

MODELO DE PLANILLAS


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PERFECCIONAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO DE FORMULARIO DE OBRAS EN EJECUTADAS

- 1 EMPRESA OBRA
- 2 CONSORCIO OBRA
- 3 CIUDAD - PROVINCIA..... ..
- 4 COMITENTE DIRECCION
- 5 BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS
-
- 6 PLAZO CONTRACTUAL ORIGINAL DE EJECUCION
- EN MESES CORRIDOS
-
- 7 FECHA DE INICIACION
- 8 FECHA DE TERMINACION
- 9 PLAZO REAL DE EJECUCION DE LA OBRA
- EN MESES CORRIDOS
- 10 POR CIENTO (%) DE PARTICIPACION EN CASO DE HABERSE EJECUTADO EN CONSORCIO
-
- 11 MONTO DE CONTRATO - BASICO DE CONTRATO


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

MODELO DE FORMULARIO DE OBRAS EN EJEC. O ADJUDICADAS

- 1 EMPRESA OBRA
- 2 CONSORCIO OBRA
- 3 CIUDAD - PROVINCIA
- 4 COMITENTE DIRECCION
- 5 BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS
- 6 PLAZO DE EJECUCION
- 7 FECHA DE INICIACION
- 8 POR CIENTO (%) EJECUTADO DE OBRA REFERENTE A LA INVERSION A LA FECHA
DE ESTA PRESENTACION
- 9 POR CIENTO (%) REFERIDO A INVERSION DE OBRA PREVISTA A EJECUTAR ENTRE EL
..... DE DE 2.0 Y EL DE DE 2.0
- 10 EQUIPOS BASICOS Y CANTIDAD DE PERSONAL EN PROMEDIO MENSUAL A UTILIZAR
EN EL PERIODO ENTRE EL DE DE 2.0 Y EL DE DE 2.0


Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO - PLANILLA EQUIPOS DE OBRA

[illegible]

NOTA: EL EQUIPO OFERTADO DEBERA ESTAR EN OBRA Y A DISPOSICION DE LA INSPECCION PARA SU VERIFICACION, SOLO SE CONSIDERARA EL EQUIPO NECESARIO QUE POR EL SISTEMA CONSTRUCTIVO EMPLEADO PERMITA SU USO. **DECLARO BAJO JURAMENTO:** QUE LOS DATOS CONSIGNADOS MAS ARRIBA SON REALES.-

Arq. SERGIO S. SVITEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.S.

A.1 VIVIENDAS		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
VIVIENDAS MONOAMBIENTE							
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozos para zapatas	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Horm. Arm. Zapatas	M3					
2.2	Hº. Aº. P/Encad. Superior.	M3					
2.3	Encad. de Fundación.	M3					
2.4	Columnas de HºAº y refuerzos	M3					
3	MAMPOSTERÍA						
3.1	Ladrillo cerámico 12x18x25	M2					
4	REVOQUES						
4.1	Exterior completo	M2					
4.2	Interior	M2					
4.3	Bajo revestimiento	M2					
5	CUBIERTAS						
5.1	Chº HºGº Autoportante AU-L1925 (sin galería)	M2					
6	CARPINTERÍAS						
6.1	Puerta a batiente 1.0x2.1hoja de aluminio ciega	U					
6.2	Puerta 1x2 corrediza a filo de pared, con guía superior	U					
6.3	Puerta 1x2 corrediza a filo de pared, con guía superior monoamb	U					
6.4	Puerta ventana aluminio 3x2,2, corrediza de 3 hojas, vidrio DVH 3+	U					
6.5	Ventana aluminio 1,2x1, corrediza de 2 hojas + mosquitero	U					
6.6	Ventana aluminio 1,2x1, corrediza de 2 hojas + mosquitero monoamb	U					
7	INSTALACION ELECTRICA						
7.1	Bocas, tomas, tablero, artefactos	U					
7.2	Detectores de humo	U					
8	INSTALACION SANITARIA						
8.1	TERMOTANQUE SOLAR DUAL	U					
8.2	Inst. con baños p/ personas con cap. diferentes	GL					
8.3	Inst. contra incendios 4 nichos hidrantes	GL					
8.4	Matafuegos clase ABC 5kg	U					
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
9.1	Contrapiso sobre Terreno Natural h12cm	M2					
9.2	Carpeta de cemento	M2					
10	PISOS Y REVESTIMIENTOS						
10.1	Piso cerámico esmaltado PEI IV	M2					
10.2	Piso cerámico esmaltado PEI IV antidesl.	M2					
10.3	Zócalo cerámico esmaltado	ML					
10.4	Revestim. Cerámico 20x20	M2					
11	CIELORRASO PLACA DE YESO						
11.1	Cielorraso de placas de yeso STD 12.5mm junta tomada	M2					
11.2	Cielorraso de placas de yeso RH 12.5mm junta tomada	M2					
12	REVESTIMIENTOS PLASTICOS						
12.1	Revestimiento placas de yeso c/ montantes 69mm muro ext.	M2					
13	PINTURA						
13.1	Pintura Interior al látex	M2					
13.2	Pintura al latex exterior	M2					
13.3	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2					
14	EQUIPAMIENTO:						
14.1	CONJUNTO MUEBLE COCINA	U					
14.2	MUEBLE BAÑO UNIDAD DE VIVIENDA	U					
14.3	ANAFE ELÉCTRICO 4 HORNALLAS	U					
14.4	AIRE ACONDICIONADO 3000FG	U					
14.5	COCINA ELÉCTRICA PARA EMPOTRAR (HORNO)	U					
15	GASTOS GENERALES, BENEFICIOS, IMPUESTOS						
15.1	Gastos generales, beneficios, impuestos	GL					
16	PARQUIZACIÓN EN VIVIENDAS						
16.1	Césped y plantas, tierra negra, etc.	m2					
	SUBTOTAL						

	VIVIENDAS 1 DORMITORIO	UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozos para zapatas	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Horm. Arm. Zapatas	M3					
2.2	Hº. Aº. P/Encad. Superior.	M3					
2.3	Encad. de Fundación.	M3					
2.4	Columnas de HºAº y refuerzos	M3					
3	MAMPOSTERÍA						
3.1	Ladrillo cerámico 12x18x25	M2					
4	REVOQUES						
4.1	Exterior completo	M2					
4.2	Interior	M2					
4.3	Bajo revestimiento	M2					
5	CUBIERTAS						
5.1	Chº HºGº Autoportante AU-L1925 (sin galería)	M2					
6	CARPINTERÍAS						
6.1	Puerta a batiente 1.0x2.1 hoja de aluminio ciega	U					
6.2	Puerta 1x2 corrediza a filo de pared, con guía superior	U					
6.3	Puerta 1x2 corrediza a filo de pared, con guía superior monoamb	U					
6.4	Puerta ventana aluminio 3x2,2, corrediza de 3 hojas, vidrio DVH 3+	U					
6.5	Ventana aluminio 1,2x1, corrediza de 2 hojas + mosquitero	U					
6.6	Ventana aluminio 1,2x1, corrediza de 2 hojas + mosquitero monoa	U					
7	INSTALACION ELECTRICA						
7.1	Bocas, tomas, tablero, artefactos	U					
7.2	Detectores de humo	U					
8	INSTALACION SANITARIA						
8.1	TERMOTANQUE SOLAR DUAL	U					
8.2	Inst. con baños p/ personas con cap. diferentes	GL					
8.3	Inst. contra incendios 4 nichos hidrantes	GL					
8.4	Matafuegos clase ABC 5kg	U					
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
9.1	Contrapiso sobre Terreno Natural h12cm	M2					
9.2	Carpeta de cemento	M2					
10	PISOS Y REVESTIMIENTOS						
10.1	Piso cerámico esmaltado PEI IV	M2					
10.2	Piso cerámico esmaltado PEI IV antidesl.	M2					
10.3	Zócalo cerámico esmaltado	ML					
10.4	Revestim. Cerámico 20x20	M2					
11	CIELORRASO PLACA DE YESO						
11.1	Cielorraso de placas de yeso STD 12.5mm junta tomada	M2					
11.2	Cielorraso de placas de yeso RH 12.5mm junta tomada	M2					
12	REVESTIMIENTOS PLASTICOS						
12.1	Revestimiento placas de yeso c/ montantes 69mm muro ext.	M2					
13	PINTURA						
13.1	Pintura interior al látex	M2					
13.2	Pintura al latex exterior	M2					
13.3	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2					
14	EQUIPAMIENTO:						
14.1	CONJUNTO MUEBLE COCINA	U					
14.2	MUEBLE BAÑO UNIDAD DE VIVIENDA	U					
14.3	ANAFE ELÉCTRICO 4 HORNALLAS	U					
14.4	AIRE ACONDICIONADO 3000FG	U					
14.5	COCINA ELÉCTRICA PARA EMPOTRAR (HORNO)	U					
15	GASTOS GENERALES, BENEFICIOS, IMPUESTOS						
15.1	Gastos generales, beneficios, impuestos	GL					
16	PARQUIZACIÓN EN VIVIENDAS						
16.1	Césped y plantas, tierra negra, etc.	m2					
	SUBTOTAL						
A.1	TOTAL COSTO-COSTO						

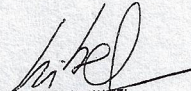
A.2 EQUIPAMIENTO EN ESPACIOS COMUNES							
GALERÍA		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Zanjas p/ encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozo para pilotín	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Pilotines	M3					
2.2	Columnas	M3					
2.3	P/Encad. Fundación	M3					
3	CUBIERTA						
3.1	Ch° H°G° Autoportante AU-L1925 (galería)	M2					
3.2	Canaleta de H°G° N°25	ML					
4	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
4.1	Bocas	U					
5	INSTALACIÓN SANITARIA						
5.1	Cañerías de desagües y BDA	GL					
6	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
6.1	Contrapiso s/Terreno Nat. h12cm GALERÍA COMPLETA	M2					
6.2	Carpetas Cemento bajo Piso GALERÍA COMPLETA	M2					
7	PISOS						
7.1	Piso porcelanato 60x60 antidesl GALERÍA COMPLETA	M2					
7.2	Zócalo porcelanato 8x60 GALERÍA COMPLETA	ML					
8	CIELORRASOS DE PLACA DE YESO						
8.1	Cielorraso P. Yeso RH GALERÍA Completa de Cub. Chapa	M2					
9	PINTURA						
9.1	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2					
10	HERRERÍA Y HERRAJES						
10.1	Rejas perimetrales	ML					
SUBTOTAL							
BIBLIOTECA		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Zanjas p/ encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozo para pilotín	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Horm. Arm. Zapatas	M3					
2.2	Hº, Aº, P/Encad. Superior.	M3					
2.3	Encad. de Fundación.	M3					
2.4	Columnas de HºAº y refuerzos	M3					
3	MAMPOSTERÍA						
3.1	Ladrillo cerámico 12x18x25	M2					
4	REVOQUES						
4.1	Exterior completo	M2					
4.2	Interior	M2					
4.3	Bajo revestimiento	M2					
5	CUBIERTAS						
5.1	Ch° H°G° Autoportante AU-L1925	M2					
5.2	Canaleta de H°G° N°25	ML					
5.3	Cenefa de H°G°	ML					
5.4	Bajada de H°G° rectangular 80x40	ML					
6	CARPINTERÍAS						
6.1	Paño fijo aluminio 1.6x2.1 y vidrio laminado 3+3mm	U					
6.2	Paño fijo aluminio 1.3x2.1 y vidrio laminado 3+3mm	U					
6.3	Puerta corrediza 2.2x2.1m aluminio, paño entero con vidrio 3+3	U					
6.4	Puerta a batiente 1.8x2.1 de dos hojas de aluminio con vidrio 3+3	U					
6.5	Puerta tablero y marco de alum. 1x2m	U					
7	INSTALACION ELECTRICA						
7.1	Bocas/tomas	GL					
8	INSTALACION SANITARIA						

8.1	Instalación completa baño (integral) con mesada y bacha	GL
8.2	Provisión de tanques con cisterna y bombeo centr. 10kl/h	GL
9 CONTRAPISOS Y CARPETAS		
9.1	Contrapiso s/Terreno Nat. h12cm Salón y Baño	M2
9.2	Carpeta Cemento bajo Piso Salón y Baño	M2
10 PISOS Y REVESTIMIENTOS		
10.1	Piso cerámico esmaltado (interior) Salón y Baño	M2
10.2	Zócalo cerámico esmaltado 8x60 (interior) Salón y Baño	ml
10.3	Revestim. Cerámico 20x20 h60cm kitchenet	M2
10.4	Revestim. Cerámico 20x20 h220cm Baño	M2
11 CIELORRASOS (PLACA DE YESO)		
11.1	Cielorraso Placa STD junta tomada en Salón	M2
11.2	Cielorraso Placa Resistente a la humedad en baño	M2
12 PINTURA		
12.1	Pintura exterior al latex	M2
12.2	Pintura interior al látex	M2
12.3	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2
13 EQUIPAMIENTO		
13.1	Aire acondicionado 6000fs inverter	U
13.2	Mesa de 6 sillas	U
SUBTOTAL		

JARDÍN DE INVIERNO		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1 MOVIMIENTOS DE SUELOS							
1.1	Zanjas p/ encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozo para pilotín	M3					
2 HORMIGÓN ARMADO /ESTRUCTURA METÁLICA							
2.1	Encad. de Fundación.	M2					
2.2	Perfiles doble C 160x60x20x2mm	ml					
3 CUBIERTAS							
3.1	Ch° H°G° Autoportante AU-L1925	M2					
3.2	Tensores o cruces de San Andrés	ML					
3.3	Canaleta de H°G° N°25	ML					
3.4	Cenefa de H°G°	ML					
3.5	Bajada de H°G° rectangular 80x40	ML					
4 CARPINTERÍAS							
4.1	Paño fijo y ventana corred. aluminio 2.3x2.1 c/ vidrio laminado 3+3	U					
4.2	Puerta a batiente 1.2x2.1 de dos hojas de aluminio c/vidrio	U					
4.3	Paño fijo y ventana corred. aluminio 3x2.1 c/ vidrio laminado 3+3m	U					
5 INSTALACION ELECTRICA							
5.1	Bocas/tomas	GL					
6 INSTALACION SANITARIA							
6.1	instalaciones de riego (piso, tabiques y techo)	GL					
7 CONTRAPISOS Y CARPETAS							
7.1	Contrapiso s/Terreno Nat. h12cm Huerta	M2					
7.2	Carpeta de cemento bajo piso	M2					
8 PISOS Y REVESTIMIENTOS							
8.1	Piso Porcelanato 60x60 (interior) Huerta	M2					
9 CIELORRASOS (PLACA DE YESO)							
9.1	Cielorraso Placa STD junta tomada	M2					
10 PINTURA							
10.1	Esmaltes y antióxido sobre metal	M2					
11 EQUIPAMIENTO							
11.1	Sillones un cuerpo	U					
11.2	Estanterías metálicas	U					
SUBTOTAL							

PARRILLA - S.U.M		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1 MOVIMIENTOS DE SUELOS							
1.1	Zanjas p/ encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozo para pilotín /zapatas	M3					

2	HORMIGÓN ARMADO	
2.1	Horm. Arm. Zapatas	M3
2.2	Hº, Aº, P/Encad. Superior.	M3
2.3	Encad. de Fundación.	M3
2.4	Columnas de HºAº y refuerzos	M3
3	MAMPOSTERÍA	
3.1	Ladrillo cerámico 12x18x25	M2
4	REVOQUES	
4.1	Exterior completo	M2
4.2	Interior	M2
4.3	Bajo revestimiento	M2
5	CUBIERTAS	
5.1	Chº HºGº Autoportante AU-L1925	M2
5.2	Canaleta de HºGº N°25	ML
5.3	Cenefa de HºGº	ML
5.4	Bajada de HºGº rectangular 80x40	ML
6	CARPINTERÍAS	
6.1	Paño fijo aluminio 1.2x2.1 y vidrio laminado 3+3mm	U
6.2	Paño fijo aluminio 1.3x2.1 y vidrio laminado 3+3mm	U
6.3	Puerta corrediza 2.2x2.1m aluminio, paño entero con vidrio 3+3	U
6.4	Puerta corrediza 1.7x2.1m aluminio, paño entero con vidrio 3+3	U
6.5	Puerta abatiente 1.8x2.1 de dos hojas de aluminio con vidrio 3+3	U
6.6	Puerta corrediza tablero de alum. 1.6x2m con corredera superior	U
6.7	Puerta abatiente, hoja tablero y marco de alum. 1x2m	M2
7	INSTALACION ELECTRICA	
7.1	Bocas/tomas	GL
8	INSTALACION SANITARIA	
8.1	Instalación completa baño (integral) con mesada y bacha	GL
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS	
9.1	Contrapiso s/Terreno Nat. h15cm Salón y Baño	M2
9.2	Carpeta Cemento bajo Piso Salón y Baño	M2
10	PISOS Y REVESTIMIENTOS	
10.1	Piso Porcelanato 60x60 (Interior) Salón y Baño	M2
10.2	Zócalo Porcelanato 8x60 (Interior) Salón y Baño	ML
10.3	Revestim. Cerámico 20x20 h60cm kitchenet	M2
10.4	Revestim. Cerámico 20x20 h220cm Baño	M2
11	CIELORRASO DE PLACA DE YESO	
11.1	Cielorraso Placa de yeso STD junta tomada Salón	M2
11.2	Cielorraso Placa RH Baño	M2
12	PINTURA	
12.1	Pintura exterior al latex	M2
12.2	Pintura interior al látex	M2
12.3	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2
13	EQUIPAMIENTO	
13.1	Aire acondicionado 6000fs	U
13.2	Mesa de 6 sillas	U
	SUBTOTAL	


Arq. SERGIO S. S. S. S.
GERENTE AIG
PROYECTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

PARRILLA - LAVADERO		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Zanjas p/ encadenado de fundación	M3					
1.2	Pozo para pilotín /zapatas	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Horm. Arm. Zapatas	M3					
2.2	Hº. Aº. P/Encad. Superior.	M3					
2.3	Encad. de Fundación.	M3					
2.4	Columnas de HºAº y refuerzos	M3					
3	MAMPOSTERÍA						
3.1	Ladrillo cerámico 12x18x25	M2					
4	REVOQUES						
4.1	Exterior completo	M2					
4.2	Interior	M2					
4.3	Bajo revestimiento	M2					
5	CUBIERTAS						
5.1	Chº HºGº Autoportante AU-L1925	M2					
6	CARPINTERÍAS						
6.1	Puerta abatiente 1.2x2.1 de dos hojas de aluminio ciega	U					
6.2	Ventana de 2 hojas corredizas de alum. 1.6x1m c/ vidrio 4mm	U					
7	INSTALACION ELECTRICA						
7.1	Bocas/tomas	GL					
8	INSTALACION SANITARIA						
8.1	Cañerías	GL					
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
9.1	Contrapiso s/Terreno Nat. h12cm Lav DepMant y Esp Com.	M2					
9.2	Carpeta Cemento bajo Piso LAVANDERÍA Y ESP COM.	M2					
9.3	Carpeta Cemento Rodillado DEPÓSITO Y MANTENIM.	M2					
10	PISOS Y REVESTIMIENTOS						
10.1	Piso Porcelanato 60x60 Antidez. (interior) Lavandería y Esp.Com.	M2					
10.2	Zócalo Porcelanato 8x60 (interior) Lavandería y Esp.Com.	ML					
10.3	Revestim. Cerámico 20x20 h180cm LAVANDERIA	M2					
11	CIELORRASO PLACA DE YESO						
11.2	Cielorraso Placa RH LAVANDERIA	M2					
11.3	Cielorraso Placa Común DEP MANTEN. Y ESP. COM.	M2					
12	PINTURA						
12.1	Pintura exterior al latex	M2					
12.2	Pintura interior al látex	M2					
12.3	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2					
13	EQUIPAMIENTO						
13.1	Estantería/armario metálico	U					
13.2	Lavaropas automático	U					
	SUBTOTAL						
A.2	TOTAL COSTO-COSTO						

A.3	PARQUIZACIÓN DE ESPACIOS COMUNES						
	PARQUIZACIÓN DE ÁREAS COMUNES	UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	PARQUIZACIÓN Y ÁREAS COMUNES						
1.1	Césped + tierra negra	M2					
1.2	Contrapiso para vereda 12cm	M2					
1.3	Piedra partida o canto rodado p/ vehículos	M2					
1.4	Carpeta de cemento rodillado	M2					
1.5	Iluminación general	U					
A.3	TOTAL COSTO-COSTO						

Sergio S. Sabel
Arq. SERGIO S. SABEL
DISEÑADOR AIC
DISEÑO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

B.1 CENTRO DE DÍA Y PILETA							
CENTRO DE DÍA		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Encadenado de fundación	M3					
1.2	Excavaciones para zapatas	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Horm. Arm. Zapatas	M3					
2.2	Hº. Aº. P/Encad. Superior. +50CM	M3					
2.3	Hº. Aº. P/Encad. Superior. -20CM	M3					
2.4	Encad. de Fundación.	M3					
2.5	Columnas de HºAº y refuerzos	M3					
2.6	Losa central	M2					
2.7	Losa acceso	M3					
3	MAMPOSTERÍA						
3.1	Ladrillo cerámico 12x18x25	M2					
4	REVOQUES						
4.1	Exterior completo	M2					
4.2	Interior	M2					
4.3	Bajo revestimiento	M2					
5	CUBIERTAS						
5.1	Chº HºGº Autoportante AU-L1925	M2					
6	CARPINTERÍAS						
6.1	V1-V2 Aluminio, corrediza 3 hojas + PF superior 2.40x2.00m	U					
6.2	Parasol aluminio 2.5x1.6 (ver estructura)	U					
6.3	V3 Aluminio, corrediza 3 hojas + PF superior 2.20x2.00m	U					
6.4	Puerta corrediza 2.2x2.1m aluminio, paño entero con vidrio 3+3	U					
6.5	V4 Aluminio, corrediza 2 hojas 1.5x0.6m con reja	U					
6.6	V5 Aluminio, corrediza 2 hojas 0.6x0.6m	U					
6.7	P1-P2 Puerta abatible 2.4x2.6m aluminio, paño entero con vidrio 3	U					
6.8	P1-Paño fijo aluminio 1.2x2.6m con vidrio 3+3	U					
6.9	Puerta tablero y marco de alum. 1x2m	U					
6.10	Portón corredizo 3x2.4m	U					
6.11	Mallado de metal desplegado perimetral 2.4m de alto	ML					
6.12	Estructura soporte para parasoles	U					
7	INSTALACION ELECTRICA						
7.1	Bocas/tomas	GL					
7.2	Tableros	GL					
8	INSTALACION SANITARIA						
8.1	Baños de accesibilidad integral	GL					
8.2	Baños de accesibilidad integral 4 inodoros y 4 bachas	GL					
8.3	Instalaciones de provisión y desagüe	GL					
8.4	Termotanques solares	GL					
8.5	Provisión de tanque p/ Centro de día con cisterna y bombeo	GL					
8.6	Inst. contra incendios 2 nichos hidrantes	GL					
8.7	Matafuegos clase ABC 5kg	U					
9	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
9.1	Contrapiso s/Terreno Nat. h12cm INTERIOR (todos)	M2					
9.2	Contrapiso s/Terreno Nat. h12cm EXT (veredas y garages)	M2					
9.3	Contrapiso Pend. s/Losas	M3					
9.4	Carpeta de cemento	M2					
10	PISOS Y REVESTIMIENTOS						
10.1	Piso Porcelanato 60x60	M2					
10.2	Piso Porcelanato Antidez 60x60	M2					
10.3	Zócalo Porcelanato 8x60	ML					
10.4	Revestim. Cerámico 20x20	M2					

Sergio S. Sybel
Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AG
ELABORACIÓN Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTE.

11	PLACA DE YESO						
11.1	Cielorraso de placas de yeso STD 6.5mm suspendido articulado	M2					
11.2	Cielorraso de placas de yeso RH 6.5mm suspendido articulado	M2					
11.3	Cielorraso apl. bajo losa	M2					
12	PINTURA						
12.1	Pintura exterior al latex	M2					
12.2	Pintura interior al látex	M2					
12.3	Esmaltes y antióxidos sobre metal	M2					
13	EQUIPAMIENTO:						
13.1	Mesa rectangular con 6 sillas	U					
13.2	Mesa redonda con 4 sillas	U					
13.3	Bicicleta fija	U					
13.4	Caminadora fija	U					
13.5	Asiento con polea	U					
13.6	Atriles para pintura	U					
13.7	Mesa ratona	U					
13.8	Sillón	U					
13.9	Escritorio	U					
13.10	Sillas	U					
13.11	Armario casilleros metálicos	U					
13.12	Archiveros	U					
13.13	Mesas varias	U					
13.14	Aire acondicionado multisplit 3 condensadores	U					
13.15	Biombos	U					
13.16	Camillas	U					
13.17	Mesa de accesorios (con cajón y puerta)	U					
13.18	Computadora de escritorio	U					
13.19	Bancos de exterior	U					
13.20	Banco plano/inclinado p/ gimnasio	U					
13.21	Cocina industrial 6 hornallas	U					
13.22	Heladera con freezer	U					
14	INSTALACIÓN DE GAS						
14.1	Cañerías, accesorios, mano de obra y extras	GL					
15	HERRERÍA Y HERRAJES						
15.10	Mallado de metal desplegado perimetral 2.4m de alto	ML					
B.1	TOTAL COSTO-COSTO						
B.2	PILETA CLIMATIZADA	UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	MOVIMIENTOS DE SUELOS						
1.1	Excavaciones	M3					
2	HORMIGÓN ARMADO						
2.1	Losa maciza espesor 10cm	M3					
3	REVOQUES						
3.1	Exterior impermeable	M2					
4	INSTALACION ELÉCTRICA						
4.1	Bocas de iluminación	M2					
5	INSTALACION SANITARIA						
5.1	Bomba, filtro, retorno, fondo, etc	U					
5.2	Cañerías	U					
6	CONTRAPISOS						
6.1	Contrapiso s/Terreno Nat. H12cm	M2					
7	PISOS						
7.1	Piso atérmico antideslizante	M2					
7.2	Piso porcelanato antideslizante	M2					
7.3	Carpeta de cemento	M2					

8 REVESTIMIENTO DE VENECITAS							
8.1	Revestimiento de venecitas biselado import.	M2					
9 CASILLA DE BOMBEO							
9.1	Gabinete de mampostería	GL					
10 HERRERÍA Y ACCESORIOS							
10.1	Barandas y pasamanos ac. Inox. (escalera y bordes)	GL					
B.2	TOTAL COSTO-COSTO						
B.3 COBERTURA PILETA CLIMATIZADA		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	CUBIERTA SEMITRASPARENTE						
1.1	Cubierta semitransparente con estr. Metálica	GL					
B.3	TOTAL COSTO-COSTO						
B.4 PARQUIZ. DE ESPACIOS COM. DE CENTRO DE DÍA		UN	CANT.	PRECIO UN.	TOTAL ITEM	INCIDENCIA ITEMS	INCIDENCIA TOTAL
1	PARQUIZACIÓN CENTRO DE DÍA						
1.1	Bancos y basureros urbanos	GL					
1.2	Césped y tierra negra	M2					
B.4	TOTAL COSTO-COSTO						

Sergio S. Sybel
Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AIC
PERFILAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO DE CUADRO "A" - CENTRO DE DIA Y PILETA

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	VIVIENDAS MONOAMBIENTES		
2	VIVIENDAS 1 DORMITORIO		
3	ESPACIOS COMUNES		
4	PARQUIZACION ESPACIOS COMUNES		

SUB - TOTAL COSTO-COSTO A1 VIVIENDAS Y ESPACIOS COMUNES

Sergio S. Sybel
Atq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE A/C
PERCEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

MODELO DE CUADRO "A" - CENTRO DE DIA Y PILETA

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

N° ITEMS	ITEM	MONTO	INCIDENCIA %
1	CENTRO DE DIA		
2	PILETA CLIMATIZADA		
3	COBERTURA PILETA CLIMATIZADA		
4	PARQUIZACION ESPACIOS COMUNES		

SUB - TOTAL COSTO-COSTO A2 CENTRO DE DIA Y PILETA


Arq. SERGIO S. SYBEL
GERENTE AIC
PERFECCIONAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO DE CUADRO "B" - CUADRO RESUMEN

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

CUADRO "B"

VALORES A:

SUB TOTAL A ₁ VIVIENDAS Y ESPACIOS COMUNES	\$.....
SUB TOTAL A ₂ CENTRO DE DIA Y PILETAS	\$.....
PLANOS CONFORME A OBRAS 1%	\$.....
SUB TOTAL 1	\$.....
GASTOS GENERALES %	
SUB TOTAL 2	\$.....
BENEFICIOS %	
SUB TOTAL 3	\$.....
IMPUESTOS %	
SUB TOTAL 4	\$.....
TOTAL PRECIO DE LA OFERTA	\$.....


Arq. SERGIO S. SAMEL
SERENTE A/C
PERITAJE Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CORRIENTES

MODELO- PRESUPUESTO DE RESUMEN

OBRA:

Localidad:

EMPRESA:

[illegible]**TOTAL**

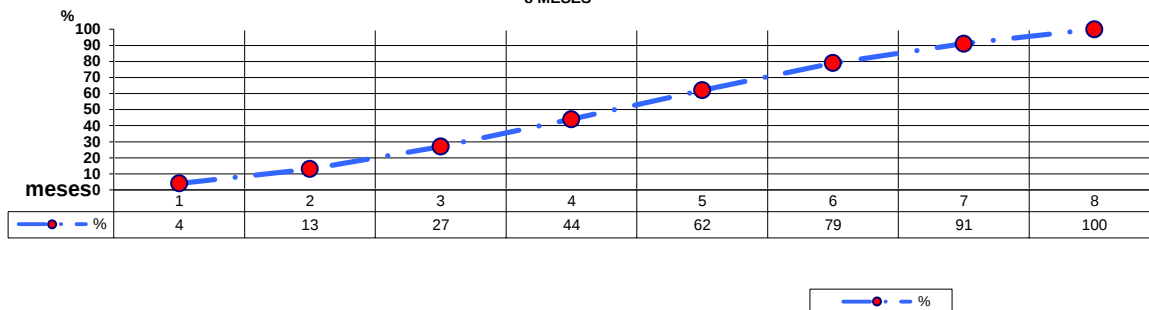
Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE A/C
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.S.

MODELO PLANILLA PLAN DE TRABAJO Y CURVA DE INVERSIONES

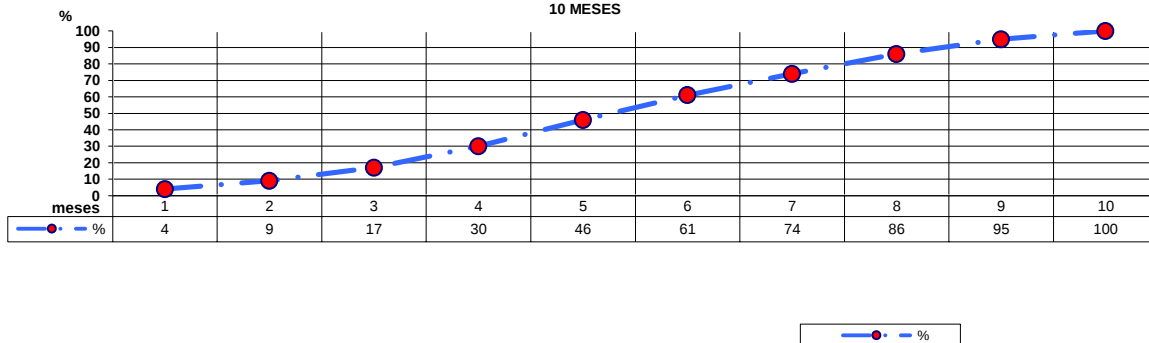
LOCALIDAD CORRIENTES		OBRA:					CONTRATISTA.								FECHA DE INICIO
ITEM	DESCRIPCION DEL ITEM	% INCID.	MESES												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1															100%
2															90%
3															80%
4															70%
5															60%
6															50%
7															40%
8															30%
9															20%
10															10%
11															0%
12															
AVANCE % FISICO		MENSUAL ACUMULADO													
ANTICIPO															
DESCUENTO															
TOTAL DE % INVERSION		MENSUAL ACUMULADO													


Arq. SERGIO S. SABEL
DISEÑADOR AIG
PERNEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.E.S.

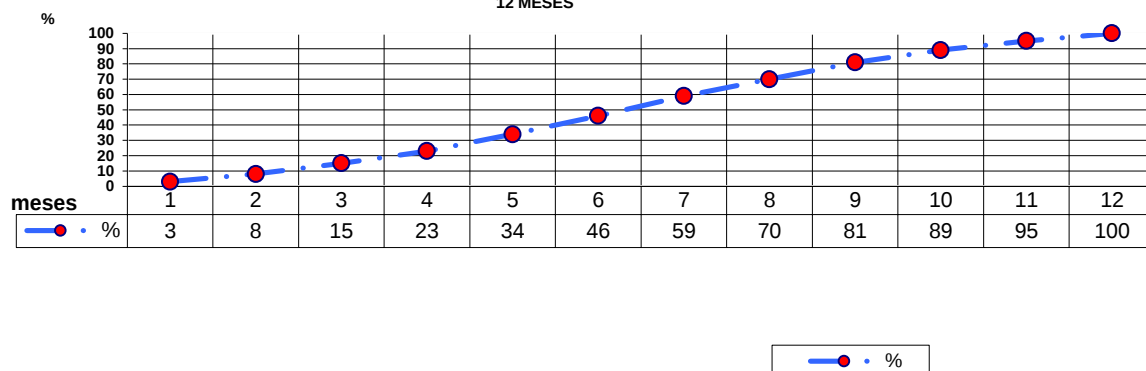
CURVA MODELO DE INVERSIONES EN OBRA
8 MESES



CURVA MODELO DE INVERSIONES EN OBRA
10 MESES



CURVA MODELO DE INVERSIONES EN OBRA
12 MESES



Sergio S. Saviel
Arq. SERGIO S. SAVIEL
GERENTE A/C
PEREAMIENTOS Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE C.T.S.