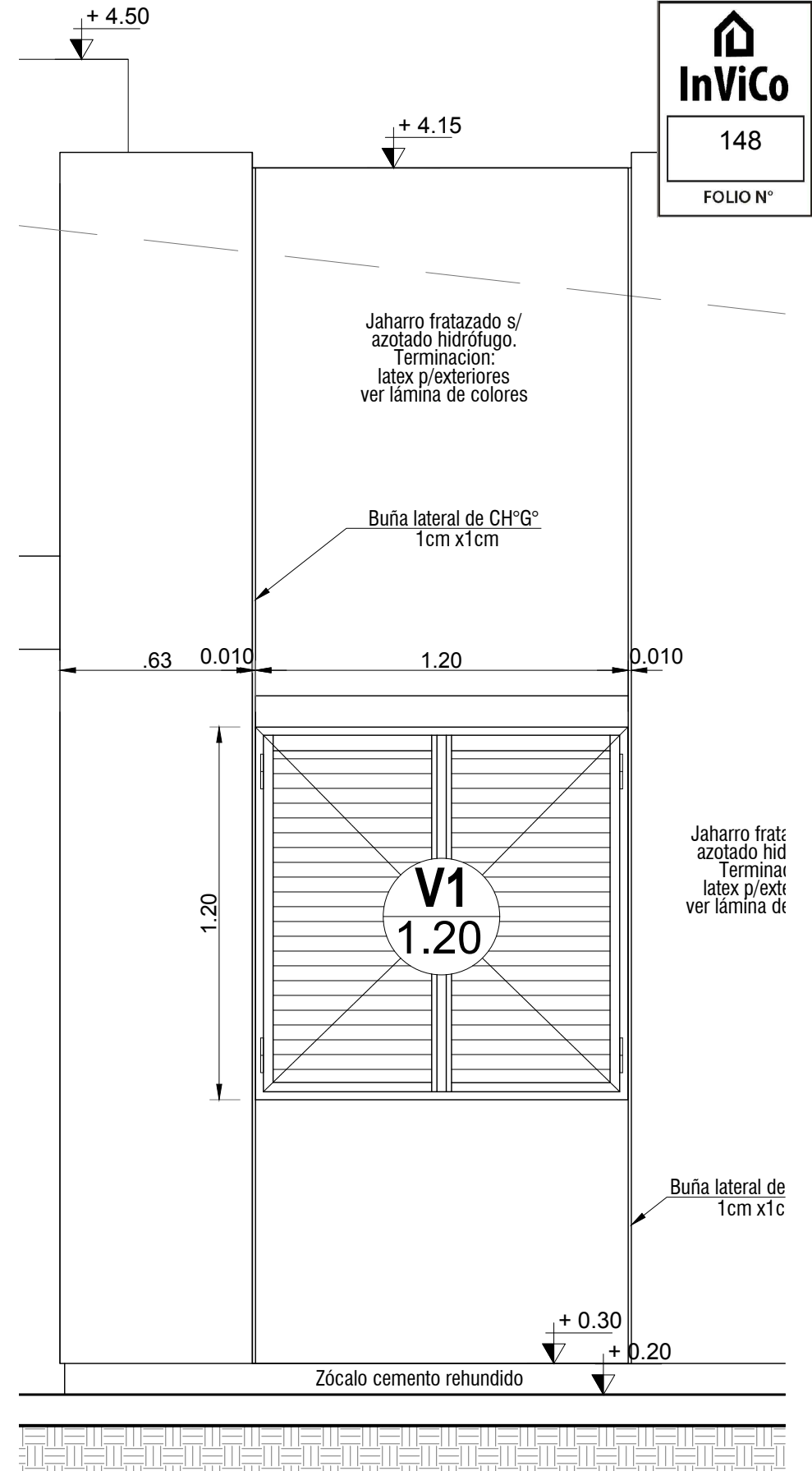
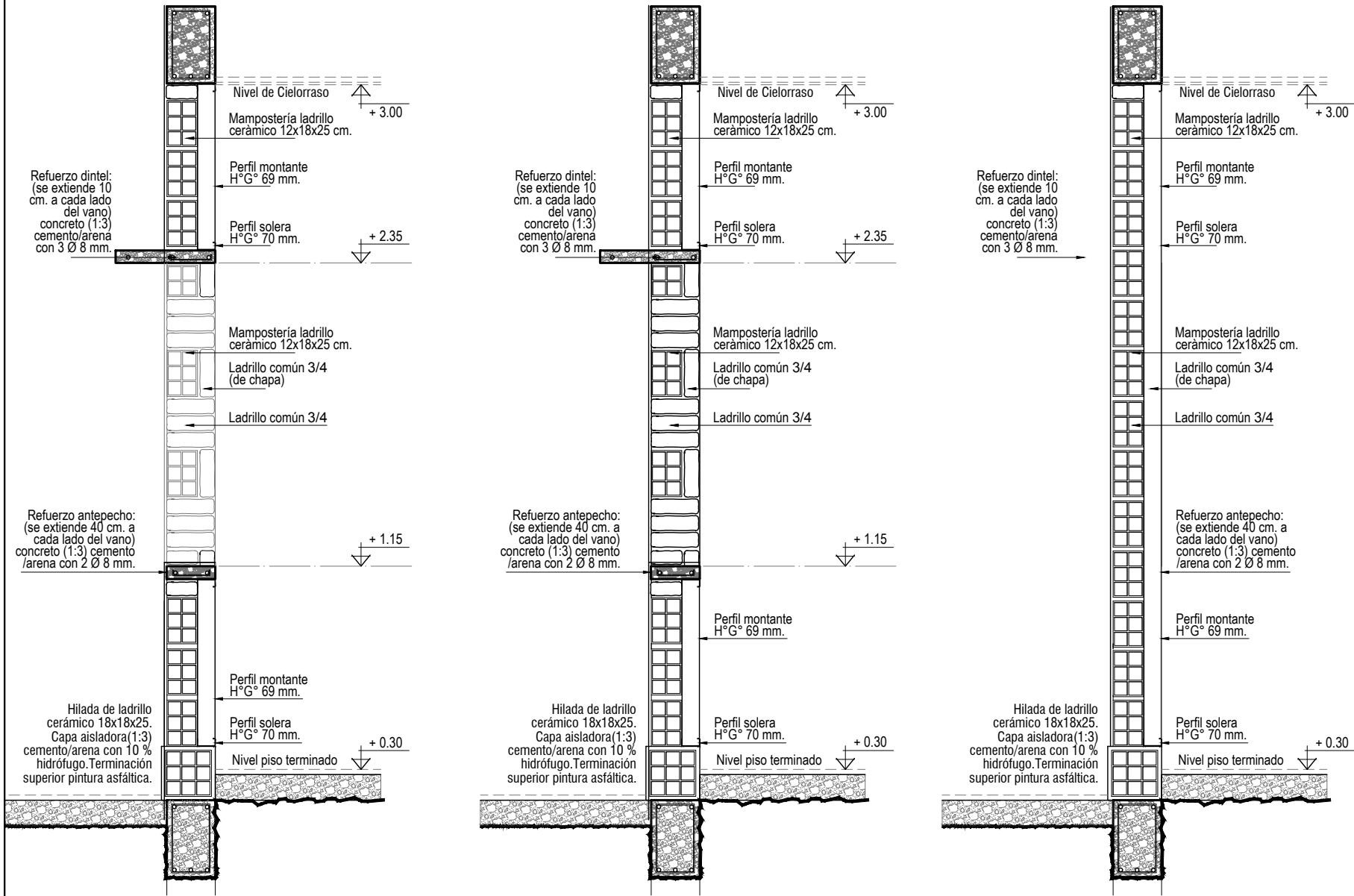
NOTA 2:
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA **MINIMA** QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



1.5



DETALLE DE BUÑA

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

VISTA ESC. 1:20
(V1 UBICADA EN FACHADA ESTAR-COMEDOR B2)

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/ LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Obra:	PROTOTIPO INVICO UNI V	Plano:	DETALLE DE MUROS EN VANOS
Fecha:	MARZO/2021	Proyecto:	ARQ. LUIS BEJARANO
		Dibujo:	ARQ. LUIS BEJARANO
		Revisión:	ARQ. LUIS BEJARANO
		Escala:	1:20

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

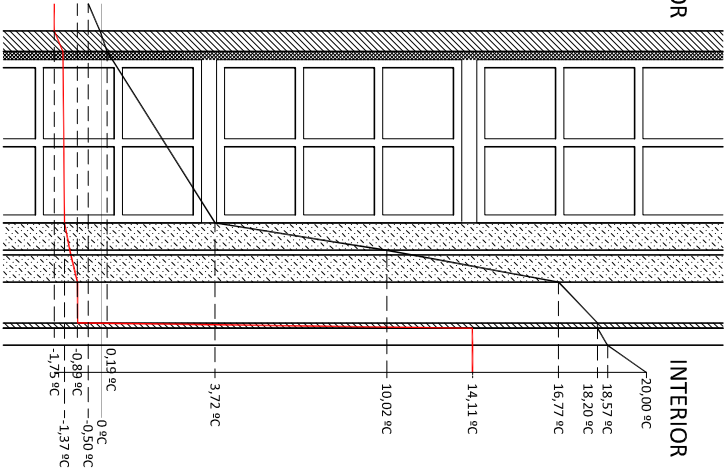
NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Verano	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 El REV.2011) CORRIENTES (AERO)	
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
Resistencia superficial exterior	mm	W/mk	M²K/W
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL			1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 [W/M²k]			1,10
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)			
Cumple con la IRAM 11605			SI

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO INVIERNO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 El REV.2011) PASO DE LOS LIBRES (AERO)	
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
Resistencia superficial exterior	mm	W/mk	M²K/W
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL			1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1 - Valores (Kmax ADM para condición de invierno [W/M²k]			0,99
Cumple con la IRAM 11605			SI

EXTERIOR



INTERIOR

Capa del elemento constructivos [1]	e	λ	R	T	Δ	g/ m²hkPa	g/ m²hkPa	Rv	H	P	Tr	Δt
Resistencia superficial interior	5		0,13	20,00					58%	1,610	14,11	5,89
1 Placas Durlock Estándar	1,3	0,38	0,03	18,57			0,11	0,01		1,610	14,11	4,46
2 Film de polietileno de 100 μ	0,1		0,00	18,20	0,012			83,333		1,610	14,10	4,10
3 Cámara de aire 30mm	30		0,17	18,20			0,626	0,02		0,567	-0,89	19,09
4 Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57	16,33			0,023	0,87		0,567	-0,89	17,66
5 Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57	10,02			0,023	0,87		0,556	-1,14	11,60
6 Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36	3,72			0,13	0,92		0,545	-1,37	5,53
7 Revoque Exterior	20	0,89	0,02	-0,25			0,044	0,45		0,534	-1,62	1,81
Resistencia superficial exterior	5		0,04	-0,50						0,528	-1,75	1,69
EXTERIOR				-0,94					90%	0,528	-1,75	1,25
				-0,91						0,528		
				20,94				86,48			1,08	15,86

Verificación de condensación intersticial
Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

1/ TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJADO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LÍQUIDA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROYECTO INVICO

UNI V

Plano:

TRANSMITANCIA TÉRMICA MURO / BARRERA DE VAPOR

Fech:

Febrero 2021

Proyecto:

Arq. LUIS BEJARANO

Dibujo:

Archivo:

Escala:

1:100

33

DETALLES - ESC.: 1:10

Arq. SERGIO S. ARRIEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

EXTERIOR

Terminación moqueta:
Revoque grueso fratazado
sobre azobido hidrófugo.

INTERIOR

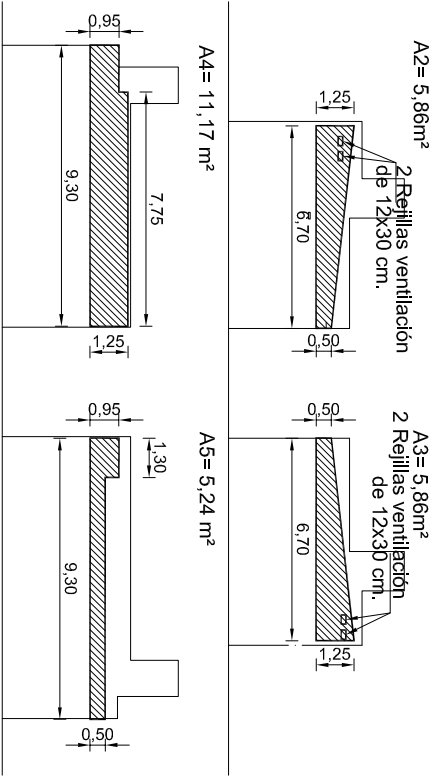
Carpintería metálica
V2 según detalle.

V2
0,90

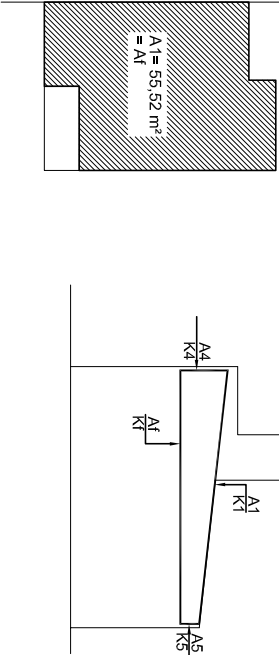
+ 2,25

Invico
149
FOLIO N°

VISTAS ESQUEMA SUP. S/E



PLANTA ESQUEMA SUP. S/E CORTE S/E ESQUEMA SUP. S/E



TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) TECHO CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA
ÉPOCA DEL AÑO	Verano
ZONA BIOAMBIENTAL	FLUJO DE CALOR
Nivel de confort según IRAM 11605	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011) 31.9°
Capa de elemento constructivo	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011) 31.9°
Resistencia superficial exterior	Capa de elemento constructivo
Chapas Acero	Resistencia superficial exterior
Cámara de aire 50 a 100mm	Chapas Acero
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm.	Cámara de aire 50 a 100mm
Placas Durlock Estándar	Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm.
Resistencia superficial interior	Placas Durlock Estándar
TOTAL	Resistencia superficial interior
Transmitancia térmica del componente [W/M²K]	TOTAL
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605	Transmitancia térmica del componente [W/M²K]
Tabla 2 [W/M²K]	Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)	(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)
Cumple con la IRAM 11605	Cumple con la IRAM 11605

VERIFICACIÓN DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL GRÁFICO DE CONDENSACIÓN

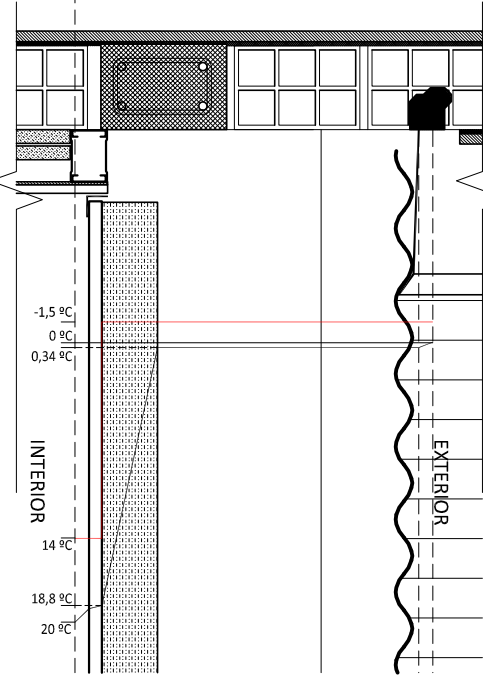


Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

Capa del elemento constructivo [1]	e [2]	λ [3]	R [4]	T [5]	g [7]	Rv [8]	H [9]	P [10]	Tr [11]	Δt [12]
Resistencia superficial interior	mm	W/mK	m²K/W	°C	g/m³	m²KPa	hPa	hPa	°C	°C
Temperatura interior del aire	5	0.13	20.00	19.03	1.61	14.11	4.92	1.61	14.11	4.92
1 Placas Durlock Estándar	9	0.38	0.03	18.80	1.61	14.11	4.69	1.61	14.11	4.69
2 Papel aluminizado	0.1	0.00	18.90	1.9	0.34	-1.50	1.84	0.53	-1.50	1.84
3 Aislación térmica	80	0.34	0.34	18.90	1.9	0.34	-1.50	1.84	0.53	-1.50
4 Cámara de aire 50 a 100mm	750	0.34	0.34	18.90	1.9	0.34	-1.50	1.84	0.53	-1.50
5 Chapas Acero	20	0.04	-0.05	18.90	1.9	0.34	-1.50	1.84	0.53	-1.50
Resistencia superficial exterior	5	0.04	-0.05	18.90	1.9	0.34	-1.50	1.84	0.53	-1.50
EXTERIOR	Rt = Σ R = 1.86	20.05	Σ Rv = 111.00	90%	0.528	1.08				

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) TECHO CÁLCULO INVIERNO

RESISTENCIA TÉRMICA (Rt) CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA
FLUJO DE CALOR	FLUJO DE CALOR
Capa de elemento constructivo	Capa de elemento constructivo
Resistencia superficial exterior	Resistencia superficial exterior
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm.	Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm.
Placas Durlock Estándar	Placas Durlock Estándar
Resistencia superficial interior	Resistencia superficial interior
Rt [m²K/W]	Rt [m²K/W]

RESISTENCIA TÉRMICA (R1) CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA
FLUJO DE CALOR	FLUJO DE CALOR
Capa de elemento constructivo	Capa de elemento constructivo
Resistencia superficial exterior	Resistencia superficial exterior
Chapas Acero	Chapas Acero
Resistencia superficial interior	Resistencia superficial interior
R1 [m²K/W]	R1 [m²K/W]

RESISTENCIA TÉRMICA (R2, R3, R4, R5) PARED Ladrillo Hueco

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	PARED Ladrillo Hueco e=120mm
FLUJO DE CALOR	FLUJO DE CALOR
Capa de elemento constructivo	Capa de elemento constructivo
Resistencia superficial exterior	Resistencia superficial exterior
Revoque Exterior	Revoque Exterior
Ladrillo Hueco 18cm	Ladrillo Hueco 18cm
Revoque interior	Revoque interior
Resistencia superficial interior	Resistencia superficial interior
R2, R3, R4, R5 [m²K/W]	R2, R3, R4, R5 [m²K/W]

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno
ZONA BIOAMBIENTAL	FLUJO DE CALOR
Nivel de confort según IRAM 11605	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011) -0.5°
Capa de elemento constructivo	Capa de elemento constructivo
Resistencia superficial exterior	Resistencia superficial exterior
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm.	Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm.
Placas Durlock Estándar	Placas Durlock Estándar
Resistencia superficial interior	Resistencia superficial interior
Rt [m²K/W]	Rt [m²K/W]

Cálculos según IRAM 11601

5.2 Componentes con cámaras de aire ventiladas: Tabla 4 - Clasificación de las cámaras de aire ventiladas:

S/A = 4 (cuatro orificios de ventilación) x 12 cm x 30 cm
A = 55,22 m²
S/A = 1440 cm² / 55,52m² = 25,94

Medianamente ventilada: S/A = 25,94 < 30

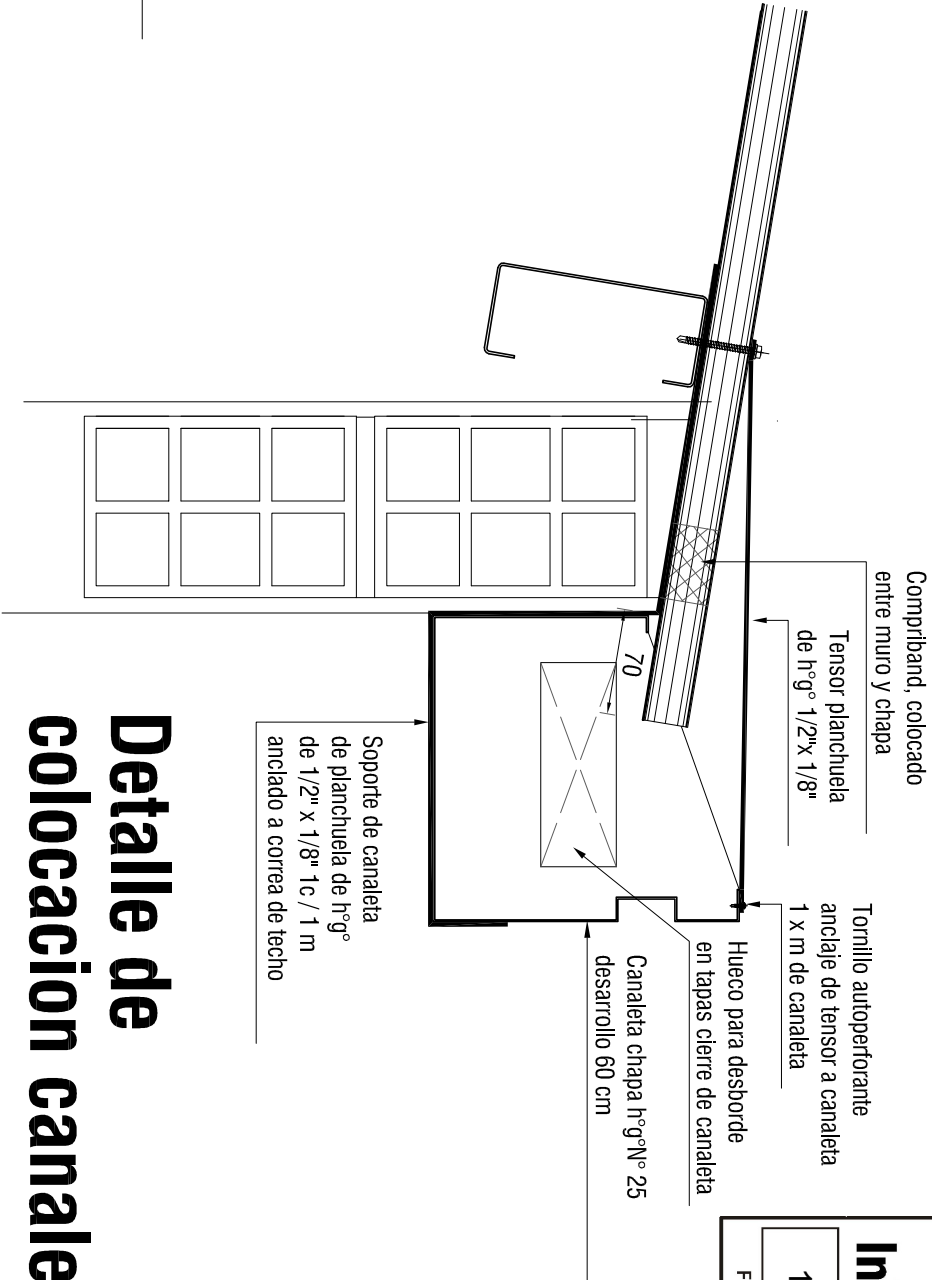
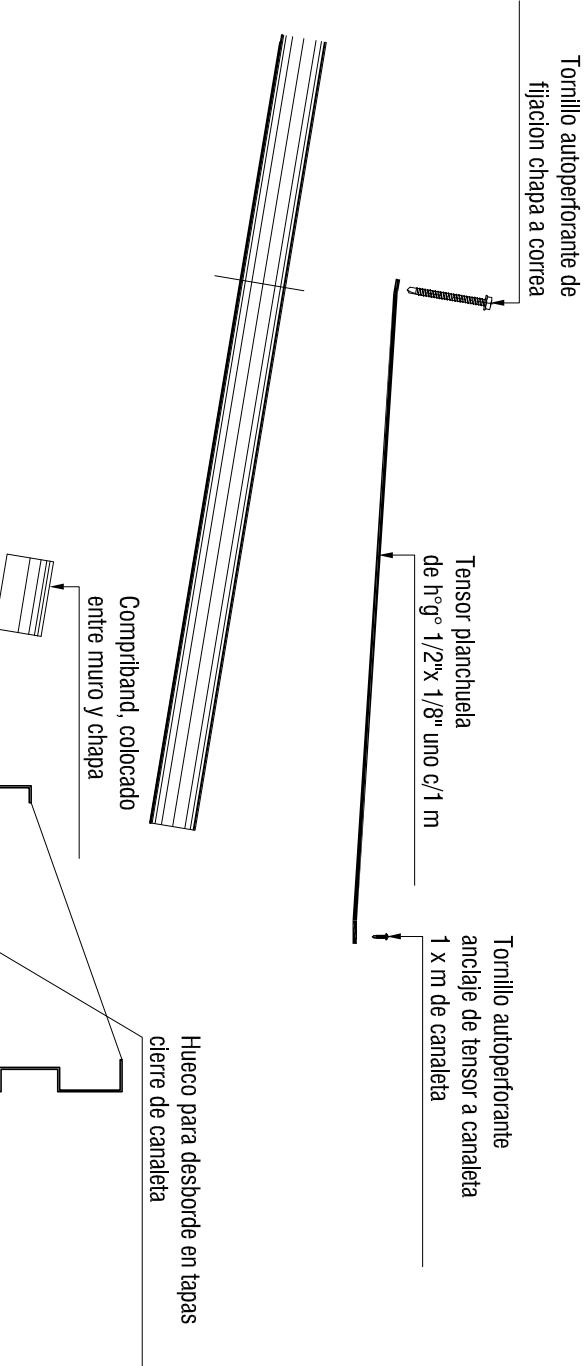
5.2.2.2 Componentes con cámara de aire medianamente ventilada: 5.2.2.2.2 Áticos

Rt = Rt + $\frac{1}{(h + (2A/R1)/Af)}$
Rt = 2,06 m²K/W
R1 = 0,14 m²K/W
R2,3,4,5 = 0,55 m²K/W
h = 5 W/m²K
A = 5,86m²
A = 11,17m²
As = 5,24m²
ΣA/R1 = 55,52m²/0,14m²K/W + 5,86m²/0,55m²K/W + 5,86m²/0,55m²K/W + 11,17m²/0,55m²K/W + 5,24m²/0,55m²K/W
ΣA/R1 = 447,49W/K

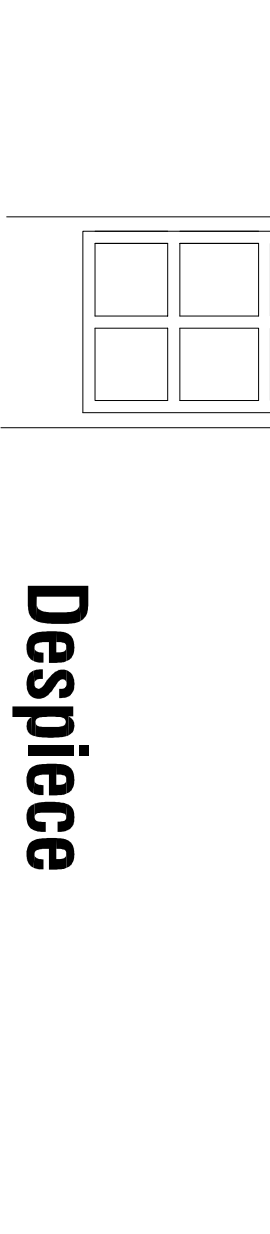
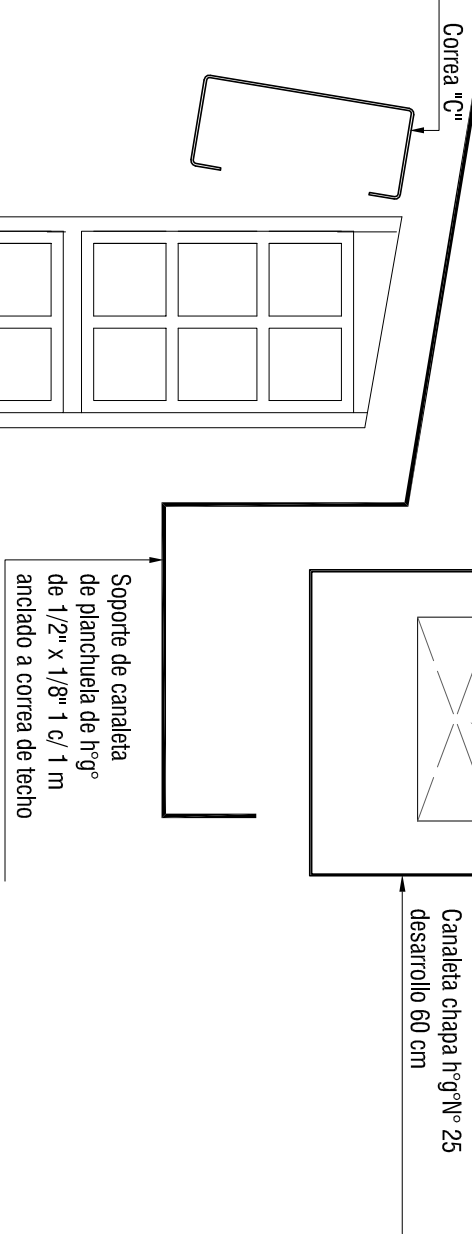
Rt = Rt + $\frac{1}{(h + (2A/R1)/Af)}$
Rt = 2,06m²K/W + $\frac{1}{5W/m²K + 447,49W/K / 55,52m²}$
Rt = 2,14m²K/W

Kt = $\frac{1}{2,14 m²K/W}$
Kt = 0,47 W/m²K

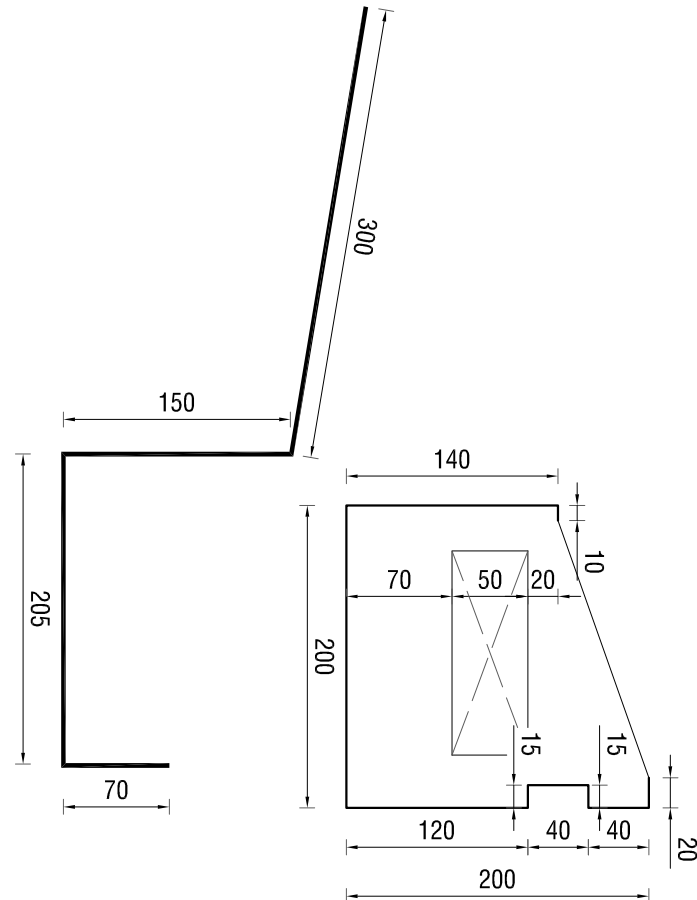
Transmitancia térmica del componente [W/m²K]	0,47
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1- Valores Kmax ADMV para condición de invierno [W/M²K]	0,80
Cumple con la IRAM 11605	SI



Detalle de colocacion canaleta



Despiece

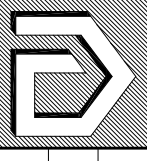


Detalle de desarrollo canaleta y soporte

1/ TODOS LOS MEDIOS, COMAS, ANELES Y CONTORNOS DEBERAN SER VERIFICADOS Y CONTROLADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA, 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SON DE CONSULTA Y NO DE EJECUCION, EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLADO QUE SE HAYA OMITO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA SIGUIENTE LEGENDA Y EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLADO QUE SE HAYA OMITO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE, ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SPIEL
GERENTE AIC
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Objeto:		PROYECTO INVICO		Plano:	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Proyecto:		Revisión:	
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		MARZO 2021		Arq. LUIS BEJARANO		Arq. LUIS BEJARANO	

- A**
NEUTRO CLARO: Carbonilla Claro - 88bg 62-005

B
NEUTRO OSCURO: Oscura Tormenta - 16bb 25-001

C
COLOR IDENTIFICATORIO
(Frente centro de fachada)

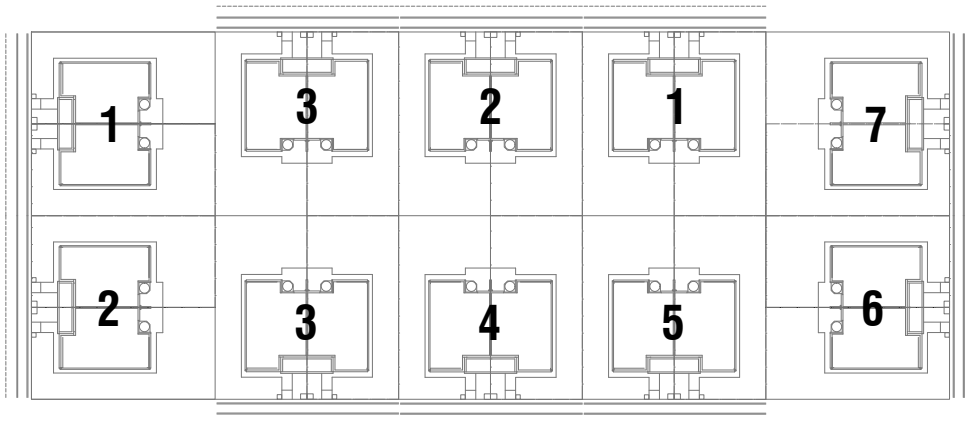
- 1 - Sol Ardiente * - 49yr 27-627 -

2 - Florecer Osado - 04yr 38-398 -

3 - Arenas De Barbados - 22yy 57-627 -

CARPINTERIAS DE CHAPA: Esmalte sintético "Blanco"

Fuente: <https://www.alba.com.ar/es/paletas-de-colores#white>



EJEMPLO DE SECUENCIA DE COMBINACIÓN DE COLORES.

NOTA 1:

Los colores identificatorios, con los que se pintará la parte central de la fachada, deberán ser aplicadas de manera alternada en cada manzana de los grupos de viviendas.

Es imprescindible respetar la secuencia de tonos dentro de cada manzana.

La colores seleccionados corresponden a la carta de colores vigente de ALBA y son de carácter INDICATIVO, pudiendo adoptarse pinturas de marca reconocida, de calidad equivalente.

Solo se aceptarán pinturas avaladas por certificación del INTI.

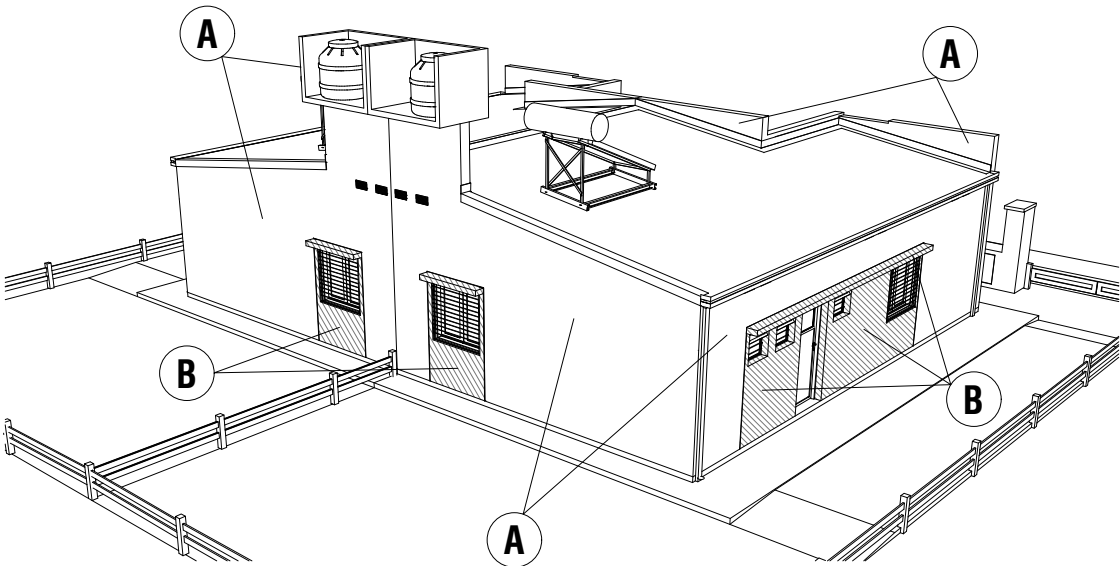
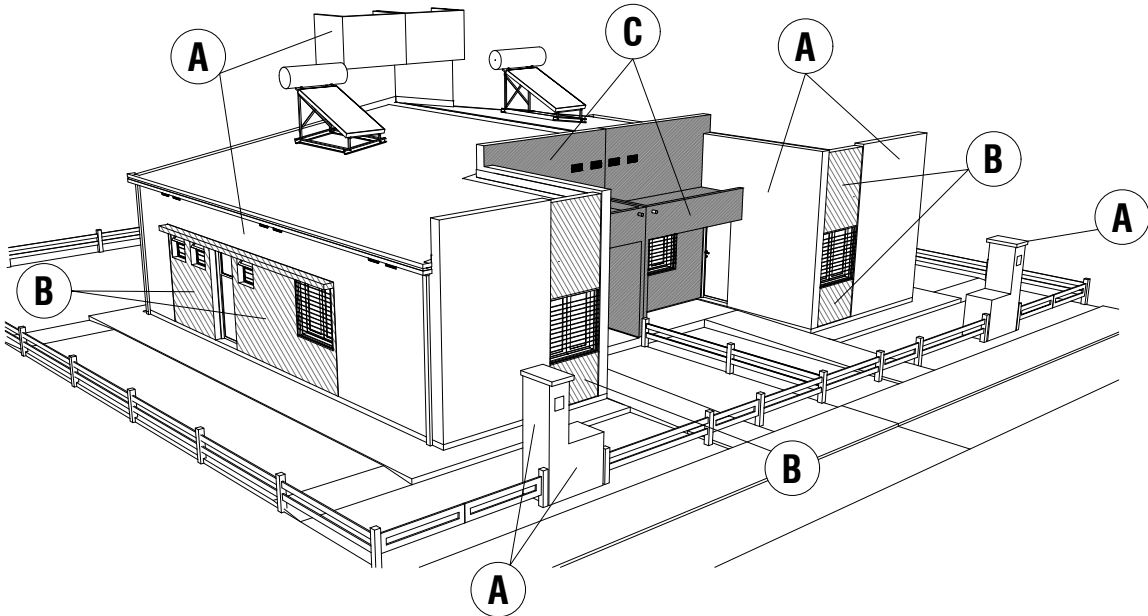
NOTA 2:

Las carpinterías podrán pintarse con esmalte sintético Blanco .

Esta podrá ser: Esmalte sintético brillante de Tersuave (o pintura de calidad equivalente).

Los zócalos exteriores serán pintados con látex lavable de exteriores color:

Espacio De Fantasía - 60rr 07-002



LOS COLORES PROPUESTOS EN ESTA LÁMINA TIENEN EL CARACTER DE INDICATIVO. LA EMPRESA PODRÁ OPTAR POR OTROS COLORES, SUGIERIÉNDOSE TONALIDADES LO MÁS CERCANAS POSIBLE A ESTA SELECCIÓN.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

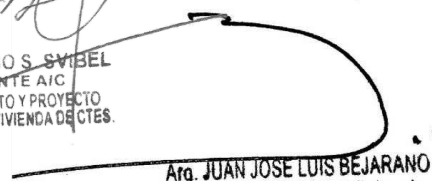


Arq. SERGIO S. SVIBEL

GERENTE A/C

PLANEAMIENTO Y PROYECTO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO

Jefe Departamento Vivienda

Gerencia Proyectos

Instituto de Vivienda de Corrientes

PLANILLA DE LOCALES

SISTEMA DE CONSTRUCCION

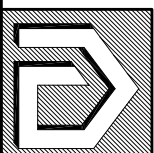
FUNDACIONES	VIGAS DE FUNDACIÓN Y BASES DE H° A°
MUROS	EXTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (PARED DE 18 cm. O DE 12 cm CON AISLACION TERMICA) - INTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (LADRILLOS DE 12 cm.)
PISOS	INTERIORES: CERAMICO ESMALTADO: 20x20 cm. (MÍNIMO), 40X40 cm. (MÁXIMO) - RAMPA DE ACCESO: CEMENTO RODILLADO - VEREDAS: CEMENTO ALISADO (C/JUNTAS DILAT.)
CARPINTERIAS	PUERTAS EXTERIORES: MARCO Y HOJAS DE CHAPA HIERRO - PUERTAS INTERIORES: HOJAS PLACA DE MADERA - VENTANAS: MARCO Y HOJAS DE ALUMINIO PREP.BLANCO
CUBIERTA Y ZINGUERÍA	TECHOS DE CHAPA DE H°G° N° 26 SOBRE ESTRUCTURA METALICA - ZINGUERÍA DE CHAPA H°G° N° 25
INSTALACION ELECTRICA	EMBUTIDA CON CAÑOS METALICOS O TERMOPLASTICOS
INSTALACION SANITARIA	EMBUTIDA CON CAÑOS DE POLIPROPILENO PARA INSTALACION DE AGUA Y PVC PARA DESAGUES PLUVIALES Y CLOACALES.
INSTALACION GAS	EMBUTIDA CON CAÑOS H°G° CON RECUBRIMIENTO EPOXIDICO

N°	DESIGNACION	CONTRAP.		SOLADOS			REVOLUCES		REVEST.	CIELORRASO		PINTURAS				OBSERVACIONES
							EXT.	INTERIOR				MUROS	CARPINTERIA	CIEL.		
B1	GALERÍA ACCESO	○		○			○				○	○	○	○		
B2	COCINA - LAVADERO	○			○		○	○	○			○	○	○		
B3	PASO	○		○			○				○	○	○	○		
B4	ESTAR - COMEDOR	○		○			○				○	○	○	○		
B5	BAÑO	○			○		○	○	○		○	○	○	○		
B6	DORMITORIO	○		○			○				○	○	○	○		
B7	DORMITORIO	○		○			○				○	○	○	○		

1. TODAS LAS MEDIDAS DE DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONFECCIONADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2. LOS REPRESENTANTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y DEMANERAS, DETALLES TECNICOS Y/O TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAO. 3. LOS CONTRATISTAS DEBERAN TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LIGADA, YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A LA VEZ QUE SE CONVIENE QUE EL CONTRATISTA SE VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FINDE EVALUARLOS Y EFECTUARLOS CORRECTAMENTE, ESTAS NOTAS SON VALIDAS PL LA TOTALIDAD DEL LEGAO.

~~Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CIÉTES~~

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Fecha:		Proyecto:		Dibujos:		Revisión:		Escala:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		MAYO/2021		ARQ. LUIS BERARDINO		ARQ. LUIS BERARDINO		ARQ. LUIS BERARDINO		S/E	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO											

37



InVico

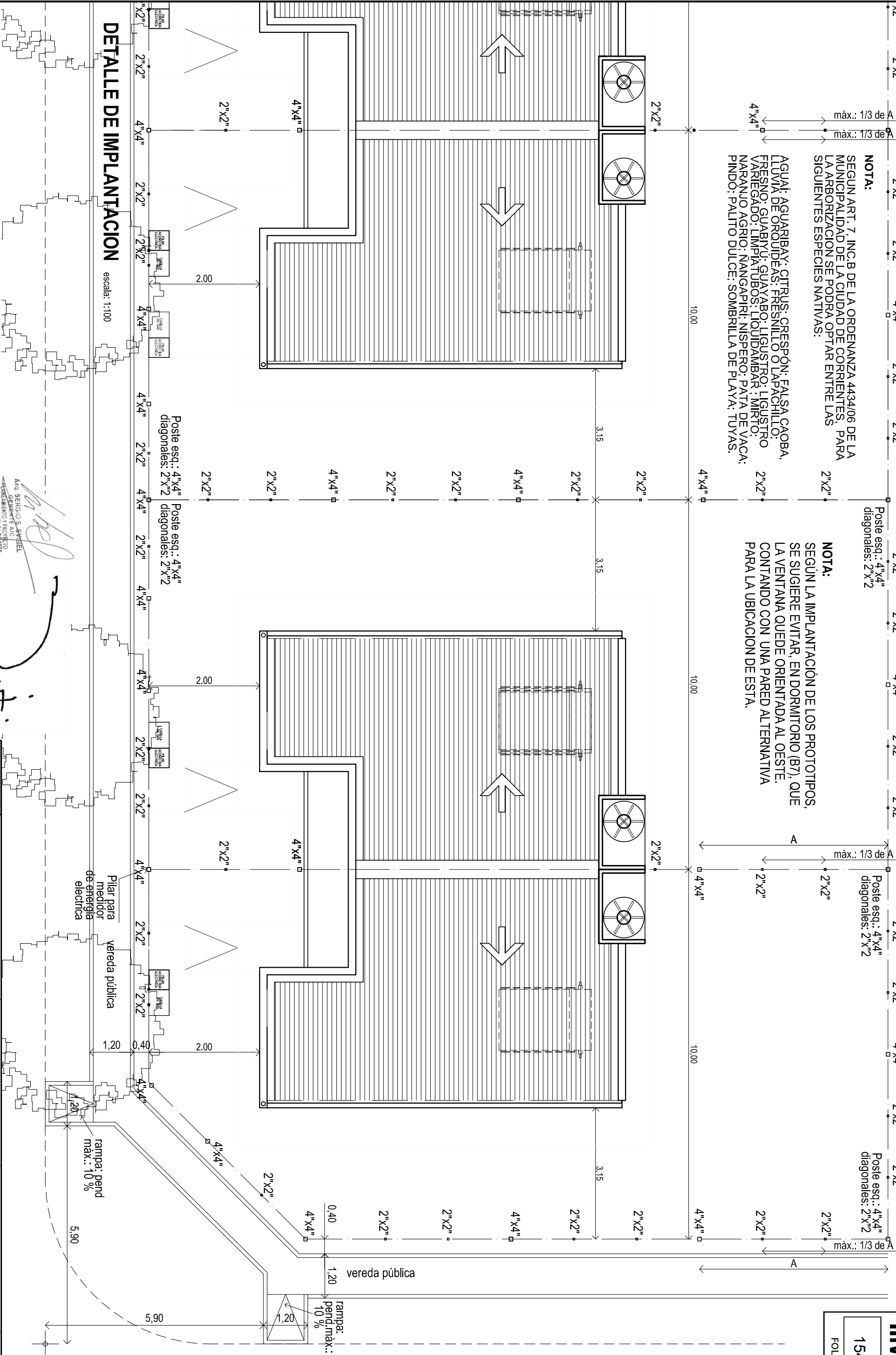
153

FOLIO N.º

NOTA:
SEGUN ART. 7. INC.B DE LA ORDENANZA 4434/06 DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES, PARA LA ARBORIZACION SE PODRA OPTAR ENTRE LAS SIGUIENTES ESPECIES NATIVAS:

AGUAI; AGUARIWAY; CITRUS; CRESPÓN; FALSA CAOBA, LLUVIA DE OROUIDEAS; FRESNILLO O LAPACHILLO; FRESNO; GUARAYU; GUAYABO; LIGUSTRO; LIGUSTRO VARIEGADO; LIMPIATUBOS; LIQUIDAMBAR; MIRTO; NARANJO AGRO; NANGAPIRI; NISPERO; PATA DE VACA; PINDO; PALTO DULCE; SOMBRILLA DE PLAYA; TUYAS.

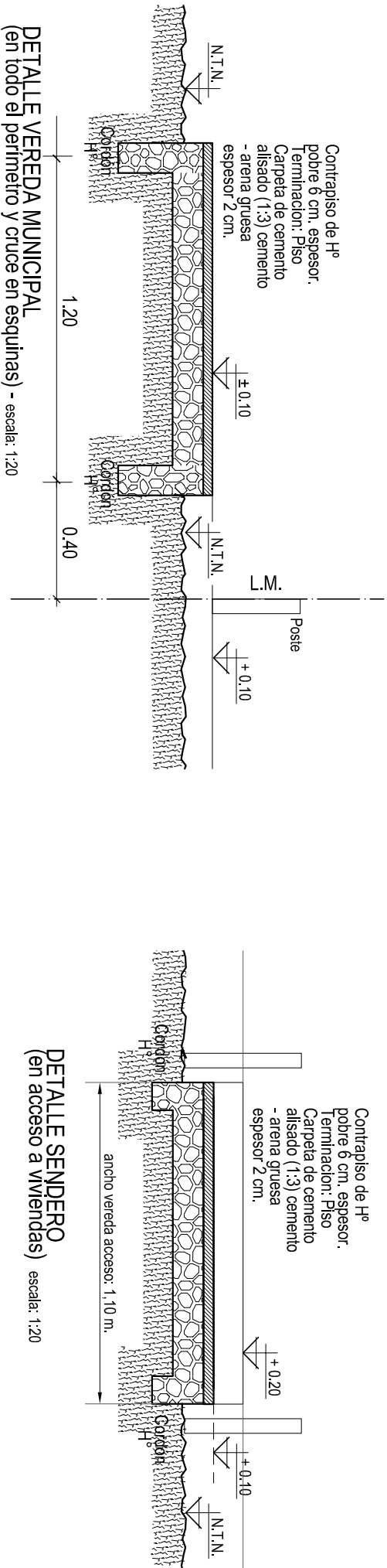
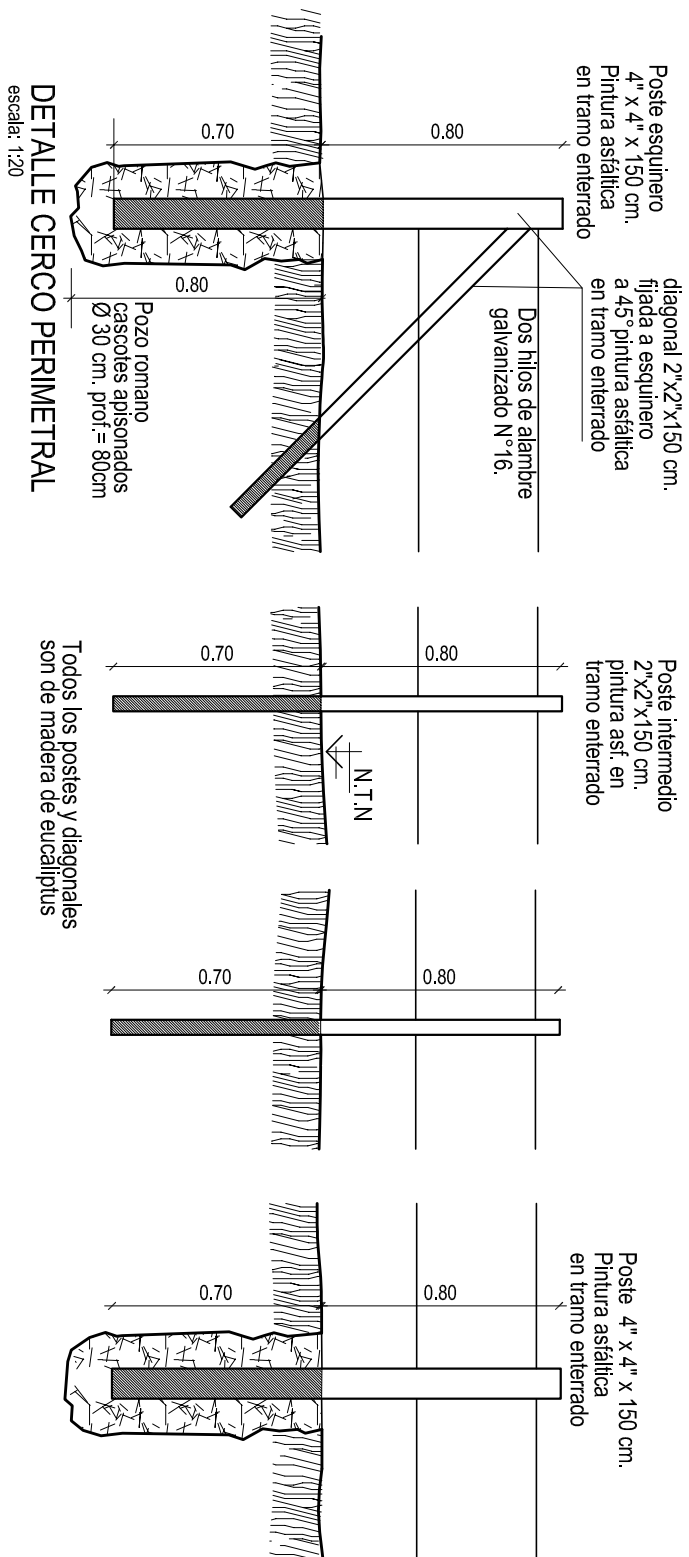
NOTA:
SEGÚN LA IMPLANTACIÓN DE LOS PROTOTIPOS, SE SUGIERE EVITAR, EN DORMITORIO (B7), QUE LA VENTANA QUEDE ORIENTADA AL OESTE. CONTANDO CON UNA PARED ALTERNATIVA PARA LA UBICACION DE ESTA.



1. TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2. LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3. EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESIO DE LA DOCUMENTACION LUGITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PL LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

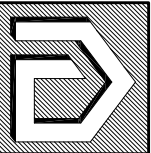
Arq. SERGIO S. BAYBELL
GERENTE A.C.
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES GENERALES, DE PLANES Y/O DETALLES DE OBRA DOCUMENTADOS COMO EL SIGUIENTE LEGAJO: 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA COMIENZO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION DENTRO Y/O FUERA DE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORREGIRLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		OBRAS COMPLEMENTARIAS	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Fedat:	Proyecto:	Dibujó:	Revisión:	Escala:
	MARZO/2021	Arq. LUIS BEJARANO	Arq. LUIS BEJARANO	Arq. LUIS BEJARANO	1:20

360 x 240 cm
con título destacado y bajada

Se presentan a continuación las especificaciones que deberán respetarse en todos los casos para la producción del cartel.

Medidas
360 x 240 cm

Técnica de impresión
Ploteo de impresión con tintas y materiales resistentes a la intemperie.

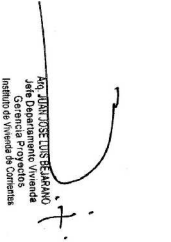
SopORTE
Bastidor de tubo cuadrado de chapa galvanizada y pintada con esmalte sintético gris.

Estructura de sostén autoportante
Caño cuadrado con patas, pintada con pintura esmalte sintético gris, con tratamiento anticorrosivo.

Las dimensiones y técnicas de producción finales deberán ser definidas por las autoridades locales, teniendo en cuenta cuestiones climáticas, presupuestarias y de proveedores.



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESUPUESTOS, PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTARÁN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.


Arq. JUAN JOSÉ LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Instituto de Vivienda de Corrientes


Arq. SERGIO S. ARRIETA
GERENTE DE PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

3,00

**Argentina**
Presidencia

Ministerio de
Desarrollo Territorial y Hábitat

**Construcción
de XX viviendas
INVICO**

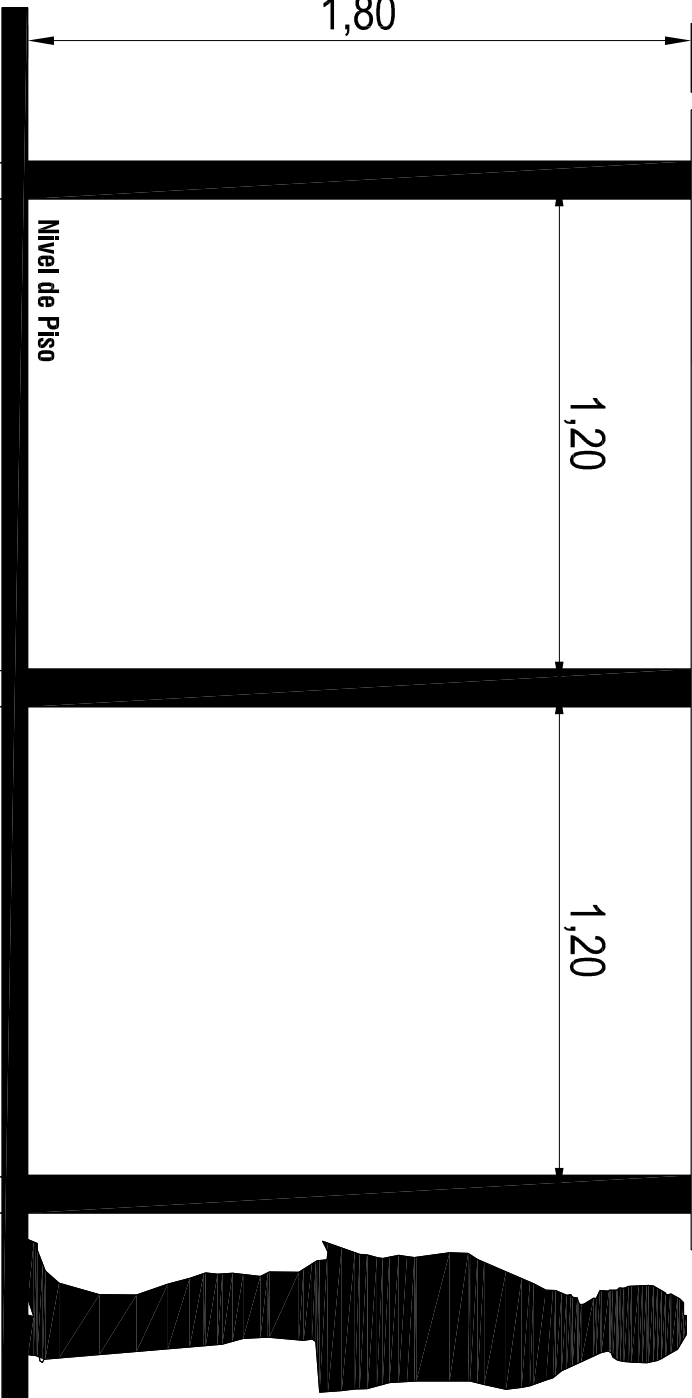
Corrientes - Grupo X
Expediente: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Licitación Pública: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Monto de la Obra: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Plazo de ejecución: X meses

Fecha de inicio: xxxxxxxxxxxxxxxx
Puestos de trabajo: XX
Contratista: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**CORRIENTES**
growing together!

Ministerio de Obras
y Servicios Públicos

**InViCo**



Modelo Nuevo Cartel de Obra

Medidas 3 x 2 metros

Gráfica

Ploteo de impresión con tecnología chorro de tinta al solvente ó latex con protección UV, tío VUTEK. Un año de garantía mínimo.

Bastidor

Armado en caños de 25x25mm y 1,2mm de espesor. Clavadura de la chapa al bastidor con remaches pop de aluminio de 35mm y separación entre remaches de no menos de 10cm.

Sostén

Caño redondo de 4 pulgadas de diámetro y 4mm de espesor de pared. Enterrado 1m y reforzado con zapata de hormigón de 10cm.

Cartel

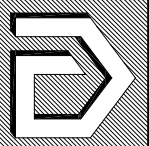
Chapa calibre 24, doble decapada, con doble mano de pintura, antióxido y esmalte sintético en ambas caras.

NOTA:
Para su ejecución se deberá solicitar el soporte digital correspondiente.
Para todos los casos se deberá respetar las fuentes de la tipografía y los colores indicados en el mismo.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Atq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE A/C
INSTITUTO DE VIVIENDA DICTAS

Atq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		PROYECTO INVICO UNI V		Plano:		41
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS						CARTEL DE OBRA NACIONAL		
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha:		Proyecto:		Dibujo:		S/E
		MARZO 2021		ARQ. LUIS BEJARANO		ARQ. A. MONTENEGRO		
						Revisión:		Escala:
						ARQ. LUIS BEJARANO		