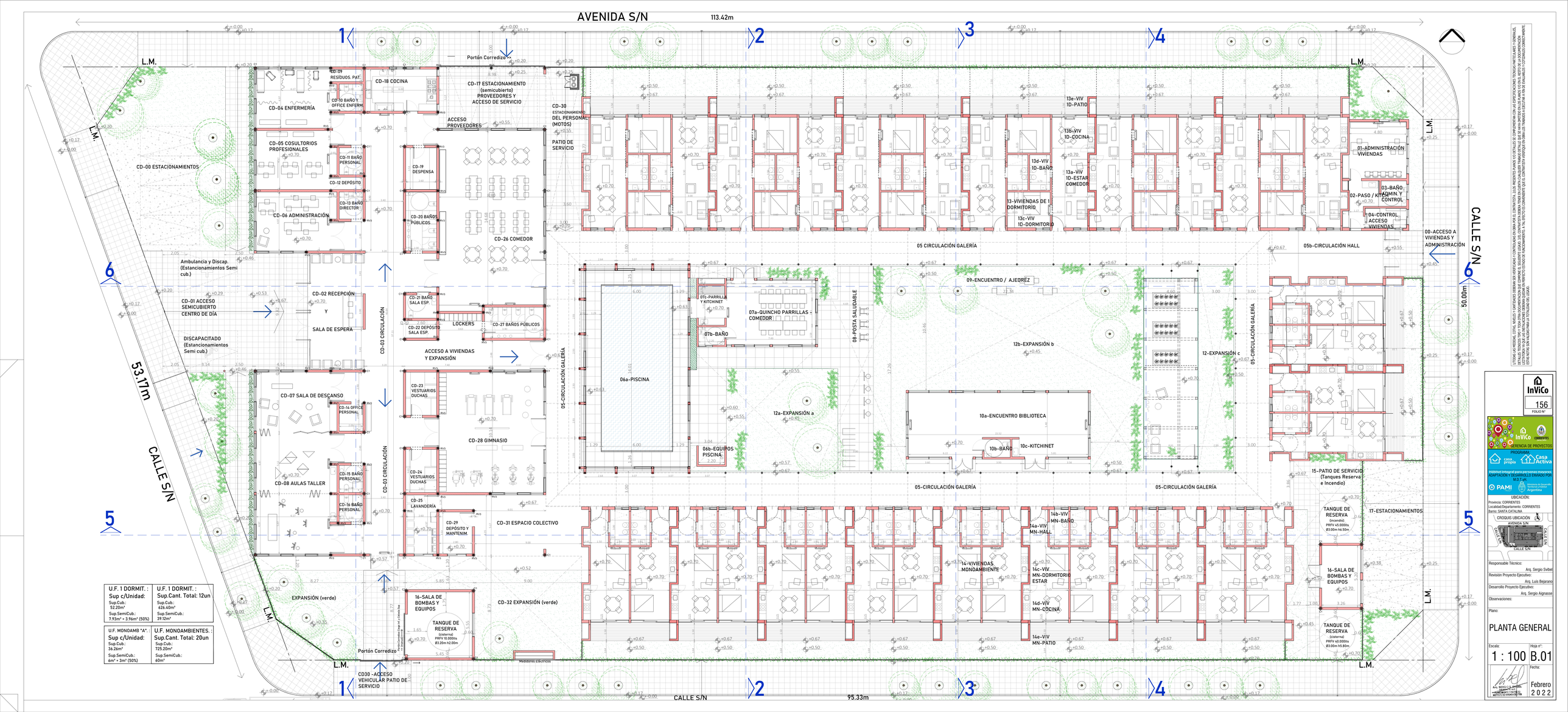

AVENIDA S/N
113.42m
CALLE S/N
95.33m
CALLE S/N
53.17m
CALLE S/N
50.00m
L.M.
1
2
3
4
5
6
Portón Corredizo >>
CD-00 ESTACIONAMIENTOS
CD-01 ACCESO SEMICUBIERTO CENTRO DE DÍA
CD-02 RECEPCIÓN Y SALA DE ESPERA
CD-03 CIRCULACIÓN
CD-04 ENFERMERÍA
CD-05 COSULTORIOS PROFESIONALES
CD-06 ADMINISTRACIÓN
CD-07 SALA DE DESCANSO
CD-08 AULAS TALLER
CD-09 RESÍDUOS. PAT.
CD-10 BAÑO Y OFFICE ENFERM.
CD-11 BAÑO PERSONAL
CD-12 DEPÓSITO
CD-13 BAÑO DIRECTOR
CD-14 OFFICE PERSONAL
CD-15 BAÑO PERSONAL
CD-16 BAÑO PERSONAL
CD-17 ESTACIONAMIENTO (semicubierto) PROVEEDORES Y ACCESO DE SERVICIO
CD-18 COCINA
CD-19 DESPENSA
CD-20 BAÑOS PÚBLICOS
CD-21 BAÑO SALA ESP.
CD-22 DEPÓSITO SALA ESP.
CD-23 VESTUARIOS DUCHAS
CD-24 VESTUARIOS DUCHAS
CD-25 LAVANDERÍA
CD-26 COMEDOR
CD-27 BAÑOS PÚBLICOS
CD-28 GIMNASIO
CD-29 DEPÓSITO Y MANTENIM.
CD-30 ESTACIONAMIENTO DEL PERSONAL (MOTOS)
PATIO DE SERVICIO
CD-31 ESPACIO COLECTIVO
CD-32 EXPANSIÓN (verde)
CD30 -ACCESO VEHICULAR PATIO DE SERVICIO
ACCESO PROVEEDORES
LOCKERS
ACCESO A VIVIENDAS Y EXPANSIÓN
Ambulancia y Discap. (Estancionamientos Semi cub.)
DISCAPACITADO (Estancionamientos Semi cub.)
EXPANSIÓN (verde)
16-SALA DE BOMBAS Y EQUIPOS
TANQUE DE RESERVA (cisterna) PRFV 10.000lts Ø3.20m h2.00m
Portón Corredizo Ciego Inf. y Celosía Sup >>> (manual)
Medidores Eléctricos
00-ACCESO A VIVIENDAS Y ADMINISTRACIÓN
01-ADMINISTRACIÓN VIVIENDAS
02-PASO / KITCH
03-BAÑO ADMIN. Y CONTROL
04-CONTROL ACCESO VIVIENDAS
05 CIRCULACIÓN GALERÍA
05b-CIRCULACIÓN HALL
05-CIRCULACIÓN GALERÍA
06a-PISCINA
06b-EQUIPOS PISCINA
07a-QUINCHO PARRILLAS - COMEDOR
07b-BAÑO
07c-PARRILLA Y KITCHINET
08-POSTA SALUDABLE
09-ENCUENTRO / AJEDRÉZ
10a-ENCUENTRO BIBLIOTECA
10b-BAÑO
10c-KITCHINET
12a-EXPANSIÓN a
12b-EXPANSIÓN b
12-EXPANSIÓN c
13-VIVIENDAS DE 1 DORMITORIO
13a-VIV 1D-ESTAR COMEDOR
13b-VIV 1D-COCINA
13c-VIV 1D-DORMITORIO
13d-VIV 1D-BAÑO
13e-VIV 1D-PATIO
14-VIVIENDAS MONOAMBIENTE
14a-VIV MN-HALL
14b-VIV MN-BAÑO
14c-VIV MN-DORMITORIO ESTAR
14d-VIV MN-COCINA
14e-VIV MN-PATIO
15-PATIO DE SERVICIO (Tanques Reserva e Incendio)
TANQUE DE RESERVA (incendio) PRFV 45.000lts Ø3.00m h6.50m
16-SALA DE BOMBAS Y EQUIPOS
TANQUE DE RESERVA (cisterna) PRFV 40.000lts Ø3.00m h5.80m
17-ESTACIONAMIENTOS
+-0.00
+0.17
+0.20
+0.25
+0.29
+0.35
+0.38
+0.45
+0.46
+0.50
+0.52
+0.53
+0.55
+0.57
+0.60
+0.63
+0.67
+0.70

U.F. 1 DORMIT. :	U.F. 1 DORMIT. :
Sup c/Unidad:	Sup.Cant. Total: 12un
Sup.Cub.: 52.20m²	Sup.Cub.: 626.40m²
Sup.SemiCub.: 7.93m² = 3.96m² (50%)	Sup.SemiCub.: 39.12m²

U.F. MONOAMB "A". :	U.F. MONOAMBIENTES. :
Sup c/Unidad:	Sup.Cant. Total: 20un
Sup.Cub.: 36.26m²	Sup.Cub.: 725.20m²
Sup.SemiCub.: 6m² + 3m² (50%)	Sup.SemiCub.: 60m²

1/TODAS LAS MEDIDAS, COTAS, NIVELES Y CANTIDADES DEBERAN SER VERIFICADAS Y CONTROLADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. 2/LOS PRESENTES PLANOS Y/O DETALLES SE COMPLEMENTAN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES Y GENERALES, DETALLES TECNICOS TIPO Y TODA OTRA DOCUMENTACION QUE COMPONE EL SIGUIENTE LEGAJO. 3/EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA CUALQUIER TRABAJO DETALLE QUE SE HAYA OMITIDO EN LOS PLANOS Y/O EN EL RESTO DE LA DOCUMENTACION LICITATORIA YA QUE LAS INSTALACIONES DEBERAN QUEDAR EN PERFECTO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO. A TAL EFECTO ES CONVENIENTE QUE EL CONTRATISTA VERIFIQUE EN OBRA LOS TRABAJOS A EJECUTAR A FIN DE EVALUARLOS Y COTIZARLOS CORRECTAMENTE. ESTAS NOTAS SON VALIDAS PARA LA TOTALIDAD DEL LEGAJO.

InViCo
156
FOLIO N°

InViCo CORRIENTES
GERENCIA DE PROYECTOS

PROGRAMA:
casa propia
Casa Activa
Hábitat integral para personas mayores
ADAPTACION Y DESARROLLO ENVIADO POR M.D.T.yH.
PAMI INSSJP
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat Argentina

UBICACIÓN:
Provincia: CORRIENTES
Localidad/Departamento: CORRIENTES
Barrio: SANTA CATALINA

CROQUIS UBICACIÓN

AVENIDA S/N
CALLE S/N
CALLE S/N
CALLE S/N
N

Responsable Técnico:
Arq. Sergio Svibel
Revisión Proyecto Ejecutivo:
Arq. Luís Bejarano
Desarrollo Proyecto Ejecutivo:
Arq. Sergio Aignasse
Observaciones:

Plano:
PLANTA GENERAL

Escala:
1 : 100
Hoja n°:
B.01

Arq. SERGIO S. SVIBEL
GERENTE AIC
PLANEAMIENTO Y PROYECTO
INSTITUTO DE VIVIENDA DE CTES.

Fecha:
Febrero
2022