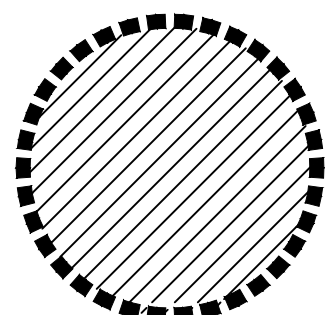
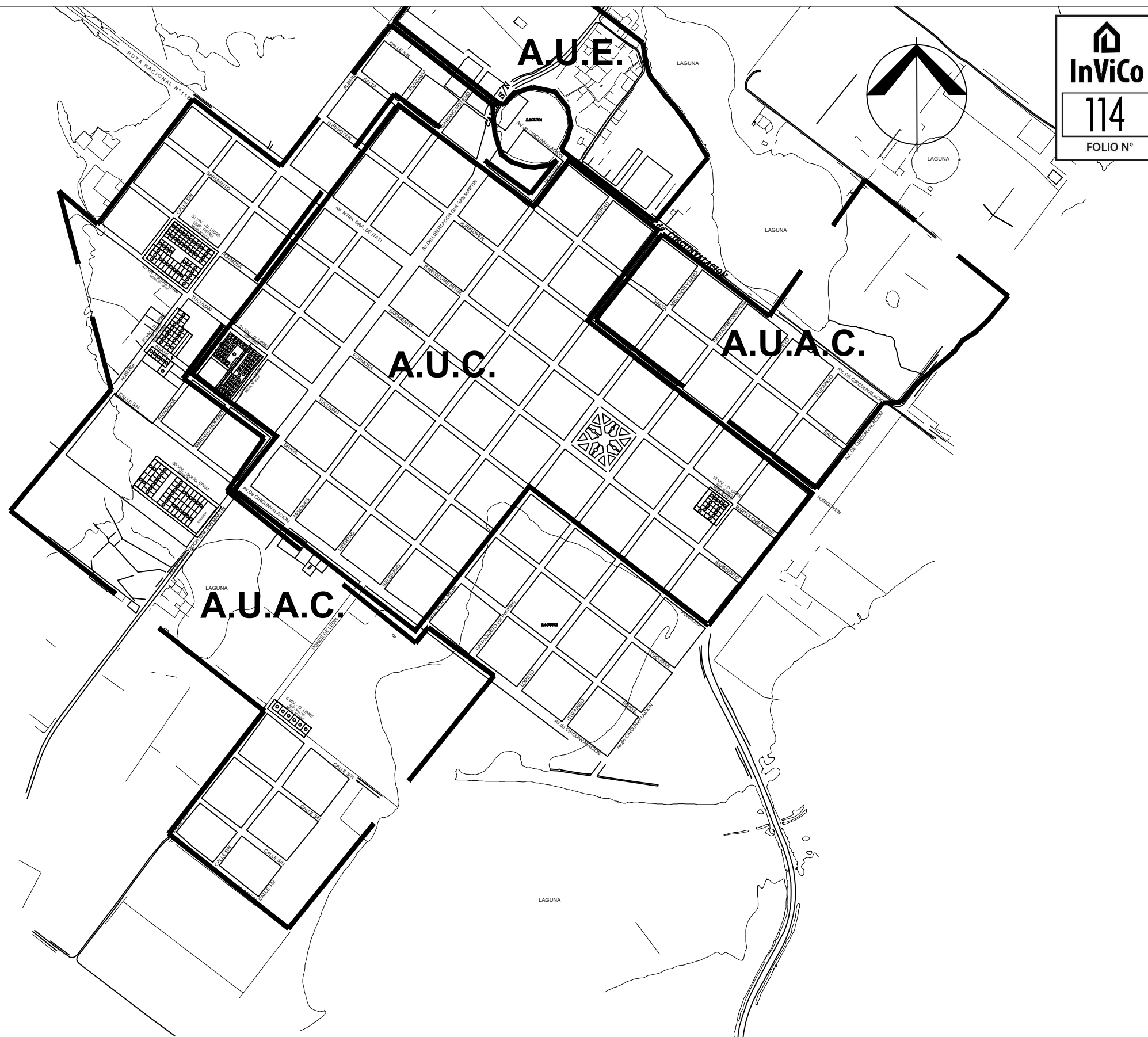
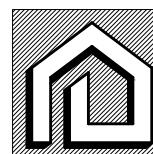




30 VIV.

S. S. S.
Arq. SERGIO S. SIVIEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

30 VIVIENDAS
SAN MIGUEL - CORRIENTES

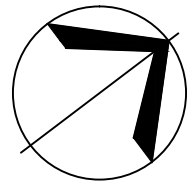
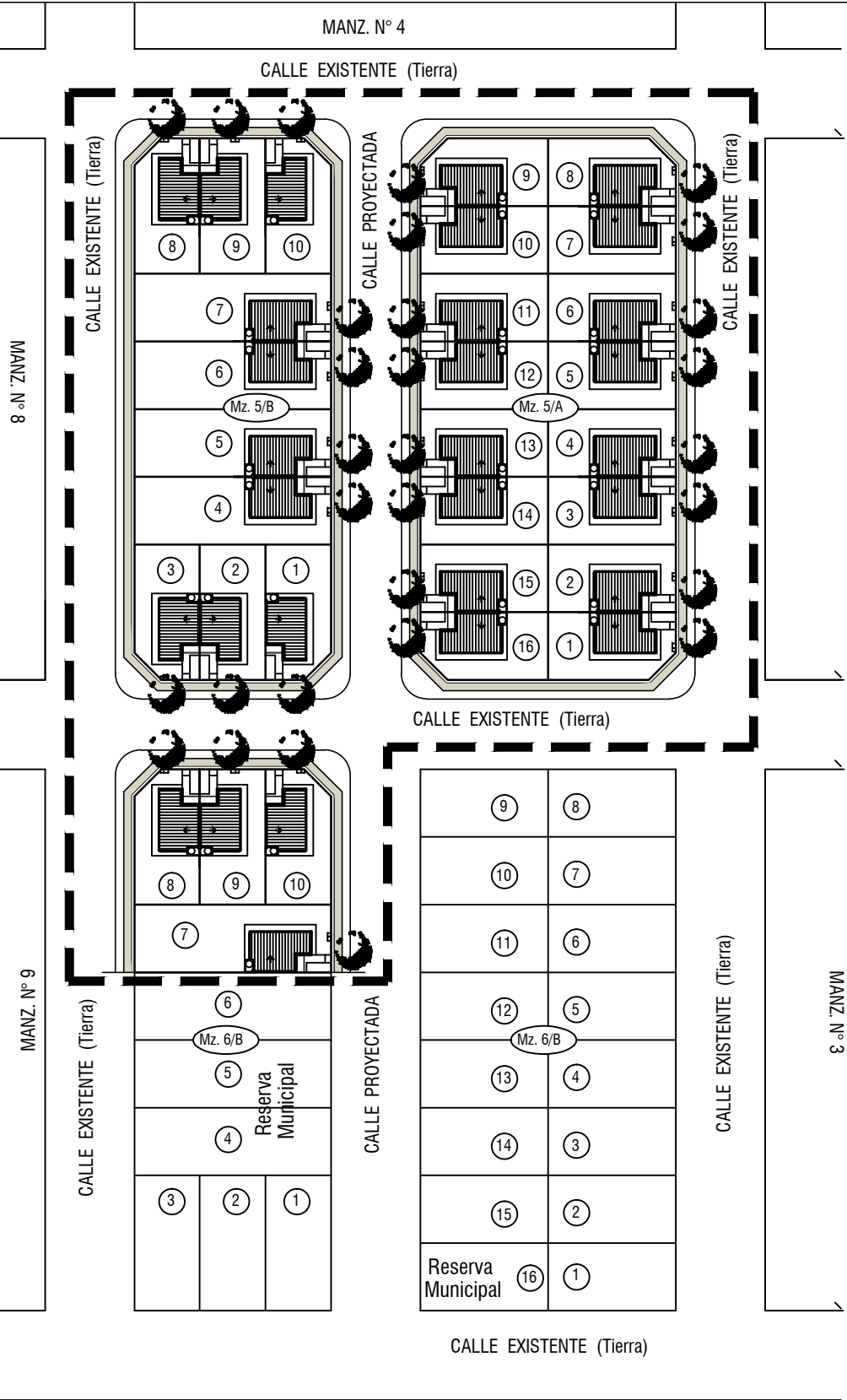
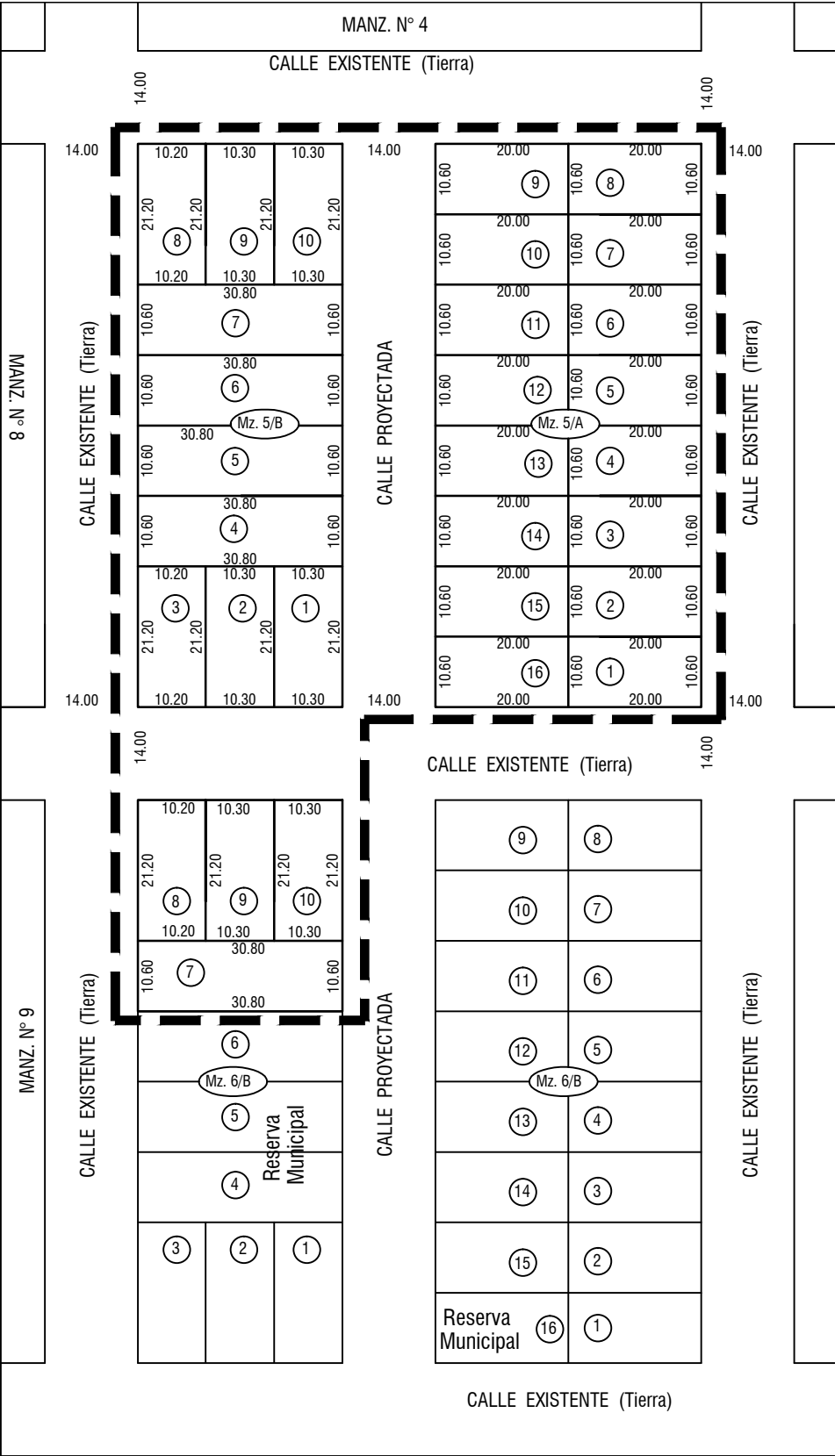
Plano:

UBICACION

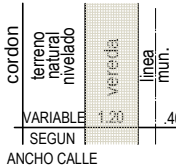
00

Fecha: JUNIO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:10000
----------------------	---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------------

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



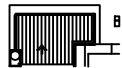
EN TODO EL PERIMETRO DE LOTE (LINEA MUNICIPAL Y MEDIANERA)
Alambrado de DOS (2) hilos de alambre galvanizado. Con postes de madera (eucaliptus) de 2" x 2" de 80 cm. de altura (40 cm. sobre nivel de terreno) cada 3 m. (aproximadamente) y 4" x 4" de 80 cm. de altura en esquinas.-



SENDERO PEATONAL MUNICIPAL
Ancho: 1,20 m. Contrapiso de H° pobre de 10 cm. de espesor sobre terreno natural. Terminación: cemento rodillado. Cordones de hormigón.



ARBORIZACION:
Fresnos: En loteo: cantidad uno (1) por cada vivienda.



PROTOTIPO UNI V (UNIVERSAL V)
Retiro de línea municipal = 3.00 m.

LOTEO - ESC.: 1:1000

NOTA: LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.

PLANIMETRIA - ESC.: 1:1000

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.



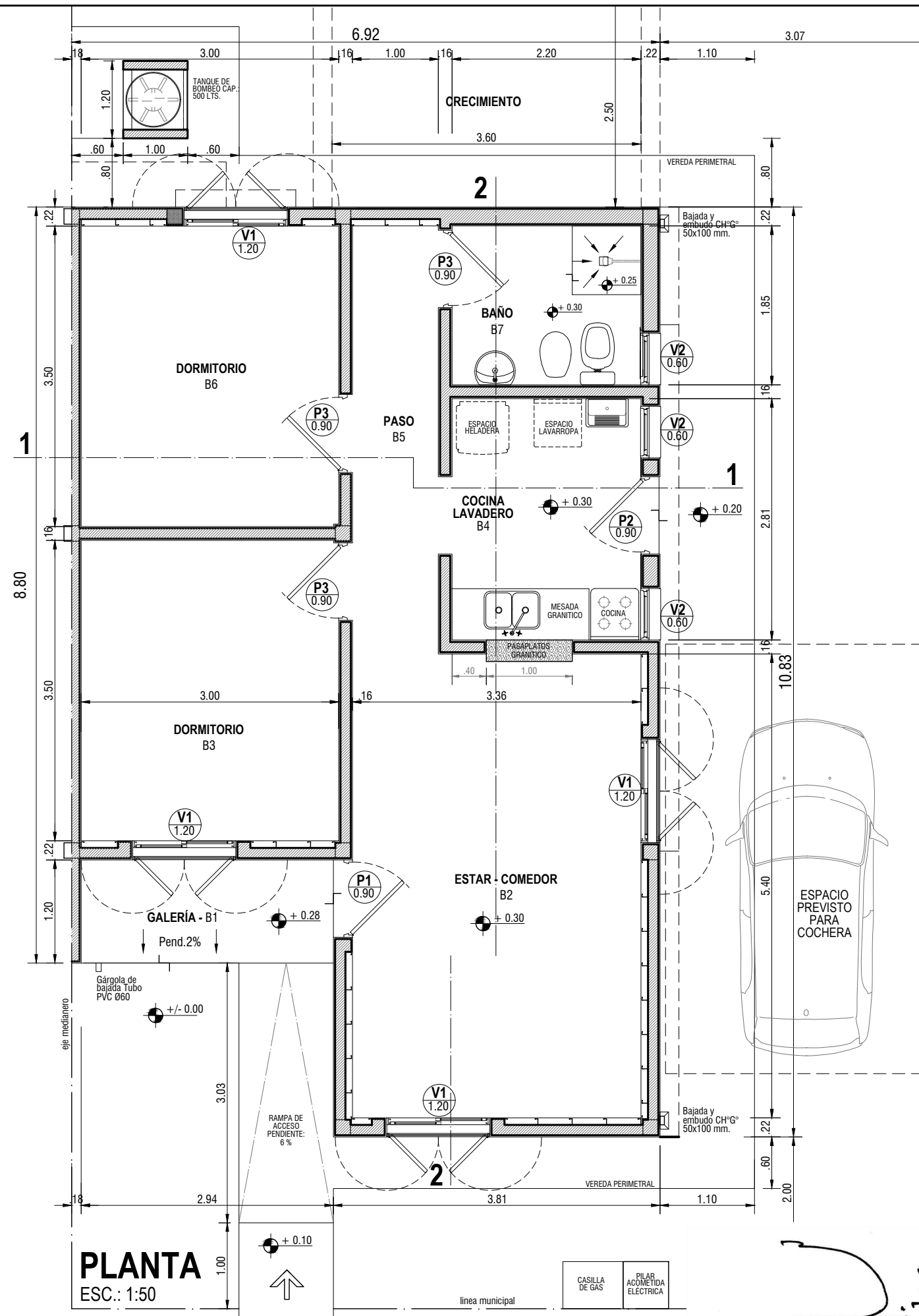
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

30 VIVIENDAS
SAN MIGUEL - CORRIENTES

Fecha: JUNIO/2021 Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO Escala: 1:1000

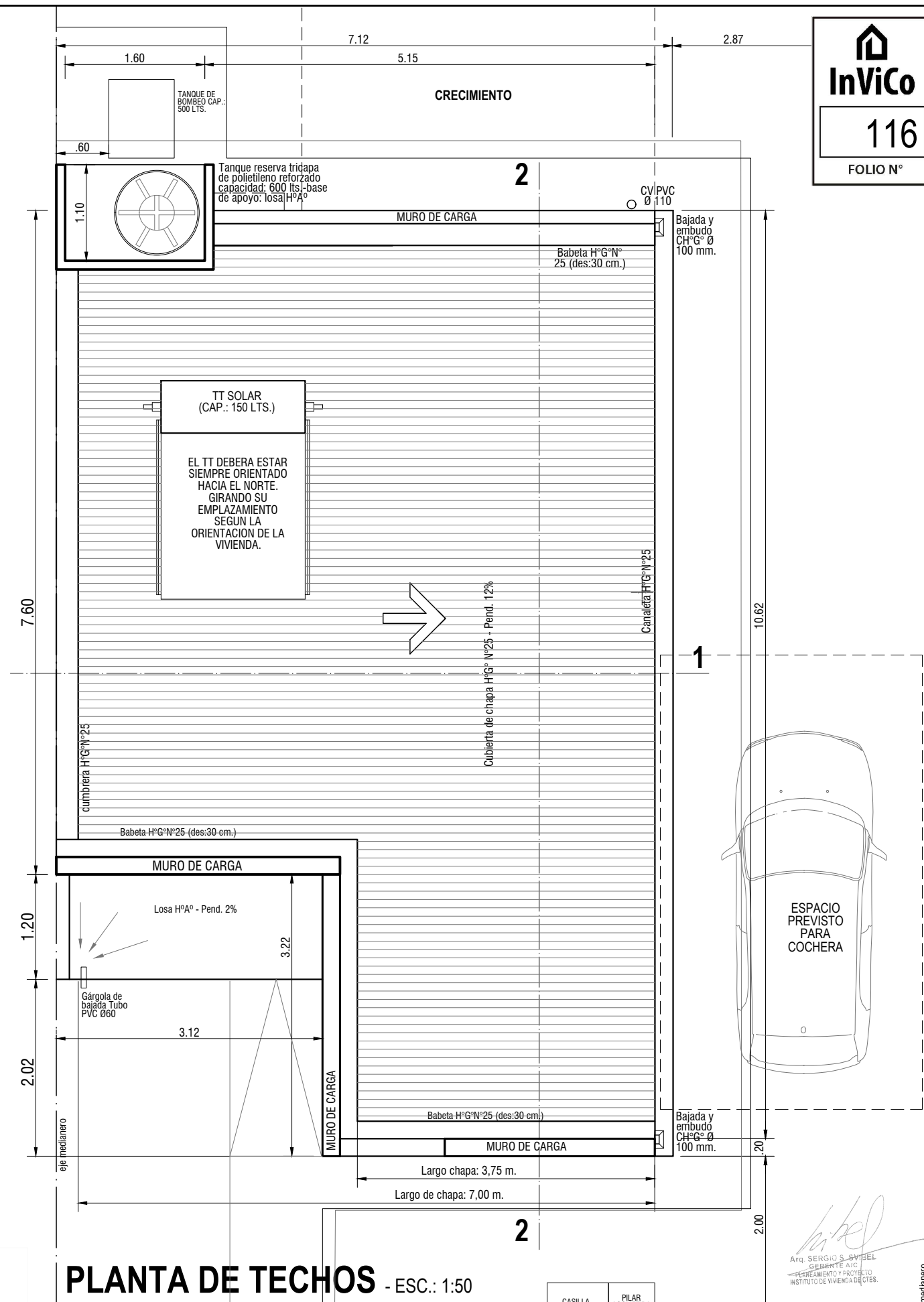
Plano:
LOTEO Y PLANIMETRÍA

00a



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

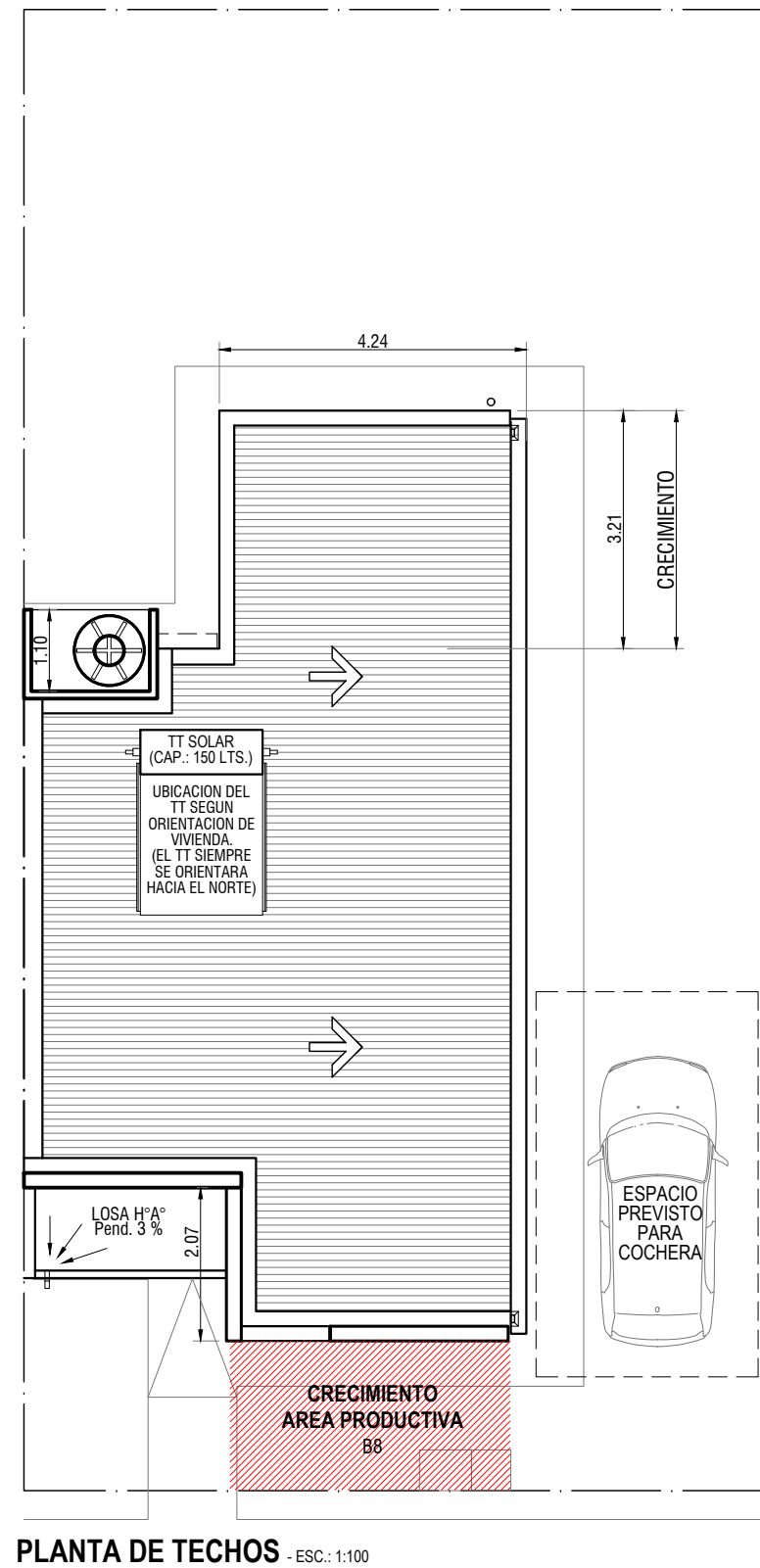
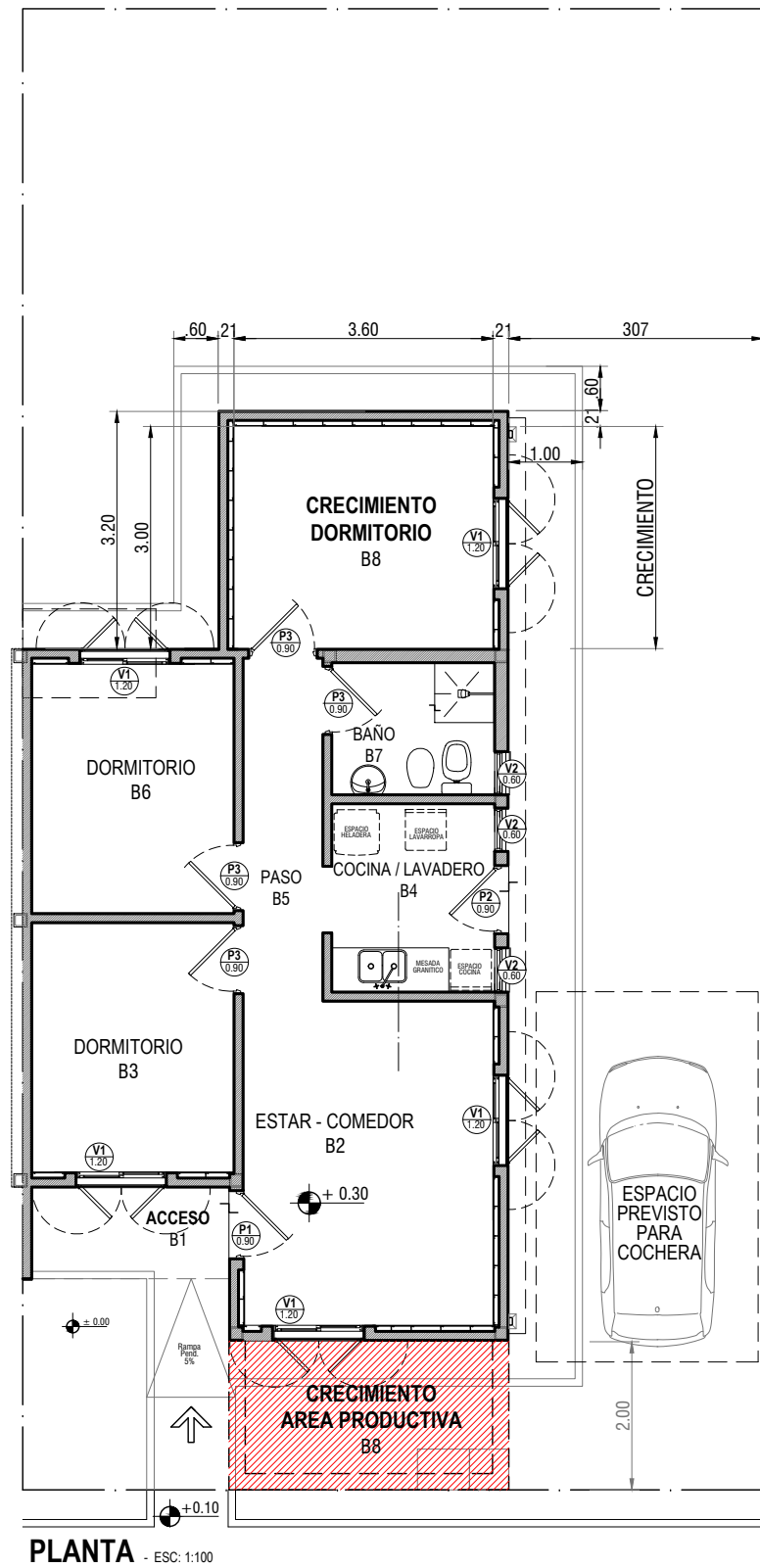


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:50

PLANTAS

01



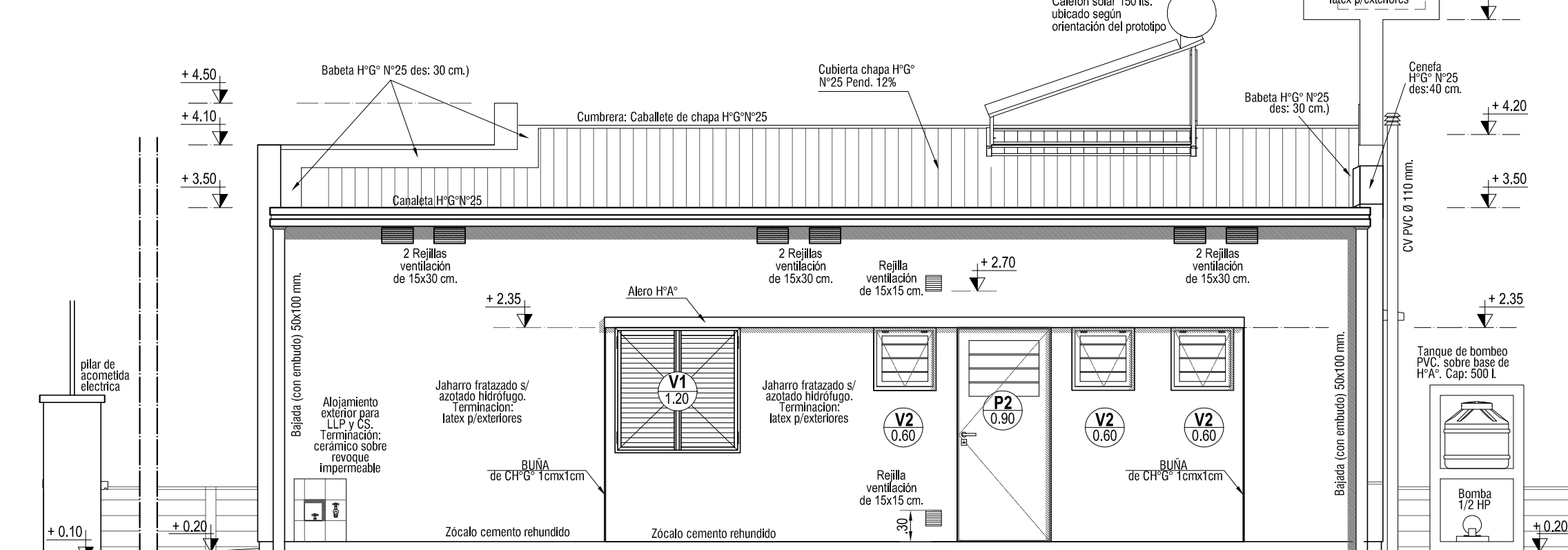
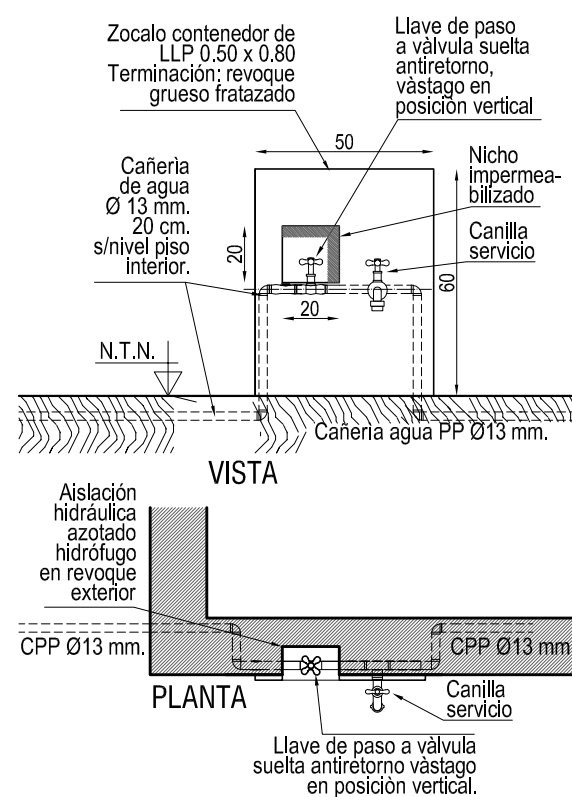
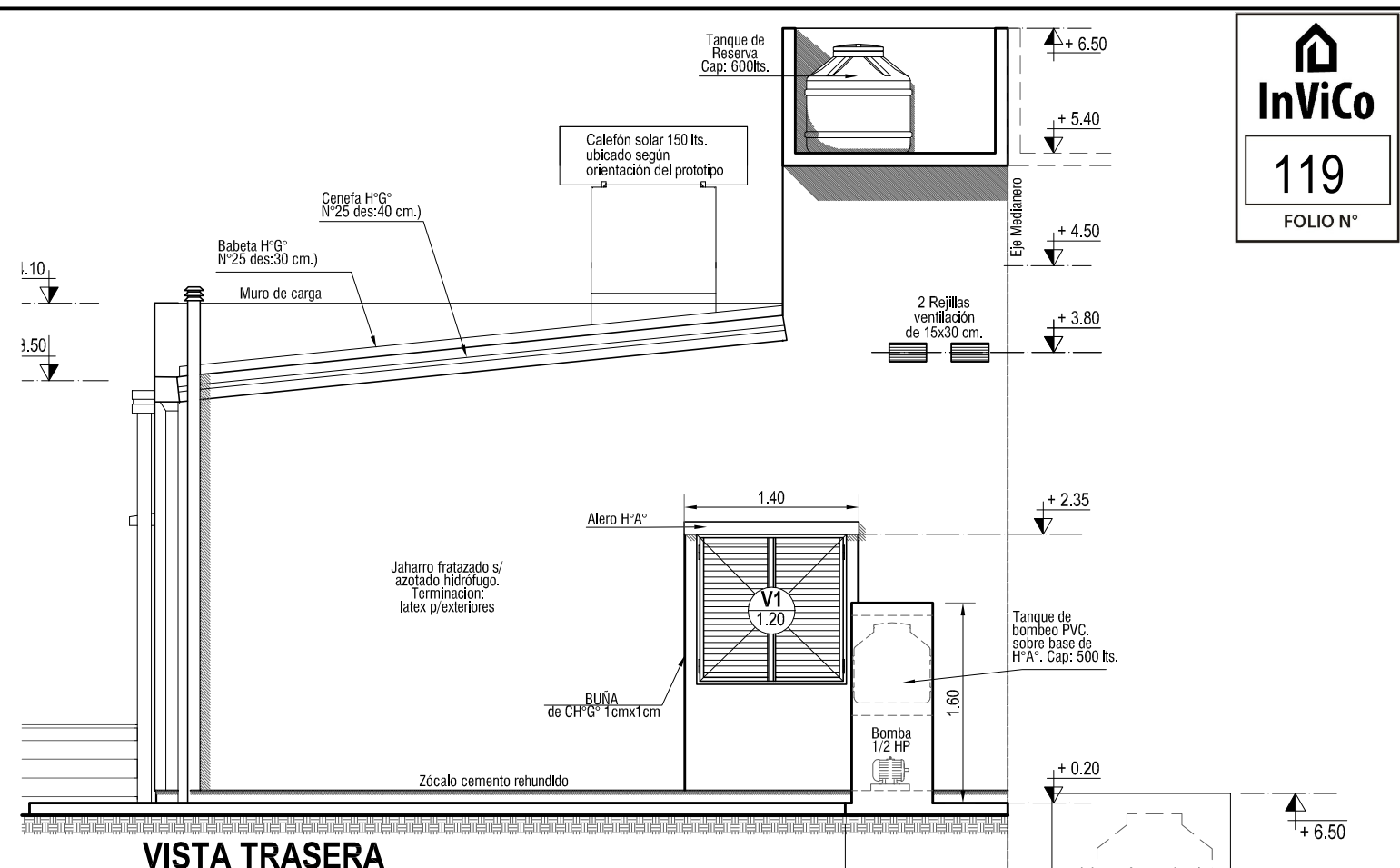
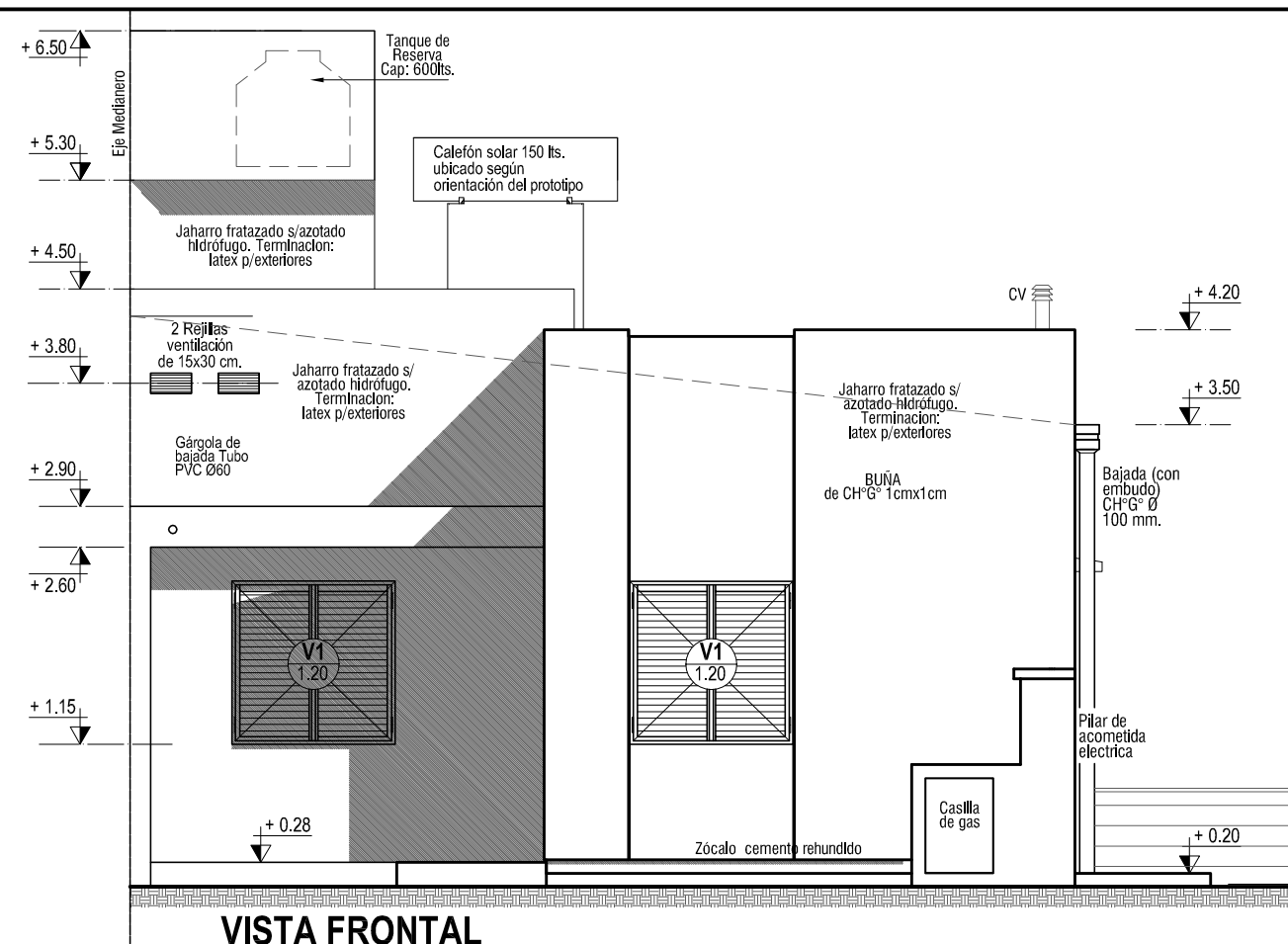

 Arq. SERGIO S. BYIBEL
 GERENTE A/C
 PLANEAMIENTO Y PROYECTO
 INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O
 DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE
 COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE
 RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE
 EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD


 Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
 Jefe Departamento Vivienda
 Gerencia Proyectos
 Instituto de Vivienda de Corrientes



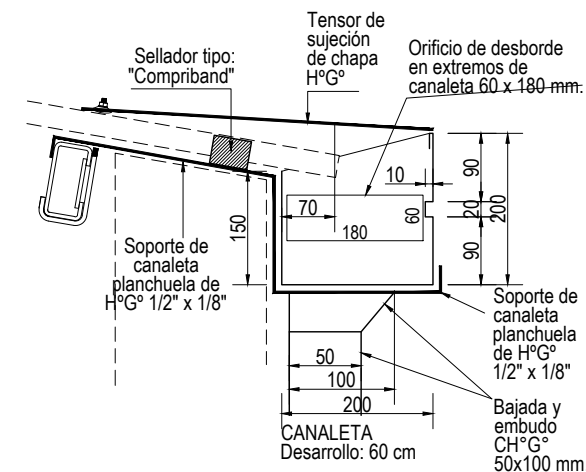
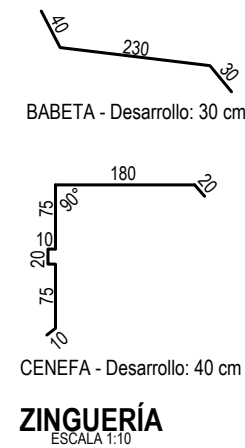
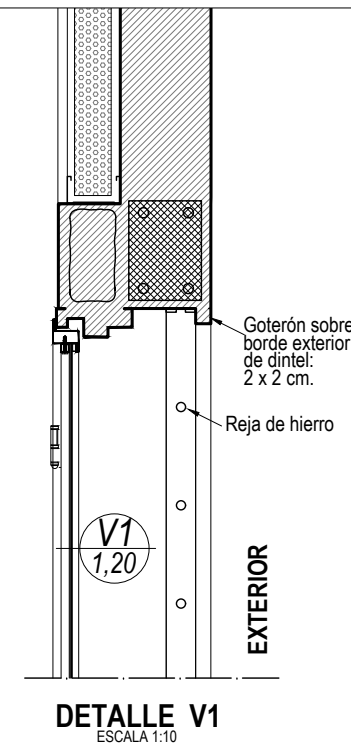
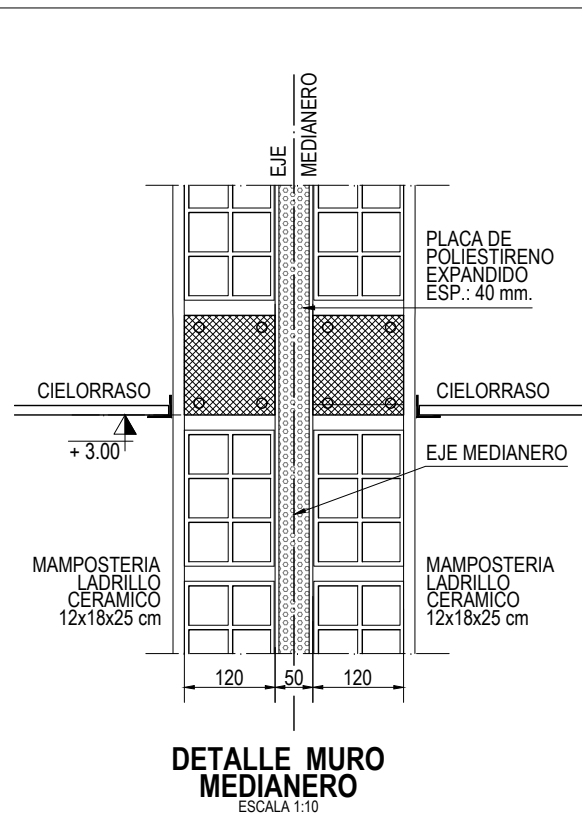
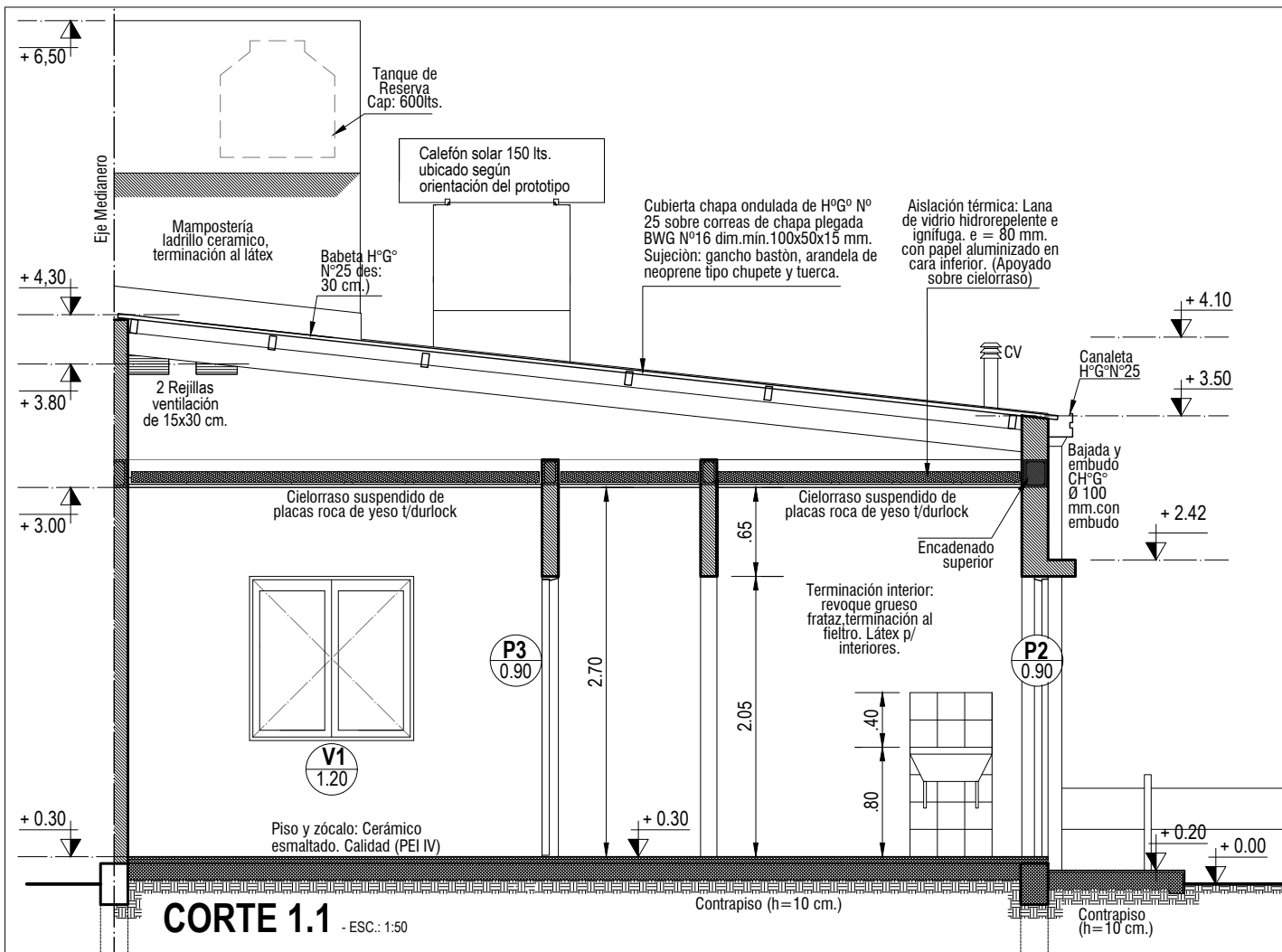
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO		Plano: PLANTAS DE CRECIMIENTO	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V			
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
				Escala: 1:100	



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJAO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJAO.

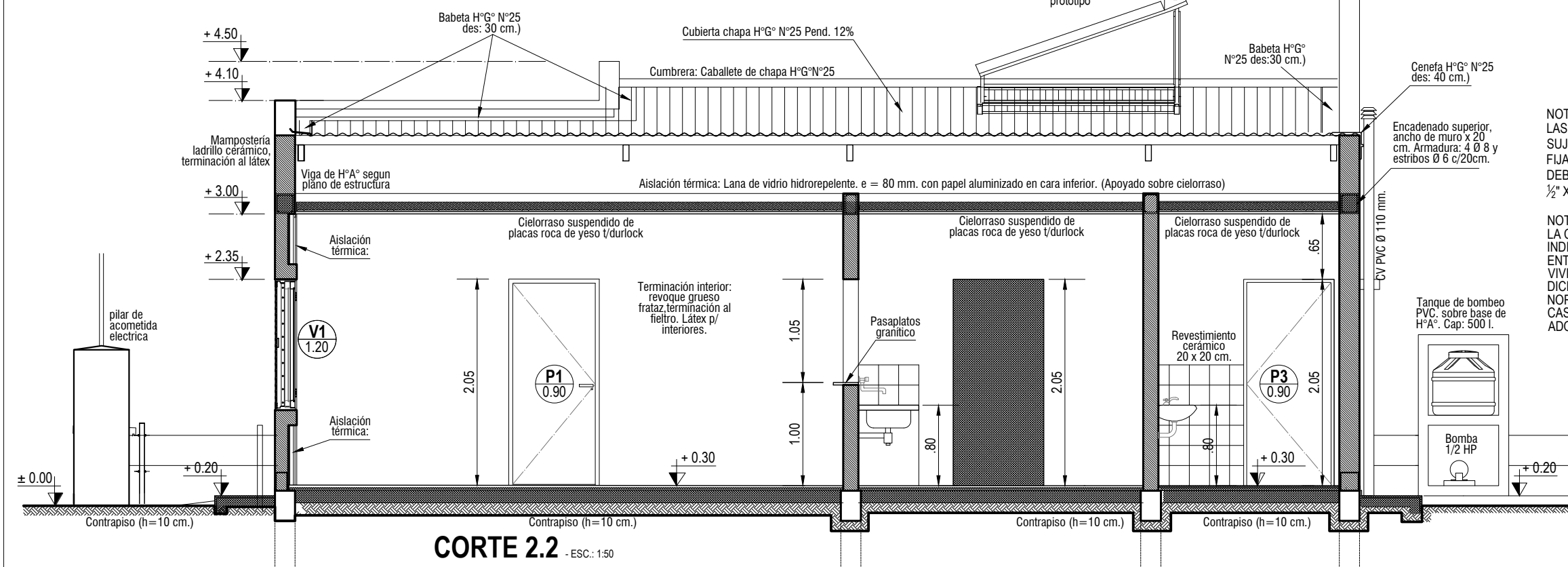
Arq. SERGIO S. SWISSEL
GERENTE A/C
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO		Plano: VISTAS	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V			
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:20 - 1:50



NOTA 1:
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA H°G° N° 25 DE 2 cm. DE ANCHO), FIJADOS ENTRE CANALETÁ Y TORNILLO DE PRIMER CORREA. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE H°G° DE 1/2" X 1/8"). AMBOS SE COLOCARÁN UNO POR CADA METRO.

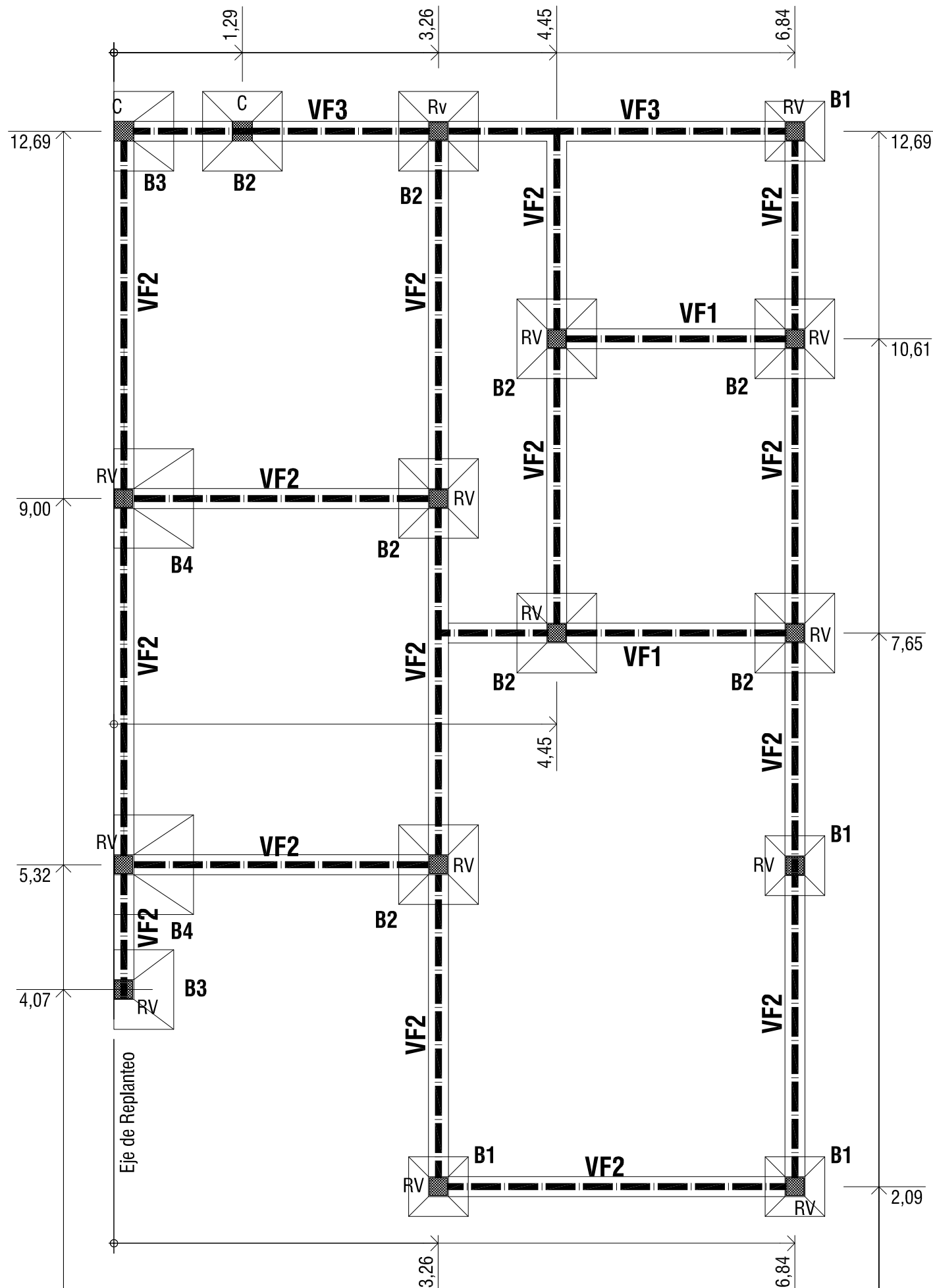
NOTA 2:
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA MÍNIMA QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCIÓN DE DICHAS COTAS DEBERÁN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACIÓN DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERÁN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACIÓN.



Arq. SERGIO S. SWISSEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



PLANTA ESC.: 1:75

BASES PARA PROTOTIPO APAREADO E INDIVIDUAL:

B1: 60 x 60 x 30	5Ø10mm+5Ø10mm
B2: 80 x 80 x 30	7Ø10mm+7Ø10mm
B3: 60 x 80 x 30	5Ø10mm+8Ø10mm
B4: 80 x 100 x 30	6Ø10mm+10Ø10mm

Talon 15 cm

RV ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA O LOSA DE TR: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm

Se dispondrán refuerzos verticales de 18 x 18 cm 4Ø10 mm y estribos Ø6 c/15 cm. en coincidencia c/ bases hasta la viga de encadenado superior, y algunas llegarán hasta el nivel superior de la pared, según plano de estructura de techos.

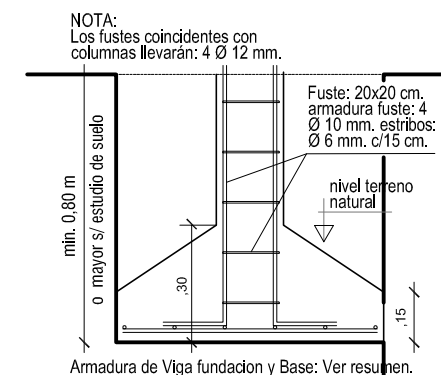
Armadura de vigas de fundación

Vf1: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 8 mm
Armadura inferior: 2 Ø 8 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf2: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Vf3: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 12 mm
Armadura inferior: 2 Ø 12 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Las dimensiones de las bases y vigas de fundación que se indican en este plano se interpretarán como mínimas. La contratista efectuará el cálculo, y en caso de que de éste surjan mayores dimensiones y armaduras, se adoptarán las mayores dimensiones, debiendo efectuar su presentación, al INVICO, para su visado. Es la contratista la encargada de efectuar el estudio de suelos, con una geotécnica de reconocida experiencia. El tipo de fundación a adoptar será el de bases y vigas de fundaciones. Sólo se adoptará otro sistema si, expresamente, el estudio suelos indica que no se deba adoptar este sistema. De adoptarse otra fundación, quedará sujeta a la aceptación del IN.VI.CO. y será la contratista la encargada del cálculo, debiendo efectuar su presentación al IN.VI.CO. para su visado. Se deberá tener en cuenta que para zapatas corridas la cota mínima es de 70 cm. del terreno natural. Para el caso de plateas, el espesor mínimo será de 15 cm. con vigas de refuerzo bajo mamposterías. Para el caso de pilotines: la distancia máxima será de 1.50 m. y el diámetro mínimo será de 20 cm., con una longitud mínima de 1.50 m.



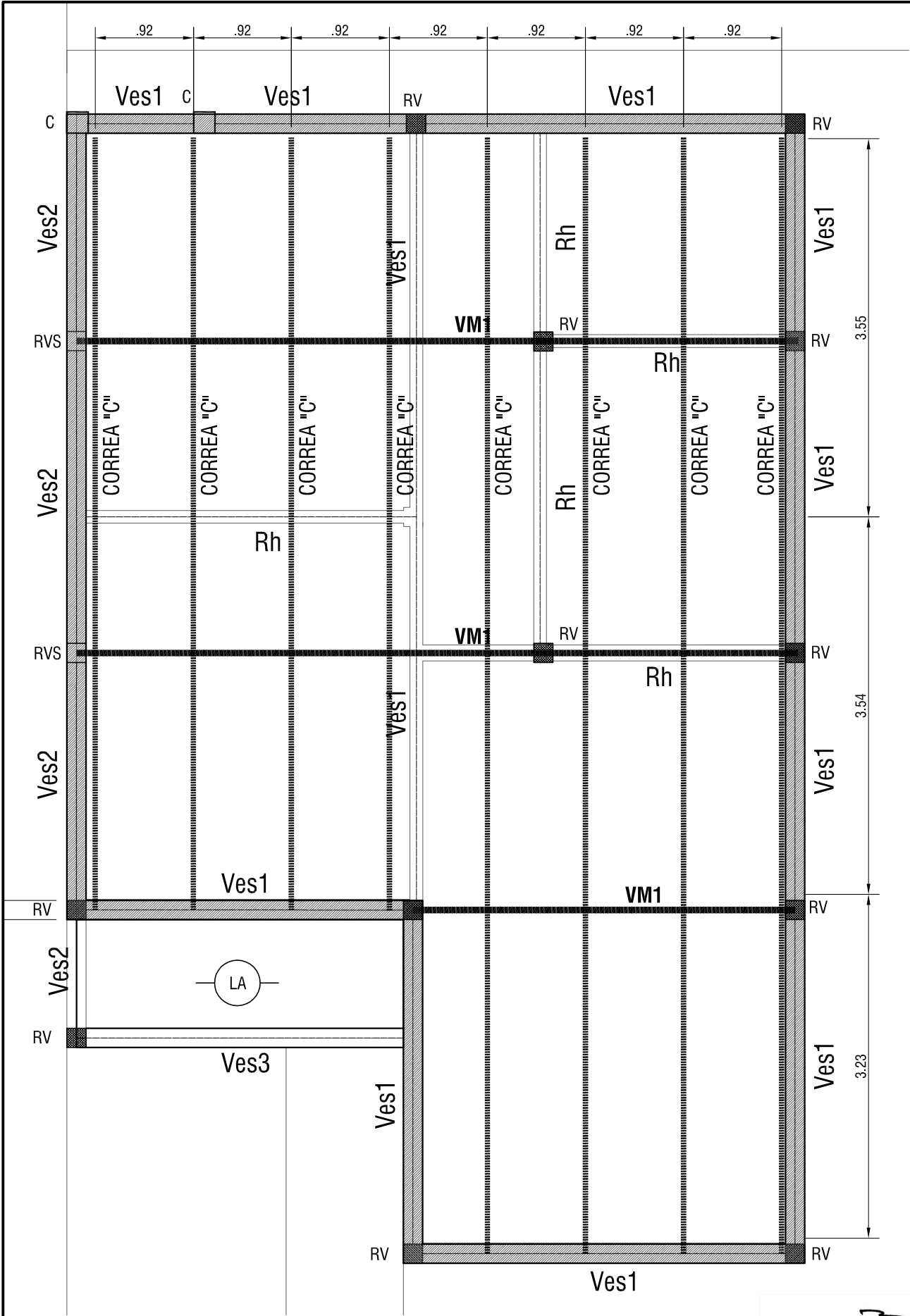
DETALLE DE BASES

NOTA:
EN NINGÚN CASO SE ADMITIRÁ ARMADURA DE DIÁMETRO Ø 4,2 mm.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. BUSTEL
GERENTE AIC
PEREAMIENTOS Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



REFERENCIAS :

- CORREA "C"

CORREAS"C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 1.6 mm.) (100x50x15 mm.) CON PRESILLAS CADA 0.90 m. (DISTANCIA MAXIMA). LAS CORREAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) CON ALAMBRE GALVANIZADO A LAS VIGAS DE ENCADENADO SUPERIOR.
- VM

VIGA METÁLICA DE DOS PERFILES"C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 2 mm.) (140x60x20 mm.) SOLDADAS EN CAJÓN. LAS VIGAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) A LOS REFUERZOS VERTICALES Y REFUERZOS VERTICALES SUPERIORES.
- C

COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20 x 20 cm ARM C/ 4 Ø 12 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RV

REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA O LOSA DE TR: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RVS

REFUERZO VERTICAL DESDE ENCADENADO SUP. HASTA LOSA DE TR Y/O NIVEL DE CUBIERTA: 18x18 cm. ARM C/ 4Ø10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/15 cm
- MUROS QUE LLEGAN HASTA LA CUBIERTA Y APOYO DE CORREAS
- Ves1: 18 cm x 20 cm.-

Armadura superior: 2 Ø 10 mm

Armadura inferior: 2 Ø 10 mm

Estribos: 1 Ø 6mm c/15cm
- Ves2: 18 cm x 30 cm.-

Armadura superior: 2 Ø 10 mm

Armadura inferior: 3 Ø 10 mm

Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Ves3: 20 cm x 20 cm.-

Armadura superior: 2 Ø 10 mm

Armadura inferior: 2 Ø 10 mm

Estribos: 1 Ø 6mm c/10cm
- Rf: refuerzo horizontal de paredes.

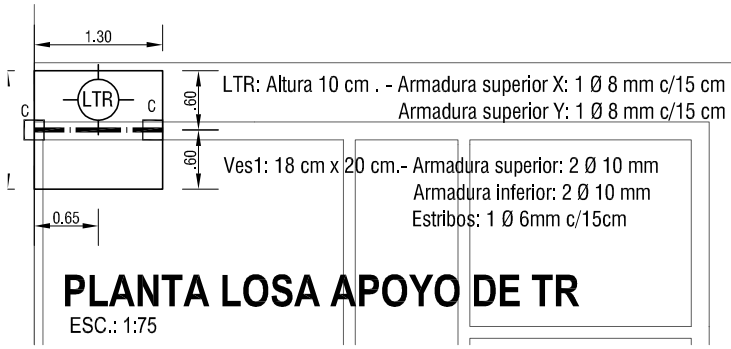
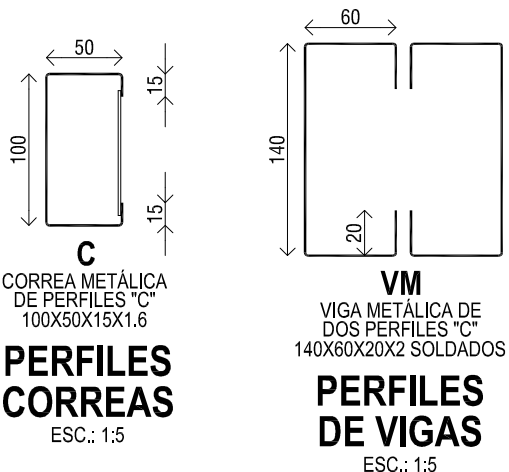
Coronamiento superior de hormigón de 5cm de espesor con 2 Ø 8 mm
- LA

Lal: Altura 10 cm . -

Armadura inf. en X: 1 Ø 8 mm c/15 cm

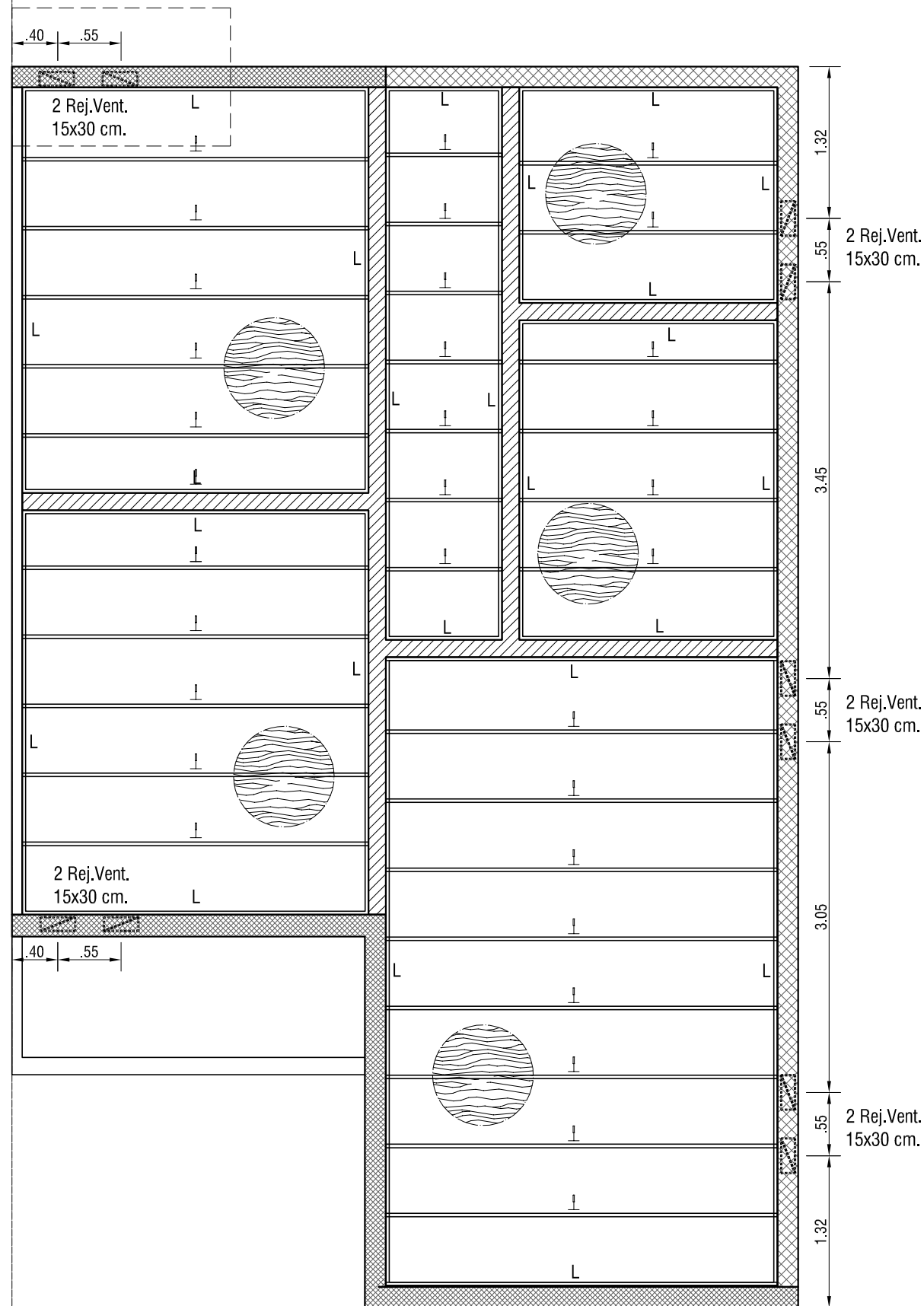
Armadura inf. en Y: 1 Ø 8 mm c/15 cm

Las correas de techo se apoyarán y se fijarán exclusivamente sobre las vigas VM1 y VM2. Estas vigas irán empotradas y deberá garantizar el libre movimiento horizontal de éstas, para lo cual se deberá materializar mediante la colocación de membrana asfáltica, envolviendo los extremos de las mismas. En los puntos de apoyo de vigas sobre mampostería, se deberán ejecutar nichos de apoyo terminados con cemento alisado. La profundidad de estos deberá prever un espacio libre de 2 cm., como mínimo, rellenos con material no extrusivo para garantizar el libre movimiento horizontal de las correas.

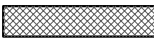
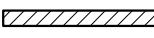
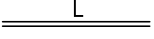
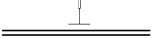


1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



REFERENCIAS :

- **MUROS QUE SOBREPASAN EL NIVEL DE CUBIERTA.**
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- **MUROS QUE LLEGAN HASTA EL NIVEL DE CUBIERTA.**
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- **MUROS INTERIORES QUE LLEGAN HASTA 10 cm. POR ENCIMA DE CIELORRASO.**
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- ANTEPECHOS: 2 Ø 8 ASENTADO EN MORTERO DE CEMENTO
DIMENSIONES: ESTOS PASAN 60 cm. A CADA LADO DEL VANO
- PERFILES "L" DE BORDE, FIJADOS A MUROS
- PERFILES "I" COLGADOS DESDE CORREAS DE TECHO
- CIELORRASO DE PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK
- AISLACION TERMICA : MANTO DE LANA DE VIDRIO HIDROREPELENTE E IGNÍFUGA, DE 80 mm. DE ESPESOR, CON PAPEL ALUMINIZADO EN LA PARTE INFERIOR. UBICADA SOBRE CIELORRASO.
- REJILLAS DE VENTILACION 15X30 cm.. CANTIDAD TOTAL DIEZ (10). TRES PARES (6) EN MURO LATERAL, UN PAR (2) EN EL FRENTE Y UN PAR (2) EN CONTRAFRENTE.
- LOSA TR : HºAº (ESP.: 8cm.) 1 Ø 6 mm. C/15 cm. EN AMBOS SENTIDOS
ALEROS : HºAº (ESP.: 10cm.) 1 Ø 6 mm. C/20 cm. EN AMBOS SENTIDOS

PLANTA DE CIELORRASOS - ESC.: 1:50

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

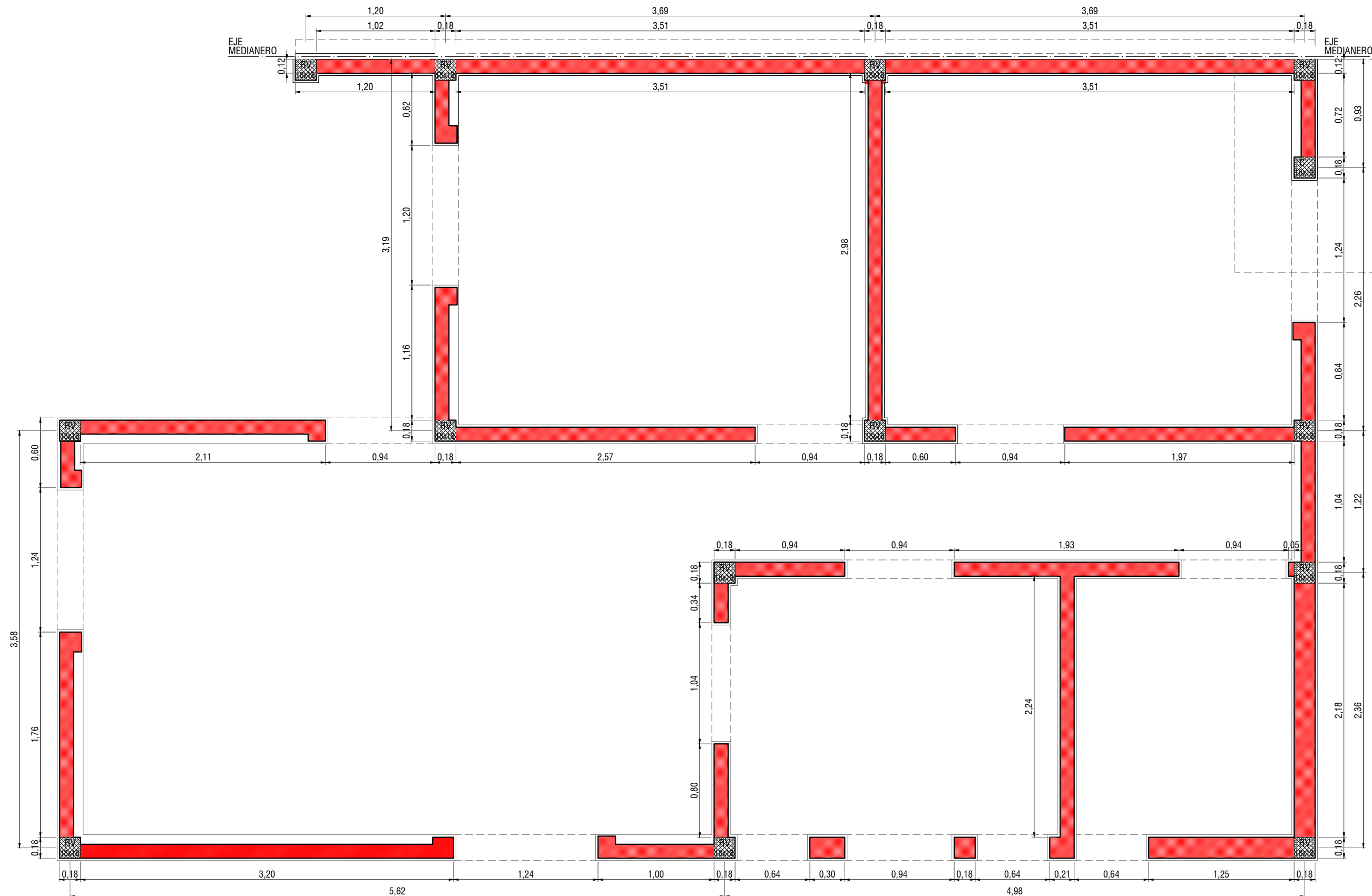
Arq. SERGIO S. SWITSEL
GERENTE AIC
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

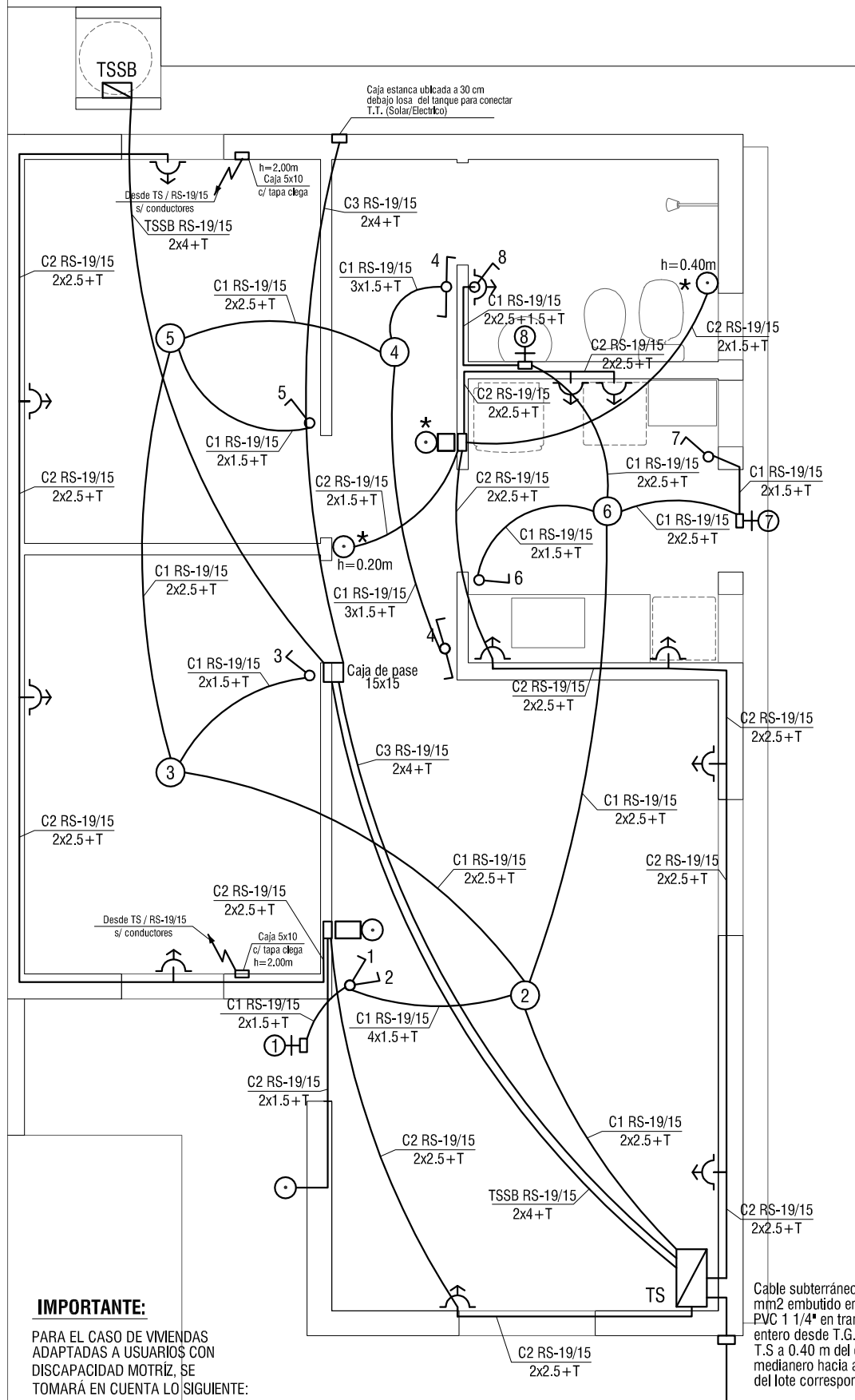


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: ESTRUCTURA DE CIELORRASO	
Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:50			

08





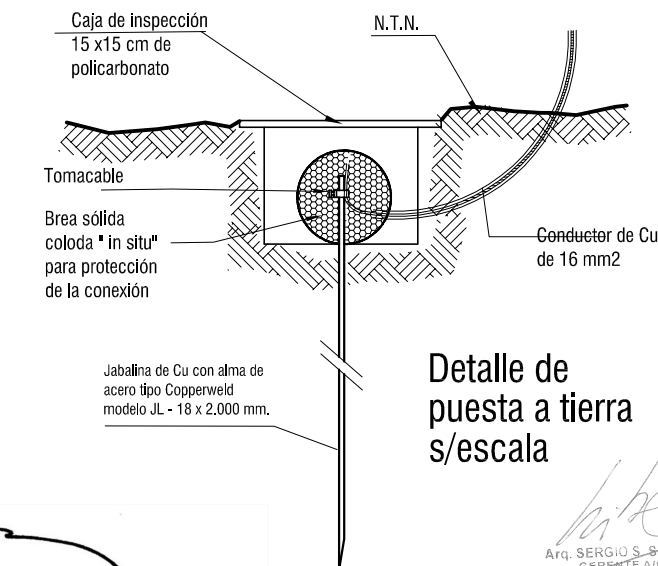
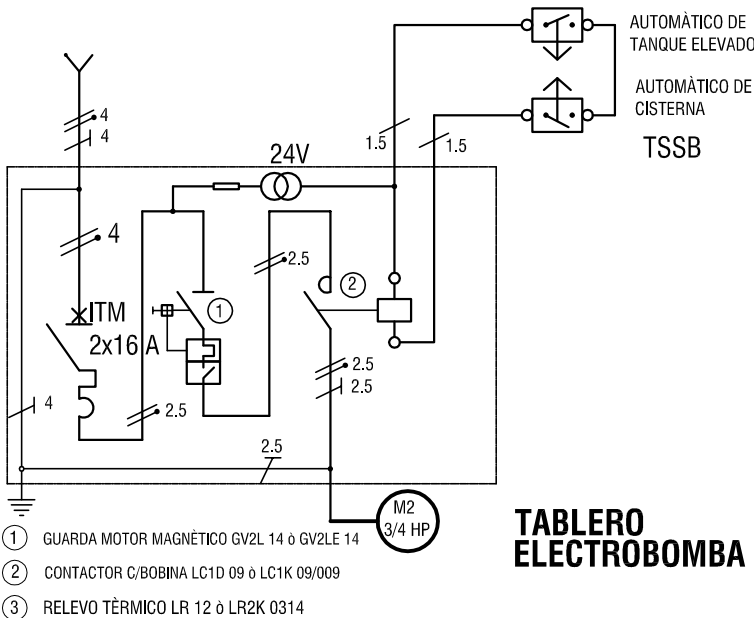
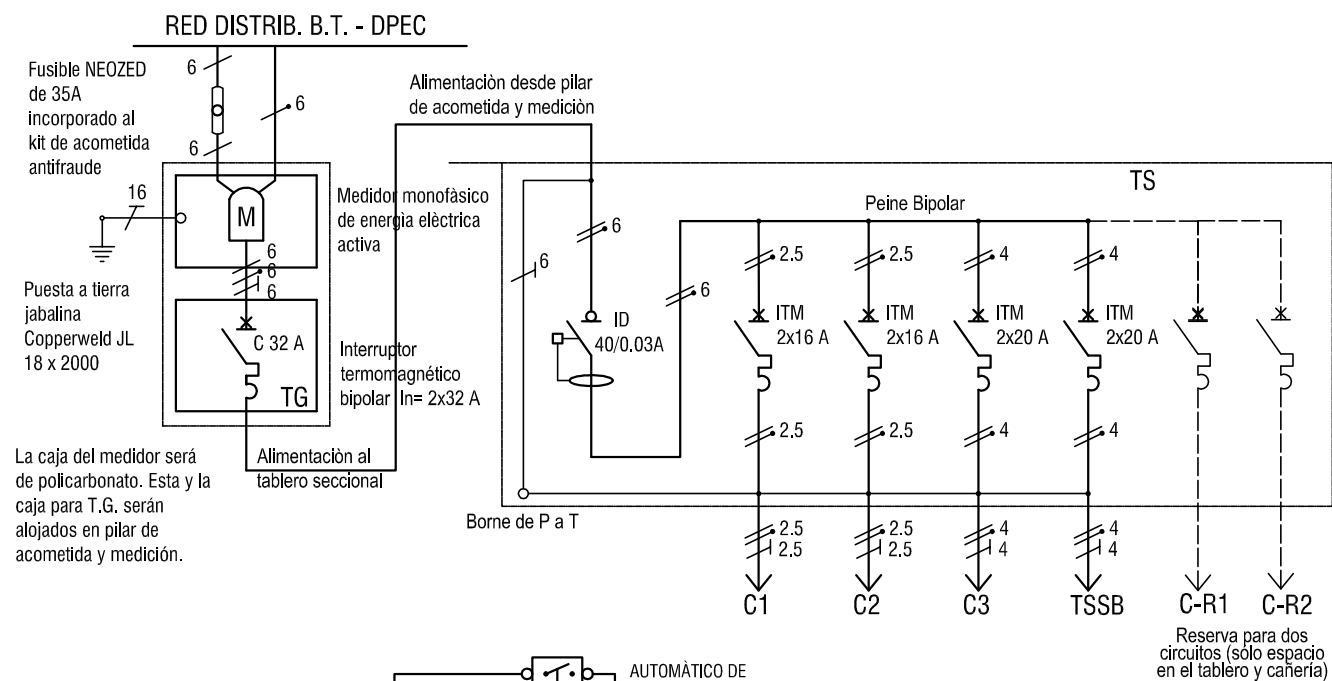
IMPORTANTE:

PARA EL CASO DE VIVIENDAS ADAPTADAS A USUARIOS CON DISCAPACIDAD MOTRIZ, SE TOMARÁ EN CUENTA LO SIGUIENTE:

- 1 - Las cajas para llaves se instalarán embutidas en la pared a 1.00 m entre nivel de piso terminado y la base de la caja parada. -
- 2 - En el baño se instalará un pulsador a 50 cm. del nivel de piso terminado (ubicación según plano), con conexión al timbre correspondiente, con sonido diferente al de la casa.
- 3 - La llave para calefón eléctrico también se instalará a la misma altura que las demás llaves de corte de energía eléctrica, como así también el T.S.

Pilar de mampostería s/detalle para medidor de energía

P. a T.(ver detalles)



NOTA:

Cuando el apareamiento de lotes permita un pilar doble, las puestas a tierra deberán ser independientes y alejadas 3,00 m. del eje medianero cada una de ellas.

NOTAS:

- Las bocas 1, 2, 4, 5, 6, 7 y 8 se instalarán embutidas en el cielorraso.-
- La boca 3 se instalará embutida en la pared y a 2,30m sobre nivel del piso terminado.-
- Todas las bocas llevarán gancho "U" para centro de H°G°.
- Todos los tomacorrientes serán dobles, con polo a tierra y posibilidad de enchufar únicamente fichas de espigas chatas. Serán montados a 50 cm desde el nivel de piso terminado, hasta la base de la caja acostada. Los tomacorrientes ubicados sobre mesada irán a 20 cm por encima de esta. El tomacorriente del baño y el indicado para el lavarropa estarán ubicado a 1.20m entre nivel de piso terminado y la base de la caja parada.-
- Las cajas para interruptores de iluminación se instalarán embutidas en la pared y a 1.20m entre nivel del piso terminado y la base de la caja parada.-
- El tendido del cable subterráneo se hará en terreno natural, a una profundidad de 60 cm, sobre cama de arena y con protección mecánica mediante ladrillos ó losetas.-
- Será embutido en caño de PVC flexible de 1-1/4", entero en todo su recorrido entre T.G. y T.S..-
- Toda la instalación será recorrida por un conductor de puesta a tierra, con aislación de PVC bicolor, de 4,00 mm2 de sección para el circuito de la ducha eléctrica, y de 2,50 mm2 para el resto.
- La cañería será metálica "semipesada" o PVC rígido deformable en frío, según consta en Pliego E.T.P.
- * Pulsador y timbre únicamente se instalaran en vivienda para discapacitados.

- C3- Este circuito acometerá hasta una caja estanca con pipeta ubicada 30 cm debajo de la losa del tanque de reserva, para la conexión Termotanque Solar Mixto.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

PLANTA

ESC.: 1:50

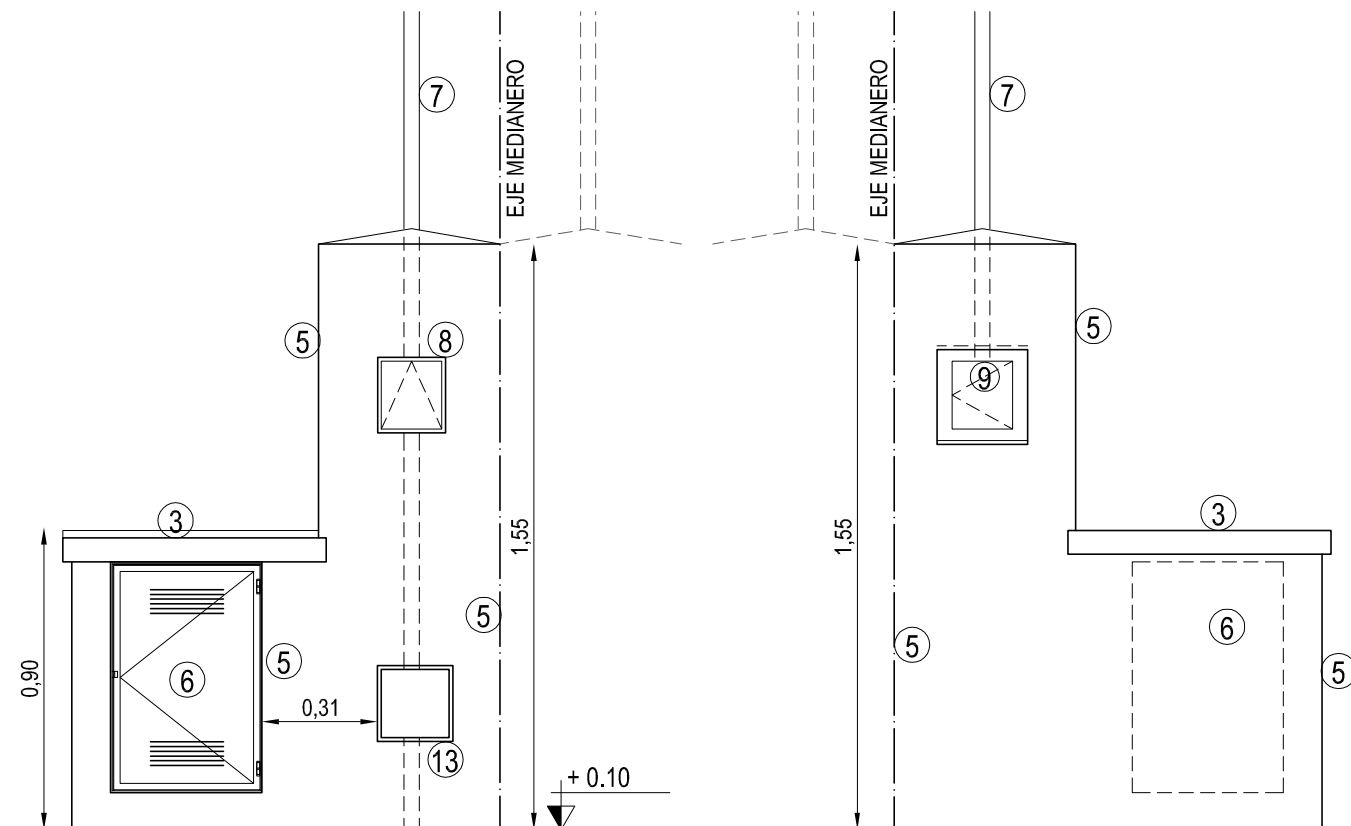
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

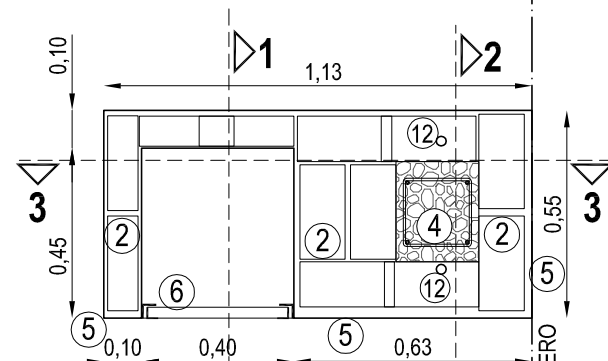
Obra:	PROTOTIPO INVICO UNI V	Plano:	INSTALACIÓN ELÉCTRICA
Fecha:	MARZO/2021	Proyecto:	ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo:	ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión:	ARQ. LUIS BEJARANO
Escala:	1:50		

10

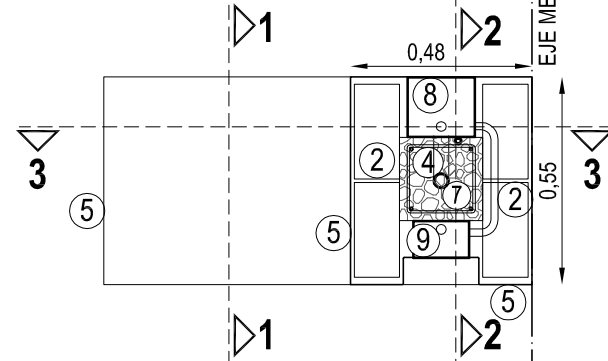


VISTA FRENTE

VISTA CONTRAFRENTE



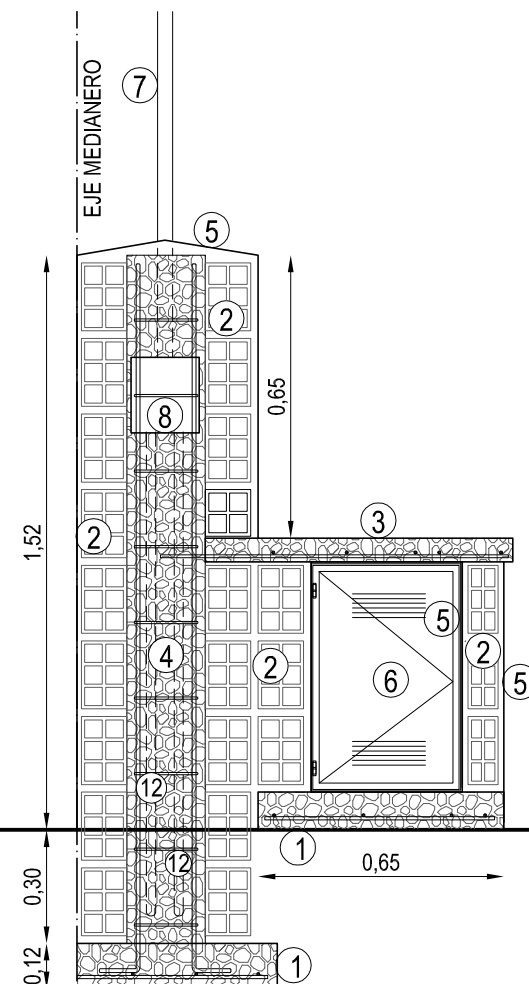
PLANTA CASILLA



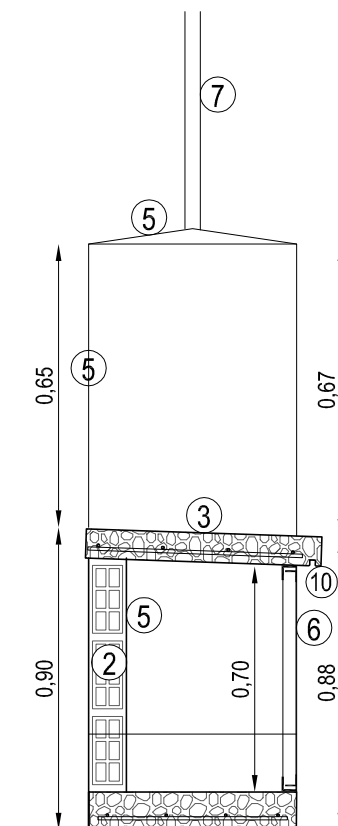
PLANTA PILAR

NOTAS:

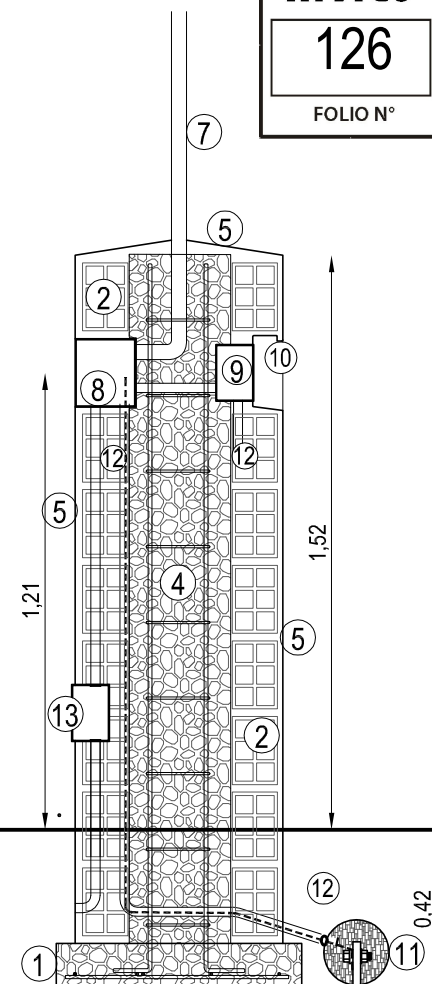
- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (policarbonato), y su tapa será transparente.
- 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antifraude con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
- 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o policarbonato.



CORTE: 3-3



CORTE: 1-1



CORTE: 2-2

- ① Zapata de (60x65x12) cm arm. c/ 4 fe Ø 8 repartidos en ambas direcciones H° ▽ bk130 kg/cm²
- ② Mamposteria de ladrillos ceramicos huecos
- ③ Losa tapa casilla (90x55x7) cm - P= 2%
- ④ Refuerzo vertical de H°A° - 4 Ø 8 c/ estr. Ø 4.2 c/ 20 cm.
- ⑤ Revoque exterior completo. Term. c/ dos manos latex exterior
- ⑥ Puerta casilla del gas.reglamentaria
- ⑦ Caño de acometida Ø 1 1/4" H°G° con aislación interna. Pipeta de bakelita (3.50 m de alt. min. desde suelo hasta el extremo del caño)
- ⑧ Caja p/medidor monofasico reglamentario de policarbonato con tapa transparente
- ⑨ Caja p/ T.G. reundida 7 cm
- ⑩ Goteron
- ⑪ Puesta a tierra segun detalle
- ⑫ Caños de PVC. salida -p/ p. a Tierra - p/ alim. subterranea del T.S.
- ⑬ Caja p/ bornera de acometida subterranea

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/ LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVITSEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

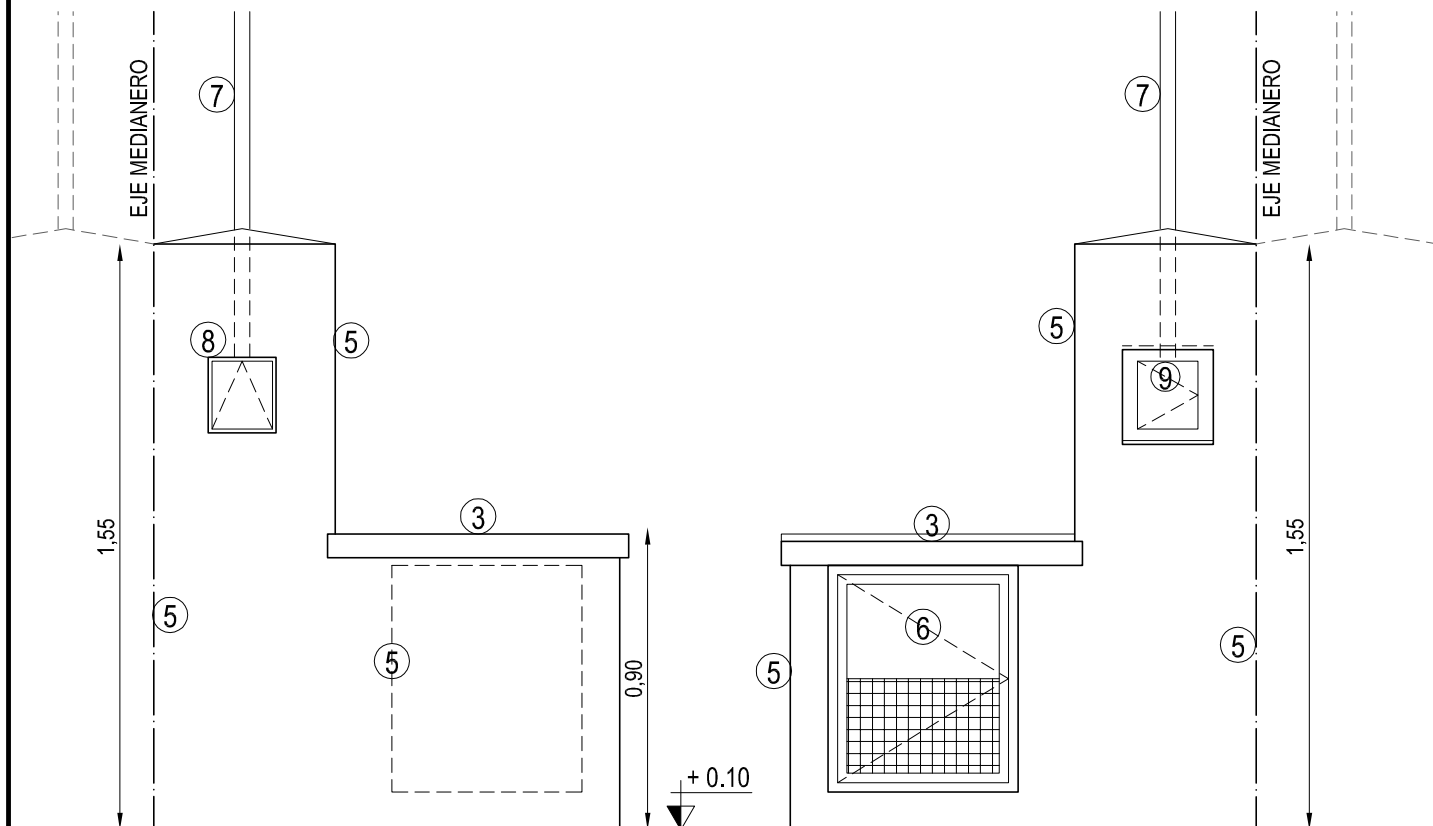
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

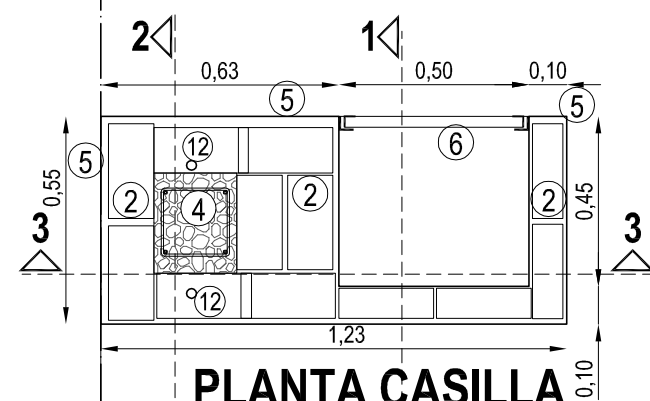
Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO

Plano: DETALLE PILAR INTEGRAL
ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS
(CON GABINETE REGALMENTARIO ENARGAS)
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:20

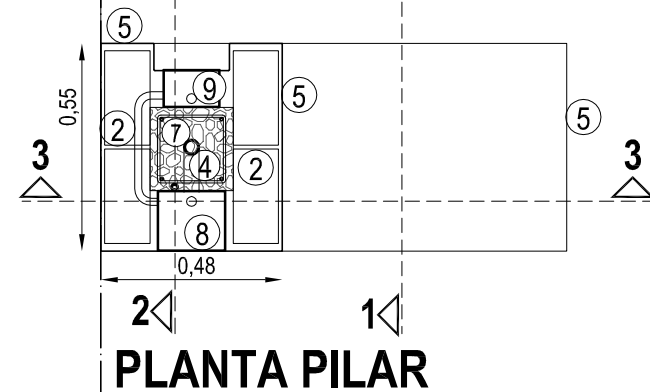


VISTA FRENTE

VISTA CONTRAFRENTE



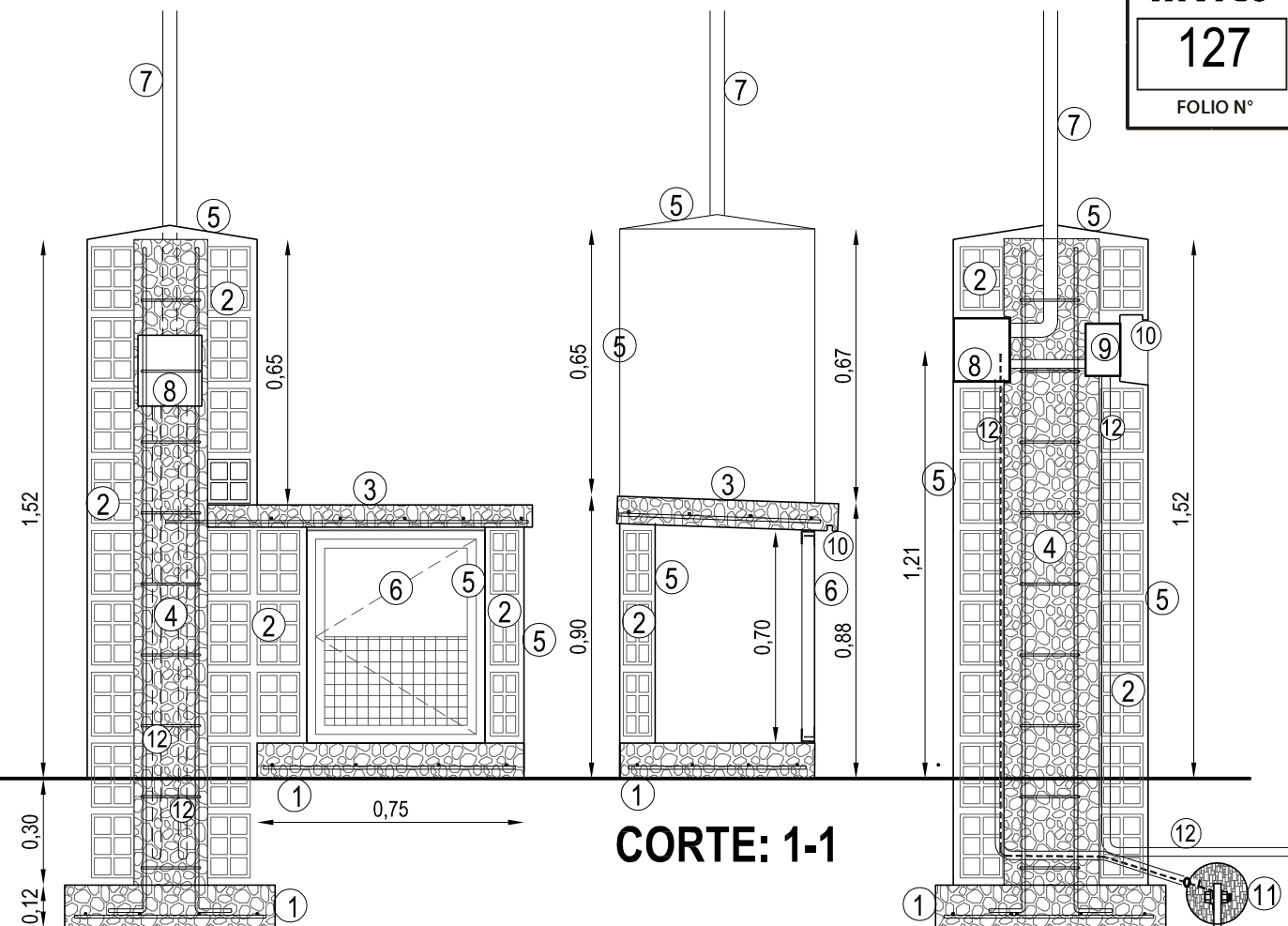
PLANTA CASILLA



PLANTA PILAR

NOTAS:

- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (policarbonato), y su tapa será transparente.
- 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antifraude con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
- 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o policarbonato.



CORTE: 3-3

CORTE: 1-1

CORTE: 2-2

- 1) Zapata de (60x65x12) cm arm. c/ 4 fe Ø 8 repartidos en ambas direcciones H° ▽ bk130 kg/cm²
- 2) Mampostería de ladrillos ceramicos huecos
- 3) Losa tapa casilla (90x55x7) cm - P= 2%
- 4) Refuerzo vertical de H° A° - 4 Ø 8 c/ estr. Ø 4.2 c/ 20 cm.
- 5) Revoque exterior completo. Term. c/ dos manos latex exterior
- 6) Puerta casilla del gas. segun detalle en plano carpintería.
- 7) Caño de acometida Ø 1 1/4" H° G° con aislación interna. Pipeta de bakelita (3.50 m de alt. min. desde suelo hasta el extremo del caño)
- 8) Caja p/medidor monofasico reglamentario de policarbonato con tapa transparente
- 9) Caja p/ T.G. reundida 7 cm
- 10) Goteron
- 11) Puesta a tierra segun detalle
- 12) Caños de PVC. salida -p/ p. a Tierra - p/ alim. subterranea del T.S.

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. WITTEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



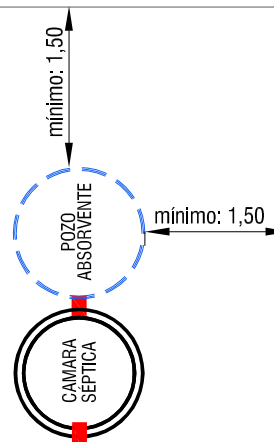
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO

Plano: DETALLE PILAR INTEGRAL
ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:20

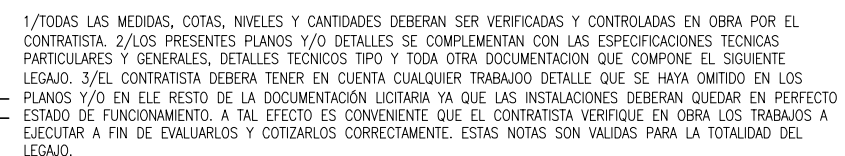
12

**TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON
DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO
DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR**



linea municipal

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.S.

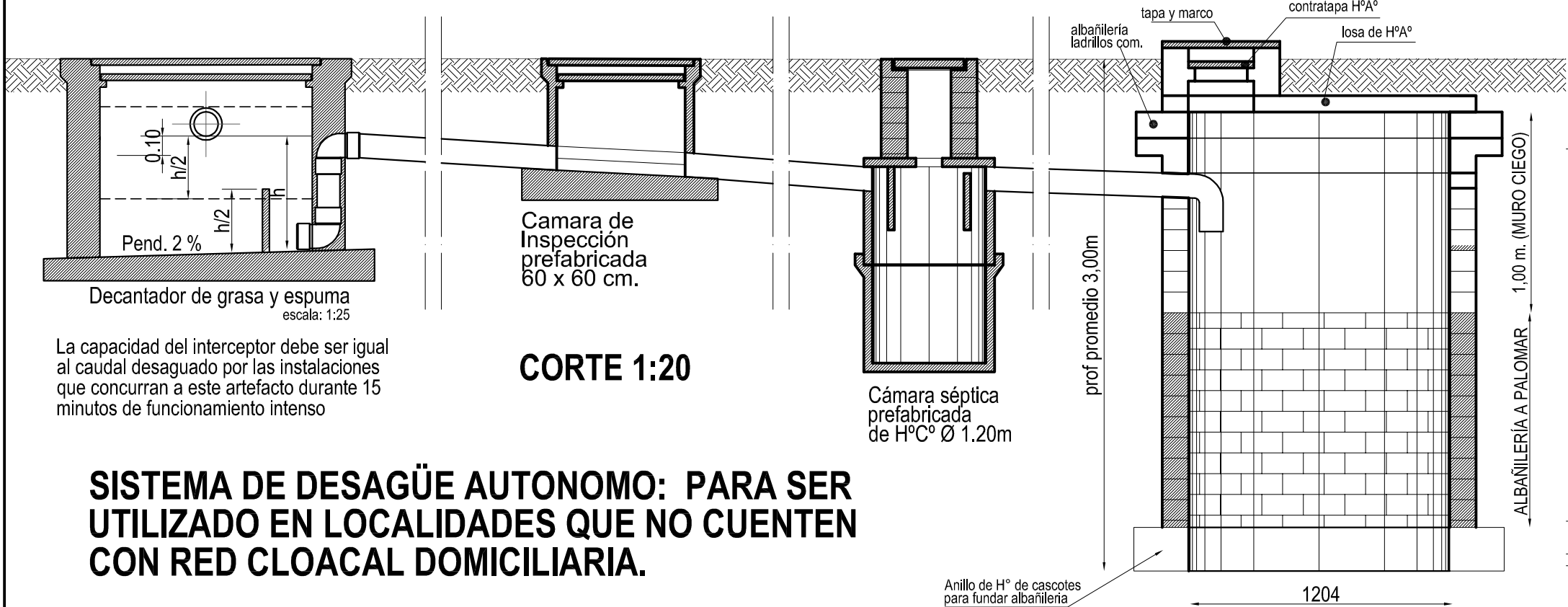


Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

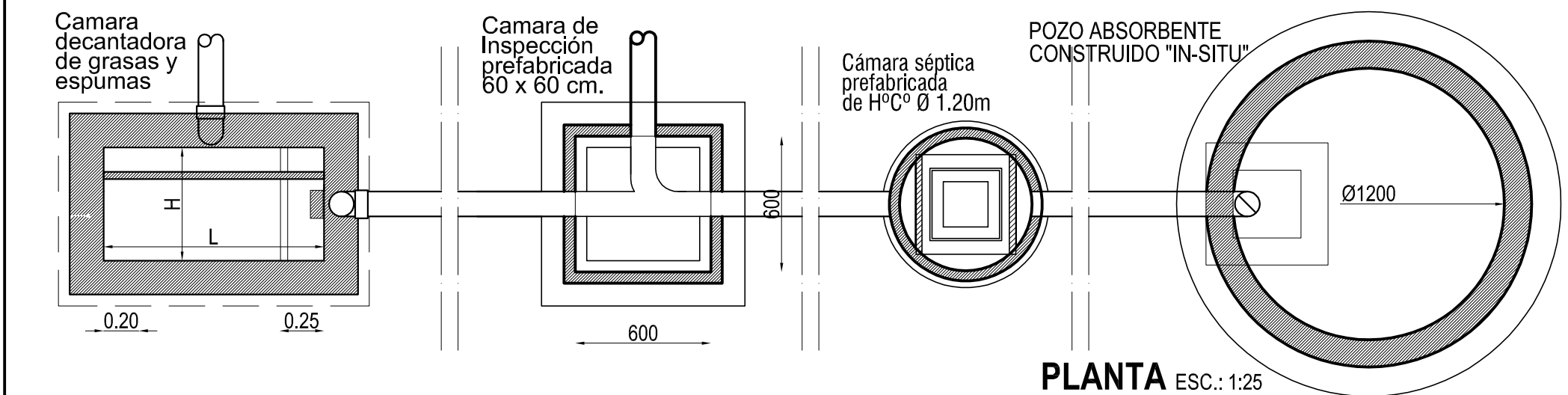
Obra:	PROTOTIPO INVICO
	UNI V
	PROTOTIPO DE ACCESIBILIDAD INTEGRAL

Plano: **INSTALACION SANITARIA
(SISTEMA AUTÓNOMO)**

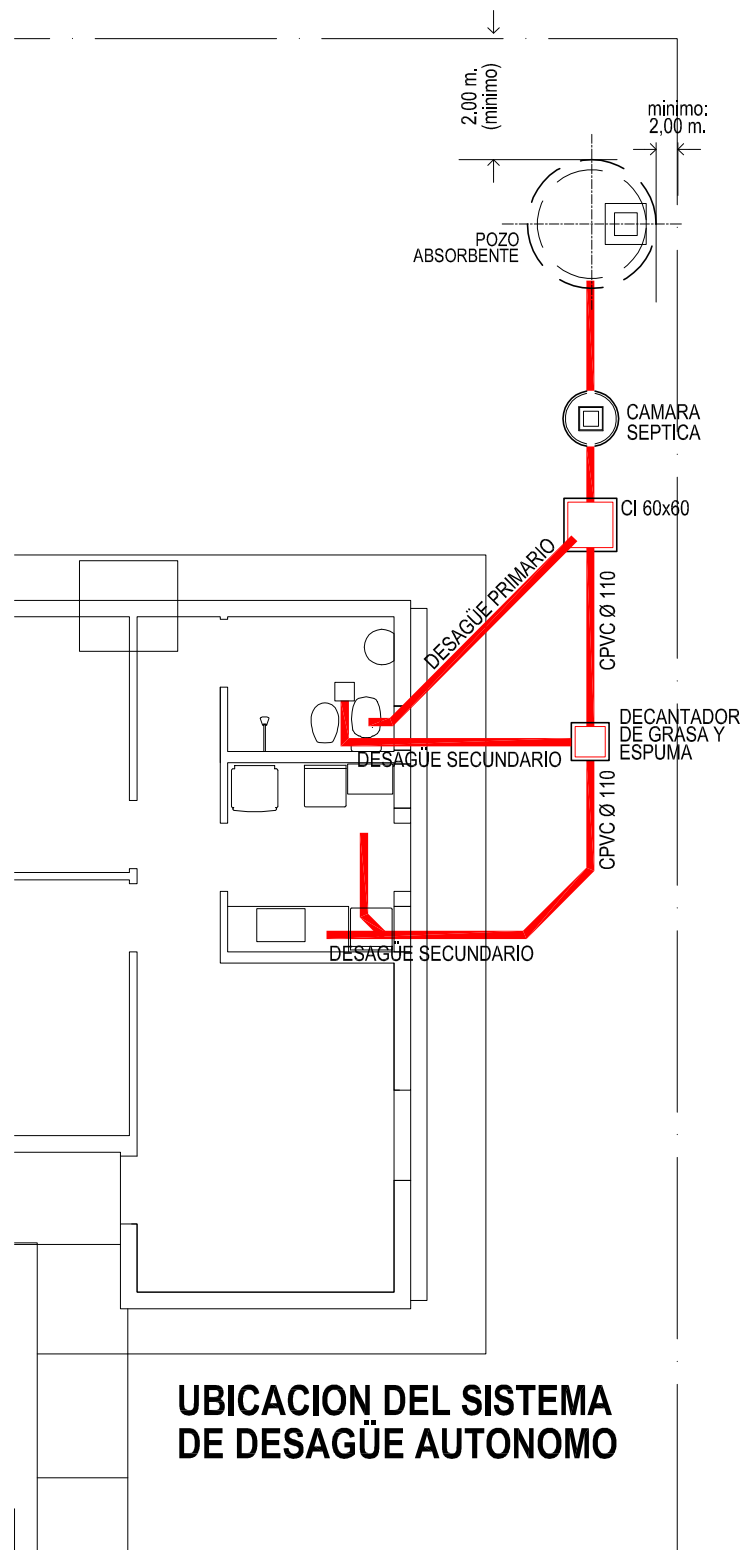
Fecha:	Proyecto:	Dibujo:	Revisión:	Escala:
MARZO/2021	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	1:50 - 1:75



SISTEMA DE DESAGÜE AUTONOMO: PARA SER UTILIZADO EN LOCALIDADES QUE NO CUENTEN CON RED CLOACAL DOMICILIARIA.



NOTA:
LOS ARTEFACTOS A UTILIZAR EN ESTE SISTEMA AUTÓNOMO TIENEN EL CARÁCTER DE "INDICATIVOS", PUDIENDO UTILIZARSE ARTEFACTOS PREFABRICADOS, SIEMPRE Y CUANDO LOS MISMOS RESPETEN LAS DIMENSIONES REQUERIDAS (TOMÁNDOSE ESTAS DIMENSIONES COMO MÍNIMAS) Y CUENTEN CON CERTIFICADOS DE APROBACIÓN DE INSTITUCION COMPETENTE.

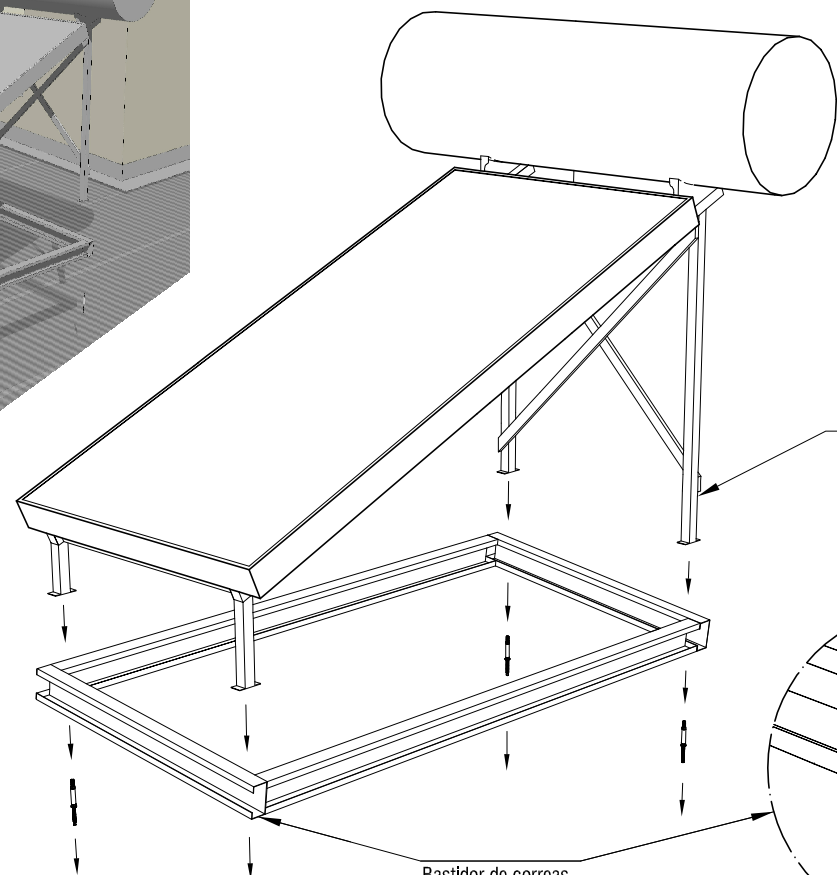
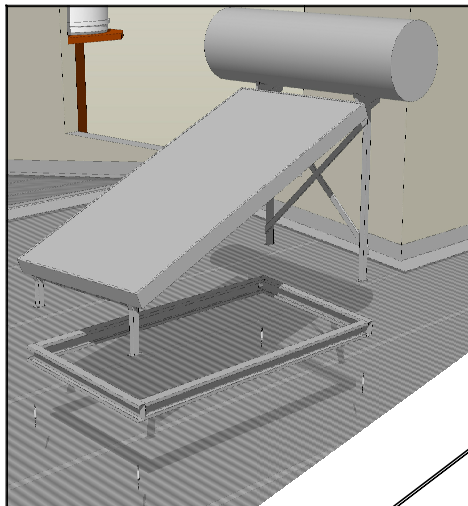


1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJIO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJIO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SWISSEL
GERENTE AIC
PERMEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V			Plano: DETALLE DE SISTEMA AUTONOMO		
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS							
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:20 - 1:100	



Estructura soporte de termotanque, regulable (en obra) para ángulo de inclinación adecuado, según ubicación sobre techo y orientación del mismo

Bastidor de correas metálicas "C" de 40 x 80 x 1.5 e 1.6 mm

Separadores de fijación

CALEFÓN SOLAR

Arandela plana para apoyo bastidor

Parte superior, hierro redondo con rosca y tuerca para sujetar bastidor de correa "C" de 40 x 80, e 1.6 Ø10 mm apoyo estructura termot.

Arandela de neoprene con arandela de chapa superpuesta

Cubierta de chapa H°G°N° 25

Correa "C" de 100 x050x1.50 e1.6mm clavadora de techo

Parte inferior : auto perforante para correas metálicas de 3"

NOTA:

EL BASTIDOR DE CORREAS DE HIERRO SE FIJARA A LA CUBIERTA MEDIANTE SEPARADORES DE FIJACION (VER DETALLE). LA ESTRUCTURA DE SOSTEN DEL CALEFÓN SE PODRA FIJAR AL BASTIDOR MEDIANTE BULONES O BIEN POR SOLDADURA ELECTRICA.

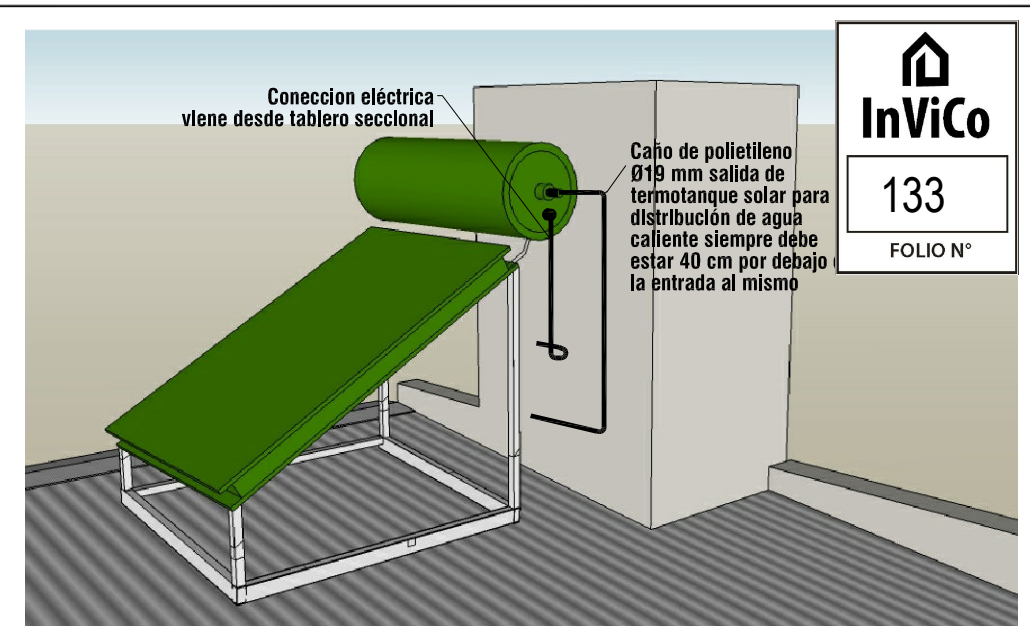
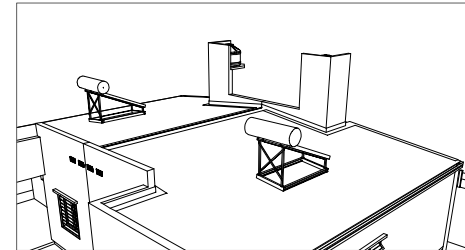
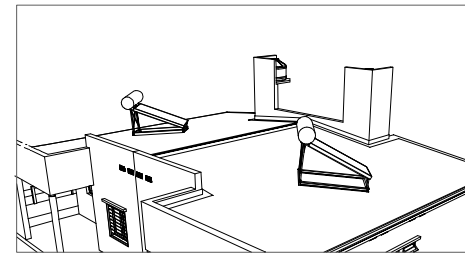
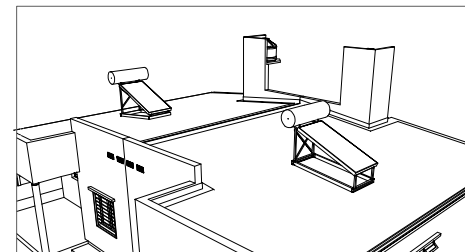
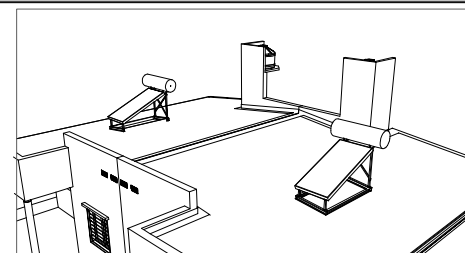
DETALLE DE SEPARADORES DE FIJACIÓN

NOTA:

El Calefón solar deberá ser: Compacto termosifónico de circuito indirecto, con tanque de acumulación de **180 lts.** de acero inoxidable AISI 304 en su interior y chapa de acero galvanizado en su parte exterior con aislación de lana de vidrio. Deberá contar con una resistencia eléctrica de 1500 watt incorporada a un termostato, colector de placa plana de **2m²** de superficie de captación y material acero inoxidable AISI 304, cubierta transparente de vidrio templado de 5mm de espesor en su interior. Todo el equipo deberá estar fabricado con chapa de acero galvanizado en su parte exterior y aislación de lana de vidrio y estructura soporte construida en chapa galvanizada plegada de 1.6mm de espesor.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

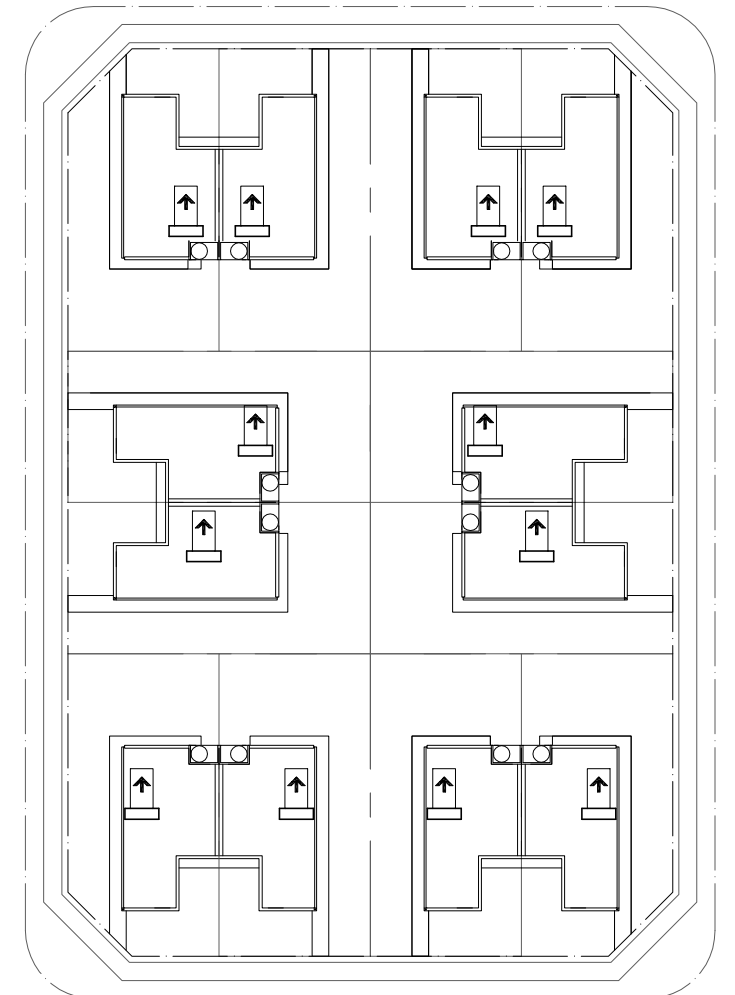


Coneccion eléctrica viene desde tablero seccional

Caño de polietileno Ø19 mm salida de termotanque solar para distribución de agua caliente siempre debe estar 40 cm por debajo la entrada al mismo

InViCo
133
FOLIO N°

EL TT DEBERA ESTAR SIEMPRE ORIENTADO HACIA EL NORTE, GIRANDO SU EMPLAZAMIENTO EN LA CUBIERTA SEGUN LA ORIENTACION DE LA VIVIENDA.



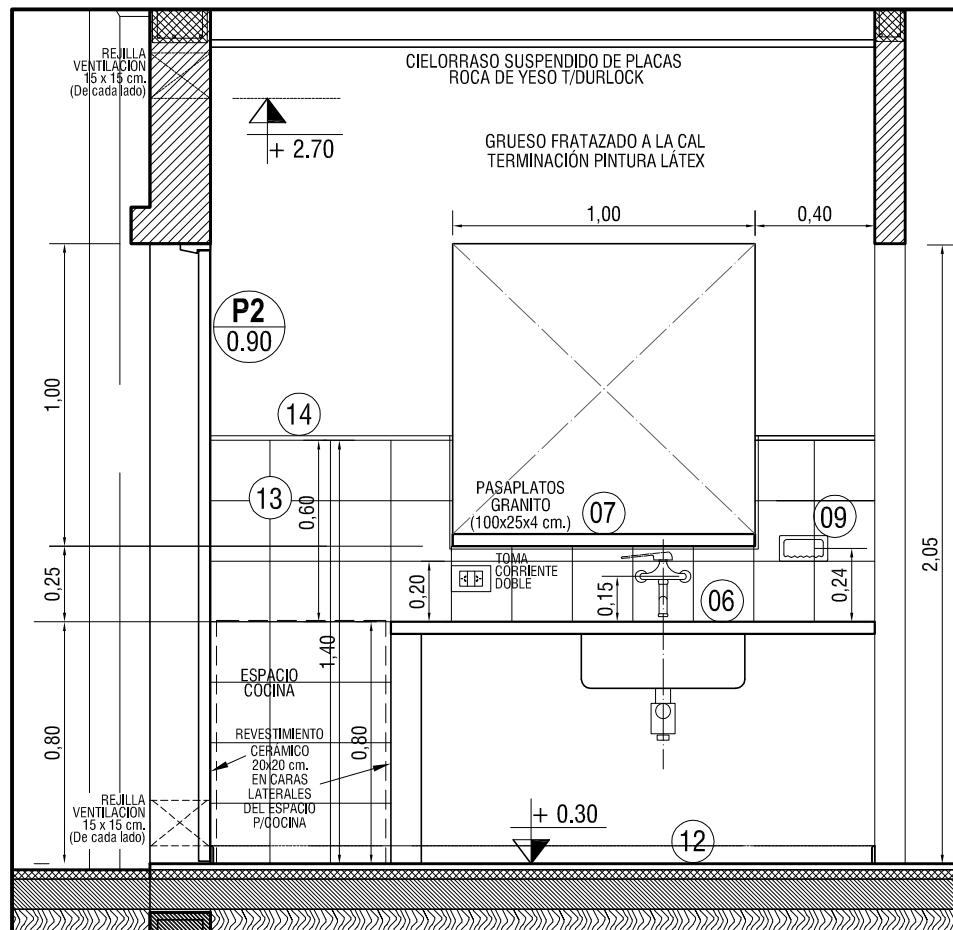
PLANTA ORIENTACIONES PARA COLOCACION DE CALEFÓN SOLAR - ESC.: 1:500
(EL COLECTOR, EN TODOS LOS CASOS DEBERÁ ESTAR ORIENTADO HACIA EL NORTE)



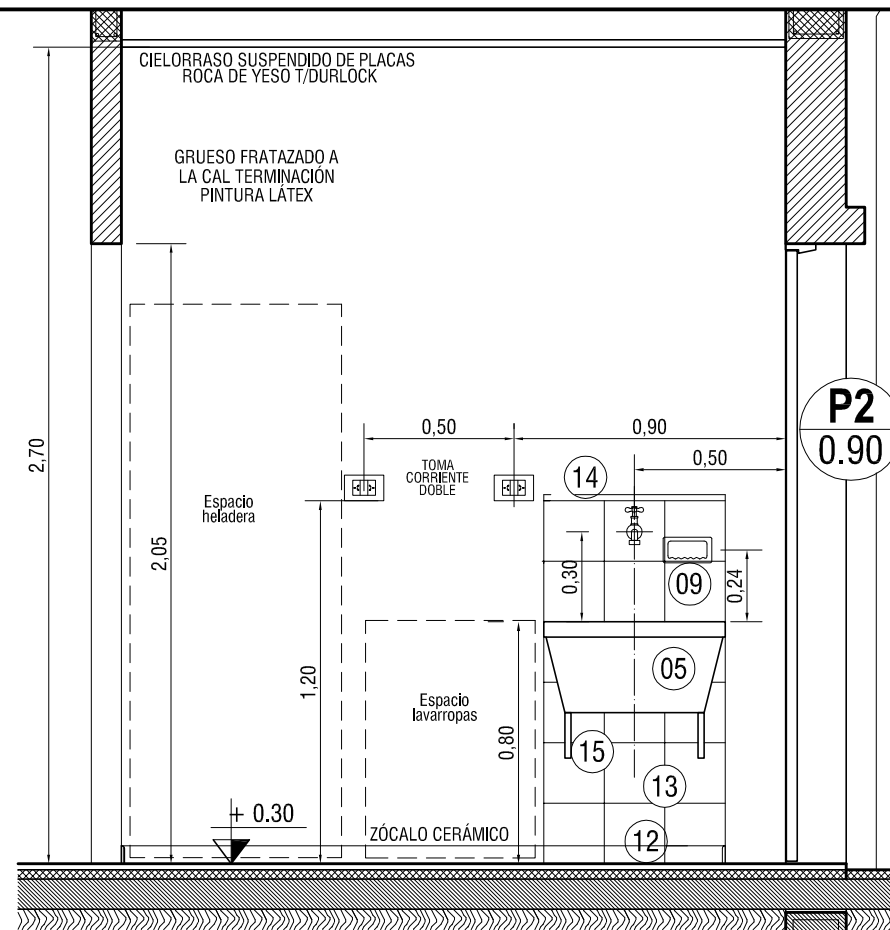
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:	PROTOTIPO INVICO UNI V	Plano:	DETALLE DE CALEFÓN SOLAR
Fecha:	MARZO/2021	Proyecto:	ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo:	ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión:	ARQ. LUIS BEJARANO
Escola:	1:50-1:100		

18



CORTE 1-1 - ESC.: 1:25



CORTE 2-2 - ESC.: 1:25

REFERENCIAS

- 05 Pileta de lavar c/fregadero. Línea Ferrum - PFC, o de calidad equivalente, fijada en su parte superior con soporte de hierro galvanizado sujeto con tarugos a la mampostería. Como grifería, deberá contar con: Canilla para manguera volante fijo cromada, del tipo "FV 0434.01/75B, o similar. Deberá desaguar, mediante cañería de PVC Ø 40 mm. (diámetro cuarenta milímetros), a PPA con rejilla, con descarga en PVC Ø 63 por ramal simple a 45° Ø 110/63 a cañería primaria.
- 06 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor, con canaleta de desagüe en todo su perímetro, con bacha de acero inoxidable de (50x40x15) cm. con grifería de cocina para pared, pico móvil FV 0406/B1 - cromo, o similar. Esta bacha, deberá desaguar, mediante cañería con sifón, de PVC Ø 50 (diámetro cincuenta milímetros), a BA (boca de acceso).
- 07 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor (100x25) cm.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre pileta de cocina y pileta de lavar)
- 12 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV
- 13 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm, (o dimensión aproximada) sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 14 Cuarto de caña de PVC.
- 15 Ménsula para soporte de pileta de lavar de perfiles de hierro ángulo 1" x 3/16" (cortado y doblado con los extremos empotrados). Amurado con mezcla de concreto 1:3 con hidrófugo.
- 16 Artefacto cocina de chapa enlozada blanca. Con cuatro quemadores superiores y horno con puerta con doble vidrio visor. Ancho menor a 60 cm.

NOTA:

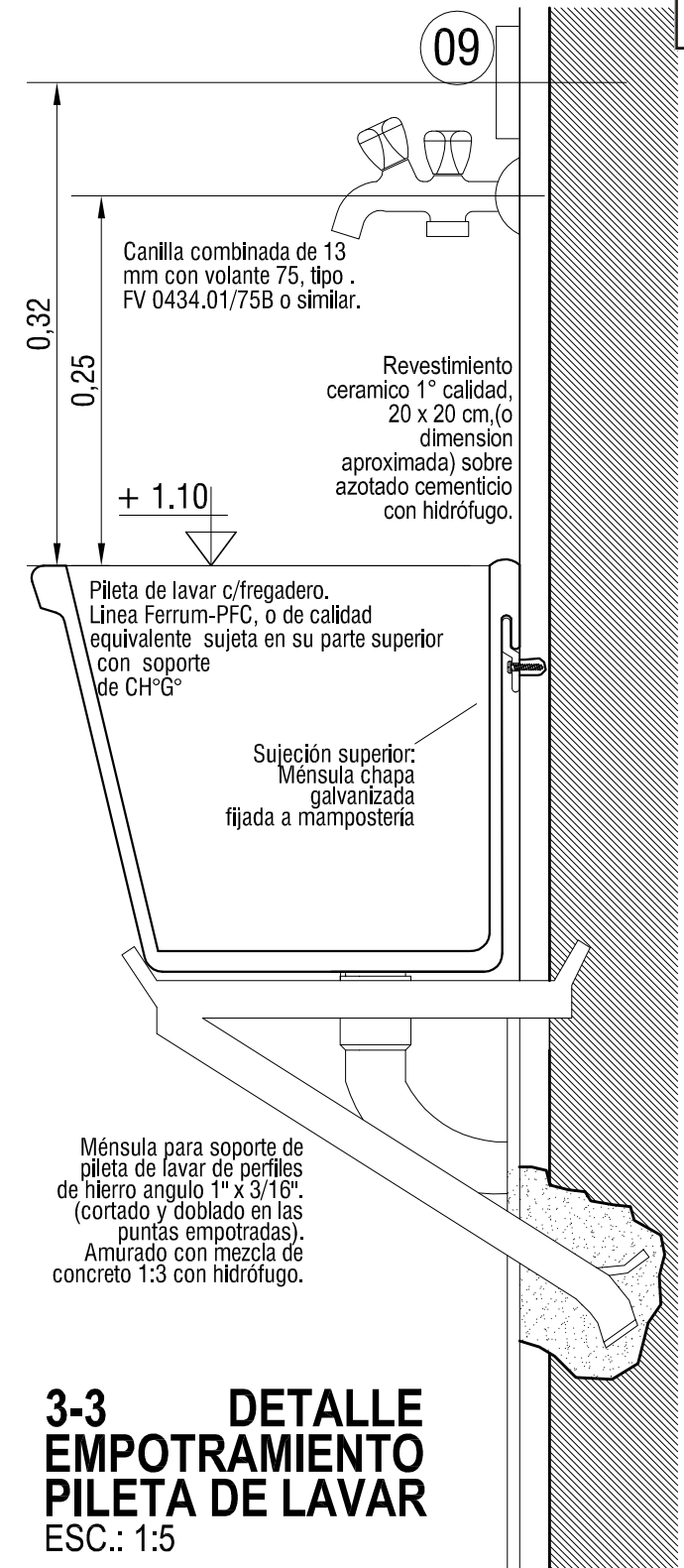
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDRÓFUGO.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

Arq. SERGIO S. SVISEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

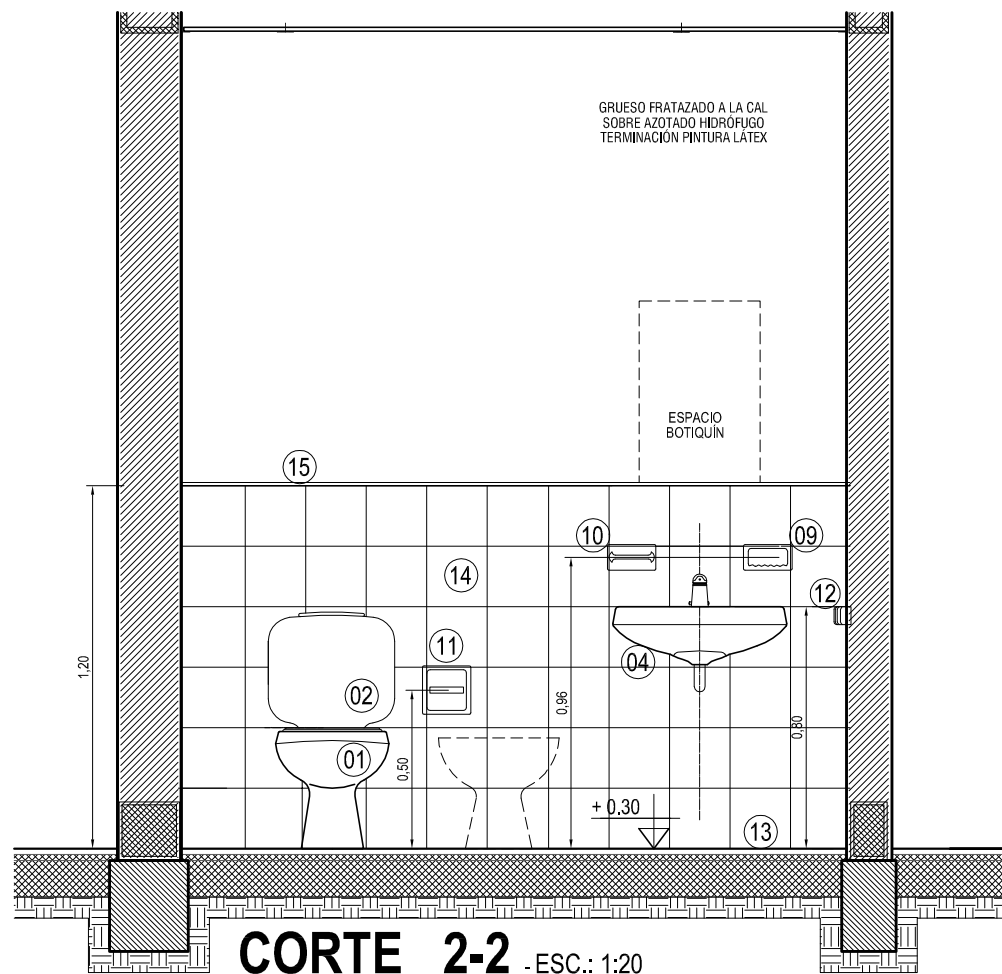


3-3 DETALLE EMPOTRAMIENTO PILETA DE LAVAR ESC.: 1:5

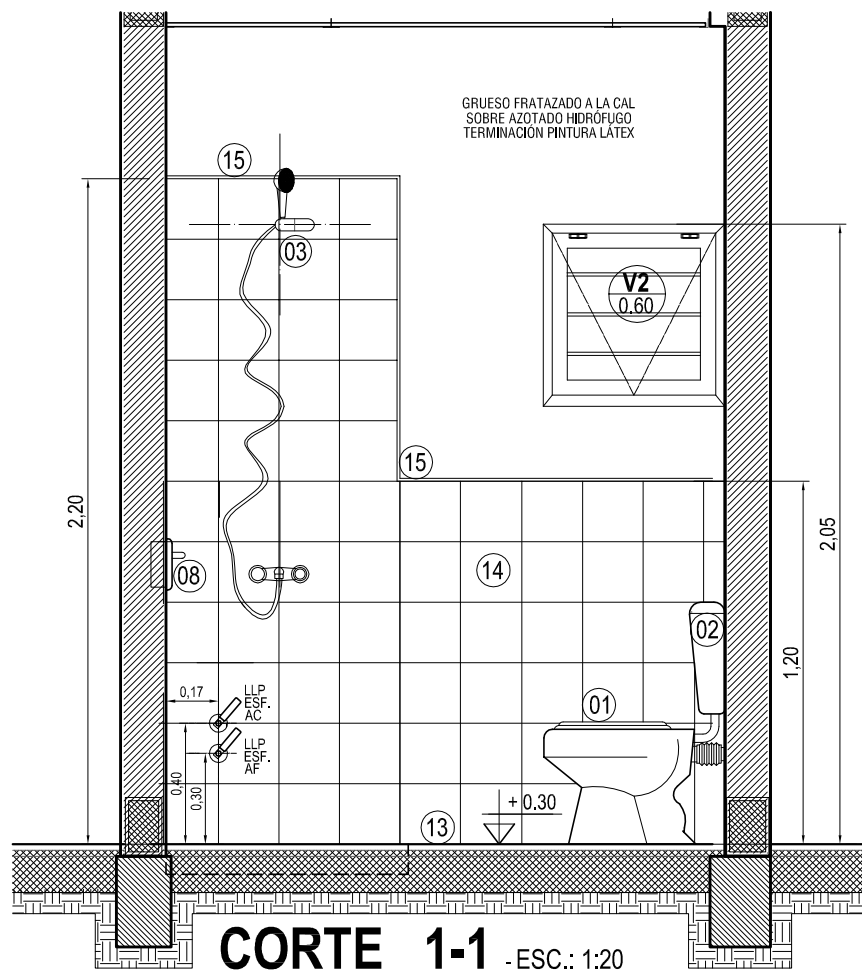
	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO		Plano: NUCLEO HUMEDO PLANTA Y VISTA	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V			
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO / 2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:5-1:25

REFERENCIAS

- 01 Inodoro a pedestal: De porcelana vitrificada color blanco, línea "Andina" o de calidad equivalente. Asiento y tapa de inodoro: De plástico reforzado estándar.
- 02 Deposito: DACXF mochila, de Ferrum o de calidad equivalente. Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03 Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona o de calidad y prestaciones equivalentes .
- 04 Lavatorio De porcelana vitrificada color blanco, "Andina" LEA1 o similar, con los accesorios necesarios de soporte. Deberá ser chico y con 1 (uno) agujero. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a pileta de patio abierta mediante cañería de PVC $\varnothing$ 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 07 Percha doble de losa de embutir en pared.
- 08 Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre lavatorio, pileta de cocina y pileta de lavar)
- 10 Portacepillo 7,5 x 15 cm., de losa de embutir en pared.
- 11 Portarrollo 15 x 15 cm., con rodillo, de losa de embutir en pared.
- 12 Toallero de losa, con barral, de embutir en pared.
- 13 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. Antideslizante en baño.
- 14 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15 Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco



CORTE 2-2 - ESC.: 1:20



CORTE 1-1 - ESC.: 1:20

NOTA 1:
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

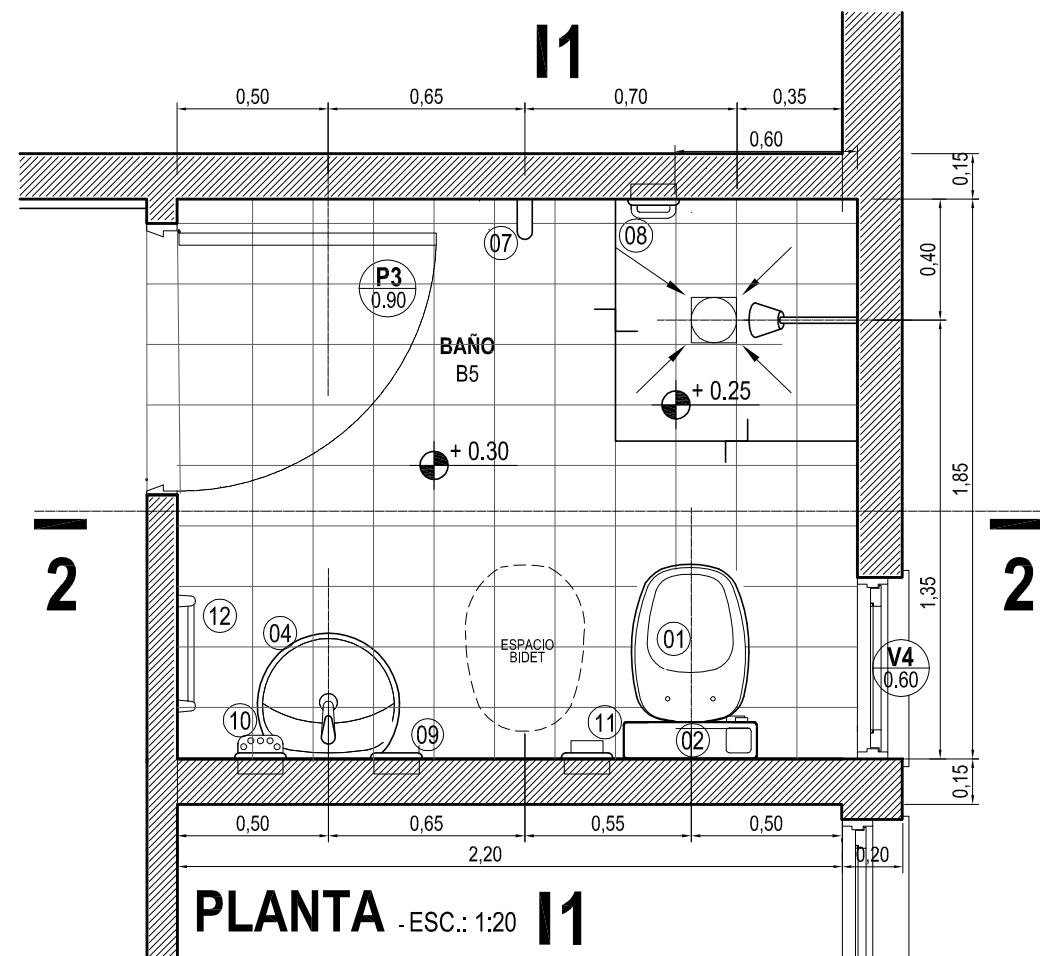
NOTA 2:
NO SE PROVEERÀ EL ARTEFACTO BIDET. SI SE EJECUTARÀN EL DESAGÜE SECUNDARIO Y LA INSTALACION DE AGUA PARA ESTE ARTEFACTO.

NOTA 3:
TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.

NOTA 4:
TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

NOTA 5:
TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,25 m. DEL PISO TERMINADO

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR



PLANTA - ESC.: 1:20

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

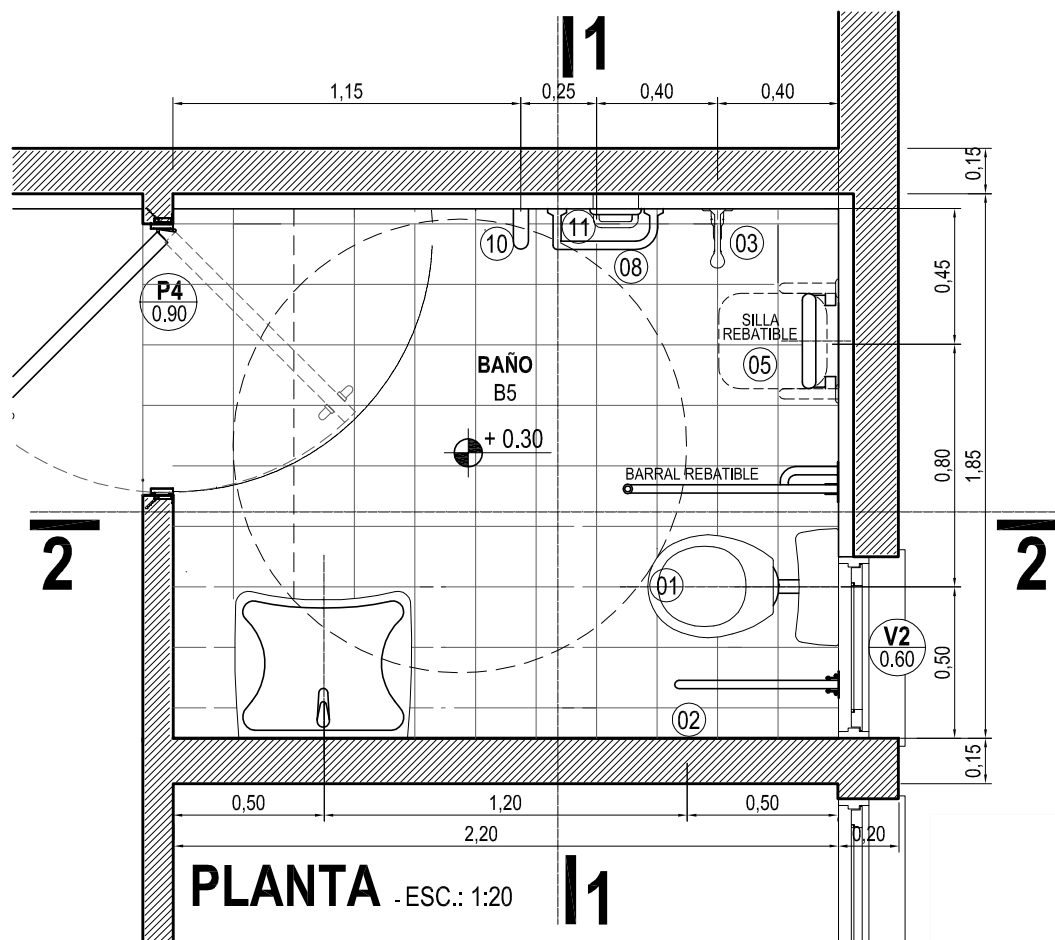
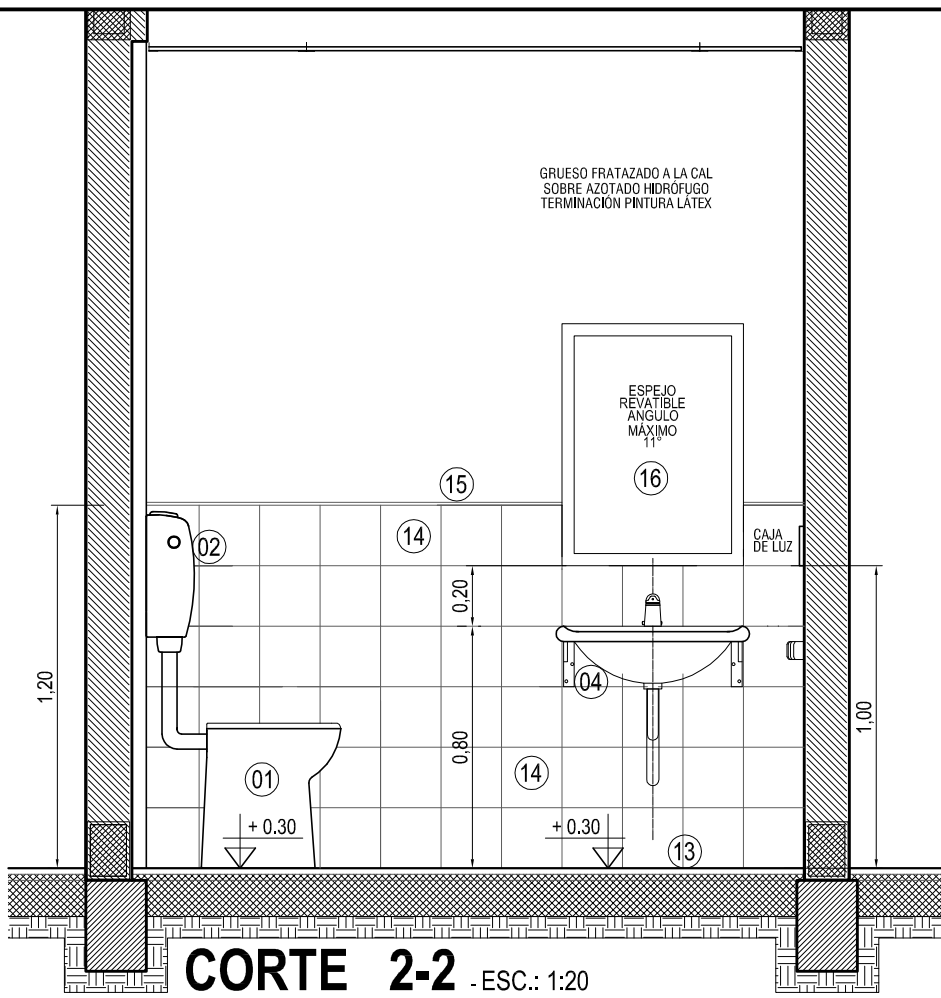
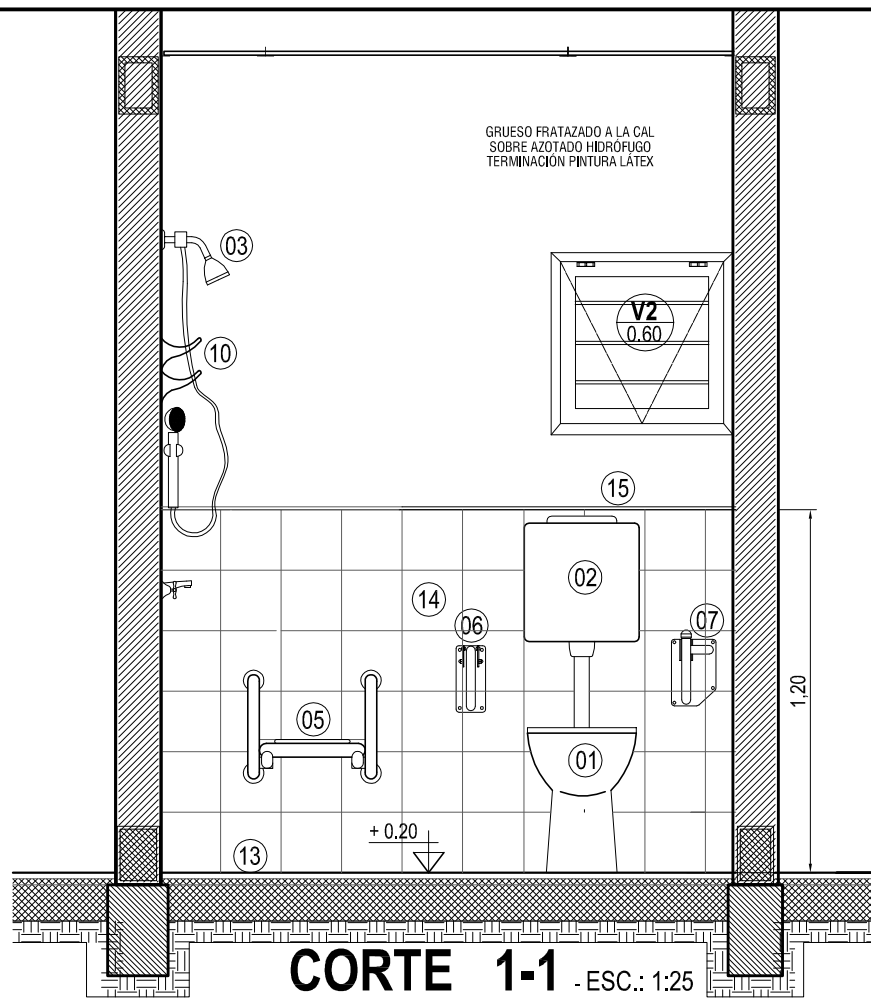


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:	PROTOTIPO INVICO UNI V	Plano:	NUCLEO HUMEDO - BAÑO PLANTA Y VISTA
Fecha:	MARZO / 2021	Proyecto:	ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo:	ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión:	ARQ. LUIS BEJARANO
Escala:	1:20		

REFERENCIAS

- 01 Inodoro P/ discapacitados: (IETJ B)
Asiento para inodoro (TTE3 B) y tapa (TTE4 B) de ferrum.-
- 02 Deposito (DTEXF B).
Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03 Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona
- 04 Lavatorio para discapacitados (LET1F B) de Ferrum. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a pileta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 05 Asiento rebatible de acero inoxidable(VTES B),de Ferrum ,o de características y calidad similares.
- 06 Barral fijo , para un costado del inodoro (Cod.: VEFR 3)
- 07 Barral móvil , para un costado del inodoro, con portarrollo incorporado (Cod.: VTEPA)
- 08 Barral fijo tipo "L" 67 cm x 36,5 cm (VTEPI B) de ferrum.-
- 10 Percha doble de losa de embutir en pared.
- 11 Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 13 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. Antideslizante en baño.
- 14 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15 Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco
- 16 Espejo vasculante móvil de 60 x 80 cm.



NOTA 1:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

NOTA 2:

TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.

NOTA 3:

TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.

NOTA 4:

TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,00 m. DEL PISO TERMINADO

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

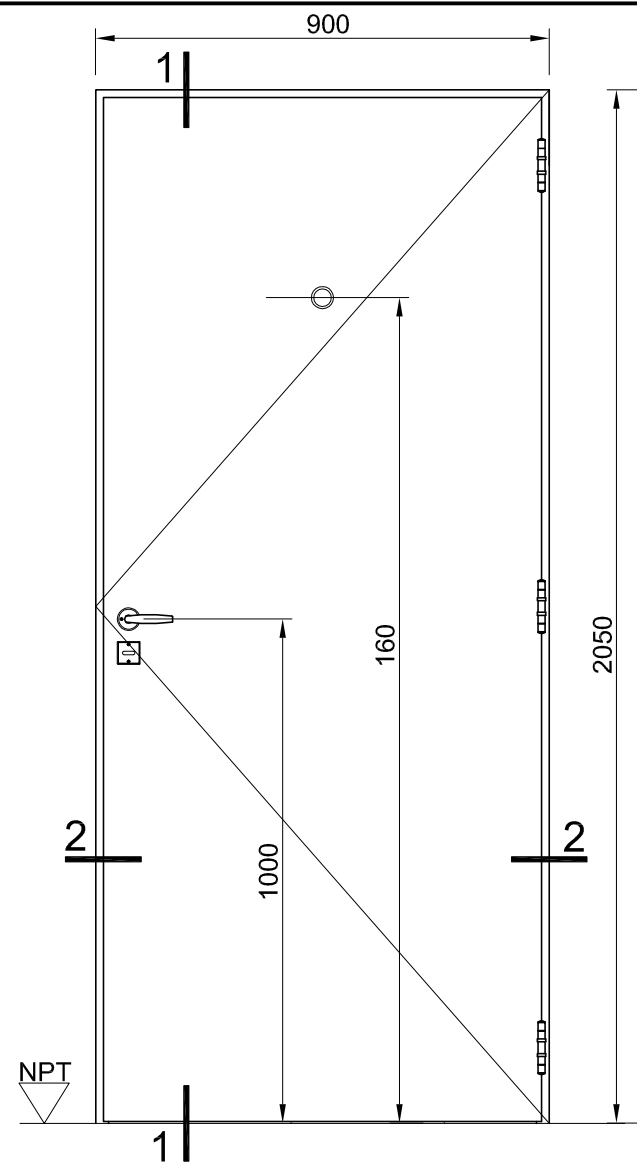
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SWITSEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.TES.



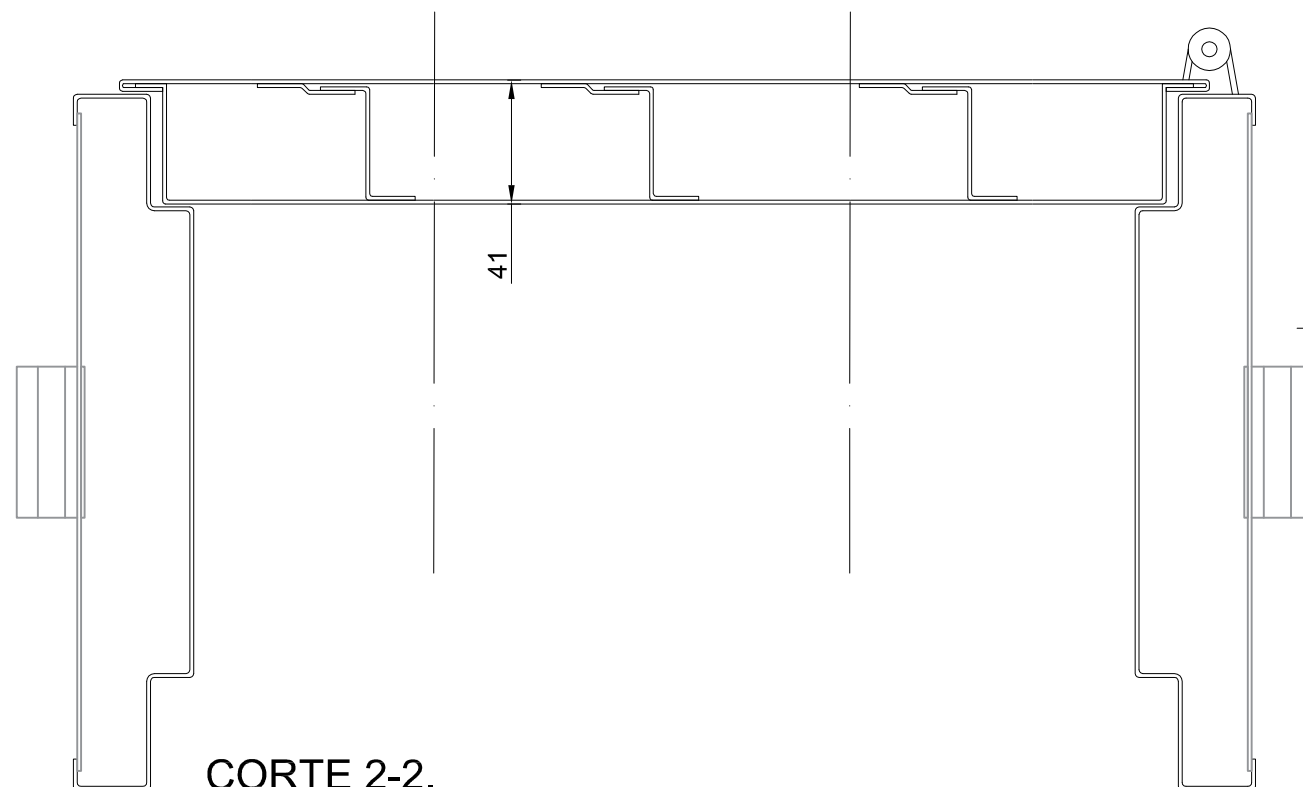
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
PROTOTIPO DE ACCESIBILIDAD INTEGRAL
Plano: NUCLEO HUMEDO - BAÑO
PLANTA Y VISTA
Fecha: MARZO / 2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:20

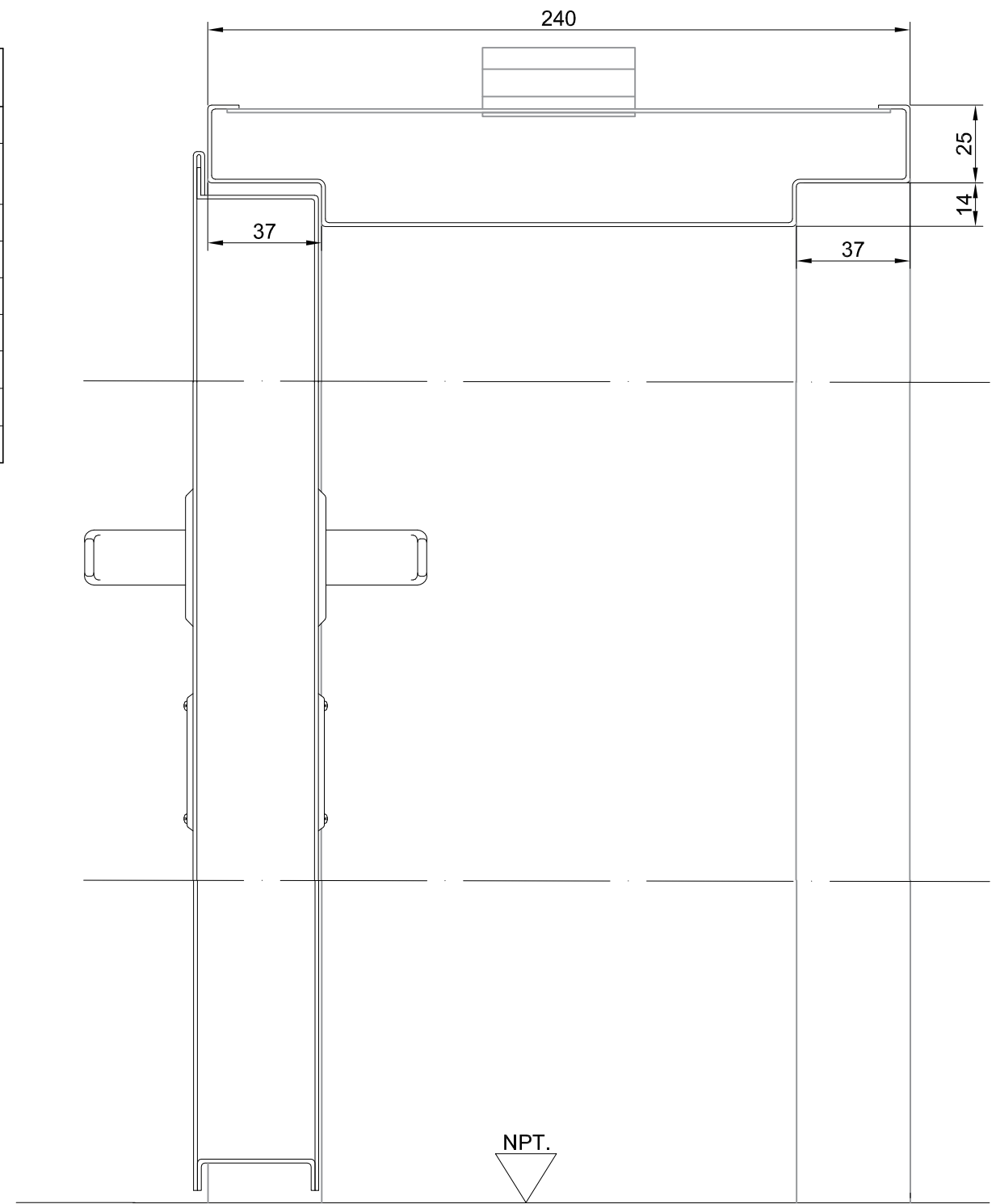


Detalle de carpinteria.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (Inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Prive 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balancín Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FIJACIÓN:	Grampas para amure de hierro
OBSERVACIONES:	Mirilla de bronce

VISTA INTERIOR.



CORTE 2-2.

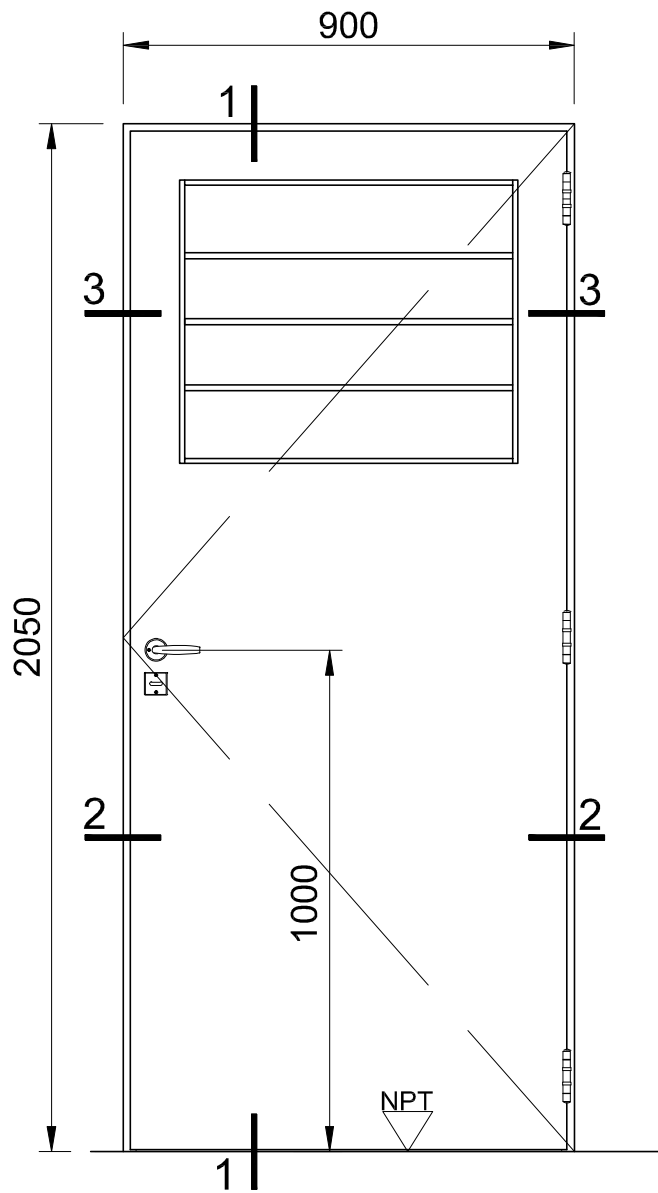


CORTE 1-1.

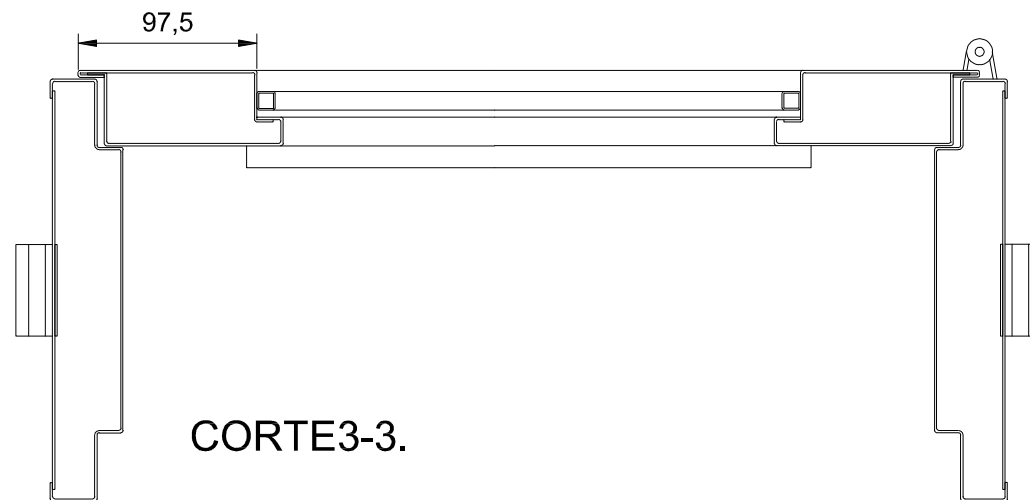
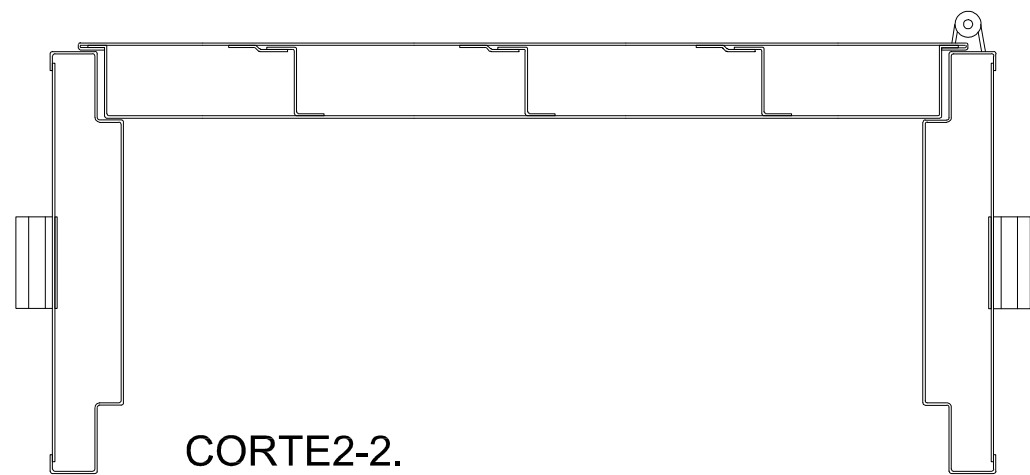
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. WISEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



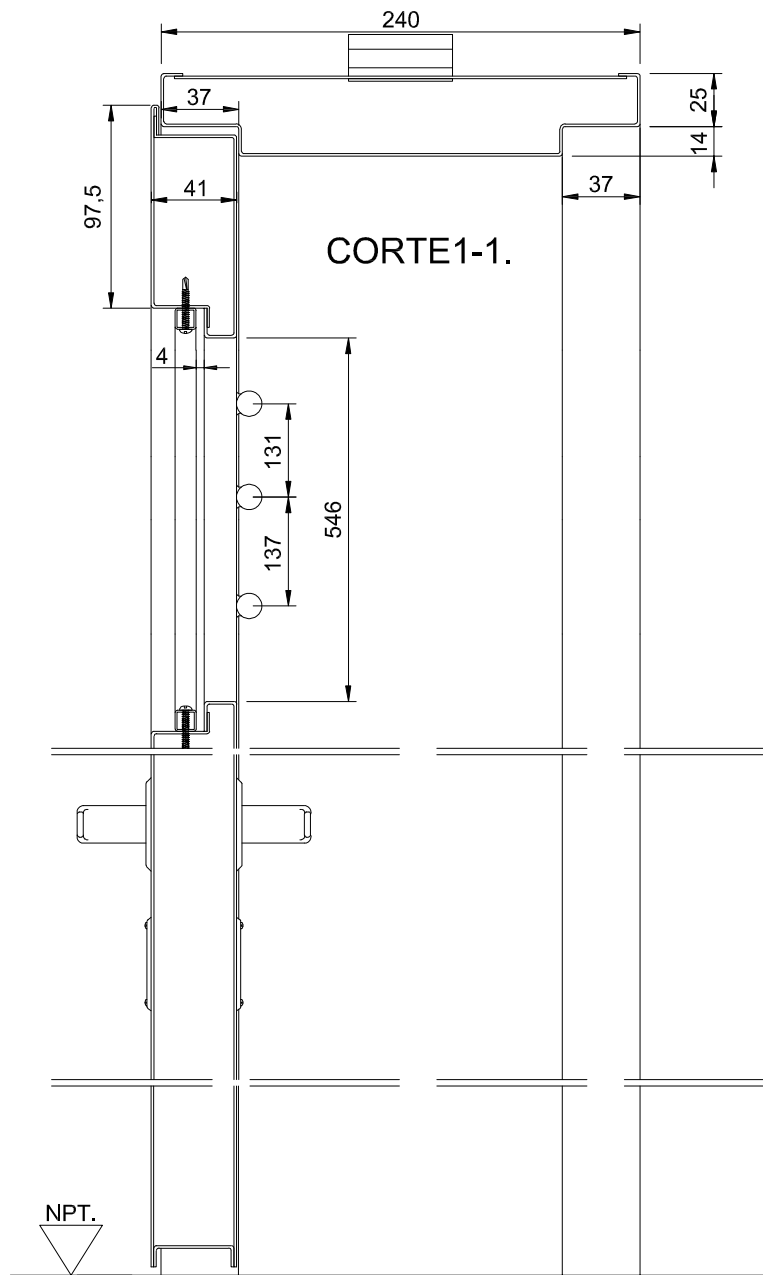
VISTA INTERIOR.



CORTE3-3.

Detalle de carpinteria.

MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (Inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Prive 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm.
VIDRIO:	Float 4 mm
CONTRAVIDRIO:	Tubo Estruct. 10x10x0.9 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balancin Aluminio.
PRESENTACIÓN:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FIJACIÓN:	Grampas para amure de hierro.
REJAS:	Tres (3) hierros lisos Ø 12 mm., soldados a bastidor



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



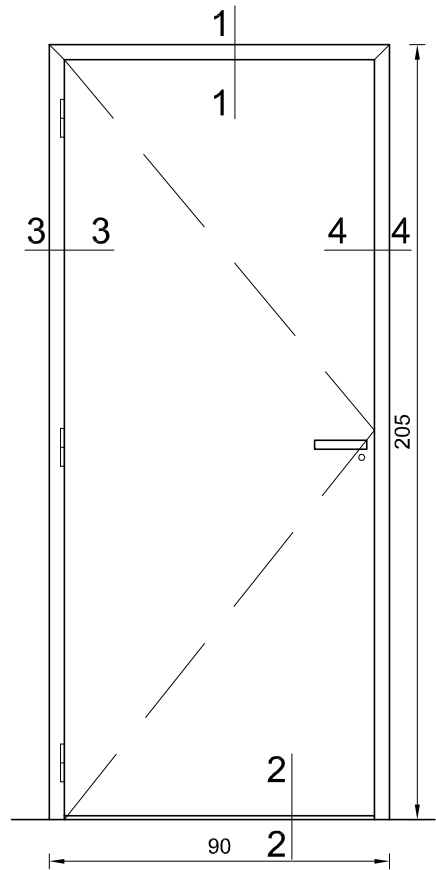
Arq. **JUAN JOSE LUIS BEJARANO**
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



Arq. **SERGIO S. SYBEL**
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

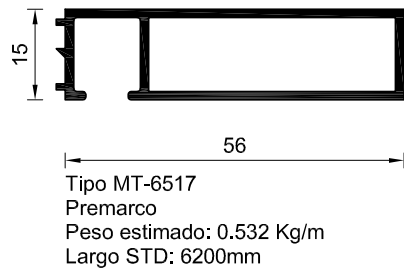
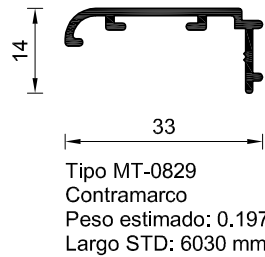
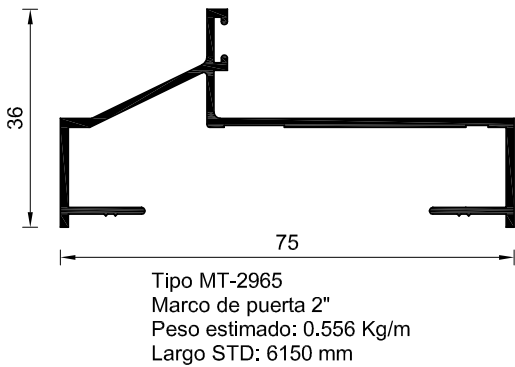
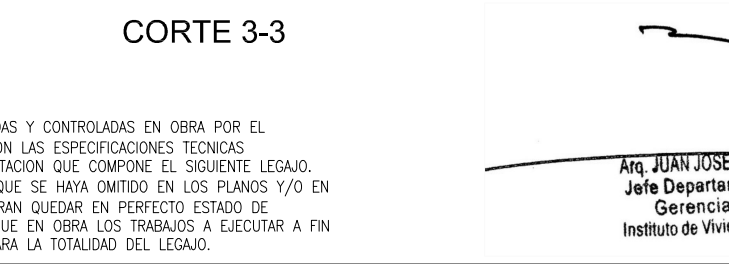
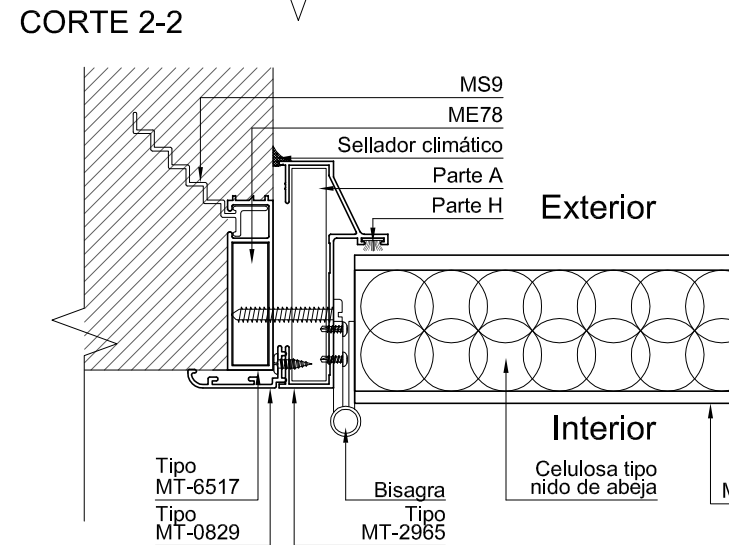
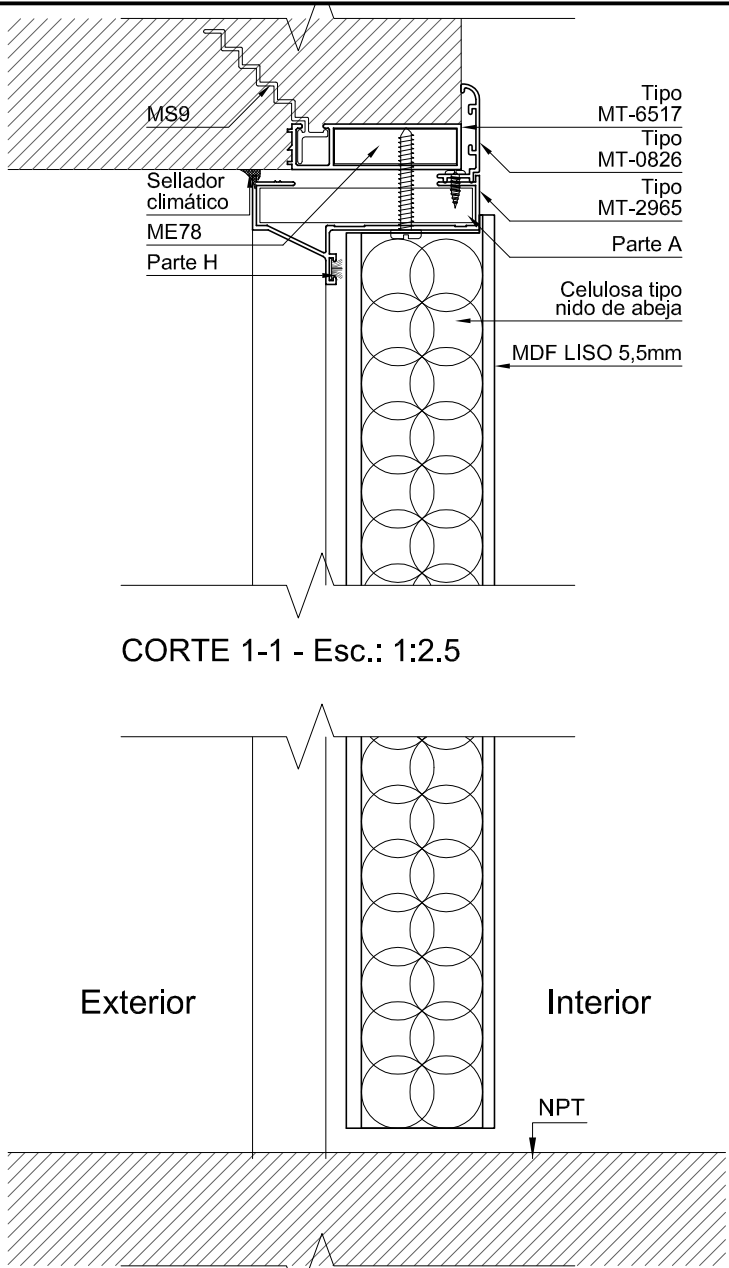


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V	Plano: CARPINTERIA DETALLE P2
	Fecha: MARZO / 2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
		Escala: 1:10 - 1:2 - 1:20

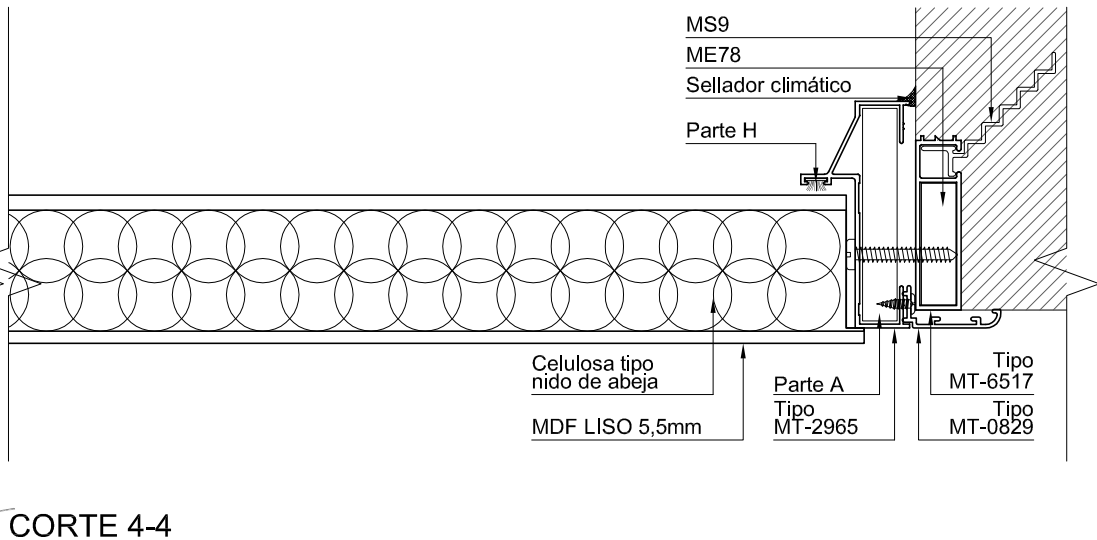


VISTA INTERIOR

FORMA DE ABRIR	DE ABRIR DE UNA HOJA
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-2965 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 503 simple paleta Manija: de aluminio extruido con bocallave universal Bisagra: Niqueladas de fijación en tres tornillos Felpas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapaporos, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	TRES (3)



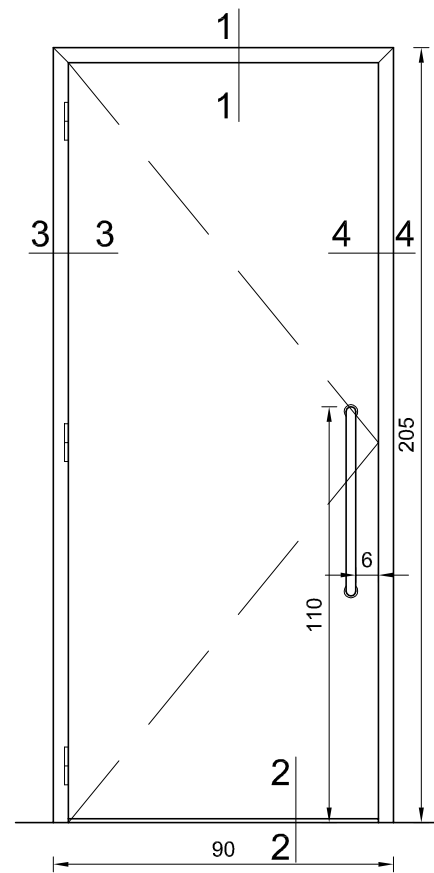
PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

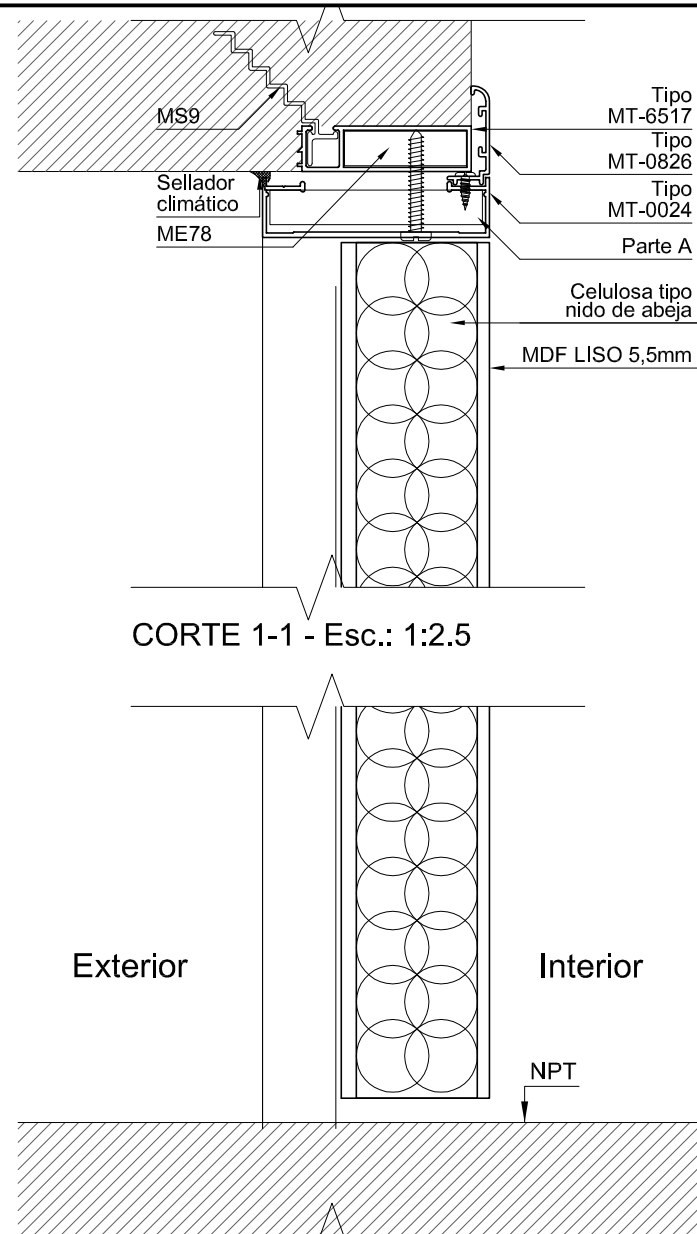
Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



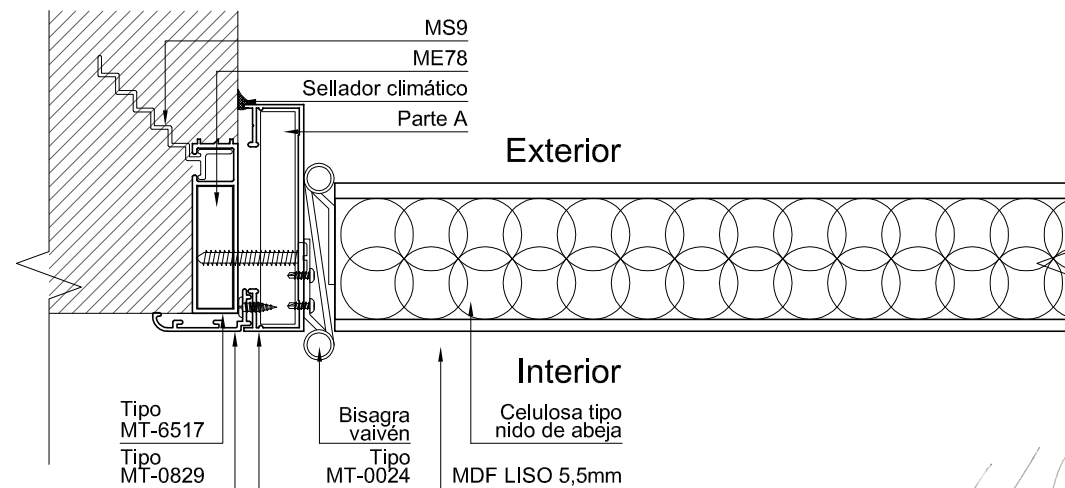
VISTA INTERIOR

FORMA DE ABRIR	COMÚN DE UNA HOJA.
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-0024 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 5023 vaivén Manija: dos (2) barras fijas en posición vertical línea ESPACIO de FERRUM tipo VEFR5 prepintado blanco. Se cubrirá la fijación mediante embellecedores del mismo color. Bisagra: Tipo vaivén niqueladas de fijación en tres tornillos Felpas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapaporos, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	Dos (2) (reemplazando dos cantidades de la carpintería P3)

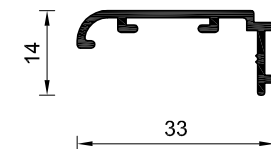
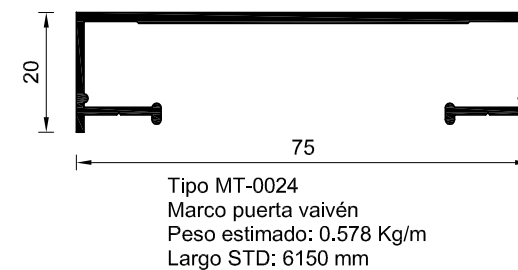


CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5

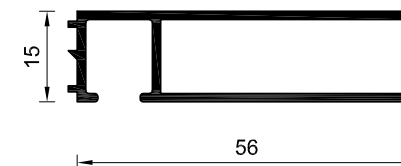
CORTE 2-2



CORTE 3-3

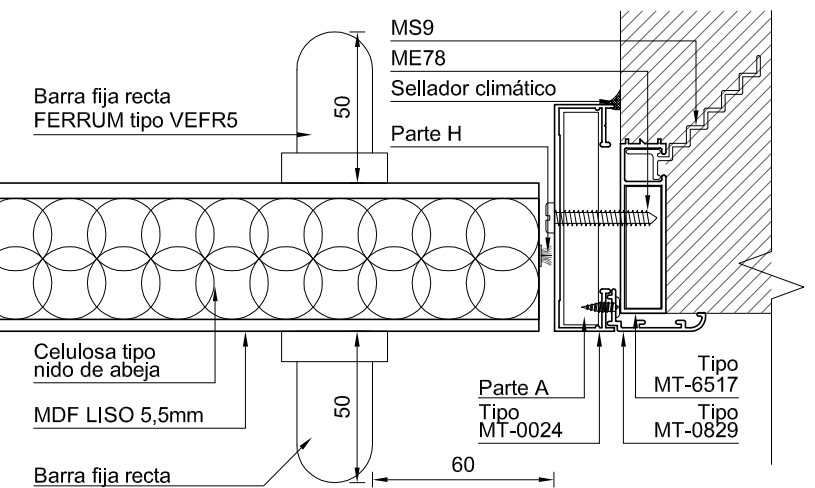


Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm

PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS



CORTE 4-4

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

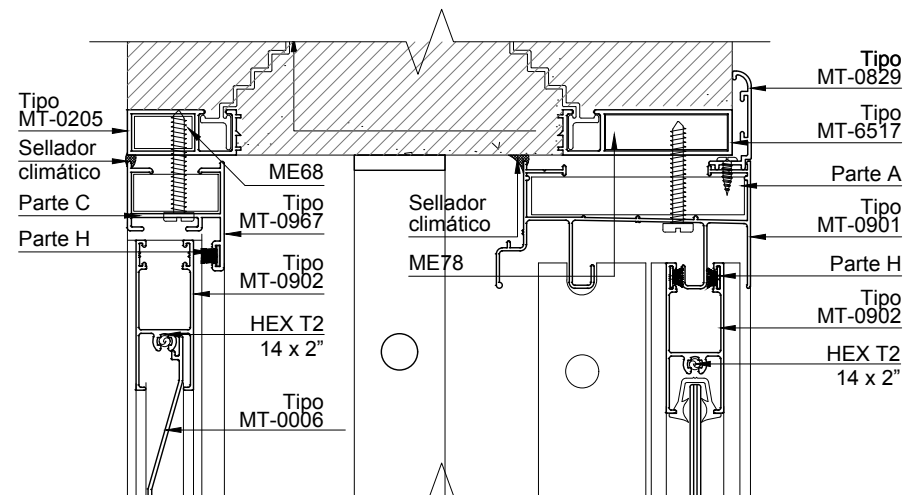
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SWITSEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

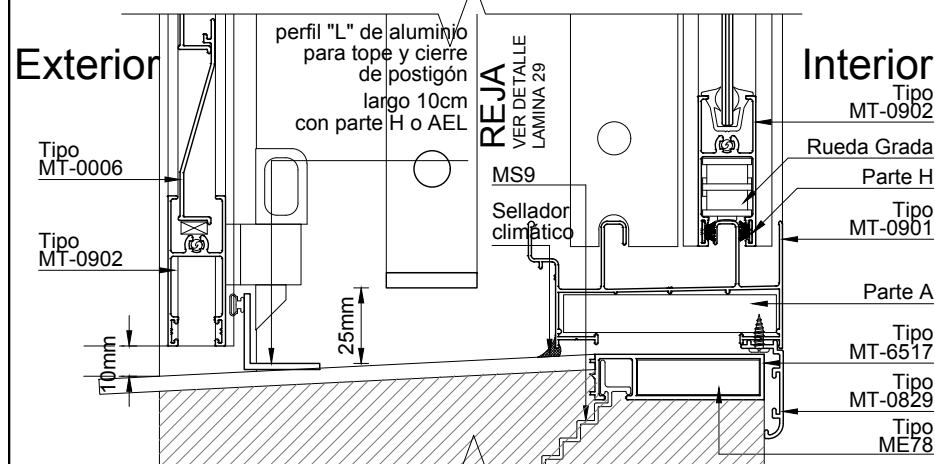


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

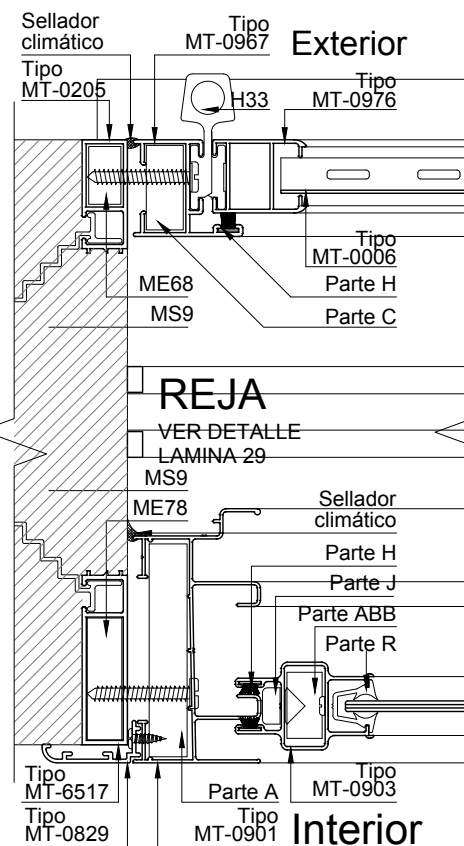
Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Plano: CARPINTERIA
DETALLE P4
(para prototipos destinados a usuarios con discapacidad motriz)
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:1 - 1:2 - 1:20



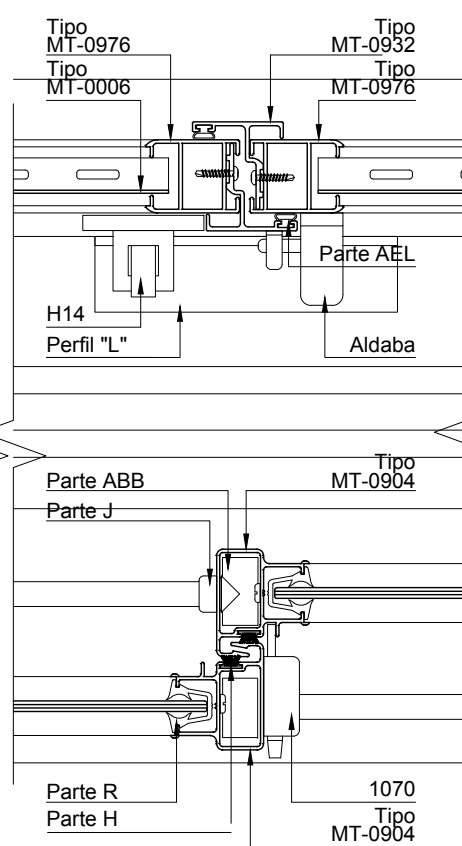
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



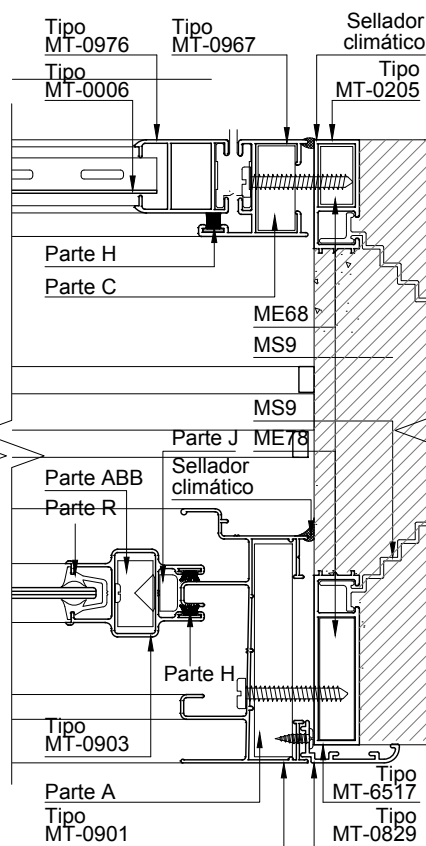
CORTE 1-1 - Esc.: 1:2.5



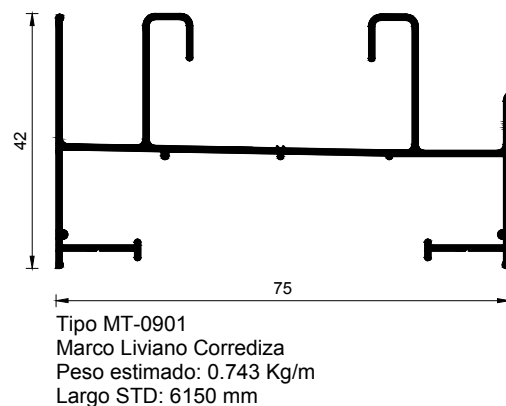
CORTE 2-2 - Esc.: 1:2.5



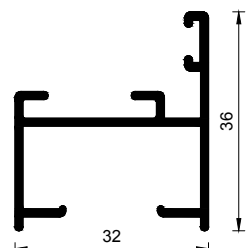
CORTE 3-3 - Esc.: 1:2.5



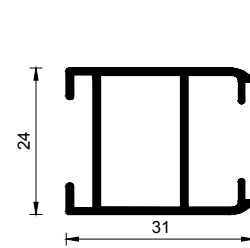
CORTE 4-4 - Esc.: 1:2.5



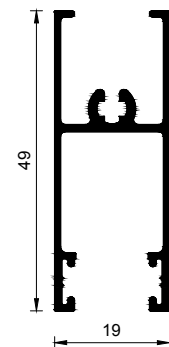
Tipo MT-0901
Marco Liviano Corrediza
Peso estimado: 0.743 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



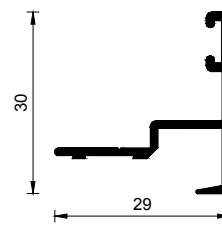
Tipo MT-0967
Marco simple de 31mm
Peso estimado: 0.429 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



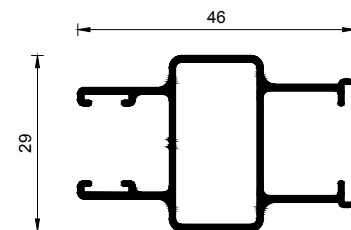
Tipo MT-0976
Parante hoja de postigón
Peso estimado: 0.389 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



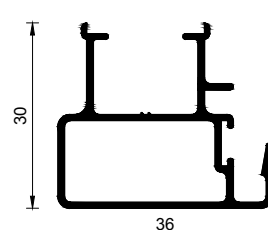
Tipo MT-0902
Travesaño hoja corrediza
Peso estimado: 0.432 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



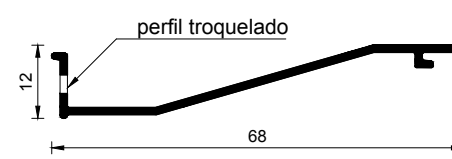
Tipo MT-0932
Solapa Central
Peso estimado: 0.243 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-0903
Parante lateral hoja corrediza
Peso estimado: 0.462 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



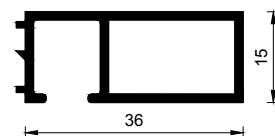
Tipo MT-0904
Parante central
Peso estimado: 0.410 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



Tipo MT-0006
Tablilla Postigón
Peso estimado: 0.267 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm



Tipo MT-0205
Premarco
Peso estimado: 0.327 Kg/m
Largo STD: 6150 mm

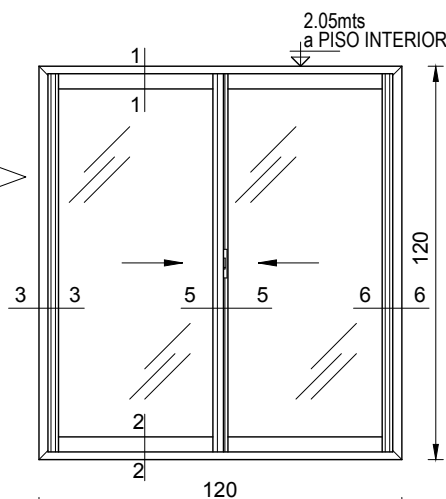


Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm

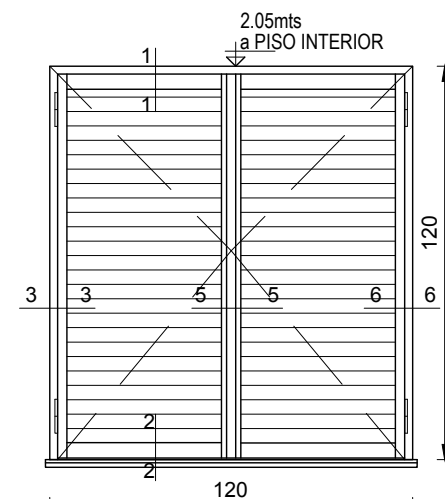


PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS - Esc.: 1:1.25

MATERIAL	ALUMINIO PINTADO BLANCO	PREMARCO POSTIGONES	Perfil tipo MT-0205 (0.327KG/M). no llevará premarco inferior.	VIDRIO	Planos transp. - espesor : 4 mm.
FORMA DE ABRIR	CORREDIZA CON POSTIGONES DE ABRIR	MARCO POSTIGONES	Perfil tipo MT-0967 (0.429KG/M). no llevará marco inferior.	REJAS	Según detalles LÁMINA 27
PREMARCO HOJA CORREDIZA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).	HOJA POSTIGONES	Perfil tipo MT-0976 (0.389KG/M) más perfil tipo MT-0932 (0.243KG/M) en encuentro de hojas en el centro.	HERRAJES Y ACCESORIOS	Cierres hoja corrediza con cierre central accionamiento de aluminio tipo 1070 de chemical Cierres hojas de postigon mediante dos (2) H14, y una (1) aldaba de aluminio. Rodamientos: conjunto 39 doble con pista metálica y rulemanes Bisagra: H-33 de aluminio Burletes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H"
MARCO HOJA CORREDIZA	Perfil tipo MT-0901 (0.532KG/M).	TABLILLA POSTIGONES	Perfil tipo MT-0006 (0.267KG/M)	CANTIDAD	CUATRO (4)
HOJA CORREDIZA	Jambas laterales perfil tipo MT-0903 (0.462 Kg/m). Jambas central perfil tipo MT-0904 (0.410 Kg/m). Zócalo y cabezal de hoja perfil tipo MT-0902 (0.432 Kg/m).	CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)		



VISTA INTERIOR - Esc.: 1:25



VISTA EXTERIOR - Esc.: 1:25

Arq. SERGIO S. SVISEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



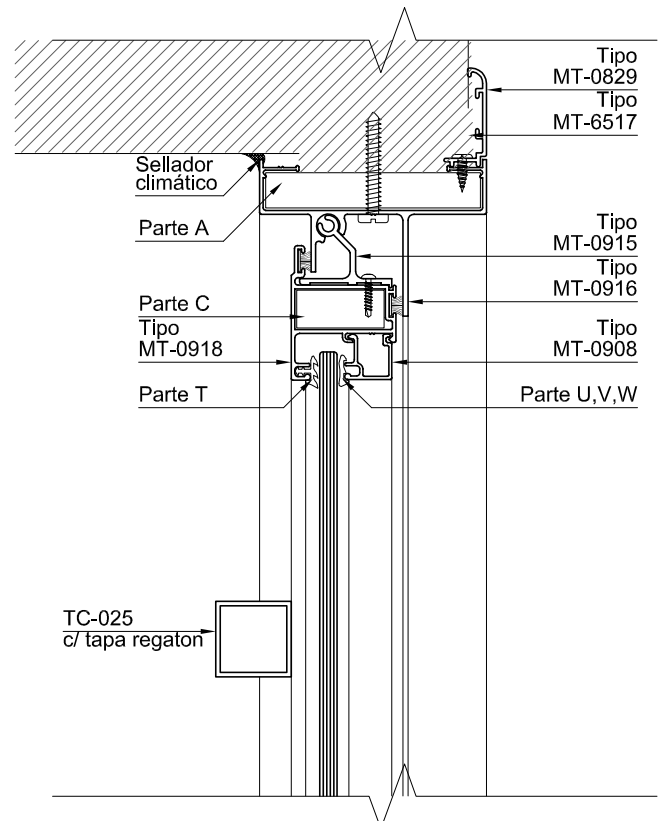
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO

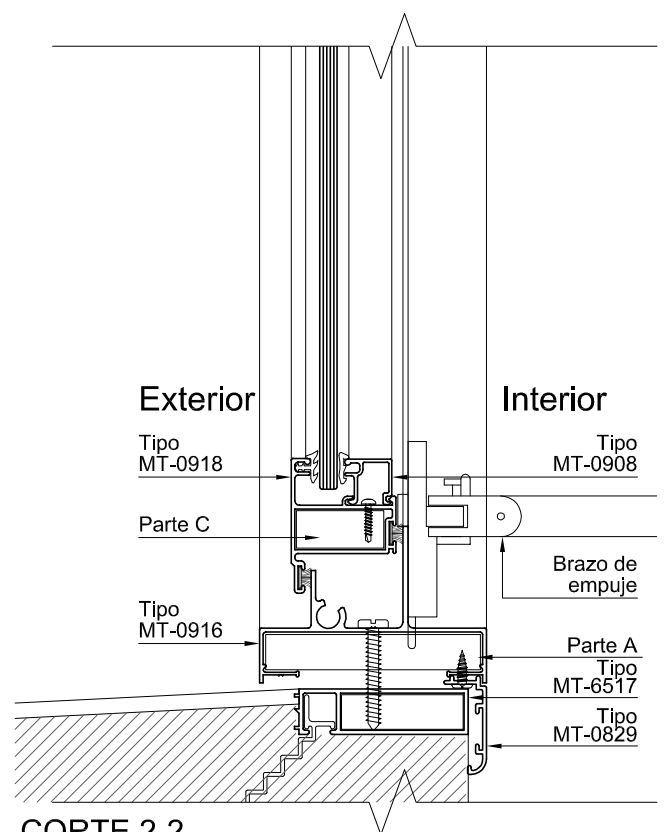
Plano: CARPINTERIA
DETALLE VI
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:1 - 1:2 - 1:20

26

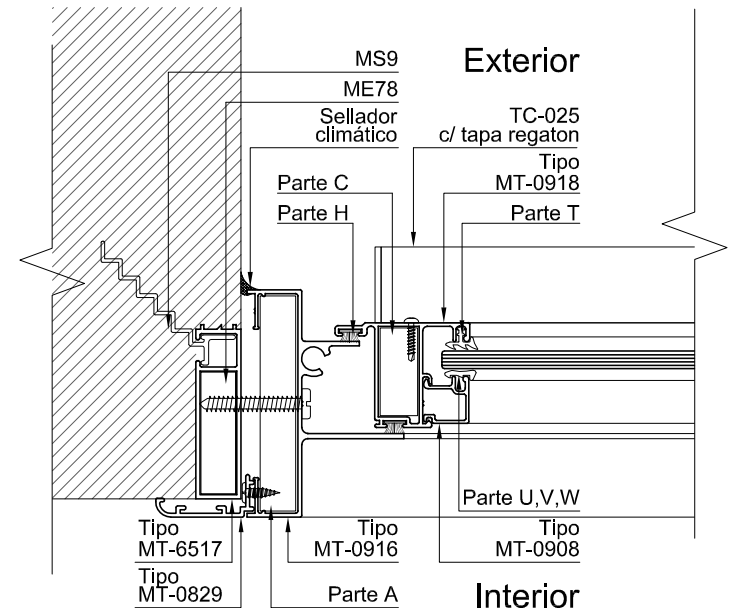
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



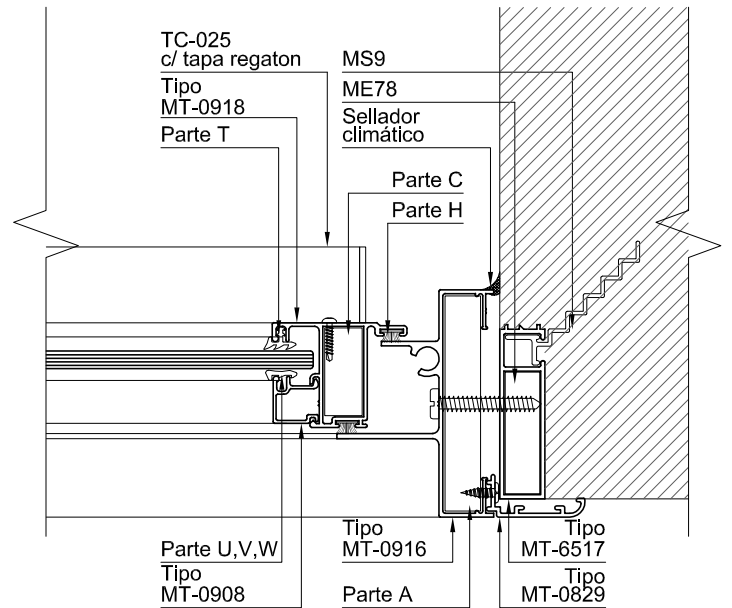
CORTE 1-1



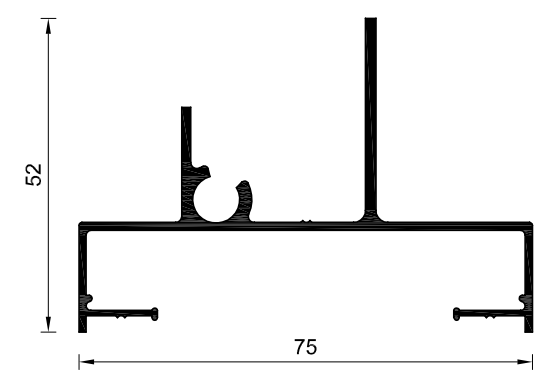
CORTE 2-2



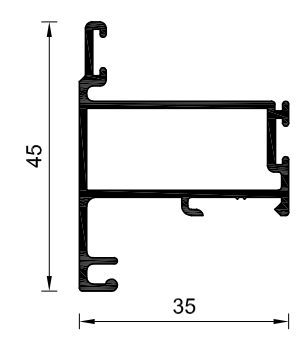
CORTE 3-3



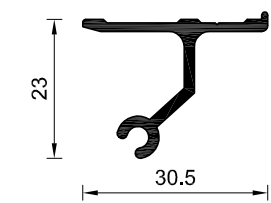
CORTE 4-4



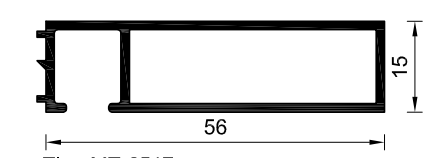
Tipo MT-0915
Bisagra vent. proyectante o banderola
Peso estimado: 0.281 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



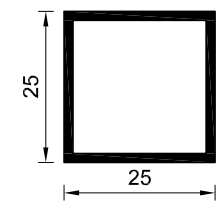
Tipo MT-0916
Marco ventana proyectante o banderola
Peso estimado: 0.716 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



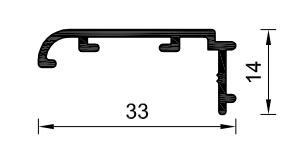
Tipo MT-0915
Bisagra vent. proyectante o banderola
Peso estimado: 0.281 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



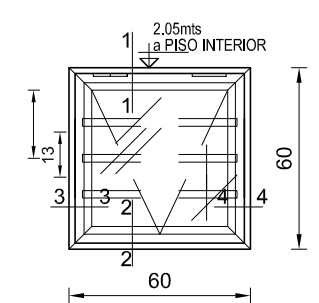
Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm



TC-025
Tipo cuadrado
Peso estimado: 0.381 Kg/m



Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



VISTA INTERIOR

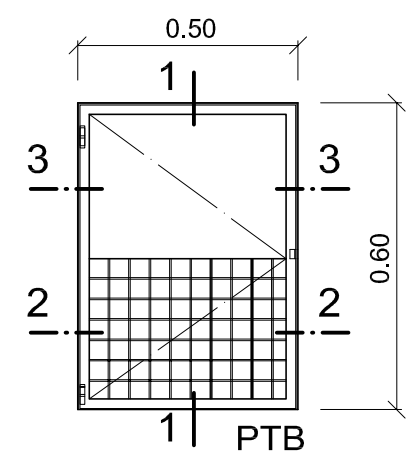
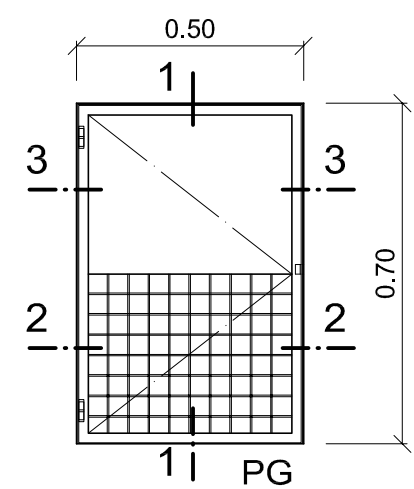
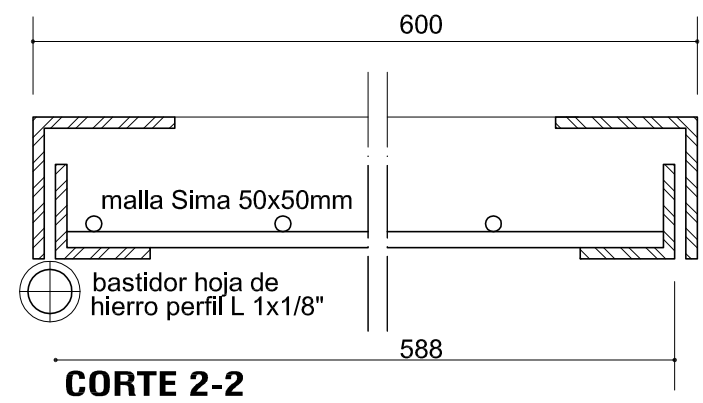
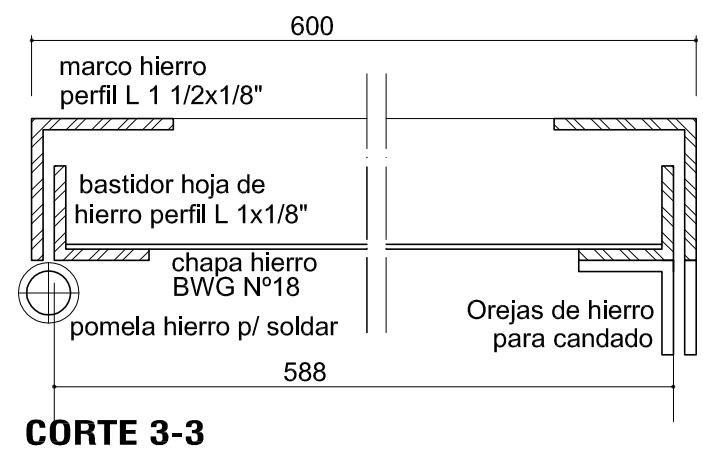
PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

MATERIAL	ALUMINIO PINTADO BLANCO	CONTRAMARCO	Perfil Tipo MT-0829 (0.197 KG/M).
FORMA DE ABRIR	TIPO VENTILUZ	REJAS	En paños vidriados: tres (3) tubos cuadrados aluminio tc-025 (0.381 kg/m) c/ tapa regaton
PREMARCO	Perfil tipo MT-6517 (0.532 KG/M).	VIDRIO	Planos transp. - espesor : 3 mm.
MARCO	Perfil tipo MT-0916 (0.716KG/M).	HERRAJES Y ACCESORIOS	Accionamiento: Brazo de empuje Burletes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H"
HOJA	Perfil tipo MT-0918 (0.513 KG/M).	CANTIDAD	TRES (3)
CONTRA-VIDRIO	Perfil Tipo MT-0908 (0.151KG/M).		
BISAGRA	Perfil tipo MT-0915 (0.281 KG/M)		

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

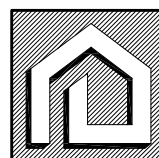
Arq. SERGIO S. BYSEL
GERENTE A/C
PEREAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: CARPINTERIA DETALLE PG Y PTB		
	Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:1 - 1:20

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

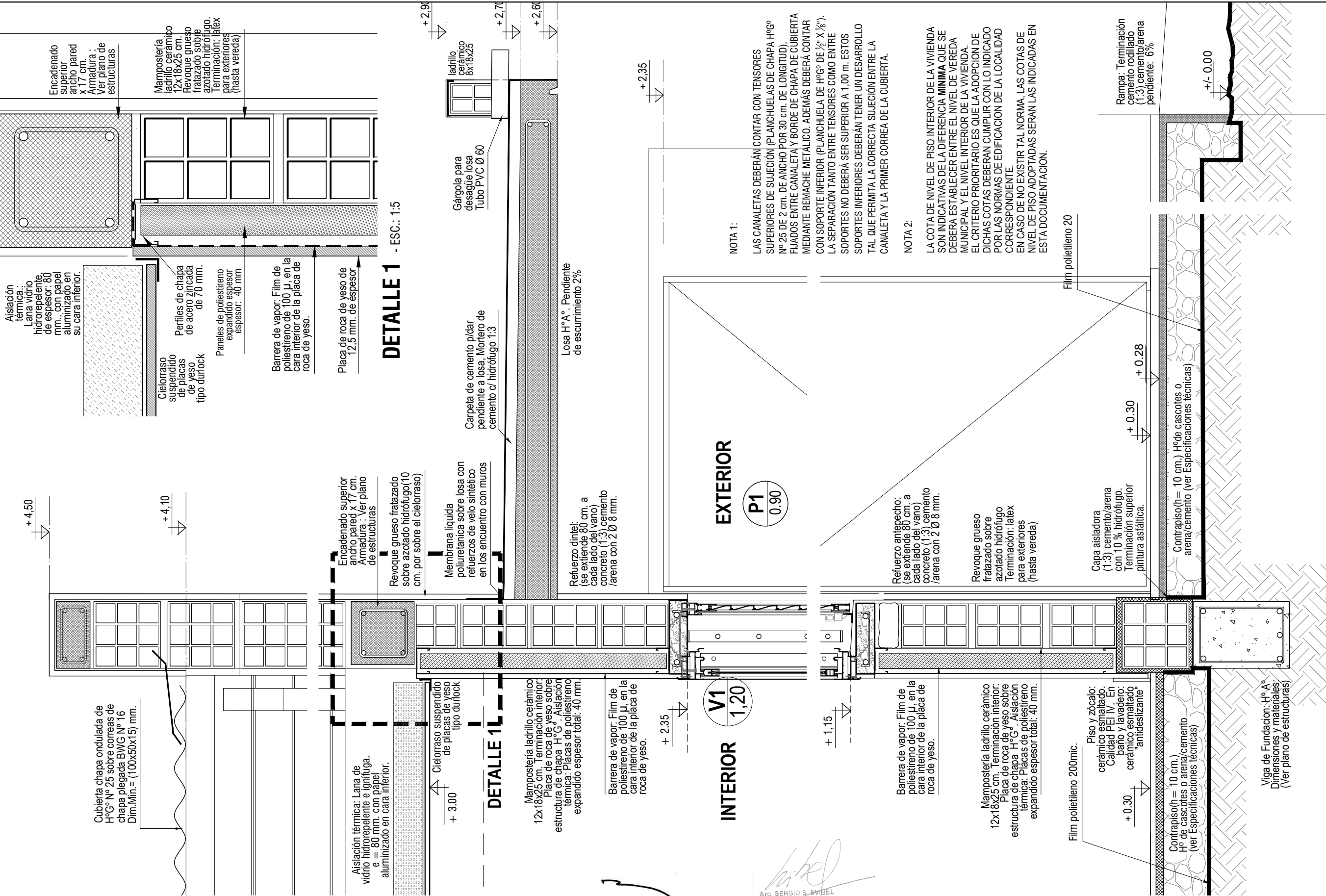
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:		PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano:	
Fecha:		Proyecto:		Revisión:	
MARZO/2021		ARQ. LUIS BEJARANO		ARQ. LUIS BEJARANO	
Dibujo:		Escala:		1:10	
DETALLE TECNOLÓGICO (zona acceso)					

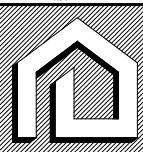
30



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

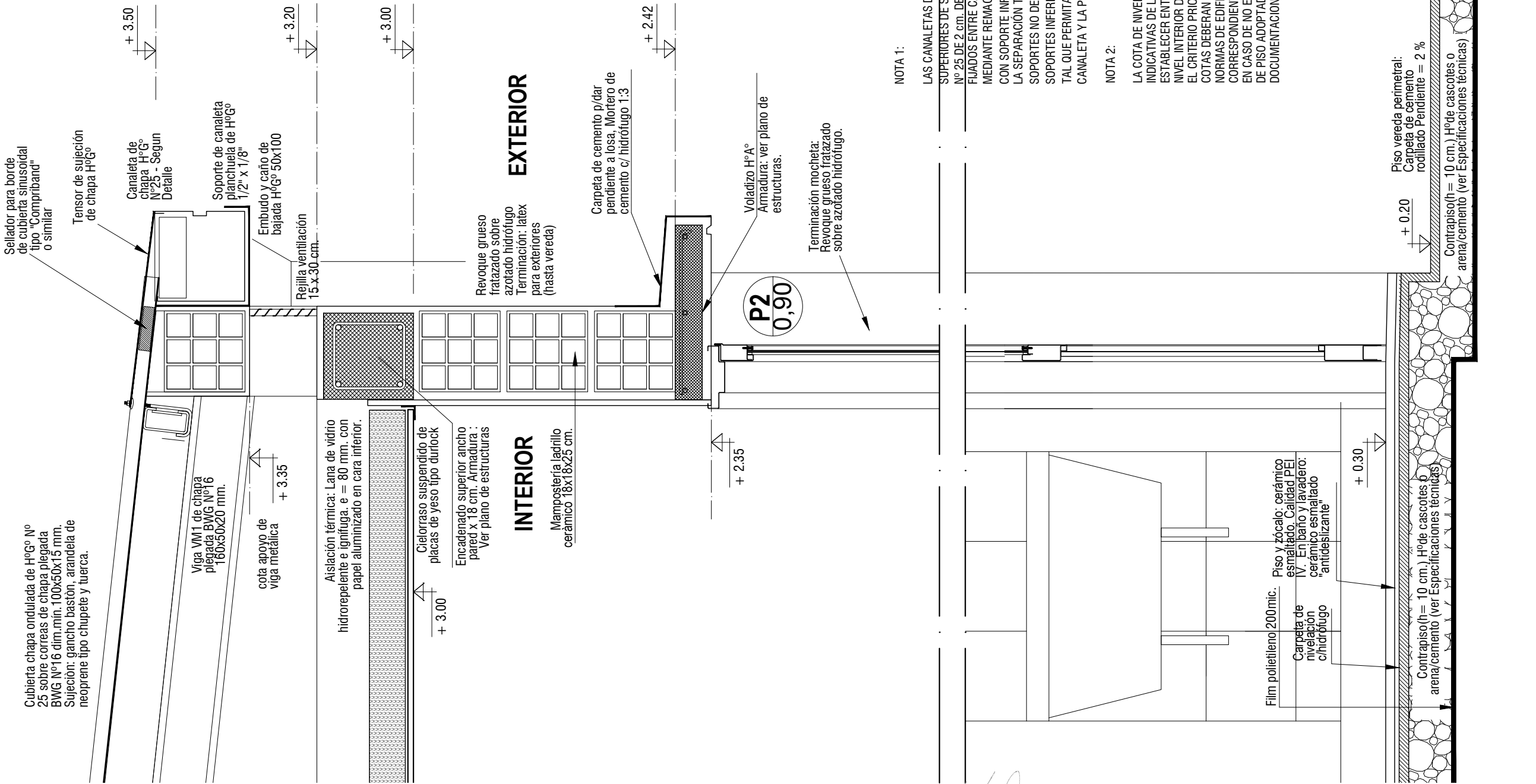
Arq. SERGIO S. SWISEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:		PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano:	
Fecha:		Proyecto:		Revisión:	
MARZO/2021		ARQ. LUIS BEJARANO		ARQ. LUIS BEJARANO	
Dibujo:		Escala:		1:10	
ARQ. LUIS BEJARANO		DETALLE TECNOLÓGICO MURO LATERAL			

31

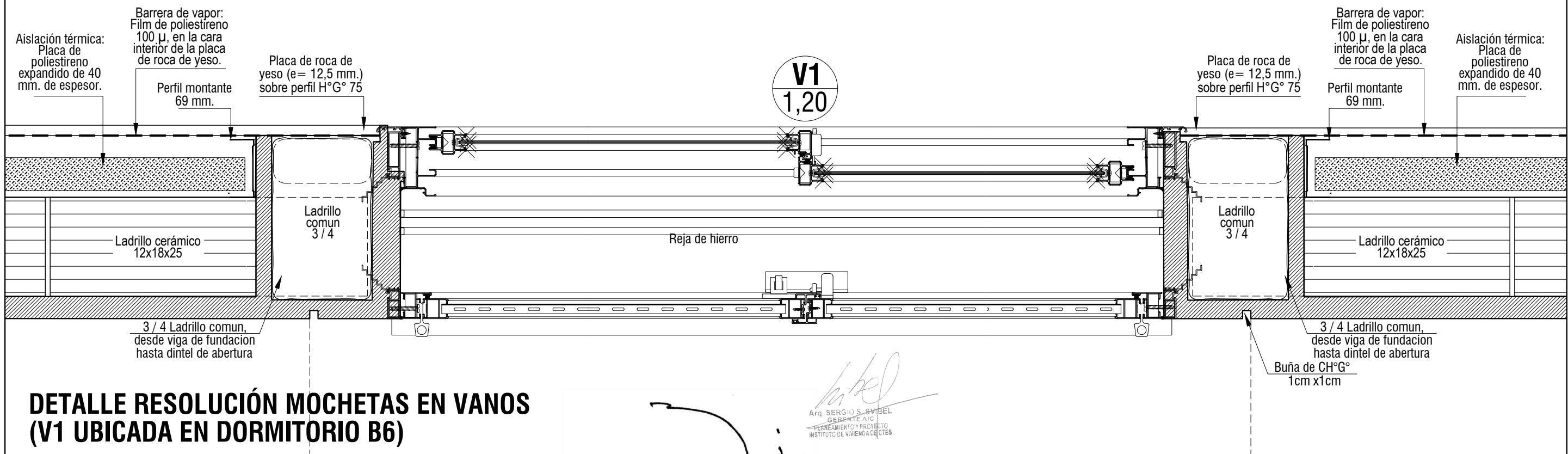
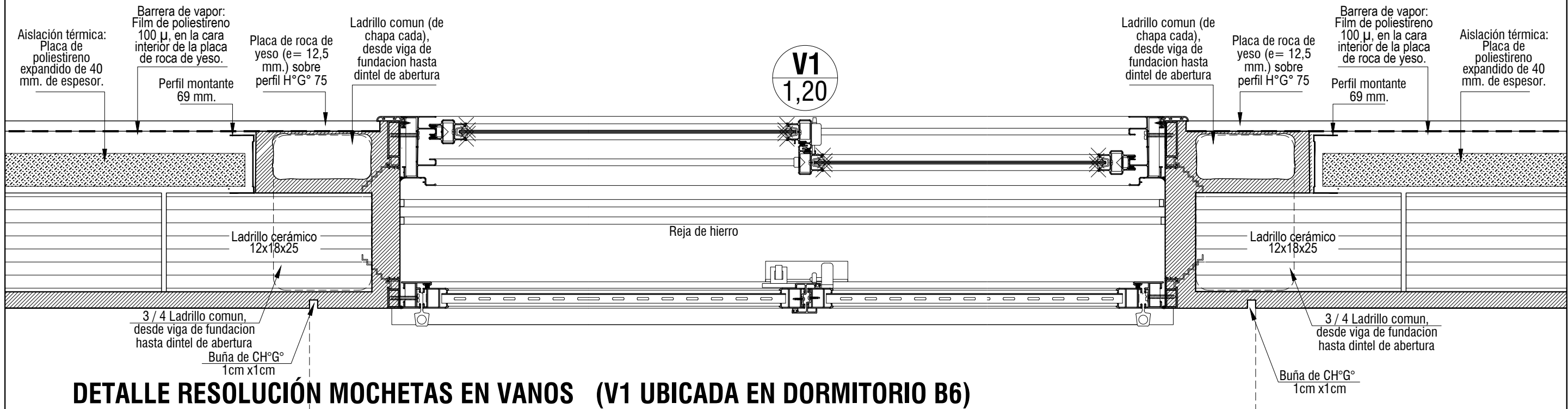


NOTA 1:

LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECCIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA HºGº Nº 25 DE 2 cm. DE ANCHO POR 30 cm. DE LONGITUD), FIADOS ENTRE CANALETA Y BORDE DE CHAPA DE CUBIERTA MEDIANTE REMACHE METALICO. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE HºGº DE ½" X ½"). LA SEPARACIÓN TANTO ENTRE TENSORES COMO ENTRE SOPORTES NO DEBERÁ SER SUPERIOR A 1,00 m. ESTOS SOPORTES INFERIORES DEBERÁN TENER UN DESARROLLO TAL QUE PERMITA LA CORRECTA SUJECCIÓN ENTRE LA CANALETA Y LA PRIMER CORREA DE LA CUBIERTA.

NOTA 2:

LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA MÍNIMA QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.



1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS POR LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

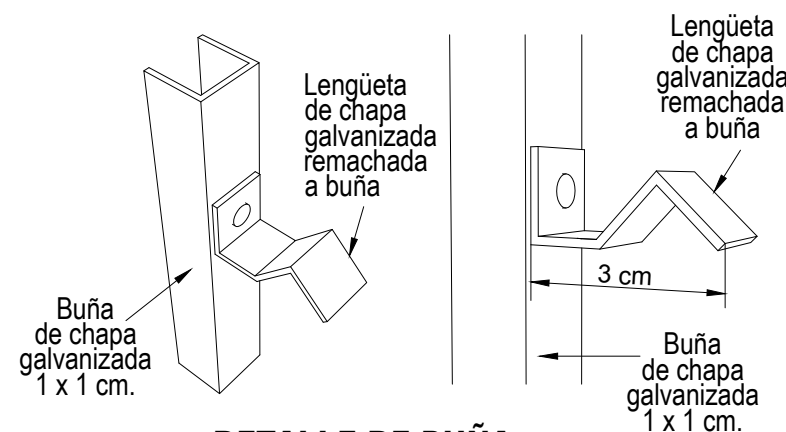
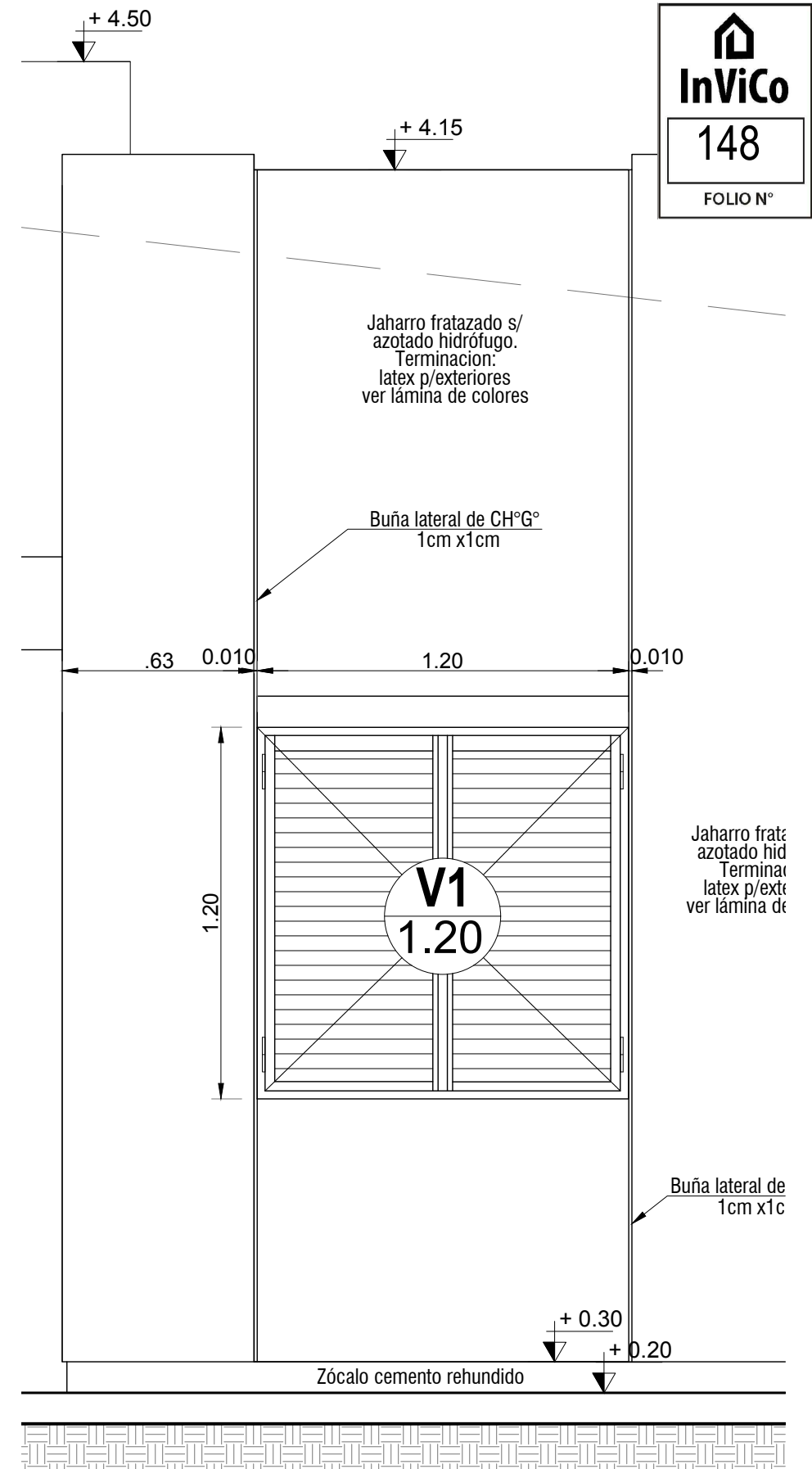
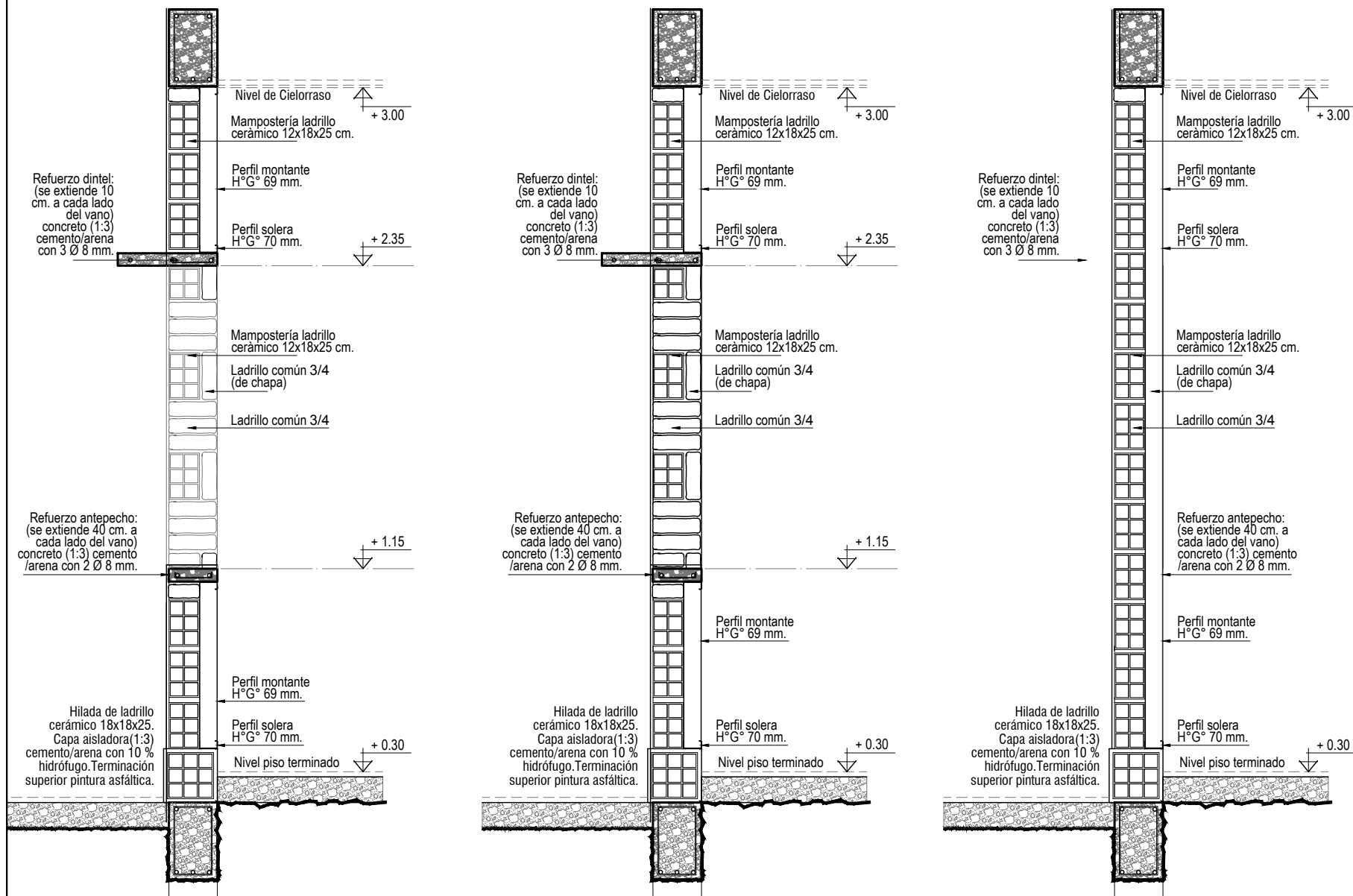
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:	PROTOTIPO INVICO UNI V	Plano:	DETALLE DE MUROS EN VANOS PLANTA
Fecha:	MARZO/2021	Proyecto:	ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo:	ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión:	ARQ. LUIS BEJARANO
Escala:	1:5		



DETALLE DE BUÑA

VISTA ESC. 1:20
(V1 UBICADA EN FACHADA ESTAR-COMEDOR B2)

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/ LA TOTALIDAD DEL LEGAJAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. BYSEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Plano: DETALLE DE MUROS EN VANOS
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:20

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO VERANO

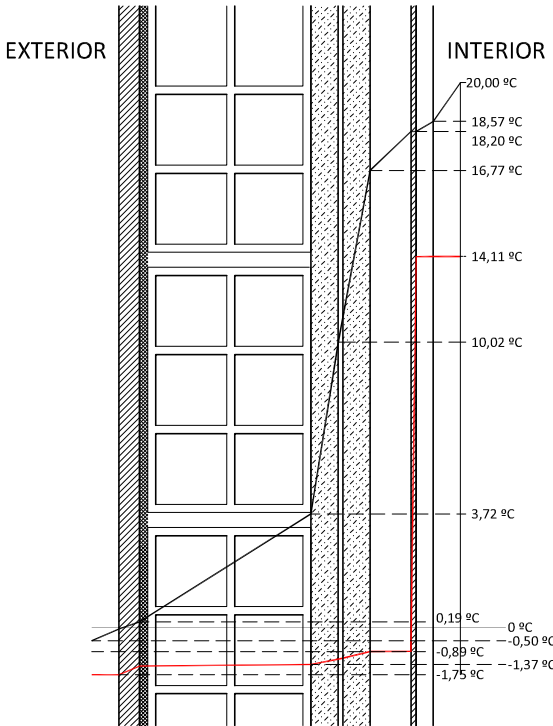
Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601		CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO		Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO		PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO		Verano	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL		I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605		B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011)	31.9° CORRIENTES (AERO)
Capa de elemento constructivo		e	λ	R
		mm	W/mK	M²K/W
Resistencia superficial exterior				0,04
Revoque Exterior	20	0,89		0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120			0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035		0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035		0,57
Cámara de aire 30mm	30			0,17
Film de polietileno de 100 μ	0			0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38		0,03
Resistencia superficial int.				0,13
TOTAL		222,5	1,90	
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]				0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 [W/M²k]				1,10
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)				
Cumple con la IRAM 11605				SI

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO INVIERNO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

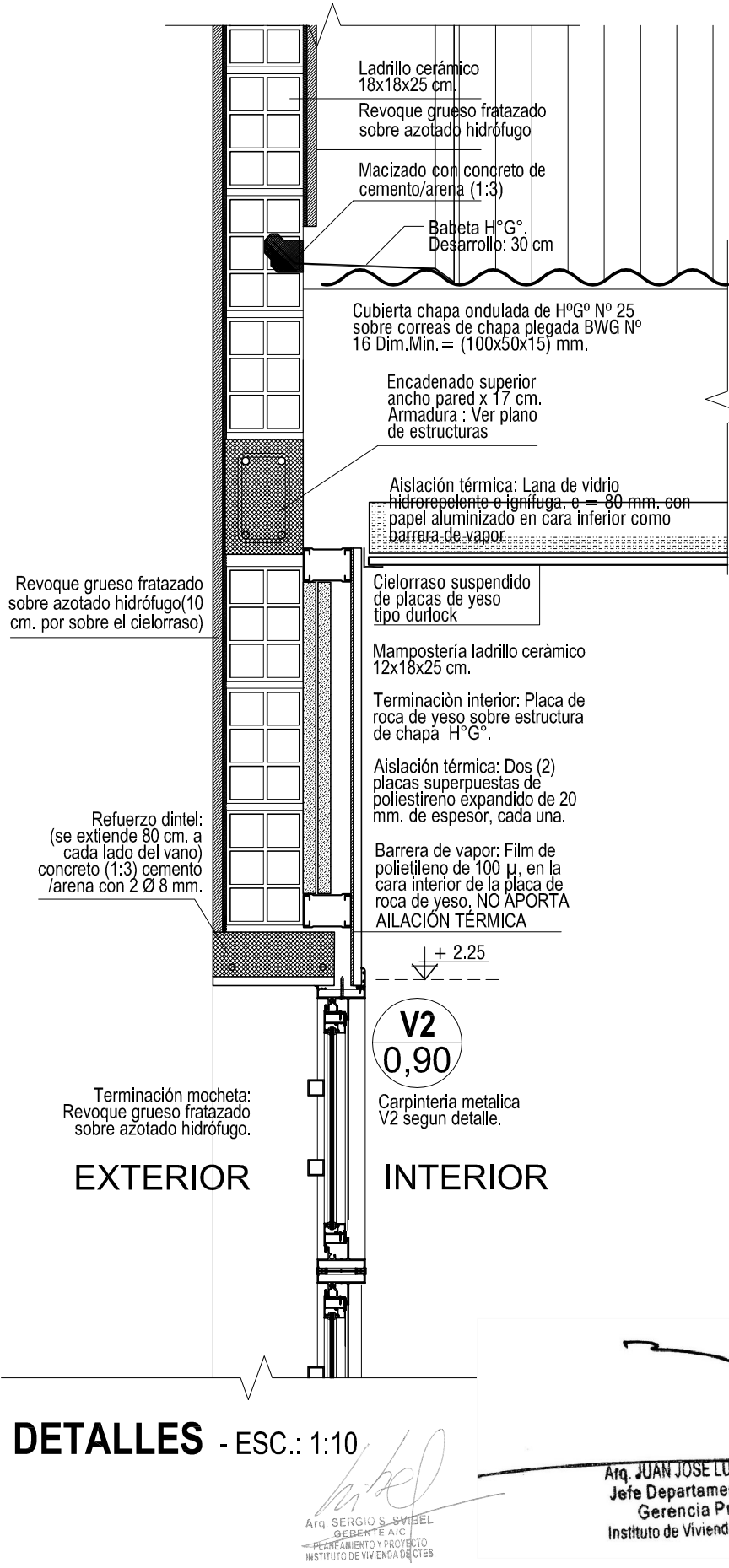
NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011)	-0.5° PASO DE LOS LIBRES (AERO)
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
	mm	W/mK	M²K/W
Resistencia superficial exterior			0,04
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL	222,5		1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1- Valores Kmax ADM para condición de invierno [W/M²k]			0,99
Cumple con la IRAM 11605			SI



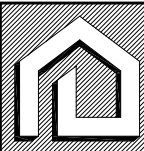
Verificación de condensación intersticial

Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

Capa del elemento constructivos [1]	e	λ	R	T	Δ	g	Rv	H	P	Tr	Δt
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]
	mm	W/mK	m²K/W	°C	g/m²hkPa	g/mhkPa	m²hkPa/g		kPa	°C	°C
Temperatura interior del Aire				20,00				58%	1,610	14,11	5,89
Resistencia superficial interior	5		0,13	18,57					1,610	14,11	4,46
1 Placas Durlock Estándar	1,3	0,38	0,03	18,20		0,11	0,01		1,610	14,10	4,10
2 Film de polietileno de 100 μ	0,1		0,00	18,20	0,012		83,333		0,567	-0,89	19,09
3 Cámara de aire 30mm	30		0,17	16,33		0,626	0,02		0,567	-0,89	17,66
4 Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57	10,02		0,023	0,87		0,556	-1,14	11,60
5 Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57	3,72		0,023	0,87		0,545	-1,37	5,53
6 Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36	-0,25		0,13	0,92		0,534	-1,62	1,81
7 Revoque Exterior	20	0,89	0,02	-0,50		0,044	0,45		0,528	-1,75	1,69
Resistencia superficial exterior	5		0,04	-0,94				90%	0,528	-1,75	1,25
EXTERIOR				-0,91					0,528		
			1,86	20,94			86,48		1,08	15,86	



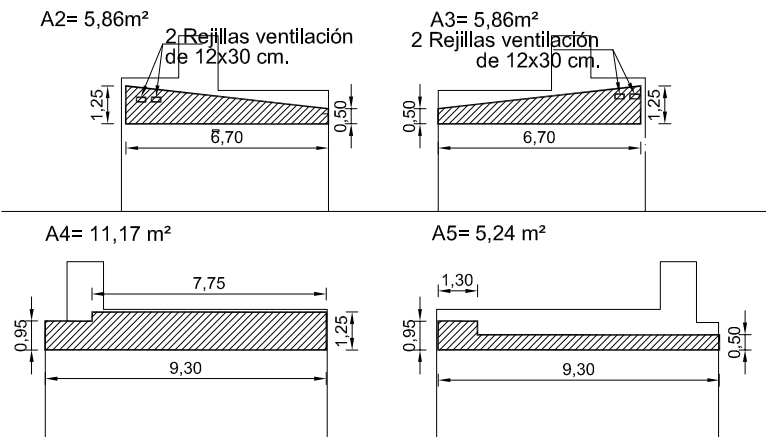
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



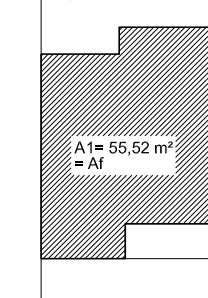
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:	PROTOTIPO INVICO	Plano:	TRANSMITANCIA TÉRMICA MURO / BARRERA DE VAPOR
Fecha:	Enero 2021	Proyecto:	ARQ. JUAN JOSE BEJARANO
Dibujo:		Archivo:	
Escala:	1:100		

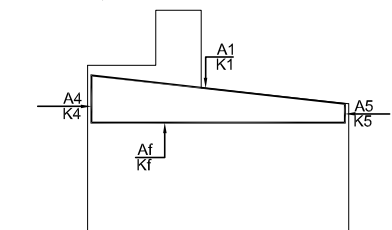
VISTAS ESQUEMA SUP. S/E



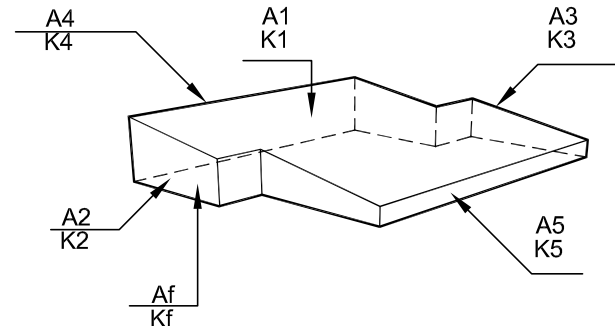
PLANTA ESQUEMA SUP. S/E



CORTE S/E ESQUEMA SUP. S/E

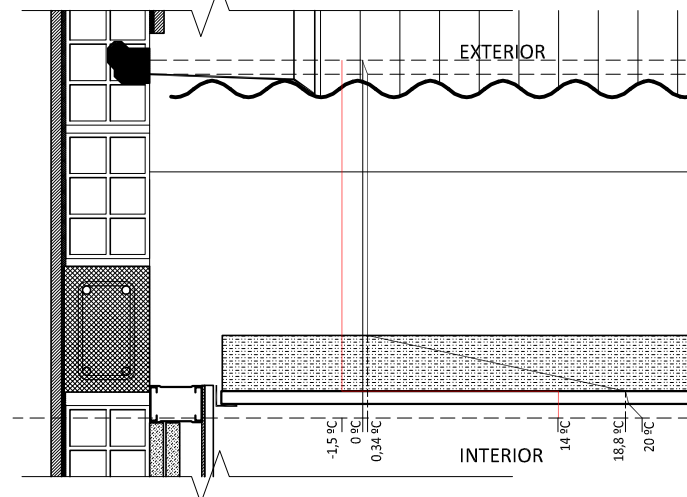


PERSPECTIVA. S/E



VERIFICACIÓN DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL

GRÁFICO DE CONDENSACIÓN



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) TECHO CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H"G" MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA		
ÉPOCA DEL AÑO	Verano	FLUJO DE CALOR	Vertical
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011)	31.9° CORRIENTES (AERO)
Capa de elemento constructivo	e mm	λ W/mK	R M²K/W
Resistencia superficial exterior			0,04
Chapas Acero	0,5	58	0,00
Cámara de aire 50 a 100mm	variable		0,21
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm. con papel aluminizado en cara inferior.	80		1,90
Placas Durlock Estándar	9	0,38	0,02
Resistencia superficial interior			0,10
TOTAL	VARIABLE		2,27
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,44
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 [W/M²k]			0,45
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)			
Cumple con la IRAM 11605			SI

Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

Capa del elemento constructivos [1]	e	λ	R	T	β	Rv	H	P	Tr	Δt
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]
	mm	W/mK	m²K/W	°C	g/mhkPa	m²hkPa/g		kPa	°C	°C
Temperatura interior del Aire				20,00			58%	1,61		
Resistencia superficial interior	5		0,13	19,03				1,61	14,11	4,92
1 Placas Durlock Estándar	9	0,38	0,03	18,80				1,61	14,11	4,69
2 Papel aluminizado	0,1		0,00	18,90		111,00		1,61	14,11	4,69
3 Aislación térmica	80		1,9	0,34				0,53	-1,50	1,84
4 Cámara de aire 50 a 100mm	750			0,34				0,53	-1,50	1,84
5 Chapas Acero	20			0,34				0,53	-1,50	1,84
Resistencia superficial exterior	5		0,04	-0,05				0,53	-1,50	1,84
EXTERIOR				-0,05			90%	0,528		
	Rt = Σ R =	1,86		20,05	Σ Rv =	111,00		1,08		

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) TECHO CÁLCULO INVIERNO

RESISTENCIA TÉRMICA (Rf) CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO	CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA		
FLUJO DE CALOR	Vertical		
Capa de elemento constructivo	e mm	λ W/mK	R M²K/W
Resistencia superficial exterior			0,04
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm. con papel aluminizado en cara inferior.	80		1,90
Placas Durlock Estándar	9	38	0,02
Resistencia superficial interior			0,10
Rf [m²K/W]			2,06

RESISTENCIA TÉRMICA (R1) CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO	CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA		
FLUJO DE CALOR	Vertical		
Capa de elemento constructivo	e mm	λ W/mK	R M²K/W
Resistencia superficial exterior			0,04
Chapas Acero	0,5	58	0,00
Resistencia superficial interior			0,10
R1 [m²K/W]			0,14

RESISTENCIA TÉRMICA (R2, R3, R4, R5) PARED Ladrillo Hueco

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO	PARED Ladrillo Hueco e=120mm		
FLUJO DE CALOR	Horizontal		
Capa de elemento constructivo	e mm	λ W/mK	R M²K/W
Resistencia superficial exterior			0,04
Revoque Exterior	10	0,89	0,01
Ladrillo Hueco 18cm	120		0,36
Revoque Interior	10	0,38	0,01
Resistencia superficial interior			0,13
R2, R3, R4, R5 [m²K/W]			0,55

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -GCIA. Proyecto		
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H"G" MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA		
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno	FLUJO DE CALOR	Vertical
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011)	-0,5° PASO DE LOS LIBRES (AERO)

Cálculos según IRAM 11601

5.2 Componentes con cámaras de aire ventiladas:

5.2.2. Condición de invierno:

Tabla 4 - Clasificación de las cámaras de aire ventiladas:

S/A

S = 4 (cuatro orificios de ventilación) x 12 cm x 30 cm

A = 55,22 m²

S/A = 1440 cm² / 55,52m² = 25,94

Medianamente ventilada: S/A = 25,94 < 30

5.2.2.2 Componentes con cámara de aire medianamente ventilada:

5.2.2.2.2 Áticos

$$R_T = R_f + \frac{1}{(h + (\sum A_i/R_i))/A_f}$$

$$R_f = 2,06 \text{ m}^2\text{K/W} \quad A_f = 55,52 \text{ m}^2$$

$$R_1 = 0,14 \text{ m}^2\text{K/W} \quad A_1 = 55,52 \text{ m}^2$$

$$R_{2,3,4,5} = 0,55 \text{ m}^2\text{K/W} \quad A_2 = 5,86 \text{ m}^2$$

$$h = 5 \text{ W/m}^2\text{K} \quad A_3 = 5,86 \text{ m}^2$$

$$A_4 = 11,17 \text{ m}^2$$

$$A_5 = 5,24 \text{ m}^2$$

$$\sum A_i/R_i = \frac{55,52 \text{ m}^2}{0,14 \text{ m}^2\text{K/W}} + \frac{5,86 \text{ m}^2}{0,55 \text{ m}^2\text{K/W}} + \frac{11,17 \text{ m}^2}{0,55 \text{ m}^2\text{K/W}} + \frac{5,24 \text{ m}^2}{0,55 \text{ m}^2\text{K/W}}$$

$$\sum A_i/R_i = 447,49 \text{ W/K}$$

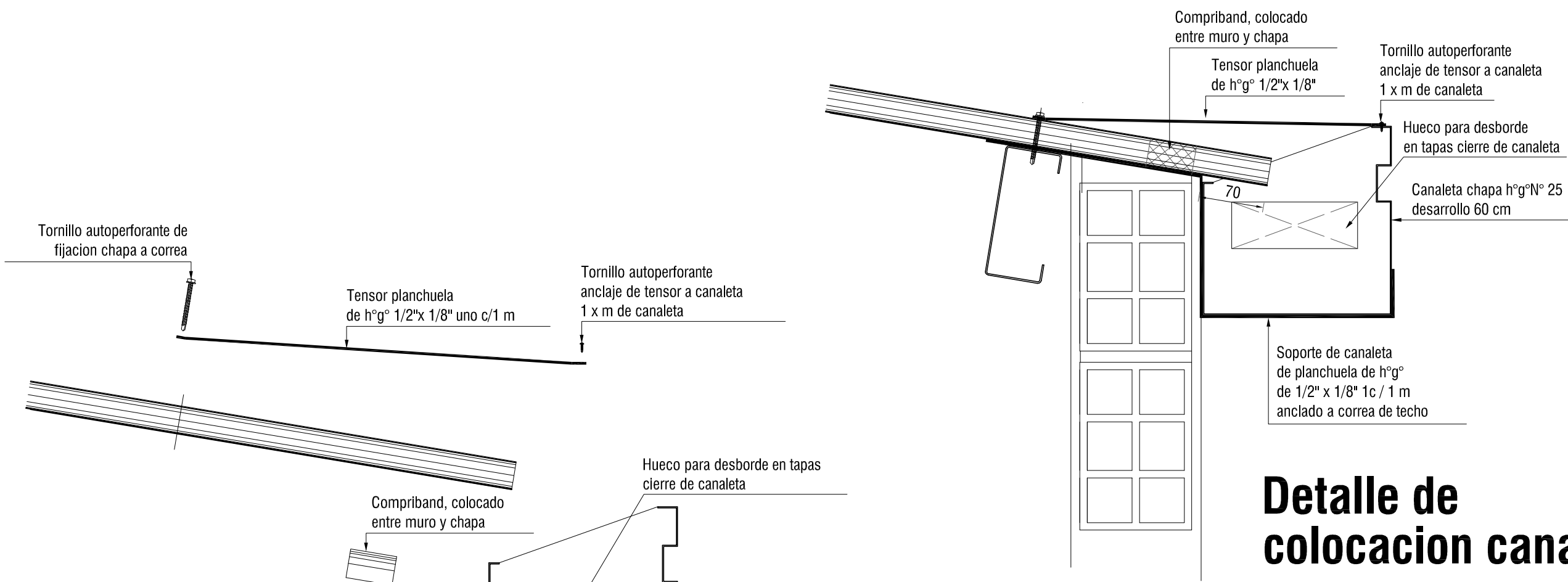
$$R_T = R_f + \frac{1}{(h + (\sum A_i/R_i))/A_f} = 2,06 \text{ m}^2\text{K/W} + \frac{1}{5 \text{ W/m}^2\text{K} + 447,49 \text{ W/K} / 55,52 \text{ m}^2}$$

$$R_T = 2,14 \text{ m}^2\text{K/W}$$

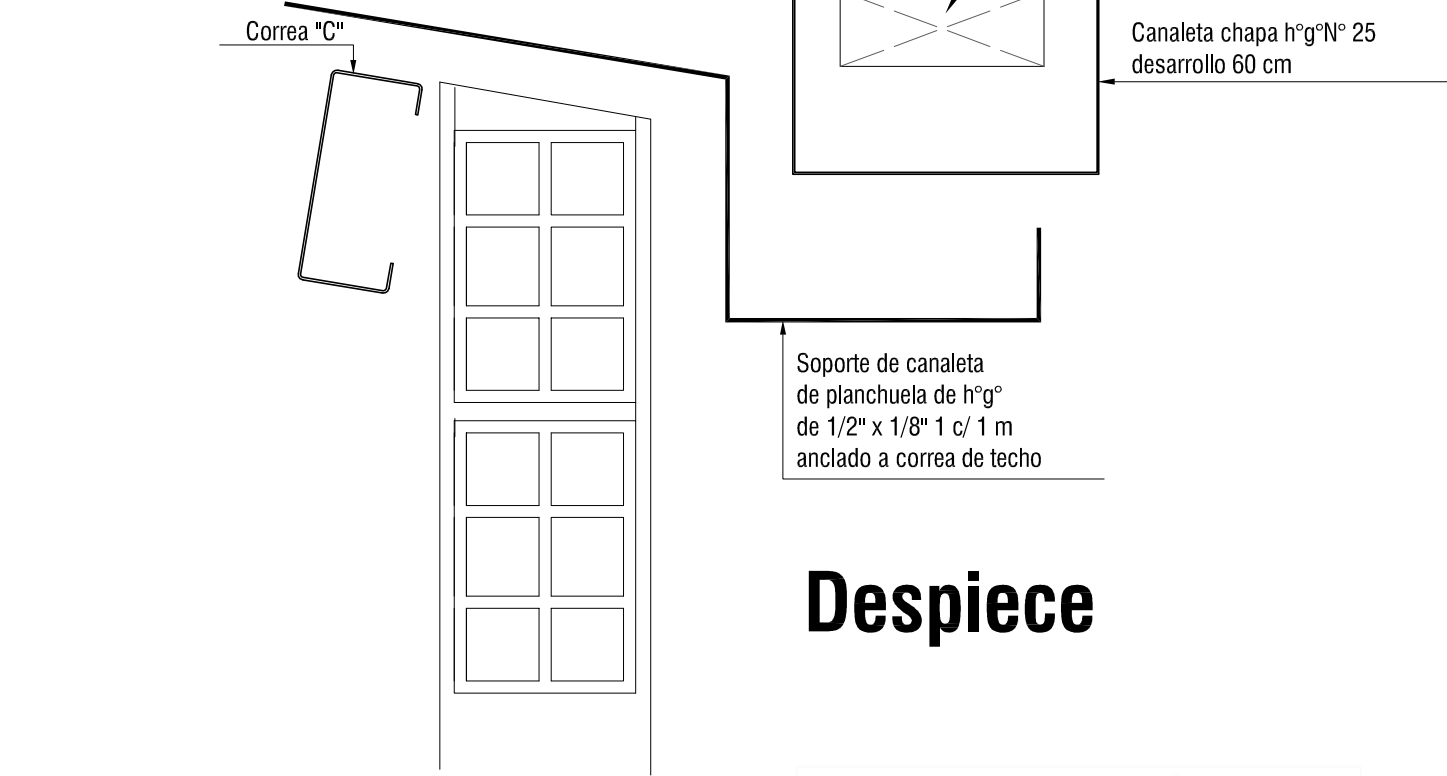
$$K_T = \frac{1}{2,14 \text{ m}^2\text{K/W}}$$

$$K_T = 0,47 \text{ W/m}^2\text{K}$$

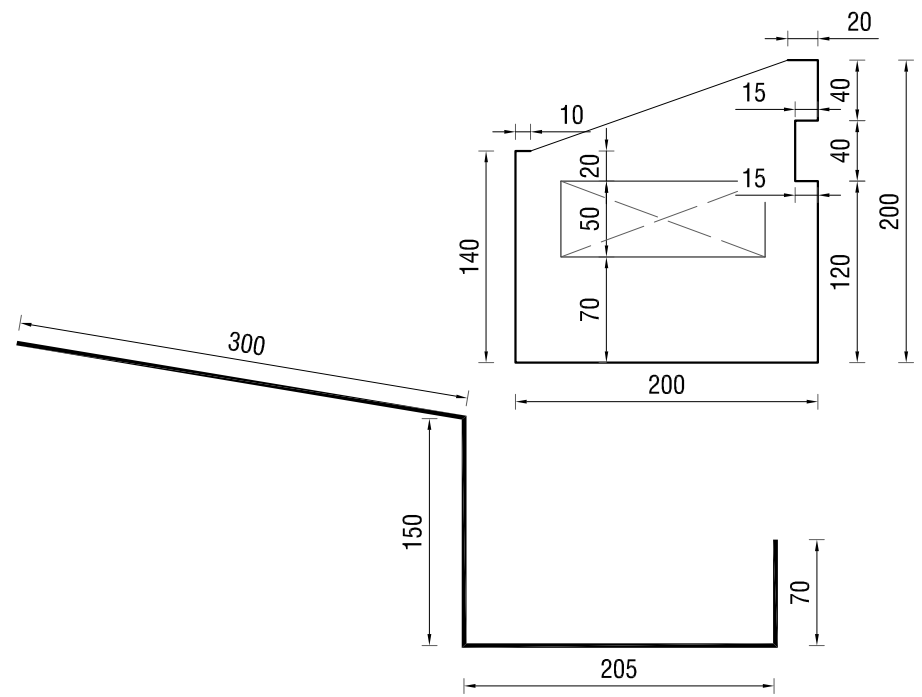
Transmitancia térmica del componente [W/m²K]	0,47
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1- Valores Kmax ADM para condición de invierno [W/M²k]	0,80
Cumple con la IRAM 11605	SI



Detalle de colocacion canaleta



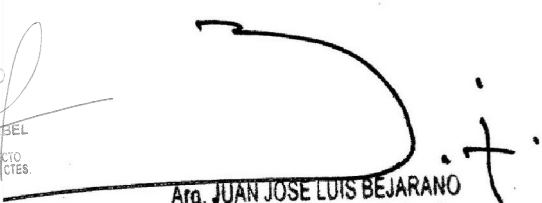
Despiece



Detalle de desarrollo canaleta y soporte



Arq. SERGIO S. SOTELO
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

- A

NEUTRO CLARO: Carbonilla Claro - 88bg 62-005
- B

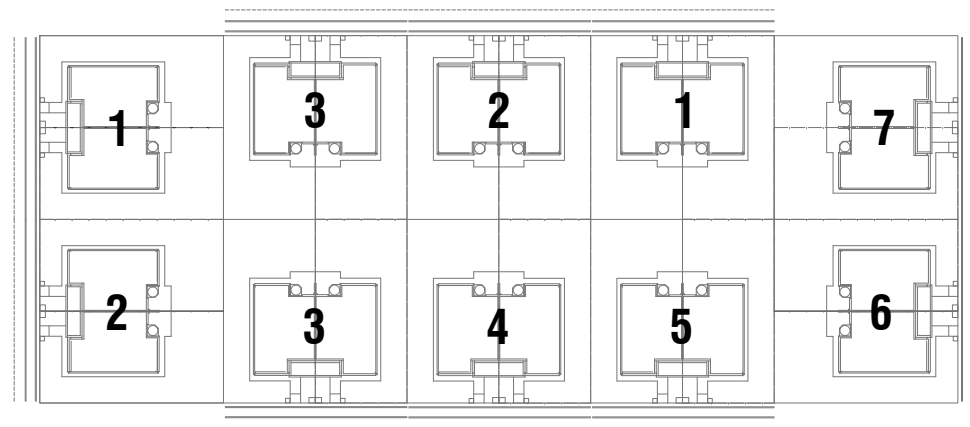
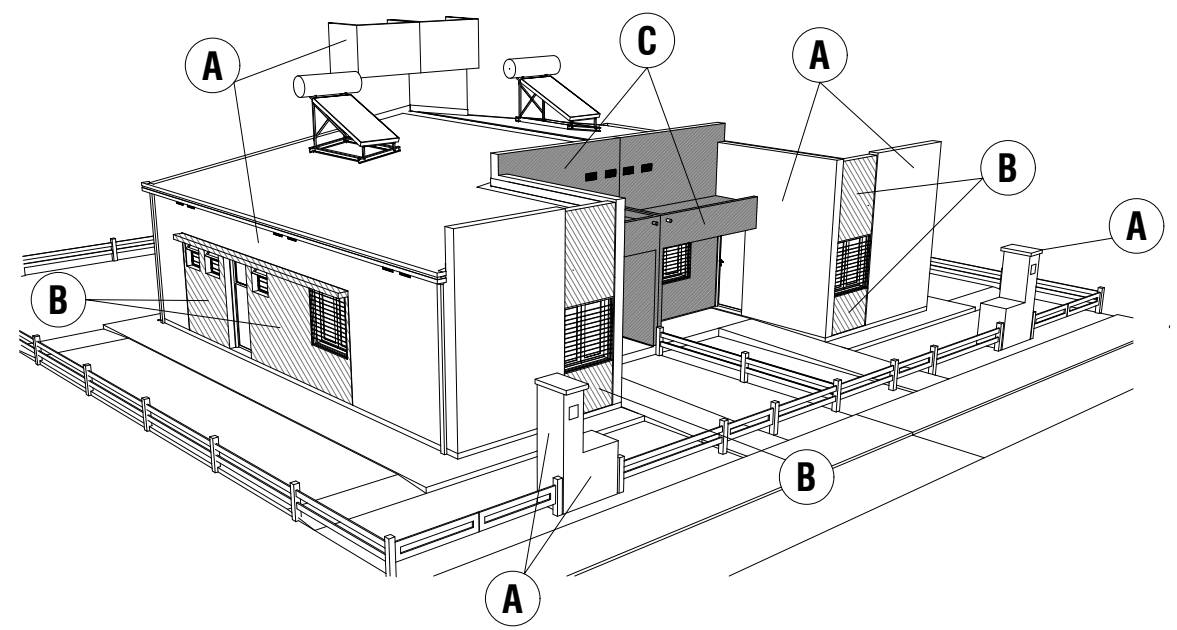
NEUTRO OSCURO: Oscura Tormenta - 16bb 25-001

- C

COLOR IDENTIFICATORIO
(Frente centro de fachada)

- 1 - Sol Ardiente * - 49yr 27-627 -
- 2 - Florecer Osado - 04yr 38-398 -
- 3 - Arenas De Barbados - 22yy 57-627 -

CARPINTERIAS DE CHAPA: Esmalte sintético "Blanco"
Fuente: <https://www.alba.com.ar/es/paletas-de-colores#white>



EJEMPLO DE SECUENCIA DE COMBINACIÓN DE COLORES.

NOTA 1:

Los colores identificatorios, con los que se pintará la parte central de la fachada, deberán ser aplicadas de manera alternada en cada manzana de los grupos de viviendas.
Es imprescindible respetar la secuencia de tonos dentro de cada manzana.
La colores seleccionados corresponden a la carta de colores vigente de ALBA y son de carácter INDICATIVO, pudiendo adoptarse pinturas de marca reconocida, de calidad equivalente.
Solo se aceptarán pinturas avaladas por certificación del INTI.

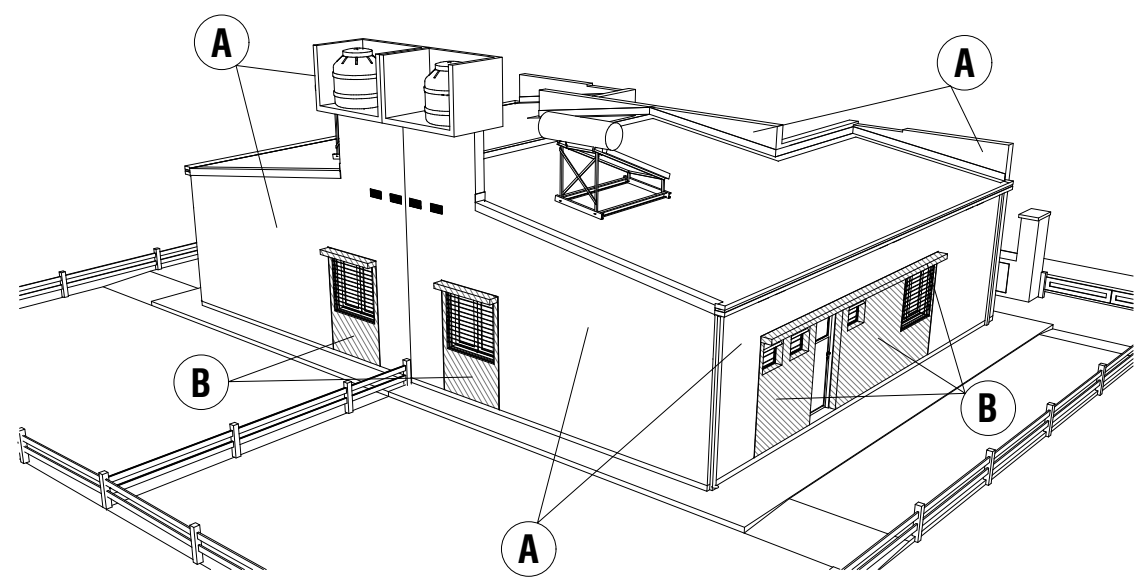
NOTA 2:

Las carpinterías podrán pintarse con esmalte sintético Blanco .
Esta podrá ser: Esmalte sintético brillante de Tersuave (o pintura de calidad equivalente).

Los zócalos exteriores serán pintados con látex lavable de exteriores color:
Espacio De Fantasía - 60rr 07-002

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

LOS COLORES PROPUESTOS EN ESTA LÁMINA TIENEN EL CARACTER DE INDICATIVO. LA EMPRESA PODRÁ OPTAR POR OTROS COLORES, SUGIERIÉNDOSE TONALIDADES LO MÁS CERCANAS POSIBLE A ESTA SELECCIÓN.



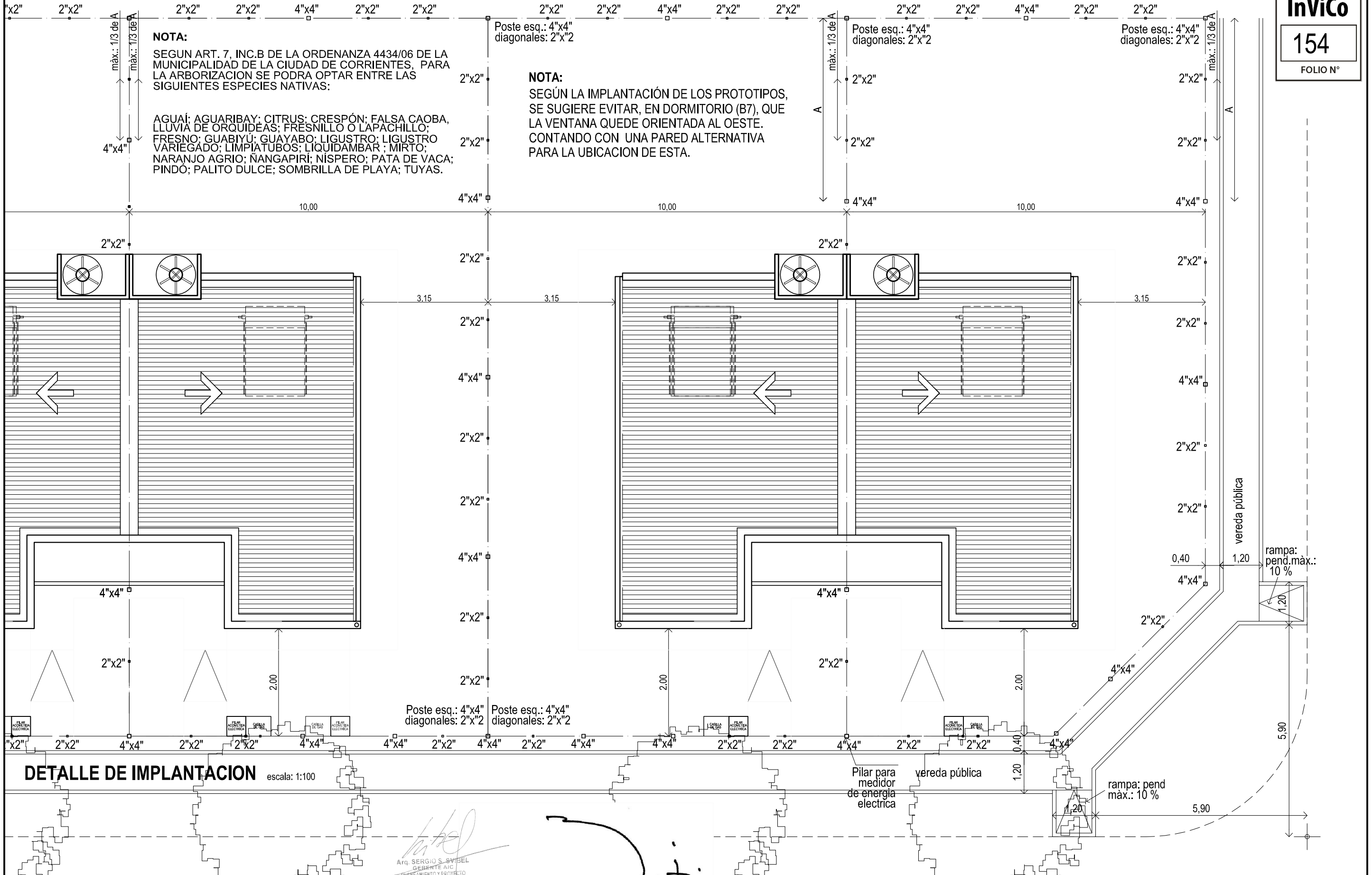
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJIO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJIO.

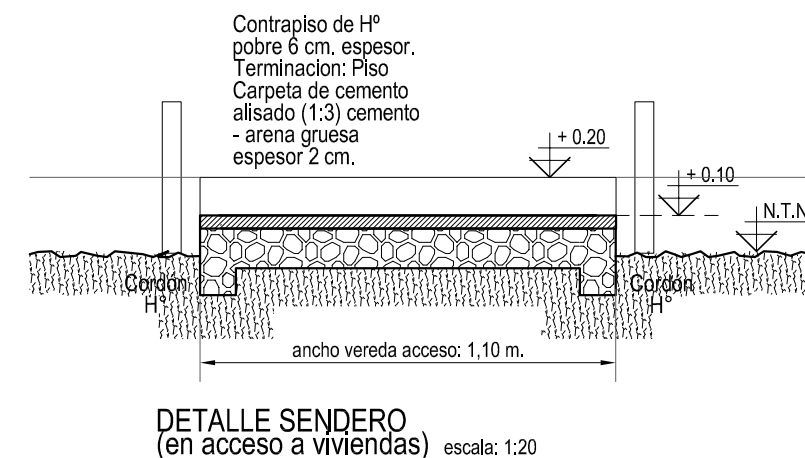
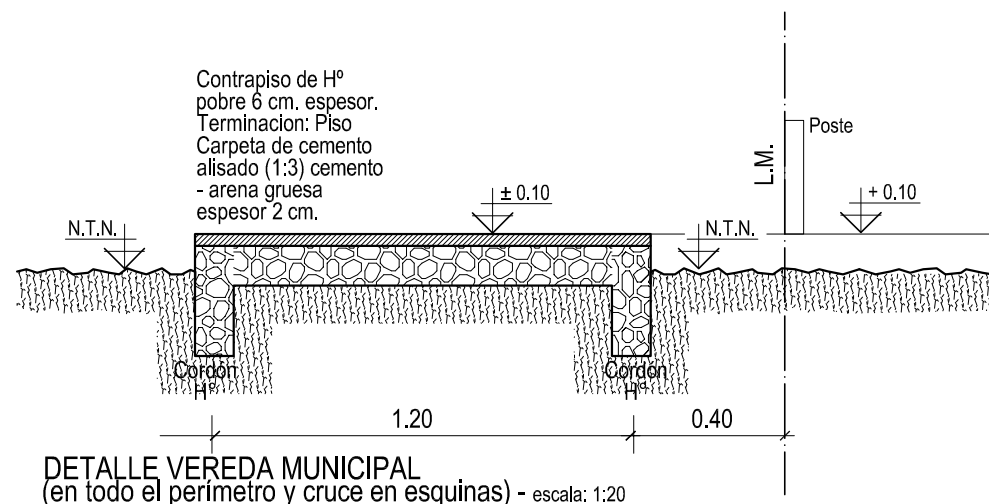
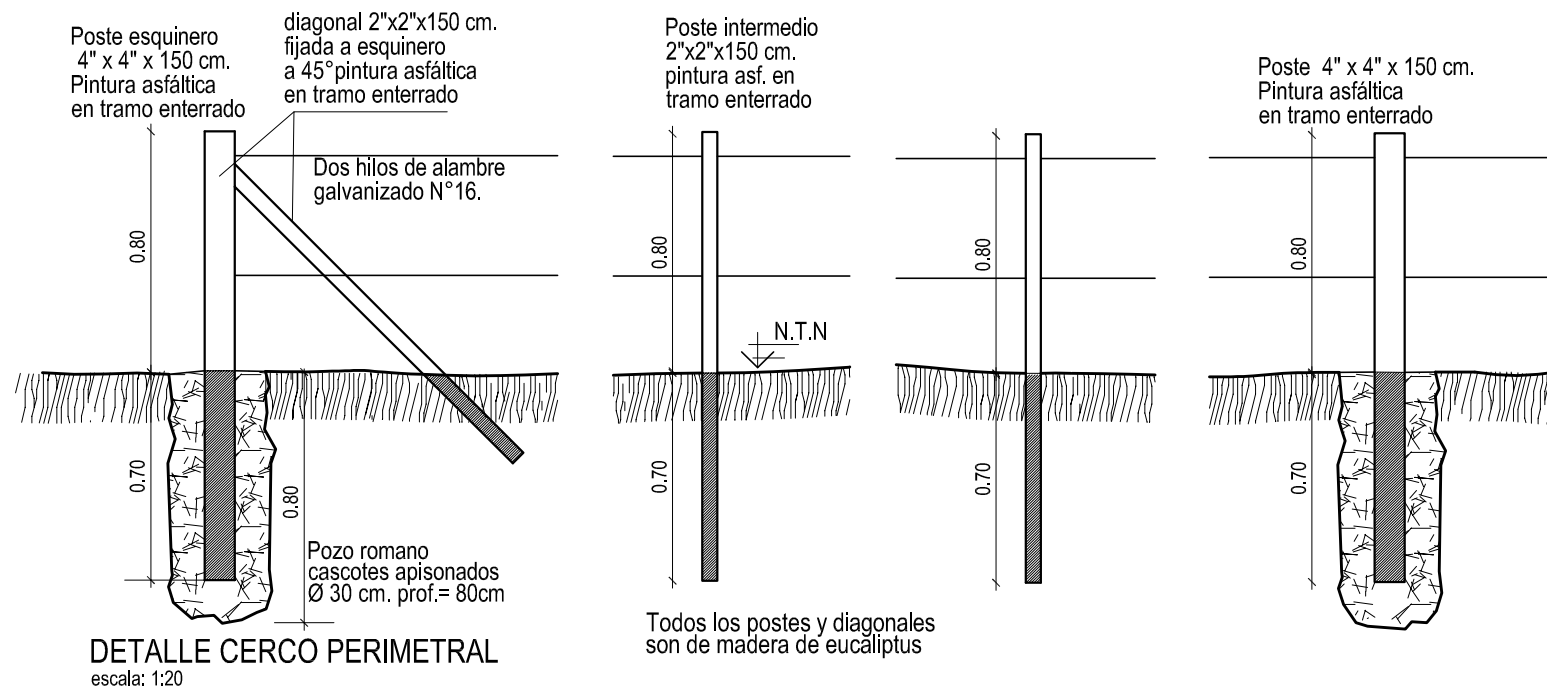
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

SISTEMA DE CONSTRUCCION

N°	DESIGNACION	CONTRAP.		SOLADOS		REVOQUES		REVEST.	CIELORRASO	PINTURAS				OBSERVACIONES					
						EXT.	INTERIOR			MUROS	CARPINTERIA		CIEL.						
		H°CASCOTES S/TERRENO NATURAL (h = 10 Cm.)		CERAMICO ESMALTADO (CALIDAD PEI IV) DIM.: 20x20 A 40x40 cm.	CERAM. ESMALT. ANTIDESLIZ. (CALIDAD PEI IV) DIM.: 20x20 A 40x40 cm.	CEMENTO RODILLADO (CON HIDROFUGO)	GRUESO FRATAZADO S/AZOTADO HIDROFUGO	AZOTADO HIDROFUGO.B/REVESTIMIENTO	GRUESO FRATAZADO, TERMINADO AL FIELTRO	GRUESO FRATAZADO S/AZOTADO HIDROFUGO	REVESTIMIENTO CERÁMICO 20 x 20 cm.	SUSPENDIDO DE PLACAS DE YESO T/ DURLOCK PREPINTADAS	APLICADO BAJO LOSA	LÁTEX PARA EXTERIORES	LÁTEX PARA INTERIORES	ESMALTE SINTET. S/ANTIOXIDO.	ESMALTE SINT. SFONDO BLANCO	LÁTEX ANTIHONGOS PARA CIELORRASOS	
B1	GALERÍA ACCESO	○		○			○						○	○		○	○		
B2	COCINA - LAVADERO	○			○		○	○	○	○	○	○		○	○	○	○		
B3	PASO	○		○			○		○			○		○	○	○	○		
B4	ESTAR - COMEDOR	○		○			○		○			○		○	○	○	○		
B5	BAÑO	○			○		○	○	○	○	○	○		○	○	○	○		
B6	DORMITORIO	○		○			○		○			○		○	○	○	○	○	
B7	DORMITORIO	○		○			○		○			○		○	○	○	○	○	

Obra:		PROTOTIPO INICIO UNI V		Plano:		38
				PLANILLA DE LOCALES		
Fecha:	Proyecto:	Dibujo:	Revisión:	Escala:		
MARZO / 2021	ABO. ILLUS BETARANO	ABO. ILLUS BETARANO	ABO. ILLUS BETARANO	S/E		





1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/ LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVITSEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO		Plano: OBRAS COMPLEMENTARIAS	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V			
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	Escala: 1:20



360 x 240 cm
con título destacado y bajada

Se presentan a continuación las especificaciones que deberán respetarse en todos los casos para la producción del cartel.

Medidas
360 x 240 cm

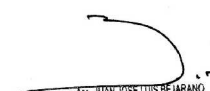
Técnica de impresión
Ploteo de impresión con tintas y materiales resistentes a la intemperie.

Soporte
Bastidor de tubo cuadrado de chapa galvanizada y pintada con esmalte sintético gris.

Estructura de sostén autoportante
Caño cuadrado con patas, pintada con pintura esmalte sintético gris, con tratamiento anticorrosivo.

Las dimensiones y técnicas de producción finales deberán ser definidas por las autoridades locales, teniendo en cuenta cuestiones climáticas, presupuestarias y de proveedores.

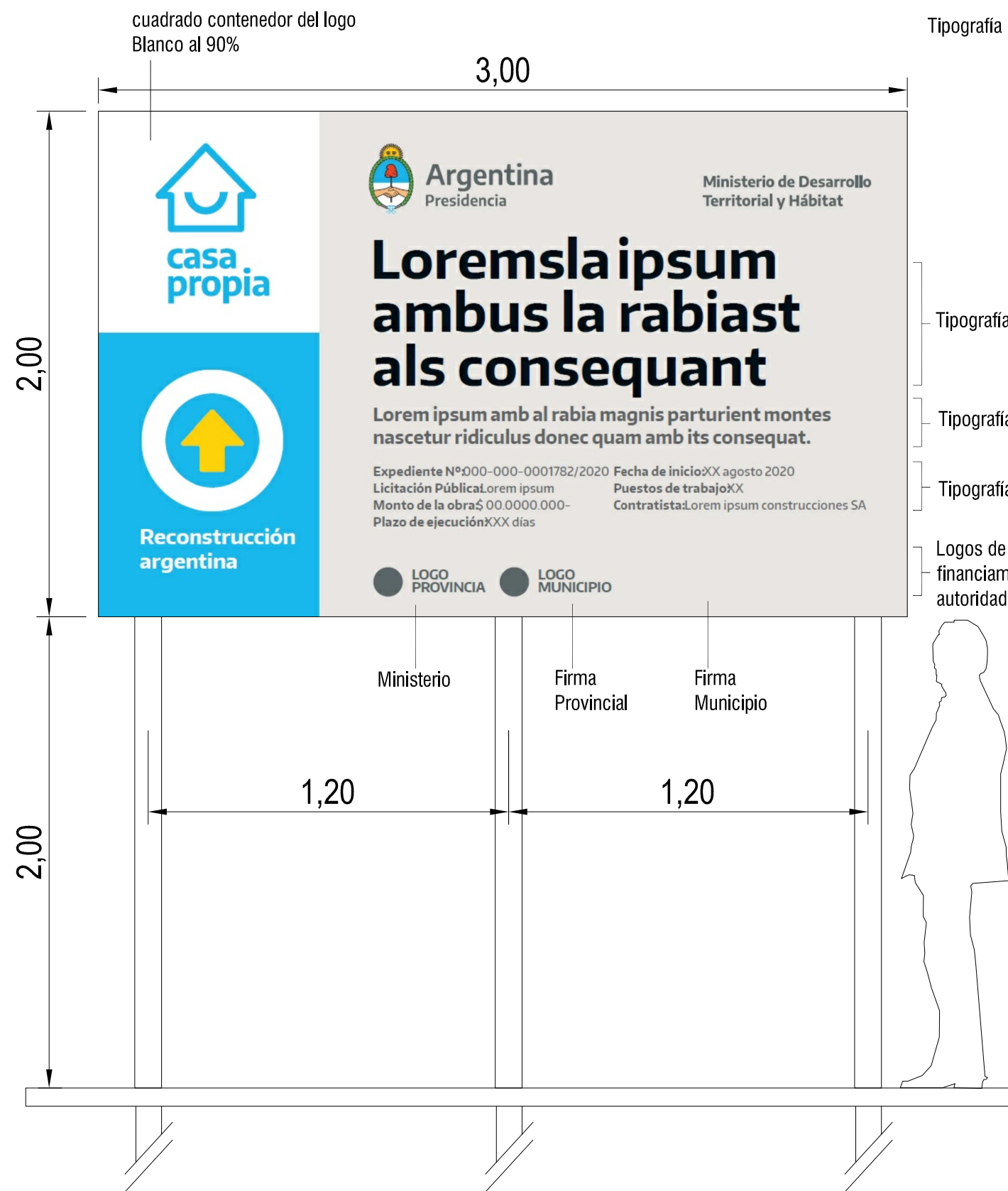
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



Arq. SERGIO S. SWIBEL
GERENTE A/C
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



Tipografía Encode

Tipografía encode Bold 585

Tipografía encode Bold 198

Tipografía encode Bold 134

Logos de unidad ejecutora y fondos de
financiamiento ordenados por jerarquía de
autoridad, de izquierda a derecha (más).

NOTA:
Para su ejecución se deberá solicitar el soporte digital correspondiente.
Para todos los casos se deberá respetar las fuentes de la tipografía y los
colores indicados en el mismo.

Modelo Nuevo Cartel de Obra

Medidas 3 x 2 metros

Gráfica

Ploteo de impresión con tecnología chorro de tinta al solvente ó latex con protección UV, tio VUTEK. Un año de garantía mínimo.

Bastidor

Armado en caños de 25x25mm y 1,2mm de espesor. Clavatura de la chapa al bastidor con remaches pop de aluminio de 35mm y separación entre remaches de no menos de 10cm.

Sostén

Caño redondo de 4 pulgadas de diámetro y 4mm de espesor de pared. Enterrado 1m y reforzado con zapata de hormigón de 10cm.

Cartel

Chapa calibre 24, doble decapada, con doble mano de pintura, antióxido y esmalte sintético en ambas caras.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: CARTEL DE OBRA NACIONAL	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. A. MONTENEGRO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
DEPARTAMENTO DE PROYECTO				Escala: S/E		