

MODELO DE FORMULARIO DE OBRAS EN EJECUTADAS

- 1 EMPRESA OBRA
- 2 CONSORCIO OBRA
- 3 CIUDAD - PROVINCIA.....
- 4 COMITENTE DIRECCION
- 5 BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS
.....
- 6 PLAZO CONTRACTUAL ORIGINAL DE EJECUCION
..... EN MESES CORRIDOS
.....
- 7 FECHA DE INICIACION
- 8 FECHA DE TERMINACION
- 9 PLAZO REAL DE EJECUCION DE LA OBRA
..... EN MESES CORRIDOS
- 10 POR CIENTO (%) DE PARTICIPACION EN CASO DE HABERSE EJECUTADO EN CONSORCIO
.....
- 11 MONTO DE CONTRATO - BASICO DE CONTRATO


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

MODELO DE FORMULARIO DE OBRAS EN EJEC. O ADJUDICADAS

- 1 EMPRESA OBRA
- 2 CONSORCIO OBRA
- 3 CIUDAD - PROVINCIA
- 4 COMITENTE DIRECCION
- 5 BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS
- 6 PLAZO DE EJECUCION
- 7 FECHA DE INICIACION
- 8 POR CIENTO (%) EJECUTADO DE OBRA REFERENTE A LA INVERSION A LA FECHA
DE ESTA PRESENTACION
- 9 POR CIENTO (%) REFERIDO A INVERSION DE OBRA PREVISTA A EJECUTAR ENTRE EL
..... DE DE 2.0 Y EL DE DE 2.0
- 10 EQUIPOS BASICOS Y CANTIDAD DE PERSONAL EN PROMEDIO MENSUAL A UTILIZAR
EN EL PERIODO ENTRE EL DE DE 2.0 Y EL DE DE 2.0


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO - PLANILLA EQUIPOS DE OBRA

[illegible]

NOTA: EL EQUIPO OFERTADO DEBERA ESTAR EN OBRA Y A DISPOSICION DE LA INSPECCION PARA SU VERIFICACION, SOLO SE CONSIDERARA EL EQUIPO NECESARIO QUE POR EL SISTEMA CONSTRUCTIVO EMPLEADO PERMITA SU USO. **DECLARO BAJO JURAMENTO:** QUE LOS DATOS CONSIGNADOS MAS ARRIBA SON REALES.-

Arq. SERGIO S. SVITEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA D.E.T.S.

MODELO DE PLANILLA DE PTO DISC. - PT:.....-2D - SOLO/APAREADO

OBRA:			Empresa:					
Localidad:			Fecha:					
N° ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
					PARCIAL	TOTAL		
1	TRABAJOS PRELIMINARES							
1.1	Limpieza, Nivelación y Replanteo	ql						
2	MOV. DE SUELOS							
2.1	Excavación de Zanjas	m3						
2.2	P/Pilotines	m3						
2.3	Excavac. P/Bases Hº. Aº	m3						
3	ESTRUCT. RESISTENTE							
3.1	Horm. Arm. Zap. y Bases	m3						
3.2	Hº. Aº. P/Encad. Superior.	m3						
3.3	Ref. en Antepecho Mamp. 2 fe diam. 8	ml						
3.4	Encad. de Fundación.	m3						
3.5	Hº. Aº. P/Pilotines	m3						
3.6	Hº. Aº. P/Alero	Nº						
3.7	Columna Pilar de Luz	Nº						
4	MAMPOSTERIA							
4.1	Apoyo de Tanque de Reserva	m2						
4.2	Lad. Común de 15	m2						
4.3	Lad. Común de 0,30	m3						
5	CAPA AISLADORA							
5.1	Capa aisladora Horiz. Vert.	m2						
6	REVOQUES							
6.1	Bajo Revestimiento	m2						
6.2	P/Exterior Azot. a la Cal .	m2						
7	CUBIERTA							
7.1	Ch. HºGºNº 25 C/Est. Met.	m2						
7.2	Cumbrera Ch. Gº. Nº 24 Incl. Pleg.	ml						
7.3	Babetas HºGºNº 24	ml						
8	PISOS							
8.1	De Cemento Alisado	m2						
8.2	Carpeta de nivelación	m2						
8.3	Ceramico 20 x 20	m2						
8.4	De Cemento Rodillado	m2						
10	CORDON							
10.1	Cordon Lad. Comun	ml						
11	ZOCALOS							
11.1	Ceramico 10 x 20							
11.2	Cemento Reundido	ml						
12	CONTRAPISOS							
12.1	Hº. Cascote S/Terr. Nat.10 cm	m2						
12.2	Hº. Cascote S/Terr. Nat.6 cm	m2						
13	CIELORRASOS							
13.1	Placas roca de yesoC/Lana Vidrio	m2						
14	REVESTIMIENTOS							
14.1	ceramico c/adhesivo	m2						
15	PINTURAS							
15.1	Esmalte Sint. S/Met. Y Mad.	m2						
15.2	Latex para Interior	m2						
15.3	Latex p/interior s/cielorraso	m2						
15.4	Latex P/Exterior	m2						
16	CARPINTERIAS							
16.1	P1 - Chapa plegada Nº18 o aluminio	Nº						
16.2	P1 - Chapa plegada Nº18 o aluminio	Nº						
16.3	P3 - Marco Chapa plegada o aluminio	Nº						
16.4	V1. Con Rejas	Nº						
16.5	V2 Cocina Con Rejas	Nº						
16.6	V3 Baño Con Rejas	Nº						
16.7	PG	Nº						
17	INST. SANITARIA							
17.1	Inst.C/Tanque	gl						
18	INST. ELECTRICA							
18.1	Inst. Electrica	Nº						
19	INST. DE GAS							
19.1	Inst. de Gas	gl.						
20	VIDRIOS							
20.1	Doble transparente	m2						

TOTAL COSTO - COSTO

h. tel
Arq. SANTIAGO B. AMIEL
INGENIERO EN ARQUITECTURA
PROYECTO Y DISEÑO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO DE PRESUPUESTO DISCRIMINADO - OBRAS COMPLEMENTARIAS-FORESTACIÓN

OBRA:	Empresa:
Localidad:	Fecha:

N° ITEMS	DESIGNACION DE LAS OBRAS	U.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IMPORTE		INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
					PARCIAL	TOTAL		
1	MOV. DE SUELOS							
1.1	Excavaciones p/veredas	m3						
1.2	Excavacion p/cordones	m3						
2	VEREDA							
2.1	Contrapiso 6 cm. Esp.	m2						
2.2	Cemento Rodillado	m2						
3	CORDONES							
3.1	Cordon de Hormigón P/Vereda	ml						
4	JUNTA DE DILATACIÓN							
4.1	Brea derretida en terron.	ml						
5	CERCO PERIMETRAL							
5.1	2 Hilos	ml						
6	FORESTACIÓN							
6.1	Fresno/Virapita	ml						

TOTAL COSTO - COSTO

MODELO DE PRESUPUESTO DISCRIMINADO ALUMBRADO PÚBLICO

OBRA:	Empresa:
Localidad:	Fecha:

7	ALUMBRADO PÚBLICO							
7.1	Conj. brazo pescante+artefacto A°P°	U.						

TOTAL COSTO - COSTO

Sergio S. Sabel
Arq. SERGIO S. SABEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES	
OBRA:	EMPRESA:

MODELO: CUADRO "A" (VIVIENDAS)

	PROTOTIPOS	COSTO TOTAL DEL RUBRO S / PRESUPUESTO DISCRIMINADO	CANT. PT	COSTO PARCIAL	TOTAL	%
TRABAJOS PRELIMINARES	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
MOVIMIENTO DE SUELOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
ESTRUCTURA RESISTENTE	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
MAMPOSTERÍA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CAPA AISLADORA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
REVOQUES	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CUBIERTA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
PISOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
ZÓCALOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CONTRAPISOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CIELORRASOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
REVESTIMIENTOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
PINTURAS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
CARPINTERÍAS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
INSTALACIÓN SANITARIA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
INSTALACIÓN DE GAS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
VIDRIOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					
VARIOS	PF1: - 2D - A -					
	PF1: - 2D - A -					

SUB - TOTAL A1 : VIVIENDAS

Sergio S. Sabel
Arq. SERGIO S. SABEL
DISEÑO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

MODELO DE CUADRO "A" - VEREDAS MUNICIPAL-FORESTACIÓN

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

N° ITEMS	IT E M	MONTO	INCIDENCIA %
1	VEREDA MUNICIPAL		
2	FORESTACION		

SUB - TOTAL COSTO-COSTO A2

MODELO DE CUADRO "A" - ALUMBRADO PÚBLICO

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

N° ITEMS	IT E M	MONTO	INCIDENCIA %
1	ALUMBRADO PÚBLICO		

SUB - TOTAL COSTO-COSTO A3


Arq. SERGIO S. WISEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

MODELO DE CUADRO "B" - CUADRO RESUMEN

OBRA:		EMPRESA:	
Localidad:		VALORES A: (fecha del UVI de la Oferta)	
CUADRO "B"		VALORES EN PESOS:	VALORES EN UVIS
SUB TOTAL A1 VIVIENDAS			
SUB TOTAL 1			
GASTOS GENERALES:	15%		
SUB TOTAL 2			
BENEFICIOS:	10%		
SUB TOTAL 3			
IMPUESTOS:	10,5%		
TOTAL B1: PRECIO VIVIENDAS		\$.....	
SUB TOTAL A2 VEREDA MUNICIPAL - FORESTACIÓN			
SUB TOTAL A3 ALUMBRADO PÚBLICO			
SUB TOTAL 1			
GASTOS GENERALES:	15 %		
SUB TOTAL 2			
BENEFICIOS:	10%		
SUB TOTAL3:			
IMPUESTOS :	21 %		
TOTAL B2: PRECIO VEREDA MUNICIPAL - FORESTACIÓN - ALUMBRADO PÚBLICO		\$.....	
PRECIO TOTAL DE LA OBRA FINANCIABLE NACIÓN (TOTAL B1 + TOTAL B2)			
IMPUESTO PROVINCIAL:	2,50%		
SUB TOTAL 4			
PRECIO TOTAL DE LA OBRA (TOTAL B1 + TOTAL B2 + SUB TOTAL 4)			
PRECIO TOTAL OFERTA		\$.....	


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

MODELO- PRESUPUESTO DE RESUMEN

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

[illegible]**TOTAL**

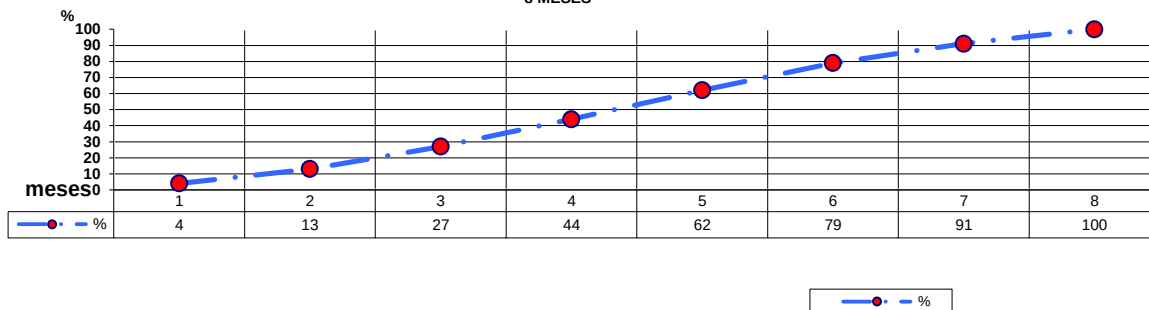
Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.S.

MODELO PLANILLA PLAN DE TRABAJO Y CURVA DE INVERSIONES

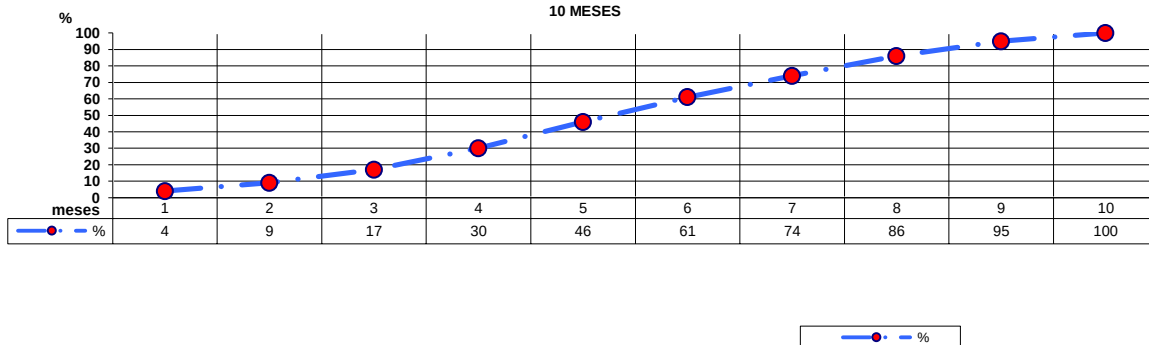
LOCALIDAD CORRIENTES		OBRA:					CONTRATISTA.								FECHA DE INICIO
ITEM	DESCRIPCION DEL ITEM	% INCID.	MESES												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1															100%
2															90%
3															80%
4															70%
5															60%
6															50%
7															40%
8															30%
9															20%
10															10%
11															0%
12															
AVANCE % FISICO		MENSUAL ACUMULADO													
ANTICIPO															
DESCUENTO															
TOTAL DE % INVERSION		MENSUAL ACUMULADO													


Arq. SERGIO S. SABEL
DISEÑADOR AIG
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.

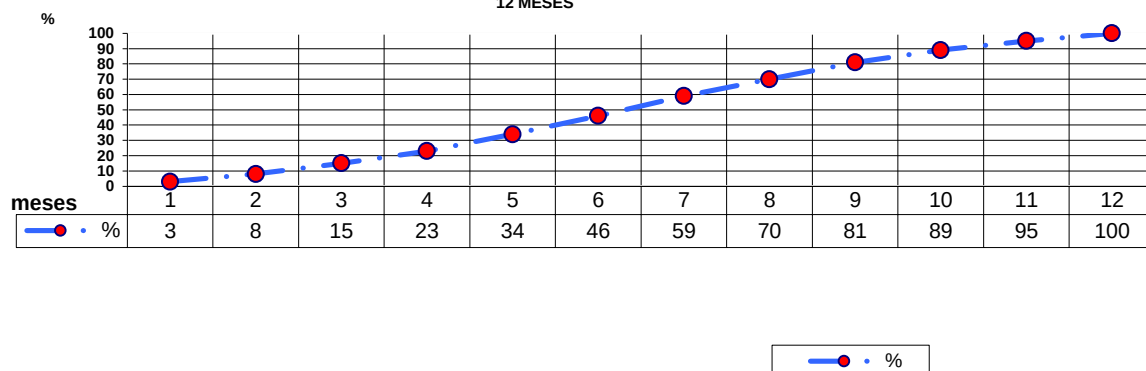
CURVA MODELO DE INVERSIONES EN OBRA
8 MESES



CURVA MODELO DE INVERSIONES EN OBRA
10 MESES



CURVA MODELO DE INVERSIONES EN OBRA
12 MESES



Sergio S. Baybel
Arq. SERGIO S. BAYBEL
GERENTE A/C
PEREAMIENTOS Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES