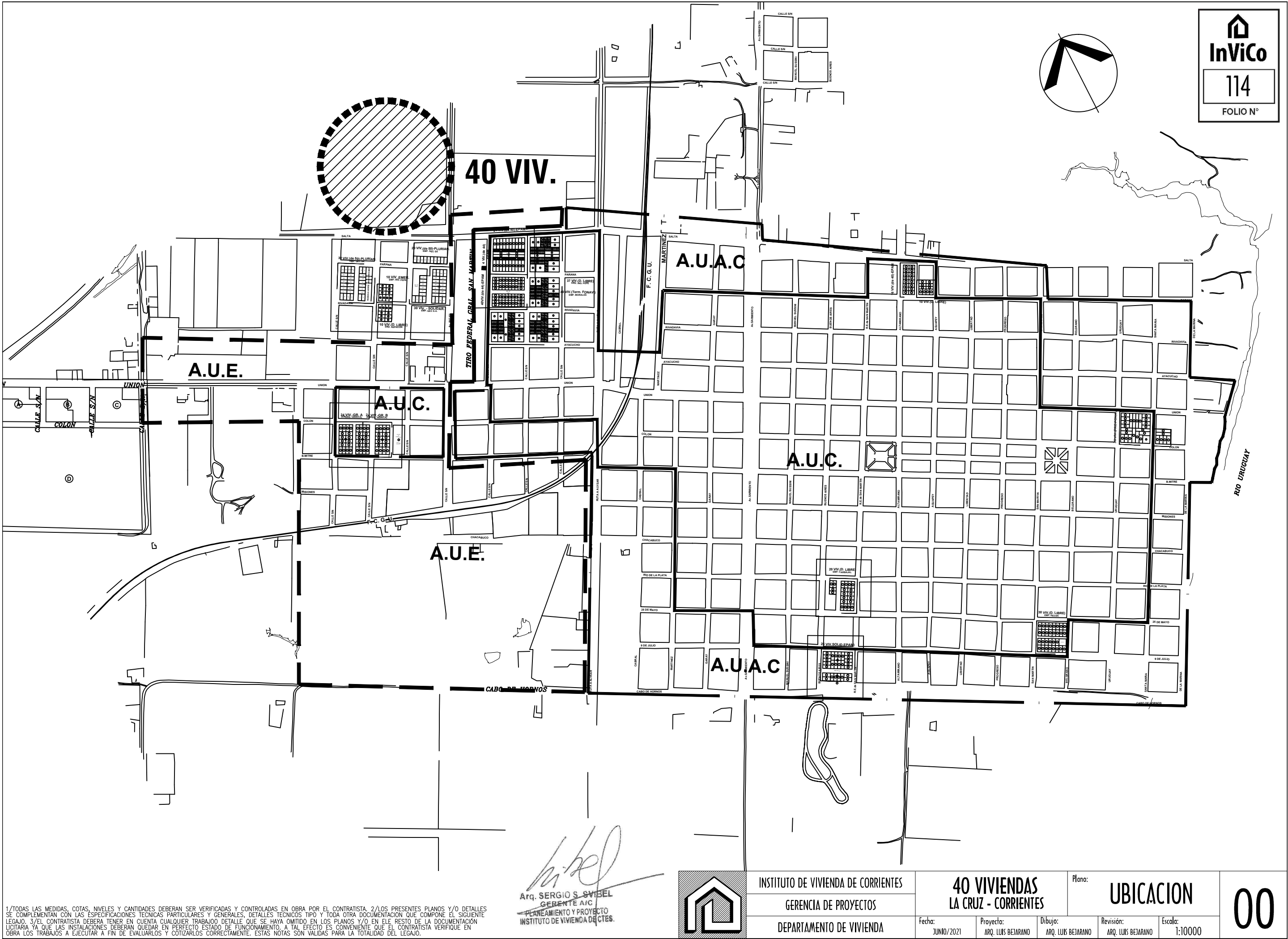




1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

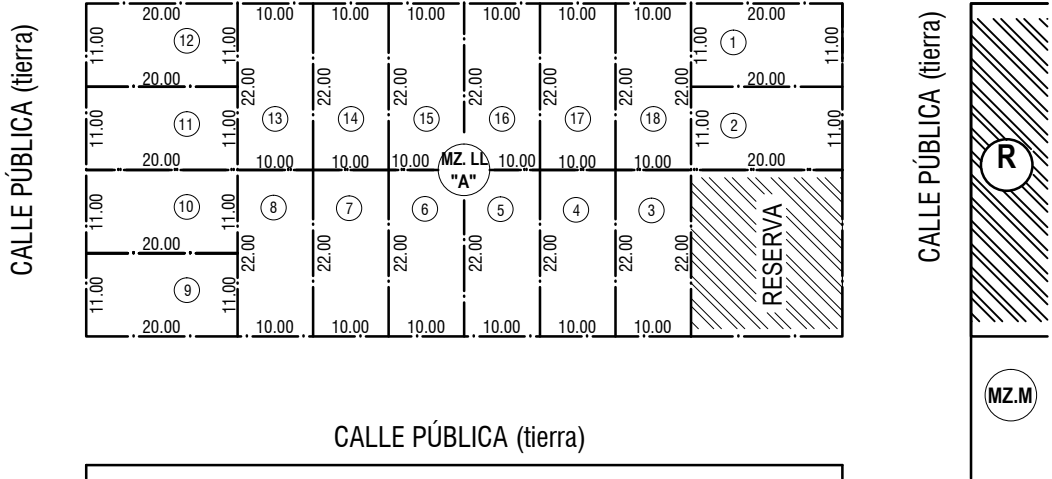
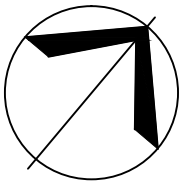
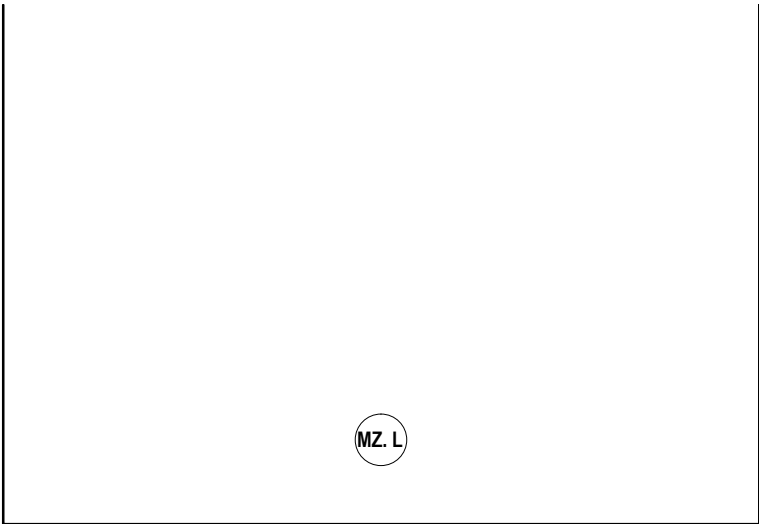
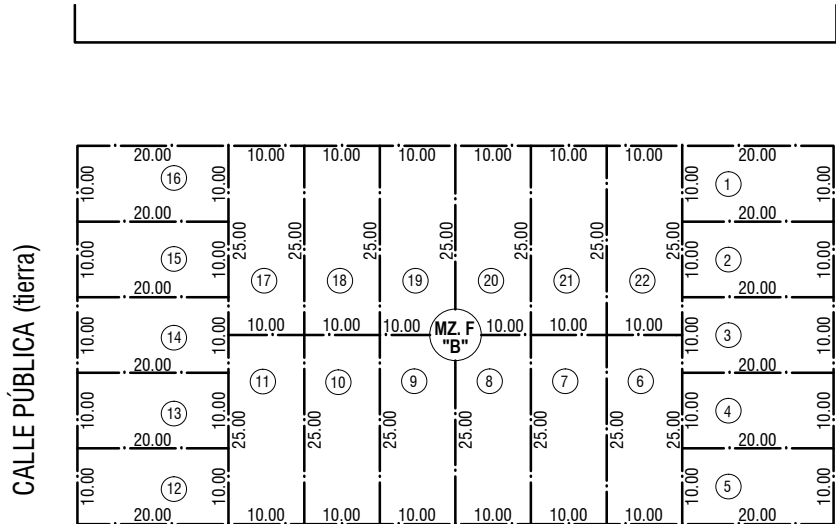
40 VIVIENDAS
LA CRUZ - CORRIENTES

Plano:

UBICACION

00

Fecha: JUNIO/2021 Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO Revision: ARQ. LUIS BEJARANO Escala: 1:10000



NOTA: LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.

Arq. SERGIO S. SVISEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE VIVIENDA

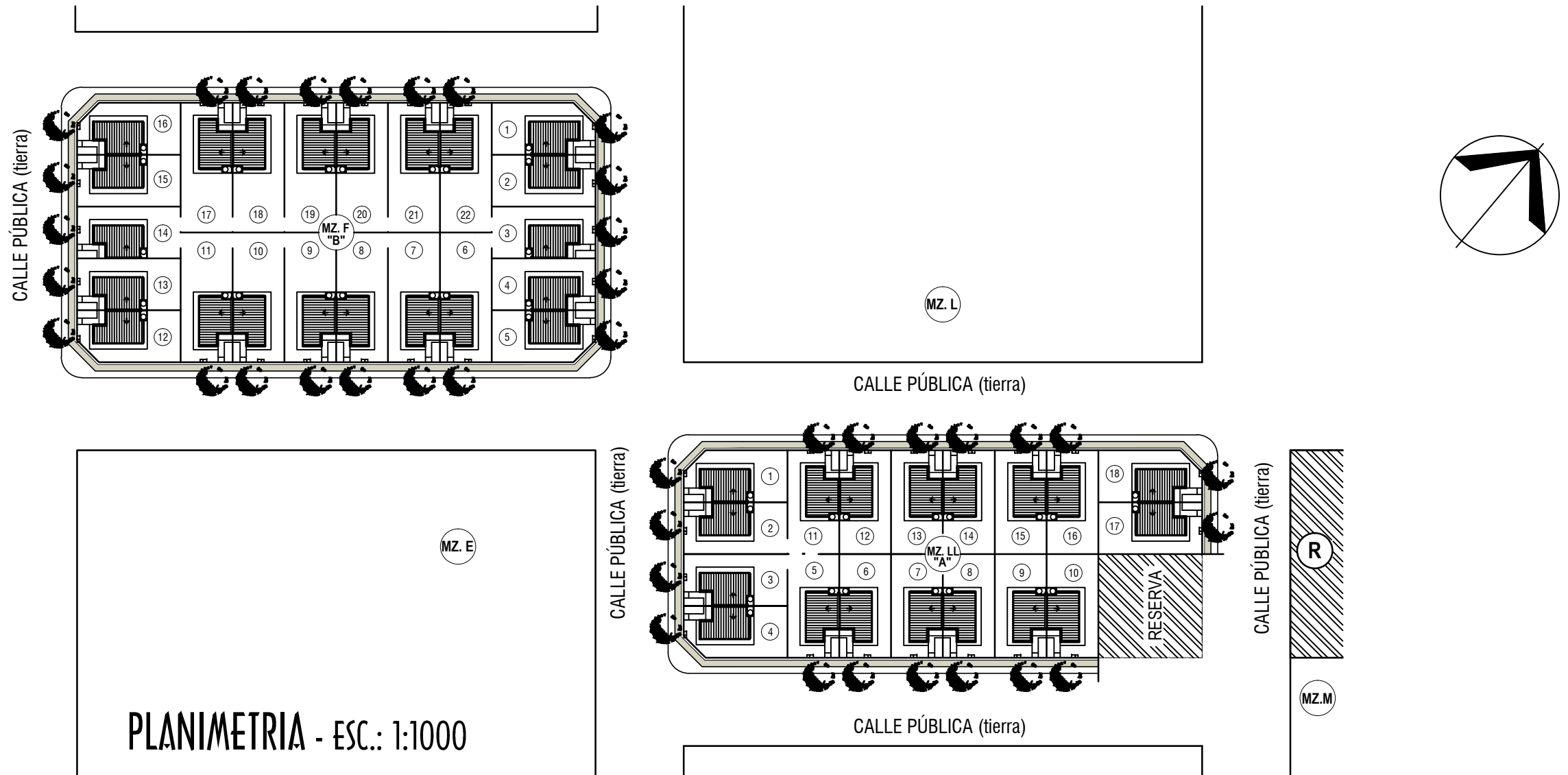
40 VIVIENDAS
LA CRUZ - CORRIENTES

Fecha: JUNIO/2021 Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO Escala: 1:1000

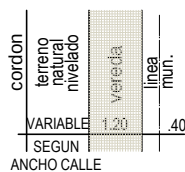
Plano:

LOTEO

00a



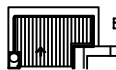
PLANIMETRIA - ESC.: 1:1000



SENDERO PEATONAL MUNICIPAL
Ancho: 1,20 m. Contrapiso de Hº pobre de 10 cm. de espesor sobre terreno natural.
Terminación: cemento rodillado.
Cordones de hormigón.



ARBORIZACION:
Fresnos: En loteo: cantidad uno (1) por cada vivienda.

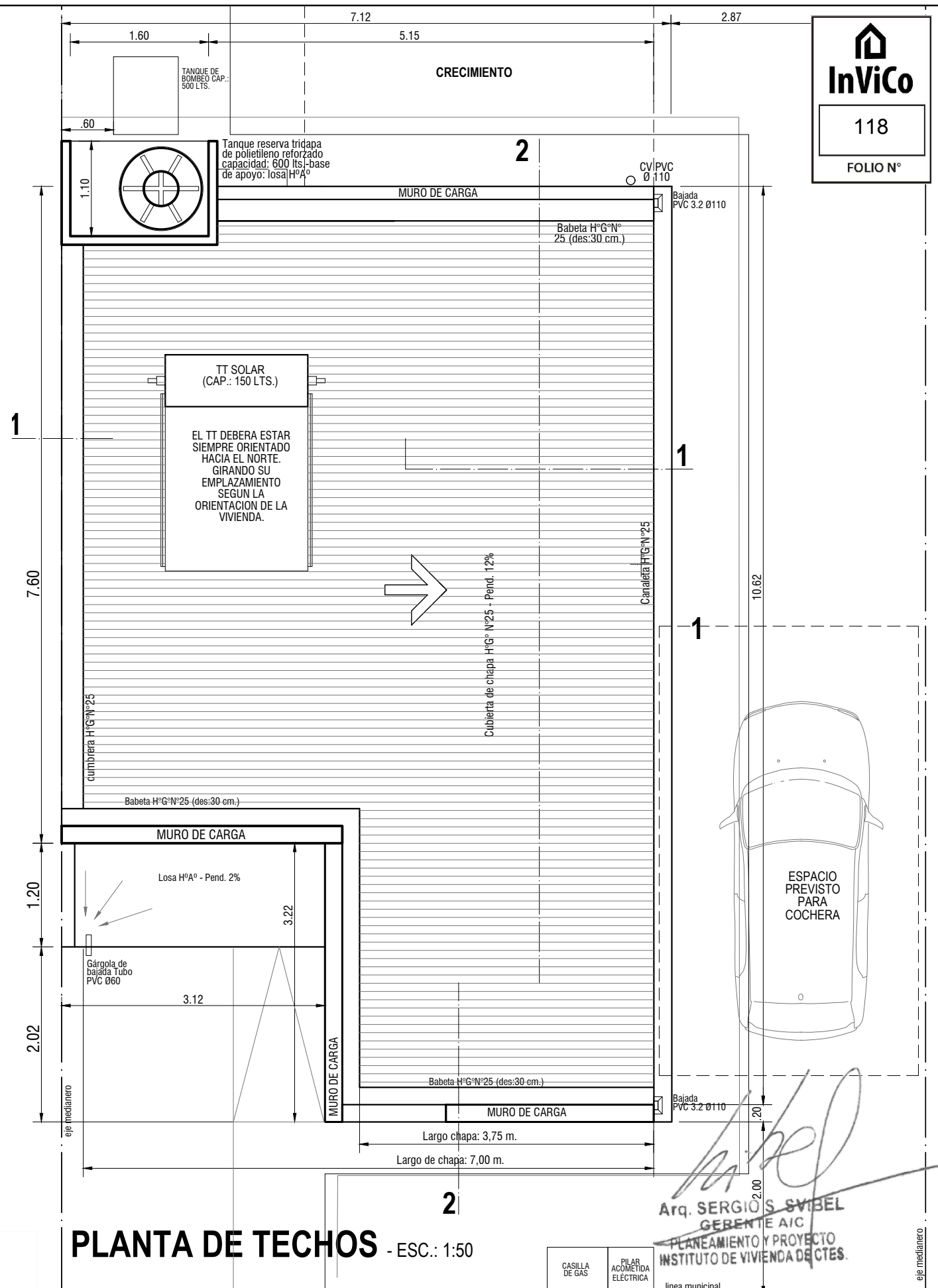
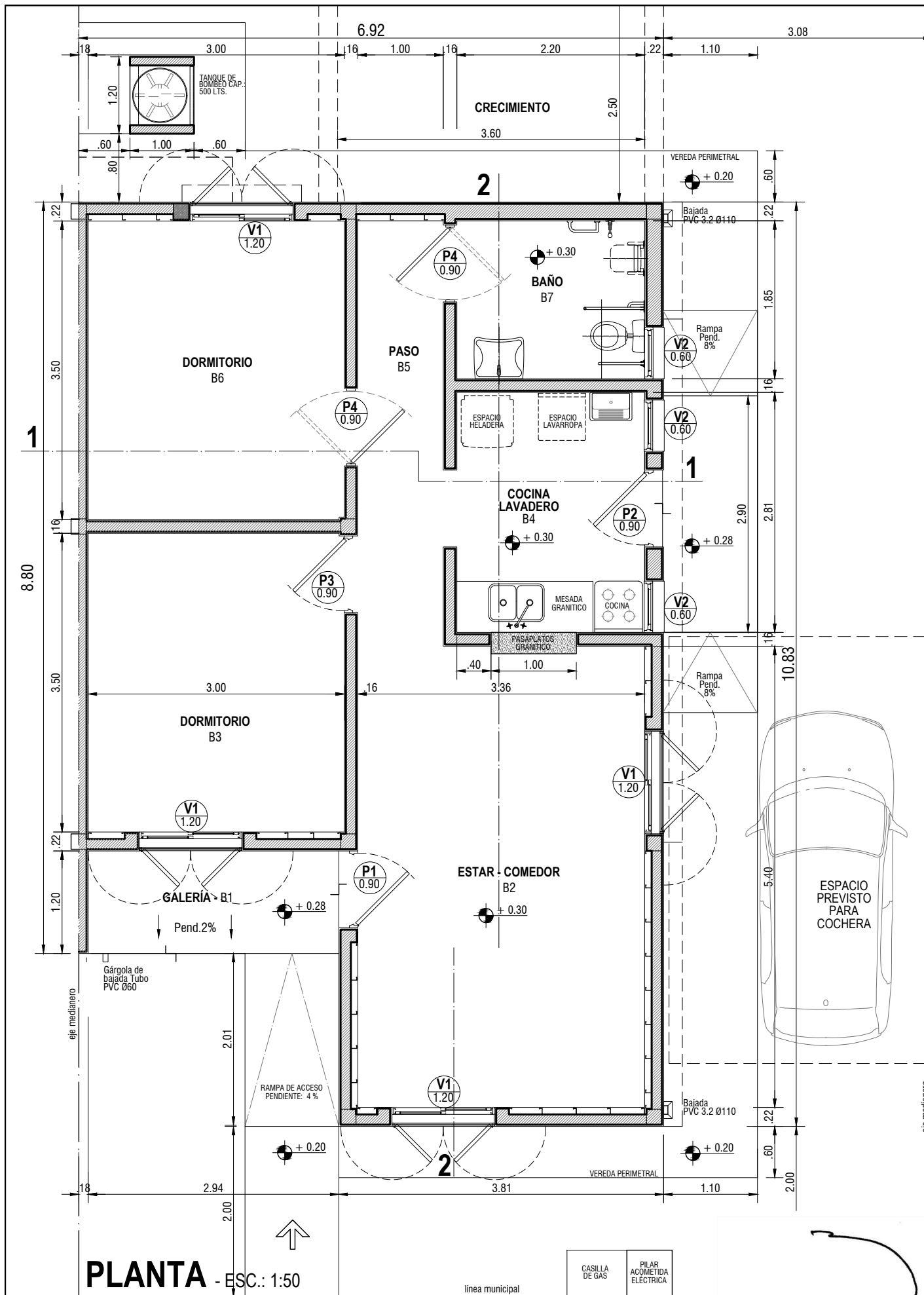


PROTOTIPO UNI V (UNIVERSAL V)
Retiro de línea municipal = 3.00 m.

EN TODO EL PERIMETRO DE LOTE (LINEA MUNICIPAL Y MEDIANERA)
Alambrado de DOS (2) hilos de alambre galvanizado. Con postes de madera (eucaliptus) de 2" x 2" de 80 cm. de altura (40 cm. sobre nivel de terreno) cada 3 m. (aproximadamente) y 4" x 4" de 80 cm. de altura en esquinas.-

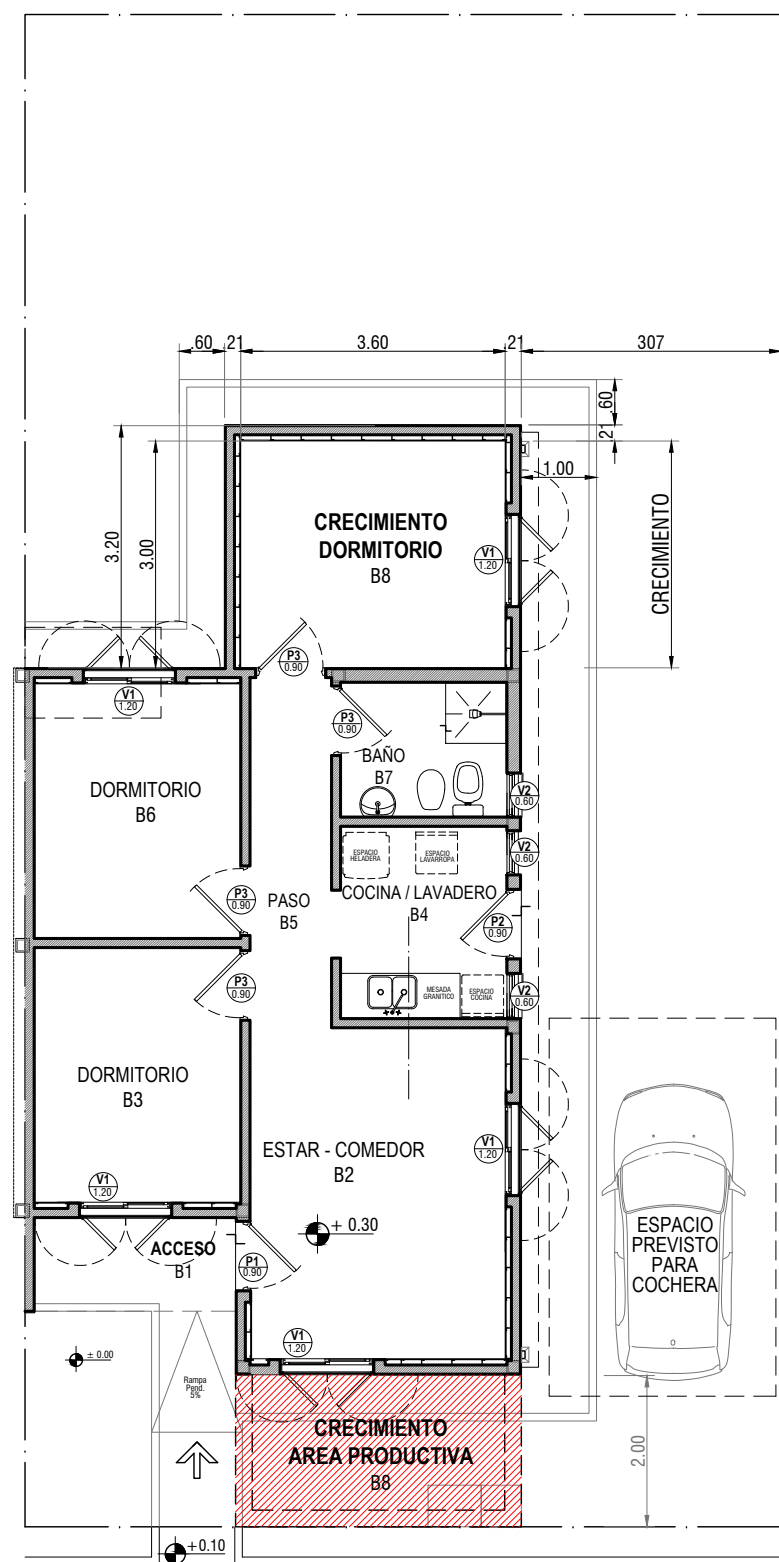
NOTA: LAS DIMENSIONES DE LOS LOTES DEBERAN AJUSTARSE AL MOMENTO DE EJECUTARSE LA MENSURA. TRABAJO PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

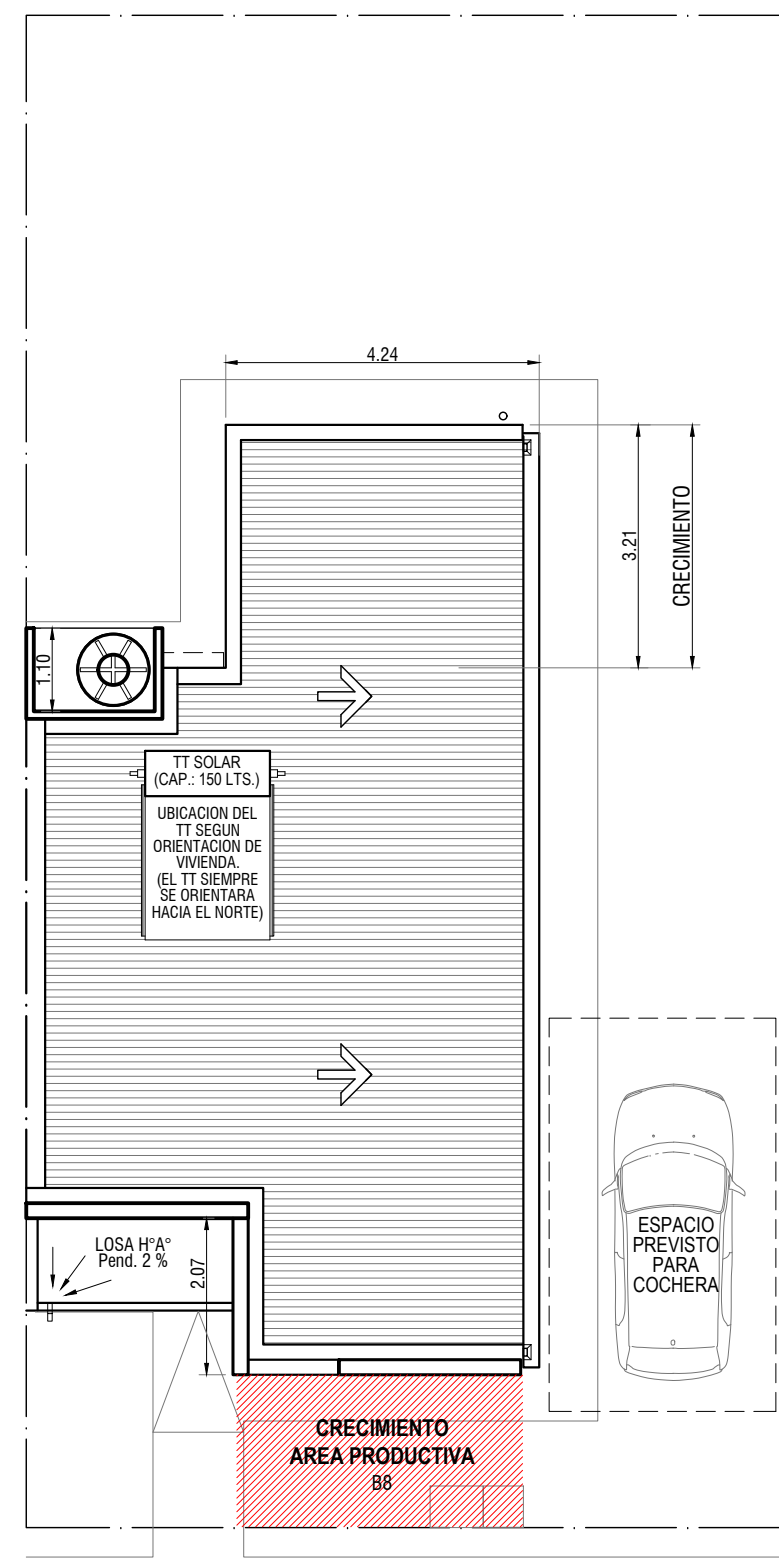


1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



PLANTA - ESC: 1:100

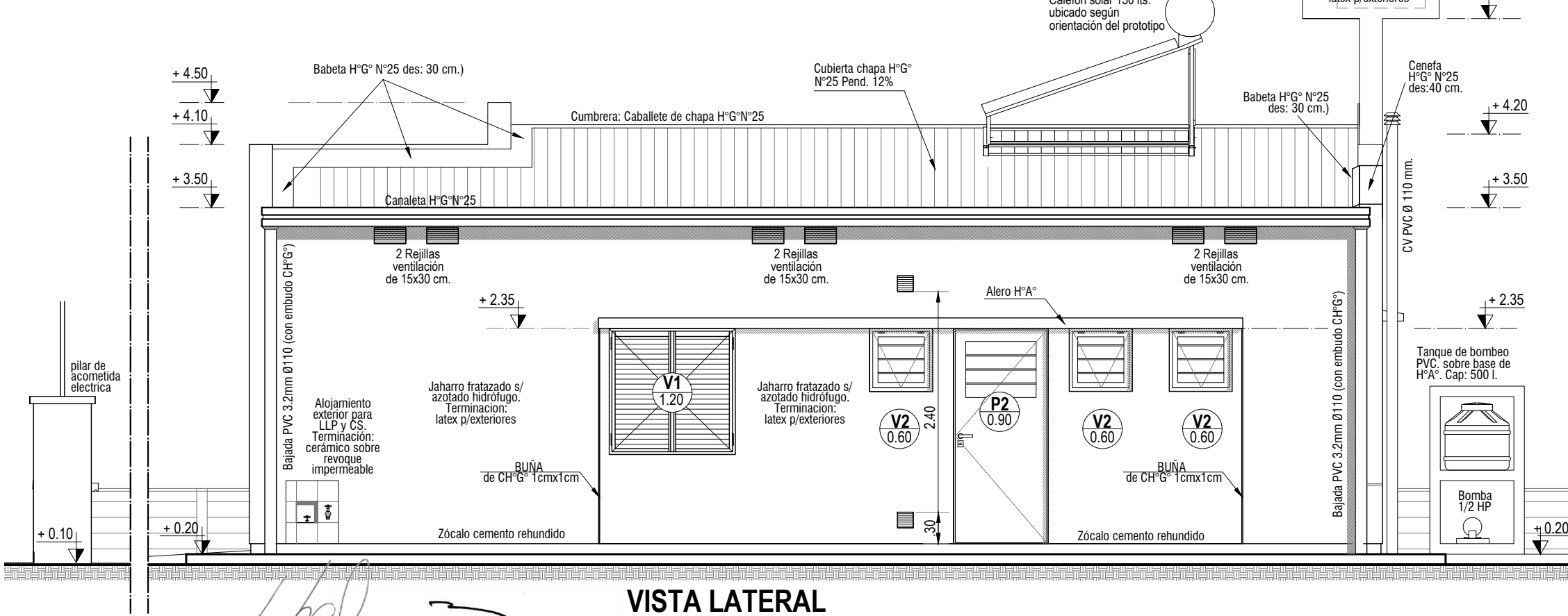
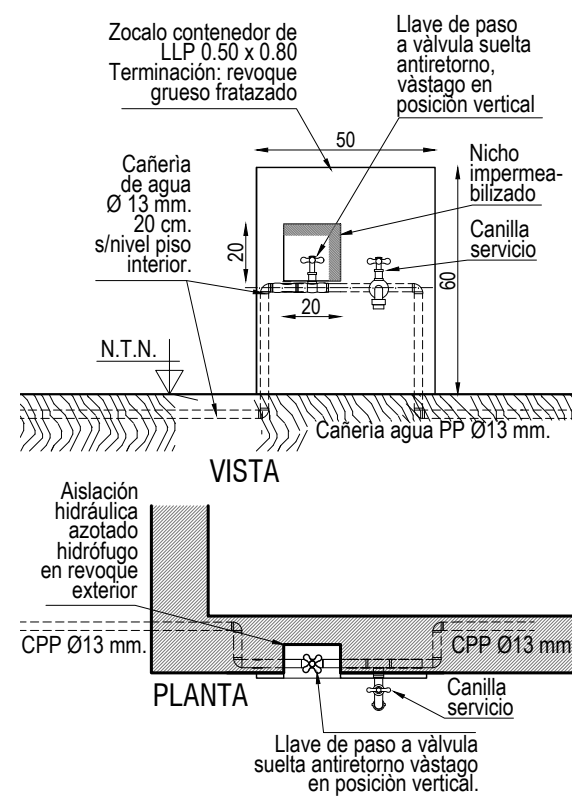
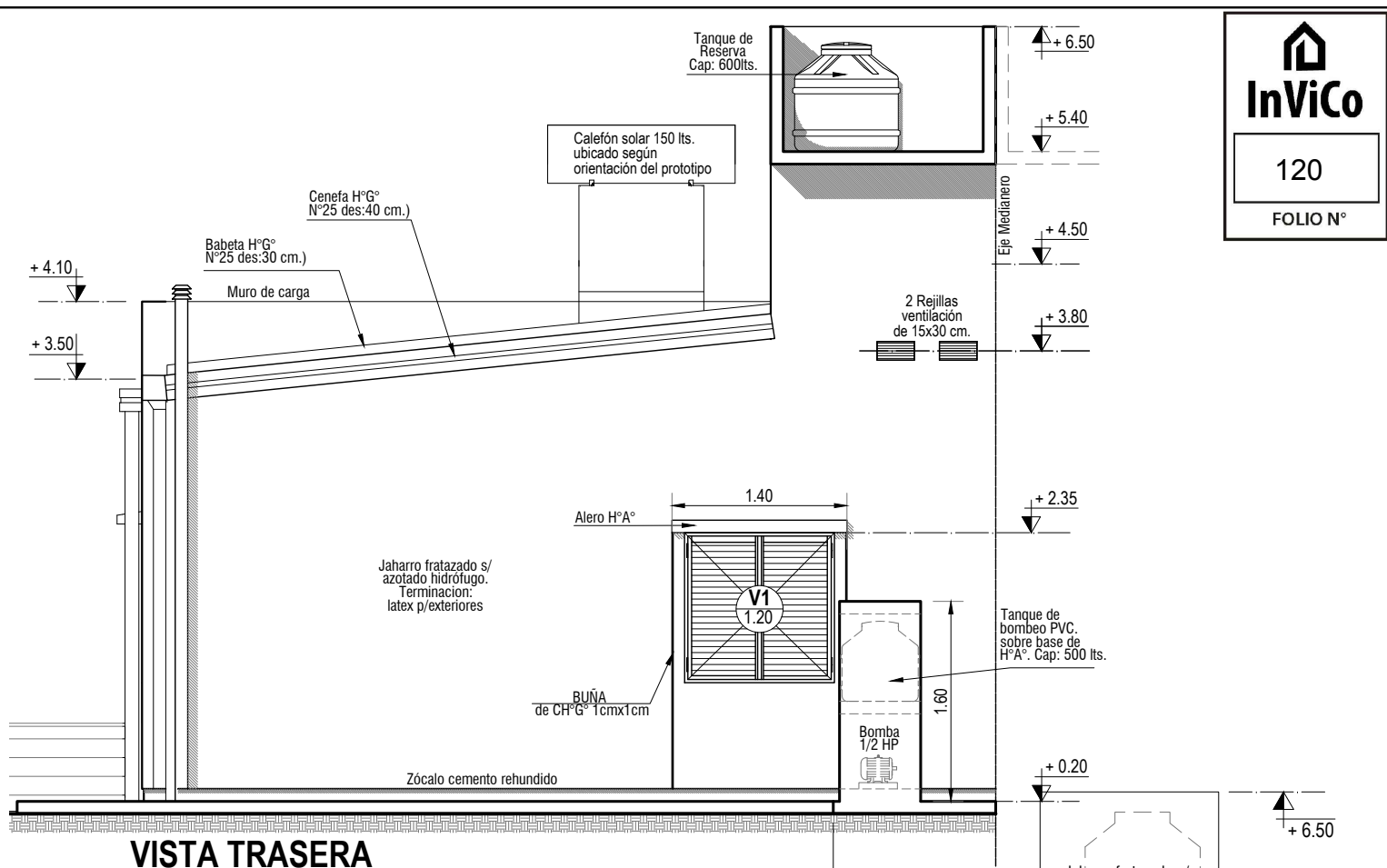
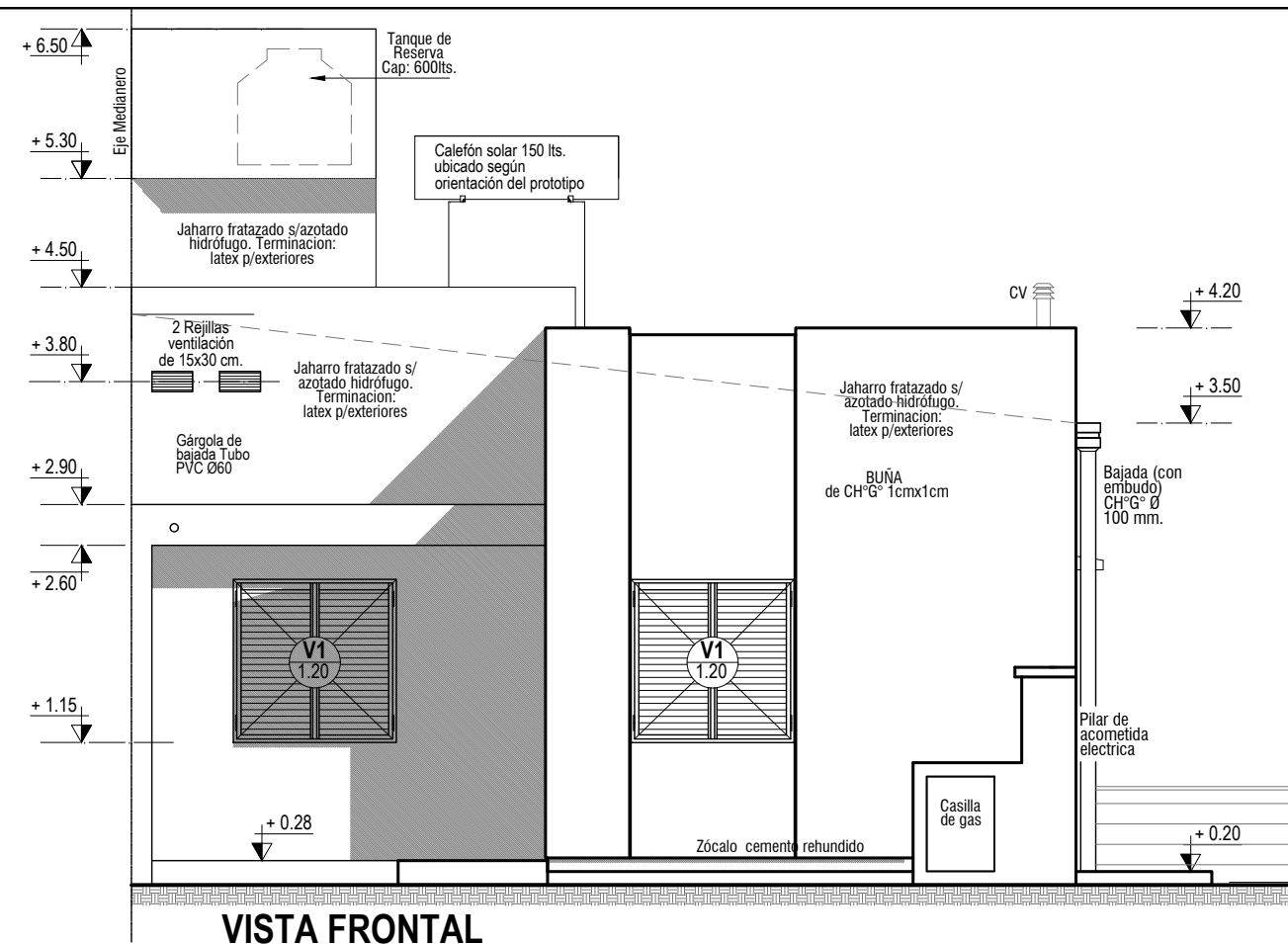


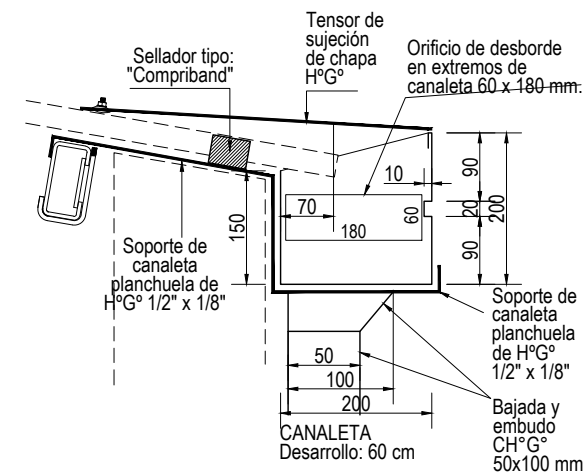
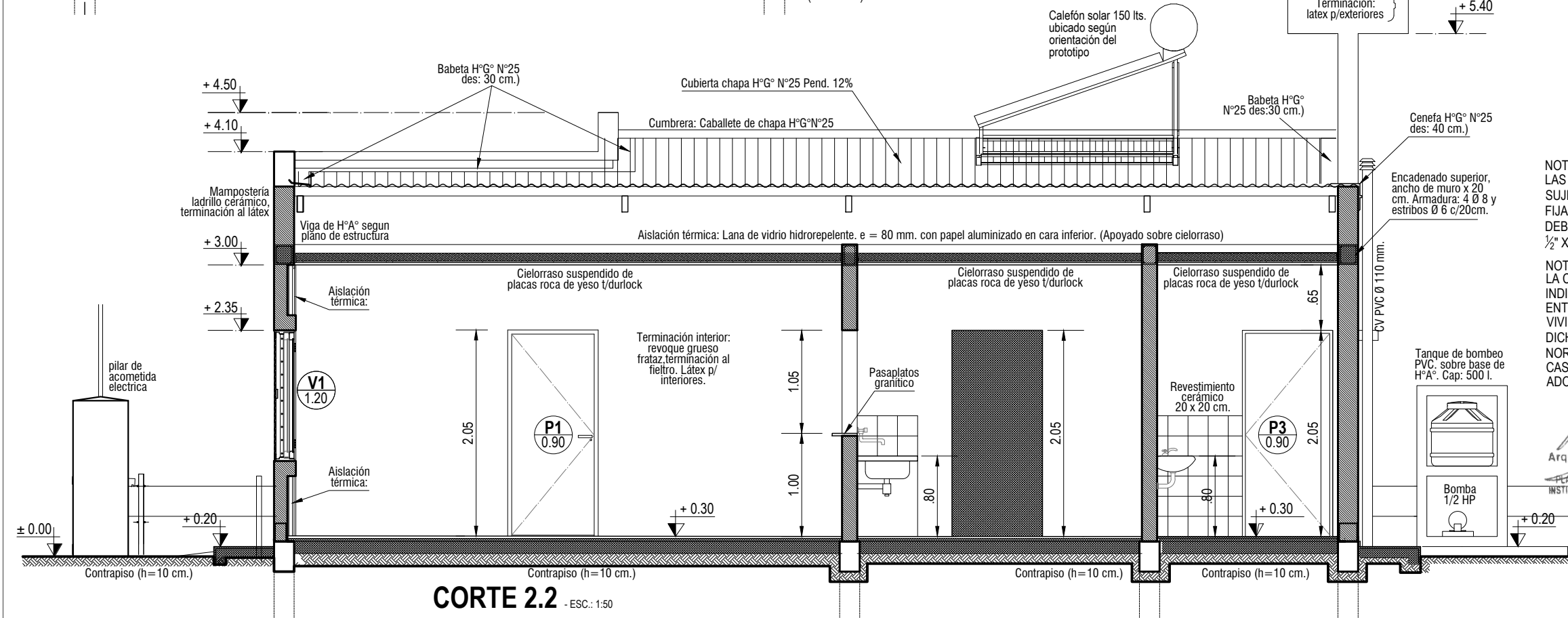
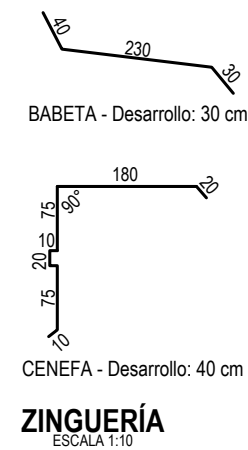
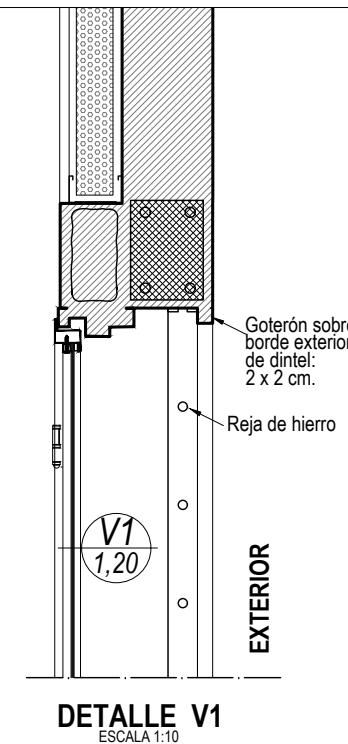
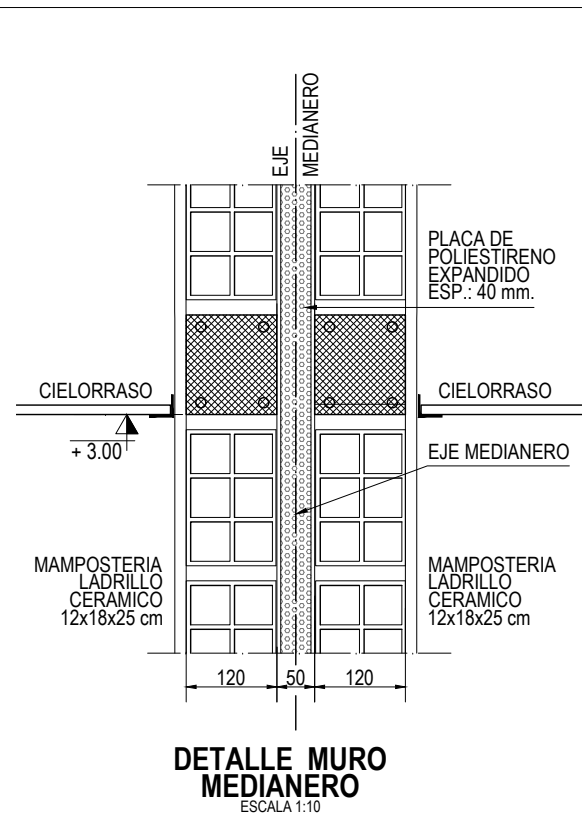
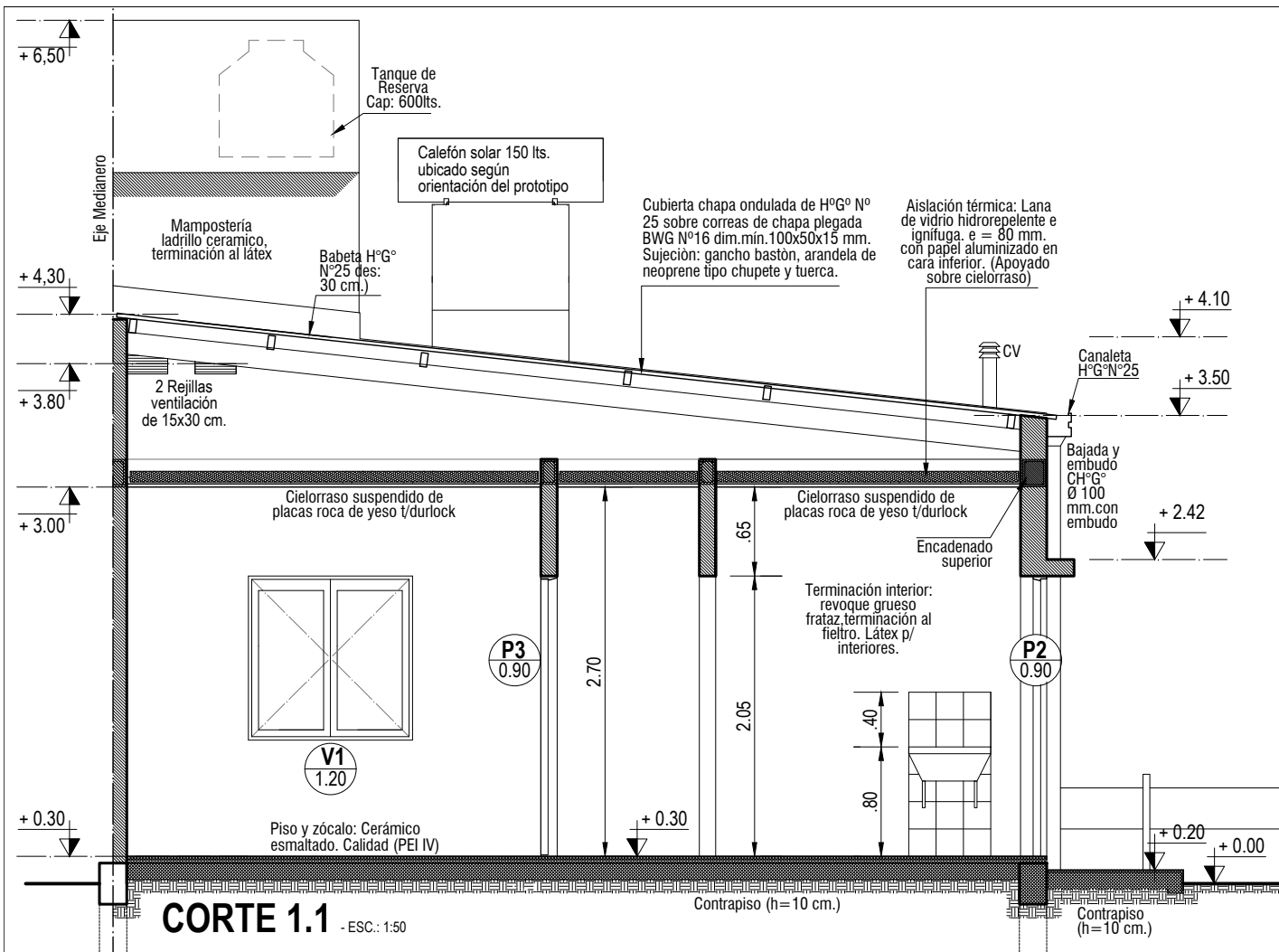
PLANTA DE TECHOS - ESC: 1:100


 Arq. SERGIO S. SVIBEL
 GERENTE AIC
 PLANEAMIENTO Y PROYECTO
 INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD


 Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
 Jefe Departamento Vivienda
 Gerencia Proyectos
 Instituto de Vivienda de Corrientes





NOTA 1:
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA H°G° N° 25 DE 2 cm. DE ANCHO), FIJADOS ENTRE CANAleta Y TORNILLO DE PRIMER CORREA. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE H°G° DE 1/2" X 1/8"). AMBOS SE COLOCARÁN UNO POR CADA METRO.

NOTA 2:
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA MÍNIMA QUE SE DEBERÁ ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCIÓN DE DICHAS COTAS DEBERÁN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACIÓN DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERÁN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACIÓN.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.TES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

BASES PARA PROTOTIPO APAREADO E INDIVIDUAL:

B1: 60 x 60 x 30 5Ø10mm+5Ø10mm
B2: 80 x 80 x 30 7Ø10mm+7Ø10mm
B3: 60 x 80 x 30 5Ø10mm+8Ø10mm
B4: 80 x 100 x 30 6Ø10mm+10Ø10mm

Talon 15 cm

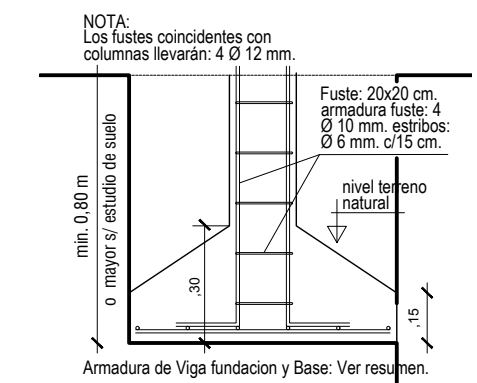
- RV ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- R ■ REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE ENCADENADO: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- C ■ COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20X20cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø6 C/15

Armadura de vigas de fundación

- Vf1: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 8 mm
Armadura inferior: 2 Ø 8 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Vf2: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Vf3: 20 cm x 30 cm. - Armadura superior: 2 Ø 12 mm
Armadura inferior: 2 Ø 12 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm

Se dispondrán refuerzos verticales de 18 x 18 cm 4Ø10 mm y estribos Ø6 c/15 cm. en coincidencia c/ bases hasta la viga de encadenado superior, y algunas llegarán hasta el nivel superior de la pared, según plano de estructura de techos.

Las dimensiones de las bases y vigas de fundación que se indican en este plano se interpretarán como mínimas. La contratista efectuará el cálculo, y en caso de que de éste surjan mayores dimensiones y armaduras, se adoptarán las mayores dimensiones, debiendo efectuar su presentación, al INVICO, para su visado. Es la contratista la encargada de efectuar el estudio de suelos, con una geotécnica de reconocida experiencia. El tipo de fundación a adoptar será el de bases y vigas de fundaciones. Sólo se adoptará otro sistema si, expresamente, el estudio suelos indica que no se deba adoptar este sistema. De adoptarse otra fundación, quedará sujeta a la aceptación del IN.VI.CO. y será la contratista la encargada del cálculo, debiendo efectuar su presentación al IN.VI.CO. para su visado. Se deberá tener en cuenta que para zapatas corridas la cota mínima es de 70 cm. del terreno natural. Para el caso de plateas, el espesor mínimo será de 15 cm. con vigas de refuerzo bajo mamposterías. Para el caso de pilotines: la distancia máxima será de 1.50 m y el diámetro mínimo será de 20 cm., con una longitud mínima de 1.50 m.



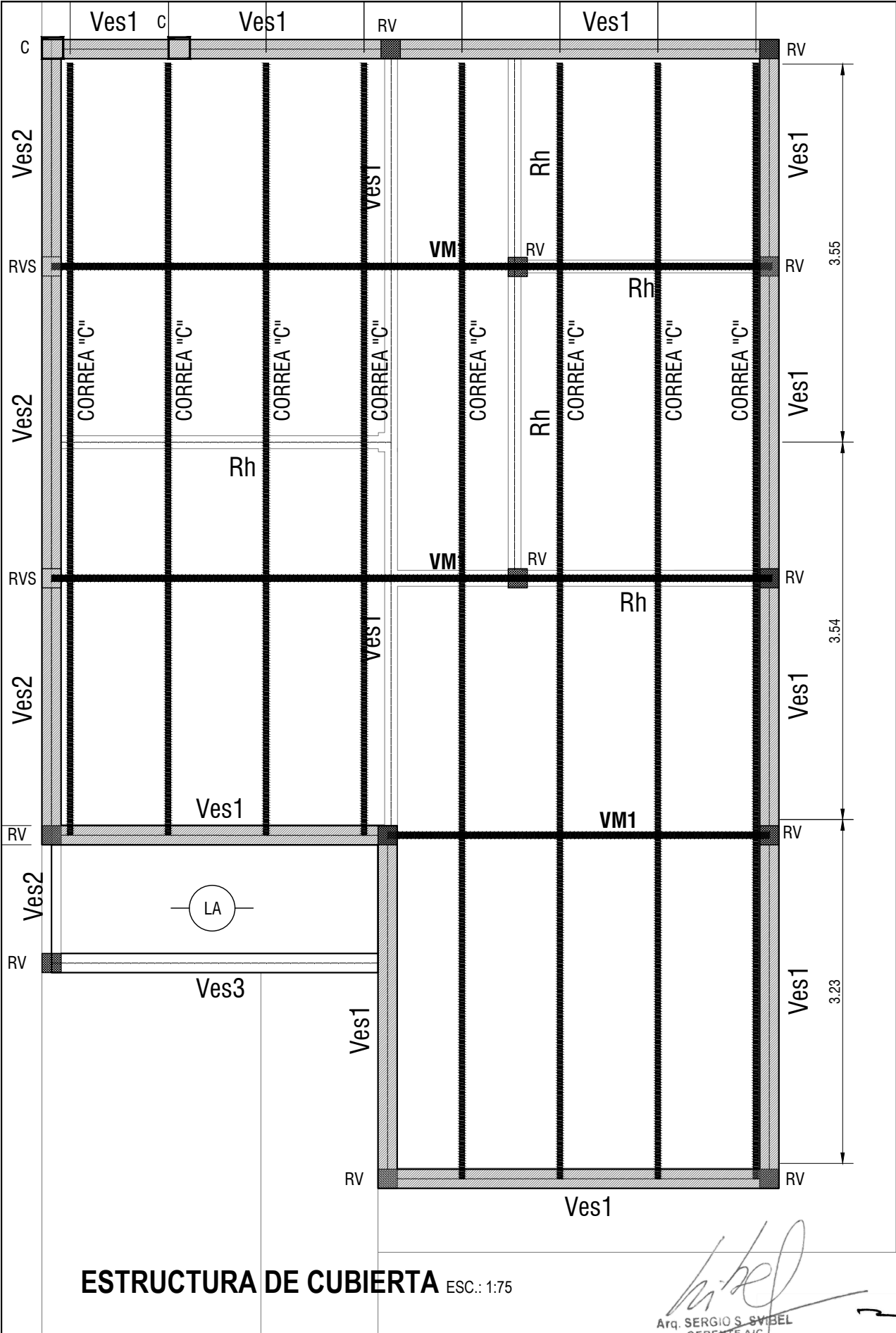
DETALLE DE BASES

NOTA:
EN NINGÚN CASO SE ADMITIRÁ ARMADURA DE DIÁMETRO Ø 4,2 mm.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

PLANTA ESC.: 1:75

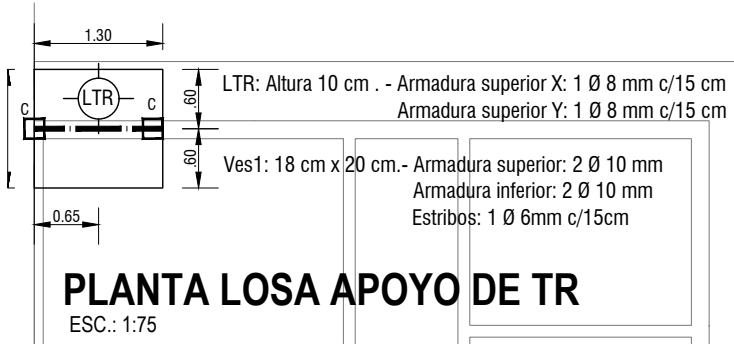
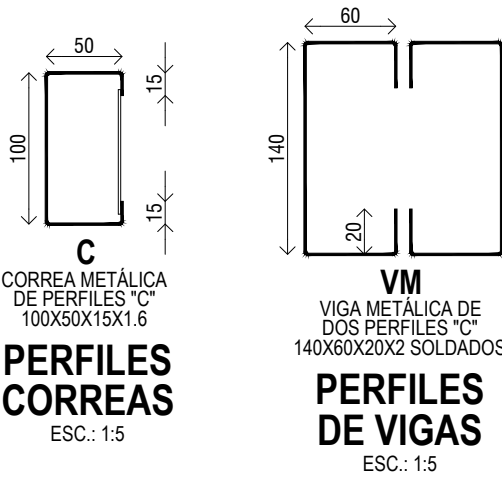


ESTRUCTURA DE CUBIERTA ESC.: 1:75

REFERENCIAS :

- CORREA "C"**
- CORREAS"C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 1.6 mm.) (100x50x15 mm.) CON PRESILLAS CADA 0.90 m. (DISTANCIA MAXIMA). LAS CORREAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) CON ALAMBRE GALVANIZADO A LAS VIGAS DE ENCADENADO SUPERIOR.
- VM**
- VIGA METÁLICA DE DOS PERFILES"C" DE CHAPA PLEGADA (ESP.: 2 mm.) (140x60x20 mm.) SOLDADAS EN CAJÓN. LAS VIGAS VAN AMURADAS Y ATADAS (EN CADA EXTREMO) A LOS REFUERZOS VERTICALES Y REFUERZOS VERTICALES SUPERIORES.
- C**
- COLUMNA: DESDE FUNDACIÓN HASTA LOSA DE TANQUE: 20 x 20 cm ARM 4 Ø12 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RV**
- REFUERZO VERTICAL DESDE FUNDACIÓN HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18 x 18 cm. ARM C/ 4 Ø 10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/ 15 cm
- RVS**
- REFUERZO VERTICAL DESDE ENCADENADO SUP. HASTA NIVEL DE CUBIERTA: 18x18 cm. ARM C/ 4Ø10 Y ESTRIBOS Ø 6 C/15 cm
- MUROS QUE LLEGAN HASTA LA CUBIERTA Y APOYO DE CORREAS**
- Ves1: 18 cm x 20 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/15cm
- Ves2: 18 cm x 30 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 3 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/20cm
- Ves3: 20 cm x 20 cm.-**
Armadura superior: 2 Ø 10 mm
Armadura inferior: 2 Ø 10 mm
Estribos: 1 Ø 6mm c/10cm
- Rh: refuerzo horizontal de paredes.**
Coronamiento superior de hormigón de 5cm de espesor con 2 Ø 8 mm
- La: Altura 10 cm . -**
Armadura inf. en X: 1 Ø 8 mm c/15 cm
Armadura inf. en Y: 1 Ø 8 mm c/15 cm

Las correas de techo se apoyarán y se fijarán exclusivamente sobre las vigas VM1 y VM2. Estas vigas irán empotradas y deberá garantizar el libre movimiento horizontal de éstas, para lo cual se deberá materializar mediante la colocación de membrana asfáltica, envolviendo los extremos de las mismas. En los puntos de apoyo de vigas sobre mampostería, se deberán ejecutar nichos de apoyo terminados con cemento alisado. La profundidad de estos deberá prever un espacio libre de 2 cm., como mínimo, rellenos con material no extrusivo para garantizar el libre movimiento horizontal de las correas.



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INVICO
UNI V

Plano:

ESTRUCTURA DE CUBIERTA

Fecha:

MARZO / 2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujo:

ARQ. LUIS BEJARANO

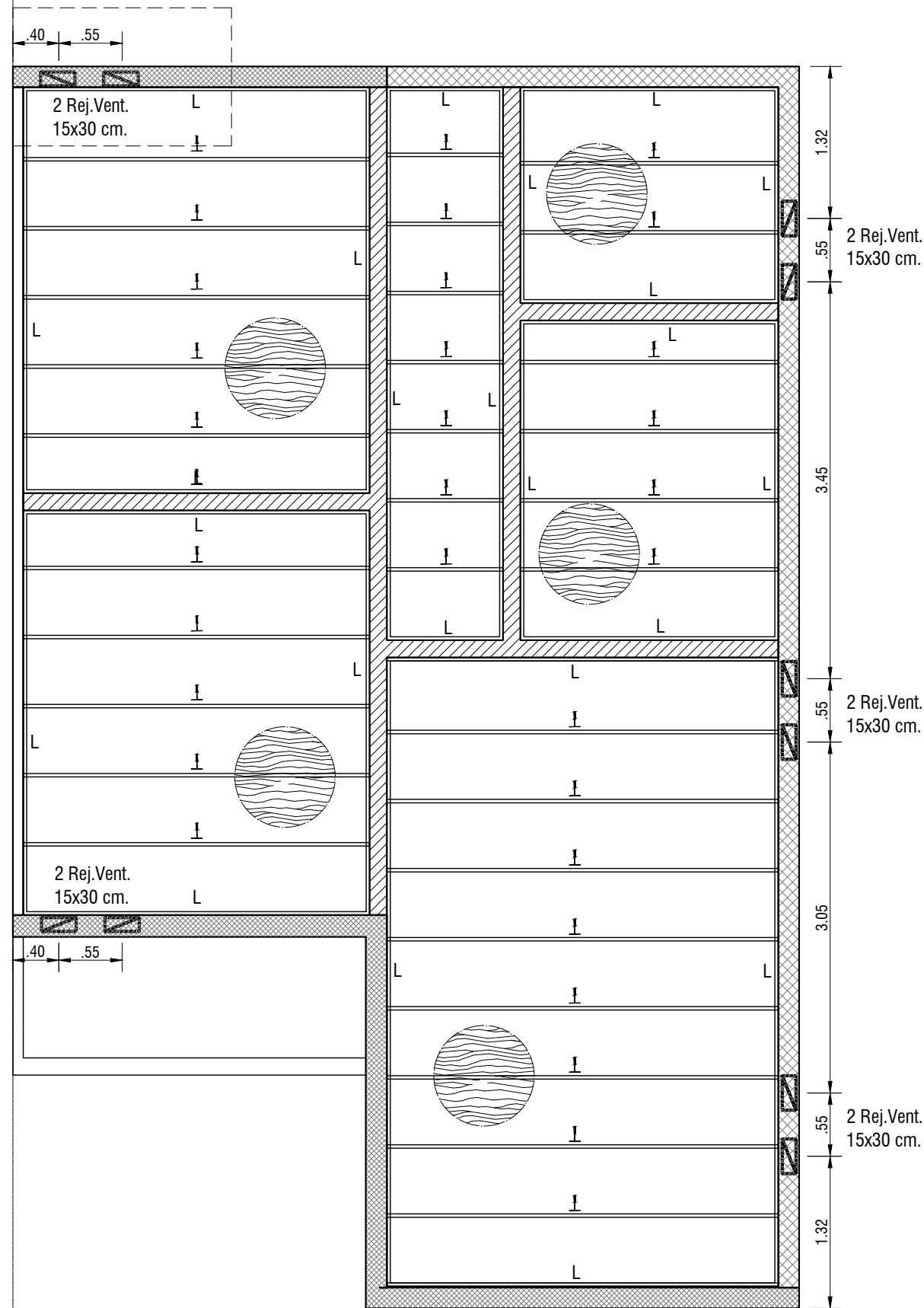
Revisión:

ARQ. LUIS BEJARANO

Escala:

1:50

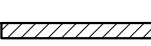
07

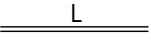


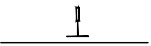
REFERENCIAS :

- 

MUROS QUE SOBREPASAN EL NIVEL DE CUBIERTA.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- 

MUROS QUE LLEGAN HASTA EL NIVEL DE CUBIERTA.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- 

MUROS INTERIORES QUE LLEGAN HASTA 10 cm. POR ENCIMA DE CIELORRASO.
ENCADENADO SUPERIOR DE HºAº: ANCHO DE MURO x ALTURA = 17 cm.
ARMADURA: 2 Ø 8 + 2 Ø 8. ESTRIBOS: Ø 6 mm. CADA 20 cm.
- ANTEPECHOS: 2 Ø 8 ASENTADO EN MORTERO DE CEMENTO
DIMENSIONES: ESTOS PASAN 60 cm. A CADA LADO DEL VANO
- 

PERFILES "L" DE BORDE, FIJADOS A MUROS
- 

PERFILES "L" COLGADOS DESDE CORREAS DE TECHO
- CIELORRASO DE PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK
- 

AISLACION TERMICA : MANTO DE LANA DE VIDRIO HIDROREPELENTE E IGNÍFUGA, DE 80 mm. DE ESPESOR, CON PAPEL ALUMINIZADO EN LA PARTE INFERIOR. UBICADA SOBRE CIELORRASO.
- 

REJILLAS DE VENTILACION 15X30 cm.. CANTIDAD TOTAL DIEZ (10). TRES PARES (6) EN MURO LATERAL, UN PAR (2) EN EL FRENTE Y UN PAR (2) EN CONTRAFRENTE.
- ALEROS : HºAº (ESP.: 10cm.) 1 Ø 6 mm. C/20 cm. EN AMBOS SENTIDOS

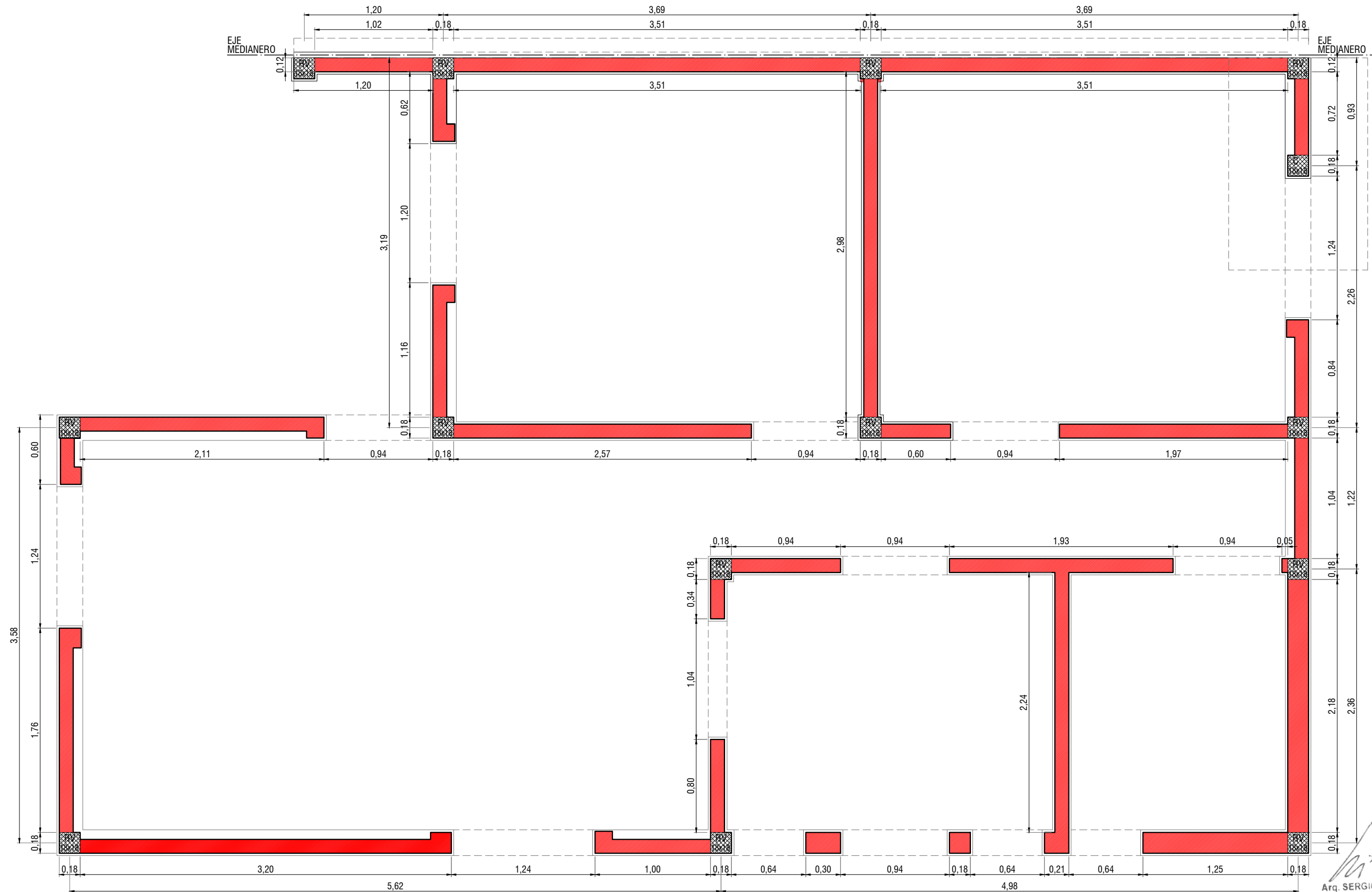
PLANTA DE CIELORRASOS - ESC.: 1:50

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO		Plano: ESTRUCTURA DE CIELORRASO	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V			
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
				Escala: 1:50	



Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
 GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
 DEPARTAMENTO DE PROYECTO

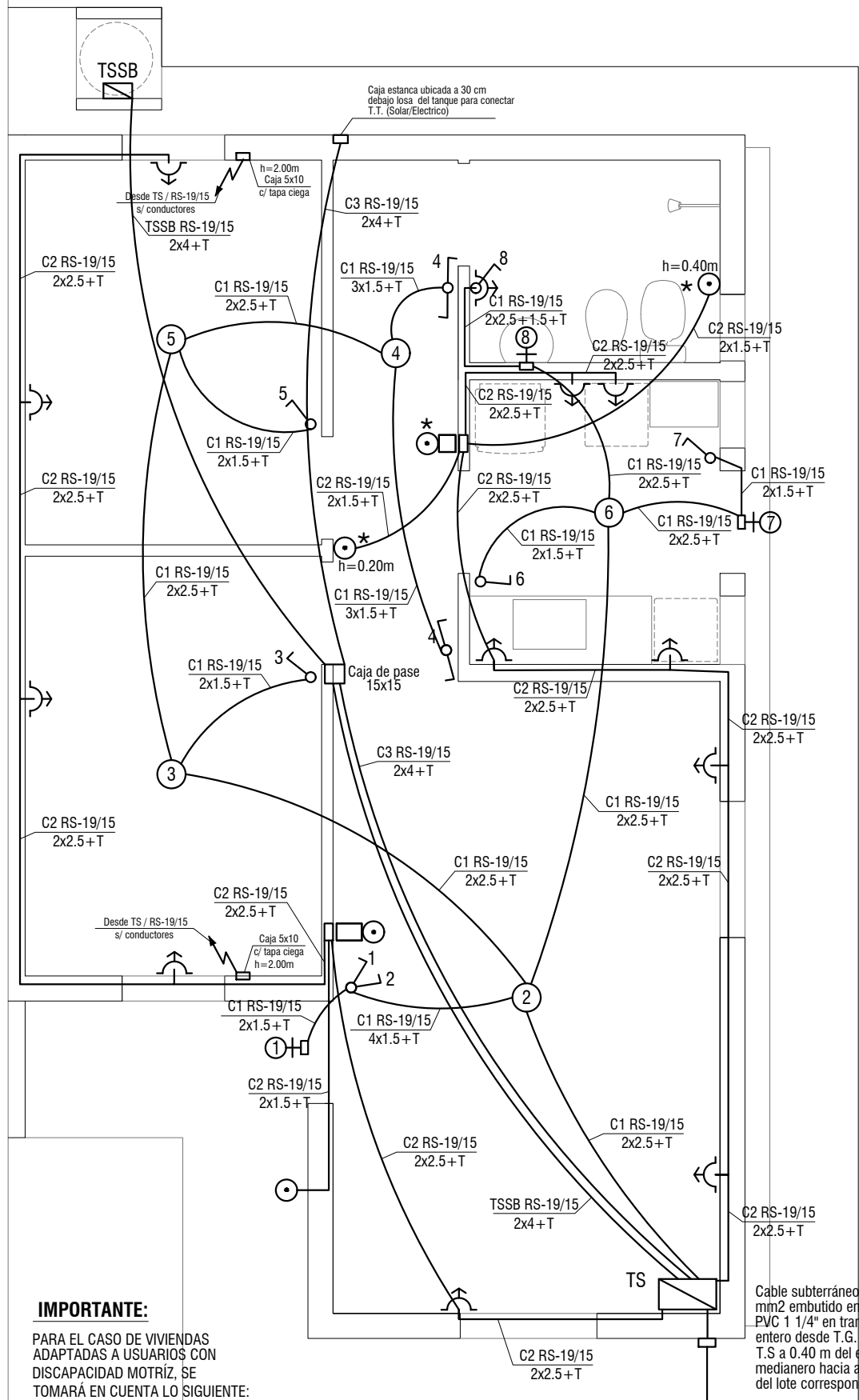
Obra:	PROTOTIPO INVICO
6	UNI V (A)

Plano:	PLANTAS DETALLE MUROS - VIGAS DE FUNDACION - REF VERTICAL
--------	--

Fecha:	Proyecto:	Dibujo:	Revisión:	Escala:
MARZO/2021	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	1:20

09

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO/O DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



IMPORTANTE:

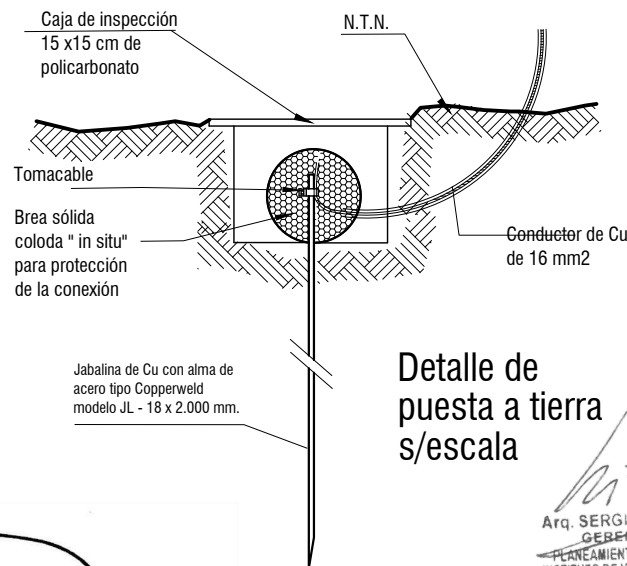
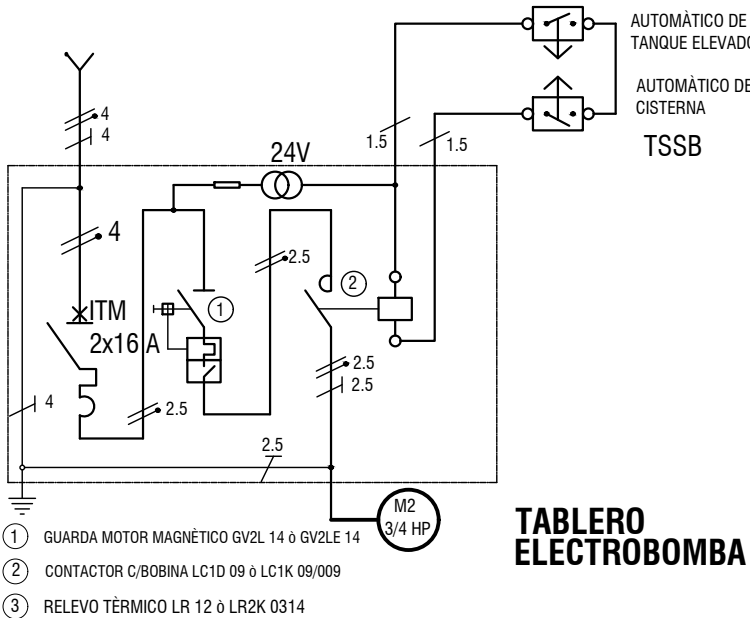
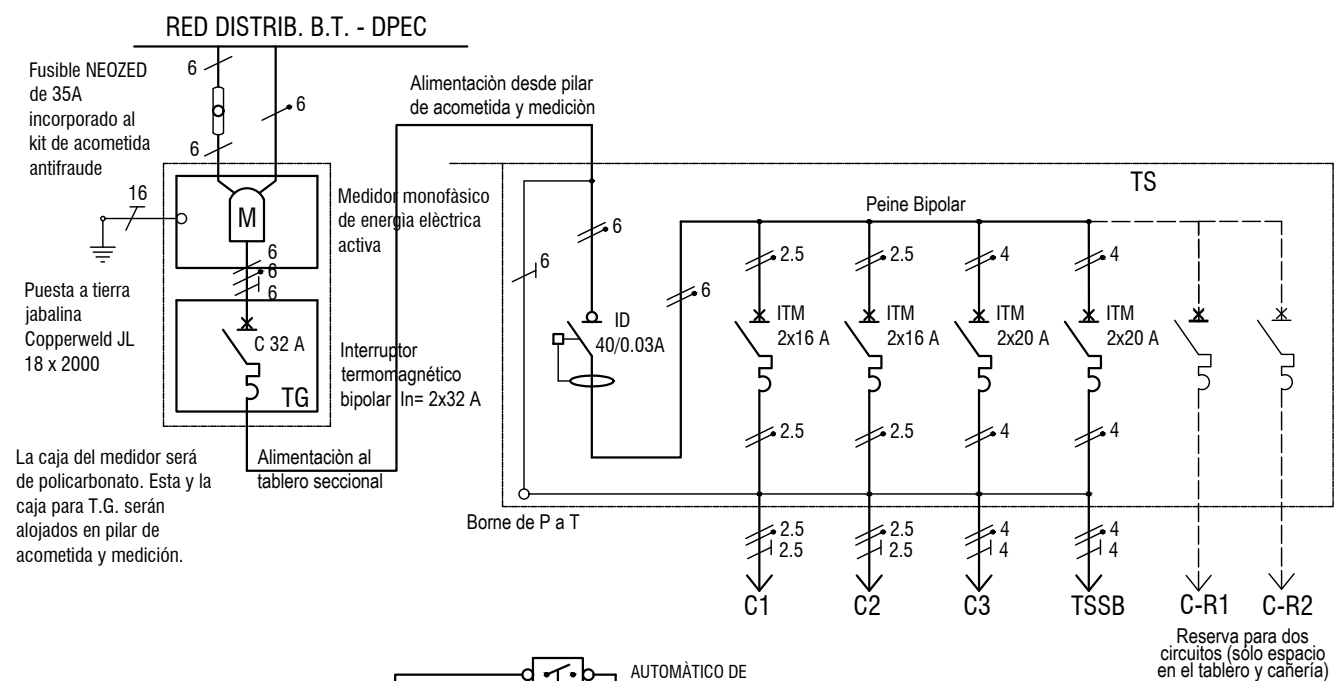
PARA EL CASO DE VIVIENDAS ADAPTADAS A USUARIOS CON DISCAPACIDAD MOTRIZ, SE TOMARÁ EN CUENTA LO SIGUIENTE:

- 1 - Las cajas para llaves se instalarán embutidas en la pared a 1.00 m entre nivel de piso terminado y la base de la caja parada. -
- 2 - En el baño se instalará un pulsador a 50 cm. del nivel de piso terminado (ubicación según plano), con conexión al timbre correspondiente, con sonido diferente al de la casa.
- 3 - La llave para calefón eléctrico también se instalará a la misma altura que las demás llaves de corte de energía eléctrica, como así también el T.S.

Pilar de mampostería s/detalle para medidor de energía

P. a T.(ver detalles)

Cable subterráneo 3x6 mm2 embutido en caño PVC 1 1/4" en tramo entero desde T.G. hasta T.S a 0.40 m del eje medianero hacia adentro del lote correspondiente.



Detalle de puesta a tierra s/escala

NOTA:

Cuando el apareamiento de lotes permita un pilar doble, las puestas a tierra deberán ser independientes y alejadas 3,00 m. del eje medianero cada una de ellas.

NOTAS:

- Las bocas 1, 2, 4, 5, 6, 7 y 8 se instalarán embutidas en el ciellorraso.-
- La boca 3 se instalará embutida en la pared y a 2,30m sobre nivel del piso terminado.-
- Todas las bocas llevarán gancho "U" para centro de HºGº.
- Todos los tomacorrientes serán dobles, con polo a tierra y posibilidad de enchufar únicamente fichas de espigas chatas. Serán montados a 50 cm desde el nivel de piso terminado, hasta la base de la caja acostada. Los tomacorrientes ubicados sobre mesada irán a 20 cm por encima de esta. El tomacorriente del baño y el indicado para el lavavarropa estarán ubicado a 1.20m entre nivel de piso terminado y la base de la caja parada.-
- Las cajas para interruptores de iluminación se instalarán embutidas en la pared y a 1.20m entre nivel del piso terminado y la base de la caja parada.-
- El tendido del cable subterráneo se hará en terreno natural, a una profundidad de 60 cm, sobre cama de arena y con protección mecánica mediante ladrillos ó losetas.-
- Será embutido en caño de PVC flexible de 1-1/4", entero en todo su recorrido entre T.G. y T.S..-
- Toda la instalación será recorrida por un conductor de puesta a tierra, con aislación de PVC bicolor, de 4,00 mm2 de sección para el circuito de la ducha eléctrica, y de 2,50 mm2 para el resto.
- La cañería sera metálica "semipesada" o PVC rígido deformable en frio, según consta en Pliego E.T.P.
- * Pulsador y timbre únicamente se instalaran en vivienda para discapacitados.

- C3- Este circuito acometerá hasta una caja estanca con pipeta ubicada 30 cm debajo de la losa del tanque de reserva, para la conexión Termotanque Solar Mixto.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

PLANTA

ESC.: 1:50

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INVICO
UNI V

Plano:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Fecha:

MARZO/2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BEJARANO

Dibujo:

ARQ. LUIS BEJARANO

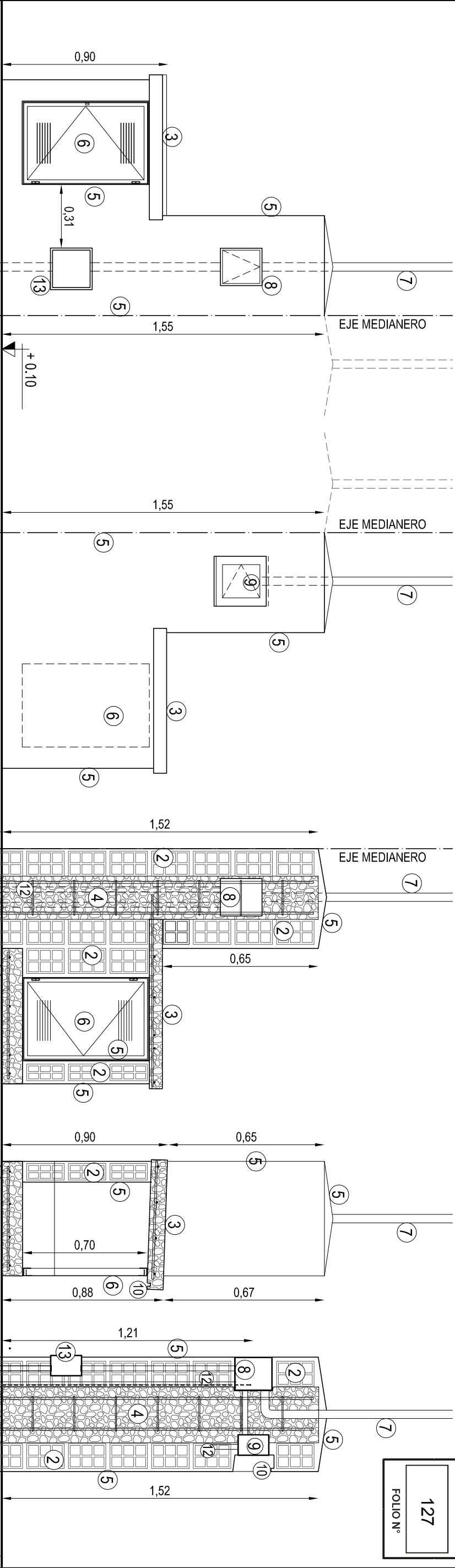
Revisión:

ARQ. LUIS BEJARANO

Escala:

1:50

10



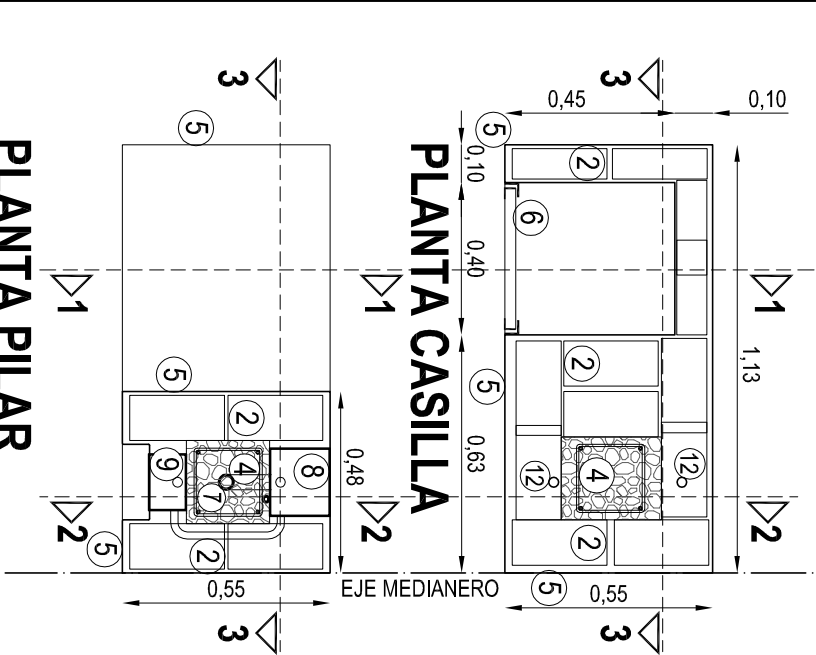
VISTA FRENTE

VISTA CONTRAFRENTE

CORTE: 3-3

CORTE: 1-1

CORTE: 2-2

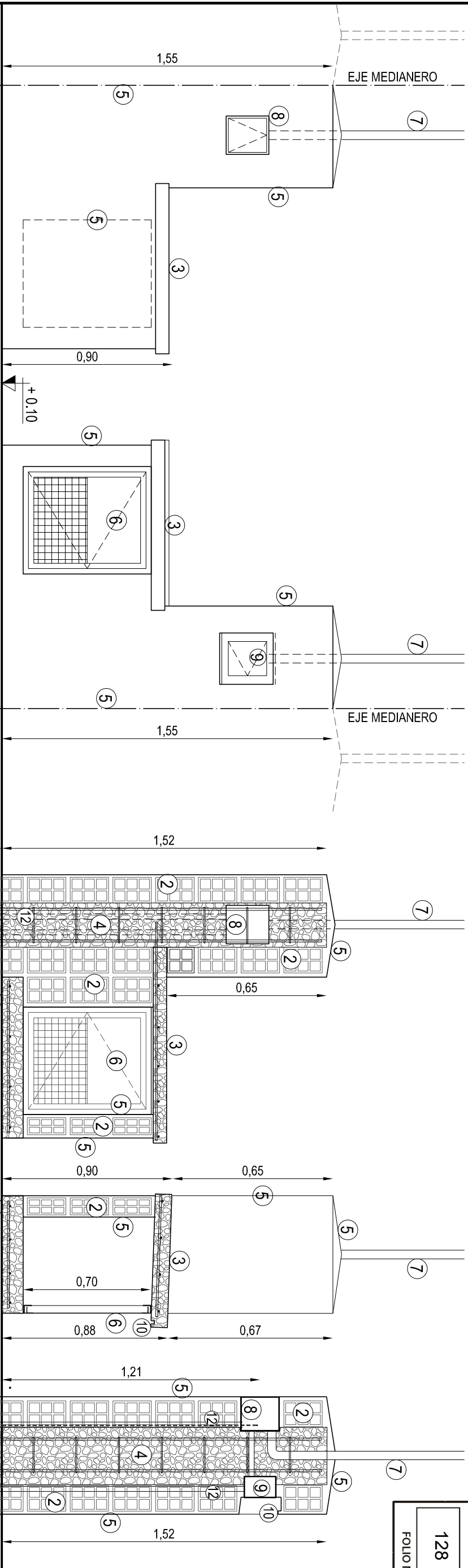


- NOTAS:**
- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energia activa y la placa soporte del mismo seran de material aislante (policarbonato), y su tapa sera transparente.
 - 2) La derivacion domiciliaria desde la red se realizara con cables concentricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo antirauda con morsetos apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
 - 3) La caja para TG, podra ser de PVC o policarbonato.

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS Y NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DE DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTROLARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS POR LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

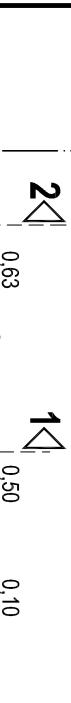
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:		PROYECTO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		Fecha:		Proyecto:		Detalle PILAR INTEGRAL	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		MARZO 2021		Arq. LUIS BEJARANO		ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS (CON GABINETE REGALAMIENTARIO ENARGAS)	
				Arq. LUIS BEJARANO		Escala:	
						1:20	



VISTA FRENTE

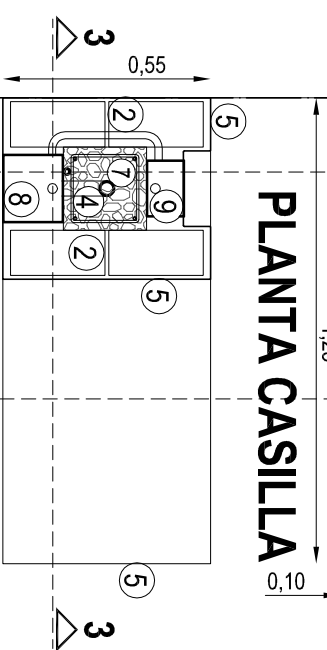
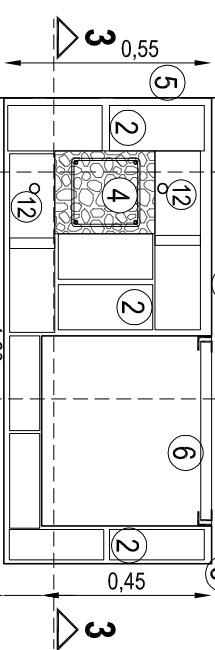
VISTA CONTRAFRENTE



CORTE: 3-3



CORTE: 2-2



PLANTA CASILLA

PLANTA PILAR

NOTAS:

- 1) Las cajas de alojamiento de los medidores de energía activa y la placa soporte del mismo serán de material aislante (poli-carbonato), y su tapa será transparente.
- 2) La derivación domiciliaria desde la red se realizará con cables concéntricos de Cu - PVC de 6 mm², del tipo anti-fraude con morses apropiados con portafusible incorporado sobre el cable de fase.
- 3) La caja para TG, podrá ser de PVC o poli-carbonato.

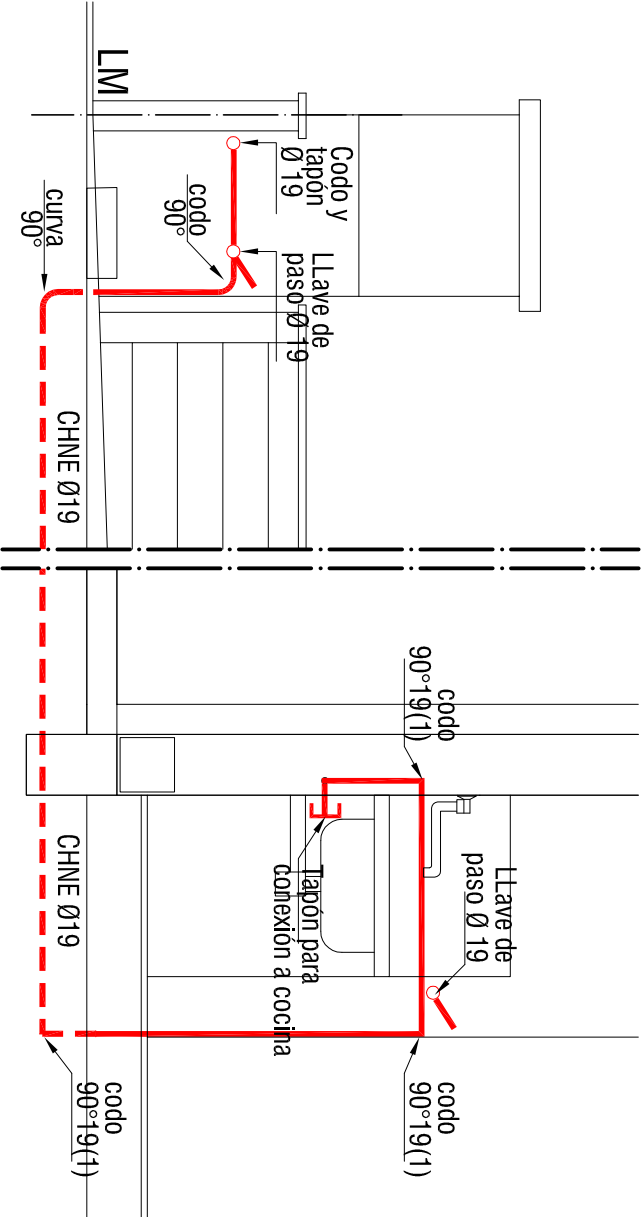
- ① Zapata de (60x65x12) cm arm. c/ 4 fe Ø 8 repartidos en ambas direcciones $H^{\circ} \nabla$ bk130 kg/cm2
- ② Mampostería de ladrillos ceramicos huecos
- ③ Losa tapa casilla (90x55x7) cm - P= 2%
- ④ Refuerzo vertical de $H^{\circ} A^{\circ}$ - 4 Ø 8 c/ estr. Ø 4.2 c/ 20 cm.
- ⑤ Revoque exterior completo. Term. c/ dos manos latex exterior
- ⑥ Puerta casilla del gas. segun detalle en plano carpinteria.
- ⑦ Caño de acometida Ø 1 1/4" $H^{\circ} G^{\circ}$ con aislación interna. Pipeta de bakelita (3.50 m de alt. mn. desde suelo hasta el extremo del caño
- ⑧ Caja p/medidor monofasico reglamentario de policarbonato con tapa transparente
- ⑨ Caja p/ T.G. reundida 7 cm
- ⑩ Goteron
- ⑪ Puesta a tierra segun detalle
- ⑫ Caños de P/V.C. salida -p/ p. a Tierra - p/ alim. subterránea del T.S.

1.- TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIÑE/S Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DE ALILES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DE ALILES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRO DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3.- EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMILO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LIGADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. 4.- AL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

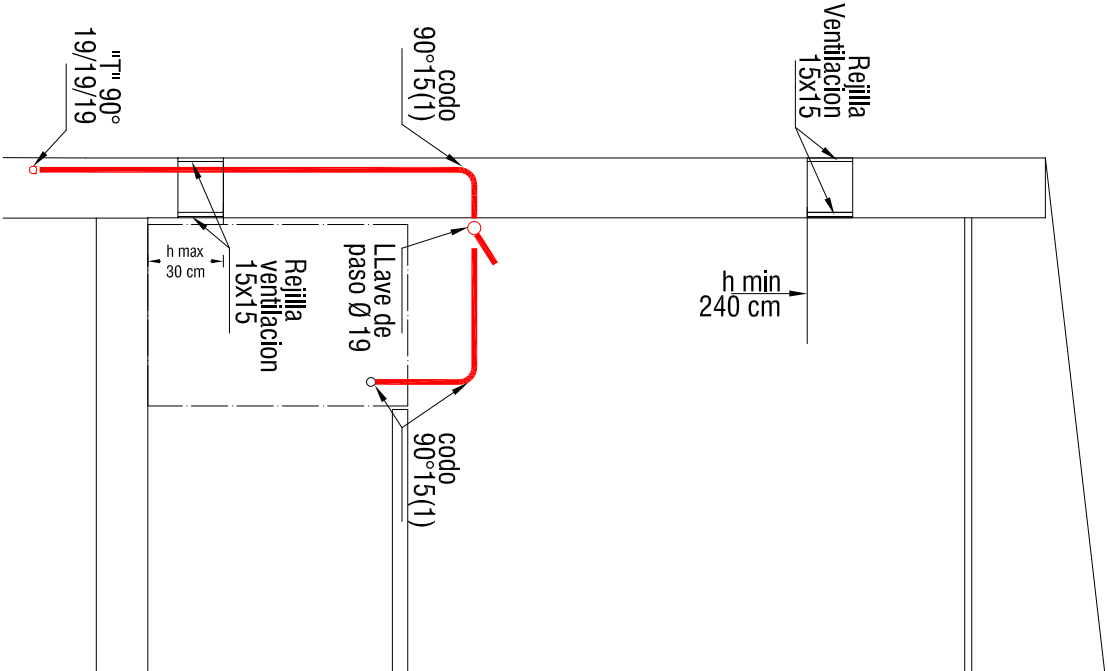
~~Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CITES~~

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra:	PROYECTO INVITO UNI V	Plano: DETALLE PILAR INTEGRAL ACOMETIDA ELECTRICA Y DE GAS	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS					
DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Fecha: MARZO/2021	Proyecto: AQU. LUIS BERAMANO	Dibujo: AQU. LUIS BERAMANO	Revisión: AQU. LUIS BERAMANO	Escala: 1:20	

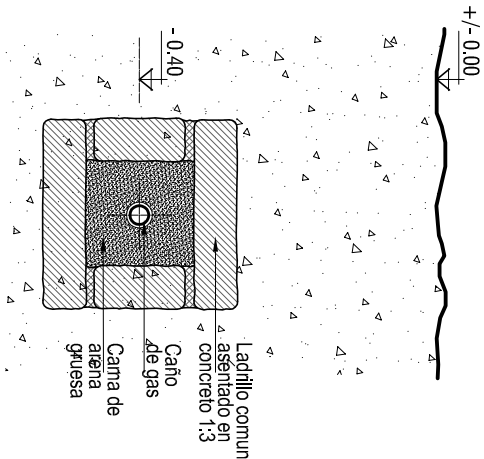


CORTE 1-1 ESC.: 1:25

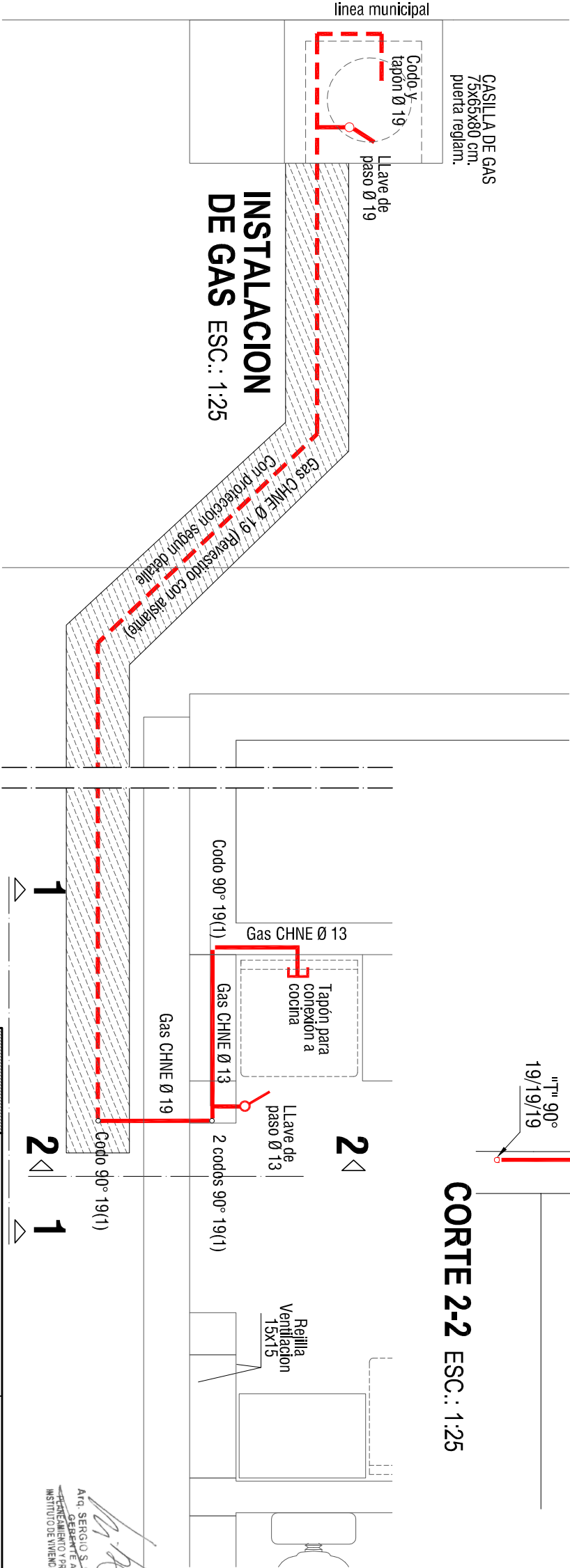
NOTA:
La ejecución correcta de esta instalación, tanto como los trabajos, materiales y accesorios correspon- dientes deberán cumplimentar estrictamente lo establecido por las "Disposiciones y Normas Mínimas para la ejecución de las instalaciones domiciliarias y de Gas" definida por Energas (Ente regulador de Gas del Estado) y/o toda aquella reglamentación que actualice la misma



CORTE 2-2 ESC.: 1:25



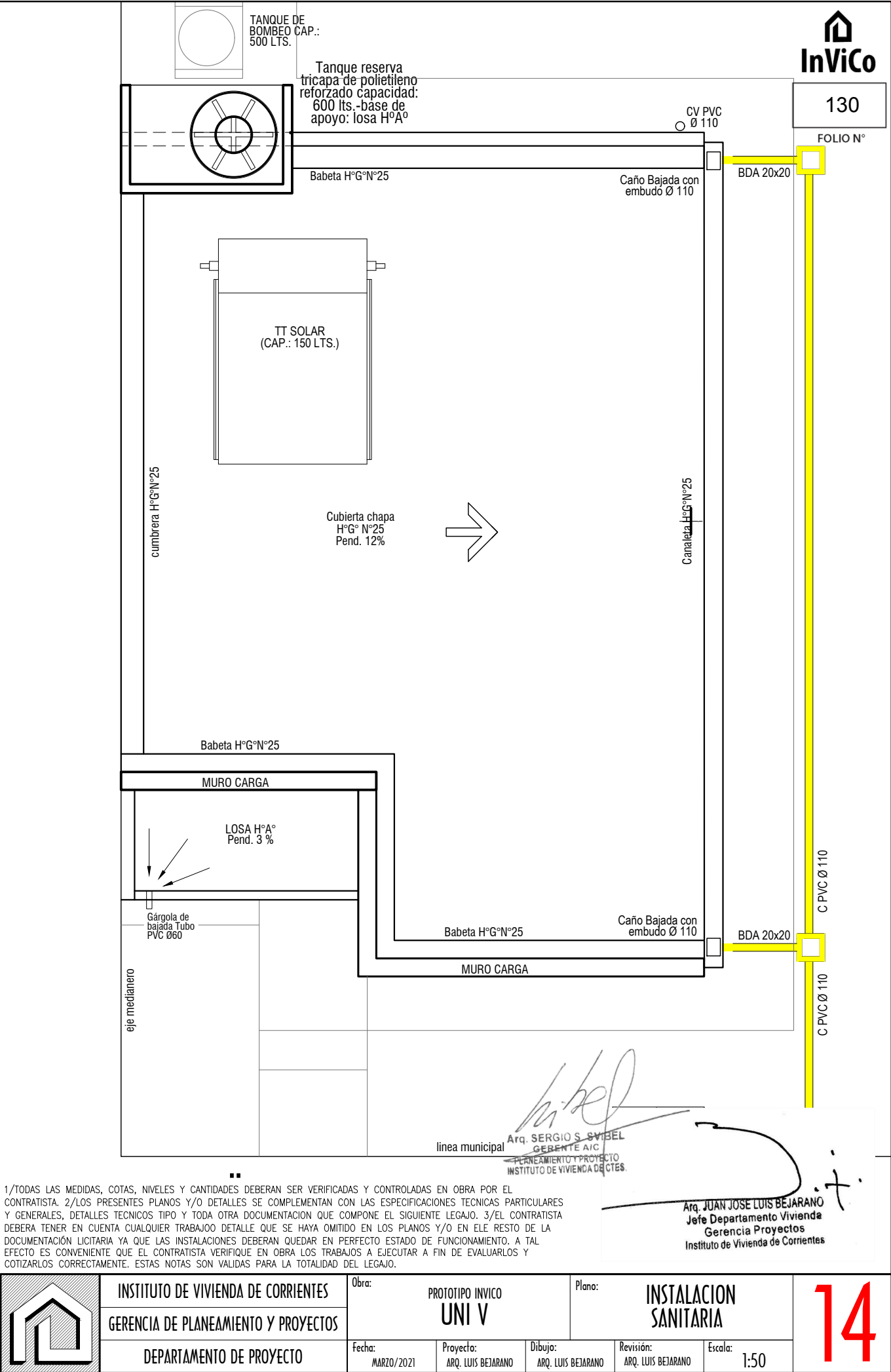
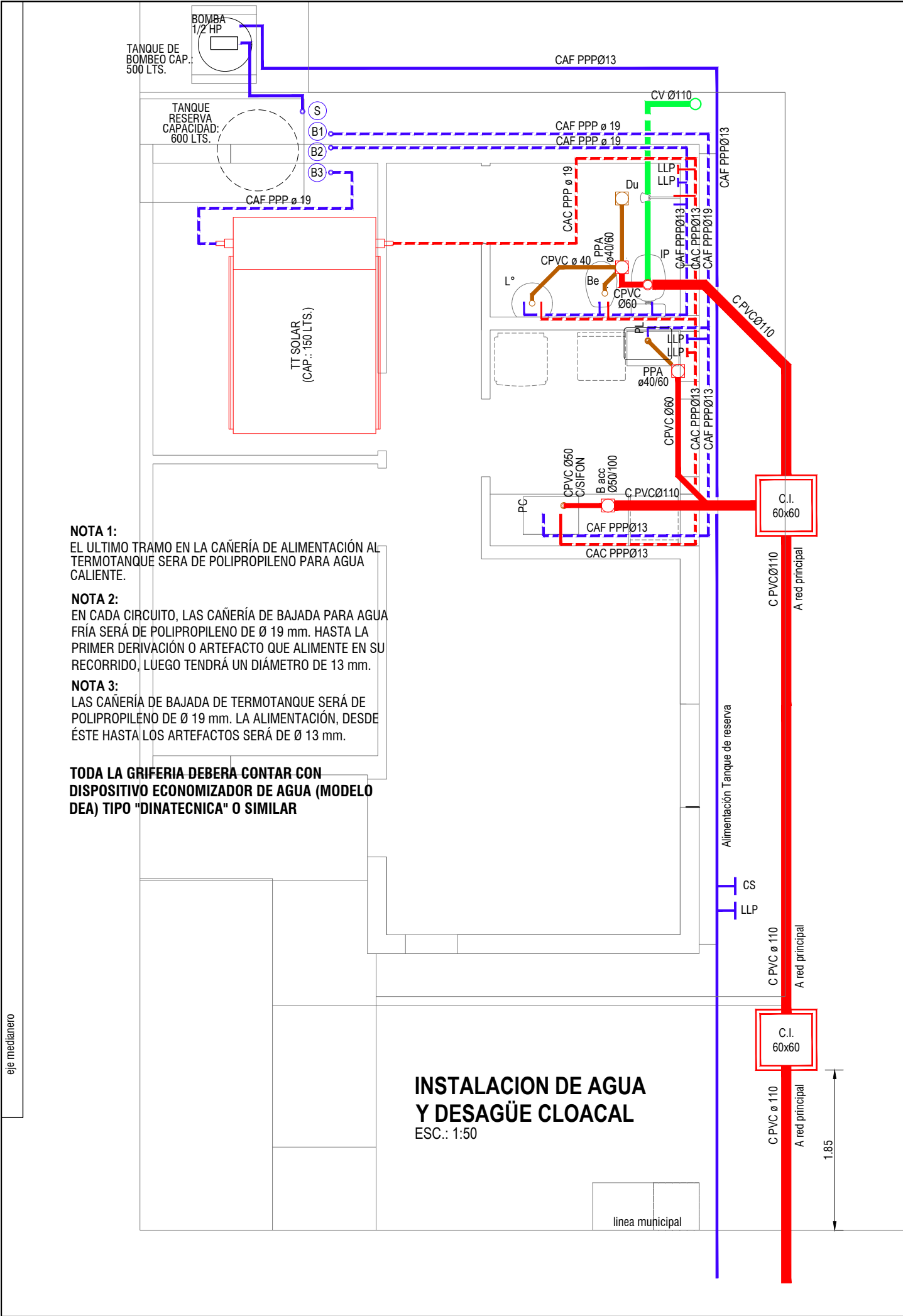
DETALLE INSTALACION DE CAÑO DE GAS SUBTERRANEO ESC.: 1:10

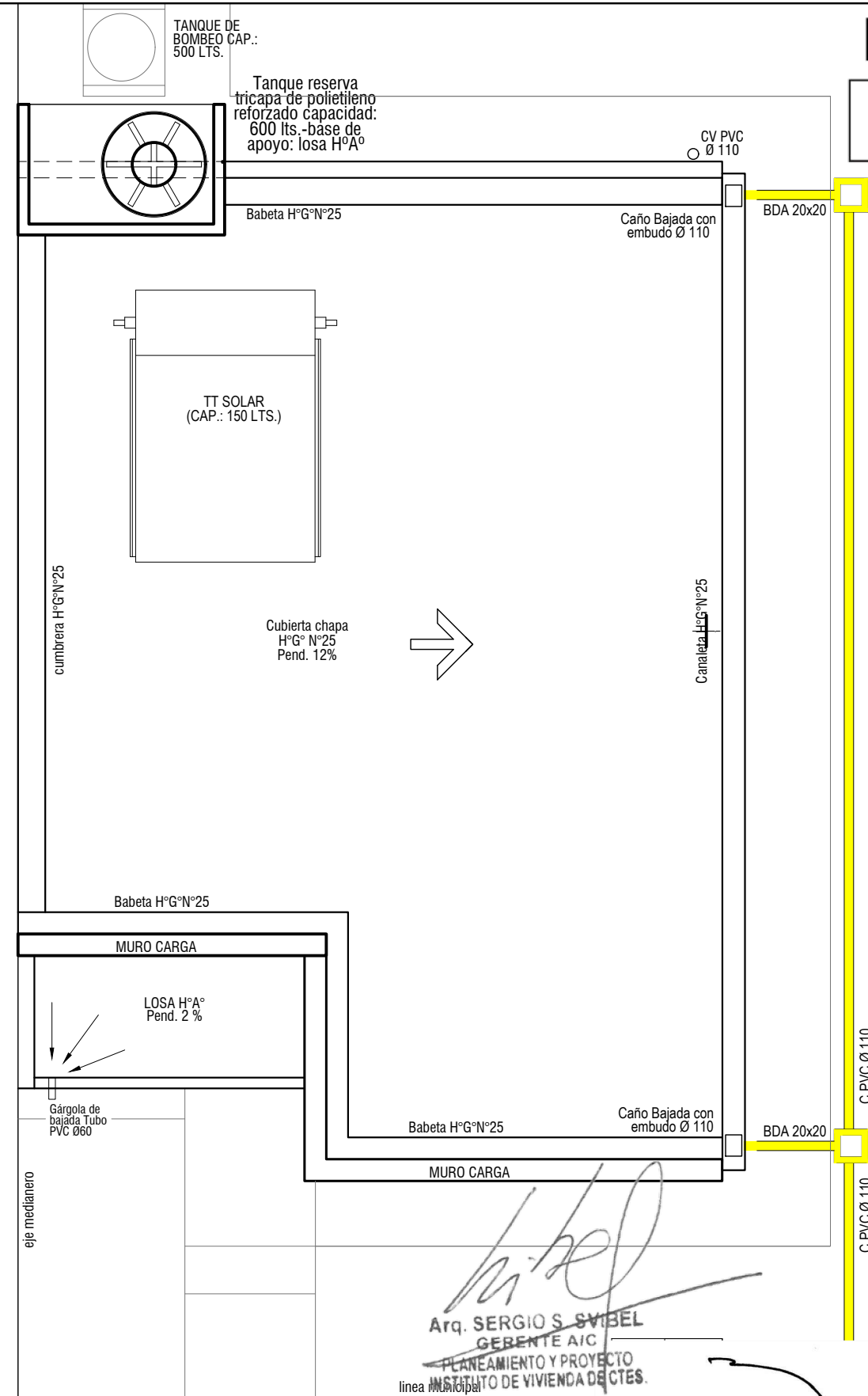
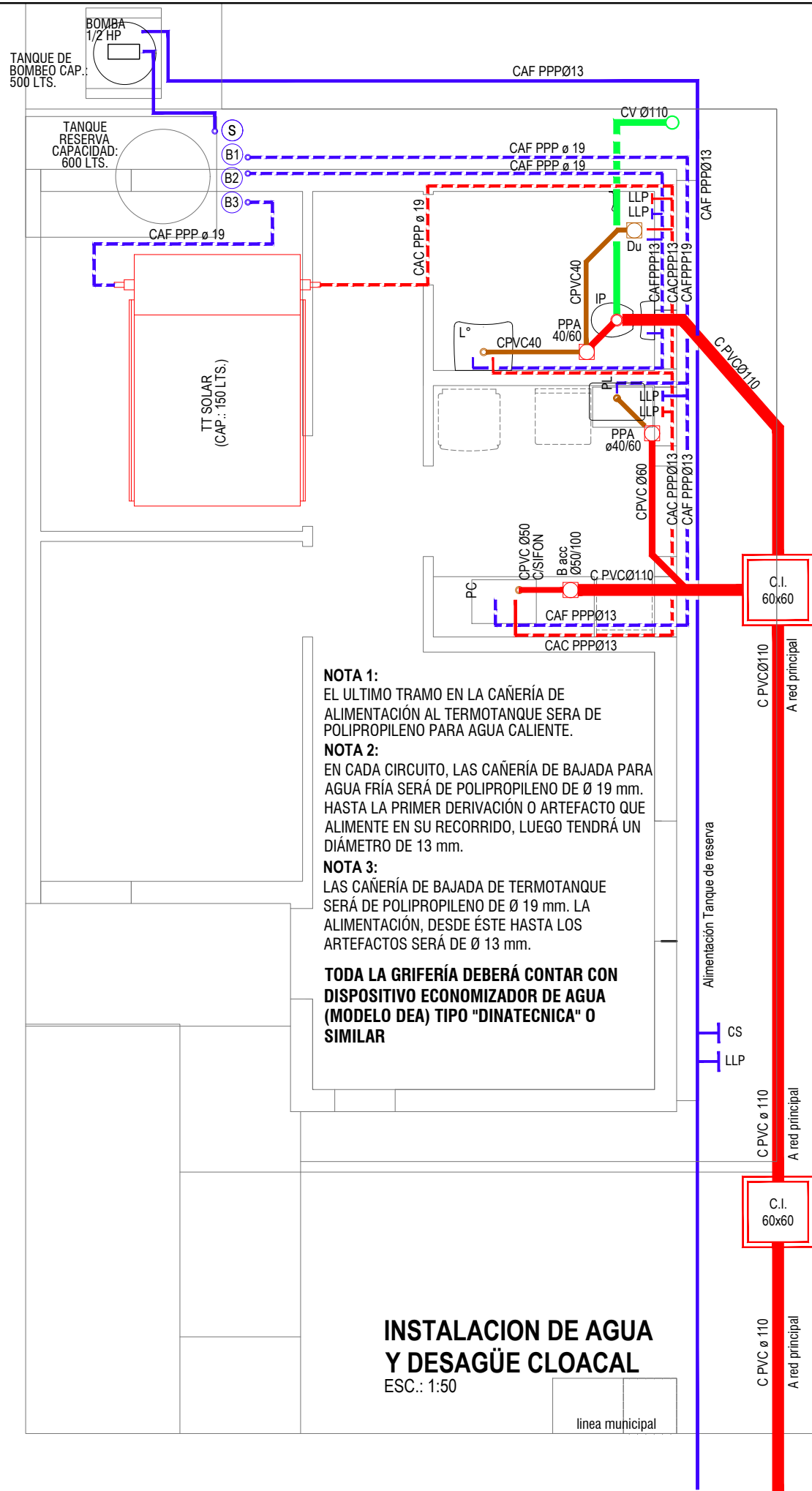


Arq. SERGIO S. SANTI
GERENTE A/C
PROYECTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LIGADA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

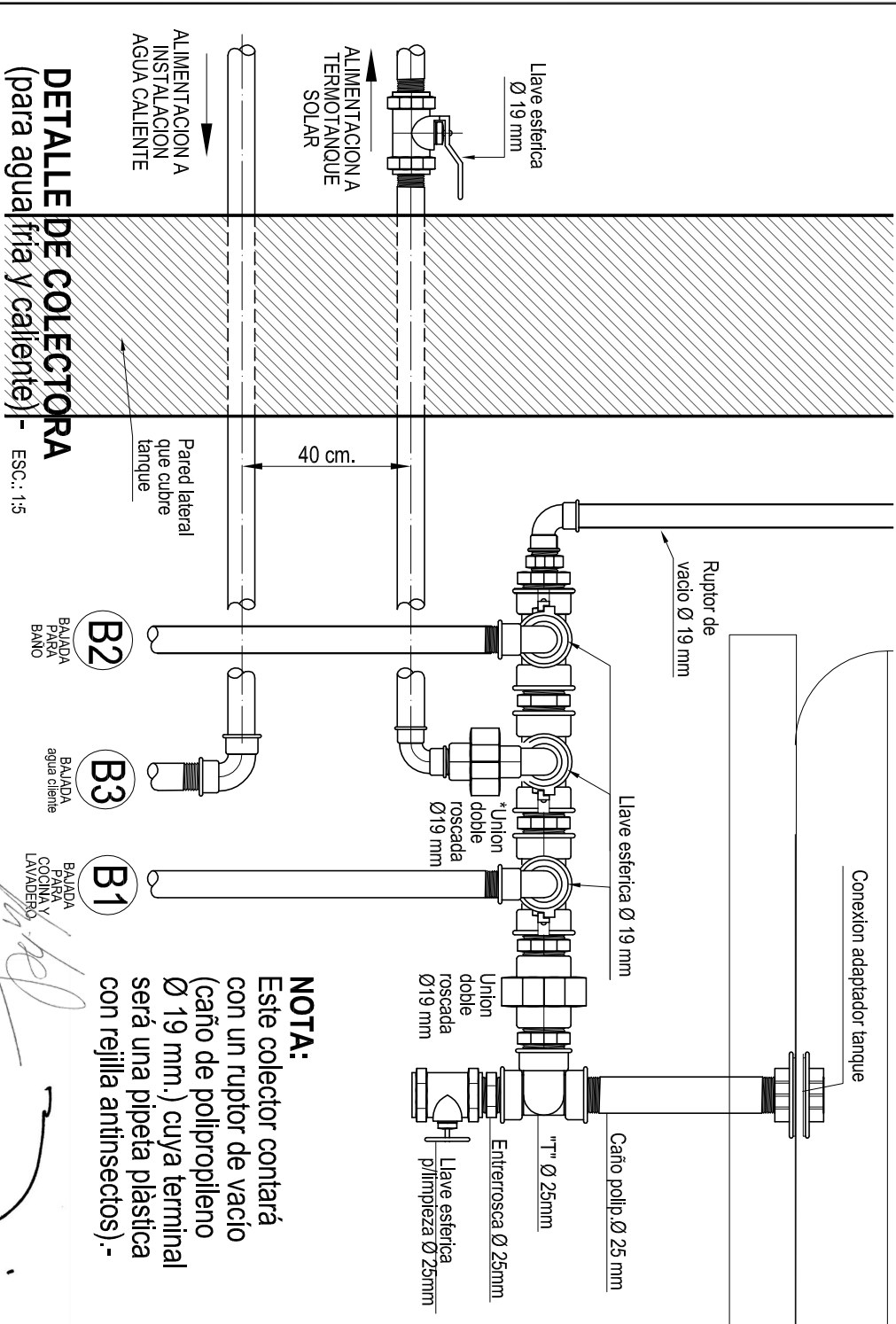
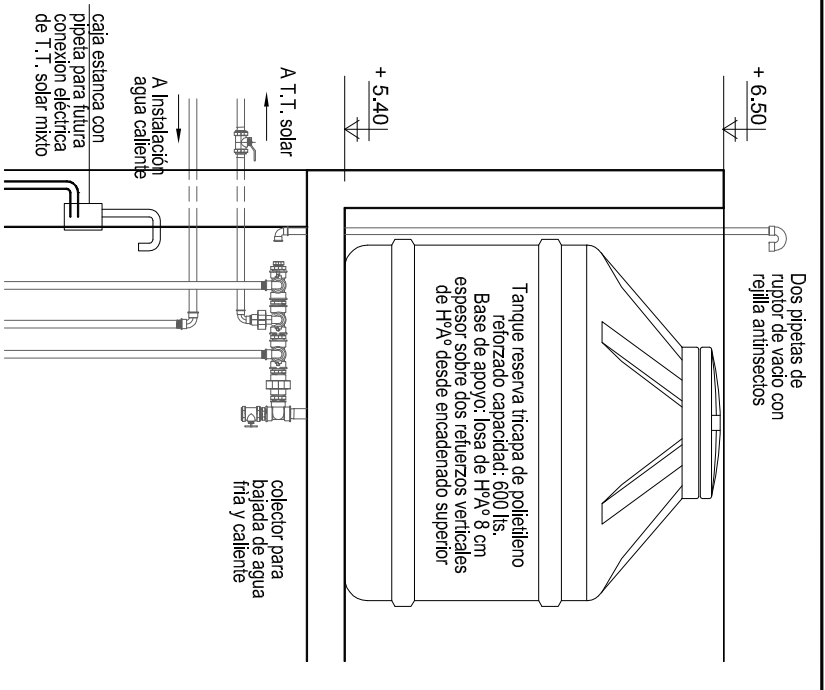
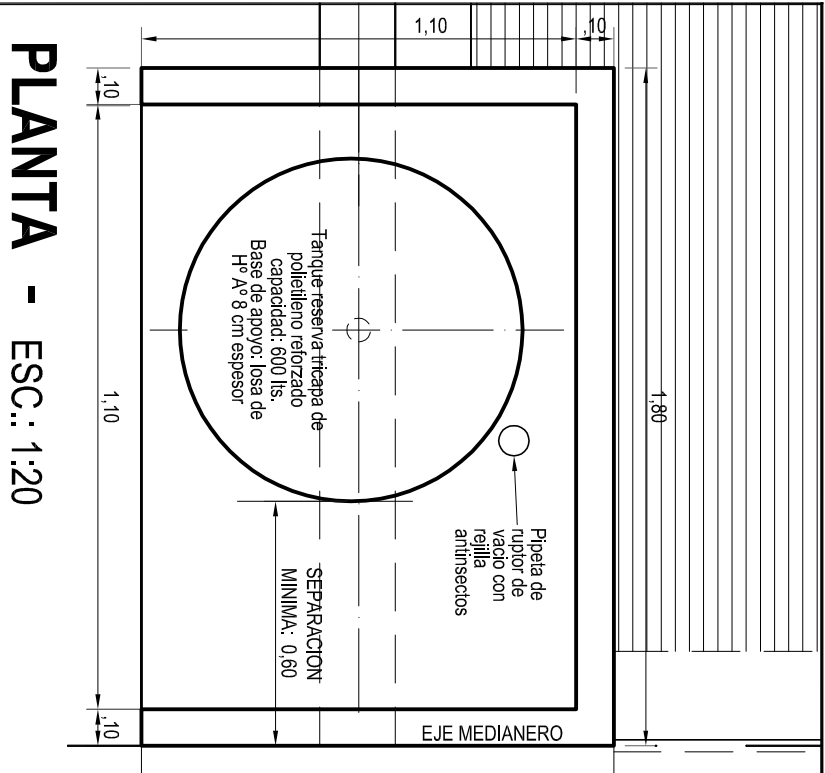




1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

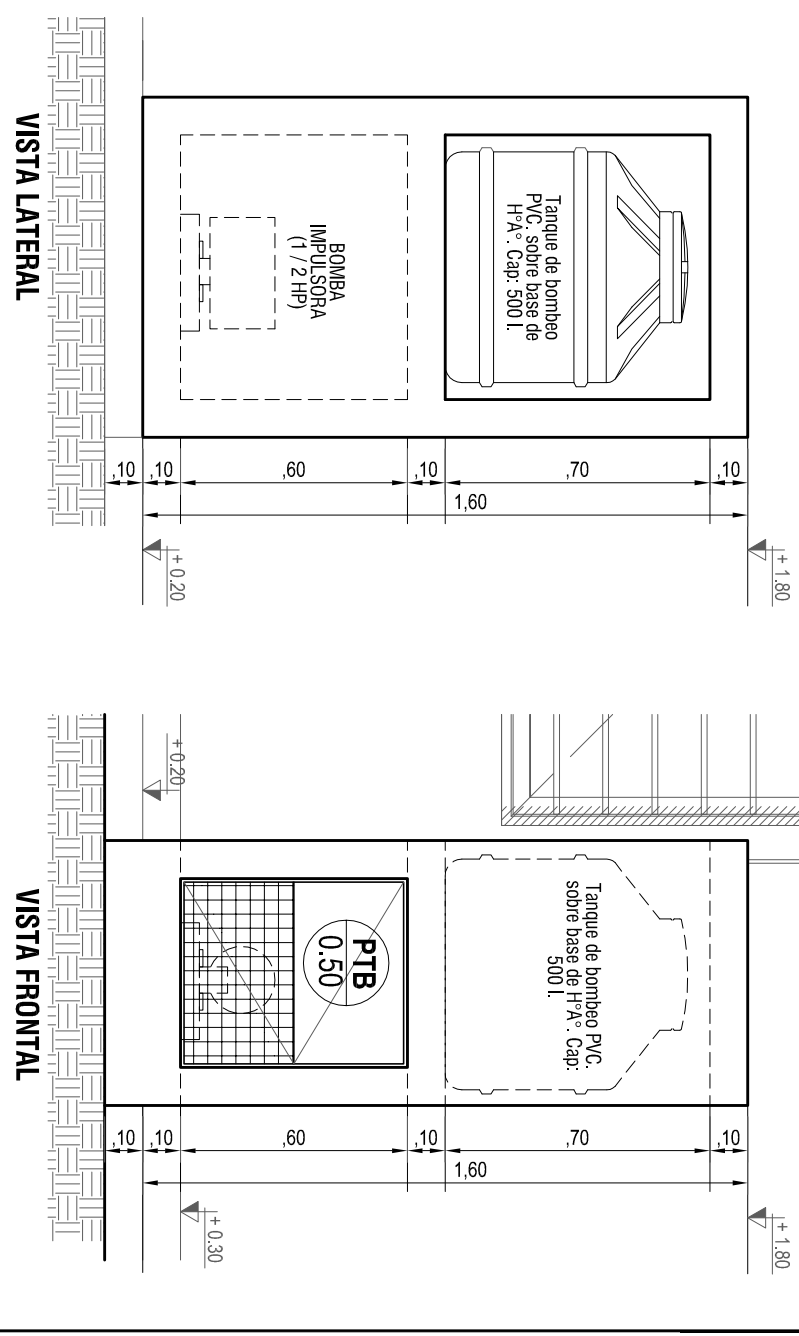
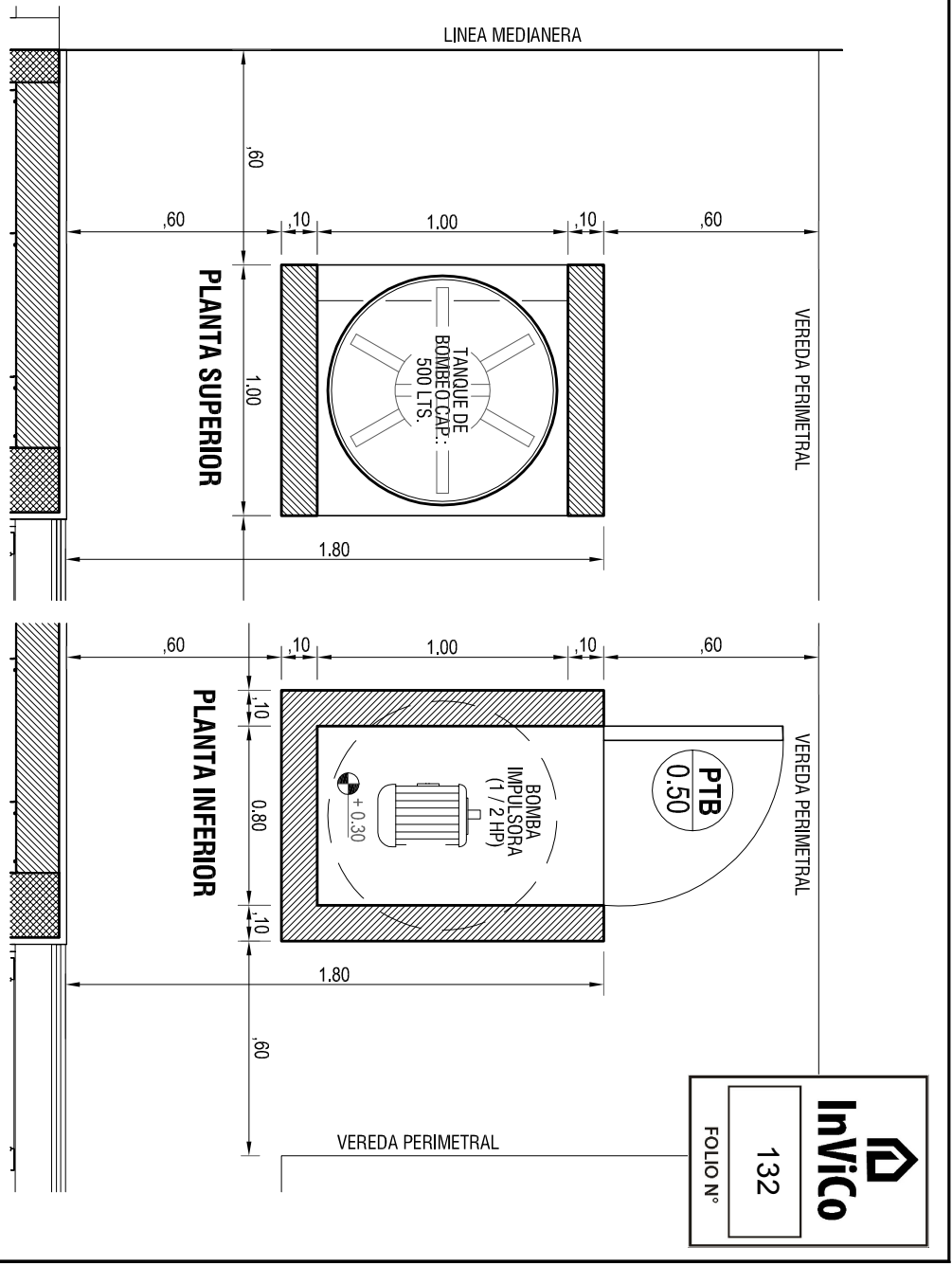
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



NOTA:
Este colector contará con un ruitor de vacío (caño de polipropileno Ø 19 mm.) cuya terminal será una pipeta plástica con rejilla antinsectos).-

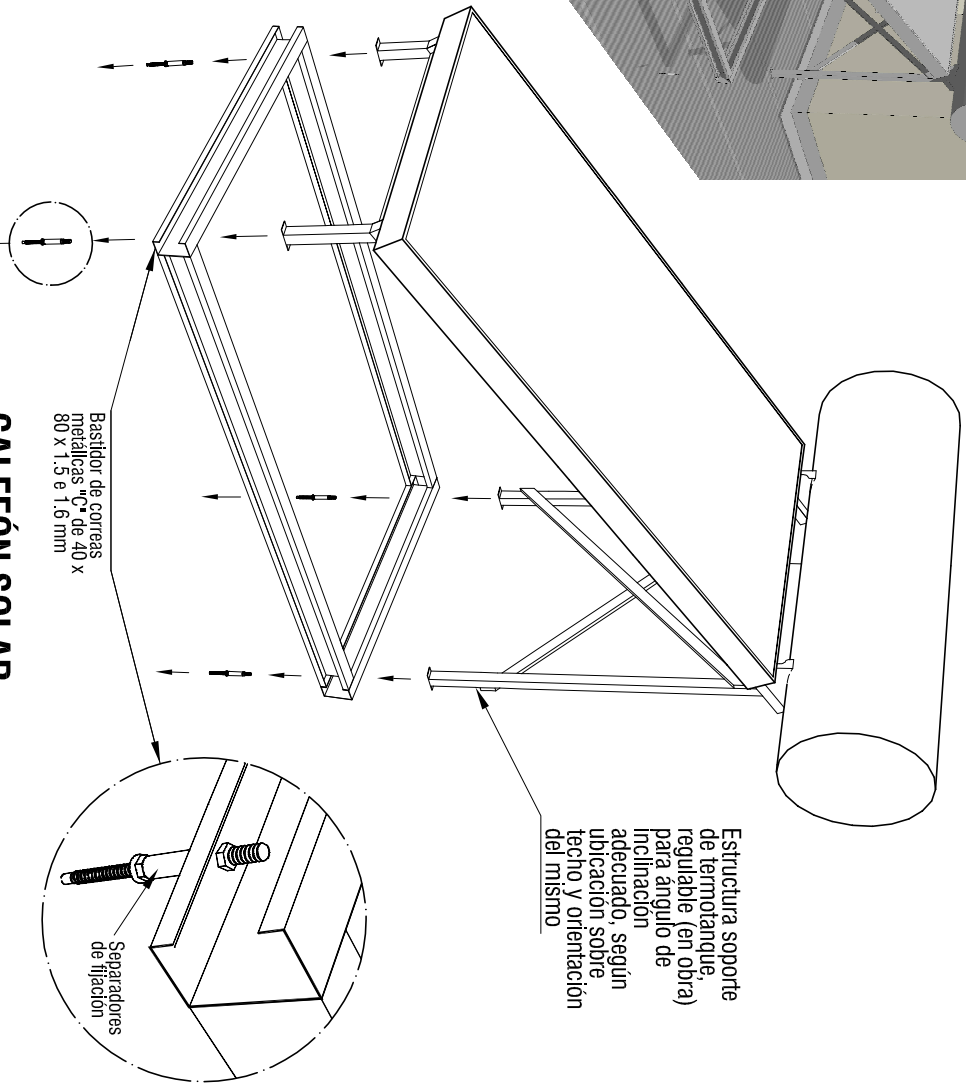
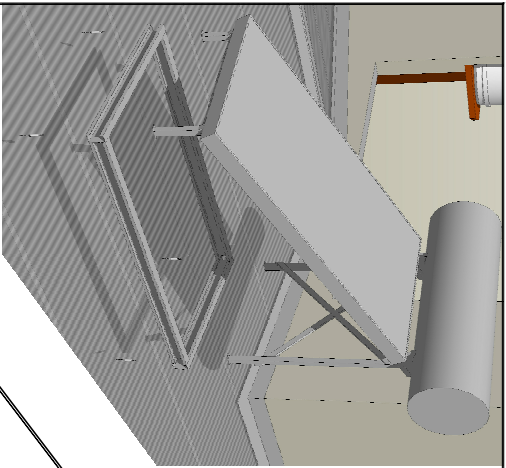
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. ARRIEL
Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



DETALLE DE TANQUE DE BOMBEO - ESC.: 1:20

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		Plano:	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		DETALLE DE	
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		TANQUE DE RESERVA		Escala:	
					1:5-1:20-1:50	

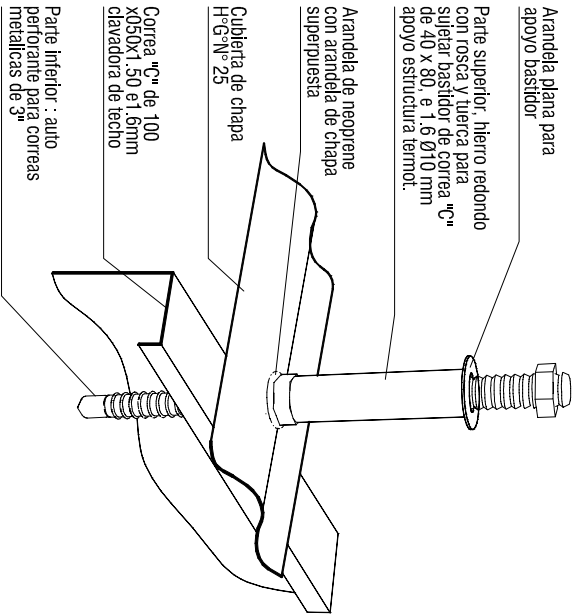


Estructura soporte de termotanque, regulable (en obra) para ángulo de inclinación adecuado, según ubicación sobre techo y orientación del mismo

Bastidor de correas metálicas "C" de 40 x 80 x 1,5 e 1,6 mm

Separadores de fijación

CALEFÓN SOLAR



Arandela plana para apoyo bastidor

Parte superior, hierro redondo con rosca y tuerca para sujetar bastidor de correa "C" de 40 x 80, e 1,5 Ø10 mm apoyo estructura termol.

Arandela de neoprene con arandela de chapa superpuesta

Cubierta de chapa H-G-№ 25

Correa "C" de 100 x050x1,50 e1,6mm clavadora de techo

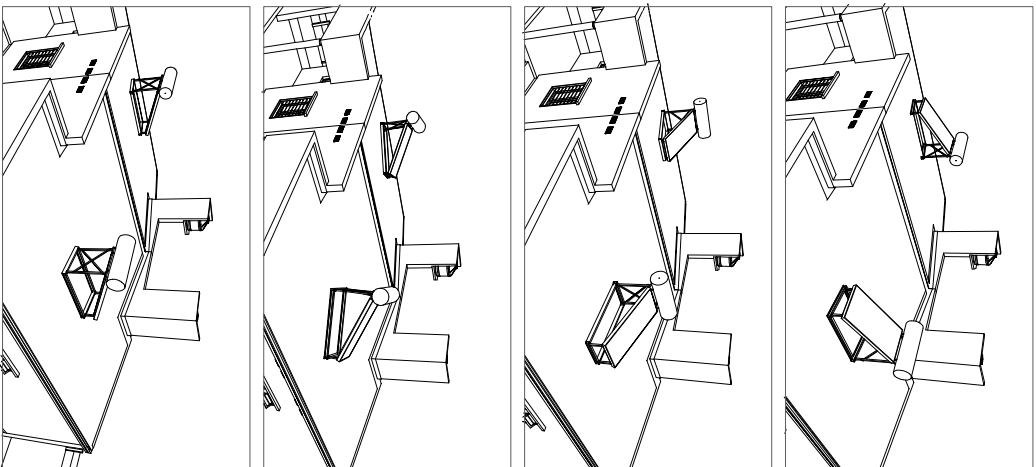
Parte inferior : auto perforante para correas metálicas de 3"

DETALLE DE SEPARADORES DE FIJACIÓN

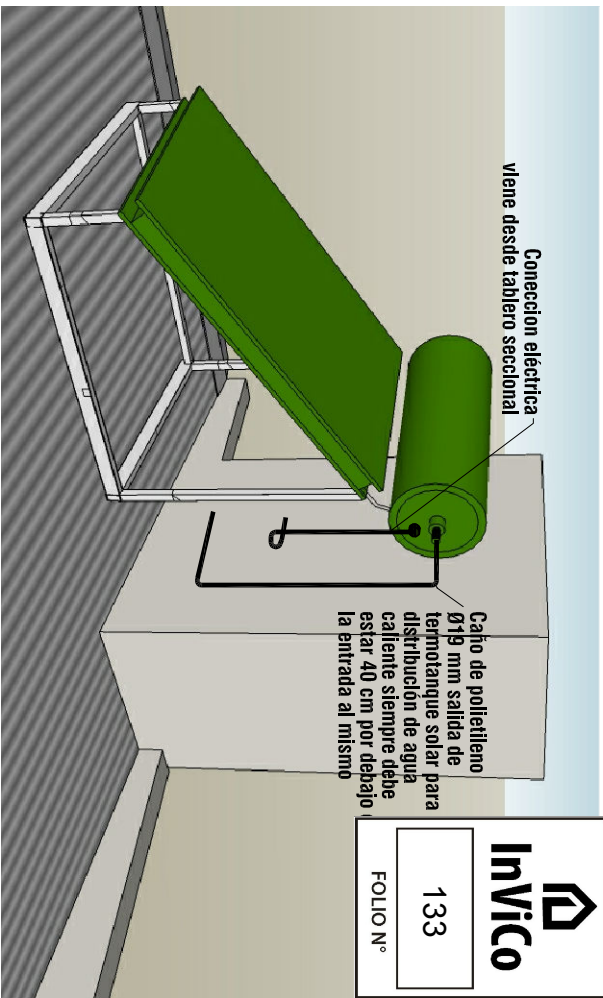
NOTA:

El Calefón solar deberá ser: Compacto, termosfónico de circuito indirecto, con tanque de acumulación de **180 lts.**, de acero inoxidable AISI 304 en su interior y chapa de acero galvanizado en su parte exterior con aislación de lana de vidrio. Deberá contar con una resistencia eléctrica de 1500 watt incorporada a un termostato, colector de placa plana de 2m² de superficie de captación y material acero inoxidable AISI 304, cubierta transparente de vidrio templado de 5mm de espesor en su interior. Todo el equipo deberá estar fabricado con chapa de acero galvanizado en su parte exterior y aislación de lana de vidrio y estructura soporte construida en chapa galvanizada plegada de 1,6mm de espesor.

NOTA:
EL BASTIDOR DE CORREAS DE HIERRO SE FIJARA A LA CUBIERTA MEDIANTE SEPARADORES DE FIJACION (VER DETALLE). LA ESTRUCTURA DE SOSTEN DEL CALEFÓN SE PODRA FIJAR AL BASTIDOR MEDIANTE BULONES O BIEN POR SOLDADURA ELECTRICA.



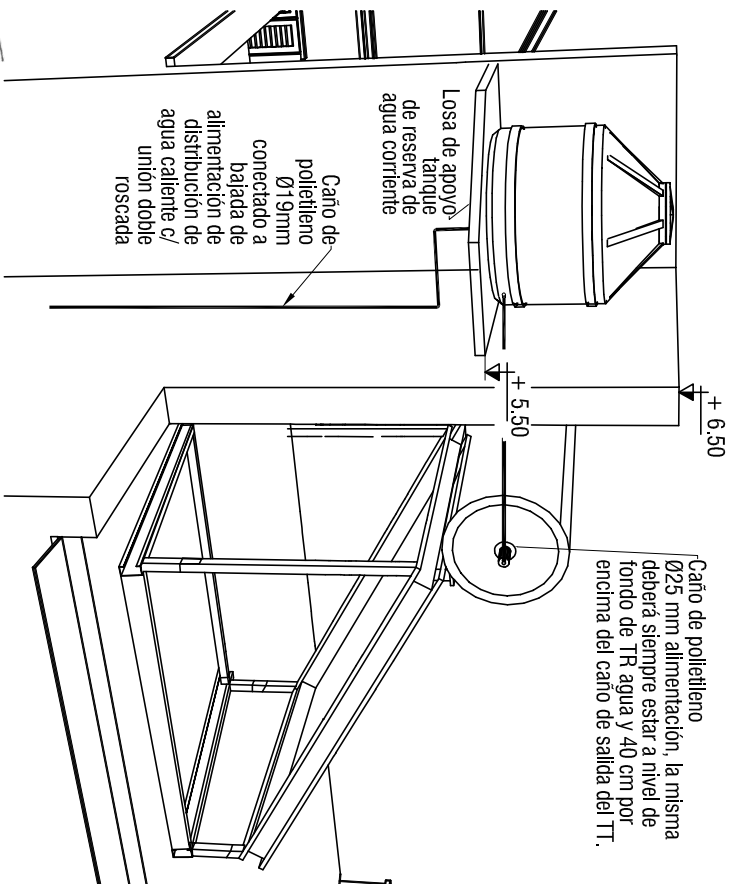
EL TT DEBERA ESTAR SIEMPRE ORIENTADO HACIA EL NORTE, GIRANDO SU EMPLAZAMIENTO EN LA CUBIERTA SEGUN LA ORIENTACION DE LA VIVIENDA.



Conexión eléctrica viene desde tablero seccional

Cabo de polietileno Ø19 mm salida de termotanque solar para distribución de agua caliente siempre debe estar 40 cm por debajo la entrada al mismo

InVico
133
FOLIO N°

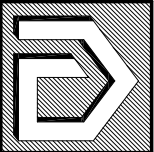
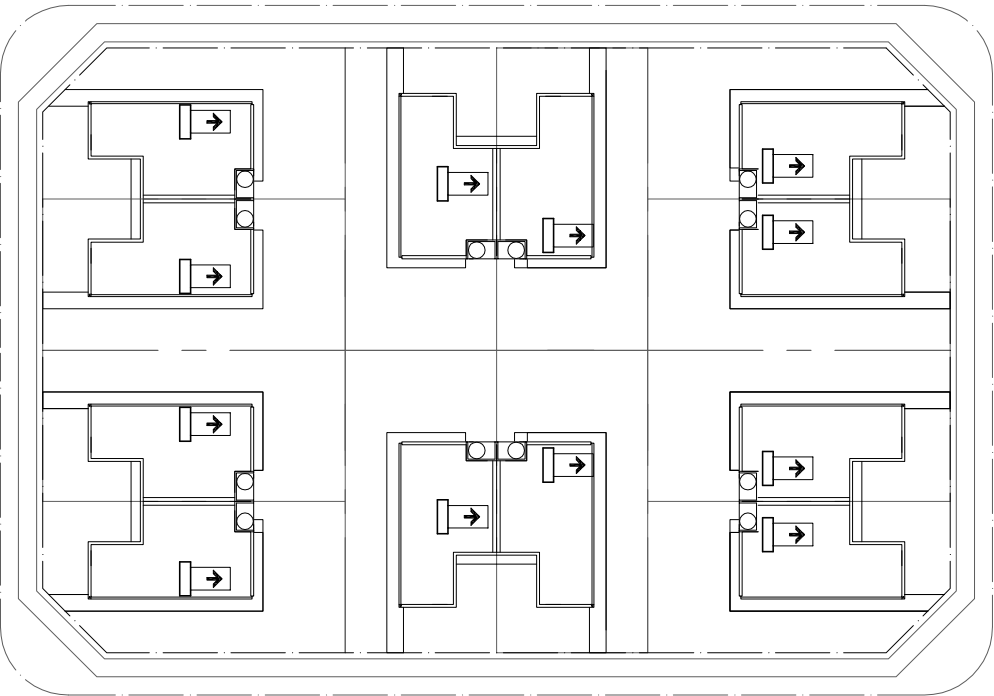


Caño de polietileno Ø25 mm alimentación, la misma deberá siempre estar a nivel de fondo de TR agua y 40 cm por encima del caño de salida del TT.

+ 5.50

+ 6.50

PLANTA ORIENTACIONES PARA COLOCACION DE CALEFÓN SOLAR -ESC.: 1:500 (EL COLECTOR, EN TODOS LOS CASOS DEBERÁ ESTAR ORIENTADO HACIA EL NORTE)



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

Fech:

Proyecto:

Dibujo:

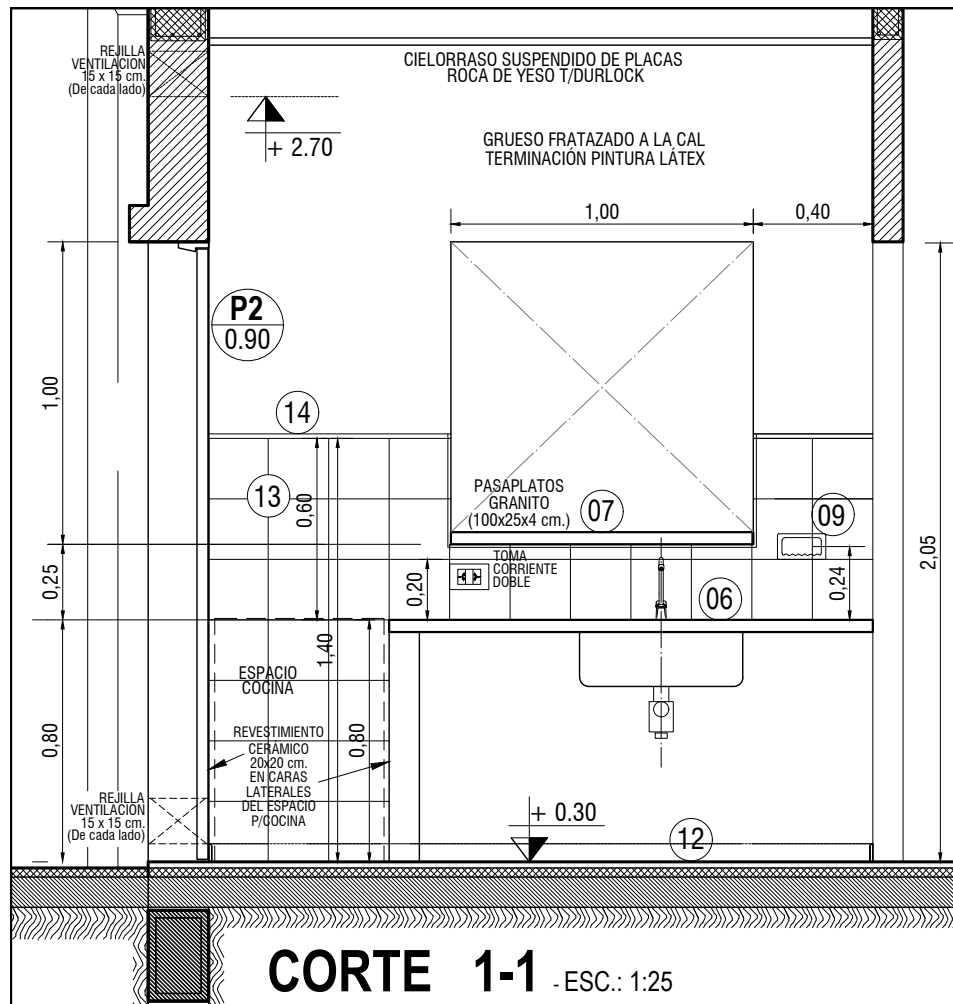
Revisión:

Escala:

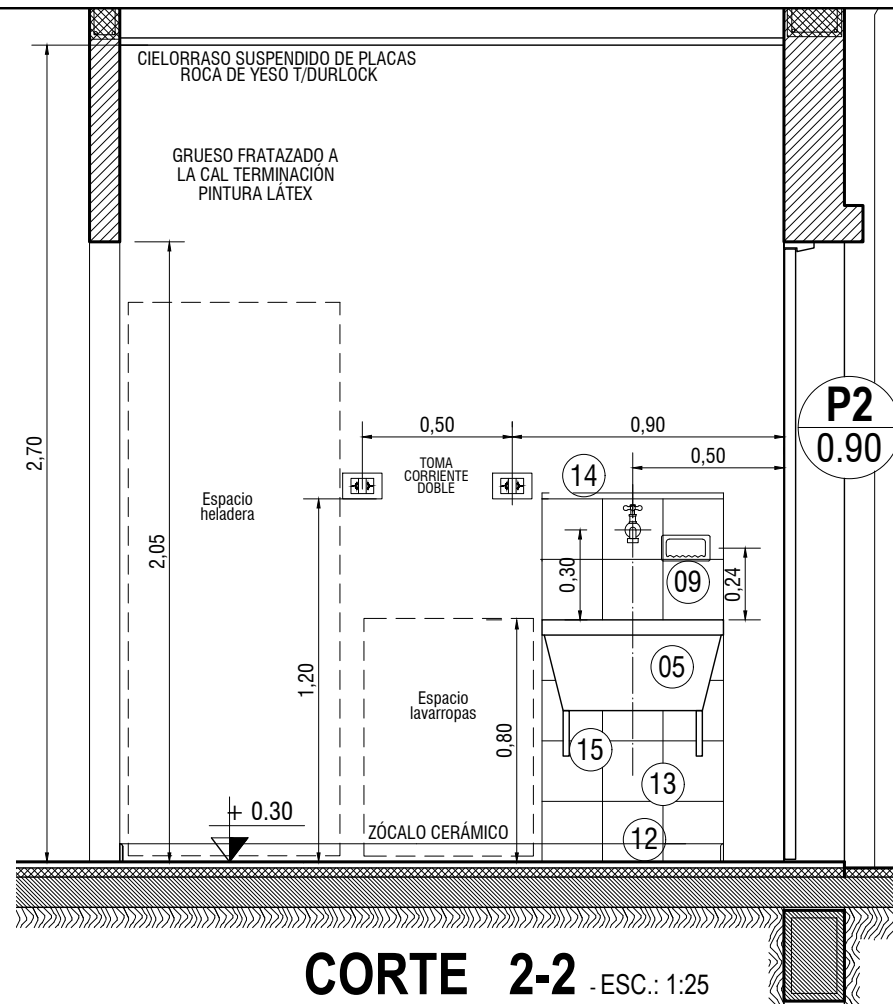
DETALLE DE CALEFÓN SOLAR

1:50-1:100

17



CORTE 1-1 - ESC.: 1:25



CORTE 2-2 - ESC.: 1:25

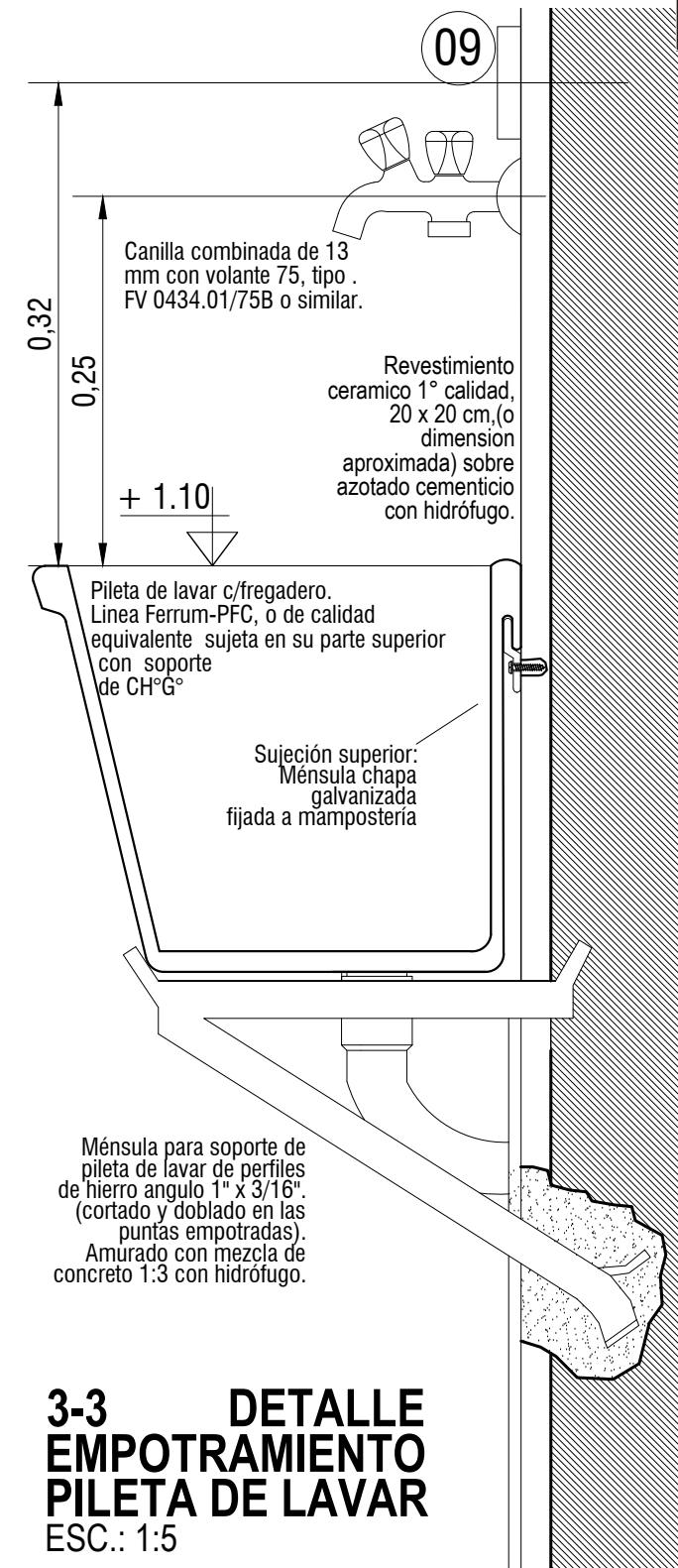
REFERENCIAS

- 05 Pileta de lavar c/fregadero. Línea Ferrum - PFC, o de calidad equivalente, fijada en su parte superior con soporte de hierro galvanizado sujeto con tarugos a la mampostería. Como grifería, deberá contar con: Canilla para manguera volante fijo cromada, del tipo "FV 0434.01/75B, o similar. Deberá desaguar, mediante cañería de PVC Ø 40 mm. (diámetro cuarenta milímetros), a PPA con rejilla, con descarga en PVC Ø 63 por ramal simple a 45° Ø 110/63 a cañería primaria.
- 06 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor, con canaleta de desagüe en todo su perímetro, con bacha de acero inoxidable de (50x40x15) cm. con grifería de cocina para mesada, pico móvil FV 0423/B1 Arizona - cromo, o similar. Esta bacha, deberá desaguar, mediante cañería con sifón, de PVC Ø 50 (diámetro cincuenta milímetros), a BA (boca de acceso).
- 07 Mesada de cocina granito reconstituido de 4cm. de espesor (100x25) cm.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre pileta de cocina y pileta de lavar)
- 12 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV
- 13 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm. (o dimensión aproximada) sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 14 Cuarto de caña de PVC.
- 15 Ménsula para soporte de pileta de lavar de perfiles de hierro ángulo 1" x 3/16" (cortado y doblado con los extremos empotrados). Amurado con mezcla de concreto 1:3 con hidrófugo.
- 16 Artefacto cocina de chapa enlozada blanca. Con cuatro quemadores superiores y horno con puerta con doble vidrio visor. Ancho menor a 60 cm.

NOTA:

TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.

TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR

V2
0.60Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes3-3 DETALLE
EMPOTRAMIENTO
PILETA DE LAVAR
ESC.: 1:5

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS DEPARTAMENTO DE PROYECTO	Obra: PROTOTIPO INVICO UNI V		Plano: NUCLEO HUMEDO PLANTA Y VISTA		18
	Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	

Escala: 1:5-1:25

REFERENCIAS

- 01 Inodoro a pedestal: De porcelana vitrificada color blanco, línea "Andina" o de calidad equivalente. Asiento y tapa de inodoro: De plástico reforzado estándar.
- 02 Depósito: DACXF mochila, de Ferrum o de calidad equivalente. Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03 Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona o de calidad y prestaciones equivalentes.
- 04 Lavatorio De porcelana vitrificada color blanco, "Andina" LEA1 o similar, con los accesorios necesarios de soporte. Deberá ser chico y con 1 (uno) agujero. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a pileta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 07 Percha doble de losa de embutir en pared.
- 08 Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 09 Jabonera chica, 7,5 x 15 cm. de losa de embutir en pared, (sobre lavatorio, pileta de cocina y pileta de lavar)
- 10 Portacepillo 7,5 x 15 cm., de losa de embutir en pared.
- 11 Portarrollo 15 x 15 cm., con rodillo, de losa de embutir en pared.
- 12 Toallero de losa, con barral, de embutir en pared.
- 13 Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. Antideslizante en baño.
- 14 Revestimiento cerámico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15 Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco

NOTA 1:

NOTA 2:

NOTA 3:

NOTA 4:

NOTA 5:

**TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON
DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA
(MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR**

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DICTES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

REFERENCIAS

- 01

Inodoro P/ discapacitados: (IETJ B)

Asiento para inodoro (TTE3 B) y tapa (TTE4 B) de ferrum.-
- 02

Deposito (DTEXF B).

Deberá contar con sistema de doble descarga.
- 03

Juego monocomando para bañera y ducha FV 0112/B1 Arizona
- 04

Lavatorio para discapacitados (LET1F B) de Ferrum. Su grifería será monocomando tipo "FV" Arizona Cromo cod.181/B1 o grifería de calidad equivalente, su conexión a la red estará dada por un flexible mallado en aluminio. Para su desagüe constará de tapita y cadena cromada para desagüe a pileta de patio abierta mediante cañería de PVC ø 40 (diámetro cuarenta milímetros).
- 05

Asiento rebatible de acero inoxidable(VTES B),de Ferrum ,o de características y calidad similares.
- 06

Barral fijo , para un costado del inodoro

(Cod.: VEFR 3)
- 07

Barral móvil , para un costado del inodoro, con portarrollo incorpor

(Cod.: VTEPA)
- 08

Barral fijo tipo "L" 67 cm x 36,5 cm (VTEPI B) de ferrum.-
- 10

Percha doble de losa de embutir en pared.
- 11

Jabonera con agarradera, 15 x 15 cm. de losa de embutir en pared.
- 13

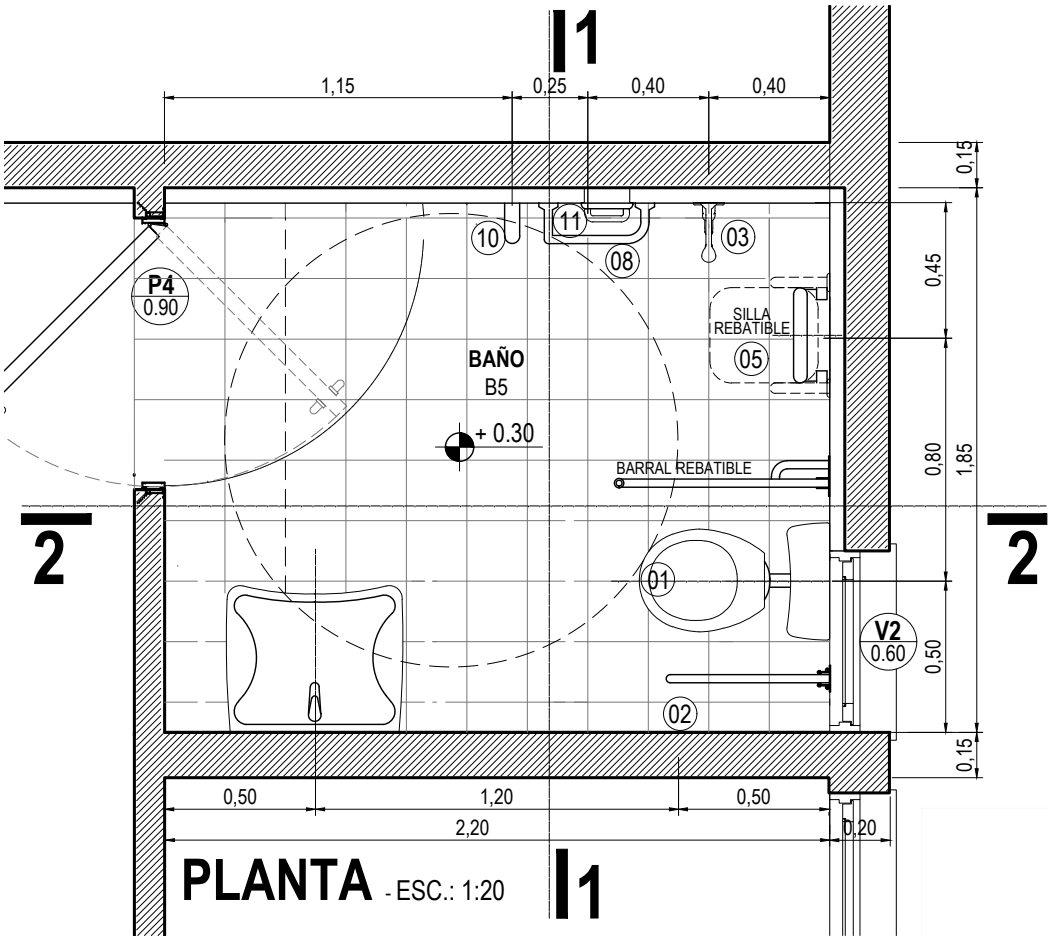
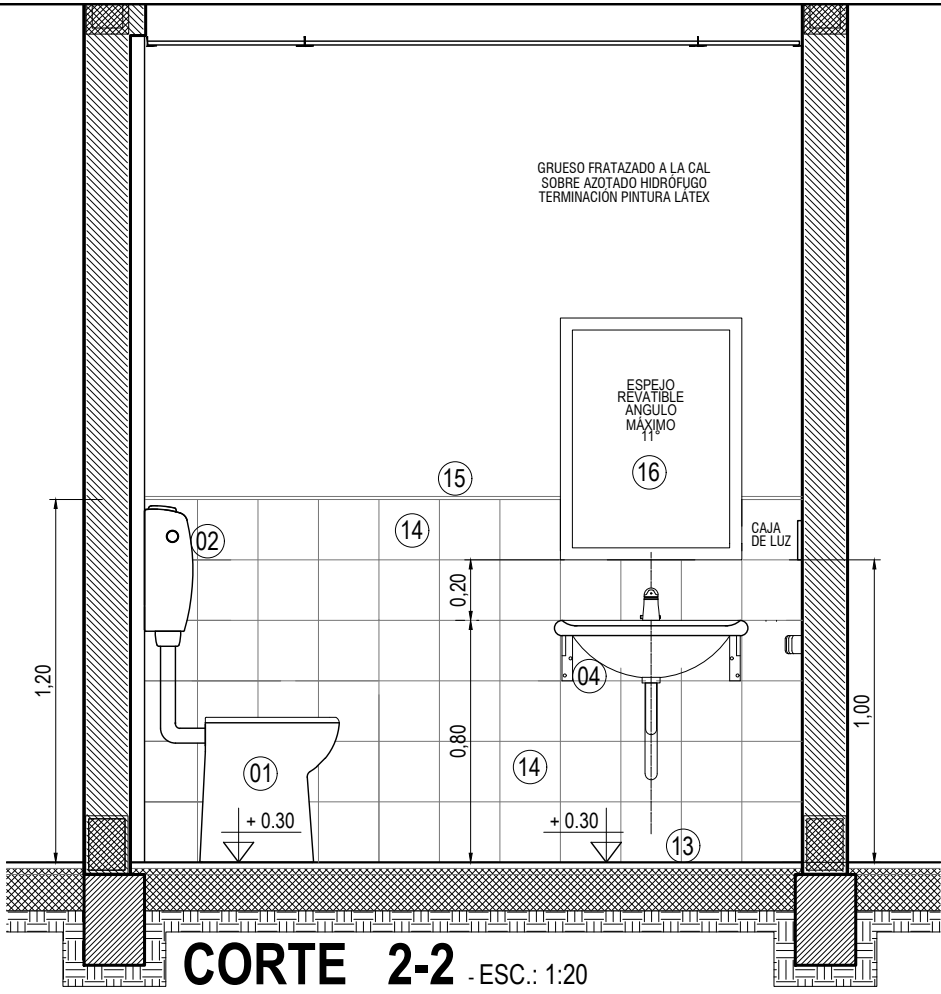
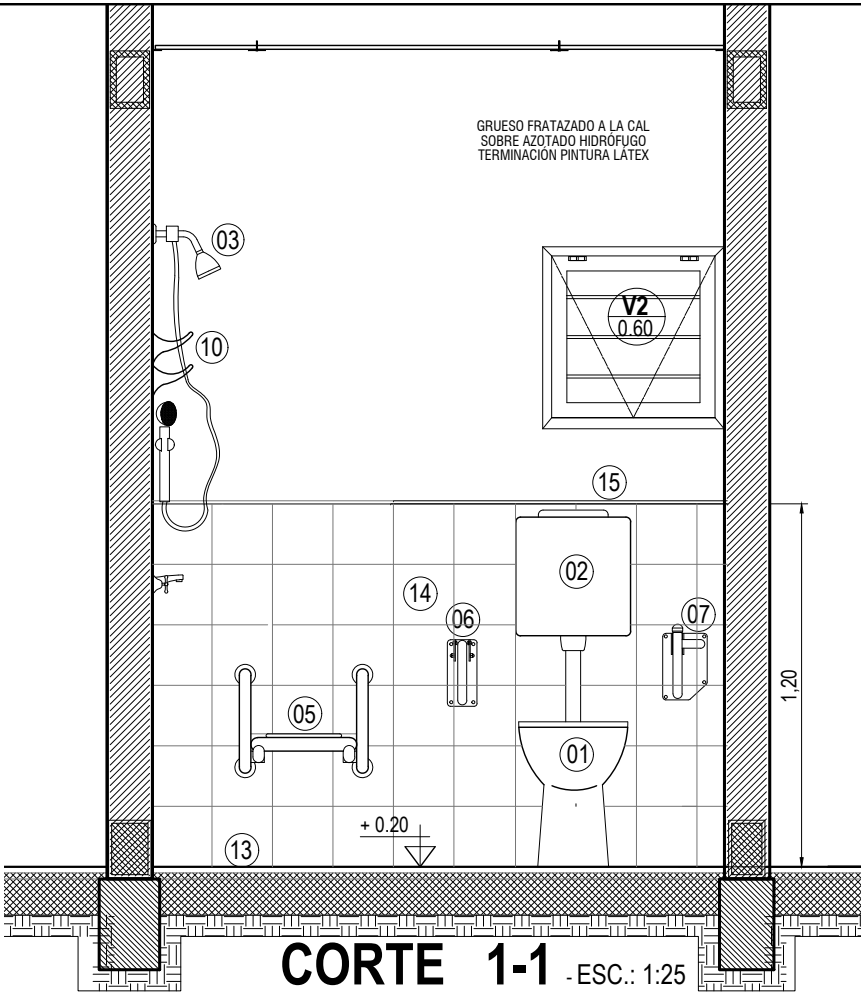
Piso cerámico esmaltado. Calidad PEI IV.

Antideslizante en baño.
- 14

Revestimiento ceramico 1° calidad, 20 x 20 cm, sobre azotado cementicio con hidrófugo.
- 15

Perfil guardacanto de cuarta caña de PVC. color blanco
- 16

Espejo vasculante movil de 60 x 80 cm.



- NOTA 1:**
TODAS LAS PAREDES DE ESTE LOCAL, DESDE PISO HASTA PASANDO 10 cm. EL CIELORRASO, LLEVARAN REVOQUE GRUESO A LA CAL FRATAZADO, SOBRE AZOTADO CEMENTICIO CON HIDROFUGO.
- NOTA 2:**
TODAS LAS LLAVES DE PASO, COMO ASÍ TAMBIEN LOS FLEXIBLES, DEBERA TENER CAMPANA DE TERMINACION. SOBRE EL REVESTIMIENTO.
- NOTA 3:**
TODAS LAS CAJAS DE INSTALACION ELECTRICA, COMO TAMBIEN LAS TERMINACIONES DE LA INSTALACION DE AGUA (CODOS O T) DEBERAN ESTAR EMPOTRADAS AL RAS, YA SEA DEL REVOQUE O DEL REVESTIMIENTO.
- NOTA 4:**
TANTO LOS TOMACORRIENTES COMO LAS LLAVES DE LUZ TENDRA UBICADAS LAS BASES DE SUS CAJAS A UNA ALTURA DE 1,00 m. DEL PISO TERMINADO
- TODA LA GRIFERIA DEBERA CONTAR CON DISPOSITIVO ECONOMIZADOR DE AGUA (MODELO DEA) TIPO "DINATECNICA" O SIMILAR**

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

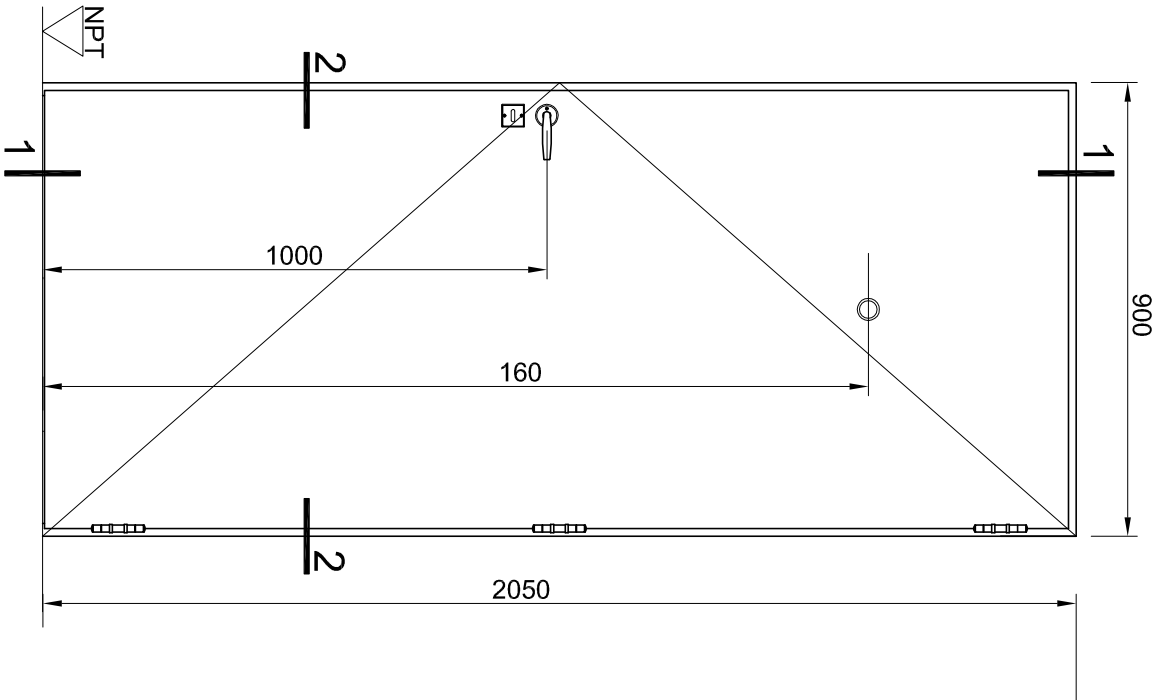
Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
PROTOTIPO DE ACCESIBILIDAD INTEGRAL
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:20

Plano: NUCLEO HUMEDO - BAÑO
PLANTA Y VISTA

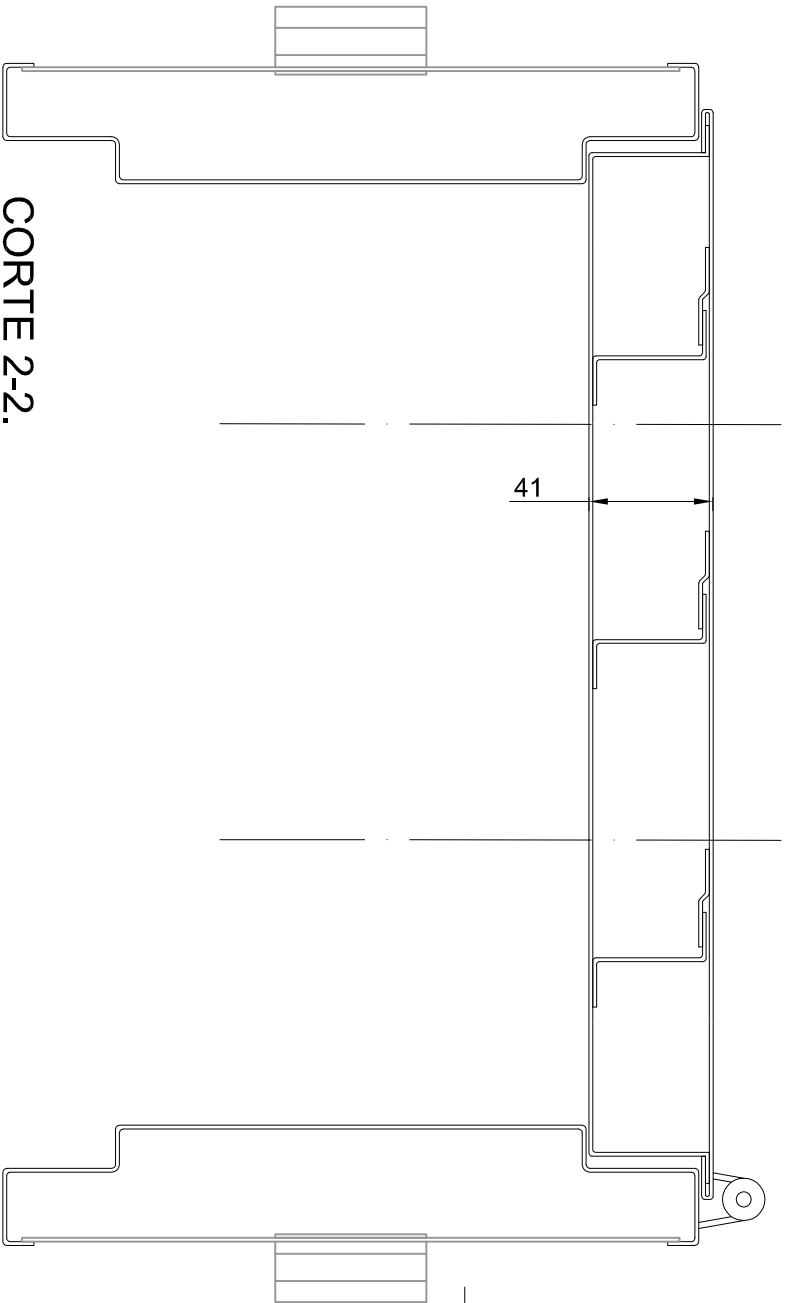
20

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

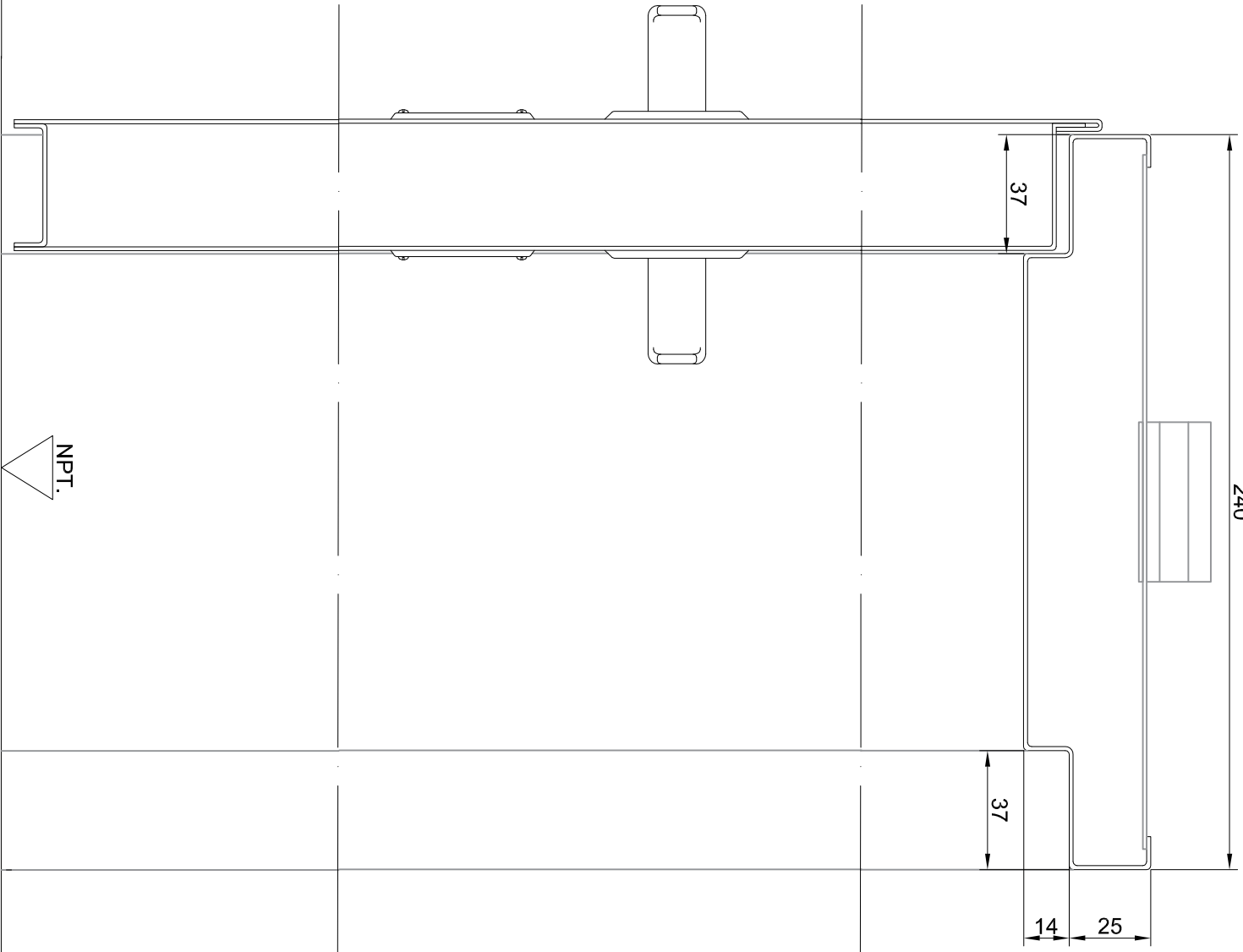
Detalle de carpintería.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Privé 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balanceo Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FLUJACIÓN:	Grampas para amure de hierro
OBSERVACIONES:	Mirilla de bronce



VISTA
INTERIOR.



CORTE 2-2.



CORTE 1-1.

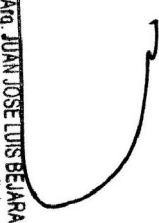
**InVico**

FOLIO N°
137

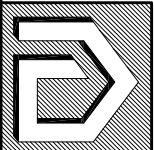
Arq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE A/C
DEPARTAMENTO DE VIVIENDAS



Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTORIAL YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROYECTO INVICO

UNI V

Plano:

CARPINTERIA

DETALLE P1

Fecha:

MAYO/2021

Proyecto:

ARQ. LUIS BELARANO

Dibujó:

ARQ. LUIS BELARANO

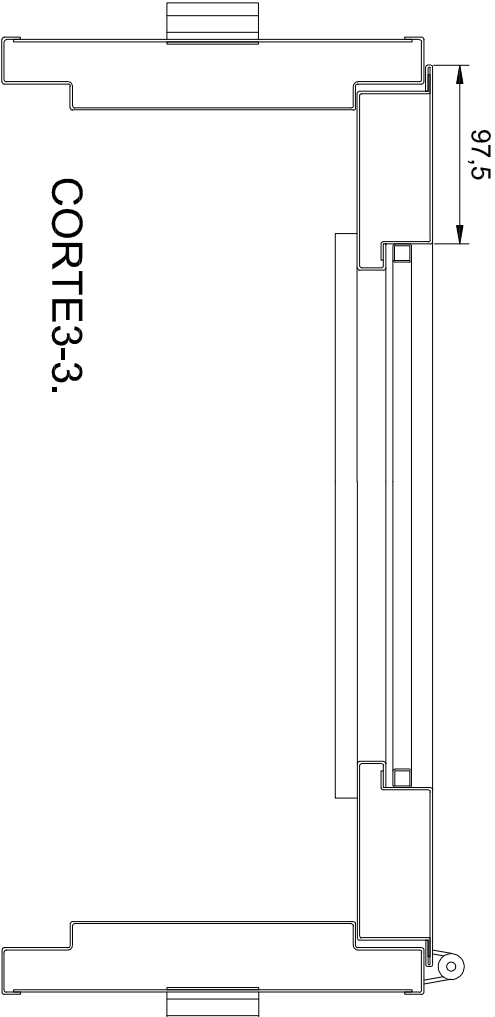
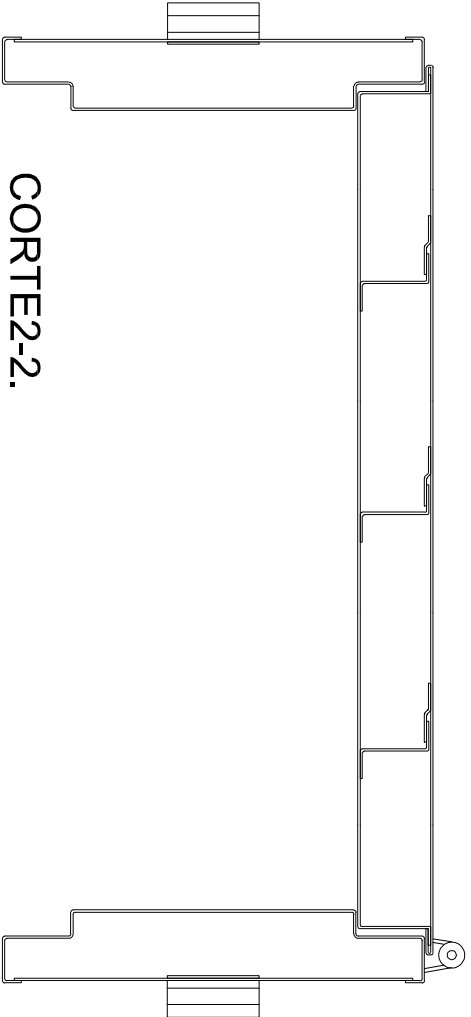
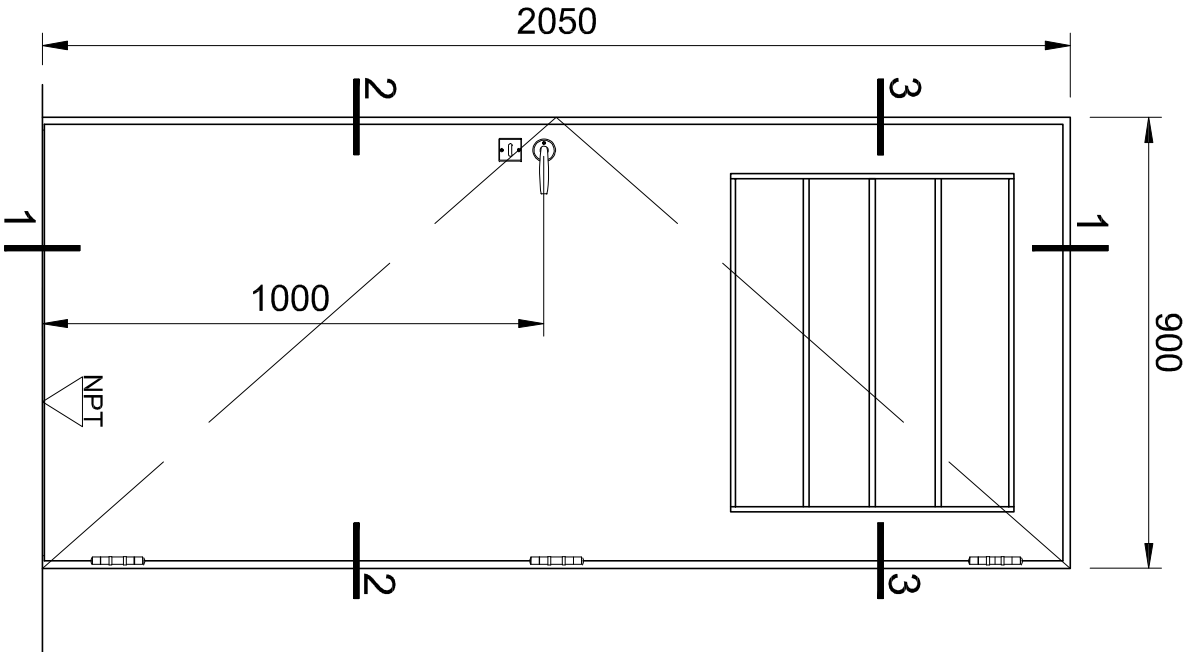
Revisión:

ARQ. LUIS BELARANO

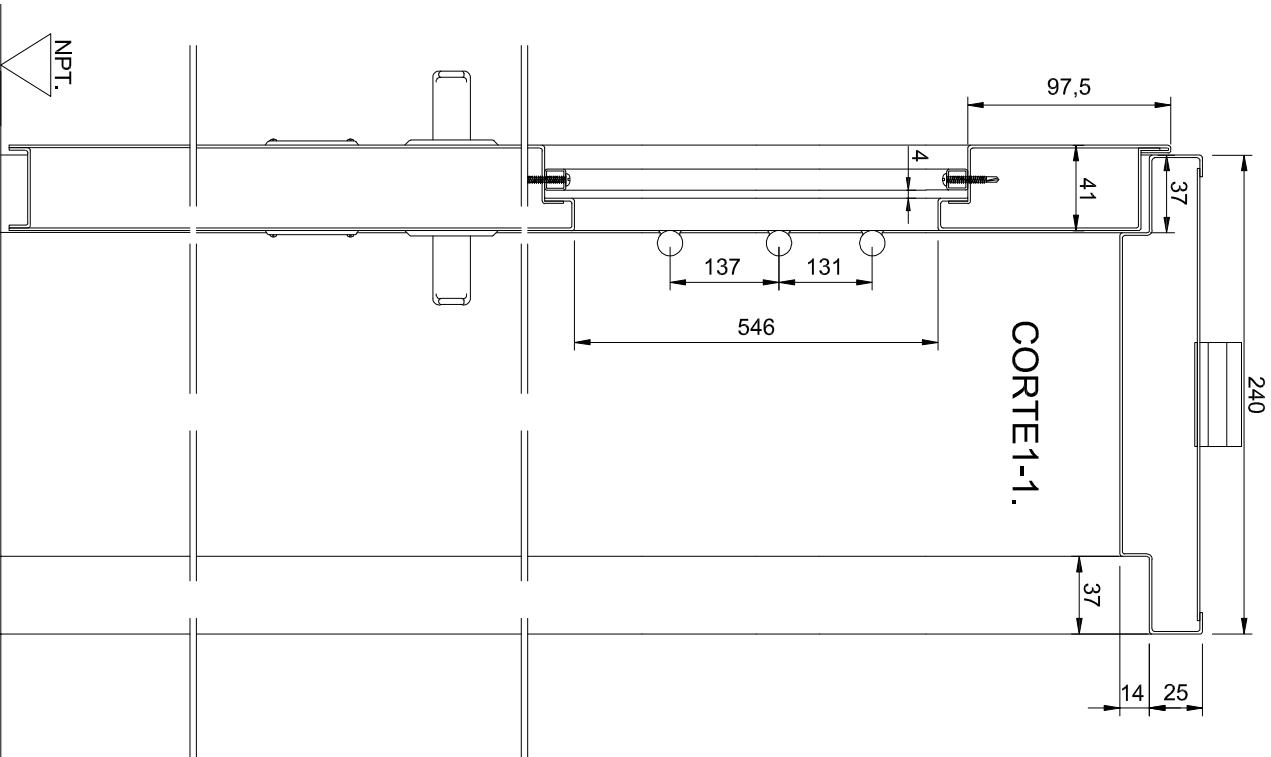
Escala:

1:10 - 1:2 - 1:20

21



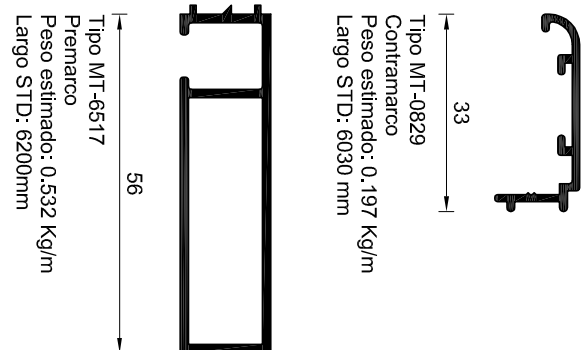
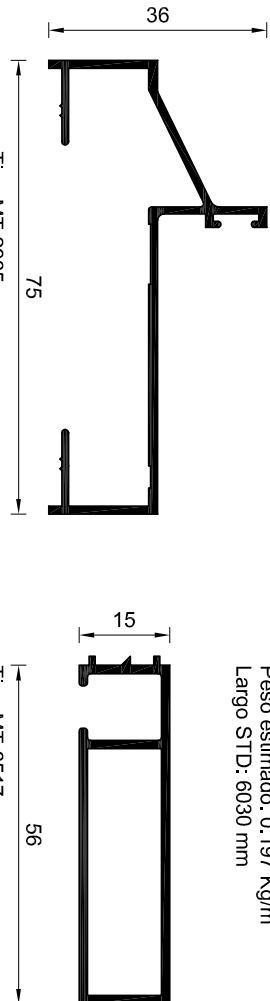
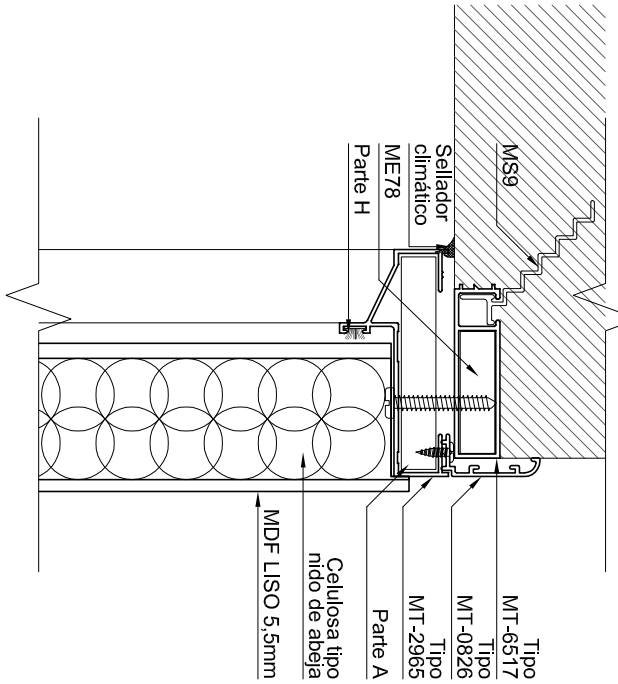
Detalle de carpinteria.	
MARCO:	Chapa plegada BWG 18
HOJA:	Doble chapa plegada BWG 18 (Inyección de poliuretano)
SEGURIDAD:	Cerradura seguridad tipo Privé 208
MOVIMIENTO:	3 Bisagras tipo munición. 100 mm.
VIDRIO:	Float 4 mm
CONTRAVIDRIO:	Tubo Estruct. 10X10x0.9 mm
ACCIONAMIENTO:	Picaporte doble balancín Aluminio.
PRESENTACION:	Dos (2) manos antióxido
TERMINACIÓN:	Tres (3) manos esmalte sintético.
FLUJACIÓN:	Grampas para anure de hierro.
REJAS:	Tres (3) fierros lisos Ø 12 mm., soldados a bastidor



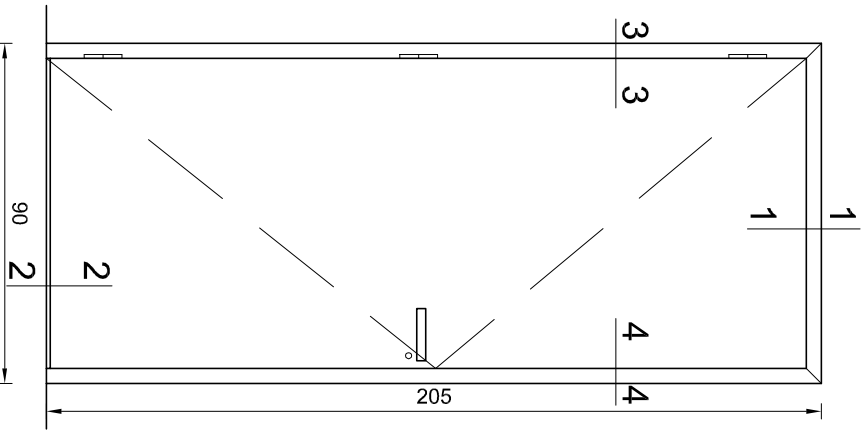
1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.
2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES.
DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGALO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LUCHARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGALO.

Arq. **JUAN JOSE LUIS BEJARANO**
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. **SERGIO S. SAYBEL**
Gerente Proyecto
Instituto de Vivienda de Corrientes

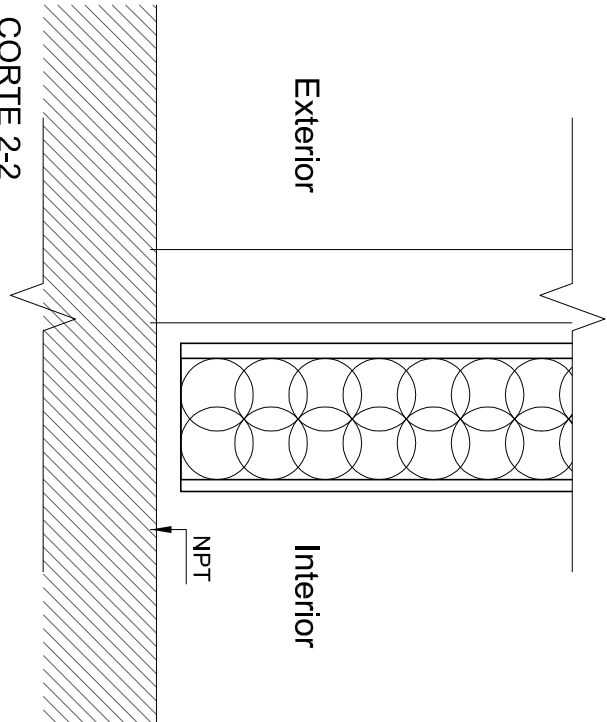


PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

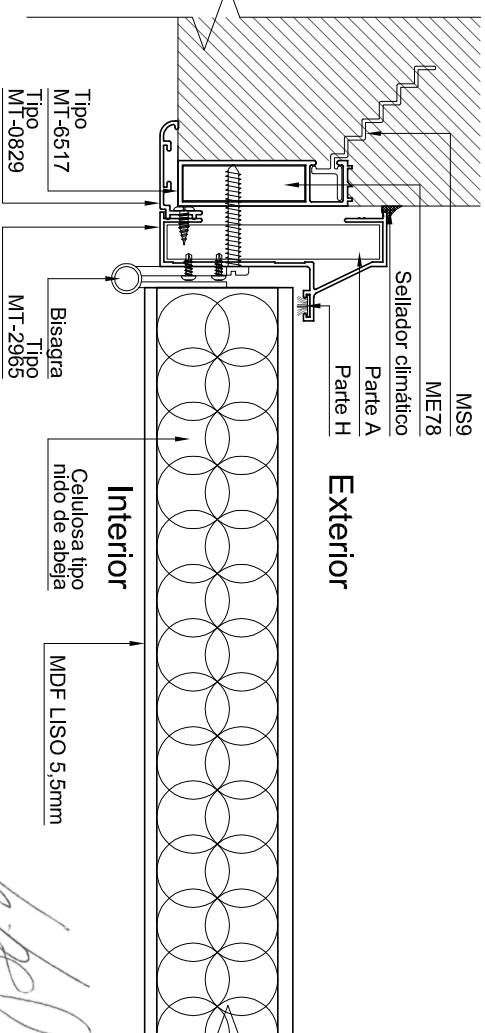


VISTA INTERIOR

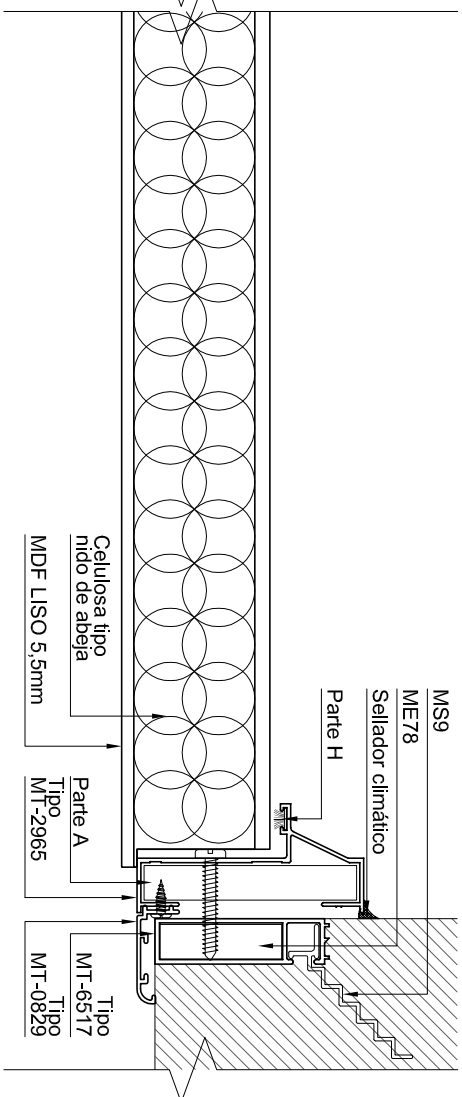
FORMA DE ABRIR	DE ABRIR DE UNA HOJA
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-2965 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5,5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 503 simple paleta Manija: de aluminio extruido con bocallave universal Bisagra: Niqueladas de fijación en tres tornillos Felpas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapaporos, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	TRES (3)



CORTE 2-2



CORTE 3-3

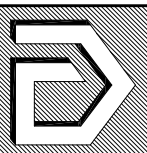


CORTE 4-4

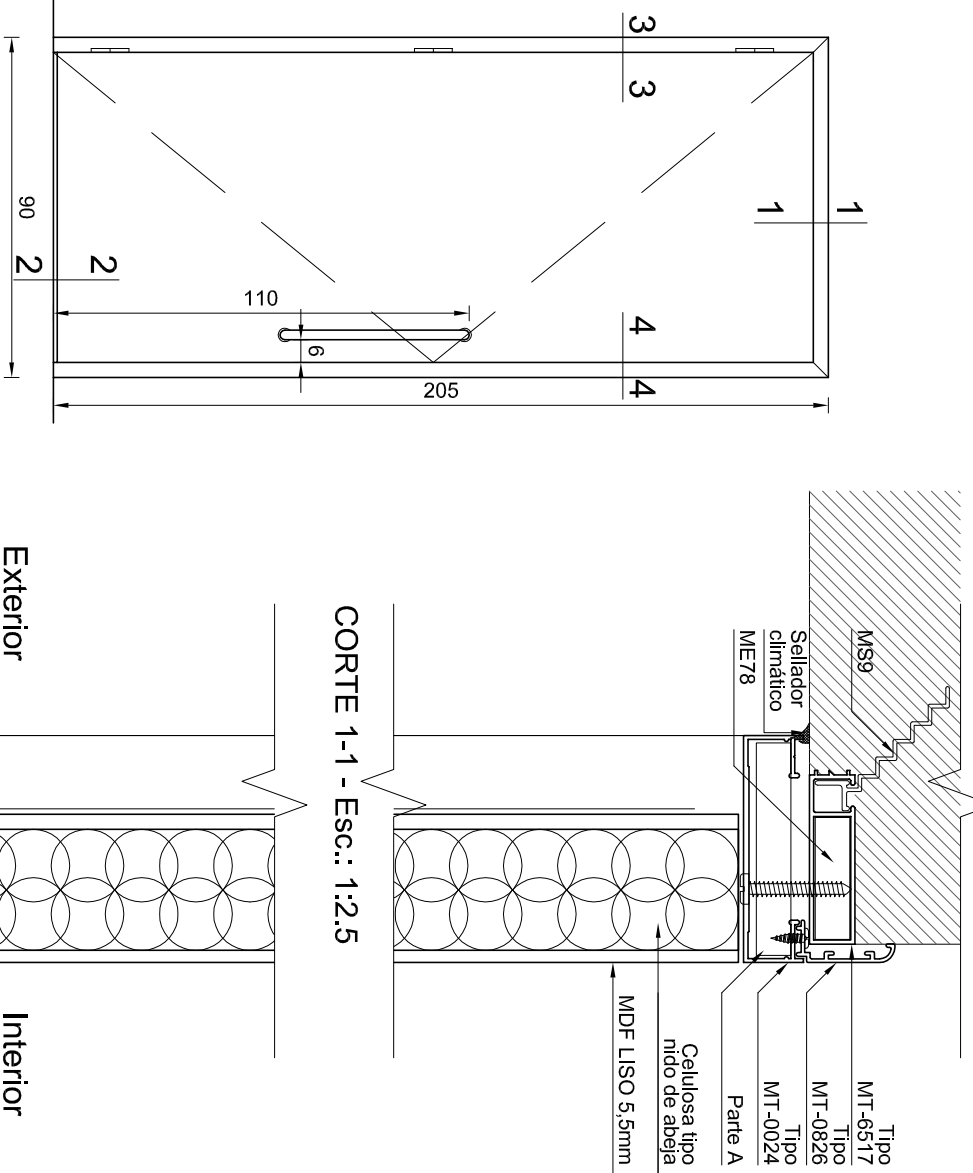
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SYBELL
GERENTE ALCANTARILLAS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

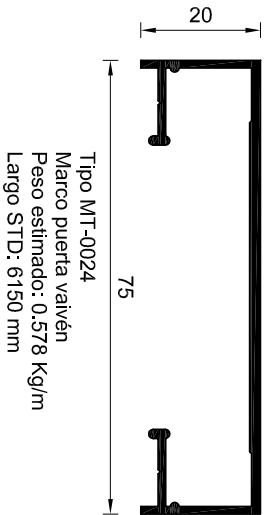


INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		Plano:	
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		CARPINTERIA	
DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fedat:	Proyecto:	Dibujó:	Revisó:
		MARZO 2021	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO	ARQ. LUIS BELARANO
		Escal:		1:1 - 1:2 - 1:20	

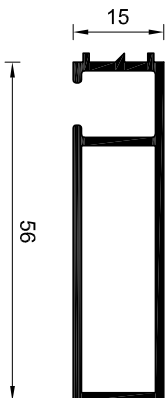


Exterior

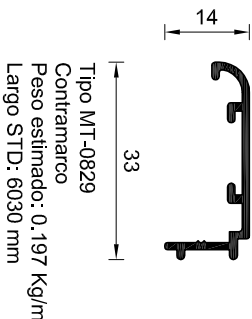
Interior



Tipo MT-0024
Marco puerta vaién
Peso estimado: 0.578 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm

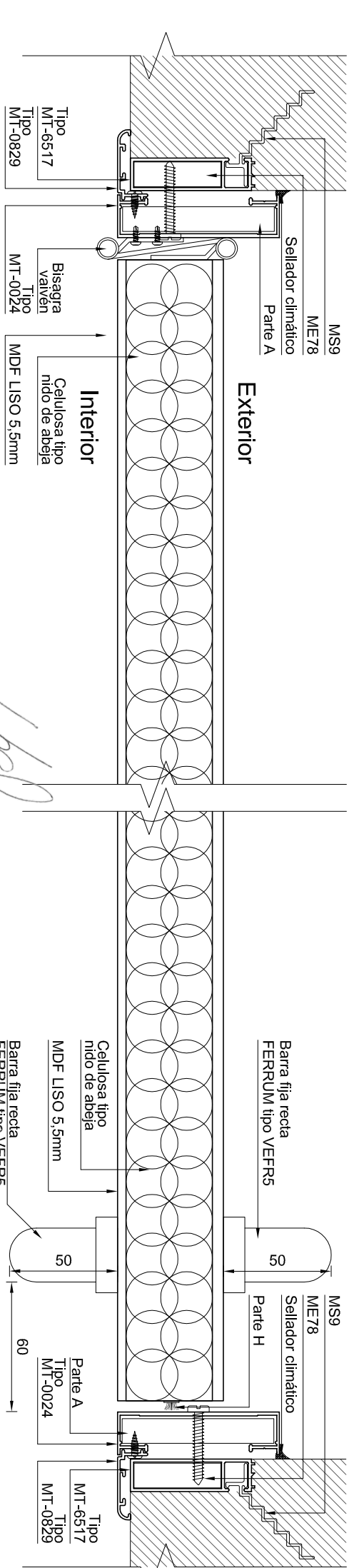


Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm

VISTA INTERIOR

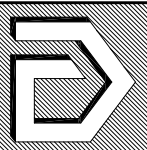
FORMA DE ABRIR	COMÚN DE UNA HOJA.
MARCO	Aluminio color blanco Perfil tipo MT-0024 (0.556KG/M).
PREMARCO HOJA	Perfil tipo MT-6517 (0.743KG/M).
HOJA	Puerta tipo placa, compuesta por un bastidor de pino de primera, con relleno de celulosa tipo nido de abeja, enchapada en ambas caras con chapas de MDF de 5.5 mm con-formando un espesor final de 44 mm de hoja.
CONTRAMARCO	Perfil tipo MT-0829 (0.129KG/M)
HERRAJES Y ACCESORIOS	Cerradura: Kallay 5023 vaíen Manija: dos (2) barras fijas en posición vertical línea ESPACIO de FERRUM tipo VEFR5 preprimado blanco. Se cubrirá la fijación mediante embellecedores del mismo color. Bisagra: Tipo vaén nqueladas de fijadón en tres tornillos Felipas: Parte "H"
TERMINACION HOJA	2 (dos) manos de sellador tapapores, fondo blanco y 2 (dos) manos de esmalte sintético (color a determinar)
CANTIDAD	Dos (2) (reemplazando dos cantidades de la carpintería P3)

CORTE 2-2



CORTE 3-3

Arq. SERGIO S. SPINIEL
GERENTE AIC
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA CORRIENTES



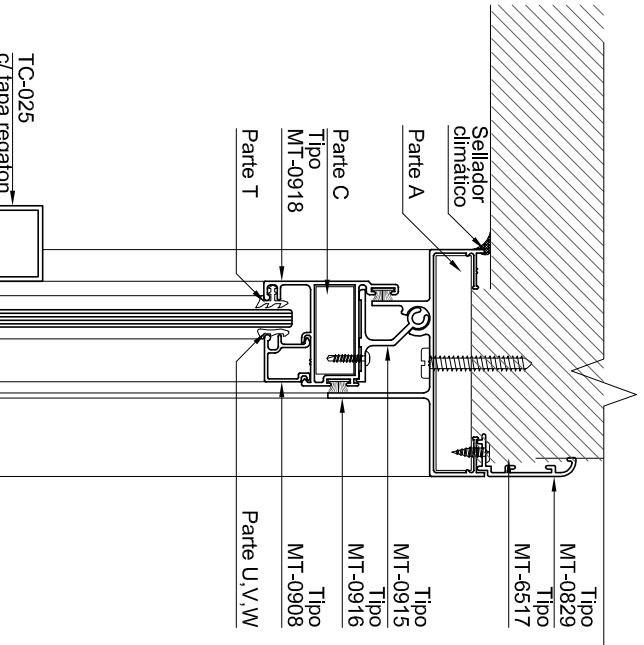
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Dir.:
Fech.:
Proyecto:
Dibujó:

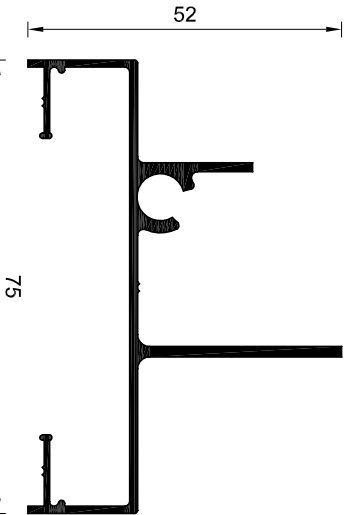
Plan:

PROYECTO INVICO
UNI V
CARPINTERIA
DETALLE P4

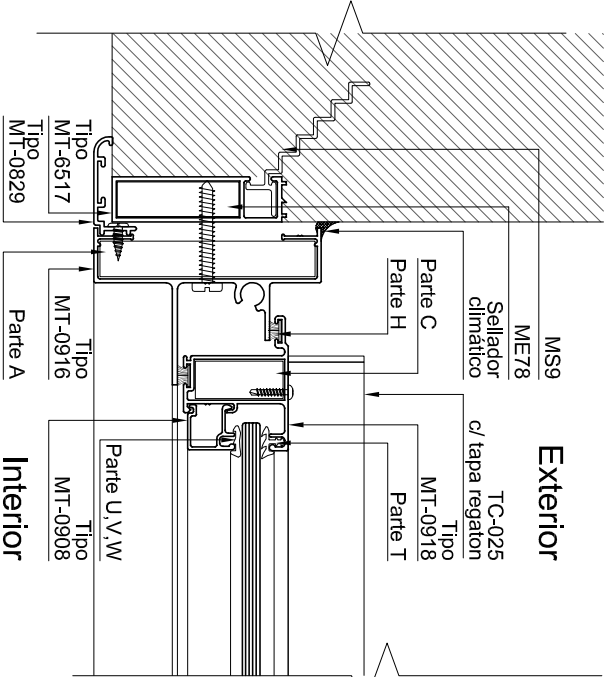
Escal: 1:1 - 1:2 - 1:20



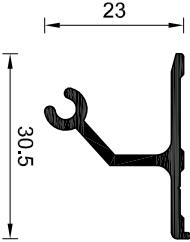
CORTE 1-1



CORTE 3-3

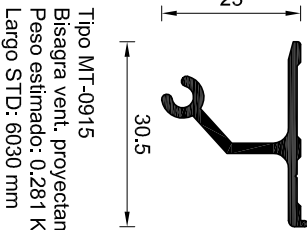


CORTE 4-4



CORTE 1-1

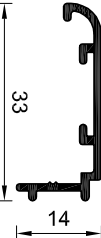
Tipo MT-0916
Marco ventana proyectante o banderola
Peso estimado: 0.716 Kg/m
Largo STD: 6150 mm



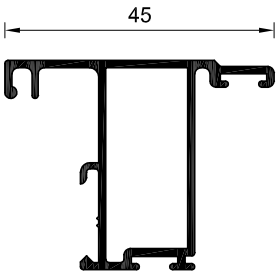
Tipo MT-0915
Bisagra vent. proyectante o banderola
Peso estimado: 0.281 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



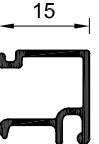
Tipo MT-6517
Premarco
Peso estimado: 0.532 Kg/m
Largo STD: 6200mm



Tipo MT-0829
Contramarco
Peso estimado: 0.197 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-0918
Hoja superior ventana proyectante
Peso estimado: 0.513 Kg/m
Largo STD: 6030 mm



Tipo MT-0908
Contravidrio universal
Peso estimado: 0.151 Kg/m
Largo STD: 6030 mm

MATERIAL	ALUMINIO PINTADO	CONTRAMARCO	Perfil Tipo MT-0829 (0.197 KG/M).
FORMA DE ABRIR	TIPO VENTILUZ	REJAS	En paños vidriados: tres (3) tubos cuadrados aluminio tc-025 (0.381 kg/m) c/ tapa regaton
PREMARCO	Perfil tipo MT-6517 (0.532 KG/M).	VIDRIO	Planos transp. - espesor : 3 mm.
MARCO	Perfil tipo MT-0916 (0.716KG/M).	HERRAJES Y ACCESORIOS	Accionamiento: Brazo de empuje Bultetes: Cuña extra grande Felpas: Parte "H"
HOJA	Perfil tipo MT-0918 (0.513 KG/M).	CANTIDAD	TRES (3)
CONTRA- VIDRIO	Perfil Tipo MT-0908 (0.151KG/M).		
BISAGRA	Perfil tipo MT-0915 (0.281 KG/M).		

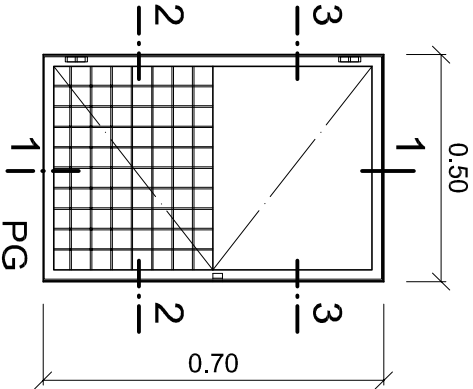
Arq. SERGIO S. BYSEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

CORTE 2-2

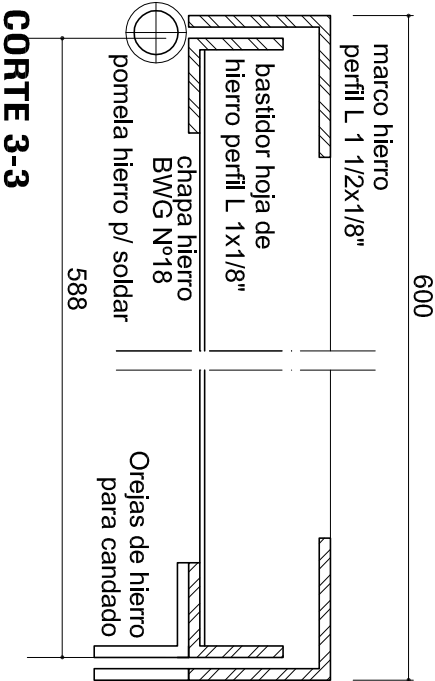
PERFILES, HERRAJES Y ACCESORIOS

1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

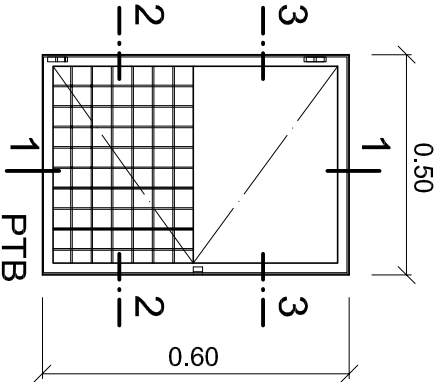
Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



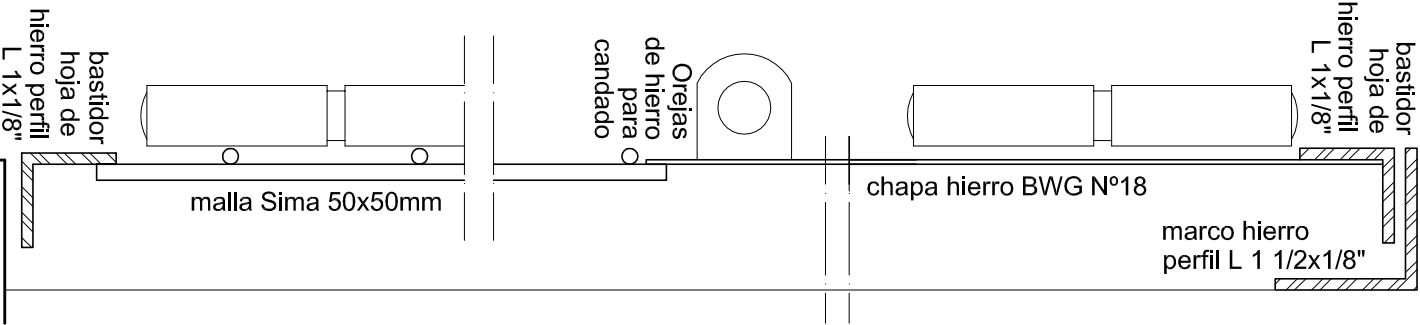
DETALLE DE PUERTA
DE CASILLA DE GAS



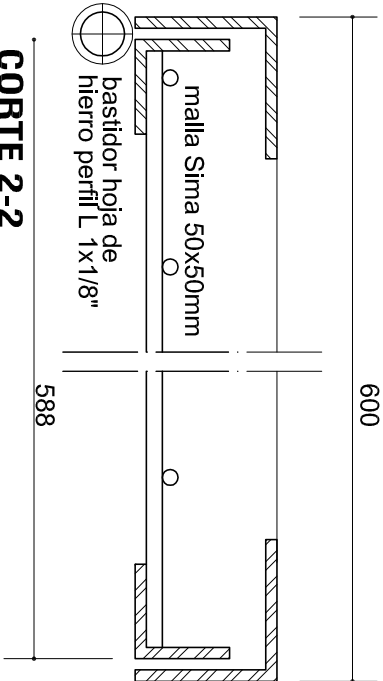
CORTE 3-3



DETALLE DE PUERTA DE CASILLA
DE TANQUE DE BOMBEO

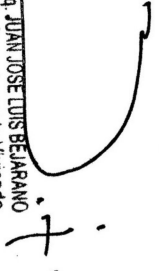


CORTE 1-1

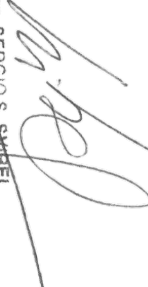


CORTE 2-2

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJADO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. JUAN JOSE LUIS BELARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



Arq. SERGIO S. SABEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes



INSITU DE VIVIENDA DE CORRIENTES
DIRECCION DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Fecha:

MMR70/2021

PROTOTIPO INVICO
UNI V

1. Nama:	
2. No. Absen:	
3. Tanggal:	
4. Dikaji:	
5. Dibuat:	
6. ARD. ILLIS PELAYANAN	

Revisión:	Escala:
ARO. LUIS BELTRAMO	1:

29

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DIGNOS

1000000

Architectural drawing showing a cross-section of a building facade and roof structure, detailing the transition between the interior (INTERIOR) and exterior (EXTERIOR) spaces. The drawing includes various construction details and material specifications.

Key Details and Materials:

- Roof Structure:** Cielorraso suspendido de placas de yeso tipo durlock. Aislación térmica: Lana de vidrio hidrórepelente, de espesor: 80 mm., con papel aluminizado en su cara inferior. Encadenado superior ancho pared x 17 cm. Armadura: Ver plano de estructuras.
- Wall Structure:** Mampostería ladrillo cerámico 12x18x25 cm. Revoque grueso fratazado sobre azotado hidrófugo. Terminación: latex para exteriores (hasta vereda). Placa de roca de yeso de 12,5 mm. de espesor. Barrera de vapor: Film de poliestireno de 100 µ, en la cara interior de la placa de roca de yeso.
- Floor Structure:** Piso y zócalo: cerámico esmaltado. Calidad PEI IV. En baño y lavadero: cerámico esmaltado "antideslizante". Contrapiso (h= 10 cm.) Hº de cascotes o arena/cemento (ver Especificaciones técnicas). Capa aisladora (1:3) cemento/arena con 10 % hidrófugo. Terminación superior pintura asfáltica.
- Roof Slope:** Losa HºAº. Pendiente de escurrimiento 2%.
- Drainage:** Gárgola para desagüe losa Tubo PVC Ø 60.
- Reinforcement:** Refuerzo dintel: (se extiende 80 cm. a cada lado del vano) concreto (1:3) cemento /arena con 2 Ø 8 mm. Refuerzo antepecho: (se extiende 80 cm. a cada lado del vano) concreto (1:3) cemento /arena con 2 Ø 8 mm.

Dimensions and Levels:

- Interior Level: + 3.00
- Exterior Level: + 2.35
- Roof Level: + 4.50
- Foundation Level: +/- 0.00

Notes:

NOTA 1: LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA HºGº Nº 25 DE 2 cm. DE ANCHO POR 30 cm. DE LONGITUD), FIJADOS ENTRE CANALETA Y BORDE DE CHAPA DE CUBIERTA MEDIANTE REMACHE METÁLICO. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE HºGº DE ½" X ⅛"). LA SEPARACIÓN TANTO ENTRE TENSORES COMO ENTRE SOPORTES NO DEBERÁ SER SUPERIOR A 1,00 m. ESTOS SOPORTES INFERIORES DEBERÁN TENER UN DESARROLLO TAL QUE PERMITA LA CORRECTA SUJECIÓN ENTRE LA CANALETA Y LA PRIMER CORREA DE LA CUBIERTA.

NOTA 2: LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA MINIMA QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOCIÓN DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACIÓN DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACIÓN.

NOTA 1:

LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECCIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA HºGº Nº 25 DE 2 cm. DE ANCHO POR 30 cm. DE LONGITUD), FIJADOS ENTRE CANALETA Y BORDE DE CHAPA DE CUBIERTA MEDIANTE REMACHE METÁLICO. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE HºGº DE ½" X ⅛"). LA SEPARACIÓN TANTO ENTRE TENSORES COMO ENTRE SOPORTES NO DEBERÁ SER SUPERIOR A 1,00 m. ESTOS SOPORTES INFERIORES DEBERÁN TENER UN DESARROLLO TAL QUE PERMITA LA CORRECTA SUJECCIÓN ENTRE LA CANALETA Y LA PRIMER CORREA DE LA CUBIERTA.

NOTA 2

LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA **MÍNIMA** QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.

FOLIO N°

145



1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES. DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESPO DE LA DOCUMENTACIÓN LUCHARA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORREGIRLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VÁLIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

PROTOTIPO INICO

UNI V

Plano:

DETALLE TECNOLÓGICO

MURO LATERAL

Fech:

MARZO/2021

Proyeto:

Arq. LUIS BEJARANO

Dibuje:

Arq. LUIS BEJARANO

Revisio:

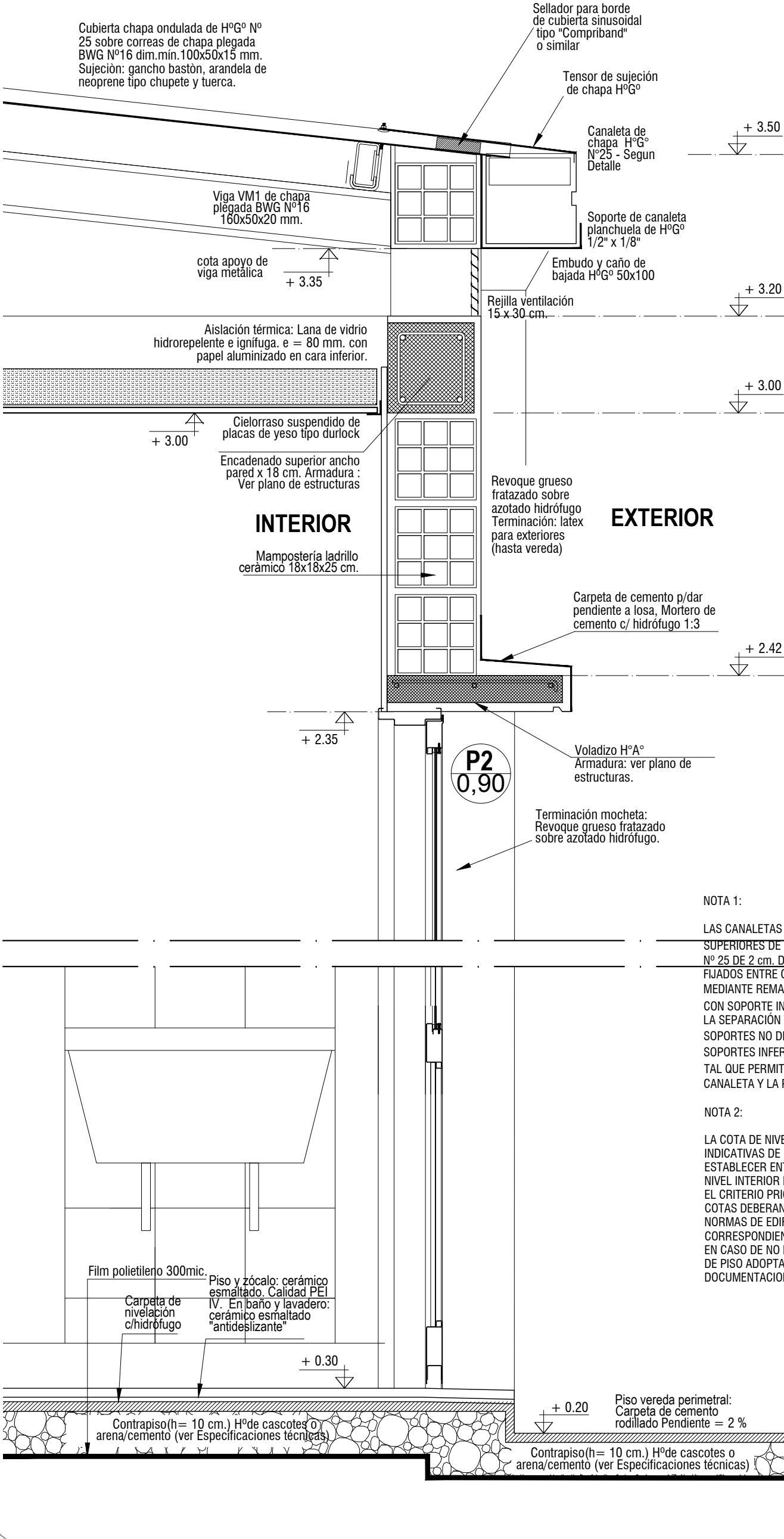
Arq. LUIS BEJARANO

Escal:

1:10

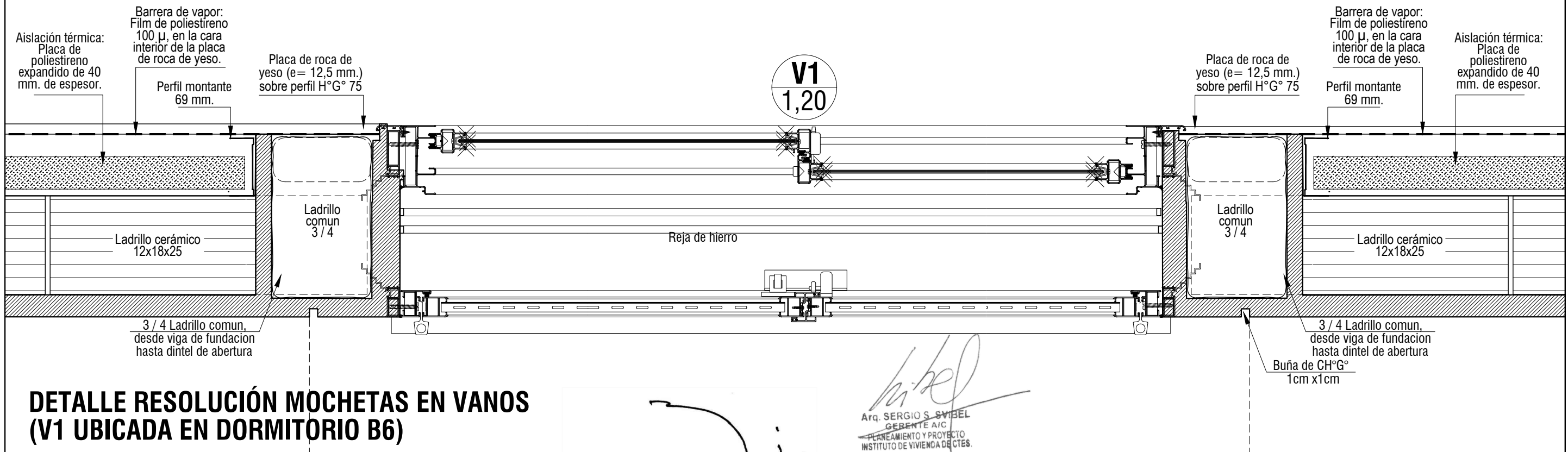
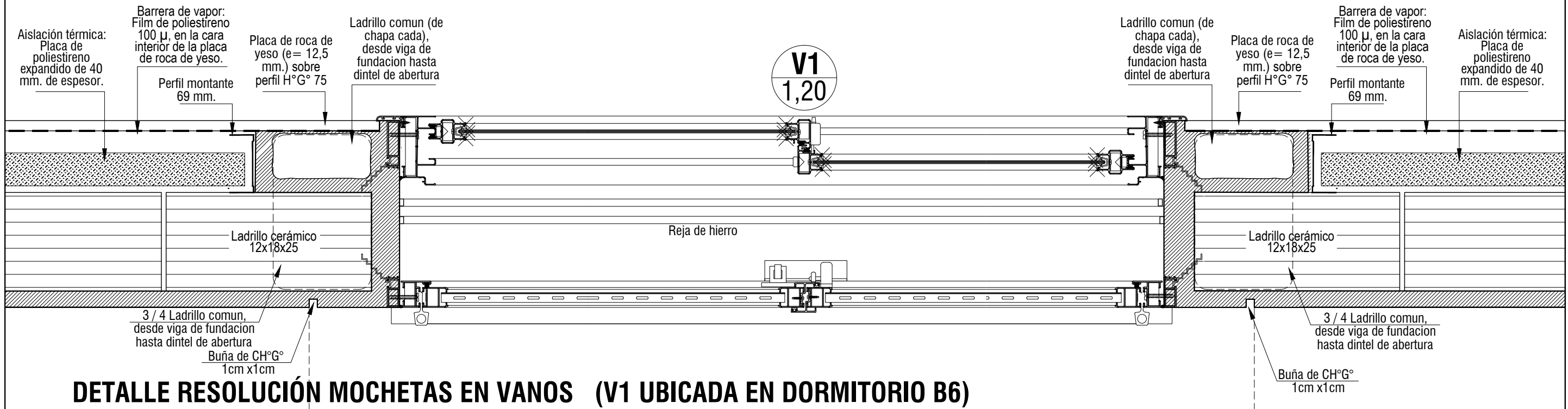
30

Arq. SERGIO S. SVAIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



NOTA 1:
LAS CANALETAS DEBERÁN CONTAR CON TENSORES SUPERIORES DE SUJECCIÓN (PLANCHUELAS DE CHAPA HºGº Nº 25 DE 2 cm. DE ANCHO POR 30 cm. DE LONGITUD), FIJADOS ENTRE CANALETA Y BORDE DE CHAPA DE CUBIERTA MEDIANTE REMACHE METALICO. ADEMÁS DEBERÁ CONTAR CON SOPORTE INFERIOR (PLANCHUELA DE HºGº DE ½" X ⅛"). LA SEPARACIÓN TANTO ENTRE TENSORES COMO ENTRE SOPORTES NO DEBERÁ SER SUPERIOR A 1,00 m. ESTOS SOPORTES INFERIORES DEBERÁN TENER UN DESARROLLO TAL QUE PERMITA LA CORRECTA SUJECCIÓN ENTRE LA CANALETA Y LA PRIMER CORREA DE LA CUBIERTA.

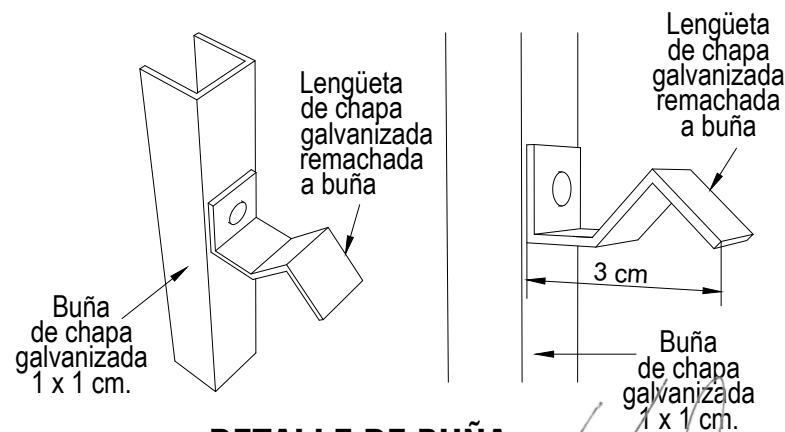
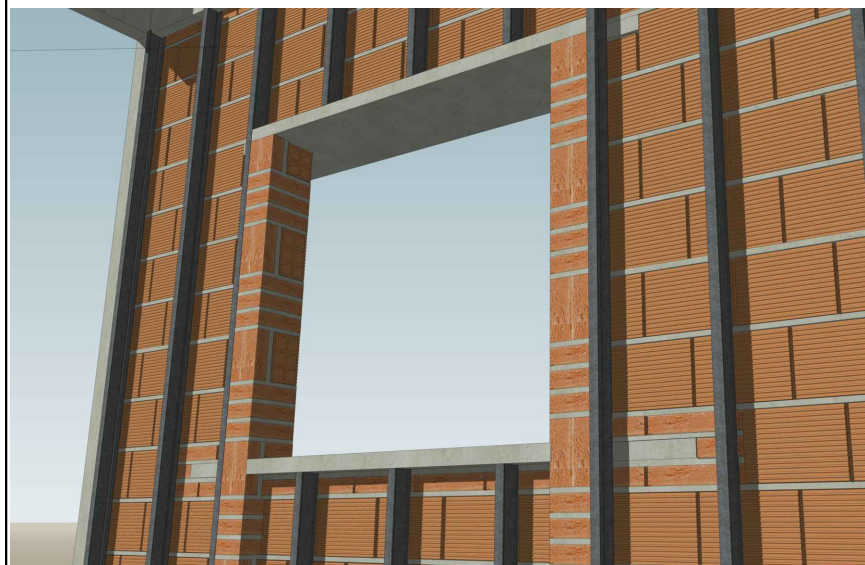
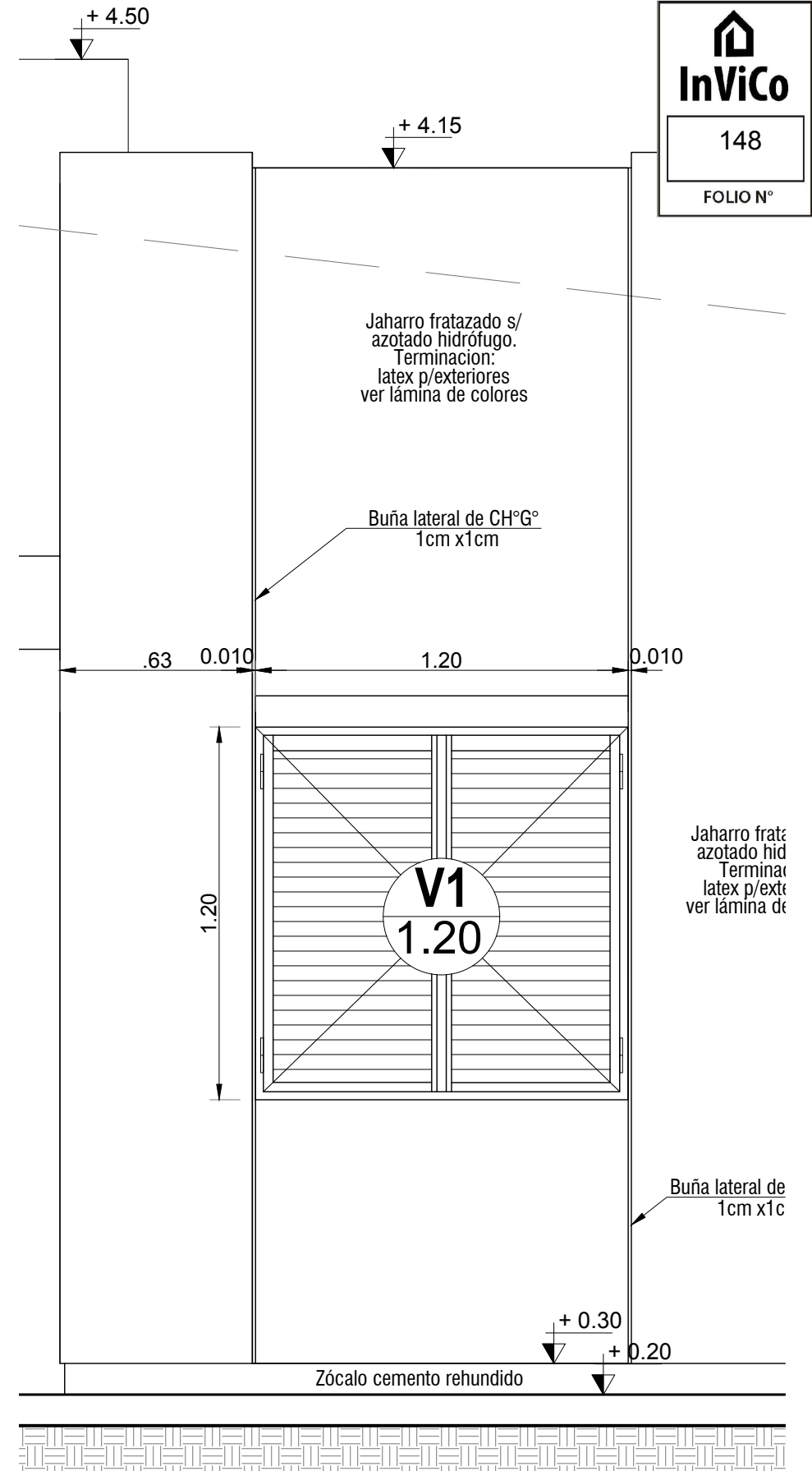
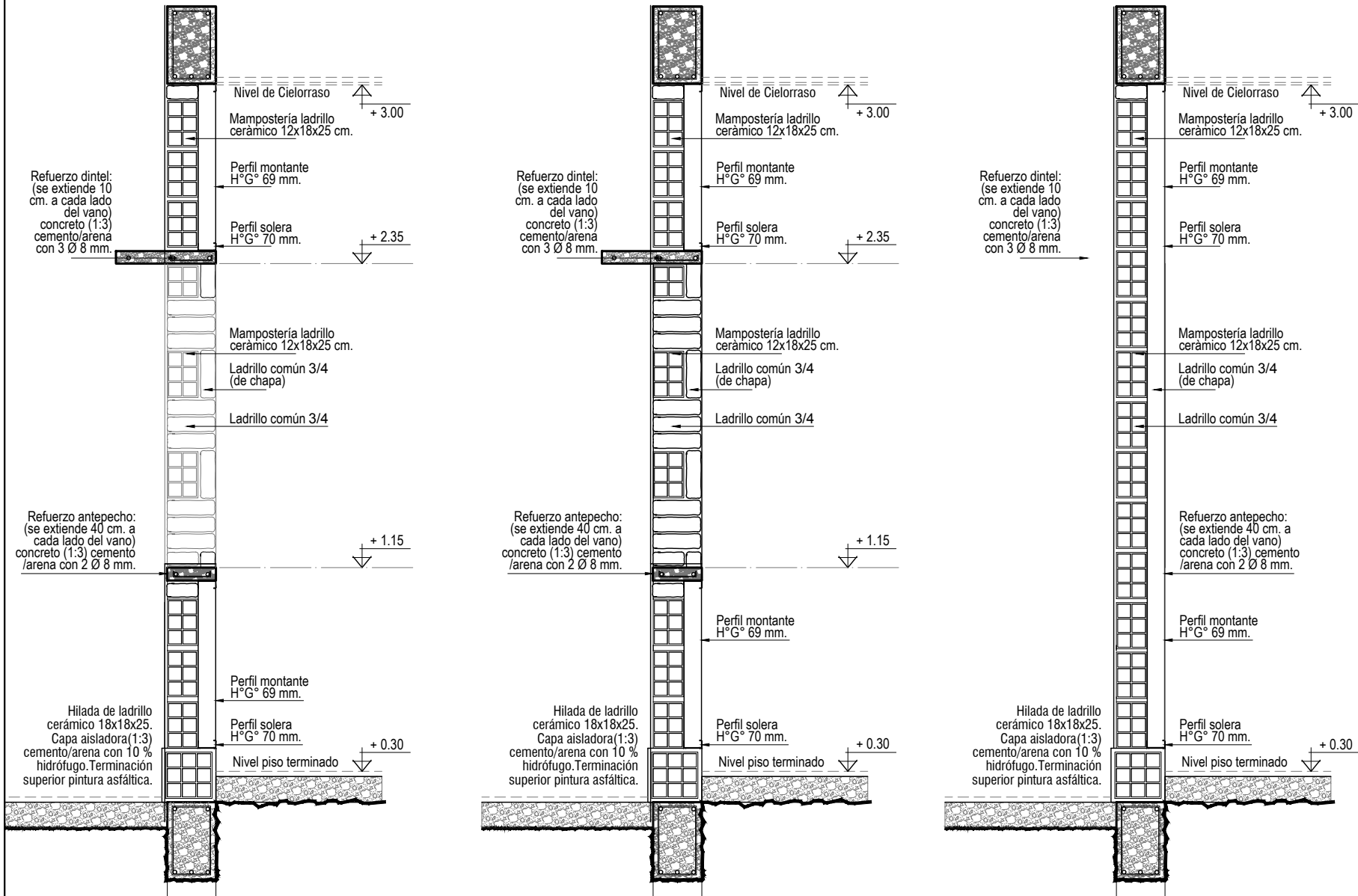
NOTA 2:
LA COTA DE NIVEL DE PISO INTERIOR DE LA VIVIENDA SON INDICATIVAS DE LA DIFERENCIA **MINIMA** QUE SE DEBERA ESTABLECER ENTRE EL NIVEL DE VEREDA MUNICIPAL Y EL NIVEL INTERIOR DE LA VIVIENDA. EL CRITERIO PRIORITARIO ES QUE LA ADOPCION DE DICHAS COTAS DEBERAN CUMPLIR CON LO INDICADO POR LAS NORMAS DE EDIFICACION DE LA LOCALIDAD CORRESPONDIENTE. EN CASO DE NO EXISTIR TAL NORMA, LAS COTAS DE NIVEL DE PISO ADOPTADAS SERAN LAS INDICADAS EN ESTA DOCUMENTACION.



1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



DETALLE DE BUÑA

VISTA ESC. 1:20
(V1 UBICADA EN FACHADA ESTAR-COMEDOR B2)

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/ LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra: PROTOTIPO INVICO
UNI V
Plano: DETALLE DE MUROS EN VANOS
Fecha: MARZO/2021
Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO
Dibujo: ARQ. LUIS BEJARANO
Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO
Escala: 1:20

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

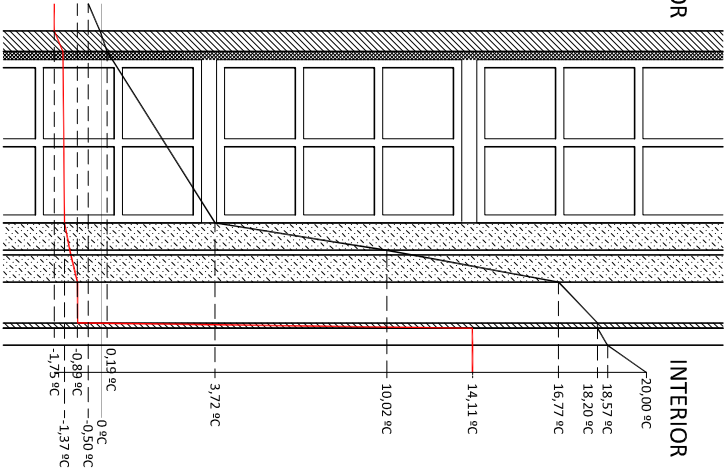
NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Verano	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 El REV.2011) 31.9° CORRIENTES (AERO)	
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
Resistencia superficial exterior	mm	W/mk	M²K/W
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL			1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 2 [W/M²k]			1,10
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)			
Cumple con la IRAM 11605			SI

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) MURO
CÁLCULO INVIERNO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA		
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.		
ELEMENTO	PARED COMPUESTA Ladrillo Hueco de 12cm con 2 planchas de Poliestireno de 2cm superpuestas más placa de Durlock.		
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno	FLUJO DE CALOR	Horizontal
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)		
Nivel de confort según IRAM 11605	B	Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 El REV.2011) -0,5° PASO DE LOS LIBRES (AERO)	
Capa de elemento constructivo	e	λ	R
Resistencia superficial exterior	mm	W/mk	M²K/W
Revoque Exterior	20	0,89	0,02
Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36
Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57
Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57
Cámara de aire 30mm	30		0,17
Film de polietileno de 100 μ	0		0,17
Placas Durlock Estándar	12,5	0,38	0,03
Resistencia superficial int.			0,13
TOTAL			1,90
Transmitancia térmica del componente [W/M²k]			0,53
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1 - Valores (Kmax ADM para condición de invierno [W/M²k]			0,99
Cumple con la IRAM 11605			SI

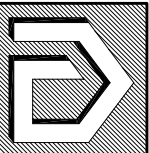
EXTERIOR



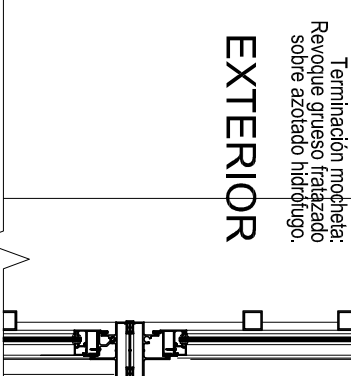
INTERIOR

Verificación de condensación intersticial												
Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)												
Capa del elemento constructivos [1]	e	λ	R	T	Δ	Δ	Rv	H	P	Tr	Δt	
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	
	mm	W/mk	m²K/W	°C	g/ m²hkPa	g/ m²hkPa	m²hkPa/ g		kPa	°C	°C	
Temperatura interior del Aire				20,00								
Resistencia superficial interior	5		0,13					58%	1,610	14,11	5,89	
1 Placas Durlock Estándar	1,3	0,38	0,03	18,57		0,11	0,01		1,610	14,11	4,46	
2 Film de polietileno de 100 μ	0,1		0,00	18,20	0,012		83,333		1,610	14,10	4,10	
3 Cámara de aire 30mm	30		0,17	18,20		0,626	0,02		0,567	-0,89	19,09	
4 Poliestireno expandido 20mm (Entre perfiles)	20	0,035	0,57	16,33		0,023	0,87		0,567	-0,89	17,66	
5 Poliestireno expandido 20mm	20	0,035	0,57	10,02		0,023	0,87		0,556	-1,14	11,60	
6 Ladrillo Hueco 12cm	120		0,36	3,72		0,13	0,92		0,545	-1,37	5,53	
7 Revoque Exterior	20	0,89	0,02	-0,25		0,044	0,45		0,534	-1,62	1,81	
Resistencia superficial exterior	5		0,04	-0,50					0,528	-1,75	1,69	
EXTERIOR				-0,94				90%	0,528	-1,75	1,25	
				-0,91					0,528			
				20,94			86,48		1,08	15,86		

1/ TODAS LAS MEDIDAS, CORTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJADO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LÍQUIDA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



EXTERIOR



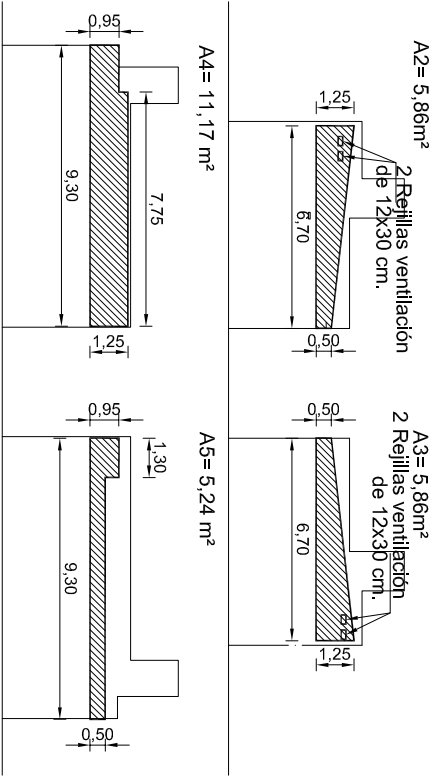
INTERIOR

DETALLES - ESC.: 1:10

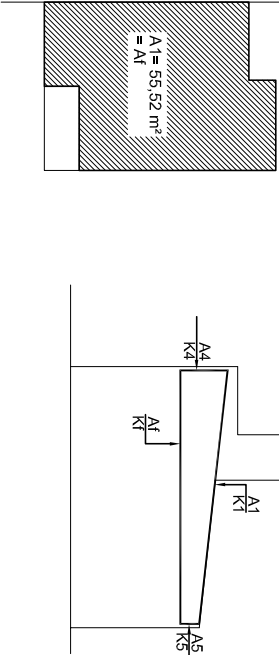
Arq. SERGIO S. ARRIEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTOS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

VISTAS ESQUEMA SUP. S/E



PLANTA ESQUEMA SUP. S/E CORTE S/E ESQUEMA SUP. S/E



TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) TECHO CÁLCULO VERANO

Tabla C.1 - Planilla de cálculo (IRAM 11601)

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA
ÉPOCA DEL AÑO	Verano FLUJO DE CALOR Vertical
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)
Nivel de confort según IRAM 11605	B Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011) 31.9° CORRIENTES (AERO)
Capa de elemento constructivo	e mm λ W/mK R M²K/W
Resistencia superficial exterior	0.5 58 0.04
Chapas Acero	0.5 58 0.00
Cámara de aire 50 a 100mm	variable 0.21
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm. con papel aluminizado en cara inferior.	80 1.90
Placas Durlock Estándar	9 0.38 0.02
Resistencia superficial interior	0.10
TOTAL	VARIABLE 2.27
Transmitancia térmica del componente [W/M²K]	0.44
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605	0.45
Tabla 2 [W/M²K]	0.45
(Según IRAM 11605 5.3.2 los valores límites establecidos corresponden a elementos de cerramiento cuya superficie exterior presenta un coeficiente de absorción de la radiación solar de 0,7 ±0,1)	
Cumple con la IRAM 11605	SI

VERIFICACIÓN DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL GRÁFICO DE CONDENSACIÓN

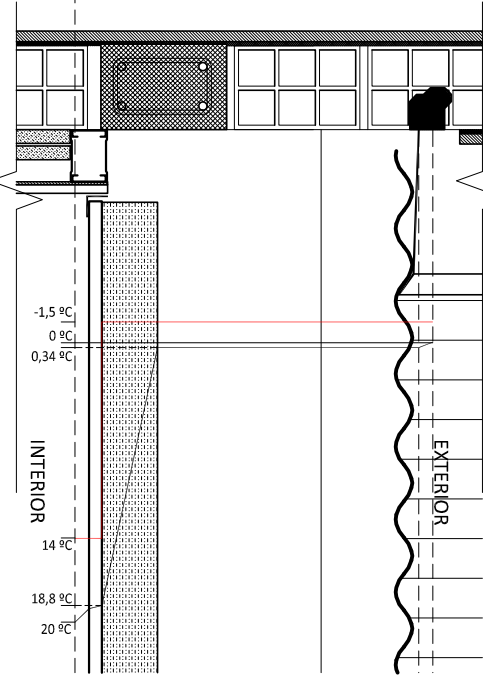


Tabla 5 - Planilla de cálculo (IRAM 11625)

Capa del elemento constructivo [1]	e	λ	R	T	g	Rv	H	P	Tr	Δt
	[2]	[3]	[4]	[5]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]
	mm	W/mK	m²K/W	°C	g/h m³KPa	g	hPa	°C	°C	°C
Temperatura interior del Aire	5	0.13	20.00				58%	1.61		
Resistencia superficial interior	9	0.38	0.03	19.03				1.61	14.11	4.92
1 Placas Durlock Estándar	0.1	0.00	18.80					1.61	14.11	4.69
2 Papel aluminizado	80	1.9	0.34					0.53	-1.50	1.84
3 Aislación térmica	750		0.34					0.53	-1.50	1.84
4 Cámara de aire 50 a 100mm	20	0.04	-0.05					0.53	-1.50	1.84
5 Chapas Acero	5							0.53	-1.50	1.84
Resistencia superficial exterior								90%	0.528	
EXTERIOR	Rt = Σ R = 1.86	20.05	Σ Rv = 111.00					1.08		

TRANSMITANCIA TÉRMICA (K) TECHO CÁLCULO INVIERNO

RESISTENCIA TÉRMICA (Rt) CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CIELORRASO CON AISLACIÓN TÉRMICA
FLUJO DE CALOR	Vertical
Capa de elemento constructivo	e mm λ W/mK R M²K/W
Resistencia superficial exterior	80 0.04
Aislación térmica: Lana de vidrio hidrorrepelente e ignífuga. e = 80 mm. con papel aluminizado en cara inferior.	9 38 0.02
Placas Durlock Estándar	0.10
Resistencia superficial interior	0.10
Rt [m²K/W]	2.06

RESISTENCIA TÉRMICA (R1) CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA SIN AISLACIÓN TÉRMICA
FLUJO DE CALOR	Vertical
Capa de elemento constructivo	e mm λ W/mK R M²K/W
Resistencia superficial exterior	0.5 58 0.00
Chapas Acero	0.10
Resistencia superficial interior	0.14
R1 [m²K/W]	0.14

RESISTENCIA TÉRMICA (R2, R3, R4, R5) PARED Ladrillo Hueco

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	PARED Ladrillo Hueco e=120mm
FLUJO DE CALOR	Horizontal
Capa de elemento constructivo	e mm λ W/mK R M²K/W
Resistencia superficial exterior	10 0.89 0.01
Revoque Exterior	120 0.36
Ladrillo Hueco 18cm	10 0.01
Revoque Interior	0.13
Resistencia superficial interior	0.55
R2, R3, R4, R5 [m²K/W]	0.55

NORMA IRAM 11601	CÁLCULO DE LA TRANSMITANCIA TÉRMICA
PROYECTO	Prototipo universal II - INVICO -G CIA.
ELEMENTO	CUBIERTA CHAPA H+G- MÁS CÁMARA DE AIRE Y AISLACIÓN SOBRE CIELORRASO. SISTEMA CONST. DE PARED COMPUESTA
ÉPOCA DEL AÑO	Invierno FLUJO DE CALOR Vertical
ZONA BIOAMBIENTAL	I (b) / II (b)
Nivel de confort según IRAM 11605	B Temperatura exterior de diseño (IRAM 11603 E1 REV.2011) -0.5° PASO DE LOS LIBRES (AERO)

Cálculos según IRAM 11601

5.2 Componentes con cámaras de aire ventiladas: Tabla 4 - Clasificación de las cámaras de aire ventiladas:

S/A
S = 4 (cuatro orificios de ventilación) x 12 cm x 30 cm
A = 55,22 m²
S/A = 1440 cm² / 55,52m² = 25,94

Medianamente ventilada: S/A = 25,94 < 30

5.2.2.2 Componentes con cámara de aire medianamente ventilada: 5.2.2.2.2 Áticos

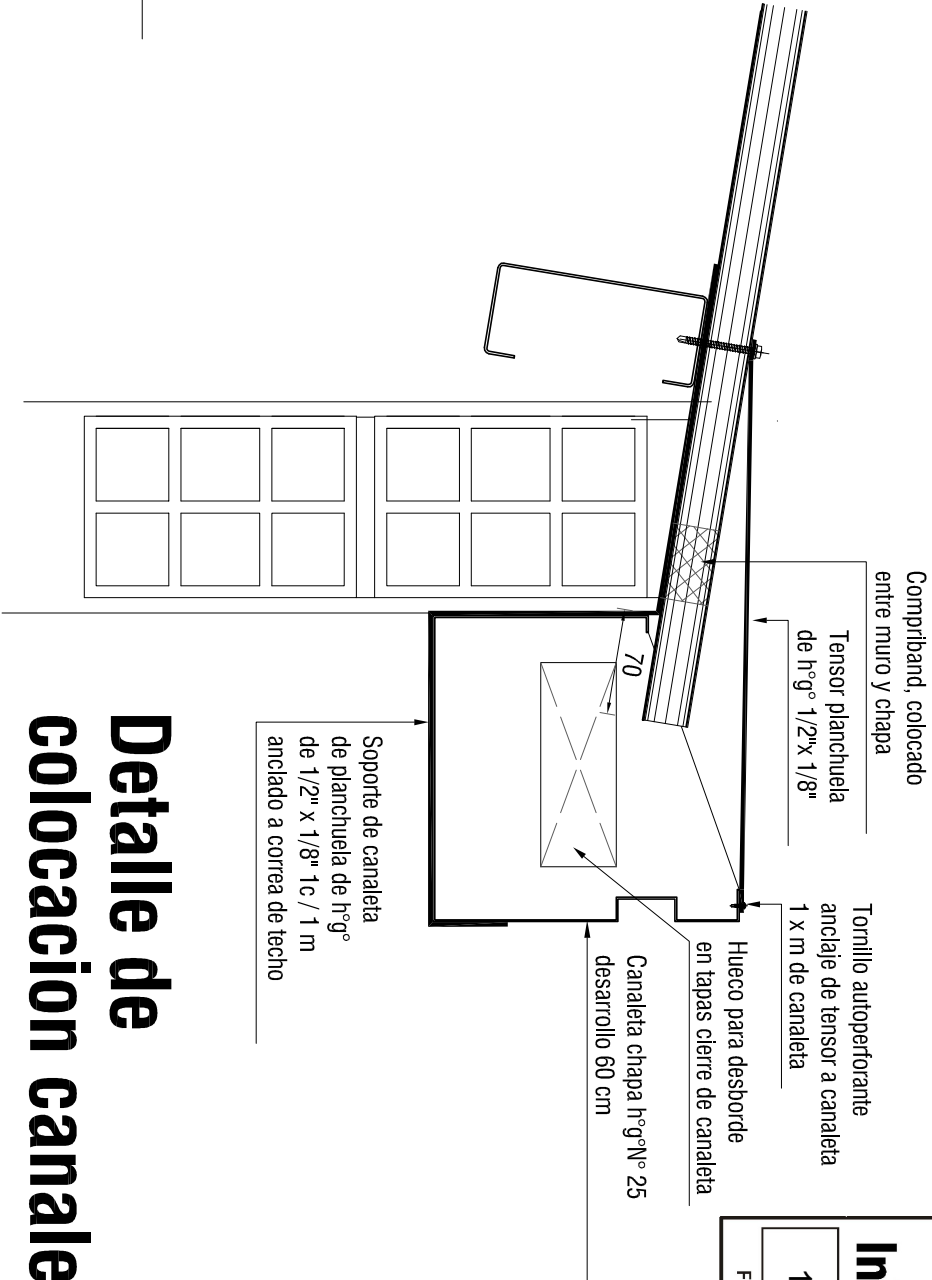
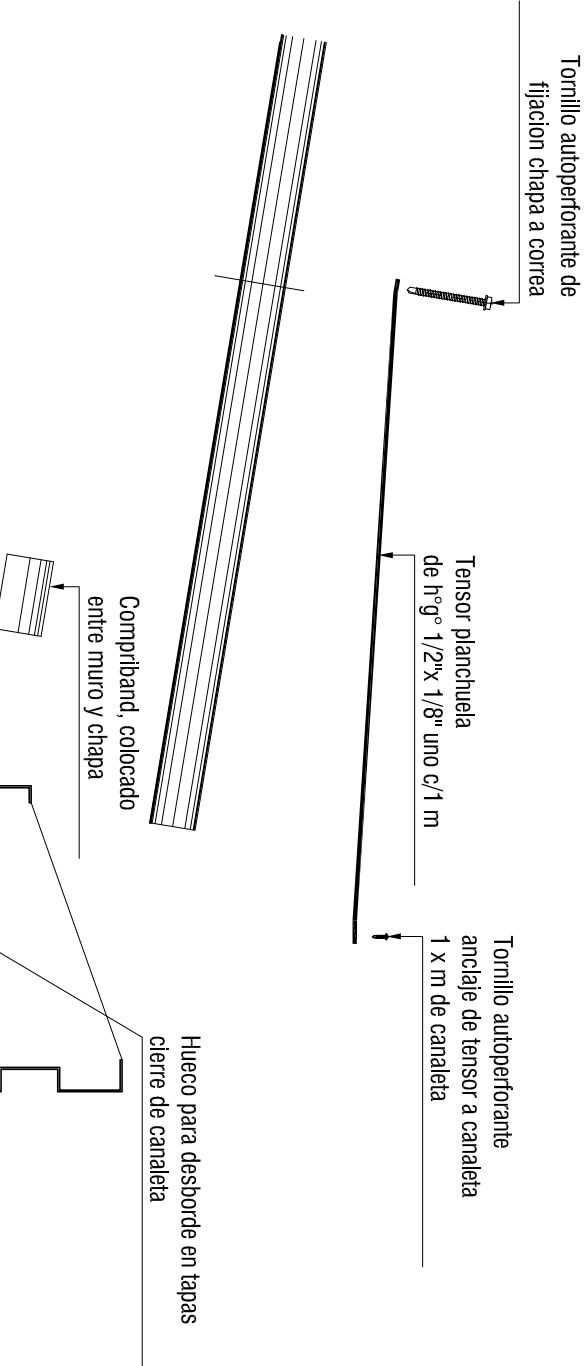
Rt = Rt + $\frac{1}{(h + (2A/R1)/Af)}$
Rt = 2,06 m²K/W
R1 = 0,14 m²K/W
R2,3,4,5 = 0,55 m²K/W
h = 5 W/m²K
A = 55,52m²
A1 = 55,52m²
A2 = 55,52m²
A3 = 5,86m²
A4 = 11,17m²
A5 = 5,24m²
ΣA/R1 = 55,52m²/0,14m²K/W + 5,86m²/0,55m²K/W + 5,86m²/0,55m²K/W + 11,17m²/0,55m²K/W + 5,24m²/0,55m²K/W
ΣA/R1 = 447,49W/K

Rt = Rt + $\frac{1}{(h + (2A/R1)/Af)}$
Rt = 2,06m²K/W + $\frac{1}{5W/m²K + 447,49W/K / 55,52m²}$
Rt = 2,14m²K/W

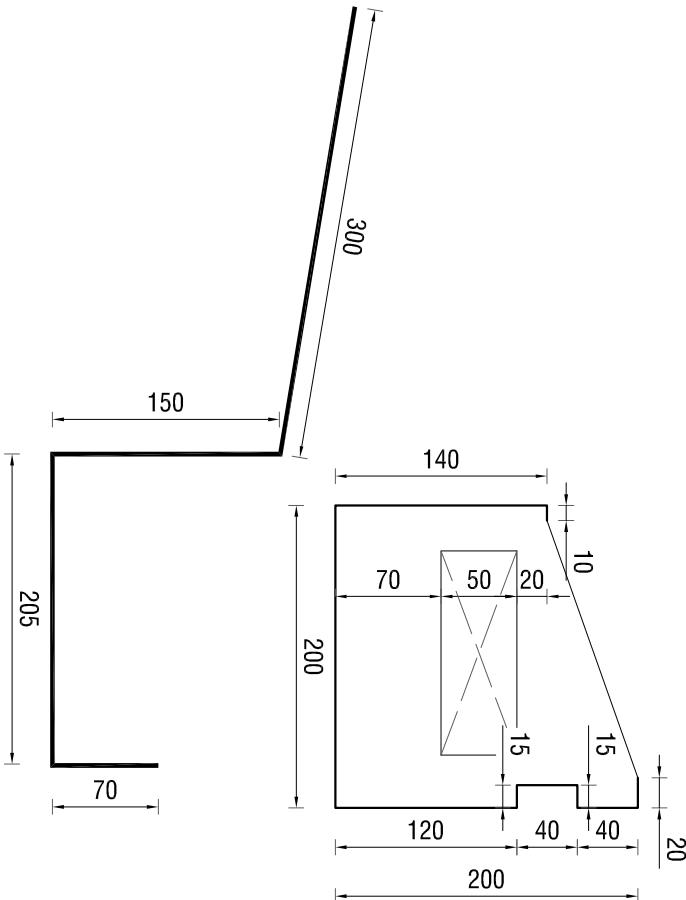
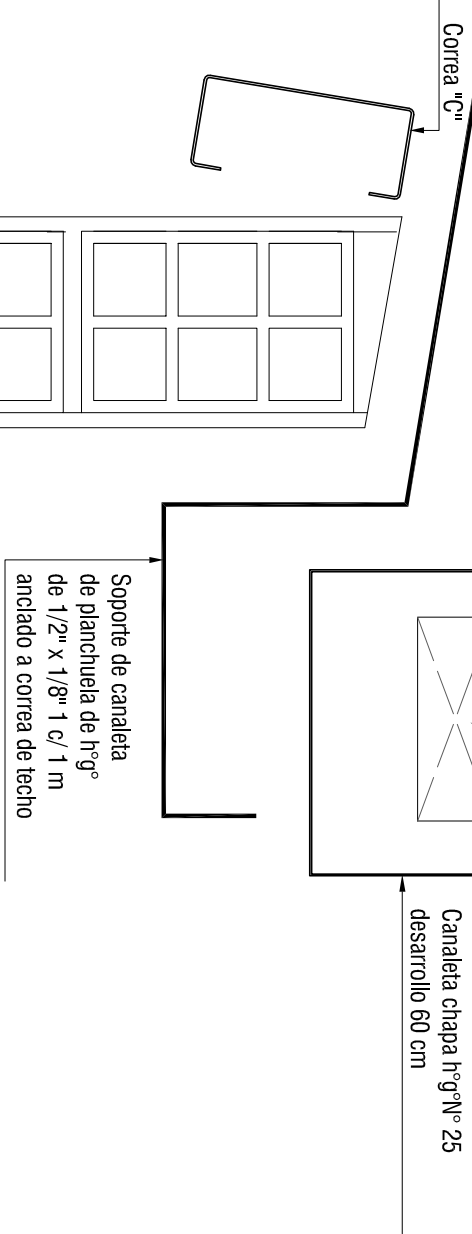
Kt = $\frac{1}{2,14 m²K/W}$

Kt = 0,47 W/m²K

Transmitancia térmica del componente [W/m²K]	0.47
Transmitancia térmica de acuerdo con la IRAM 11605 Tabla 1- Valores Kmax ADMV para condición de invierno [W/M²K]	0.80
Cumple con la IRAM 11605	SI



Detalle de colocacion canaleta



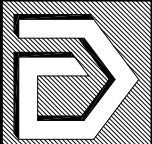
Despiece

1/ TODOS LOS MEDIOS, CONTAS, ANEJOS Y CONTINUES DEBERAN SER VERIFICADOS Y CONTROLADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA, 2/ LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SON DE CARÁCTER GENERAL, EL CONTRATISTA DEBERA REALIZAR LOS DETALLES Y/O MODIFICACIONES QUE SE HAYA OMITO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA SIGUIENTE LEGAJO, Y EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLADO QUE SE HAYA OMITO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICTARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CONTARLOS CORRECTAMENTE, ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SPIRIBEL
GERENTE AIC
PLANTEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Detalle de desarrollo canaleta y soporte

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Objeto:		PROYECTO INVICO		Plano:	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS				UNI V		DETALLE DE CANALETA DE DESAGÜE	
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha:		Proyecto:		Revisión:	
			MARZO/2021		ARQ. LUIS BEJARANO		ARQ. LUIS BEJARANO	
				Dibujo:		Escala:		35
				ARQ. LUIS BEJARANO		S/E		

- A

NEUTRO CLARO: Carbonilla Claro - 88bg 62-005
- B

NEUTRO OSCURO: Oscura Tormenta - 16bb 25-001

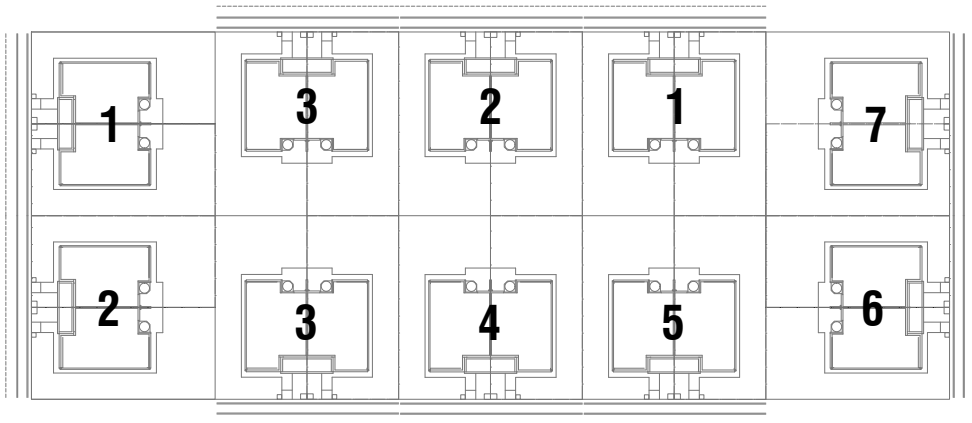
C

COLOR IDENTIFICATORIO
(Frente centro de fachada)

- 1 - Sol Ardiente * - 49yr 27-627 -
- 2 - Florecer Osado - 04yr 38-398 -
- 3 - Arenas De Barbados - 22yy 57-627 -

CARPINTERIAS DE CHAPA: Esmalte sintético "Blanco"

Fuente: <https://www.alba.com.ar/es/paletas-de-colores#white>



EJEMPLO DE SECUENCIA DE COMBINACIÓN DE COLORES.

NOTA 1:

Los colores identificatorios, con los que se pintará la parte central de la fachada, deberán ser aplicadas de manera alternada en cada manzana de los grupos de viviendas.

Es imprescindible respetar la secuencia de tonos dentro de cada manzana.

La colores seleccionados corresponden a la carta de colores vigente de ALBA y son de carácter INDICATIVO, pudiendo adoptarse pinturas de marca reconocida, de calidad equivalente.

Solo se aceptarán pinturas avaladas por certificación del INTI.

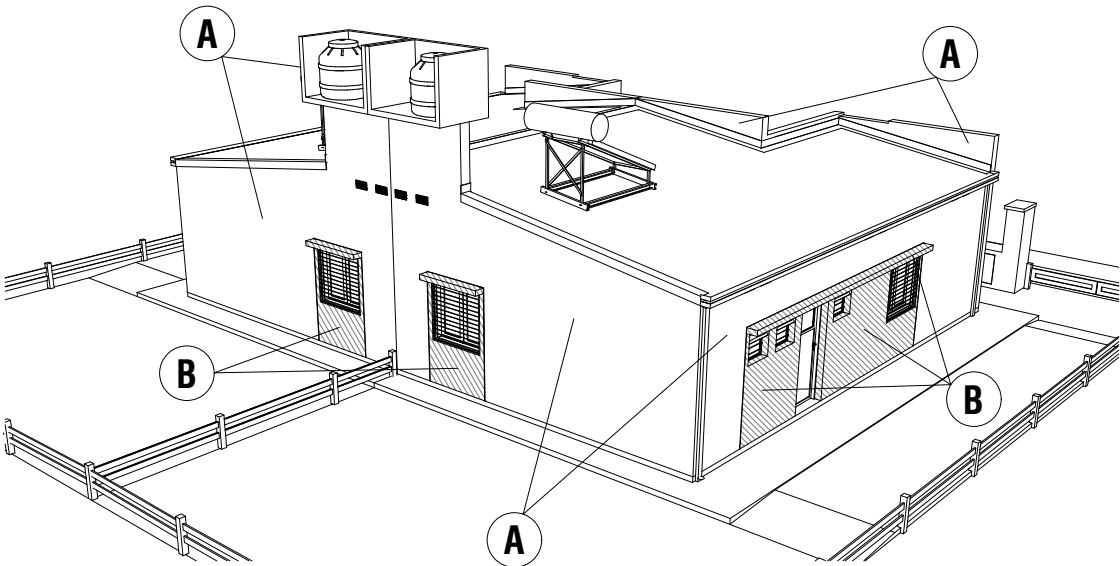
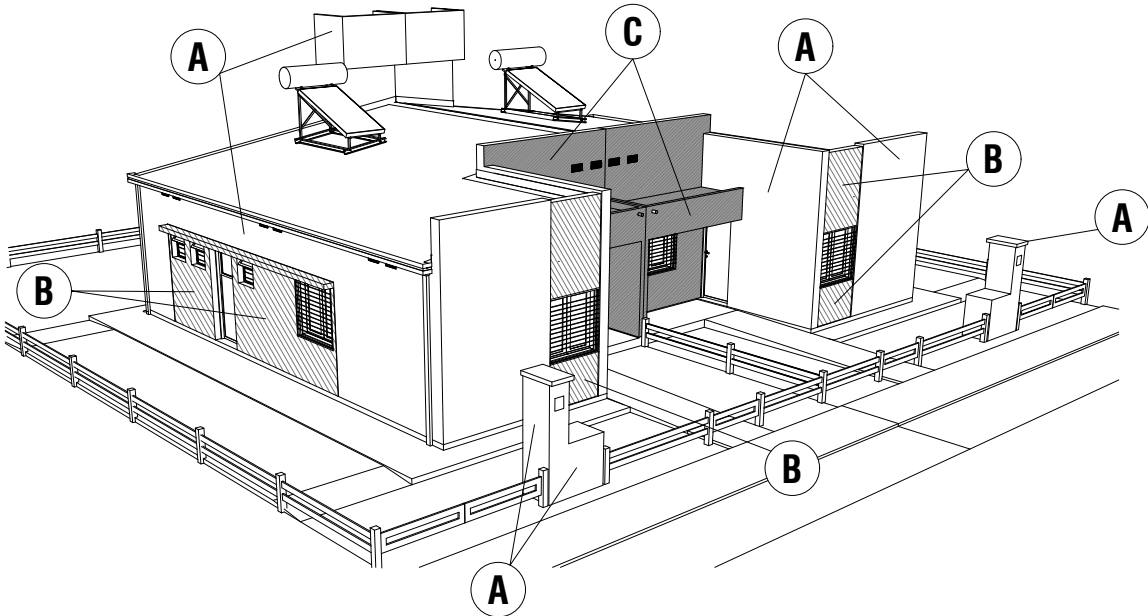
NOTA 2:

Las carpinterías podrán pintarse con esmalte sintético Blanco .

Esta podrá ser: Esmalte sintético brillante de Tersuave (o pintura de calidad equivalente).

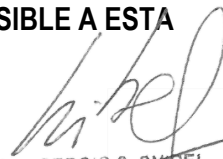
Los zócalos exteriores serán pintados con látex lavable de exteriores color:

Espacio De Fantasía - 60rr 07-002



LOS COLORES PROPUESTOS EN ESTA LÁMINA TIENEN EL CARACTER DE INDICATIVO. LA EMPRESA PODRÁ OPTAR POR OTROS COLORES, SUGIERIÉNDOSE TONALIDADES LO MÁS CERCANAS POSIBLE A ESTA SELECCIÓN.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.



Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

PLANILLA DE LOCALES

SISTEMA DE CONSTRUCCION

FUNDACIONES	VIGAS DE FUNDACIÓN Y BASES DE Hº Aº		
MUROS	EXTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (PARED DE 18 cm. O DE 12 cm CON AISLACION TERMICA) - INTERIORES: LADRILLOS CERAMICOS (LADRILLOS DE 12 cm.)		
PISOS	INTERIORES: CERAMICO ESMALTADO: 20x20 cm. (MÍNIMO), 40X40 cm. (MÁXIMO) - RAMPA DE ACCESO: CEMENTO RODILLADO - VEREDAS: CEMENTO ALISADO (C/JUNTAS DILAT.)		
CARPINTERIAS	PUERTAS EXTERIORES: MARCO Y HOJAS DE CHAPA HIERRO - PUERTAS INTERIORES: HOJAS PLACA DE MADERA - VENTANAS: MARCO Y HOJAS DE ALUMINIO PREP.BLANCO		
CUBIERTA Y ZINGUERÍA	TECHOS DE CHAPA DE HºGº Nº 25 SOBRE ESTRUCTURA METALICA - ZINGUERÍA DE CHAPA HºGº Nº 25		
INSTALACION ELECTRICA	EMBUTIDA CON CAÑOS METALICOS O TERMOPLASTICOS		
INSTALACION SANITARIA	EMBUTIDA CON CAÑOS DE POLIPROPILENO PARA INSTALACION DE AGUA Y PVC PARA DESAGUES PLUVIALES Y CLOCALES.		
INSTALACION GAS	EMBUTIDA CON CAÑOS HºGº CON RECUBRIMIENTO EPOXIDICO		

N°	DESIGNACION	CONTRAP.		SOLADOS			REVOCQUES		REVEST.	CIELORRASO		PINTURAS				OBSERVACIONES
							EXT.	INTERIOR		MUROS	CARPINTERIA	CIEL.				
B1	GALERÍA ACCESO	○		○			○				○	○		○	○	
B2	COCINA - LAVADERO	○			○		○		○		○	○	○	○	○	
B3	PASO	○		○			○				○	○	○	○	○	
B4	ESTAR - COMEDOR	○		○			○				○	○	○	○	○	
B5	BAÑO	○			○		○		○		○	○	○	○	○	
B6	DORMITORIO	○		○			○				○	○	○	○	○	
B7	DORMITORIO	○		○			○				○	○	○	○	○	

1- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA.

2- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO.

3- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FINDE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS P/LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Aq. SERGIO S. SAMBOL

CONTRATISTA

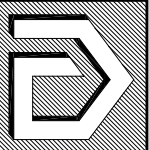
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

Aq. JUAN JOSE LUIS BELARANO

Jefe Departamento Vivienda

Gerencia Proyectos

Instituto de Vivienda de Corrientes



INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

Obra:

Proyecto:

Proyecto:

Obra:

Revisión:

Escala:

PROYECTO INVICO

UNI V

PLANILLA DE LOCALES

37

Poste esq.: 4"x4"
diagonales: 2"x2"

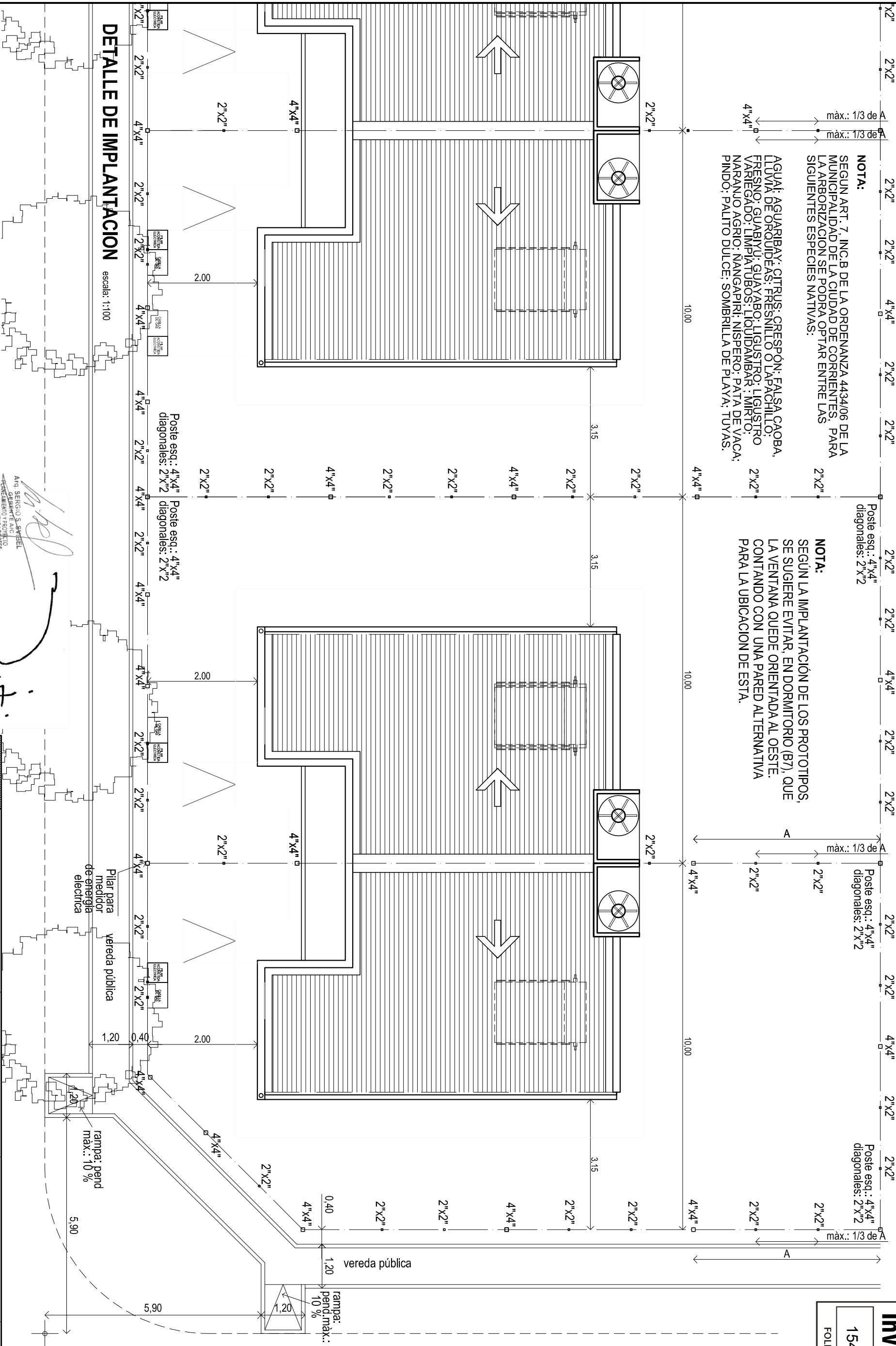
Poste esq.: 4"x4"
diagonales: 2"x2"

Poste e:
diadonna

NOTA:
SEGUN ART. 7, INC.B DE LA ORDENANZA 4434/06 DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CORRIENTES, PARA LA ARBORIZACION SE PODRA OPTAR ENTRE LAS SIGUIENTES ESPECIES NATIVAS:

NOTA: SEGÚN LA IMPLANTACIÓN DE LOS PROTOTIPOS SE SUGIERE EVITAR, EN DORMITORIO (B7), QUE LA VENTANA QUEDE ORIENTADA AL OESTE. CONTANDO CON UNA PARED ALTERNATIVA PARA LA UBICACION DE ESTA.

LAGUAI: AUBURBA: CITRUS: CRESÓN: FALSA COABA, LLEVIA DE OROUIDÉS: FRESNILLO O LARACHILLO: FRESNO: GUABYU: GUAYABO: LIGUSTRO: LIGUSTRO VARIEGADO: LIMPIATUBOS: LILIDAMBAR: MIRTO: NARANJO AGRO: NANGAPIRI: NISPERO: PATA DE VACA: PALTO DULCE: SOMBRILLA DE PLAYA: TUYAS.



DETALLE DE IMPLANTACION

escala: 1:100

Poste esq.: 4"x4"
diagonales: 2"x2"

Poste esq.: 4"x4"
diagonales: 2"x2"

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CIÉNES

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE PROYECTO

PROTOTIPO INVICO

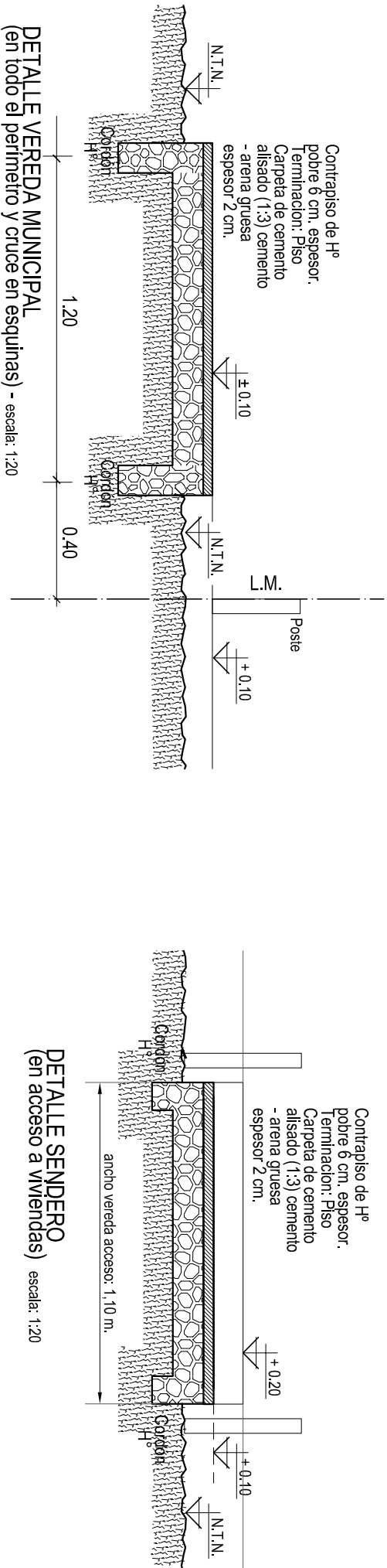
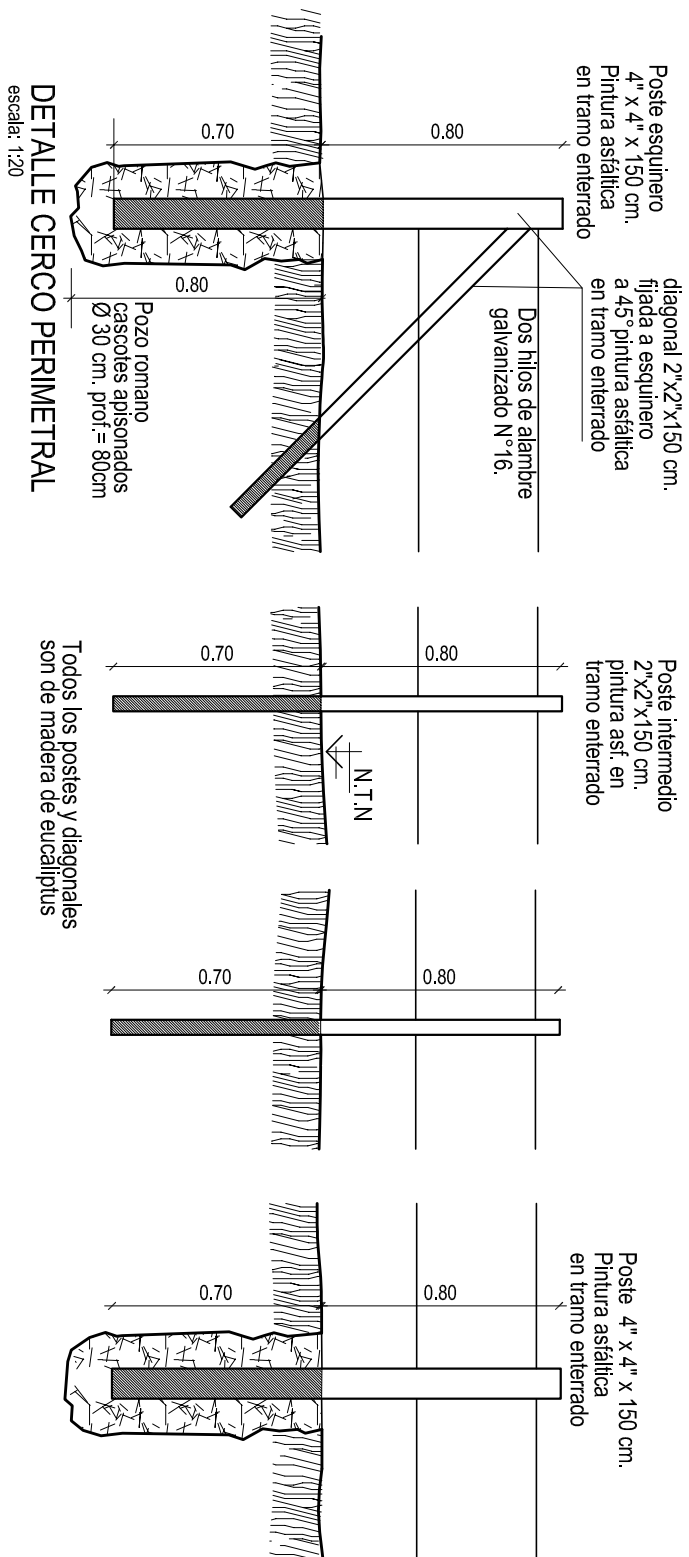
AND

Proyecto:

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

III. EVALUATION

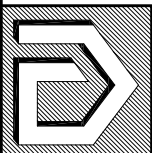
Escalid: 7



1.- TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2.- LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES GENERALES, DE PLANES Y/O DETALLES DE OBRA DOCUMENTADOS COMO EL SIGUIENTE LEGAJO: 3.- EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA COMITADO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION DIBUJADA Y/O QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO, A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y CORREGIRLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

Arq. SERGIO S. SYMBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CITES.

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		PROYECTO INVICO		Plano:	
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V		OBRAS COMPLEMENTARIAS	
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fedat:	Proyecto:	Dibujó:	Revisó:
		MARZO/2021	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	ARQ. LUIS BEJARANO	Escala:
						1:20

39

360 x 240 cm
con título destacado y bajada

Se presentan a continuación las especificaciones que deberán respetarse en todos los casos para la producción del cartel.

Medidas
360 x 240 cm

Técnica de impresión
Ploteo de impresión con tintas y materiales resistentes a la intemperie.

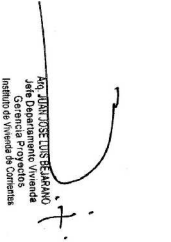
SopORTE
Bastidor de tubo cuadrado de chapa galvanizada y pintada con esmalte sintético gris.

Estructura de sostén autoportante
Caño cuadrado con patas, pintada con pintura esmalte sintético gris, con tratamiento anticorrosivo.

Las dimensiones y técnicas de producción finales deberán ser definidas por las autoridades locales, teniendo en cuenta cuestiones climáticas, presupuestarias y de proveedores.



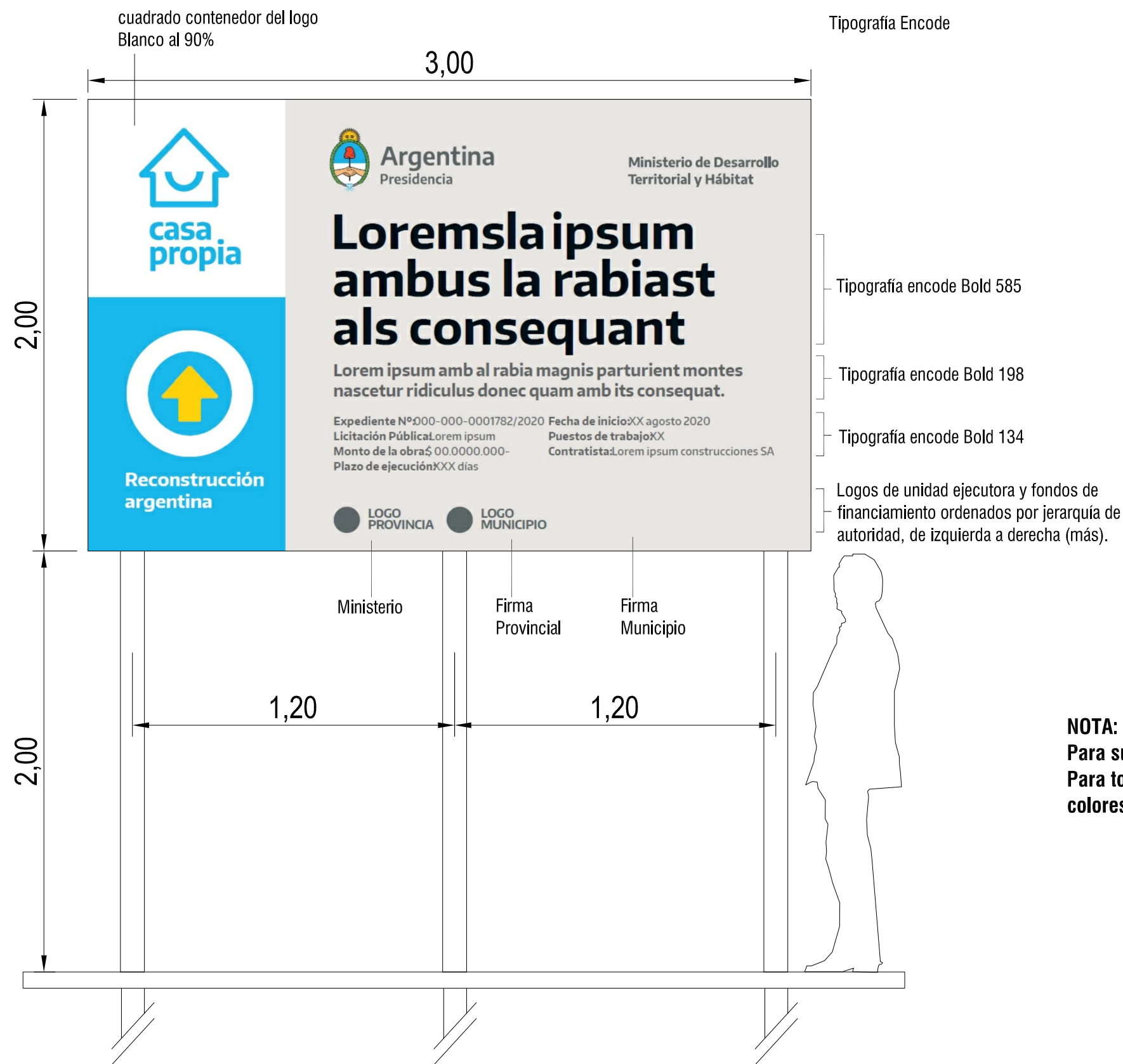
1/ TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/ LOS PRESUPUESTOS, PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTARÁN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TÉCNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/ EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERÁN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.



Arq. JUAN JOSÉ LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Instituto de Vivienda de Corrientes



Arq. SERGIO S. ARRIETA
GERENTE DE PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES



NOTA:
Para su ejecución se deberá solicitar el soporte digital correspondiente.
Para todos los casos se deberá respetar las fuentes de la tipografía y los
colores indicados en el mismo.

Modelo Nuevo Cartel de Obra

Medidas 3 x 2 metros

Gráfica

Ploteo de impresión con tecnología chorro de tinta al solvente ó latex con protección UV, tio VUTEK. Un año de garantía mínimo.

Bastidor

Armado en caños de 25x25mm y 1,2mm de espesor. Clavatura de la chapa al bastidor con remaches pop de aluminio de 35mm y separación entre remaches de no menos de 10cm.

Sostén

Caño redondo de 4 pulgadas de diámetro y 4mm de espesor de pared. Enterrado 1m y reforzado con zapata de hormigón de 10cm.

Cartel

Chapa calibre 24, doble decapada, con doble mano de pintura, antióxido y esmalte sintético en ambas caras.

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN ELE RESTO DE LA DOCUMENTACIÓN LICITARIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.TES.

Arq. JUAN JOSE LUIS BEJARANO
Jefe Departamento Vivienda
Gerencia Proyectos
Instituto de Vivienda de Corrientes

	INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES		Obra: PROTOTIPO INVICO		Plano: CARTEL DE OBRA NACIONAL		41
	GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS		UNI V				
	DEPARTAMENTO DE PROYECTO		Fecha: MARZO/2021	Proyecto: ARQ. LUIS BEJARANO	Dibujo: ARQ. A. MONTENEGRO	Revisión: ARQ. LUIS BEJARANO	